MEMORIA ANUAL 2012

CINTAC

ÍNDICE

2 Carta a los Accionistas

1

GRUPO CINTAC /

6 Empresas Consolidadas
7 Principales Accionistas
8 Reseña Histórica
12 Directorio
13 Administración
14 Información Legal
17 Objeto Social

2

ACTIVIDADES Y NEGOCIOS/

20 CINTAC S.A.
23 CINTAC S.A.I.C.
27 INSTAPANEL S.A.
31 CENTROACERO S.A.
35 TUPEMESA S.A.

3

FINANZAS Y RECURSOS HUMANOS/

40 Finanzas
44 Acciones Transadas
45 Recursos Humanos
50 Remuneraciones
51 Marcas y Patentes
52 Informe Comité de Directores

57 SUSCRIPCIÓN DE LA MEMORIA

4

ESTADOS FINANCIEROS/

58 Estados Financieros Consolidados 2012

MEMORIA ANUAL 2012 ◆ CINTAC

CINTAC®

MENSAJE A LOS SEÑORES ACCIONISTAS

Señores Accionistas:

Me es muy grato presentarles a continuación la Memoria Anual y Estados Financieros de CINTAC S.A. y sus filiales correspondientes al año 2012.

Los resultados del pasado ejercicio estuvieron profundamente influenciados por la incertidumbre que generó en los mercados internacionales la crisis de la Eurozona y la disminución del ritmo de crecimiento de la actividad económica en China, lo que produjo una baja en el precio de las materias primas y del acero, disminuyendo por tanto el precio de venta y el margen de explotación de los distintos productos conformados de acero.

La caída en los precios internacionales del acero y el incremento en la importación de productos terminados a precios competitivos provocaron un deterioro de los precios a nivel nacional. Producto de la disminución de precios y de un incremento en la inversión en el sector construcción los volúmenes transados durante el ejercicio 2012 aumentaron en comparación con el año anterior. Sin embargo, la liquidación de inventarios adquiridos en forma previa a la disminución de precios de acero generó una disminución en los márgenes de explotación, principalmente durante el segundo semestre del presente ejercicio.

Es así como durante el ejercicio correspondiente al año 2012, CINTAC alcanzó una utilidad neta de US$ 14,6 millones y un EBITDA de US$ 32,0 millones. Por su parte, los despachos consolidados alcanzaron una magnitud de 338 mil toneladas correspondiente a una facturación de US$ 378 millones, lo que significa un aumento en la actividad en comparación a las cifras obtenidas durante el periodo 2011 de un 13% en volumen y 2,6 % en facturación.

Los resultados obtenidos por CINTAC en este complejo escenario han sido producto de la estrategia de diversificación que la compañía ha desarrollado durante los últimos tres años. CINTAC permanentemente ha innovado y lanzado exitosamente productos en diferentes mercados, generando así un amplio mix de soluciones que sirven de hedge ante estacionalidades adversas y le otorgan una posición de ventaja frente a sus competidores en diferentes áreas.

CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL

Durante el ejercicio 2012 se consolidó la oferta integrada de soluciones compuesta por estructuras y cubiertas bajo el concepto "Vivienda Completa Metalcon". A la oferta de perfiles, estructuras prefabricadas y cubiertas que provee CINTAC, se sumó una línea de tejas continuas y las tradicionales cubiertas Zincalum, producto que fue fabricado tradicionalmente por la Compañía Siderúrgica Huachipato.

Con el objeto de proveer una oferta habitacional de Metalcon aún más integral, se incorporará un revestimiento habitacional tipo siding con lo que nuestra compañía cumplirá la promesa de ofrecer todo lo necesario para la construcción de una vivienda, con soluciones que integren eficiencia, estética, y se adapten a todo tipo de proyecto.

CONSTRUCCIÓN INDUSTRIAL

En el mercado de la construcción industrial, CINTAC ha consolidado una oferta integral para sus clientes, lo que lo posiciona como el proveedor líder en la industria en términos de mix de productos y calidad de servicio.

Nuestra oferta cuenta con diferentes alternativas de estructuras, cubiertas, placas colaborantes y elementos de conexión estructural. Para diversificar aun más nuestra oferta, CINTAC ha incorporado durante el presente ejercicio una línea con aislación en base a lana mineral.

Con el objeto de proveer altos estándares de calidad a nuestros clientes, CINTAC certificó ante la empresa estadounidense Factory Mutual, cuatro productos de la línea PIR, validando así sus propiedades frente al fuego, su alta resistencia al granizo y su resistencia ante cargas producidas por el viento, todas ellas con un alto factor de seguridad.

INFRAESTRUCTURA VIAL

En el área de Infraestructura Vial se consiguió durante el presente ejercicio una recuperación de la participación de mercado, tanto en defensas camineras como en estructuras de acero corrugado. Este mercado presentó una baja actividad debido a la ausencia de proyectos importantes de nueva infraestructura por lo que los esfuerzos se centraron en la participación de obras de reposición y tramos menores de defensas camineras.

ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL – INTEGRACIÓN DE CENTROACERO

Otro hito clave durante el 2012 fue la integración de Centroacero a la estructura administrativa y comercial de CINTAC. De esta forma se suma a la oferta de la compañía un Steel Service Center con tecnología de punta. Esta integración resultó altamente beneficiosa, especialmente en términos comerciales debido a que la integración de la cartera de clientes de ambas empresas generó importantes oportunidades de cross-selling.

ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL - INCORPORACIÓN DE GERENCIA DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO DE NEGOCIOS

La innovación ha constituido uno de los pilares clave en la estrategia y en el éxito de CINTAC en el mercado. Es por ello que a fines del 2011 se creó la Gerencia de Innovación y Desarrollo de Negocios, la que además de los profesionales de CINTAC, contará con la colaboración de especialistas multidisciplinarios quienes aportaran conocimiento de diversas realidades, ofreciendo así una alta flexibilidad para afrontar los futuros proyectos de innovación.

Esta Gerencia tendrá como objetivo el trascender la tradicional visión limitada a la investigación y desarrollo asociada a la creación de nuevos productos, y deberá apoyar las diferentes áreas de negocio tanto a nivel operacional como comercial.

SERVICIO AL CLIENTE

Tanto el volumen de ventas de CINTAC como la diversidad de productos y mercados en los cuales se encuentra presente, plantean un importante desafío en términos de servicio. Es por eso que se ha trabajado con especial énfasis en la capacitación de nuestro personal y en el desarrollo de plataformas tecnológicas que nos permitan ser percibidos por nuestros clientes como la empresa líder en soluciones y en servicio.

Con este fin, se implementó a comienzos del 2012 una nueva plataforma de atención telefónica integrada a nuestro ERP, la que nos permite contar con un registro en línea del historial de pedidos por cliente y monitorear el

estado de cada uno de nuestros ejecutivos telefónicos de servicio. En una segunda etapa de este proyecto, se implementará un sistema que permitirá a nuestros clientes monitorear el estado de sus pedidos en línea, proporcionándoles información clave para su negocio.

OPERACIONES

Para concretar la ambiciosa estrategia comercial de la compañía es necesario contar con plantas productivas que funcionen bajo estándares de clase mundial. En esta línea se ha implementado un proceso de mejora continua estableciendo como pilares de desarrollo la eficiencia, seguridad, limpieza, respeto por el medioambiente y excelentes relaciones laborales. Para apoyar esta visión se realizaron importantes inversiones en equipamiento enfocadas a lograr procesos más eficientes y con menores riesgos para la seguridad y salud de los trabajadores de CINTAC.

En la Planta Maipú se implementaron en las líneas de tubos nuevos carros de corte limpio y se modificó la tubera 6KU con el objetivo de aumentar su capacidad de proceso para cañerías de hasta 8". A su vez, en las perfiladoras de Metalcon se implementaron desenrrolladores dobles, reduciendo los tiempos de espera de carga y aumentando así la productividad de toda la línea de fabricación.

Por otra parte, en nuestra Planta Lonquén se puso en marcha una segunda línea de fabricación de paneles EPS, la cual permitirá fabricar productos con aislación de lana mineral y, se instaló una nueva línea de fabricación de tejas continuas de manera de cumplir con la creciente demanda del mercado habitacional por este tipo de productos.

En la Planta Santa Marta se amplió y automatizó la planta de producción de vigas, incorporando a su vez un segundo cabezal para la línea soldadora, permitiendo un proceso continuo con mejores condiciones de operación, terminación y productividad.

TUPEMESA

Finalmente, en nuestra filial en Perú, Tupemesa, se ha realizado un trabajo en conjunto con profesionales de CINTAC enfocado a implementar planes de Excelencia Operacional. Para esto se han coordinado visitas periódicas de profesionales de Chile a Tupemesa, lográndose un ambiente de colaboración que se ha traducido en importantes mejoras de productividad y seguridad.

A nivel de infraestructura se han repotenciado líneas existentes con nuevos componentes y se han trasladado equipos desde Chile. Con estas inversiones se ha mejorado la calidad y terminación de los productos que se comercializan en el mercado peruano. A su vez, se adquirió un terreno de diez hectáreas en el que se construirá una planta donde se fabricarán paneles aislados, sin aislación y productos de infraestructura vial.

Para concluir, quisiera agradecer una vez mas la confianza de nuestros accionistas, clientes y proveedores, así como también el esfuerzo y dedicación de todos nuestros trabajadores y ejecutivos, tanto en Chile como en Perú, que cada día contribuyen a mantener el liderazgo del grupo CINTAC en su sector.

Roberto de Andraca B.
Presidente

GRUPO CINTAC

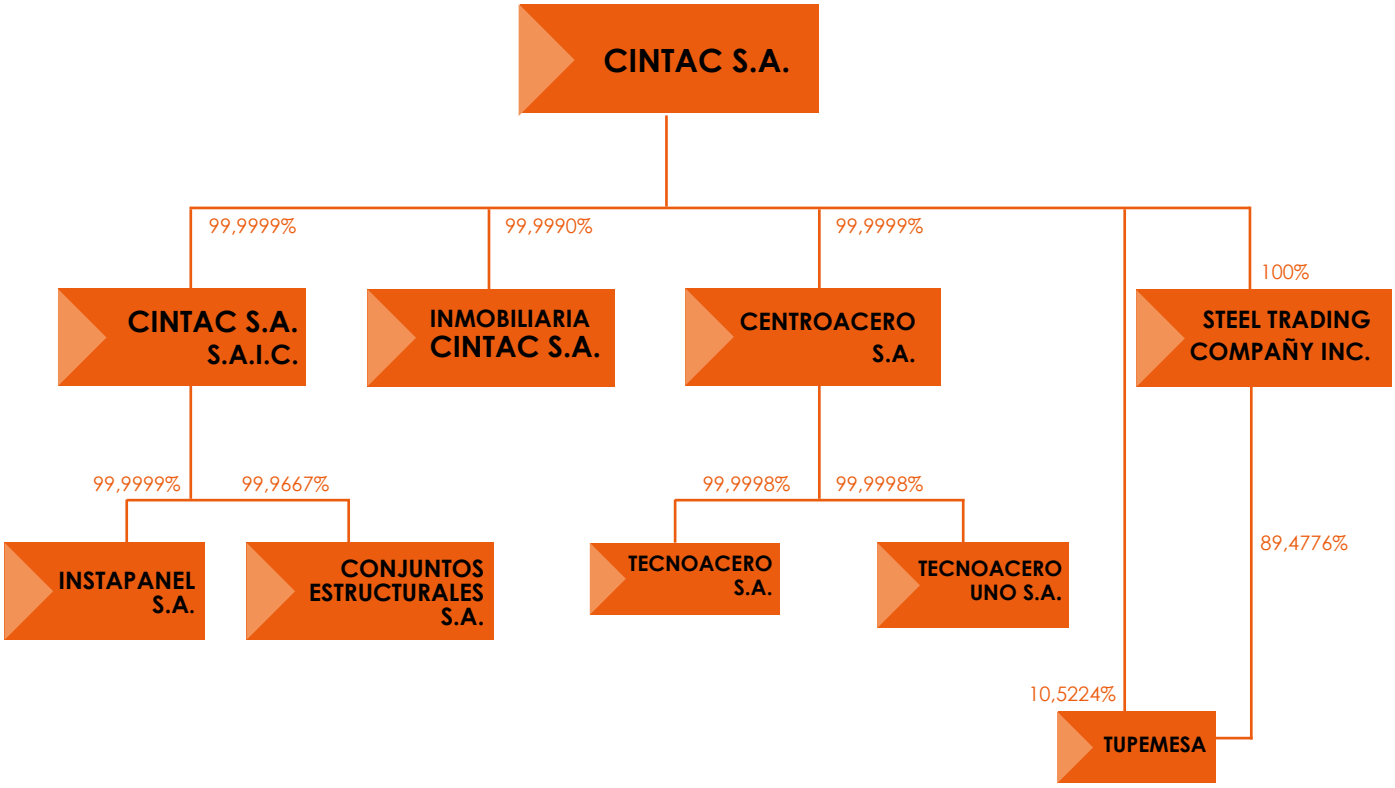
1.1 Empresas Consolidadas
1.2 Principales Accionistas
1.3 Reseña Histórica
1.4 Directorio y Administración
1.5 Información Legal
1.6 Objeto Social

1

CINTAC®

1.1 EMPRESAS CONSOLIDADAS

La estructura propietaria al 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:



1.2 PRINCIPALES ACCIONISTAS

Los principales accionistas de Cintac S.A. al 31 de diciembre de 2012, conforme al número de acciones y porcentaje de participación son:

	CANTIDAD DE ACCIONES	PARTICIPACIÓN EN EL CAPITAL
1. NOVACERO S.A.	224.014.411	50,934%
2. CAP S.A.	48.514.030	11,030%
3. FONDO DE INVERSIÓN MONEDA PIONERO	39.957.000	9,085%
4. A.F.P. HABITAT S.A.	30.049.318	6,832%
5. A.F.P. PROVIDA S.A.	22.914.641	5,210%
6. A.F.P. CUPRUM S.A.	19.802.614	4,502%
7. FONDO DE INVERSIÓN LARRAÍN VIAL- BEAGLE	13.733.782	3,123%
8. MBI ARBITRAGE FONDO DE INVERSIÓN	7.040.865	1,601%
9. COMPASS GROUP CHILE S.A. ADM. GRAL. DE FONDOS	6.151.037	1,409%
10. CELFÍN CAPITAL S.A. CORREDORES DE BOLSA	5.073.724	1,164%
11. MONEDA CHILE FUND LIMITED S.A.	2.240.000	0,509%
12. BANCHILE CORREDORES DE BOLSA S.A.	2.176.738	0,495%
13. CHILE FONDE DE INVERSIÓN SMALL CAP	1.963.193	0,446%
14. OTROS ACCIONISTAS	16.185.842	3,670%
TOTALES	**439.817.195**	**100,00%**

El número de accionistas de Cintac S.A.al 31 de Diciembre de 2012 era de 270.

La propiedad de Novacero S.A. pertenece a CAP S.A. e Invercap S.A. con participaciones de un 52,68% y 47,32% respectivamente. Cabe destacar que Invercap S.A. a su vez es el controlador de CAP S.A. con el 31,32% de su capital accionario.

Cintac S.A. tiene como controlador a Invercap S.A. actuando a través de sus coligadas Novacero y CAP S.A.

Durante el año 2012 no se han producido cambios importantes en la propiedad de la sociedad.

1.2 RESEÑA HISTÓRICA

1956
Cintac S.A. inició sus actividades en el año 1956, como una sociedad de responsabilidad limitada, cuyo giro era la fabricación de tubos de acero, sus derivados y perfiles de doble contacto.

1965
En el año 1965, la Empresa se transforma en Sociedad Anónima, dando con ello la posibilidad de captar nuevos recursos financieros, con la emisión y venta de acciones.

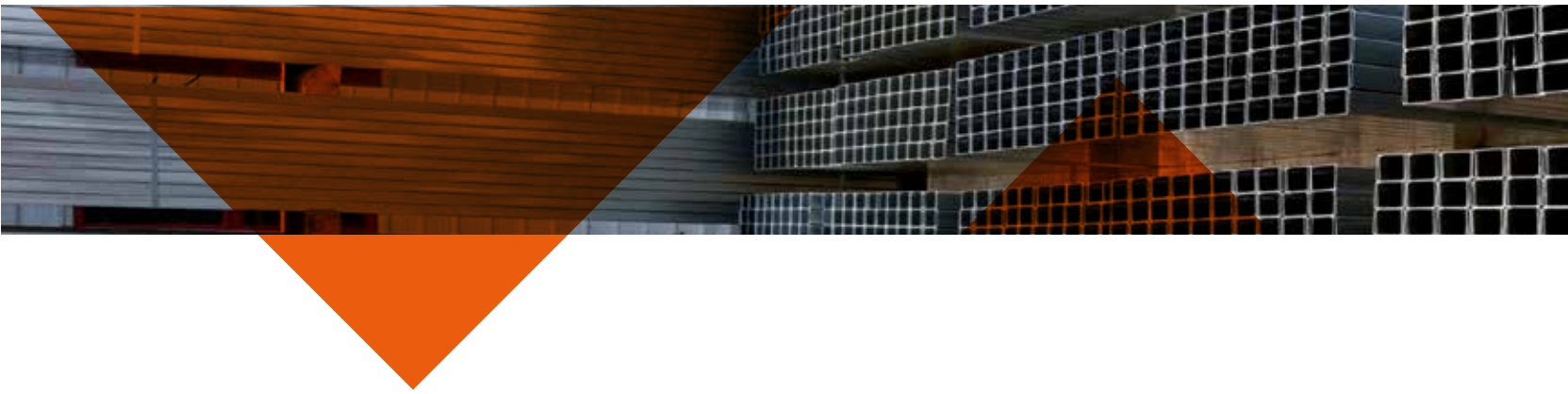
1975
Los diferentes momentos económicos por los que ha atravesado el país, llevaron a los accionistas de Cintac S.A., a ampliar el objeto social de la Empresa. Fue así, como en 1975 y posteriormente en 1980, se modifican sus estatutos, permitiendo participar en asociaciones con otras empresas e ingresando a negocios distintos a su giro tradicional.

1981
El continuo crecimiento de Cintac S.A. se ve interrumpido por los efectos derivados de la recesión mundial, quedando la Empresa en una delicada situación financiera. A partir de 1982, los esfuerzos de la Empresa se reorientan a la búsqueda de fórmulas que permitan superar la crisis, lo cual se logra, reflejándose en los resultados posteriores.

1989
En virtud de transacciones entre accionistas, a contar del 28 de noviembre de 1989, la Compañía dejó de reunir los requisitos de Sociedad Anónima Abierta.

1992
La Junta General Extraordinaria de Accionistas del 13 de octubre de 1992, decidió marcar la identidad definitiva de la Compañía, para la cual se modificó su razón social por la de Cintac S.A.

1993
El 25 de enero de 1993, la Sociedad fue inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el número 0438, quedando bajo su fiscalización.



1994
El 20 de septiembre de 1994, con el propósito de mantener los niveles alcanzados de rentabilidad, se decide la fusión con Compac S.A., mediante la absorción de esta última por Cintac S.A.

1995
En 1995, a la luz de los análisis de las proyecciones de Tubos Argentinos S.A. (TASA), Cintac S.A. materializó la opción de comprar el 99,997% de las acciones de Tubos Argentinos S.A., empresa dedicada a la fabricación de tubos, cañerías, canales y costaneras de acero, ubicada en Buenos Aires, Argentina.

1996
En 1996, Cintac S.A., consecuente con sus planes de internacionalización, materializó a través de su empresa en Bahamas, Steel Trading Co. Inc., la compra del 50% de Tubos y Perfiles Metálicos S.A. (TUPEMESA), empresa Peruana fabricante de productos conformados en acero. Actualmente su participación accionaria alcanza el 89,48%.

1998
A principios de 1998, Cintac S.A. vendió el total de su participación de la filial Santex S.A., a Grinnell Corporation.

1999
En febrero de 1999, con la firma del contrato por nuestra matriz Ecsa Industrial S.A., Cintac S.A., se obtuvo el traspaso de activos fijos y la participación en el mercado de tubos y perfiles de acero de Empresas IPAC S.A.

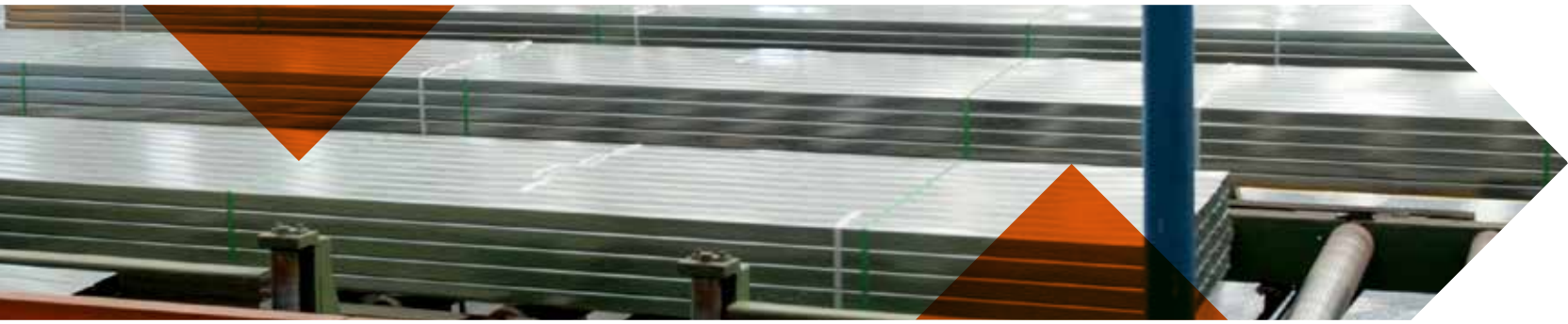
2000
En Agosto del año 2000, el grupo CAP, concretó su aumento de participación en Cintac S.A., el que alcanzó un 61,96%, a través de las sociedades Invercap S.A. con un 50,93% y CAP S.A., con un 11,03%.

2002
En el mes de septiembre de 2002 se concretó, tras la aprobación de la Junta Extraordinaria de Accionistas, la división de Cintac S.A., en base a su Balance General al 30 de junio de 2002, en dos sociedades, una que incluye las operaciones de Cintac S.A. en Chile y Tubos y Perfiles Metálicos S.A. en Perú y otra denominada Intasa S.A. que incluye las operaciones de Tubos Argentinos S.A. y Coselava S.A., de manera de aislar los efectos de un deterioro mayor de la situación económica de Argentina.

2004
Cintac S.A. obtiene el certificado ISO 9001 que respalda los procesos productivos para elaborar productos conformados en frío.

Por otra parte certifica los productos de la línea Conduit bajo la norma de calidad UL, lo cual permite principalmente orientar este producto al mercado externo.

2005
Cintac S.A. obtiene la certificación API 5L del American Petroleum Institute. Este sello de calidad, entrega a Cintac S.A. una importante diferenciación, permitiéndole participar en la industria petrolera mediante cañerías de conducción.



2006

Con una visión estratégica de futuro, enfocada en la búsqueda de renovadas capacidades para generar soluciones constructivas cada vez más complejas y modelos de negocios innovadores, en abril del 2006, Cintac S.A. adquirió las empresas Instapanel S.A. y Varco Pruden Chile S.A. perteneciente al grupo mexicano IMSA. El precio de compra fue pactado en US$37,3 millones.

Así mismo, durante agosto de 2006 se materializó la compra de la empresa Centroacero S.A. en un precio de US$ 15,5 millones.

2007

Con el objeto de darle a la organización una estructura administrativa moderna y sinérgica, que le permitiera aprovechar todas las características de las nuevas empresas adquiridas, Cintac S.A. llevó a cabo una reorganización de sus empresas, dejando a la empresa matriz las funciones propias de un holding, creando Inmobiliaria Cintac S.A., tenedora de los terrenos e instalaciones de las sociedades subsidiarias y filiales, aumentando el capital de Cintac S.A.I.C. a través del aporte de las máquinas y bienes muebles, así como generando las condiciones para que Cintac S.A. tuviese directamente la propiedad mayoritaria de las empresas de su grupo.

2008

Habiendo consolidado la nueva estructura societaria, Cintac S.A. se abocó a la tarea de desarrollar las sinergias propias del grupo empresarial, comenzando por el proyecto de Excelencia Operacional y la materialización de las inversiones en activos fijos, todas con el fin de reducir costos de producción y aumentar la capacidad productiva.

2009

Se culminó uno de los mayores cambios organizacionales y estructurales del negocio al integrar la administración de todas las empresas filiales bajo una sola estructura organizacional, lo que da una mayor ventaja competitiva fortaleciendo nuestra posición de empresa líder del mercado, materializando con ello, las sinergias que se tuvieron presentes al momento de su adquisición. Concretamente, se realizó la fusión de la empresa Instapanel S.A. en Varco Pruden Chile S.A., manteniéndose la razón social de Instapanel S.A. En la misma fecha, la sociedad filial Cintac S.A.I.C, adquirió los derechos de Instapanel S.A. y Conjuntos Estructurales S.A., de manera de obtener un funcionamiento bajo una misma estructura organizacional.

2010

Cintac S.A. comenzó la implementación en Cintac planta Maipú y en Centroacero de la Certificación OHSAS 18.001 centrada en la seguridad y salud ocupacional e ISO 14.001 relacionada con aspectos medioambientales. Además, se renovó la certificación API 5L del American Petroleum Institute obtenida en el año 2005, sello que permite participar en la industria petrolera mediante cañerías de conducción. Durante el 2010 los estados financieros de la Compañía comenzaron a presentarse bajo las nuevas normas contables IFRS, adoptándose como moneda funcional el Dólar Estadounidense.

2011

Se consolida el desarrollo de una oferta integrada de soluciones constructivas, con la cual se provee bajo una misma marca: estructuras, cubiertas y revestimientos, tanto para la construcción habitacional como industrial. Se introducen al mercado siete nuevos productos orientados a aumentar la oferta en los segmentos que participa la compañía. En temas operacionales se lanzó el proyecto "Planta limpia", que significó una mejora sustancial en las condiciones de orden y limpieza de todas las plantas productivas.

2012

La empresa focalizó sus esfuerzos en mejorar la calidad y oferta de productos de forma global a través de la inversión en los procesos productivos de las distintas plantas que mejoran tanto la calidad como la productividad de éstas. Se adquirió un terreno de 6.000 m^2 en Antofagasta para ampliar las operaciones de la zona norte y tener más presencia en el sector minero y otro en Perú, de 100.000 m^2., en el que se construirá una planta destinada principalmente a la fabricación de paneles de poliestireno y productos para la construcción de naves industriales y comercial, la que deberá entrar en operaciones a mediados del año 2013. Asimismo, durante el año 2012, se logró la certificación Factory Mutual para los paneles de poliuretano, certificación que impone altos índices de calidad y normas contra el fuego que permitirá integrarse a importantes proyectos mineros y construcción de galpones industriales.

1.4 DIRECTORIO Y ADMINISTRACIÓN

Al 31 de diciembre de 2012, el Directorio de Cintac S.A. está compuesto por las siguientes personas:

1 **Roberto de Andraca Barbás**
RUT 3.011.487-6
Ingeniero Comercial,
chileno
Presidente

2 **Jaime Charles Coddou**
RUT 5.812.044-8
Economista,
chileno
Vicepresidente

3 **Eddie Navarrete Cerda**
RUT 2.598.242-8
Abogado,
chileno
Director

4 **Jorge Pérez Cueto**
RUT 4.681.059-7
Economista,
chileno
Director

ADMINISTRACIÓN

Al 31 de diciembre de 2012, la administración de Cintac S.A. está compuesta por:

Gerente General
Juan Pablo Cortés Baird
RUT 5.640.476-7
Ingeniero Civil de Industrias /
Ingresó a Cintac en 2004

Gerente de Administración, Finanzas y Recursos Humanos
Carlos Santibañez Osses
RUT 6.486.021-6
Contador Auditor /
Ingresó a Cintac en 2001

Gerente de Operaciones
Javier Romero Madariaga
RUT 10.286.706-8
Ingeniero Civil Industrial /
Ingresó a Cintac en 1992

Gerente Comercial
Pedro Pablo Olivera Urrutia
RUT 7.018.048-0
Ingeniero Civil Industrial /
Ingresó a Cintac en 1995

Gerente de Innovación y Desarrollo
José Antonio Aguirre Silva
RUT 7.384.453-3
Ingeniero Civil Industrial /
Ingresó a Cintac en 2011

5 **Mario Puentes Lacámara**
RUT 4.773.810-5
Ingeniero Civil,
chileno
Director

6 **Gabriel Tomic Errázuriz**
RUT 5.192.902-0
Administrador Público,
chileno
Director

7 **Sergio Verdugo Aguirre**
RUT 5.316.689-K
Ingeniero Civil Industrial,
chileno
Director

8 **Juan Pablo Cortés Baird**
RUT 5.640.476-7
Ingeniero Civil de Industrias,
chileno
Gerente General

1.5 INFORMACIÓN LEGAL

La Compañía se constituyó en Sociedad Anónima por escritura pública del 03 de diciembre de 1965 ante el Notario Javier Echeverría Vial, de la ciudad de Santiago.

Su existencia y estatutos fueron autorizados por el Decreto Supremo N° 3454, del 21 de diciembre de 1965. Los extractos fueron inscritos en el Registro de Comercio, el 29 de diciembre de 1965 a fs. 8311 N° 4021, publicados en el Diario Oficial N° 26326 del 29 de diciembre de 1965.

MODIFICACIONES DE LA SOCIEDAD

A. REFORMA Y DIVISIÓN

Por escritura de fecha 17 de octubre de 1991 otorgada en Maipú en la notaría de don Oscar Oyarzo Labra ante su suplente doña Mercedes Moreno Guemes inscrita a fs. 33661 N° 17168 se transformaron los estatutos, dividiéndose para formar una nueva sociedad. Capital $8.314.557.512.

B. REFORMA Y DIVISIÓN

Por escritura de fecha 25 de marzo de 1992 otorgada en la notaría de don Raúl Undurraga L. inscrita a fs. 12487 N° 6277 se reformaron los estatutos, dividiéndose para formar una nueva sociedad. Capital $3.125.720.431.

C. REFORMA

Por escritura de fecha 26 de octubre de 1992 otorgada en la notaría de don Raúl Undurraga L. inscrita a fs. 32197 N° 19500 se reformaron los estatutos. Se fijó texto refundido. Razón social: "Cintac S.A.".- Se establece objeto social. Duración indefinida. Capital social $3.125.720.431.

D. REFORMA

Por escritura de fecha 7 de julio de 1994 otorgada en la notaría de don Raúl Undurraga L. inscrita a fs. 14663 N° 12093 se reformaron los estatutos. Se revocan acuerdos que constan en escritura de fecha 7 de junio de 1994, ante mismo notario, sobre fusión con "Compañía de Productos de Acero Compac S.A.". Se mantiene vigente aumento de número de Directores de 5 miembros titulares y 5 miembros suplentes a 7 miembros titulares y 7 miembros suplentes.

E. REFORMA POR FUSIÓN Y ABSORCIÓN

Por escritura de fecha 21 de julio de 1994 otorgada en la notaría de don Raúl Undurraga L. inscrita a fs. 23851 N° 19419 se acuerda reforma de los estatutos por fusión y absorción.- Capital será: $9.688.526.587.

F. REFORMA POR DIVISIÓN

Por escritura de fecha 30 de septiembre de 2002 otorgada en la notaría de don Raúl Undurraga L. inscrita a fs. 26639 N° 21651, se reformaron los estatutos al dividirse y dar origen a una nueva sociedad.- Capital queda en $10.902.806.945.

G. RECTIFICACIÓN

Por escritura de fecha 29 de mayo de 2003 otorgada en la notaría de don Raúl Undurraga L. inscrita a fs. 16023 N° 12270, en Junta General Extraordinaria se ratificaron los estatutos de "INTASA S.A.", sociedad que nació de la división de Cintac S.A. según da cuenta inscripción de fs. 26639 N° 21651 del 2002.

H. REFORMA

Por escritura de fecha 6 de septiembre de 2006 otorgada en la notaria de don Raúl Undurraga Laso inscrita a fs. 26.700 N° 5.571 en Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad celebrada el día 30 de agosto de 2006, se acordó aumentar el capital social en la cantidad de M$ 18.796.050 (Dieciocho mil setecientos noventa y seis millones cincuenta mil pesos) mediante la emisión de 89.000.000 de acciones de pago, sin valor nominal, que deberán pagarse al contado y en dinero. El Directorio quedó facultado para fijar el precio de colocación de las acciones de pago, siempre que esa colocación se efectúe dentro de los 120 días siguientes al día 30 de agosto de 2006. Estas acciones deberán emitirse, suscribirse y pagarse en una o más parcialidades o colocaciones, en las oportunidades que el Directorio de la Sociedad determine, pero en todo caso, a más tardar, dentro del plazo de tres años contado desde el 30 de agosto de 2006.

Las acciones emitidas según lo acordado en Junta Extraordinaria de Accionistas del 30 de agosto de 2006, fueron suscritas y pagadas en diciembre de 2006, quedando un saldo de 1.389.223 acciones las

que fueron pagadas en enero de 2007 a un valor promedio de $ 272 por acción, esto es, un sobreprecio adicional de $ 32 por acción. El sobreprecio total en venta de acciones fue de M$ 2.608.405 con un capital total pagado de M$ 18.796.050. Por tanto, la totalidad de las acciones fueron suscritas y pagadas dentro del período fijado.

I. REFORMA

Por escritura de fecha 27 de abril de 2011 otorgada en la notaria de don Raúl Undurraga Laso, inscrita a fs. 24.638 N° 18.578 en Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad celebrada el día 14 de abril de 2011, se acordó el cambio de la moneda en la cual se encuentra expresado el capital social de pesos a dólares de los Estados Unidos de América sin modificar el número de acciones en que el mismo se divide, ni la naturaleza y derechos de estas últimas, quedando determinado el capital de la sociedad en la suma de US$ 57.119.765,70.- divididos en 439.817.195 acciones, sin valor nominal, íntegramente suscrito y pagado.

1.6 OBJETO SOCIAL

a. La fabricación, distribución, compraventa, representación, importación y exportación de toda clase de productos siderúrgicos y metalúrgicos; la ejecución de obras civiles, construcciones habitacionales, instalación y confección de especialidades en las cuales se utilicen productos fabricados por la compañía; la organización de medios de transporte que complementen los objetivos de la compañía; la compraventa, importación y exportación de toda clase de bienes muebles que permitan complementar las actividades de la sociedad para el logro del objetivo anterior. La compañía podrá actuar por cuenta propia o ajena.

b. La realización de toda clase de actividades y negocios industriales, comerciales y mineros, incluyendo la investigación, la exploración, la extracción, la explotación, la producción, el beneficio, el comercio y distribución, por cuenta propia o ajena, de toda clase de productos o mercaderías y minerales; y la producción, elaboración, transformación, comercio y transporte de materias primas, insumos, sustancias y elementos de cualquier clase o naturaleza.

c. La importación, exportación, distribución y comercialización, realización y prestación en cualquier forma, de toda clase de productos y servicios de la industria o del comercio.

d. La explotación de la actividad agrícola, agropecuaria o forestal en cualquiera de sus formas, incluida la elaboración, producción, manejo, transformación, plantación, compra y venta, importación, exportación, distribución y comercialización de semillas, insumos, abonos o fertilizantes y demás productos agrícolas, agropecuarios, de la madera y de sus derivados.

e. La inversión de capitales en cualquier clase de bienes inmuebles y muebles corporales o incorporales, tales como acciones, bonos, debentures, planes de ahorro y capitalización, cuotas o derechos en sociedades y cualquier clase de títulos o valores mobiliarios, con la facultad de administrar dichas inversiones. La sociedad podrá, asimismo, para un mejor y adecuado cumplimiento de su objetivo social, constituir, adquirir, integrar como asociada o en otra forma, directamente o con terceros o con sociedades filiales, sociedades, instituciones, fundaciones, corporaciones o asociaciones de cualquier naturaleza, tanto en Chile como en el extranjero.

MARCO NORMATIVO

La sociedad en su carácter de sociedad anónima abierta, se encuentra regulada por las leyes N° 18.045 sobre Mercado de Valores y N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas.

Adicionalmente, la Sociedad y sus filiales deben observar las normas aplicables a las actividades y negocios que cada una realiza.

ACTIVIDADES Y NEGOCIOS

2.1 Actividades y Negocios
2.2 Cintac S.A.I.C
2.3 Instapanel S.A.
2.4 Centroacero S.A.
2.5 Tupemesa S.A.

2

CINTAC®

2.1 ACTIVIDADES Y NEGOCIOS

CINTAC S.A.

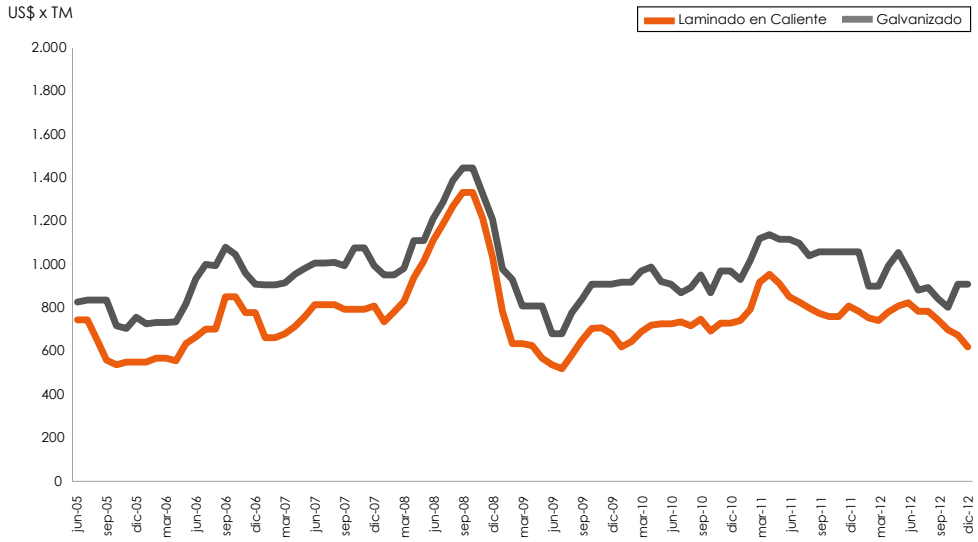
Cintac S.A. constituida por seis empresas incluyendo su filial en Perú, tiene en su portafolio una variada oferta, cuyo principal objetivo es entregar soluciones en acero para los distintos sectores económicos, tales como: el de construcción, habitacional, industrial, comercial, vial y minería entre otros, ofreciendo una gama de productos innovadores y complementarios entre sí que permiten cumplir los requerimientos de cada sector.

En la actualidad para todas las empresas en Chile, la compañía tiene centralizada las funciones administrativas, comerciales, operacionales y financieras, lo que permite economías, optimización en el empleo de recursos y una mejor atención al mercado entregando ofertas integrales con los productos de sus distintas unidades productivas.

El presente ejercicio la compañía continuó con su modernización y ampliación de sus instalaciones, mejorando las áreas de trabajo, el medio ambiente y aumentado sus productividades de las filiales tanto en Chile como en Perú, concretando en este último país, la compra de un terreno de 10 hectáreas para la instalación de una planta destinada a la fabricación de paneles aislados, cubiertas y revestimientos en acero, lo que unido a la modernización de su planta de tubos y perfiles de acero, posicionará a Tupemesa como un actor relevante en el mercado peruano, aumentando con ello nuestra participación en el desarrollo de los segmentos de proyectos industriales y habitacionales.

El año 2012 resultó una año favorable para Cintac S.A. en cuanto a despachos realizados donde la alta edificación de viviendas, oficinas, hospitales y proyectos comerciales en adición a la oferta complementaria de productos que ofrece el grupo, permitieron un aumento de un 12,8% con respecto a igual período del año 2011. Pese a esto, las utilidades mostraron una caída con respecto al año anterior debido en gran parte a la disminución del precio internacional del acero en el segundo semestre y al aumento de la importación de productos terminados a precios muy competitivos, lo que unido a la incertidumbre generada en los mercados internacionales por la crisis en la eurozona y menor actividad económica de China y Estados Unidos, ayudaron a que los precios de los commodities se mantuvieran a la baja, todos factores que influyeron directamente en el deterioro de los precios de venta a nivel local, impactando directamente en los márgenes de venta de nuestros productos.

EVOLUCIÓN DE PRECIOS DEL ACERO



Es así como el precio del acero continúa siendo el factor más importante en la determinación de precios de los productos , la evolución del año se puede apreciar en el gráfico de precio de RLC y galvanizados.

Las ventas consolidadas de Cintac S.A. alcanzaron los US$ 378 millones cifra que es un 2,6% mayor a la obtenida durante el año 2011 medida en dólares. Por otro lado los despachos físicos aumentaron un 12,8% alcanzando las 338 mil toneladas, siendo los segmentos de construcción e industrial los que presentaron un mayor crecimiento como resultado del gran dinamismo de la construcción y de la oferta integrada de soluciones de acero.

Durante el año 2012 la filial Cintac S.A.I.C. consolidada con su filial Instapanel S.A. tuvo un total de ventas físicas de 229 mil toneladas que es un 9,0% superior a las realizadas el año anterior, las ventas valorizadas en cambio sufrieron disminución de un 2,4% como consecuencia de la baja de los precios de la materia prima explicado precedentemente. La filial Centroacero S.A. cerró el año con resultados favorables respecto del año anterior, los despachos físicos aumentaron un 26%, en tanto las ventas valoradas aumentaron en un 10%. Por su parte, la filial peruana Tubos y Perfiles Metálicos S.A. (TUPEMESA), registró un aumento de un 13% en el tonelaje vendido y de 8,3% en sus ingresos por ventas, en relación al año anterior.

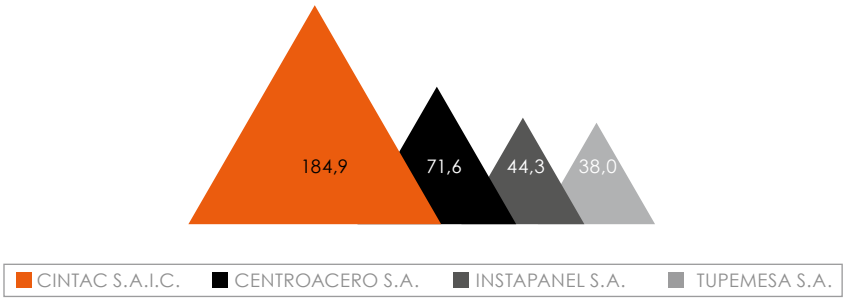
El EBITDA consolidado fue de US$ 31,6 millones, cifra un 24,7% inferior a la obtenida durante el año 2011, lo que se explica por la disminución en los precios de venta que impactaron directamente al margen de explotación. Es importante mencionar que el mayor tonelaje despachado durante el presente año, logró aminorar en parte importante el efecto de menor margen de los productos.

Adicionalmente, la compañía continuó con su política de compras de materias primas, la cual le permitió siempre disponer de stock para satisfacer el aumento de demanda respecto del año anterior, lo que sumado al constante seguimiento del programa de excelencia operacional que desarrolla la empresa, ha permitido mantener elevados niveles de eficiencia y capacidad productiva.

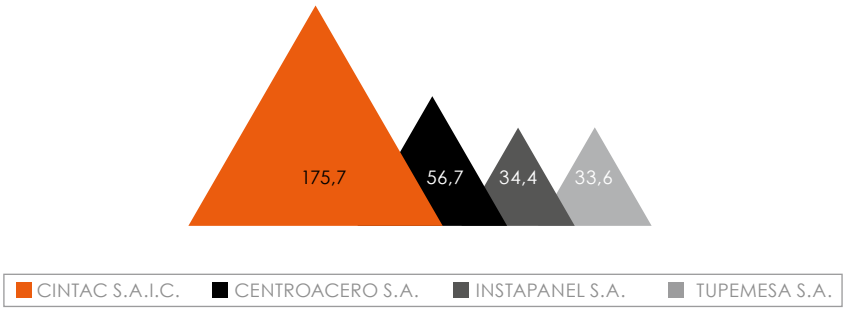
EBITDA CINTAC S.A. (MUS$)

El resultado operacional alcanzó a US$ 22,3 millones y el no operacional negativo en US$ 3,0 millones, siendo resultado final después de impuestos de una utilidad de US$ 14,6 millones.

DESPACHOS DE TONELADAS POR EMPRESA 2012



DESPACHOS DE TONELADAS POR EMPRESA 2011



Nota: Cifras de los gráficos se representan en miles de toneladas.
Las cifras excluyen las ventas entre compañías y servicios prestados.

2.2 CINTAC S.A.I.C.

IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA

Razón Social:
Cintac S.A.I.C.

Domicilio Legal:
Camino a Melipilla 8920, Maipú, Santiago de Chile.

Rol Único Tributario:
96.705.210-8

Tipo de Entidad:
Sociedad Anónima.

Documentos Constitutivos:
Cintac S.A.I.C. se constituyó en Santiago mediante escritura del 27 de junio de 1994, otorgada ante el Notario René Benavente Cash. Los estatutos se encuentran inscritos en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces a fs. 15.147 N° 12.473 del 15 de julio 1994 y publicados en el Diario Oficial N° 34.918 de fecha 19 de julio de 1994.

Administración:
Gerente General:
Juan Pablo Cortés Baird

Gerente de Operaciones:
Javier Romero Madariaga

Gerente de Administración, Finanzas y Recursos Humanos:
Carlos Santibañez Osses

Gerente de Innovación y Desarrollo:
José Antonio Aguirre Silva

Gerente Comercial:
Pedro Pablo Olivera Urrutia

Gerente de Ventas:
Benjamin Ansoleaga Aguirrebeña

Gerente de Ingeniería y Mantención:
Juan Fonseca González

Direcciones Planta y Oficinas
Oficina Administrativa y Planta
Camino a Melipilla 8920, Maipú, Santiago
Teléfono Mesa Central: (56 2) 24849200
Teléfono Ventas: (56 2) 24849300
Casilla de Correo Santiago 14294 correo 21 Santiago
Casilla de Correo Maipú 92 correo Maipú
web: www.cintac.cl

Centro de Atención a Clientes
Sepúlveda Leyton N° 3172, Estación Central, Santiago
Teléfono: (56 2) 24849400

HISTORIA

Cintac S.A.I.C. continuadora de la actividad fabril de Cintac S.A., sus operaciones productivas se iniciaron en el año 1956, empresa dedicada a la producción y comercialización de productos de acero para la industria de la construcción: habitacional, industrial y comercial en Chile y en el extranjero.

En abril de 2006, Cintac S.A. adquiere el conjunto de empresas que Grupo IMSA S.A. de C.V. tenía en Chile y que comprendía a Latin American Enterprise S.A. quien a su vez poseía la propiedad sobre Instapanel S.A. y ésta sobre Varco Pruden Chile S.A.

Como parte de la reorganización de empresas efectuada durante el año 2007, Latin American Enterprise S.A., hoy Cintac S.A.I.C., fue creada el 27 de junio de 1994 como uno de los vehículos de inversión de la empresa acerera mexicana Grupo IMSA S.A. de C.V. a través de ella, se adquirió en 1995 la empresa Instapanel S.A. la que en el mismo año se fusionó con IPAC S.A., cambiando su razón social a Empresas IPAC S.A., posteriormente Latin American amplió su objeto social y cambió su nombre por el de Cintac S.A.I.C., traspasándosele en septiembre toda la actividad fabril que Cintac S.A.tenía a esa fecha.

Durante el año 2008 y continuando con la reorganización de empresas efectuadas durante el 2007, Cintac S.A.I.C tomó la administración de Varco Pruden Chile S.A. fusionando su actividad fabril en un solo lugar con la empresa Conjuntos Estructurales S.A., logrando establecer mayores y mejores sinergias así como una mayor eficiencia operativa.

En septiembre de 2009 se realizó la fusión de la empresa Instapanel S.A. en Varco Pruden Chile S.A.,

manteniéndose la razón social de Instapanel S.A. En la misma fecha, la sociedad filial Cintac S.A.I.C, adquirió los derechos de Instapanel S.A. y Conjuntos Estructurales S.A., de manera de obtener un funcionamiento bajo una misma estructura organizacional.

En 2010, Cintac S.A.I.C. adoptó para la presentación de sus estados financieros, las nuevas Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) ó IFRS en su sigla en inglés y ha definido como moneda funcional el dólar estadounidense.

Durante los años 2011 y 2012 la compañía ha continuado con el proceso de modernización de sus instalaciones, empeñando grandes esfuerzos en el área de higiene y seguridad industrial trabajando de manera continua en mejorar las condiciones de planta, además de una campaña de prevención de accidentes en la que ha participado activamente toda la organización, generando así, conciencia sobre la importancia del autocuidado y el respeto a las normas de seguridad y trabajo seguro establecidas por la empresa.

Durante el año 2012 se intensificaron los esfuerzos en la mantención de orden y limpieza, tanto de las máquinas como de las instalaciones a través del proyecto denominado "Planta Limpia" cuyo objetivo es lograr un lugar de trabajo mucho más agradable y seguro. Asimismo, durante el año 2012, se redoblaron los esfuerzos para potenciar los productos tradicionales que Cintac S.A.I.C ofrece al mercado a través del desarrollo de productos complementarios que permiten ampliar el mix de soluciones ofrecidas a sus clientes.

HECHOS RELEVANTES

La fuerte caída de los precios internacionales del acero, sumado a una creciente importación de productos terminados de origen Chino impactaron de manera significativa los precios de venta de los productos tradicionales que Cintac S.A.I.C.comercializa en el mercado, lo que provocó una disminución importante en los márgenes de comercialización y una desvalorización de los stocks de inventarios a precios de reposición afectando directamente los resultados de la compañía. En compensación a ello, la empresa continuó impulsando la venta de cañerías de gran diametro, tanto de fabricación propias como también las importadas directamente con el fin de volver a ser un actor relevante en el mercado de las cañerías. Lo mismo ocurrió con los perfiles laminados y tubulares de grandes dimensiones. Además, se logró potenciar aún más la marca Metalcon bajo el concepto de vivienda completa, que unido a los productos complementarios de la filial Instapanel S.A. han permitido consolidar su posición de mercado y aumentar los despachos en toneladas.

A nivel de seguridad y salud ocupacional, se realizaron significativas mejoras en las condiciones operacionales a través de la automatización de trabajos que resultaban repetitivos, de tal forma de mejorar la salud de los trabajadores, el ambiente laboral y la productividad de las líneas.

DESCRIPCIÓN DEL MERCADO

El comportamiento de las ventas de las distintas áreas de Cintac S.A.I.C, se ve directamente relacionado por las inversiones en los sectores de vivienda e infraestructura, en donde las fluctuaciones del consumo privado y gasto público afectan significativamente los resultados de la empresa.

Durante el presente año los niveles de construcción de viviendas, oficinas, hospitales y proyectos comerciales mantuvieron el crecimiento impulsado desde el 2011 que se vio reflejado en las mayores ventas físicas obtenidas que en este segmento que fueron un 5,2% superiores a las del año anterior. Por su parte el área de infraestructura y vial ha visto mermado su desarrollo debido a la baja actividad e inversiones del sector por lo cual el eje principal de este segmento durante el año 2012 estuvo enfocado a la reposición de defensas de caminos, actividades en las cuales la empresa centralizó sus esfuerzos para mantener su participación.

LÍNEAS DE PRODUCTOS

ÁREA CONSTRUCCIÓN

Esta área está compuesta por las familias de productos de perfiles abiertos, tubulares, cañerías y marcos doble contacto y productos habitacionales de la línea Metalcon®.

ÁREA INDUSTRIAL

Esta área está compuesta por la familia de productos TuBest®, vigas soldadas y vigas laminadas, estos productos están enfocados preferentemente en segmentos industriales, así como también a los comerciales.

ÁREA INFRAESTRUCTURA Y VIAL

Viales
Esta área está compuesta por la familia de productos de defensas camineras y corrugados para alcantarillas, cubiertas para correas transportadoras, grandes obras públicas y proyectos mineros.

Exportaciones
Durante el ejercicio 2012, las exportaciones se concentraron preferentemente en los países del Área Andina, particularmente Bolivia, Argentina y hacia la filial Tupemesa en Perú.

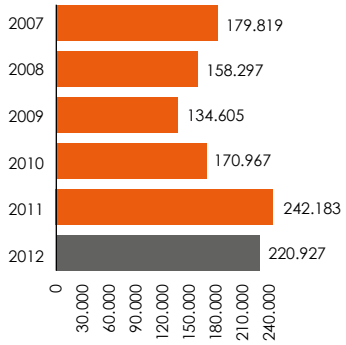
RESULTADOS

Las ventas valoradas de Cintac S.A.I.C. para el año 2012, disminuyeron en un 8,8% respecto de igual período de 2011, esta variación obedece al menor precio promedio de venta de los productos debido a la baja del precio internacional de la materia prima.

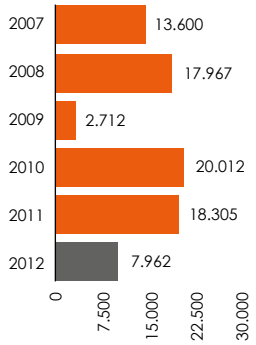
Por su parte, el resultado operacional alcanzó a US$8,0 millones, cifra inferior a la obtenida durante el año anterior (US$18,3 millones) producto de la importante disminución de los márgenes de venta que afectaron principalmente a las familias de productos tradicionales.

EL EBITDA del ejercicio fue de sólo US$ 12,0 millones cifra muy inferior a los US$21,8 millones alcanzados durante el año 2011 y se debe principalmente a los magros resultados operacionales productos de la baja de márgenes comentada precedentemente. Sin embargo, gracias al impacto de la diferencia de cambio y los ingresos financieros netos del año, el resultado final del ejercicio alcanzó a la suma US$ 14,5 millones.

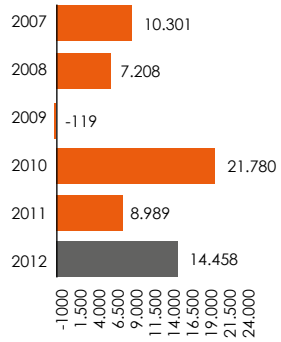
INGRESOS DE EXPLOTACIÓN MUS$



RESULTADO OPERACIONAL MUS$



UTILIDAD NETA MUS$



Nota: Las cifras 2007-2009 son nominales a tipo de cambio de cada año. Las cifras del año 2010 y 2012 según estándar IFRS.

INVERSIONES

Durante el año 2012 se realizaron una serie de proyectos de mejora apuntando a una mayor eficiencia en los procesos y calidad de productos incorporando nuevos carros de corte y un sistema de empaque automático en las líneas de tubos que permiten además cumplir los requerimientos de seguridad y salud ocupacional. Se modificó la línea tubería 6KU para aumentar la capacidad de proceso de cañerías desde 6 a 8 pulgadas, esto involucró una modificación completa de la línea, incluyendo procesos como probado biselado y lavado del producto.

En la planta Metalcon se implementó un equipo desenrrollador que permite reducir los tiempos de espera de carga y con ello aumentar la productividad. Adicionalmente se continúo con la implementación de empaquetadoras en base a minibultos de manera de ofrecer un mejor servicio al cliente quien puede realizar el traslado de productos en forma más cómoda, rápida y sin daño de material al interior de la obra.

PRINCIPALES CLIENTES

Sodimac S.A.
Easy S.A.
Construmart S.A.
Sociedad Metalúrgica Caceres Hnos. S.A..
Electrocom S.A.
Materiales y Soluciones S.A.
Prodalam S.A.
Carlos Herrera Arredondo Ltda.
Mauricio Hochschild S.A.I.C.
Ebema S.A.
Ausin Hermanos S.A.

PRINCIPALES PROVEEDORES

Compañía Siderúrgica Huachipato S.A.
Daewoo International
Jiangyin Aphya International Trading Co.

DIRECTORIO DE LA EMPRESA

El Directorio de Cintac S.A.I.C. al 31 de diciembre de 2012, está conformado por las siguientes personas:

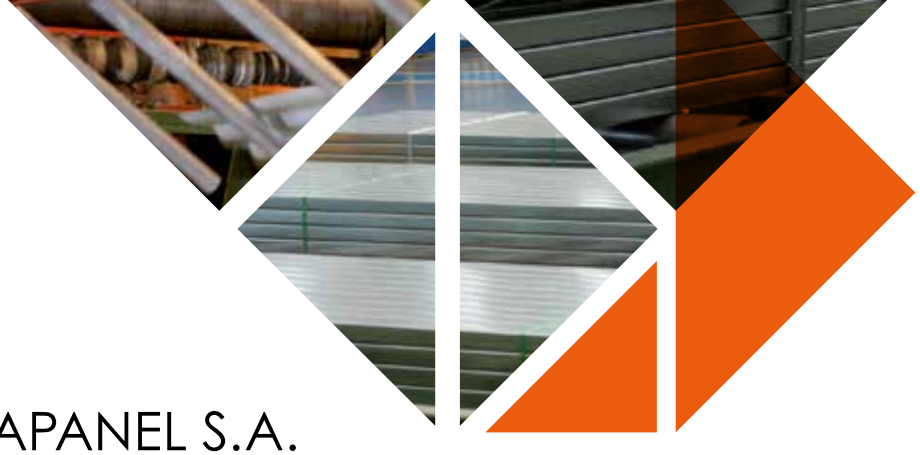
Jorge Pérez Cueto
Economista
Presidente

Ernesto Escobar Elissetche
Ingeniero Civil Mecánico
Director

Raúl Gamonal Alcaíno
Ingeniero Comercial
Director

Juan Pablo Cortés Baird
Ingeniero Civil de Industrias
Director

Andrés Del Sante Scroggie
Ingeniero Comercial
Director



2.3 INSTAPANEL S.A.

IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA

Razón Social:
Instapanel S.A.

Domicilio Legal:
Camino a Lonquén 11011, Maipú, Santiago de Chile.

Rol Único Tributario:
96.859.640-3

Tipo de Entidad:
Sociedad Anónima.

Documentos Constitutivos:
Instapanel S.A. (ex Varco Pruden Chile S.A.) se constituyó en Santiago mediante escritura pública del 13 de septiembre de 1999, otorgada ante el notario don Alvaro Bianchi Rosas.

Administración
Gerente General:
Juan Pablo Cortés Baird

Gerente de Operaciones:
Javier Romero Madariaga

Gerente de Administración, Finanzas y Recursos Humanos:
Carlos Santibañez Osses

Gerente de Innovación y Desarrollo:
Jose Antonio Aguirre Silva

Gerente Comercial:
Pedro Pablo Olivera Urrutia

Gerente de Ventas:
Benjamin Ansoleaga Aguirrebeña

Gerente de Ingeniería y Mantención:
Juan Fonseca González

Dirección Plantas y Oficinas
Planta Lonquén
Camino a Lonquén 11011, Maipú, Santiago
Camino a Lonquén 10821, Maipú, Santiago
Teléfono: (56 2) 2484 7601

Oficinas Administrativas
Camino a Melipilla 8920, Maipú, Santiago
Teléfono: (56 2) 2484 9200
web: www.instapanel.cl

HISTORIA

La actual Instapanel S.A. nace de la reestructuración empresarial llevada a efecto en septiembre de 2009, con el objeto de aprovechar la sinergias entre el negocio de fabricación de naves industriales de Varco Pruden Chile S.A. y el negocio de fabricación y conformación de paneles de acero para cubiertas y revestimientos industriales de la ex - Instapanel S.A., al ofrecer al mercado una solución mas integral y competitiva, producto de los ahorros de costos y eficiencia operacional.

Los orígenes de la ex – Instapanel S.A. se remontan al año 1979 cuando se funda Inspatapel, industria dedicada a la fabricación de paneles de acero para cubiertas y revestimientos industriales, en cambio, los orígenes de Varco Pruden Chile S.A. se remontan al año 1998 producto de la firma de un acuerdo de Joint Venture entre Varco Pruden Internacional (49%) y Empresas Ipac S.A. (51%) creando el primer fabricante de edificios metálicos con pre – ingeniería en Chile.

El año 1983, ARMCO Chile S.A. adquiró la propiedad de Instapanel S.A. y en 1992, ARMCO Instapanel S.A., adquiere la planta Prodein, ubicada en Talcahuano, VIII Región, donde se producen productos de acero corrugado galvanizado para vialidad y minería, además de prestar a terceros, el servicio de galvanización por inmersión en caliente.

Durante el año 1993 ARMCO Instapanel S.A. se traslada a una moderna planta productiva, con un terreno de más de 90.000 metros cuadrados, ubicado en Camino a Lonquén 11011, comuna de Maipú, donde actualmente funciona su planta productiva.

En 1994 Ipac SA adquiere la propiedad de ARMCO Instapanel, produciéndose al año siguiente la fusión entre ambas compañías, pasando a denominarse Empresas Ipac S.A.

Posteriormente, en el año 1997, el Grupo IMSA S.A. de C.V. de México, adquiere el 50% de la Empresa. En 1999 IMSA asume el control de Empresas Ipac S.A. y obtiene el 99,99 % de la propiedad de Tecno Steel S.A. pasando a denominarse IMSA Chile S.A.

En octubre de 2001, IMSA Chile S.A., continuador de Empresas Ipac S.A., compra a Varco Pruden International su participación en el Joint Venture, quedando con el 100% de la propiedad.

En abril del 2006, la propiedad de IMSA Chile S.A. es adquirida por Cintac S.A., por lo que esta última, pasa a controlar la propiedad de Instapanel S.A. y de Varco Pruden Chile S.A. En agosto de ese mismo año, se cambia la razón social de IMSA Chile S.A. a Instapanel S.A.

En Junio del 2006 Instapanel certificó sus operaciones bajo la Norma Laboral OHSAS 18000, creando un Sistema de Gestión Integrado, que abarca Calidad, Medioambiente y Laboral, lo que refleja la alta prioridad asignada a estas materias. Actualmente, Instapanel cuenta con las certificaciones de sistemas de gestión ISO 9001 versión 2000, ISO 14001 versión 2004, OHSAS 18001 versión 1999 y sello de calidad para productos IRAM-INTI (Argentina).

En noviembre de 2006, producto de la reorganización de empresas llevada a cabo durante el último trimestre de ese año y todo el 2007, Varco Pruden Chile S.A. se dividió dando origen a Inmobiliaria Varco Pruden con un capital de $ 8.055 millones de pesos el que se enteró con los inmuebles donde hoy la empresa tiene sus actividades productivas.

Continuando con el proceso de reorganización empresarial, en marzo de 2007 se acuerda la división de Instapanel S.A. a través de la creación de Inmobiliaria Instapanel S.A., con un capital de $ 18.409 millones de pesos enterado fundamentalmente con los bienes inmuebles donde Instapanel S.A. tiene sus actividades productivas.

Consecuente con el proceso de reorganización, en marzo de 2007, Instapanel S.A. vende a Cintac S.A., las acciones que poseía de la empresa Varco Pruden Chile S.A. y Cintac S.A.I.C., propietaria de Instapanel S.A., vende la totalidad de las acciones que poseía de esta a Cintac S.A.

En mayo de 2007, Instapanel S.A., propietaria a esa fecha de Varco Pruden Chile S.A., vendió todas sus acciones a Cintac S.A. pasando está última a poseer el 99,99% de la empresa.

Durante el año 2008, la filial de Cintac S.A. Conjuntos Estructurales S.A., trasladó sus actividades operativas y administrativas a las dependencias de Varco Pruden Chile S.A. consolidando ambas actividades en una unidad operativa orientada a las soluciones estructurales en acero.

Finalmente, en septiembre de 2009 se realizó la fusión de la ex filial Instapanel S.A. en Varco Pruden Chile S.A., manteniéndose la razón social de Instapanel S.A. En la misma fecha, la sociedad filial Cintac S.A.I.C, adquirió los derechos de Instapanel S.A. y Conjuntos Estructurales S.A., de manera de obtener un funcionamiento bajo una misma estructura organizacional.

En 2010, Instapanel S.A. ha adoptado para la presentación de sus estados financieros, las nuevas Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) ó IFRS en su sigla en inglés y ha definido como moneda funcional el dólar estadounidense.

Durante el año 2011 la compañía al igual que todas las empresas del grupo, continuó con la modernización de sus instalaciones y trabajó fuertemente en el área de seguridad e higiene industrial, además de realizar una campaña de prevención de accidentes y mejoras de las condiciones de orden y limpieza, lo que se ha conseguido luego de un intenso trabajo enmarcado en el proyecto "Planta Limpia".

La investigación y desarrollo de nuevas soluciones en acero ha sido el pilar fundamental del trabajo para el año 2012, donde se lanzaron al mercado productos complementarios a los ofrecidos por las otras empresas del grupo a fin de entregar al mercado un conjunto de soluciones para todo tipo de proyectos.

HECHOS RELEVANTES

Durante el 2012 los sectores de crecimiento clave para esta empresa como los son el área de construcción habitacional e industrial tuvieron un importante desarrollo como consecuencia de la edificación de viviendas y centros comerciales. Se lanzó al mercado la teja continua, un innovador producto que no existía en el mercado y que reúne características de liviandad, mejor rendimiento, estética y economía lo que tuvo una excelente recepción de parte de los clientes, tanto por su calidad y ahorros de tiempo de instalación.

También se incorporó una nueva familia de paneles aislados que entrega soluciones de estructura, aislación térmica y terminación exterior lo cual es una excelente alternativa para la construcción de viviendas sociales.

Por último, se logró la certificación Factory Mutual para los paneles de poliuretano, certificación que impone altos índices de calidad y normas contra el fuego a estos productos y que permitirá integrarse a importantes proyectos mineros y construcción de galpones industriales que exigen de esta norma para la contratación se seguros de incendios ya que con esto, logran importantes reducciones de costos de sus primas de seguros.

DESCRIPCIÓN DEL MERCADO

A través de su planta productiva en Santiago, Instapanel S.A. entrega una amplia gama de productos para el mercado nacional e internacional con soluciones constructivas en acero para las áreas:

Industrial-Comercial: Malls, naves industriales, supermercados, centros de distribución, galpones e industria en general.

Edificación y Vivienda: Casas, edificios, hospitales, colegios y otros. También se distribuye por grandes cadenas de retail llegando al público con productos estándar de consumo masivo.

Minería-Forestal: Proyectos mineros, forestales, hidroeléctricos, pisciculturas, entre otros.

Se ha logrado consolidar una completa oferta para clientes y distribuidores donde la gran mayoría de los productos que se requieren para el desarrollo de una obra industrial pueden ser proporcionados por nuestra empresa.

LÍNEAS DE PRODUCTOS

Cubiertas y Revestimientos: Paneles de acero conformados en frío prepintados o en zincalum, para naves comerciales e industriales y galpones de uso en general.

Paneles Aislantes: paneles estructurales prepintados con núcleo de poliestireno o poliuretano, para frigoríficos, centros comerciales, industrias de procesamiento y conservación de alimentos, minería, vivienda, colegios, galpones.

Paneles Arquitectónicos: Paneles de acero con un alto valor estético, para uso en revestimientos. Pueden ser lisos, trapezoidales o perforados.

Placas Colaborantes: Uso en losas para edificación de grandes edificios, naves comerciales, viviendas, entre otros.

Tejas de acero: Gravilladas y prepintadas para uso habitacional y comercial.

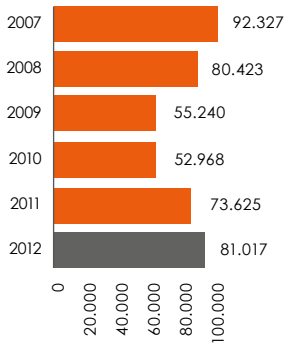
RESULTADOS

Durante el ejercicio 2012, Instapanel S.A. incrementó sus ventas valoradas en un 10%, en tanto, sus despachos se incrementaron en un 28,9% respecto a igual período del año anterior, explicados principalmente por el aumento de demanda que afectó al sector construcción, en especial a los segmentos habitacional e industrial.

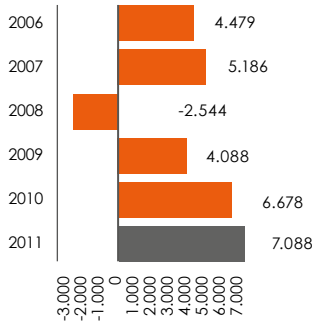
El resultado operacional alcanzó los US$ 7,1 millones, superando en un 6,1% el obtenido durante el año 2011.

El EBITDA del período alcanzó los US$ 8,5 millones, en tanto, el resultado del ejercicio fue una utilidad de US$ 11,9 millones, donde el resultado no operacional muestra una importante utilidad a consecuencia de la utilidad por diferencia de cambio e ingresos financieros neto.

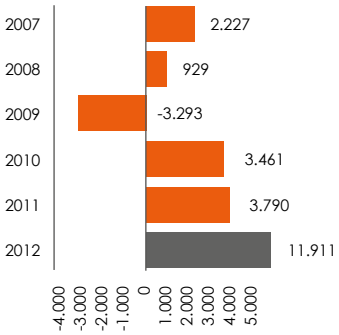
INGRESOS DE EXPLOTACIÓN MUS$



RESULTADO OPERACIONAL MUS$



UTILIDAD NETA MUS$



Nota: Las cifras 2007-2009 son nominales a tipo de cambio de cada año.
Todos los indicadores incluyen Varco Pruden hasta el año 2009.
Las cifras del año 2010-2012 según estándar IFRS.

INVERSIONES

Durante el año 2012, además de continuar con la instalación de la línea de enfriamiento de paneles, se da inicio a la operación de una nueva línea la cual permitirá producir paneles de poliestireno, paneles de lana mineral y paneles de muros superboard.

Asimismo, entró en operación el proyecto Maestranza Cintac el cual proveerá de un gran porcentaje de los repuestos de planta mecanizados, así como la fabricación de piezas especiales que requiera cualquiera de las tres plantas de Cintac, permitiendo con ello un importante ahorro de costos por el intensivo cambio de estos repuestos debido a su uso.

PRINCIPALES CLIENTES

HS Paneles Ltda.
Sodimac S.A.
Representaciones y Montajes Industriales Ltda.
Construmart S.A.
Easy S.A.
Materiales y Soluciones S.A.
Constructora de Bodegas Ltda.
Prodalam S.A.
Ebema S.A.
Empresa de Montajes y Revestimientos Aguilar

PRINCIPALES PROVEEDORES

Samsung and T Corporation
Huntsman International Llc.
Han Moo Inc.
Orica Chemicals Chile S.A
Sherwin-Williams Chile S.A.
Envases Termoaislantes S.A.
Steelforce Far East Ltd.

DIRECTORIO DE LA EMPRESA

El Directorio de Instapanel S.A. al 31 de diciembre de 2012, está conformado por las siguientes personas:

Jorge Pérez Cueto
Economista
Presidente

Ernesto Escobar Elissetche
Ingeniero Civil Mecánico
Director

Raúl Gamonal Alcaíno
Ingeniero Comercial
Director

Juan Pablo Cortés Baird
Ingeniero Civil de Industrias
Director

Andrés Del Sante Scroggie
Ingeniero Comercial
Director

2.4 CENTROACERO S.A.

IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA

Razón Social:
Centroacero S.A.

Domicilio Legal:
Santa Marta 1600, Maipú, Santiago de Chile.

Rol Único Tributario:
76.734.400-7

Tipo de Entidad:
Sociedad Anónima.

Documentos Constitutivos:
Centroacero S.A. se constituyó en Santiago mediante escritura pública del 17 de octubre 1991, otorgada ante el notario don Oscar Oyarzo Labra, en la comuna de Maipú N° 34918 de fecha 19 de julio de 1994.

Administración:
Gerente General:
Juan Pablo Cortés Baird

Gerente Comercial:
Pedro Pablo Olivera Urrutia

Gerente de Ventas:
Benjamín Ansoleaga Aguirrebeña
Gerente de Operaciones:
Javier Romero Madariaga

Gerente de Administración, Finanzas y Recursos Humanos:
Carlos Santibañez Osses

Gerente de Innovación y Desarrollo:
José Antonio Aguirre Silva

Gerente de Ingeniería y Mantención:
Juan Fonseca González

Dirección Plantas y Oficinas
Planta Santa Marta
Santa Marta N° 1600, Maipú, Santiago

Oficina Administrativa:
Camino a Melipilla N° 8920, Maipú, Santiago
web: www.centroacero.cl

Oficina Antofagasta:
Acantitita 497, ex 6 norte, La Chimba
Teléfono: (56 55) 213014
e-mail: antofagasta@centroacero.cl

Oficina Concepción:
Camino a Coronel Km.10 N° 5580
Bodega 6B, San Pedro De La Paz, Concepción.
Fono: (41) 246 1620 – Fax: (41) 246 1621

HISTORIA

Centroacero S.A. fue creada en 1991 a partir de una división de la Sociedad Cintac S.A., con una participación mayoritaria de Ecsa Industrial S.A., con el propósito de ofrecer al mercado productos de aceros planos con valor agregado. Posteriormente, incorporó el servicio de alisado y dimensionado más el corte en guillotina de productos planos laminados en frío y caliente, además de oxicorte de plancha gruesa.

A fines de 1993 y hasta 1995 la empresa efectuó inversiones en la adquisición de nuevas líneas de alisado, corte y flejado de bobinas para aceros de bajo espesor. Simultáneamente se compraron nuevas guillotinas y equipos auxiliares, tales como puentes grúas y grúas horquillas entre otros.

Dadas las condiciones de crecimiento favorables, en 1998 trasladó sus instalaciones a su actual planta ubicada en calle Santa Marta 1600, comuna de Maipú, emplazada en 56.000 m2 de terreno, y una capacidad de procesamiento de 100.000 toneladas anuales de aceros.

En el año 1999 Centroacero absorbió la operación de Empresas Ipac S.A.

En 2003, Centroacero S.A. obtiene la certificación ISO 9001:2000, que garantiza la calidad de sus de sus procesos.

En agosto de 2006, el 100% de la propiedad de Centroacero S.A. fue adquirida por Cintac S.A., teniendo como desafío el transformarse en el Centro de Procesamiento de Acero más importante de Chile, mediante el desarrollo de nuevos productos y servicios.

En noviembre de 2006 se crea la sociedad Nueva Centroacero con un capital de $ 8.311 millones de pesos enterado a través del aporte de las acciones que Cintac S.A. tenía a esa fecha de Centroacero S.A., lo que constituyó un hecho relevante.

En Febrero del año 2007, y producto de la reorganización de empresas al interior de Cintac S.A., Centroacero S.A. se fusionó en Nueva Centroacero, cambiando esta última de nombre por el de Centroacero S.A.

En agosto de 2007, se decidió la división de la sociedad en dos empresas, donde Centroacero continúa como la sucesora de las actividades fabriles desarrolladas a la fecha, en tanto se crea la Inmobiliaria Centroacero que agrupa los bienes inmuebles donde se desarrollan las actividades de la primera. Inmobiliaria Centroacero nace con un patrimonio de US$ 5,5 millones.

En 2010, Centroacero S.A. ha adoptado para la presentación de sus estados financieros, las nuevas Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) ó IFRS en su sigla en inglés y ha definido como moneda funcional el dólar estadounidense.

Durante el año 2011 se produjo la incorporación de Centroacero bajo la estructura administrativa y comercial de Cintac, siguiendo la lógica de integración y generación de sinergias entre las empresas del grupo, y al igual que en todas las empresas del grupo se enfocaron los recursos en modernizar sus instalaciones y programas de mejora continua y excelencia operacional que abarca todos los procesos productivos con énfasis en la seguridad, higiene industrial e implementación del programa planta limpia.

Durante al año 2012 se ha ido consolidando la integración de Centroacero a la estrategia comercial del grupo lo que ha permitido un crecimiento importante de los despachos, pasando de 57 mil toneladas el año 2011 a 71 mil toneladas el año 2012, logrando con ello una participación mucho más activa en las áreas industrial y de servicios de corte y dimensionamiento lo que le permite al grupo, fortalecer su posición de líder en el mercado de transformación de productos de acero. Durante el año, entraron en operación un nuevo equipo tensionador de flejes el que permite una mejor calidad de tensionado de enrollado de flejes y entra en operación el up grade electromecánico de la máquina Whitney que permite mejorar la calidad de cortes realizados por plasma; ambas operaciones impactan directamente en la seguridad de nuestros trabajadores y en la calidad del producto entregado.

HECHOS RELEVANTES

Producto de la estrategia comercial comentada predecentemente y las mejoras de eficiencia operacional en sus procesos productivos y logística, Centroacero logró aumentar un 26,3% sus despachos de productos, lo que le permitió enfrentar de mejor manera los efectos que provocados en esta industria, la caída de los precios internacionales del acero y lograr márgenes adecuados y resultados más que satisfactorios para la realidad del sector.

En marzo de 2012 se puso en marcha en línea procesadora de Vigas que permite el procesamiento de dimensionado de largo, perforaciones de empalme y cortes especiales a vigas soldadas y laminadas de altura de 1,5 metros y cuya capacidad de producción es de 500 toneladas mensuales y en octubre del mismo año, entra en operación la segunda etapa de mejora de la línea soldadora de Vigas consistente en un nuevo equipo de pre-armado, además de un sistema de traspaso y volteo automático de vigas y de un segundo cabezal de soldado. Esta inversión permite aumentar la capacidad de fabricación de vigas de 400 toneladas a 800 toneladas.

DESCRIPCIÓN DEL MERCADO

El mercado en que participa Centroacero S.A. se compone de tres segmentos principales:

Los que utilizan el acero como materia prima para elaborar otro producto. En ellas normalmente el bien que fabrican es un producto de línea y en donde el acero es su materia prima más relevante. En este segmento participan la gran mayoría de las empresas del sector metalmecánico, tales como fabricantes de línea blanca, calefactores a leña, cerrajería, insumos para la construcción, materiales eléctricos, carrocería, entre otros.

Clientes que usan el acero como materia prima en la fabricación de proyectos de infraestructura. En este segmento se encuentran las maestranzas, constructoras y empresas de proyectos e ingeniería, principalmente para construcciones industriales.

Distribuidores especialistas: Empresas que distribuyen materiales de construcción, donde el acero plano es parte de una oferta más amplia de productos, normalmente complementarios entre sí.

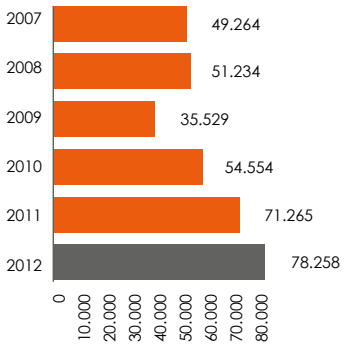
DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO

Centroacero S.A., es un Steel Service Center que ofrece una gama de productos y servicios a los diversos sectores industriales consumidores de acero. La compañía mantiene el compromiso permanente de ofrecer una buena calidad, oportunidad de entrega y seguridad de abastecimiento a un precio competitivo. Lo anterior es posible gracias a la continua renovación de tecnología y equipamiento, lo cual permite a sus clientes obtener economías en el suministro de materias primas, ganar eficiencia en procesos productivos y reducir el capital inmovilizado en materias primas y maquinarias. Estos importantes ahorros permiten a sus clientes enfocar esfuerzos y recursos en su propio giro.

RESULTADOS

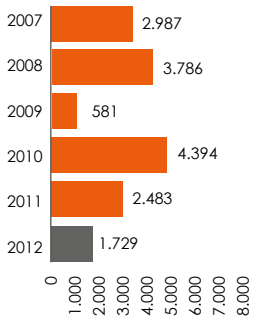
Con todo, Centroacero S.A. aumentó sus ventas valoradas en un 9,8% con respecto de igual período de 2011 como resultado de una nueva estrategia comercial y de las inversiones efectuadas lo que permitió aprovechar el dinamismo del sector industrial.

INGRESOS DE EXPLOTACIÓN MUS$



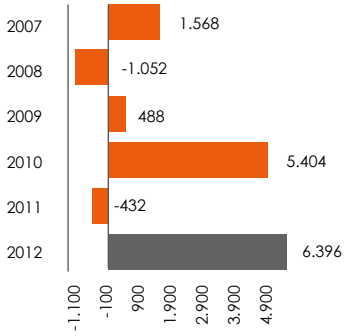
El resultado operacional alcanzó los US$ 1,7 millones, cifra inferior respecto al año 2011, debido a la disminución del costo del acero que obligó a disminuir los precios de venta impactando directamente en los márgenes.

RESULTADO OPERACIONAL MUS$



El EBITDA alcanzó a los US$ 2,4 millones, en tanto, el resultado del ejercicio fue una utilidad de US$ 6,4 millones debido al efecto positivo que produjo la diferencia de cambio y los ingresos financieros netos registrados durante el año.

UTILIDAD NETA MUS$



INVERSIONES

Durante el 2012 entró en operación un nuevo dispositivo tensionador de flejes que impacta en la seguridad de la operación al evitar trabajos manuales de los operarios y mejora la calidad del proceso, una automatización para la línea soldadora de vigas que permite un mejor procesamiento de los productos dimensionados, un alisador de bobinas que aumenta la capacidad de nuestra planta en alisados con altos niveles de calidad y se inició el montaje de un equipo de volteo automático de vigas soldadas que permitirá aumentar la capacidad de producción y seguridad en el manejo durante el proceso de productivo.

Adicionalmente se adquirió un terreno en Antofagasta cuya finalidad es potenciar la presencia en esta zona y mejorar la atención de las empresas del sector minero.

PRINCIPALES CLIENTES

CTI Compañía Tecno Industrial.
Carlos Herrera Arredondo
Construmart S.A.
Ausin Hnos. S.A.
Electrocom S.A.
Soc. Inv. Alida Ulgini Ltda.
Mauricio Hochschild S.A.I.C.
Sodimac S.A.
Ingeniería de Combustión Bosca S.A.

PRINCIPALES PROVEEDORES

Compañía Siderúrgica Huachipato S.A.
Daewoo International
Jiangyin Aphya International Trading Co.

DIRECTORIO DE LA EMPRESA

El Directorio de Centroacero S.A. al 31 de diciembre de 2012, está conformado por las siguientes personas:

- **Jorge Pérez Cueto**
  Economista
  Presidente

- **Ernesto Escobar Elissetche**
  Ingeniero Civil Mecánico
  Director

- **Raúl Gamonal Alcaíno**
  Ingeniero Comercial
  Director

- **Juan Pablo Cortés Baird**
  Ingeniero Civil en Industrias
  Director

- **Andrés Del Sante Scroggie**
  Ingeniero Comercial
  Director

2.4 TUPEMESA

IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA

Razón Social:
Tubos y Perfiles Metálicos SA. TUPEMESA

Domicilio Legal:
Carretera Panamericana Sur Km. 21.5 – Urbanización San Marino – Distrito Villa El Salvador - Lima – Perú

Registro Único de Contribuyente:
20.100.151.112.

Tipo de Entidad:
Sociedad Anónima de Giro Comercial

Documentos Constitutivos:
Tubos y Perfiles Metálicos SA, se constituyó en Lima, mediante escritura del 08 de noviembre de 1965, otorgada ante el notario, don Ricardo Fernandini Arana.

Administración:
Gerente General:
Fernando Almaraz Grandchant

Gerente Contralor:
Carlos Marín Negrin

Gerente de Ventas
Mario Capellino Vargas

Direcciones Planta y Oficinas Centrales
Planta: Panamericana Sur km 21.5 Villa el Salvador, Lima Perú.
Teléfonos: (51 1) 637 0000
Fax: (51 1) 638 3644

Oficinas: Panamericana Sur km 21.5 Villa el Salvador, Lima, Perú.
Teléfono Mesa central: (51 1) 637 0000
Fax: (51 1) 638 3644

Servicio de Atención al Cliente: 0-800-00267

e-mail: ventas@tupemesa.com.pe
web: www.tupemesa.com.pe

Centros de Atención Clientes
1) Avenida México 1629, la Victoria, Lima, Perú.
Teléfono: (51 1) 323 2761
Fax: (51 1) 323 2821

2) Calle los Taladros 146, Independencia, Lima, Perú.
Teléfono: (51 1) 523 6226
Fax: (51 1) 523 6226

3)Calle los Metalúrgicos MZ G 3 Lote 5, Villa el Salvador, Lima Perú
Teléfono: (51 1) 719 6618
Fax: (51 1) 719 6619

4) Calle Loreto 125 Urbanización Patazca, Chiclayo, Perú
Teléfono: (51 074) 608010
Fax: (51 074) 608011

5) Av. Aviación 321 Sector Zamacola Cerro Colorado – Arequipa.
Teléfono: (51 054) 608000
Fax: (51 054) 608377

6) Calle Nuñez de Arco Mz B Lt 31/32 Zona Industrial La Chalaca – Callao.
Teléfono: (51 1) 715 0914
Fax: (51 1) 715 0915

7) Av. Metropolitana Mz M Lt.8 Tilde-Ate, Lima.
Teléfono:(51 1) 719 2968.
Fax: (51 1) 719 2969

8) Av. Puente Piedra 798 – Puente Piedra, Lima.
Teléfono:(51 1) 719 3019
Fax: (51 1) 719 3018

9) Av. Los Faisanes Mz. C Lt. 27 – Urb. Parcelación – La Campiña – Chorrillos, Lima.
Teléfono:(51 1) 715 0836
Fax: (51 1) 715 0837

10) Zona Industrial Mz. 250 Lote 06 - Piura
Teléfono:(51 073) 611 507
Fax: (51 073) 611 506

11) Av. Sanchez Carrión Mz. B Lote 04 – Urb. Los Portales - Trujillo
Teléfono:(51 044) 612 179
Fax: (51 044) 612- 78

HISTORIA DE TUPEMESA

Tubos y Perfiles Metálicos S.A. (TUPEMESA) fue constituida el 25 de noviembre de 1965 y desde entonces opera con éxito en el mercado de los productos tubulares de acero en Perú.

A contar de 1996, pasa a formar parte de Cintac S.A. lo que le significa recibir el respaldo de una empresa líder en la región sudamericana en la producción y comercialización de productos de acero conformados en frío.

Debido a lo anterior, TUPEMESA ha podido realizar importantes inversiones para aumentar su capacidad de producción, convirtiéndose en una empresa más competitiva y consolidada como uno de los principales actores del mercado de tubos y perfiles del Perú.

Tubos y Perfiles Metálicos S.A., a principios del año 2003 logró la certificación ISO 9001:2000, que garantiza la calidad de los procesos de fabricación de sus productos. De esta manera, se establece un compromiso permanente con la excelencia de los estándares de calidad internacional.

SITUACIÓN EN PERÚ

Durante el año 2012 la economía peruana tuvo un fuerte y sostenido crecimiento de su economía logrando un crecimiento del PIB de 6,4% respecto al año anterior, siendo nuevamente el sector de la minería y construcción el motor importante de este dinamismo. Por otro lado se ha observado un retardo en algunas inversiones del sector minero como resultado de conflictos sociales que han marcado la pauta política en este año.

HECHOS RELEVANTES

La empresa continuó con el plan comercialización de productos de las otras empresas del grupo, tales como paneles y revestimientos de la filial Instapanel S.A., y defensas camineras de Cintac S.A.I.C.

Además, en el presente año la compañía concluyó con el plan de inversión y modernización de la planta de fabricación de tubos iniciando un plan de excelencia operacional donde se repotenciaron las líneas existentes con equipos que mejoran la calidad y terminación de los productos fabricados lo que en conjunto permite conseguir las productividades esperadas.

Asi mismo, se adquirió un terreno al sur de Lima para la construcción de una nueva planta de fabricación de paneles, perfiles galvanizados y nuevos productos la que debiera entrar en operación a mediados del año 2013.

DESCRIPCIÓN DEL MERCADO

TUPEMESA, interviene en diferentes mercados con una variedad de productos que comercializa a través de sus locales y una amplia red nacional de distribuidores afiliados con productos tales como tubos estructurales, cañerías y perfiles abiertos.

También está presente en proyectos industriales, mineros, comerciales y de la construcción, a través de perfiles Metalcon® para sistemas drywall, sistema constructivo TuBest® y cubiertas de Instapanel S.A.

LÍNEAS DE PRODUCTOS

TUPEMESA cuenta en la actualidad con cuatro líneas de productos que reflejan su posición de vanguardia en tecnología e innovación:

-Acero TUPEMESA: Línea de tubos, cañerías, perfiles abiertos y ángulos de acero.

-Metalcon®: Sistema constructivo para la fabricación de tabiques, cielos rasos y muros estructurales para viviendas.

-TuBest®: Sistema constructivo para la fabricación de galpones y naves industriales.

-Instapanel®: Paneles de cubierta y revestimiento.

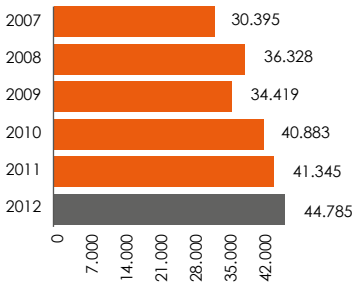
RESULTADOS

En el presente año los ingresos de TUPEMESA superaron en un 8,3% a los ingresos obtenidos durante el 2011, este aumento ha sido superior al del crecimiento del PIB y fue logrado gracias al aumento de un 13,1% en las toneladas con respecto al año anterior.

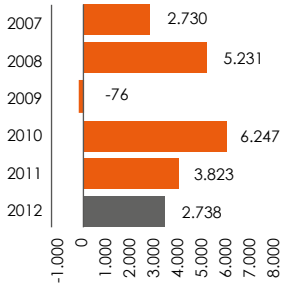
El resultado operacional alcanzo la cifra de US$ 2,7 millones. Cifra inferior a la del año anterior debido a la disminución del margen operacional.

El EBITDA alcanzó a los US$ 4,1 millones, en tanto el resultado final fue una utilidad de US$ 1,9 millones.

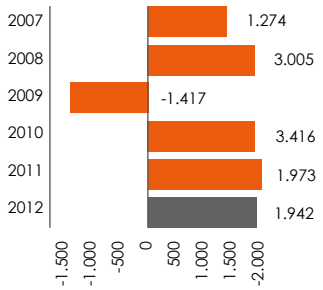
INGRESOS DE EXPLOTACIÓN MUS$



RESULTADO OPERACIONAL MUS$



UTILIDAD NETA MUS$



Nota: Las cifras en los gráficos son en dólares nominales. Las cifras del año 2010 a 2012 se encuentran bajo normativa estándar IFRS.

INVERSIONES

En el año 2012 se ha continuado con la puesta en marcha de la planta de tubos donde se han repotenciado líneas de producción existentes además de trasladar líneas desde la planta de Chile con equipos que mejoran la calidad y terminación de los productos, aspectos que van directamente relacionados al ámbito de excelencia operacional.

Adicionalmente se adquirió un terreno de 10 hectáreas al sur de Lima para la construcción de una nueva planta de fabricación de paneles, iniciando también la construcción de la primera nave de producción que albergará una nueva máquina de fabricación de paneles de poliestireno a instalarse en el primer semestre del 2013. Adicionalmente se proyecta la construcción de otras naves durante el año 2013 para el almacenamiento de los nuevos productos que comenzarán a comercializarse.

PRINCIPALES CLIENTES

Aceros Comerciales SCRL.
Comercial RC SRL.
Sanchez Perez Isabel.
Aceros Atarjea SRL
Compra y Venta de Materiales Metálicos
Inmobiliaria Alquife SAC
Comercial de Acero Industrial del sur SAC

PRINCIPALES PROVEEDORES

Duferco S.A.
Steel Resources, LLC.
Metal One America Inc.
Daewoo International Corp.

DIRECTORIO DE LA EMPRESA

El Directorio de Tubos y Perfiles Metálicos S.A. al 31 de diciembre de 2012, está conformado por las siguientes personas:

Juan Rassmuss Echecopar
Ingeniero Civil de Minas
Presidente

Jorge Pérez Cueto
Economista
Director

Raúl Gamonal Alcaíno
Ingeniero Comercial
Director

Ernesto Escobar Elissetche
Ingeniero Civil Mecánico
Director

FINANZAS Y RECURSOS HUMANOS

2.1 Finanzas
2.2 Acciones Transadas
2.3 Recursos Humanos
2.4 Remuneraciones
2.5 Marcas y Patentes
2.6 Informe Comité de Directores

3

CINTAC®

3.1 FINANZAS

POLÍTICA DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO

INVERSIONES

Cintac, en su calidad de empresa líder en el mercado de procesamiento de acero, ha aplicado de forma consistente, a lo largo de los años, su política de inversión tanto en maquinarias como en la incursión de nuevos negocios, teniendo presente el respeto y cuidado por el medio ambiente y la comunidad y la utilización de las tecnologías más eficientes para entregar productos de calidad, de de valor agregado para nuestros clientes y ampliando la oferta de productos al mercado a fin de maximizar la productividad y la rentabilidad de los negocios.

En el año 1994, con la finalidad de aumentar su participación de mercado y niveles de rentabilidad, Cintac S.A. adquiere mediante fusión por incorporación, la empresa Compac S.A. Consecuente con la política de mantener una activa presencia en países sudamericanos, Cintac S.A. adquiere en 1995 la compañía TASA en Argentina y, al año siguiente, TUPEMESA en Perú.

En el período 1998 - 2001 y año 2006, Cintac S.A. adquiere máquinas tuberas y perfileras con el objeto de aumentar su capacidad de producción y renovar sus equipos.

Con una visión estratégica de futuro, enfocada en la búsqueda de renovadas capacidades para generar soluciones constructivas cada vez más complejas y modelos de negocio innovadores, en el mes de abril de 2006, Cintac S.A., materializó la adquisición de la propiedad de Instapanel S.A. y Varco Pruden Chile S.A. (fusionadas en el año 2009), empresas líderes en el segmento de las cubiertas y revestimientos metálicos. Posteriormente, durante el mes de agosto se formalizó la compra de Centroacero S.A., principal centro de servicios para la industria metalmecánica y distribuidora de aceros en el mercado nacional.

Con la incorporación de estas empresas, Cintac S.A. ha logrado una complementación estratégica de negocios que le está permitiendo, entre otras ventajas, aumentar y reforzar su oferta al mercado de la construcción habitacional e industrial, contar con un mejor y más completo surtido de productos, fundamental para elaborar propuestas integradas de mayor valor para sus clientes, y maximizar la utilización de las capacidades productivas.

Durante el año 2012, se realizaron en las distintas plantas del grupo, una serie de proyectos de mejoras que apuntan directamente a lograr una mayor eficiencia en los procesos y que mejoran los índices de productividad y calidad de las líneas de productos y mejoran los estándares de seguridad y salud ocupacional de nuestros trabajadores. Es así como en Planta Maipú se efectuó una modificación de una de las tuberas la que aumentará su capacidad de proceso de cañerías desde 6 a 8 pulgadas; la automatización de procesos repetitivos; la instalación de carros de corte limpio, la instalación de equipos desenrrolladores y la implementación de empaquetadoras en base a minibultos lo que permite el traslado de productos en forma más cómoda, rápida y sin daño de material.

En Planta Lonquén, se puso en marcha una segunda línea de fabricación de paneles con aislación de poliestiereno, que permitirá producir paneles con poliestireno, lana mineral y paneles tipo muro, además se instaló una nueva línea de tejas con el fin de reforzar la unidad existente y un sistema de enfriamiento de paneles de poliuretano. Asimismo, se implementó una maestranza interna que permitirá la fabricación propia de repuestos y productos para satisfacer las necesidades de las diferentes plantas del grupo permitiendo un mejor control y consecuentemente reducir los costos de estos insumos.

En Planta Santa Marta se implementó un equipo tensionador para slitter que mejora las condiciones de seguridad al evitar trabajos manuales, se realizo una completa automatización y un segundo cabezal para la línea soldadora de vigas permitiendo un proceso continuo lo que se traduce en mejoras en las condiciones de operación, terminación y productividad de la línea. Además, se adquirió un terreno en Antofagasta de 6.000 m^2 en el cual se construirá un local propio de distribución potenciando con ello nuestra presencia en la zona y mejorar nuestra participación en el sector minero.

Por su parte en Tupemesa (Perú), se continuó con implementación y puesta en marcha de la nueva planta de tubos donde se han repotenciado las líneas existentes a través del trasladado de equipos desde las plantas de Chile lo que ha permitido mejorar las

tolerancias y calidades dando como resultado un mejor producto terminado y aumentos en la productividad. Por último, se adquirió un terreno de 10 hectáreas donde se dio inicio a la construcción de una nueva planta destinada a la fabricación de paneles de poliestireno y productos de uso industrial y comercial que comenzará su funcionamiento a mediados del año 2013.

FINANCIAMIENTO

La estrategia financiera de Cintac S.A., basada en políticas estables y coherentes, está encaminada hacia el logro de un adecuado equilibrio entre activos y pasivos, manteniendo una liquidez acorde con sus necesidades operativas y de inversión, minimizando los riesgos cambiarios y exhibiendo un adecuado equilibrio entre capital y deuda.

OBJETIVOS FINANCIEROS

Para lograr maximizar el uso de los recursos líquidos de las distintas compañías que componen Cintac S.A., así como para obtener las mejores condiciones de mercado para el financiamiento de sus operaciones, la empresa ha concentrado, desde el año 2008, el manejo de la caja, el financiamiento del capital de trabajo y tesorería para sus filiales en Chile abocándose al logro de reducir la deuda financiera, mejorar el perfil de vencimientos, y continuar con el proceso de optimización del capital de trabajo.

Es así, como en diciembre de 2012, la Sociedad refinanció Pasivos Bancarios de corto al largo plazo por un monto de MUS$ 60.000 a través de la obtención de préstamos otorgados por el Banco de Crédito e Inversiones por MUS$15.000, el Banco del Estado por US$15.000, el Banco Santander por US$15.000 y el Banco Itau por MUS$15.000 (este último se materializó durante los primeros días de Enero de 2013). Dichos créditos fueron otorgados con vencimientos en cinco años, con amortizaciones semestrales a una tasa LIBOR 180 días más 3,3%. Estos préstamos fueron destinados a prepagar obligaciones que mantenía a la fecha con dichos bancos a excepción del crédito del Banco ITAU.

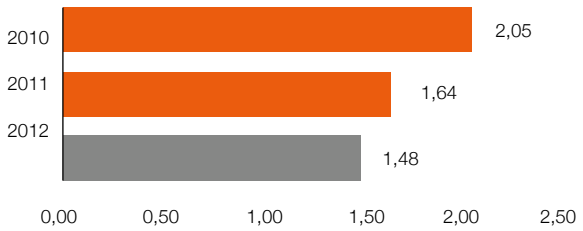
Al 31 de Diciembre de 2012, la empresa cuenta con la inscripción de una línea de bonos por UF 1,5 millones a un plazo de 10 años aprobada por la Superintendencia de Valores y Seguros. La categoría entregada por los Clasificadores de Riesgo para el bono es "A" con tendencia estable.

EVOLUCIÓN DE PARÁMETROS FINANCIEROS

LIQUIDEZ

Este índice tuvo una disminución de 1,64 al cierre del 2011 a 1,48 en diciembre 2012 debido a que los pasivos corrientes experimentaron un aumento porcentual mayor (27,7%) en comparación con el activo corriente (15,3%). En el activo aumentó el rubro de existencias, los deudores por ventas y los activos por impuestos corrientes debido a la mayor comercialización del período que repercute en un aumento en las compras de acero para cubrir la demanda, estos aumentos se vieron compensados por una disminución del efectivo equivalente que fue destinado a la amortización de créditos de largo plazo, inversiones en activo fijo y pago de dividendos. Por su parte los pasivos corrientes aumentaron de forma importante por las cartas de crédito que financiaron la mayor actividad, el aumento de inventarios y el abastecimiento de materia prima a partir de las importaciones debido al término temporal de abastecimiento de aceros planos de nuestro proveedor nacional.

ÍNDICE DE LIQUIDEZ



ENDEUDAMIENTO

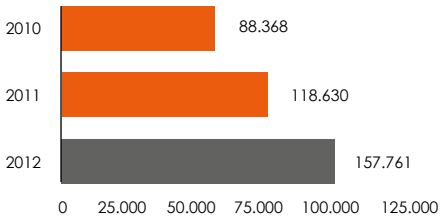
El año 2012 la empresa aumentó el nivel de sus pasivos con respecto al patrimonio, siendo éstos un 23,7% superior a los del año 2011. Esta variación se explica principalmente por el aumento de créditos bancarios corrientes por compras de materias primas, donde influyeron las mayores ventas realizadas en el período y el cambio de estrategia en cuanto al abastecimiento del stock que debió aumentar las importaciones para cumplir los requerimientos de inventario con el cual responder a la demanda. El valor de las existencias al cierre de 2012 fue de US$128 millones en tanto al cierre de 2011 fue de US$ 103 millones.

La deuda financiera neta consolidada al cierre del 2012 fue de US$ 158 millones, esto es un aumento porcentual de 33% con respecto al cierre del año 2011(US$ 119 millones), ambas cifras incluyen el factoring bancario de acuerdo a las nuevas normas contables IFRS. Este aumento es el resultado de lo mencionado anteriormente sobre la mayor apertura de cartas de crédito que financiaron el aumento de compras de materias primas. Con estas cifras, la razón de endeudamiento financiero neto consolidado a patrimonio pasó de 0,7 veces el año 2011 a 0,9 veces al cierre del ejercicio 2012.

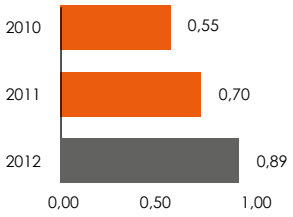
Dados estos resultados del pasivo, la deuda financiera neta consolidada a EBITDA subió de 2,8 veces obtenido el año 2011 a 5,0 el año 2012, debido al aumento del pasivo corriente y al menor EBITDA obtenido por la disminución de los márgenes de explotación.

La razón EBITDA sobre gastos financieros presentó una disminución de 7,4 veces en el año 2011 a 5,13 veces en el 2012 principalmente por el mayor nivel de endeudamiento promedio del año y a que el EBITDA consolidado disminuyó considerablemente a consecuencia de la baja de los precios de acero internacionales que afectaron los márgenes de venta de las filiales del grupo.

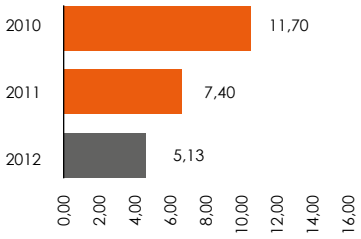
ENDEUDAMIENTO FINANCIERO NETO MUS$



ENDEUDAMIENTO FINANCIERO NETO A PATRIMONIO



EBITDA/Gastos Financieros



FACTORES DE RIESGO

La sociedad está expuesta a riesgo principalmente por el precio del acero que es su principal componente de gasto, y el tipo de cambio dada la naturaleza de sus operaciones, las que involucran transacciones en monedas distintas al dólar estadounidense, principalmente pesos chilenos, debido a que la compañía lleva sus registros contables en moneda dólar. Con el objeto de minimizar la exposición al riesgo del precio del acero se trabaja controlando los niveles de stock acorde a la demanda proyectada para satisfacer adecuadamente al mercado y en cuanto al tipo de cambio, se busca equilibrar la estructura de activos y pasivos en moneda extranjera para minimizar los impactos en las fluctuaciones.

BANCOS CON LOS QUE OPERA LA COMPAÑÍA

- Banco Crédito e Inversiones
- Banco de Chile
- Banco Estado
- Banco Santander Santiago
- Banco Security
- Banco Itaú
- Corpbanca
- Scotiabank
- Banco BBVA
- Bank of Tokyo
- Banco RBS
- Banco BISA (Bolivia)
- Banco Citibank
- Banco HSBC

POLÍTICA DE DIVIDENDOS

La política de Cintac S.A. ha sido y se propondrá en a la junta de accionistas a celebrarse en abril de 2013, que continúe distribuyéndose el 50% de las utilidades líquidas de cada ejercicio comercial y facultar al Directorio para que éste acuerde el reparto de dividendos provisorios con cargo a las utilidades del ejercicio. Adicionalmente facultar al Directorio para que éste, si así lo estima conveniente, pueda acordar el reparto de dividendos eventuales con cargo a las reservas de utilidades existentes.

El monto de los dividendos provisorios y/o eventuales y sus respectivas fechas de pago, los acordará el Directorio de la Sociedad en cada oportunidad.

DIVIDENDOS

Los dividendos pagados entre los años 2005 y 2012, son los siguientes:

Dividendo Nº	Calidad del Dividendo	Fecha de pago	$ por Acción
56	Definitivo	26-04-05	4,35442
57	Provisorio	30-08-05	3,60000
58	Definitivo	27-04-06	4,21354
59	Provisorio	16-10-06	3,00000
60	Provisorio	10-01-07	3,00000
61	Definitivo	26-04-07	3,47327
62	Provisorio	28-08-07	2,35000
63	Provisorio	21-01-08	2,30000
64	Definitivo	29-04-08	2,98210
65	Provisorio	29-07-08	3,40000
66	Provisorio	23-02-09	2,28469
67	Definitivo	28-04-09	2,28469
68	Provisorio	24-09-10	2,75000
69	Provisorio	24-11-10	2,75000
70	Provisorio	26-01-11	2,75000
71	Definitivo	26-04-11	7,10025
72	Provisorio	28-07-11	2,00000
73	Provisorio	26-10-11	2,00000
74	Provisorio	27-01-12	2,00000
75	Definitivo	26-04-12	5,65433
76	Provisorio	17-08-12	2,00000
77	Provisorio	30-10-12	2,00000

PATRIMONIO CINTAC S.A.

De aprobarse la proposición por parte de la Junta de Accionistas, el Patrimonio de Cintac S.A. al 31 de diciembre de 2012, quedaría como sigue:

	Patrimonio al 01/01/2012	Patrimonio al 31/12/2012	Patrimonio al 01/01/2013
	MUS$	MUS$	MUS$
Capital pagado	57.120	57.120	57.120
Reservas futuros dividendos	117.471	106.873	114.184
Otras Reservas	6.148	6.148	6.148
Dividendos Provisorios	(10.598)	(7.311)	
Utilidad del ejercicio a diciembre de 2011	0	14.622	
TOTAL	**170.141**	**177.452**	**177.452**

3.2 ACCIONES TRANSADAS

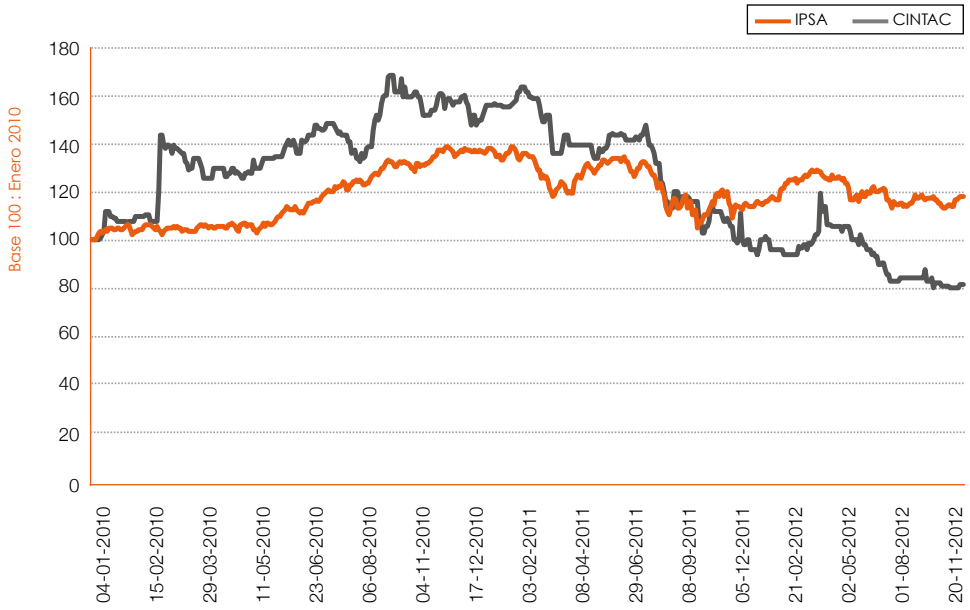
A continuación se presentan las transacciones de la sociedad realizadas entre el 1 de enero del año 2010 y el 31 de diciembre de 2012:

Año	Período	Cantidad de Acciones	Monto (Miles de Pesos)	Precio Promedio (Pesos)
2010	1er trimestre	13.320.713	4.418.115	332
	2do trimestre	15.592.370	5.198.482	333
	3er trimestre	15.533.851	5.872.794	378
	4to trimestre	27.710.712	10.723.624	387
2011	1er trimestre	24.412.566	9.436.426	387
	2do trimestre	5.775.847	2.019.069	350
	3er trimestre	6.019.887	1.973.725	328
	4to trimestre	1.820.795	468.590	257
2012	1er trimestre	13.041.433	3.179.036	244
	2do trimestre	2.885.698	740.424	257
	3er trimestre	10.143.230	2.213.406	218
	4to trimestre	12.912.664	2.606.079	202

TRANSACCIONES DE ACCIONISTAS MAYORITARIOS

Durante el año 2012 no hubo transacciones de acciones correspondientes a accionistas mayoritarios, directores, gerente general, gerentes, liquidadores, y otras personas naturales o jurídicas relacionadas.

Gráfico: Comparación entre precio acción CINTAC e IPSA

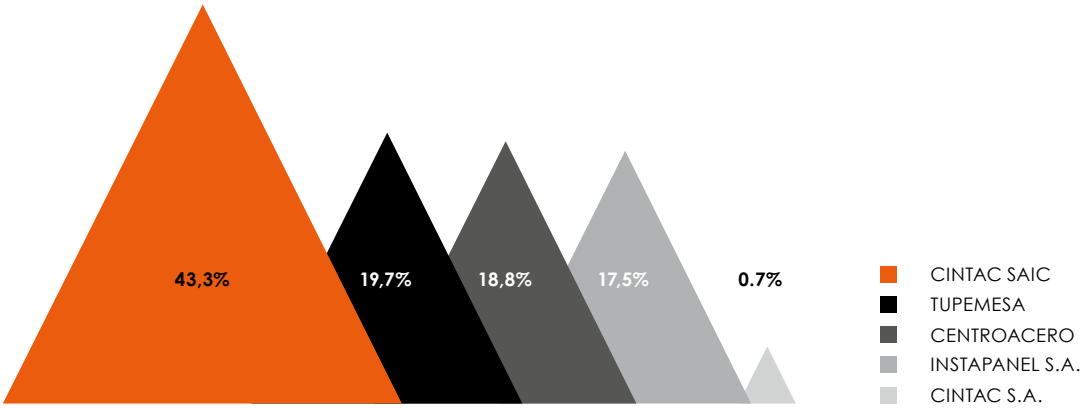


3.3 RECURSOS HUMANOS

DOTACION

Al 31 de Diciembre del 2012 el personal del grupo de empresas Cintac es de 725 personas. A continuación se detalla la distribución de personas por empresas y función:

	GERENTES	EJECUTIVOS/ EMPLEADOS	OPERARIOS	TOTAL
CINTAC S.A.	5	0	0	5
CINTAC SAIC	2	135	177	314
INSTAPANEL S.A.	0	42	85	127
CENTROACERO S.A.	0	33	103	136
TUPEMESA	3	55	85	143
TOTAL	**10**	**265**	**450**	**725**



CAPACITACION

Cintac, permanentemente preocupado por el desarrollo de su personal, ha continuado con el énfasis en la capacitación a través de un programa integral de fortalecimiento de las competencias de sus trabajadores.

Las acciones, cursos y programas de capacitación durante el año 2012 se centraron en los siguientes aspectos:

Al igual que en años anteriores, durante el año 2012 la empresa continuó con su programa de operación eficiente (POE), fomentando la gestión del conocimiento en el área de operaciones de cada planta, a través de la entrega de herramientas que amplían el aprendizaje de las máquinas y equipos lo que implica una mejora importante en el conocimiento de las líneas productivas, funcionamiento de los equipos productivos a cargo y un manejo más seguro y eficiente en la labor diaria de los trabajadores.

El mismo énfasis se aplica en las áreas de Ingeniería y Mantención de las respectivas plantas cuyas acciones de capacitación están dirigidas a expandir los conocimientos en materias tales como lubricación y detección de fallas de las máquinas y equipos, sistemas oleohidráulicos, electrónica y mantención mecánica, temas que son de gran relevancia para el óptimo funcionamiento de las plantas productivas.

Por otro lado, se continuó con el incentivo a los programa de Calidad de Vida dirigido a las señoras e hijas de trabajadores del grupo Cintac, con cursos de diseño y decoración de cortinaje, peluquería, costura y confección, en donde las familias participan con gran entusiasmo ya que estos cursos representan un desarrollo a nivel personal y entregan nuevas herramientas para aportar al presupuesto familiar.

En el aspecto de seguridad, se destaca el entrenamiento de Trabajador Seguro, con trabajadores de las 3 plantas, el plan de entrenamiento de Brigadas de Emergencia que se realiza en conjunto con profesionales del IST, curso de formación de Auditores Internos en Sistemas de Gestión Integrados basados en las normas de calidad ISO 9001, medio ambiental ISO 14001 y de seguridad y salud ocupacional OHSAS 18001 además de cursos de manejo de sustancias químicas peligrosas para encargados de bodegas y operadores de grúas horquillas. Todos estos cursos se encuentran alineados a nuestro sistema de gestión, de seguridad y salud ocupacional, los que están orientados en variados temas técnicos, legislativos, higiene laboral, preventivos, entre otros.

El esfuerzo e importancia que Cintac ha dado a la formación de sus trabajadores durante los últimos años se ve reflejado en las horas hombres anuales de capacitación que se han llevado durante años en las compañías y que comienzan a declinar los últimos años debido, primero a la baja rotación de nuestros trabajadores ya que la gran mayoría han sido capacitados en las habilidades necesarias para cumplir su trabajo y, segundo, a que hoy la capacitación está mas orientada a conocimientos más especializados.

PROMEDIO CAPACITACIÓN HH/AÑO

	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
CINTAC SAIC	72	78	113	66	83	80	18
INSTAPANEL	70	91	154	119	67	54	15
CENTROACERO	15	17	17	43	55	46	10
TOTAL	**157**	**186**	**284**	**228**	**205**	**180**	**43**

HH: $\frac{\text{Total Horas de Capacitación}}{\text{Dotación promedio anual}}$

CAPACITACION EN EL USO DEL ACERO

Para Cintac, la capacitación constituye un pilar estratégico en la introducción de sus nuevos sistemas constructivos, ya que permite que los usuarios, en primer lugar conozcan sus ventajas y a su vez puedan instalarlos adecuadamente para una correcta valoración de sus atributos por parte del cliente final.

Es por ello, que durante el 2012, al igual que en años anteriores, Cintac ha continuado con su labor enfocada a capacitar maestros y contratistas tanto en Santiago

como en regiones. Al Taller Teórico Practico, que ha capacitado a cientos de profesionales y maestros de la construcción, se sumaron cursos en Santiago, Talca y Concepción sobre Estructura de Techumbre e Instalación de Tejas Continuas. Estos cursos se dividen en una fase teórica, en la que se presentan los componentes y características del Sistema, para luego realizar un taller práctico en el que se comienza desde el armado de una cercha, instalación de costaneras, aislación de techumbre y finalmente cubiertas de teja continua.

La capacitación ha demostrado gran interés entre maestros y contratistas, puesto que las Tejas Continuas constituyen una solución constructiva de creciente uso en nuevos proyectos y ampliaciones, por lo que estos conocimientos traen consigo interesantes oportunidades de trabajo, además de acercar estos productos al público en general, imponiéndonos un importante desafío por contar con fuerza de venta con conocimientos técnicos a lo largo de todo Chile.

SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL

Durante el año 2012 Cintac continuó con el desarrollo de una planificación preventiva con el eje central en el Sistema de Gestión de Seguridad & Salud Ocupacional (SGS&SO), basado en la norma OHSAS 18001:2007.

El plan corporativo de Seguridad y Salud Ocupacional de Cintac contempla una serie de acciones destinadas a la identificación permanente de peligros y evaluación de riesgos a fin de determinar la medidas de acción adecuadas, plan que cuenta con todo el respaldo de la administración e incluye al 100% de las empresas contratistas. La gestión de incidentes, en la que la participación activa de los trabajadores permitió que durante el año 2012 se realizaran más de 1.500 mejoras de seguridad en los procesos de procesamiento de acero.

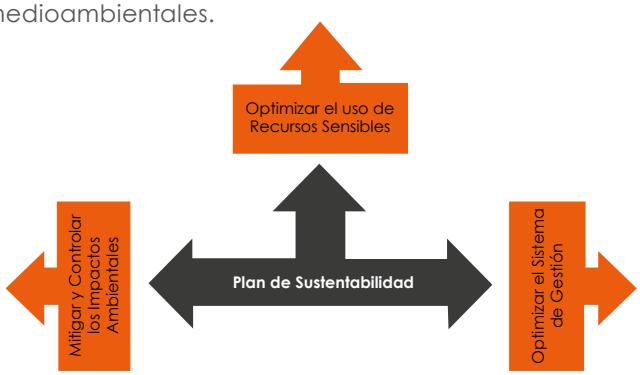
La seguridad ha sido definida como una de las variables fundamentales de la estrategia de la compañía, el desarrollo del trabajo ha estado enfocado en contribuir a la eficiencia operativa y mejorar los estándares de seguridad en todos los procesos.

Los resultados reflejan que la compañía ha logrado la madurez y la cultura del sistema de gestión implementado y que se deben monitorear constantemente los procesos en los cuales la seguridad es el hito principal. A pesar de ello, la compañía durante el año 2012 mostró un leve aumento en los índices y tasa de accidentabilidad, sin embargo, Cintac aun se mantiene como una de las empresas líderes en materias de seguridad y salud ocupacional, demostrando el alto compromiso que se tiene con la salud y la integridad física de los trabajadores.

Durante el año 2012 se realizó una campaña de prevención de accidentes basada en la gestión de incidentes donde participó activamente toda la organización, generando así conciencia sobre la importancia de mejorar continuamente el lugar de trabajo, mantener la cultura del autocuidado y el respeto a las normas establecidas.

MEDIO AMBIENTE

El 2012 fue un año de monitoreo y seguimiento de las variables ambientales más relevantes de la compañía. Para poder abordar los desafíos ambientales se mantuvo el Plan de Sustentabilidad iniciado en 2011 basado en los tres ejes de acción estratégicos, que son Mitigar y Controlar los Impactos Ambientales, Optimizar el uso de Recursos Sensibles y Optimizar el Sistema de Gestión, donde a través de estos la compañía ha logrado resultados exitosos en materias medioambientales.



Fuente: Plan de Sustentabilidad CINTAC

RESIDUOS INDUSTRIALES

Dentro de los distintos procesos productivos de las plantas del grupo Cintac, se generan residuos sólidos industriales que se relacionan con la producción y los residuos generados en los procesos los cuales es posible clasificar en tres grandes grupos:

- **Residuos Sólidos Industriales no peligrosos (RISES)**
- **Residuos Sólidos Asimilables a domiciliarios (RSD)**
- **Residuos Peligrosos (RESPEL)**

Las plantas de Maipú y Lonquén cuentan con planes de manejo de residuos industriales, los cuales se encuentran ingresados a la autoridad sanitaria y son fiscalizados frecuentemente. A partir de estos planes, se capacitó a todo el personal del área de operaciones y hoy es posible conocer los distintos residuos generados en los procesos y la tendencia en materia de generación. En planta Santa Marta, se construyó una jaula de segregación temporal de residuos peligrosos lo que permitirá obtener un mejor manejo de los residuos al interior de la planta, mientras que en la planta de Maipú se realizó un ordenamiento sustancial en el manejo de la chatarra al construir dos diques de hormigón recubiertos en acero para confinar y mantener la chatarra siempre en un mismo lugar.

En todas las plantas del grupo se han incorporado al proceso nuevos contenedores de residuos asimilables a domésticos que permiten obtener una mayor eficiencia en los tiempos de traslado y volteo, y mayor capacidad de almacenamiento, los que a la vez mejoran las condiciones de seguridad de los operarios de grúa horquillas, ya que estos contenedores están diseñados exclusivamente para el manejo con estos equipos móviles. En Planta Lonquén se siguen reciclando los envases de productos químicos, con un proveedor externo, lo que significa una disminución importante en el volumen de los residuos peligrosos enviados a disposición final.

EMISIONES ATMOSFÉRICAS

En Cintac se han creado diversos mecanismos de prevención y control de las emisiones atmosféricas que generan los procesos de sus plantas productivas. En este sentido cada año se establece un plan de monitoreo de las fuentes para controlar las emisiones de Material Particulado (PM10), Monóxido de Carbono (CO) y Óxidos de Nitrógeno. Desde hace un par de años se monitorean los Óxidos de Nitrógeno en las fuentes con combustión cuyo caudal de emisión fuese igual o superior a 2000 m^3/hr, obteniendo resultados que cumplen con la normativa vigente en la materia.

De acuerdo a las actividades y procesos del grupo Cintac y a la legislación ambiental vigente en Chile, los agentes contaminantes asociados a las fuentes fijas existentes que están sujetas a medición y control corresponden a Monóxido de Carbono (CO), Material Particulado 10u (PM10) y Óxidos de Nitrógeno (NOx), este último solo en aquellas fuentes de combustión que tengan un caudal de gases de salida superior a 2000 m^3/hr. Para el 2013 se espera que entre vigencia la Norma de Calidad del Aire de Material Particulado 2,5u (PM2.5), para lo cual el área de Sustentabilidad de Cintac ya se encuentra trabajando en la elaboración

de un programa anual de monitoreo de emisiones gaseosas a fin de lograr conocer la condición de funcionamiento de las fuentes en episodios críticos ambientales, lo que significa monitorear y controlar los agentes contaminantes a fin de dar cumplimiento a lo establecido en estas materias.

DESCARGA DE RILES

La Planta de Lonquen cuenta con una planta de tratamiento de aguas de carácter físico – químico para todos los residuos industriales líquidos (RILES) que se generan en su proceso de tratamiento superficial del acero, previo al proceso de pintado.

Durante el año 2012 la compañía adquirió nuevos equipos tecnológicos para el monitoreo internos de los RILES generados, lo que permitió desarrollar análisis más detallados al proceso de tratamiento, permitiendo optimizar los recursos utilizados en esta área y mejorando sustancialmente la eficiencia del proceso de tratamiento, logrando valores muy debajo de lo establecido en la normativa legal vigente, lo que en definitiva clasifica su funcionamiento como óptimo durante todo el 2012.

RELACIONES LABORALES

Al igual que en años anteriores, durante todo el año 2012 se trabajó en forma conjunta con los distintos sindicatos de las empresas del grupo, lo que se ha traducido en relaciones colaborativas y comprometidas logrando compatibilizar los objetivos de la empresa y de los trabajadores lo que se ha traducido en acuerdos favorables para las partes y a su vez se han estrechado los lazos de confianza, lo que es vital para las instancias de diálogos y de consensuar acuerdos.

En este sentido, cabe destacar que en la Planta Cintac Maipú se llegó a un acuerdo con el Sindicato de Trabajadores N°2 de Cintac, para renovar a 4 años el Contrato Colectivo de Trabajo que vencía en junio de 2012, acuerdo muy satisfactorio para los trabajadores como para la empresa y que otorga un período de estabilidad laboral que permitirá afrontar en conjunto los desafíos que se vienen para los próximos años. Este nuevo Contrato Colectivo de Trabajo rige desde el 01 de julio de 2012 al 30 de junio de 2016.

Asimismo, a fines del año 2012 se logró sellar un acuerdo con el Sindicato de Trabajadores de Instapanel, planta Lonquen, para adelantar la negociación del Contrato Colectivo que vencía en junio de 2013, esta negociación se llevó a cabo en un ambiente de mutua confianza y cordialidad y como resultado de ello se firmó un nuevo Convenio Colectivo a 4 años y que comenzará a regir desde el 01 de enero de 2013 al 31 de diciembre de 2016.

Todo lo anterior, da cuenta de las excelentes relaciones que la administración mantiene tanto con sus trabajadores como las dirigencias sindicales que los representa.

3.4 REMUNERACIONES

DIRECTORES

La remuneración percibida por los Señores Directores como dieta de asistencia a sesiones y participación de utilidades fueron las siguientes:

	2012				2011			
	Dietas MUS$	Comité Directores MUS$	Participación MUS$	Total MUS$	Dietas MUS$	Comité Directores MUS$	Participación MUS$	Total MUS$
Sr. Roberto de Andraca Barbás	41,7	0,0	103,0	144,7	43,5	0,0	136,2	179,6
Sr. Eddie Navarrete Cerda	20,8	7,0	68,0	95,8	21,7	7,3	83,8	112,8
Sr. Mario Puentes Lacámara	20,8	7,0	68,0	95,8	21,7	7,3	63,0	92,0
Sr. Gabriel Tomic Errázuriz	20,8	7,0	68,0	95,8	21,7	7,3	63,0	92,0
Sr. Juan Rassmuss Echecopar (1)					0	0	20,8	20,8
Sr. Isidoro Palma Penco (1)					0	0	20,8	20,8
Sr. Eugenio Valck Varas (1)					0	0	20,8	20,8
TOTALES	**104,2**	**20,9**	**307,0**	**432,1**	**108,7**	**21,8**	**408,4**	**538,9**

(1) Directores que al 31 de mayo de 2012 ya no formaban parte del directorio.

Los señores directores Jaime Charles Coddou, Jorge Pérez Cueto y Sergio Verdugo Aguirre renunciaron a su remuneración como directores de la compañía.

El director Jorge Pérez Cueto es además presidente del directorio de las filiales Cintac S.A.I.C., Instapanel S.A., Centrocero S.A. e Inmobiliaria Cintac S.A. Además, es director de la filial Tubos y Perfiles Metálicos S.A. Asimismo, el director no percibe remuneración por su participación en los directorios de las filiales.

GERENTES

Los miembros de la alta dirección de la sociedad y sus filiales, Gerente General y Gerentes con dependencia directa del Gerente General, han recibido al 31 de diciembre de 2012 una remuneración total de MUS$ 2.031. Durante el año no ha habido pago por concepto de indemnizaciones por años de servicios.

No existen planes de incentivos tales como compensaciones en acciones, opciones de acciones u otros sobre los cuales participen directores, gerentes y ejecutivos de la sociedad.

Cintac tiene establecido para sus gerentes y ejecutivos un sistema de renta variable, consistente en un bono anual, calculado conforme al resultado de la empresa.

3.5 MARCAS Y PATENTES

CINTAC S.A.

MARCAS REGISTRADAS:

- CINTAC
- Z-CINTAC
- CINTAC Servicio e Innovación en acero
- CINTAC-PERFIL
- TUBEST
- TUBEST GALPONES LIVIANOS
- Z-TUBEST
- TUBEST C
- METALCON
- NUEVO CIELO METALCON
- MUROGAL INSTAPANEL – PV 5
- COMPAC
- VIGAL
- TABIGAL
- TORNALUZ
- METALCONCRET LOSA
- PERFIL AISLACUSTIC
- CINTAC, INNOVAMOS Y TRANSFORMAMOS EL ACERO
- CINTAC HOGAR
- CINTAC REJA LISTA
- ARQUITUBO
- PUNTO DE ENCUENTRO CINTAC
- FAX ACERO
- FONO ACERO
- CASA LISTA
- METALCON TABIQUE AISLACUSTIC
- CONECTOR TI
- PERIMETRAL AT
- PORTANTE 40R
- METALCONCRET
- METALCONCRET MURO
- VIGAL COLABORANTE
- MEGA TUBEST
- MEGA Z
- MEGA Z-TUBEST
- PERFIL ZETA
- OHM
- SIGMA
- SIGMA C
- TORNALUZ CONSTANTE EXPRESIÓN DEL ESPACIO
- SISTEMA DE PROTECCIÓN EXTERIOR TORNALUZ
- AQUASTOP
- INSTACOLOR
- INSTAPANEL PV-6
- INSTAPOL
- INSTAPUR
- PV4 – 40
- PV6 – 50
- TECNOCIELOS
- ZCOLOR
- ZINCAFOS
- PV-4
- PV-6
- INSTAPANEL – PV 5
- METALCON NIVELA FACIL
- PERFIL AT

DERECHOS INTELECTUALES SOBRE:

- REVISTA PERFIL
- MANUAL DE CAÑERIAS
- MANUAL DE DISEÑO ESTRUCTURAL
- MANUAL DE DISEÑO METALCON
- MANUAL TUBEST
- MANUAL DE DISEÑO TUBEST SERIE GALPONES LIVIANOS
- MANUAL DE APLICACIONES TORNALUZ
- MANUAL DE DISEÑO METALCONCRET LOSA MARCAS Y PATENTES

INSTAPANEL S.A.

MARCAS REGISTRADAS:

- INSTAPANEL
- INSTADECK
- ISOPOL
- KOVER PANEL
- DURAPLANCHA
- STEELPANEL
- PANELMIX
- TUNNEL LINER
- ISOPUR
- MP-68
- MP-152
- AUSTRAL
- SERVIPANEL
- INSTAGLAS
- INSTAGRID
- INSTAMIX

CENTROACERO S.A.

MARCAS REGISTRADAS:

- CENTROACERO
- CENTROACERO EXPRESS
- CENTROACERO, ES EL SERVICENTRO DEL ACERO
- STEEL SERVICE
- SERVIACERO
- TECNOACERO

3.6 INFORME DEL COMITÉ DE DIRECTORES Y GASTOS INCURRIDOS EN EL AÑO 2012.

En cumplimiento con lo dispuesto en el artículo 50 (bis) inciso octavo Nº 5 de la ley 18.046 sobre sociedades anónimas, se informan a continuación las actividades realizadas, la gestión desarrollada y los gastos incurridos por el Comité de Directores de Cintac S.A. durante el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2011, información que debe ser presentada en la memoria anual y ser informada en la Junta Ordinaria de Accionistas.

1. Composición del Comité de Directores.

El Comité de Directores a que se refiere el artículo 50 bis de la ley 18.046, estuvo integrado por los Directores independientes señores Gabriel Tomic Errázuriz y Mario Puentes Lacámara y el señor Eddie Navarrete Cerda, Director vinculado al controlador. Presidió el Comité el señor Mario Puentes Lacámara.

El Gerente General don Juan Pablo Cortés Baird fue invitado a todas las sesiones del Comité.

2. Actividades realizadas y Acuerdos tomados por el Comité de Directores.

El Comité sostuvo sesiones ordinarias una vez al mes, para tratar las materias que le encomienda el artículo 50 bis) de la ley 18.046. Asimismo, mantuvo los procedimientos establecidos en ejercicios anteriores respecto de la solicitud de información periódica a la administración de la Empresa y sobre la información de sus acuerdos al Directorio de la Sociedad.

Las principales actividades desarrolladas por el Comité durante el ejercicio anual terminado el 31 de Diciembre de 2012, fueron las siguientes:

2.1 Revisión de los antecedentes relativos a las operaciones a que se refieren los artículos 44 y 89 de la ley N° 18.046 (Transacciones Relacionadas).

El Comité examinó los antecedentes presentados por la administración de la empresa, correspondientes a compras de productos de acero a la Compañía Siderúrgica Huachipato S.A y transacciones de compra y venta de sus productos con las empresas del grupo CAP, Tubos Argentinos S.A. (TASA) constituida en la República Argentina y con su filial Tubos y Perfiles Metálicos S.A. TUPEMESA, constituida en la República del Perú. Estas operaciones fueron aprobadas en su totalidad por el Comité, el que recomendó al Directorio un acuerdo de la misma naturaleza. Para realizar lo anterior se tuvieron en consideración los documentos "Procedimiento para Transacciones entre Partes Relacionadas" y "Procedimientos Convenidos Compra de Acero" previamente aprobados por el Comité y el Directorio, los cuales establecen los criterios de equidad que deben prevalecer en el mercado y que consiguientemente deben cumplir las referidas transacciones.

Adicionalmente el Comité revisó el informe elaborado por los auditores externos Deloitte S.A., empresa que verificó cada una de las transacciones realizadas con empresas relacionadas, comprobando que éstas se ajustaron a lo aprobado por el Comité y el Directorio de la Sociedad. Tanto el Comité como el Directorio revisaron y aprobaron dicho informe.

2.2 Examen y pronunciamiento previo del Comité de Directores sobre los informes de los auditores externos, balance y demás estados financieros correspondientes al ejercicio 2011, a ser presentados por el Directorio de la sociedad a los accionistas para su aprobación.

2.3 Información y aprobación del plan de trabajo para 2012 presentado por los Auditores Externos.

2.4 Revisión de los Estados Financieros y Análisis Razonados Trimestrales (FECU) y recomendación de su aprobación por el Directorio.

2.5 Seguimiento del plan de implementación de las observaciones de los auditores externos contenidas en su "Informe de Control Interno a la Administración" de diciembre de 2011, las que fueron implementados en su totalidad durante el presente ejercicio.

Se revisó también el referido informe correspondiente al año 2012, el que contiene observaciones menores. El Comité recomendó al Directorio solicitar a la administración un plan de implementación de las mismas y hacer su seguimiento durante 2013.

2.6 Preparación y aprobación de la agenda anual de trabajo del Comité, en el marco de sus facultades y deberes conforme al artículo 50 bis).

2.7 Revisión de las políticas de recursos humanos y de los sistemas de remuneración y planes de compensación de gerentes, ejecutivos principales y trabajadores de la sociedad, concluyendo que las políticas aplicadas así como las remuneraciones y

compensaciones informadas se encuentran dentro de rangos razonables de mercado.

3. Proposición al Directorio de los auditores externos y clasificadores de riesgo.

El Comité propuso al Directorio de CINTAC S.A. y filiales, la designación de la empresa Deloitte S.A. como auditores externos para el ejercicio 2012. Asimismo, recomendó como clasificadores de riesgo a Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada y Clasificadora de Riesgo Humphreys Limitada.

A la fecha de la presente, no ha sido posible realizar una proposición sobre los auditores externos y clasificadores de riesgo de la compañía para el ejercicio 2013, la que se efectuará una vez que el Comité reúna todos los antecedentes necesarios al efecto y en todo caso con anterioridad a la fecha del Directorio que deba pronunciarse sobre la materia.

4. Elaboración de la Matriz de Riesgos de la compañía.

El año 2011 el Directorio aprobó, a proposición del Comité de Directores, la elaboración de la Matriz de Riesgos de la compañía, a ser desarrollada por la administración y propuesta para el análisis y aprobación del Directorio.

A la fecha, la Matriz de Riesgos se encuentra en desarrollo. Como parte del proceso, el Comité solicitó al Gerente de Control Interno de la matriz, una exposición en relación con el plan de auditoría interna que ésta realiza a las filiales durante el año y en particular a la filial CINTAC S.A.

5. Procedimiento de Sistema de Denuncias.

El Comité recibió para su revisión, el Procedimiento del Sistema de Denuncias implementado por la matriz, y que tiene por objeto proveer de canales de información para realizar denuncias, directas o anónimas, relacionadas con la inobservancia de su Código de Ética y Buenas Prácticas y/o actividades que atenten contra lo dispuesto en la Ley N° 20.393 sobre Responsabilidad Penal de las Personas Jurídicas y/o cualquier materia relacionada a incumplimiento regulatorio, control interno y Estados Financieros o situaciones que requieran la atención de la Administración y/o el Comité de Directores.

6. Gobierno Corporativo.

Teniendo en consideración la importancia que reviste para el mercado de valores que las sociedades anónimas abiertas mantengan los mejores estándares de gobierno corporativo, el Comité de Directores de CINTAC S.A. participó en un ciclo de cuatro charlas referidas al tema, dictadas por el estudio Guerrero, Olivos, Novoa y Errazuriz Abogados.

En ellas se analizaron en detalle los aspectos legales del gobierno corporativo, los derechos de los accionistas, el interés social, el rol y la

responsabilidad de los directores además de varias otras materias que permiten a CINTAC S.A. avanzar en el mejoramiento de sus prácticas de gobierno corporativo sin perjuicio de las obligaciones y responsabilidades legales aplicables a la sociedad, sus directores, gerentes y ejecutivos principales.

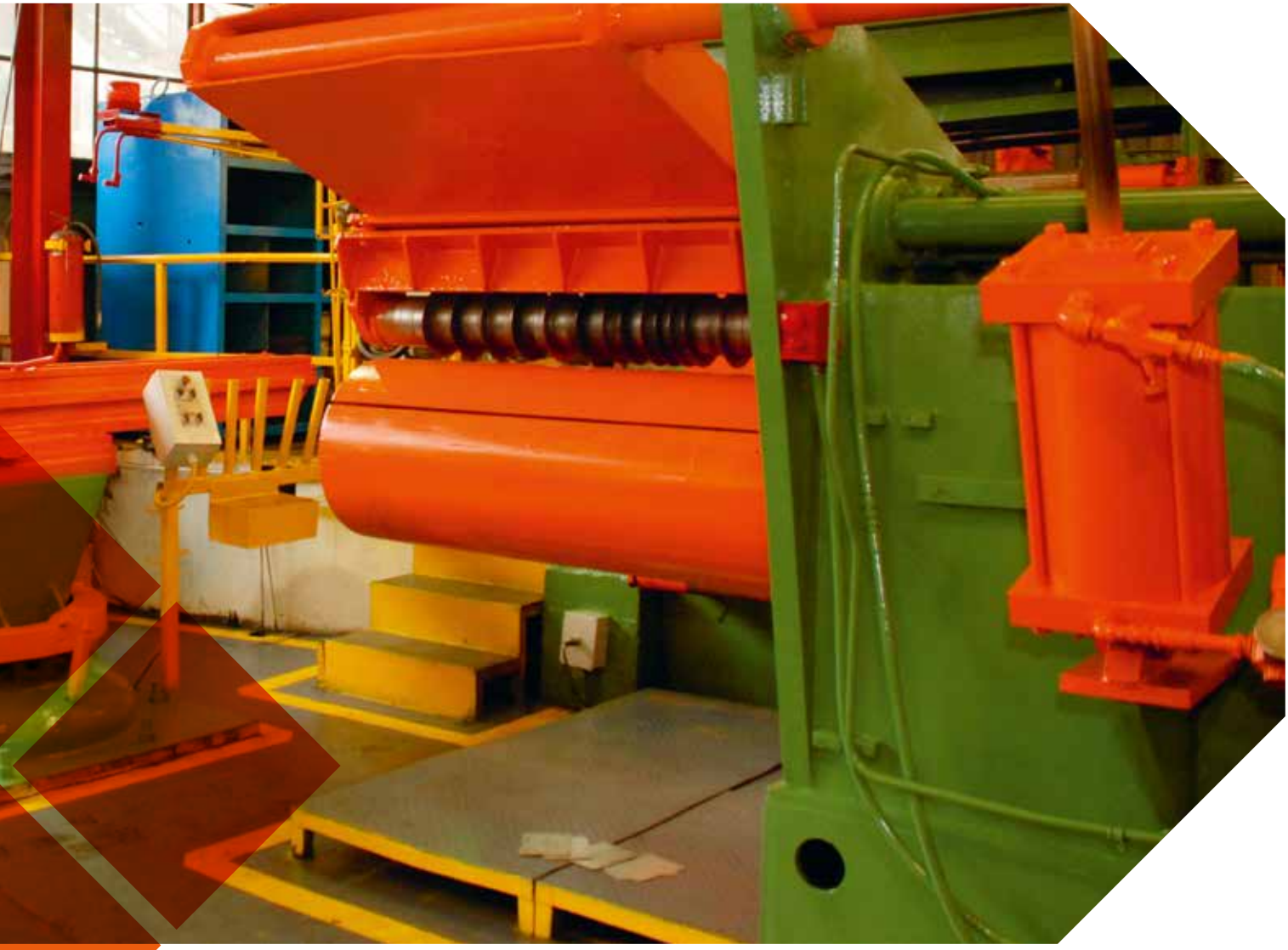
7. Presupuesto y Gastos del Comité de Directores durante 2012.

En la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada en Abril de 2012 se fijó una remuneración bruta mensual a los miembros del Comité de Directores, equivalente a un tercio de la remuneración bruta total percibida por cada director por su desempeño como tal. Asimismo, se determinó como presupuesto de gastos de funcionamiento del Comité y sus asesores para el referido año, un monto equivalente a la suma de las remuneraciones anuales de los miembros del Comité. El gasto por asesorías al Comité durante el año 2012 fue de US$ 11.306.

El presente informe fue aprobado por la totalidad de los miembros del Comité de Directores de Cintac S.A.

Sin otro particular, lo saluda atentamente,

Mario Puentes Lacámara
Presidente del Comité de Directores
CINTAC S.A.



SUSCRIPCIÓN DE LA MEMORIA

En conformidad con las normas de carácter general N° 30 de la Superintendencia de Valores y Seguros, la presente Memoria fue suscrita por la unanimidad de los Directores de la Compañía

Roberto de Andraca Barbás
Presidente

Jaime Charles Coddou
Vicepresidente

Eddie Navarrete Cerda
Director

Mario Puentes Lacámara
Director

Gabriel Tomic Errázuriz
Director

Sergio Verdugo Aguirre
Director

Jorge Pérez Cueto
Director

Juan Pablo Cortés Baird
Gerente General

ESTADOS FINANCIEROS

4

CINTAC®

CINTAC

Deloitte.

Deloitte
Auditores y Consultores Limitada
RUT: 80.276.200-3
Rosario Norte 407
Las Condes, Santiago
Chile
Fono: (56-2) 2729 7000
Fax: (56-2) 2374 9177
e-mail: deloittechile@deloitte.com
www.deloitte.cl

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores de
Cintac S.A.

Informe sobre los estados financieros consolidados

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Cintac S.A. y filiales, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2012 y 2011, y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, estados de cambios en el patrimonio y estados de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Cintac S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS).

Deloitte

Enero 28, 2013
Santiago, Chile

Juan Carlos Rodríguez C.
RUT: 10.024.147-1

Deloitte® se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited una compañía privada limitada por garantía, de Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de las cuales es una entidad legal separada e independiente. Por favor, vea en www.deloitte.cl/acerca de la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra & Gales bajo el número 07271800, y su domicilio registrado: Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A 3TR, Reino Unido.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE 2012 Y 2011
(cifras en miles de dólares estadounidenses MUS$)

ACTIVOS	NOTA	31.12.2012 MUS$	31.12.2011 MUS$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	6.536	16.857
Otros activos no financieros, corrientes		1.731	986
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7	89.696	76.700
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	2.004	2.678
Inventarios, corrientes	9	128.198	103.208
Activos por impuestos, corrientes	11	18.227	13.296
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES DISTINTOS DE LOS ACTIVOS O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA O COMO MANTENIDOS PARA DISTRIBUIR A LOS PROPIETARIOS		**246.392**	**213.725**
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES		**246.392**	**213.725**
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Otros activos financieros, no corrientes	7	647	217
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	8	4.874	4.718
Activos intangibles distintos de la plusvalía		59	65
Plusvalía		182	182
Propiedades, planta y equipo	12	136.251	121.424
Activos por impuestos diferidos	13	6.354	5.517
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES		**148.367**	**132.123**
TOTAL ACTIVOS		**394.759**	**345.848**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE 2012 Y 2011
(cifras en miles de dólares estadounidenses MUS$)

PATRIMONIO Y PASIVOS	NOTA	31.12.2012 MUS$	31.12.2011 MUS$
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros, corrientes	14	124.225	98.761
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	16	12.025	11.389
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	14.345	9.009
Otras provisiones, corrientes		2.594	2.077
Pasivos por impuestos, corrientes		2.994	1.598
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	17	4.978	4.649
Otros pasivos no financieros, corrientes		4.775	2.463
PASIVOS CORRIENTES DISTINTOS DE LOS PASIVOS INCLUIDOS EN GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA		**165.936**	**129.946**
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		**165.936**	**129.946**
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Otros pasivos financieros, no corrientes	14	40.073	36.727
Pasivo por impuestos diferidos	13	6.218	4.814
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	17 y 18	5.080	4.220
TOTAL DE PASIVOS NO CORRIENTES		**51.371**	**45.761**
TOTAL PASIVOS		**217.307**	**175.707**
PATRIMONIO			
Capital emitido	19	57.120	57.120
Ganancias acumuladas	19	114.184	106.873
Otras reservas	19	6.148	6.148
PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA		**177.452**	**170.141**
Participaciones no controladoras		-	-
PATRIMONIO TOTAL		**177.452**	**170.141**
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		**394.759**	**345.848**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS POR FUNCIÓN

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011
(cifras en miles de dólares estadounidenses MUS$)

ESTADO DE RESULTADOS	NOTA	ACUMULADO 01.01.2012 31.12.2012 MUS$	ACUMULADO 01.01.2011 31.12.2011 MUS$
GANANCIA (PÉRDIDA)			
Ingresos de actividades ordinarias	20	378.454	369.031
Costo de ventas		(316.959)	(299.263)
GANANCIA BRUTA		**61.495**	**69.768**
OTRAS PARTIDAS DE OPERACION:			
Costo de distribucion		(24.935)	(22.060)
Gastos de administración		(13.813)	(13.676)
Otras (pérdidas) ganancias		(438)	(349)
GANANCIA (PÉRDIDAS) DE ACTIVIDADES OPERACIONALES		**22.309**	**33.683**
Ingresos financieros	21	728	749
Costos financieros	22	(6.168)	(5.682)
Diferencias de cambio	31	2.150	(2.348)
Resultado por unidades de reajuste	31	225	475
GANANCIA ANTES DE IMPUESTO		**19.244**	**26.877**
Gasto por impuesto a las ganancias	13	(4.622)	(5.681)
GANANCIA PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		**14.622**	**21.196**
GANANCIA		**14.622**	**21.196**
GANANCIA ATRIBUIBLE A:			
Ganancia, atribuible a los propietarios de la controladora		14.622	21.196
Ganancia, atribuible a participaciones no controladoras		-	-
GANANCIA		**14.622**	**21.196**
GANANCIAS POR ACCIÓN			
Ganancias por acción básica			
Ganancias (pérdidas) básicas por acción en operaciones continuadas		0,0000332456	0,0000481927
GANANCIAS (PÉRDIDAS) POR ACCIÓN DILUIDAS:			
GANANCIAS (PÉRDIDAS) DILUIDAS POR ACCIÓN PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		**0,0000332456**	**0,0000481927**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011
(cifras en miles de dólares estadounidenses MUS$)

ESTADOS DE RESULTADO INTEGRALES	NOTA	ACUMULADO 01.01.2012 31.12.2012 MUS$	ACUMULADO 01.01.2011 31.12.2011 MUS$
Ganancia		14.622	21.196
COMPONENTES DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES, ANTES DE IMPUESTO			
		-	-
		-	-
OTRO RESULTADO INTEGRAL		**-**	**-**
TOTAL RESULTADO INTEGRAL		**14.622**	**21.196**
RESULTADO INTEGRAL ATRIBUIBLE A:			
Resultado integral atribuible a la propietaria de la controladora		14.622	21.196
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		-	-
RESULTADO INTEGRAL TOTAL		**14.622**	**21.196**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADO

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011

(cifras en miles de dólares estadounidenses MUS$)

	NOTA	31.12.2012 MUS$	31.12.2011 MUS$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		456.513	434.977
Otros cobros por actividades de operación		-	1.953
SUBTOTAL		**456.513**	**436.930**
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(422.774)	(406.953)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(24.786)	(23.478)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(4.678)	(13.292)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(233)	19
SUBTOTAL		**(452.471)**	**(443.704)**
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		**4.042**	**(6.774)**
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		465	1.083
Compras de propiedades, planta y equipo		(19.181)	(15.384)
Cobros a entidades relacionadas		-	1.950
Intereses Recibidos		385	312
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		**(18.331)**	**(12.039)**
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		45.000	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		126.736	102.931
Pagos de préstamos		(151.935)	(66.003)
Dividendos pagados		(10.543)	(12.902)
Intereses pagados		(5.941)	(3.831)
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		**3.317**	**20.195**
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(10.972)	1.382
EFECTOS DE LA VARIACIÓN EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		651	(1.734)
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		**(10.321)**	**(352)**
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERÍODO		**16.857**	**17.209**
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERÍODO	**6**	**6.536**	**16.857**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011

(cifras en miles de dólares estadounidenses MUS$)

	NOTA N°	CAPITAL EMITIDO MUS$	RESERVAS DE COBERTURAS DE FLUJO DE CAJA MUS$	OTRAS RESERVAS MUS$	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS MUS$	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA MUS$	PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS MUS$	PATRIMONIO TOTAL MUS$
SALDO INICIAL AÑO ACTUAL 01/01/2012	19	57.120	-	6.148	106.873	170.141	-	170.141
Incremento (disminución) por cambio en políticas contables		-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por corrección de errores		-	-	-	-	-	-	-
SALDO INICIAL REEXPRESADO		57.120	-	6.148	106.873	170.141	-	170.141
Resultado integral		-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)		-	-	-	14.622	14.622	-	14.622
Otro resultado integral		-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral		-	-	-	-	-	-	-
Dividendos		-	-	-	(7.311)	(7.311)	-	(7.311)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		-	-	-	-	-	-	-
SALDO FINAL AÑO ACTUAL 31/12/2012		57.120	-	6.148	114.184	177.452	-	177.452

	NOTA N°	CAPITAL EMITIDO MUS$	RESERVAS DE COBERTURAS DE FLUJO DE CAJA MUS$	OTRAS RESERVAS MUS$	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS MUS$	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA MUS$	PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS MUS$	PATRIMONIO TOTAL MUS$
SALDO INICIAL AÑO ANTERIOR 01/01/2011	19	57.120	-	6.148	96.275	159.543	-	159.543
Incremento (disminución) por cambio en políticas contables		-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por corrección de errores		-		-		-	-	-
SALDO INICIAL REEXPRESADO		57.120	-	6.148	96.275	159.543	-	159.543
Resultado integral		-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)		-	-	-	21.196	21.196	-	21.196
Otro resultado integral		-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral		-	-	-	-	-	-	-
Dividendos		-	-	-	(10.598)	(10.598)	-	(10.598)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		-	-	-	-	-	-	-
SALDO FINAL AÑO ANTERIOR 31/12/2011		57.120	-	6.148	106.873	170.141	-	170.141

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011
(cifras en miles de dólares estadounidenses MUS$)

1. INFORMACION GENERAL

CINTAC S.A. (en adelante la "Sociedad Matriz", la "Compañía", o "CINTAC"), es una sociedad anónima abierta inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el N°0438 y está sujeta a fiscalización por dicha Superintendencia. Además, CINTAC S.A. es la matriz del grupo de empresas a que se refieren los presentes estados financieros consolidados.

La dirección de su domicilio principal es Camino a Melipilla N°8920.

Al 31 de Diciembre de 2012 Cintac S.A es filial directa de la Sociedad Novacero S.A., RUT N°96.925.940-0. Novacero S.A. es filial de CAP S.A. y coligada de Invercap S.A. con una participación de un 52,68% y 47,32% respectivamente. Cabe destacar que Invercap S.A tiene una participación en CAP S.A. de 31,32% de su capital accionario.

Cintac S.A. tiene como controlador a Invercap S.A. actuando a través de sus coligadas Novacero y Cap S.A.

Al 31 de Diciembre de 2012, no se han producido cambios en la propiedad de la Compañía.

2. DESCRIPCION DEL NEGOCIO

Cintac S.A. y sus filiales Cintac S.A.I.C., Instapanel S.A., Centroacero S.A., y Tupemesa S.A., tienen como objetivo la creación de soluciones en acero principalmente para los sectores de la construcción, industria e infraestructura tanto en Chile como en el extranjero.

El Grupo Cintac S.A. tiene en su portafolio de productos soluciones a las más diversas necesidades del mercado, atendiendo a su vez a sectores económicos del país tales como construcción, habitacional, industrial, comercial, vial y minero, entre otros. El comportamiento de las ventas de las distintas áreas, se ve directamente relacionada por las inversiones en los sectores de vivienda e infraestructura, en donde las fluctuaciones del consumo privado y gasto público afectan significativamente los resultados de la empresa. Sus principales negocios están estructurados de la siguiente forma:

Cintac S.A.I.C.

Empresa creada en el año 1956, dedicada a la producción y comercialización de productos de acero, para abastecer principalmente a la industria de la construcción, tanto habitacional como comercial e industrial, en Chile y en el extranjero. Cintac S.A.I.C. opera en su planta ubicada en Santiago con una capacidad de procesamiento de 175 mil toneladas anuales a un turno.

Instapanel S.A.

Empresa que provee al mercado nacional e internacional de una amplia gama de productos con elevados estándares de calidad y con una capacidad de procesamiento de 45 mil toneladas anuales. Empresa con sus orígenes en al año 1964, generó sinergias diversificando productos y ampliando su actividad con énfasis en la fabricación de paneles estructurales de acero de zincalum o prepintados, paneles estructurales con núcleo aislante de poliestireno o poliuretano, tejas de acero y placas colaborantes para losas.

Centroacero S.A.

Empresa creada en el año 1991 y dedicada al desarrollo de soluciones específicas en acero, comercializando productos con un alto valor agregado, convirtiéndose así en un socio estratégico de sus clientes. Centroacero opera en su planta ubicada en Santiago con una capacidad de procesamiento de 100 mil toneladas anuales.

Tubos y Perfiles Metálicos S.A. (TUPEMESA)

Empresa creada en el año 1965 y que en la actualidad opera con éxito en el mercado de los productos de acero en Perú con una amplia gama de productos con elevados estándares de calidad. Tupemesa opera en su planta ubicada en Lima, Perú, con una capacidad de procesamiento de 35 mil toneladas anuales.

3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS

3.1 Bases de preparación de los estados financieros consolidados

a. Estados Financieros - Los presentes estados financieros consolidados, se presentan en miles de dólares de los Estados Unidos de Norteamérica y han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por Cintac S.A. y filiales (en adelante el "Grupo" o la "Compañía") y han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS), emitidas por el International Accounting Standars Board (en adelante IASB), en consideración con lo establecido en la Circular Nº1924 de abril de 2009 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

La preparación de los presentes estados financieros consolidados en conformidad con las NIIF, requiere el uso de estimaciones y supuestos por parte de la Administración de la Compañía. Estas estimaciones están basadas en el mejor saber de la Administración sobre los montos reportados, eventos o acciones a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados. Sin embargo, es posible que acontecimientos en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría, conforme a lo establecido en NIC 8, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros. El detalle de las estimaciones y criterios contables significativos se detallan en la Nota 5.

b. Período contable - Los presentes Estados Financieros Consolidados cubren los siguientes periodos:

- Estados de Situación Financiera Clasificados Consolidados al 31 de Diciembre de 2012 y 2011.
- Estados de Resultados Integrales Consolidados por los años terminados al 31 de Diciembre de 2012 y 2011.
- Estados de Cambios en el Patrimonio por los años terminados al 31 de Diciembre de 2012 y 2011.
- Estados de Flujos de Efectivo Consolidados por los años terminados al 31 de Diciembre de 2012 y 2011.

c. Bases de preparación - Los Estados Financieros Consolidados de la Compañía han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF (o "IFRS" en ingles), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB") según los requerimientos y opciones informadas por la Superintendencia de Valores y Seguros y representan la adopción integral, explicita y sin reserva de las referidas normas internacionales.

Estos estados financieros consolidados reflejan fielmente la situación financiera de Cintac S.A. y filiales al 31 de Diciembre de 2012 y 2011, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los años terminados al 31 de Diciembre de 2012 y 2011, respectivamente.

d. Responsabilidad de la información - El Directorio de CINTAC S.A. ha tomado conocimiento de la información contenida en estos estados financieros consolidados y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe al 31 de diciembre de 2012, que ha aplicado los principios y criterios incluidos en las NIIF, normas emitidas por la Junta Internacional de Normas Contables (IASB). Los presentes estados financieros fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad en su sesión de fecha 28 de Enero de 2013.

3.2 Principios contables

a. Bases de consolidación - Los Estados Financieros Consolidados incorporan los Estados Financieros de Cintac S.A. "la Compañía" y sus filiales "El Grupo", que incluyen los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2012 y 2011; resultados y flujo de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011.

Todos los saldos y transacciones entre entidades relacionadas han sido totalmente eliminados en el proceso de consolidación.

Los resultados de las filiales adquiridas o enajenadas, se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados Integrales desde la fecha efectiva de adquisición y hasta la fecha efectiva de enajenación, según corresponda.

El valor patrimonial de la participación de los accionistas minoritarios en el patrimonio y en los resultados de las sociedades filiales consolidadas se presenta, en los rubros "Patrimonio neto; participaciones minoritarias" en el Estado Consolidado de Situación Financiera y "Ganancia atribuible a participación minoritaria" en el Estado Consolidado de Resultados Integrales.

Filiales: Una filial es una entidad sobre la cual el Grupo tiene la capacidad de poder regir las políticas operativas y financieras para obtener beneficios a partir de sus actividades. Esta capacidad se manifiesta, en general aunque no únicamente, por la propiedad, directa o indirecta del 50% o más de los derechos políticos de la Sociedad. Asimismo, se consolidan por este método aquellas entidades en las que, a pesar de no tener este porcentaje de participación, se entiende que sus actividades se realizan en beneficio de la Sociedad, estando ésta expuesta a todos los riesgos y beneficios de la entidad dependiente.

Se consideran sociedades de control conjunto aquellas en las que el control se logra en base al acuerdo con otros accionistas y conjuntamente con ellos. No se ha identificado sociedades bajo control conjunto.

En el cuadro adjunto, se detallan las sociedades filiales directas e indirectas, que han sido consolidadas por el Grupo CINTAC:

				PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN			
				31.12.2012			31.12.2011
RUT	SOCIEDAD	PAÍS DE ORIGEN	MONEDA FUNCIONAL	DIRECTO %	INDIRECTO %	TOTAL %	TOTAL %
Extranjera	Steel Trading Company Inc.	Bahamas	Dólares Estadounidenses	100,0000	0,0000	100,0000	100,0000
96.919.030-3	Conjuntos Estructurales S.A.	Chile	Dólares Estadounidenses	0,0000	99,9667	99,9667	99,9667
96.705.210-8	Cintac S.A.I.C.	Chile	Dólares Estadounidenses	99,9999	0,0000	99,9999	99,9999
76.734.400-7	Centroacero S.A.	Chile	Dólares Estadounidenses	99,9999	0,0000	99,9999	99,9999
76.721.910-5	Inmobiliaria Cintac S.A.	Chile	Dólares Estadounidenses	99,9990	0,0000	99,9990	99,9990
96.859.640-3	Instapanel S.A.	Chile	Dólares Estadounidenses	0,0000	99,9999	99,9999	99,9999
Extranjera	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.	Perú	Dólares Estadounidenses	10,5224	89,4776	100,0000	100,0000
99.537.280-0	Tecnoacero S.A.	Chile	Dólares Estadounidenses	0,0000	99,9998	99,9998	99,9998
99.553.700-1	Tecnoacero Uno S.A.	Chile	Dólares Estadounidenses	0,0000	99,9998	99,9998	99,9998

b. Moneda - Los Estados Financieros Individuales de cada una de las sociedades incluidas en los Estados Financieros, se presentan en la moneda del ambiente económico primario en el cual operan las sociedades (su moneda funcional). Para propósitos de los estados financieros consolidados, los resultados y la posición financiera de cada sociedad son expresados en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional de la Sociedad Matriz y la moneda de presentación para los estados financieros consolidados. En el Grupo consolidado no existen filiales con moneda funcional distinta a la de la Matriz.

c. Compensación de saldos y transacciones - Como norma general en los estados financieros no se compensan activos ni pasivos, ni ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación en las que Cintac S.A. tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados.

d. Transacciones en moneda extranjera - Las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional de la Compañía (monedas extranjeras) se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. En la fecha de cada Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios expresados en monedas extranjeras son convertidos a las tasas de cambio de cierre del estado de situación. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en los resultados integrales consolidados.

e. Bases de conversión - Los activos y pasivos en pesos chilenos, en soles peruanos y unidades de fomento, son traducidos a dólares a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

	31.12.2012	31.12.2011
Pesos chilenos (Pesos / Dólar)	479,96	519,20
Soles Peruanos (Sol / Dólar)	2,55	2,69
Unidad de fomento (Pesos)	22.840,75	22.294,03

f. Propiedad, planta y equipo - Las propiedades, plantas y equipos son registrados de acuerdo al método del costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro de valor acumuladas. El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la administración y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta, en caso de ser aplicable.

Adicionalmente, como parte del proceso de primera adopción, la Sociedad opto por valorizar parte de sus Propiedades, Plantas y Equipos a valor justo y utilizar este como costo atribuido, acogiéndose a la exención presentada en NIIF 1.

Se considerará como costo de los elementos de propiedades, planta y equipo, los costos por intereses del financiamiento directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen. Cabe señalar, que algunos elementos de propiedades, plantas y equipos de CINTAC requieren revisiones periódicas. En este sentido, los elementos objeto de sustitución son reconocidos separadamente del resto del activo y con un nivel de desagregación que permita amortizarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

Asimismo, en este rubro se incluyen las inversiones efectuadas en activos adquiridos bajo la modalidad de contratos de arrendamiento que reúnen las características de leasing financiero de acuerdo a NIC 17.

La utilidad o pérdida resultantes de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados del período.

g. Depreciación - Los elementos de propiedades, planta y equipo, se amortizan siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos. A continuación se presentan los principales elementos de propiedad, planta y equipo y sus períodos de vida:

	VIDA ÚTIL FINANCIERA AÑOS
Edificios	30 y 80
Planta y Equipos	
Plantas	10 y 15
Equipos	10 y 18
Equipos de tecnología de la información	4 y 6
Vehículos de motor	7
Mejoras de bienes arrendados:	
Edificaciones	20
Otras propiedades de planta y equipo	3 y 20

La vida útil de los elementos de activos fijos se revisan anualmente y su depreciación comienza cuando los activos están en condiciones de uso.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objetos de depreciación.

El Grupo evalúa la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, plantas y equipos cuando las circunstancias o indicios así lo indiquen.

h. Plusvalía comprada - La plusvalía comprada representa la diferencia positiva entre el costo de adquisición y el valor justo de los activos adquiridos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la entidad adquirida. La plusvalía comprada es inicialmente medida al costo y posteriormente medida al costo menos cualquier pérdida por deterioro, en el caso de existir.

La plusvalía comprada es revisada anualmente para determinar si existe o no indicadores de deterioro o más frecuentemente si eventos o cambios en circunstancias que indiquen que el valor libro puede estar deteriorado. El deterioro es determinado para la plusvalía comprada por medio de evaluar el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo (o grupo de unidades generadoras de efectivo) al cual está relacionado la plusvalía comprada. Cuando el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo (o grupo de unidades generadoras de efectivo) es menor al valor libro de la unidad generadora de efectivo (grupo de unidades generadoras de efectivo) a las cuales se ha asignado a la plusvalía comprada de inversión, se reconoce una pérdida por deterioro. Las pérdidas por deterioro relacionadas con la plusvalía comprada no pueden ser reversadas en períodos futuros.

i. Activos intangibles - Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo en el reconocimiento inicial. Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida acumulada por deterioro.

Las vidas útiles de los activos intangibles son señaladas como finitas e indefinidas. En el caso de los activos intangibles con vida útil indefinida (plusvalía comprada) anualmente se realiza la prueba de deterioro de valor, ya sea individualmente o a nivel de unidad generadora de efectivo ("UGE").

j. Activos disponibles para la venta y operaciones discontinuadas - Son clasificados como disponibles para la venta y operaciones discontinuadas los activos no corrientes cuyo valor libro se recupera a través de una operación de venta y no a través de su uso continuo.

Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual. La venta previsiblemente se completará en el plazo de un año desde la fecha de clasificación.

Estos activos son valorizados por el menor valor entre su valor libro y el valor razonable menos los gastos asociados a la venta.

k. Deterioro del valor de los activos no financieros – Las activos intangibles que tienen una vida útil indefinida y las plusvalías compradas, no están sujetos a amortización y son sometidos anualmente a pruebas de medición de deterioro de valor.

Los activos sujetos a amortización o depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que exista evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, el importe en libros no puede ser recuperable.

A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo).

Se reconocen una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos para la venta y el valor en uso. Al evaluar este último valor, los flujos de caja futuros estimados se descuentan a su valor presente, utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje las tasaciones de mercado vigentes del valor en el tiempo del dinero y los riesgos específicos del activo, para los cuales no se han ajustado estimaciones de flujos de caja futuros.

Si el valor recuperable de un activo o unidad generadora de ingresos se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable. Se reconoce un deterioro de inmediato como otra depreciación. En caso que se reverse un deterioro posteriormente, el valor libro aumenta a la estimación revisada del valor recuperable, pero hasta el punto que no supere el valor libro que se habría determinado, si no se hubiera reconocido un deterioro anteriormente. Se reconoce un reverso como una disminución del cargo por depreciación de inmediato.

La administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

l. Vida útil económica de activos - La vida útil de los bienes de propiedad, planta y equipo que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación es determinada en base a estudios técnicos preparados por especialistas internos y externos. Adicionalmente, se utilizan estos estudios para las nuevas adquisiciones de bienes de propiedades, planta y equipo, o cuando existen indicadores que las vidas útiles de estos bienes deben ser cambiadas.

Los estudios consideran algunos factores para la determinación de la vida útil de ciertos bienes, entre los cuales están:

- Expectativas de unidades o volumen de producción
- Calidad de las entradas al proceso de producción

m. Activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes - Los activos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías de acuerdo con NIC 39:

(i) **Activos financieros a valor razonable a través de resultados**: su característica es que se incurre en ellos principalmente con el objeto de venderlos en un futuro cercano, para fines de obtener rentabilidad y oportuna liquidez. Estos instrumentos son medidos a valor razonable y las variaciones en su valor se registran en resultados en el momento que ocurren.

(ii) **Préstamos y cuentas por cobrar:** se registran a su costo amortizado, que corresponde al valor de mercado inicial, menos las devoluciones de capital, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de tasa de interés efectiva, con efecto en resultados del período.

(iii) **Activos financieros mantenidas hasta su vencimiento:** son aquellas que la Compañía tiene intención y capacidad de conservar hasta su vencimiento, se registran a su costo amortizado.

(iv) **Activos financieros disponibles para la venta:** son aquellos activos financieros que se designan específicamente en esta categoría.

Los pasivos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías de acuerdo con NIC 39:

(i) **Clasificación como deuda o patrimonio** - Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

(ii) **Instrumentos de patrimonio -** Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de la entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por CINTAC S.A. se registran al monto la contraprestación recibida, netos de los costos directos de la emisión. La Compañía actualmente sólo tiene emitidos acciones de serie única.

(iii) **Pasivos financieros** - Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a valor razonable a través de resultados o como otros pasivos financieros.

(a) **Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados -** Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.

(b) **Otros pasivos financieros -** Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el periodo correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiado, un periodo menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.

n. Método de tasa de interés efectiva - El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero y de la asignación de los ingresos y/o gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del activo financiero. Todos los pasivos bancarios y obligaciones financieras de la compañía de largo plazo, se encuentran registrados bajo éste método.

ñ. Deterioro de activos financieros - Los activos financieros, distintos de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada estado de situación para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos futuros de caja estimados de la inversión han sido impactados. En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor en libro del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

Considerando que al 31 de diciembre 2012 y 2011 la totalidad de las inversiones financieras de la Compañía han sido realizadas en instituciones de la más alta calidad crediticia y que tienen vencimiento en el corto plazo (menor a 90 días), las pruebas de deterioro realizadas indican que no existe deterioro observable.

o. Instrumentos financieros derivados - Es política de la Compañía que los contratos derivados que se suscriban correspondan únicamente a contratos de cobertura. Los efectos que surjan producto de los cambios del valor justo de este tipo de instrumentos, se registran dependiendo de su valor en activos o pasivos de cobertura, en la medida que la cobertura de esta partida haya sido declarada como altamente efectiva de acuerdo a su propósito. La correspondiente utilidad o pérdida no realizada se reconoce en resultados del período en que los contratos son liquidados o dejan de cumplir las características de cobertura, al 31 de diciembre de 2012 la Compañía no mantiene contratos derivados financieros.

o.1 Derivados implícitos – La Compañía evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente contabilizando las variaciones de valor en la cuenta de Resultados Consolidada. Al 31 de diciembre de 2012, el Grupo CINTAC ha estimado que no existen derivados implícitos en sus contratos.

o.2 Contabilidad de coberturas - La Compañía denomina ciertos instrumentos como de cobertura, que pueden incluir derivados o derivados implícitos, ya sea como instrumentos de cobertura del valor justo o instrumentos de cobertura de flujos de caja.

Al inicio de la relación de cobertura, el Grupo CINTAC documenta la relación entre los instrumentos de cobertura y el ítem cubierto, junto con los objetivos de su gestión de riesgo y su estrategia para realizar diferentes transacciones de cobertura. Además, al inicio de la cobertura y de manera continuada, el Grupo documenta si el instrumento de cobertura utilizado en una relación de cobertura es altamente efectivo en compensar cambios en los valores justos o flujos de caja del ítem cubierto, al 31 de diciembre de 2012 la Compañía no ha realizado contabilidad de cobertura.

o.3 Instrumentos de cobertura del valor justo - El cambio en los valores justos de los instrumentos derivados denominados y que califican como instrumentos de cobertura del valor justo, se contabilizan en ganancias y pérdidas de manera inmediata, junto con cualquier cambio en el valor justo del ítem cubierto que sea atribuible al riesgo cubierto.

o.4 Coberturas de flujos de caja - La porción efectiva de los cambios en el valor justo de los instrumentos derivados que se denominan y califican como instrumentos de cobertura de flujos de caja se difiere en el patrimonio, en una reserva de Patrimonio Neto denominada "Cobertura de Flujo de Caja". La ganancia o pérdida relacionada a la porción ineficaz se reconoce de manera inmediata en ganancias o pérdidas, y se incluye en la línea de "otras ganancias o pérdidas" del estado de resultados. Los montos diferidos en el patrimonio se reconocen como ganancias o pérdidas en los periodos cuando el ítem cubierto se reconoce en ganancias o pérdidas, en la misma línea del estado de resultados que el ítem cubierto fue reconocido. Sin embargo, cuando la transacción prevista que se cubre resulta en el reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, las ganancias y pérdidas previamente diferidas en el patrimonio se transfieren del patrimonio y se incluyen en la valorización inicial del costo de dicho activo o pasivo.

La contabilidad de coberturas se descontinúa cuando la del Grupo anula la relación de cobertura, cuando el instrumento de cobertura vence o se vende, se finaliza, o ejerce, o ya no califica para la contabilidad de coberturas. Cualquier ganancia o pérdida diferida en el patrimonio en ese momento se mantiene en el patrimonio y se reconoce cuando la transacción prevista finalmente se reconoce en ganancias o pérdidas. Cuando ya no es esperable que una transacción prevista ocurra, la ganancia o pérdida acumulada que fue diferida en el patrimonio se reconoce de manera inmediata en ganancias o pérdidas.

p. Inventario - La existencias se valorizan al costo según los siguientes métodos:

Productos terminados y en procesos: al costo promedio mensual de producción.

Materias primas, materiales y repuestos de consumo: al costo promedio de adquisición.

Materias primas y materiales en tránsito: al costo de adquisición.

El costo asignado a las existencias no supera su valor neto de realización.

Las sociedades filiales valorizan las existencias por el menor valor entre el costo y el valor neto de realización. El precio de costo incluye los costos de materiales directos y, en su caso, los costos de mano de obra, los costos indirectos incurridos para transformar las materias primas en productos terminados y los gastos generales incurridos al trasladar las existencias a su ubicación y condiciones actuales.

El valor neto de realización representa la estimación del precio de venta menos todos los costos estimados de terminación y los costos que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

q. Estado de flujo de efectivo - Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo, la Compañía y filiales han definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, depósitos a plazo y cuotas de fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que tienen un bajo riesgo de cambios en su valor y con un vencimiento original inferior a tres meses. En el balance de situación, los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

r. Impuesto a las ganancias - La Compañía y sus filiales en Chile determinan la base imponible y calculan su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes en cada periodo. Sus filiales en el extranjero lo hacen según las normas de los respectivos países.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

El impuesto sobre sociedades se registra en la cuenta de resultados consolidados o en las cuentas de patrimonio neto del estado de situación financiera consolidado en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones producidas en el ejercicio en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en los resultados consolidados o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

Los activos y pasivos tributarios no monetarios se determinan en pesos chilenos (o la moneda local que corresponda) y son traducidos a la moneda funcional de la compañía al tipo de cambio de cierre de cada periodo, las variaciones de la tasa de cambio dan lugar a diferencias temporarias.

s. Beneficios al personal - Las condiciones de empleo estipulan el pago de una indemnización por años de servicio cuando un contrato de trabajo llega a su fin por causas no imputable al trabajador. Normalmente esto corresponde a la proporción de un mes de remuneración por cada año de servicio y conforme a los contratos colectivos vigentes. Este beneficio ha sido definido como un beneficio de largo plazo.

Por otro lado, el Grupo ha convenido un premio de antigüedad con algunos de sus trabajadores que es cancelado sobre la base de un porcentaje de su sueldo de acuerdo a una tabla definida. Este beneficio ha sido definido como un beneficio de largo plazo.

Las obligaciones de indemnización por años de servicio y los premios de antigüedad son calculadas de acuerdo a valorizaciones realizadas por un actuario independiente, utilizando el método de unidad de crédito proyectada, las cuales se actualizan en forma periódica. La obligación reconocida en el balance general representa el valor actual de la obligación de indemnización por años de servicio y de premio de antigüedad. Las utilidades y pérdidas actuariales se reconocen de inmediato en el estado de resultados dentro del costo de operación.

Los costos asociados a los beneficios de personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año son cargados a resultados en el periodo que corresponde.

La administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Dicha expectativa al igual que los supuestos son establecidos en conjunto con un actuario externo a la Sociedad. Estos supuestos incluyen una tasa de descuento anual, los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros.

El importe de los pasivos actuariales netos devengados al cierre del ejercicio se presenta en el ítem Provisiones del pasivo no corriente del Estado de Situación Financiera Consolidado.

t. Provisiones - Las obligaciones existentes a la fecha del balance, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para la Sociedad cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados y se registran como provisiones por el valor actual del importe más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Las provisiones son re-estimadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre contable, para lo cual la compañía considera también la probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingente.

Las estimaciones se han realizado considerando la información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros sin embargo, los acontecimientos futuros podrían obligar a modificarlas en los próximos ejercicios (de forma prospectiva como un cambio de estimación).

u. Reconocimiento de ingresos - Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la Compañía y puedan ser confiablemente medidos. Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer ingresos.

Venta de bienes - Los ingresos por venta de bienes son reconocidos cuando los riesgos y los beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, generalmente al despachar los bienes.

(i) Ingresos por prestación de servicios - Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

(ii) Ingresos por intereses - Los ingresos son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable.

v. Ganancias por acción - La ganancia básica por acción se calcula como el cuociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Compañía y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Compañía en poder de alguna sociedad filial, si en alguna ocasión fuera el caso. CINTAC S.A. y filiales no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

w. Dividendos - La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada ejercicio en los estados financieros, en función de la política de dividendos acordada por la Junta General Ordinaria de Accionistas. Se determina el monto de la obligación con los accionistas, neta de los dividendos provisorios que se hayan aprobado en el curso del año, y se registran contablemente en el rubro “Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar” o en el rubro Cuentas por pagar a entidades relacionadas según corresponde, con cargo a una cuenta incluida en el patrimonio neto denominada “Reserva para futuros dividendos propuestos”.

x. Inversiones en Filiales (Combinación de negocios) - Las combinaciones de negocios están contabilizadas usando el método de compra. Esto involucra el reconocimiento de activos identificables (incluyendo activos intangibles anteriormente no reconocidos) y pasivos (incluyendo pasivos contingentes y excluyendo reestructuraciones futuras) del negocio adquirido al valor justo.

La plusvalía comprada adquirida en una combinación de negocios es inicialmente medida como el exceso del costo de la combinación de negocios sobre el interés la Compañía en el valor justo neto de los activos, pasivos y pasivos contingentes identificables de la adquisición. Para los propósitos de pruebas de deterioro, la Plusvalía comprada en una combinación de negocios es asignado desde la fecha de adquisición a cada unidad generadora de efectivo de la Sociedad o grupos de unidades generadoras de efectivo que se espera serán beneficiadas por las sinergias de la combinación, sin perjuicio de si otros activos o pasivos de la Sociedad son asignados a esas unidades o grupos de unidades.

Cuando la Plusvalía comprada forma parte de una unidad generadora de efectivo (grupo de unidades generadoras de efectivo) y parte de la operación dentro de esa unidad es enajenada, la plusvalía comprada asociada con la operación enajenada es incluida en el valor libro de dicha operación para determinar las utilidades o pérdidas por enajenación de dicha operación. La plusvalía comprada enajenada en esta circunstancia es medida en base a los valores relativos de la operación enajenada y la porción retenida de la unidad generadora de efectivo.

Cuando se venden filiales, la diferencia entre el precio de venta y los activos netos más diferencias de conversión acumulada y la plusvalía comprada no amortizada son registrados como cargo o abono a resultados.

y. Arrendamientos - Existen dos tipos de arrendamientos:

i) **Arrendamientos financieros:** es el caso en que el arrendador transfiere sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo al arrendatario. La propiedad del activo, en su caso, puede o no ser transferida.

Cuando las sociedades del Grupo CINTAC, actúan como arrendatarias de un bien en arrendamiento financiero, el costo de los activos arrendados se presenta en el estado de situación financiera consolidado, según la naturaleza del bien objeto del contrato y, simultáneamente, se registra un pasivo en el estado de situación financiera por el mismo importe. Dicho importe será el menor entre el valor razonable del bien arrendado o la suma de los valores actuales de las cantidades a pagar al arrendador más, según sea el caso, el precio de ejercicio de la opción de compra.

Estos activos se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de las propiedades, planta y equipo de uso propio o en el plazo del arrendamiento, cuando éste sea más corto.

Los gastos financieros derivados de la actualización financiera del pasivo registrado se cargan en el rubro "Otros gastos varios de operación" de los resultados integrales consolidados.

ii) **Arrendamientos operativos:** Los arrendamientos en los cuales la propiedad del bien arrendado y sustancialmente todos los riesgos y ventajas que recaen sobre el activo permanecen en el arrendador, son clasificados como operativos.

Los ingresos o gastos procedentes de los contratos de arrendamiento se reconocen en el rubro "Otros ingresos" u "Otros gastos" de la cuenta de resultados según se incurren.

z. Clasificación de saldos en corriente y no corriente - En el estado de situación financiera consolidado adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Compañía, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

aa. Medio ambiente - Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, se reconocen en los resultados del ejercicio o período en que se incurren.

3.3 Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF)

Nuevos pronunciamientos contables:
a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros:

ENMIENDAS A NIIFS	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
NIC 12, *Impuestos diferidos - Recuperación del Activo Subyacente*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2012
NIIF 1 *(Revisada), Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera – (i) Eliminación de Fechas Fijadas para Adoptadores por Primera Vez – (ii) Hiperinflación Severa*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2011.
NIIF 7, *Instrumentos Financieros: Revelaciones – Revelaciones – Transferencias de Activos Financieros*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2011

Enmienda a NIC 12, Impuesto a las ganancias
El 20 de Diciembre de 2010, el IASB publicó *Impuestos diferidos: Recuperación del Activo Subyacente – Modificaciones a NIC 12*. Las modificaciones establecen una exención al principio general de NIC 12 de que la medición de activos y pasivos por impuestos diferidos deberán reflejar las consecuencias tributarias que seguirían de la manera en la cual la entidad espera recuperar el valor libros de un activo. Específicamente la exención aplica a los activos y pasivos por impuestos diferidos que se originan en propiedades de inversión medidas

usando el modelo del valor razonable de NIC 40 y en propiedades de inversión adquiridas en una combinación de negocios, si ésta es posteriormente medida usando el modelo del valor razonable de NIC 40. La modificación introduce una presunción de que el valor corriente de la propiedad de inversión será recuperada al momento de su venta, excepto cuando la propiedad de inversión es depreciable y es mantenida dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es consumir sustancialmente todos los beneficios económicos a lo largo del tiempo, en lugar de a través de la venta. Estas modificaciones deberán ser aplicadas retrospectivamente exigiendo una remisión retrospectiva de todos los activos y pasivos por impuestos diferidos dentro del alcance de esta modificación, incluyendo aquellos que hubiesen sido reconocidos inicialmente en una combinación de negocios. La fecha de aplicación obligatoria de estas modificaciones es para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2012. Se permite la aplicación anticipada.

Enmienda a NIIF 1, Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera
El 20 de Diciembre de 2010, el IASB publicó ciertas modificaciones a NIIF 1, específicamente:

(i) *Eliminación de Fechas Fijadas para Adoptadores por Primera Vez* - Estas modificaciones entregan una ayuda para adoptadores por primera vez de las NIIF al reemplazar la fecha de aplicación prospectiva del desreconicimiento de activos y pasivos financieros del '1 de enero de 2004' con 'la fecha de transición a NIIF' de esta manera los adoptadores por primera vez de IFRS no tienen que aplicar los requerimientos de desreconocimiento de IAS 39 retrospectivamente a una fecha anterior; y libera a los adoptadores por primera vez de recalcular las pérdidas y ganancias del 'día 1' sobre transacciones que ocurrieron antes de la fecha de transición a NIIF.

(ii) *Hiperinflación Severa* – Estas modificaciones proporcionan guías para la entidades que emergen de una hiperinflación severa, permitiéndoles en la fecha de transición de las entidades medir todos los activos y pasivos mantenidos antes de la fecha de normalización de la moneda funcional a valor razonable en la fecha de transición a NIIF y utilizar ese valor razonable como el costo atribuido para esos activos y pasivos en el estado de situación financiera de apertura bajo IFRS. Las entidades que usen esta exención deberán describir las circunstancias de cómo, y por qué, su moneda funcional se vio sujeta a hiperinflación severa y las circunstancias que llevaron a que esas condiciones terminaran.

Estas modificaciones serán aplicadas obligatoriamente para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de Julio de 2011. Se permite la aplicación anticipada.

Enmienda a NIIF 7, Instrumentos Financieros
El 7 de Octubre de 2010, el International Accounting Standards Board (IASB) emitió Revelaciones – Transferencias de Activos Financieros (Modificaciones a NIIF 7 Instrumentos Financieros – Revelaciones) el cual incrementa los requerimientos de revelación para transacciones que involucran la transferencia de activos financieros. Estas modificaciones están dirigidas a proporcionar una mayor transparencia sobre la exposición al riesgo de transacciones donde un activo financiero es transferido pero el cedente retiene cierto nivel de exposición continua (referida como 'involucramiento continuo') en el activo. Las modificaciones también requiere revelar cuando las transferencias de activos financieros no han sido distribuidas uniformemente durante el período (es decir, cuando las transferencias ocurren cerca del cierre del período de reporte). Estas modificaciones son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de Julio de 2011. Está permitida la aplicación anticipada de estas modificaciones. Las revelaciones no son requeridas para ninguno de los períodos presentados que comiencen antes de la fecha inicial de aplicación de las modificaciones. .

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

NUEVAS NIIF	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
NIIF 9, *Instrumentos Financieros*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2015
NIIF 10, *Estados Financieros Consolidado*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 11, *Acuerdos Conjuntos*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 12, *Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 27 (2011), *Estados Financieros Separados*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 28 (2011), *Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 13, *Mediciones de Valor Razonable*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013

ENMIENDAS A NIIFS	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
NIC 1, *Presentación de Estados Financieros – Presentación de Componentes de Otros Resultados Integrales*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2012
NIC 19, *Beneficios a los empleados (2011)*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 32, *Instrumentos Financieros: Presentación – Aclaración de requerimientos para el neteo de activos y pasivos financieros*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
NIIF 7, *Instrumentos Financieros: Revelaciones – Modificaciones a revelaciones acerca de neteo de activos y pasivos financieros*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 10 – Estados Financieros Consolidados, NIIF 11 - Acuerdos Conjuntos y NIIF 12 - Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades – Guías para la transición	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
Entidades de Inversión – Modificaciones a NIIF 10, Estados Financieros Consolidados; NIIF 12 Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades y NIC 27 Estados Financieros Separados	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014

NUEVAS INTERPRETACIONES	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
CINIIF 20, *Costos de Desbroce en la Fase de Producción de una Mina de Superficie*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Enero de 2013

NIIF 9, *Instrumentos Financieros*

El 12 de noviembre de 2009, el International Accounting Standard Board (IASB) emitió NIIF 9, *Instrumentos Financieros*. Esta Norma introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros y es efectiva para períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2013, permitiendo su aplicación anticipada. NIIF 9 especifica como una entidad debería clasificar y medir sus activos financieros. Requiere que todos los activos financieros sean clasificados en su totalidad sobre la base del modelo de negocio de la entidad para la gestión de activos financieros y las características de los flujos de caja contractuales de los activos financieros. Los activos financieros son medidos ya sea a costo amortizado o valor razonable. Solamente los activos financieros que sean clasificados como medidos a costo amortizados serán probados por deterioro. El 28 de Octubre de 2010, el IASB publicó una versión revisada de NIIF 9, Instrumentos Financieros. La Norma revisada retiene los requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros que fue publicada en Noviembre de 2009, pero agrega guías sobre la clasificación y medición de pasivos financieros. Como pate de la reestructuración de NIIF 9, el IASB también ha replicado las guías sobre desreconocimiento de instrumentos financieros y las guías de implementación relacionadas desde IAS 39 a NIIF 9. Estas nuevas guías concluyen la primera fase del proyecto del IASB para reemplazar la NIC 39. Las otras fases, deterioro y contabilidad de cobertura, aún no han sido finalizadas.

Las guías incluidas en NIIF 9 sobre la clasificación y medición de activos financieros no han cambiado de aquellas establecidas en NIC 39. En otras palabras, los pasivos financieros continuarán siendo medidos ya sea, a costo amortizado o a valor razonable con cambios en resultados. El concepto de bifurcación de derivados incorporados en un contrato por un activo financiero tampoco ha cambiado. Los pasivos financieros mantenidos para negociar continuarán siendo medidos a valor razonable con cambios en resultados, y todos los otros activos financieros serán medidos a costo amortizado a menos que se aplique la opción del valor razonable utilizando los criterios actualmente existentes en NIC 39.

No obstante lo anterior, existen dos diferencias con respecto a NIC 39:

- La presentación de los efectos de los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo de crédito de un pasivo; y
- La eliminación de la exención del costo para derivados de pasivo a ser liquidados mediante la entrega de instrumentos de patrimonio no transados.

El 16 de Diciembre de 2011, el IASB emitió Fecha de Aplicación Obligatoria de NIIF 9 y Revelaciones de la Transición, difiriendo la fecha efectiva tanto de las versiones de 2009 y de 2010 a períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2015. Anterior a las modificaciones, la aplicación de NIIF 9 era obligatoria para períodos anuales que comenzaban en o después de 2013. Las modificaciones cambian los requerimientos para la transición desde NIC 39 *Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición* a NIIF 9. Adicionalmente, las modificaciones también modifican NIIF 7 *Instrumentos Financieros: Revelaciones* para agregar ciertos requerimientos en el período de reporte en el que se incluya la fecha de aplicación de NIIF 9.

NIIF 10, *Estados Financieros Consolidados*
El 12 de mayo de 2011, el IASB emitió NIIF 10, *Estados Financieros Consolidados,* el cual reemplaza IAS 27, *Estados Financieros Consolidados y Separados* y SIC-12 *Consolidación – Entidades de Propósito Especial*. El objetivo de NIIF 10 es tener una sola base de consolidación para todas las entidades, independiente de la naturaleza de la inversión, esa base es el control. La definición de control incluye tres elementos: poder sobre una inversión, exposición o derechos a los retornos variables de la inversión y la capacidad de usar el poder sobre la inversión para afectar las rentabilidades del inversionista. NIIF 10 proporciona una guía detallada de cómo aplicar el principio de control en un número de situaciones, incluyendo relaciones de agencia y posesión de derechos potenciales de voto. Un inversionista debería reevaluar si controla una inversión si existe un cambio en los hechos y circunstancias. NIIF 10 reemplaza aquellas secciones de IAS 27 que abordan el cuándo y cómo un inversionista debería prepara estados financieros consolidados y reemplaza SIC-12 en su totalidad. La fecha efectiva de aplicación de NIIF 10 es el 1 de enero de 2013, se permite la aplicación anticipada bajo ciertas circunstancias.

NIIF 11, Estados Financieros Consolidados
El 12 de mayo de 2011, el IASB emitió NIIF 11, *Acuerdos Conjuntos,* el cual reemplaza IAS 31, *Intereses en Negocios Conjuntos* y SIC-13, *Entidades de Control Conjunto*. NIIF 11 clasifica los acuerdos conjuntos ya sea como operaciones conjuntas (combinación de los conceptos existentes de activos controlados conjuntamente y operaciones controladas conjuntamente) o negocios conjuntos (equivalente al concepto existente de una entidad controlada conjuntamente). Una ***operación conjunta*** es un acuerdo conjunto donde las partes que tienen control conjunto tienen derechos a los activos y obligaciones por los pasivos. Un ***negocio conjunto*** es un acuerdo conjunto donde las partes que tienen control conjunto del acuerdo tienen derecho a los activos netos del acuerdo. NIIF 11 exige el uso del valor patrimonial para contabilizar las participaciones en negocios conjuntos, de esta manera eliminando el método de consolidación proporcional. La fecha efectiva de aplicación de NIIF 11 es el 1 de enero de 2013, se permite la aplicación anticipada en ciertas circunstancias.

NIIF 12, Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades
El 12 de mayo de 2011, el IASB emitió NIIF 12, *Revelaciones de Intereses en Otras Entidades*, la cual requiere mayores revelaciones relacionadas a las participaciones en filiales, acuerdos conjuntos, asociadas y entidades estructuradas no consolidadas. NIIF 12 establece objetivos de revelación y especifica revelaciones mínimas que una entidad debe proporcionar para cumplir con esos objetivos. Una entidad deberá revelar información que permita a los usuarios de sus estados financieros evaluar la naturaleza y riesgos asociados con sus participaciones en otras entidades y los efectos de esas participaciones en sus estados financieros. Los requerimientos de revelación son extensos y representan un esfuerzo que podría requerir acumular la información necesaria. La fecha efectiva de aplicación de NIIF 12 es el 1 de enero de 2013, pero se permite a las entidades incorporar cualquiera de las nuevas revelaciones en sus estados financieros antes de esa fecha.

NIC 27 (2011), Estados Financieros Separados
NIC 27 *Estados Financieros Consolidados y Separados* fue modificada por la emisión de NIIF 10 pero retiene las guías actuales para estados financieros separados.

NIC 28 (2011), Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos
NIC 28 *Inversiones en Asociadas* fue modificada para conformar los cambios relacionados con la emisión de NIIF 10 y NIIF 11.

NIIF 13, Mediciones de Valor Razonable
El 12 de mayo de 2011, el IASB emitió NIIF 13, *Mediciones de Valor Razonable*, la cual establece una sola fuente de guías para las mediciones a valor razonable bajo las NIIF. Esta norma aplica tanto para activos financieros como para activos no financieros medidos a valor razonable. El valor razonable se define como “el precio que sería recibido al vender un activo o pagar para transferir un pasivo en una transacción organizada entre participantes de mercado en la fecha de medición” (es decir, un precio de salida). NIIF 13 es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2013, se permite la aplicación anticipada, y aplica prospectivamente desde el comienzo del período anual en el cual es adoptada.

Enmienda NIC 1, Presentación de Estados Financieros
EL 16 de Junio de 2011, el IASB publicó *Presentación de los Componentes de Otros Resultados Integrales* (modificaciones a NIC 1). Las modificaciones retienen la opción de presentar un estado de resultados y un estado de resultados integrales ya sea en un solo estado o en dos estados individuales consecutivos. Se exige que los componentes de otros resultados integrales sean agrupados en aquellos que serán y aquellos que no serán posteriormente reclasificados a pérdidas y ganancias. Se exige que el impuesto sobre los otros resultados integrales sea asignado sobre esa misma base. La medición y reconocimiento de los componentes de pérdidas y ganancias y otros resultados integrales no son ven afectados por las modificaciones, las cuales son aplicables para períodos de reporte que comienzan en o después del 1 de Julio de 2012, se permite la aplicación anticipada.

Enmienda a NIC 19, Beneficios a los Empleados
El 16 de Junio de 2011, el IASB publicó modificaciones a NIC 19, Beneficios a los Empleados, las cuales cambian la contabilización de los planes de beneficios definidos y los beneficios de término. Las modificaciones requieren el reconocimiento de los cambios en la

obligación por beneficios definidos y en los activos del plan cuando esos cambios ocurren, eliminando el enfoque del corredor y acelerando el reconocimiento de los costos de servicios pasados.

Los cambios en la obligación de beneficios definidos y los activos del plan son desagregadas en tres componentes: costos de servicio, interés neto sobre los pasivos (activos) netos por beneficios definidos y remediciones de los pasivos (activos) netos por beneficios definidos.

El interés neto se calcula usando una tasa de retorno para bonos corporativos de alta calidad. Esto podría ser menor que la tasa actualmente utilizada para calcular el retorno esperado sobre los activos del plan, resultando en una disminución en la utilidad del ejercicio. Las modificaciones son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2013, se permite la aplicación anticipada. Se exige la aplicación retrospectiva con ciertas excepciones.

Enmienda a NIC 32, Instrumentos Financieros: Presentación
En Diciembre de 2011, el IASB modificó los requerimientos de contabilización y revelación relacionados con el neteo activos y pasivos financieros mediante las enmiendas a NIC 32 y NIIF 7. Estas enmiendas son el resultado del proyecto conjunto del IASB y el Financial Accounting Standards Board (FASB) para abordar las diferencias en sus respectivas normas contables con respecto al neteo de instrumentos financieros. Las nuevas revelaciones son requeridas para períodos anuales o intermedios que comiencen en o después del 1 de enero de 2013 y las modificaciones a NIC 32 son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2014. Ambos requieren aplicación retrospectiva para períodos comparativos.

Enmienda a NIIF 7, Neteo de Activos y Pasivos Financieros
NIIF 7 *Instrumentos Financieros: Revelaciones* fue modificada para solicitar información acerca de todos los instrumentos financieros reconocidos que están siendo neteados en conformidad con el párrafo 42 de NIC 32 *Instrumentos Financieros: Presentación.*

Las modificaciones también requieren la revelación de información acerca de los instrumentos financieros reconocidos que están sujetos a acuerdos maestros de neteo exigibles y acuerdos similares incluso si ellos no han sido neteados en conformidad con NIC 32. El IASB considera que estas revelaciones permitirán a los usuarios de los estados financieros evaluar el efecto o el potencial efecto de acuerdos que permiten el neteo, incluyendo derechos de neteo asociados con los activos financieros y pasivos financieros reconocidos por la entidad en su estado de posición financiera. Las modificaciones son efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de Enero de 2013. Se permite la aplicación anticipada.

Enmienda NIIF 10 – Estados Financieros Consolidados, NIIF 11 - Acuerdos Conjuntos y NIIF 12 - Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades – Guías para la transición
El 28 de Junio de 2012, el IASB publicó Estados Financieros Consolidados, Acuerdos Conjuntos y Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades (Modificaciones a NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12). Las modificaciones tienen la intención de proporcionar un aligeramiento adicional en la transición a NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12, al "limitar el requerimiento de proporcionar información comparativa ajustada solo para el año comparativo inmediatamente precedente". También, modificaciones a NIIF 11 y NIIF 12 eliminan el requerimiento de proporcionar información comparativa para períodos anteriores al período inmediatamente precedente. La fecha efectiva de estas modificaciones es para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2013, alineándose con las fechas efectivas de NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12.

Entidades de Inversión – Enmiendas a NIIF 10 – Estados Financieros Consolidados; NIIF 12 – Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades y NIC 27 – Estados Financieros Separados
El 31 de Octubre de 2012, el IASB publicó "Entidades de Inversión (modificaciones a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 27)", proporcionando una exención para la consolidación de filiales bajo NIIF 10 *Estados Financieros Consolidados* para entidades que cumplan la definición de "entidad de inversión", tales como ciertos fondos de inversión. En su lugar, tales entidades medirán sus inversiones en filiales a valor razonable a través de resultados en conformidad con NIIF 9 *Instrumentos Financieros* o NIC 39 *Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición.*

Las modificaciones también exigen revelación adicional con respecto a si la entidad es considerada una entidad de inversión, detalles de las filiales no consolidadas de la entidad, y la naturaleza de la relación y ciertas transacciones entre la entidad de inversión y sus filiales. Por otra parte, las modificaciones exigen a una entidad de inversión contabilizar su inversión en una filial de la misma manera en sus estados financieros consolidados como en sus estados financieros individuales (o solo proporcionar estados financieros individuales si todas las filiales son no consolidadas). La fecha efectiva de estas modificaciones es para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2014. Se permite la aplicación anticipada.

CINIIF 20, Costos de Desbroce en la Fase de Producción de una Mina de Superficie
El 19 de Octubre de 2011, el IFRS Interpretations Committee publicó CINIIF 20, *Costos de Desbroce in la Fase de Producción de una Mina de Superficie* ('CINIIF 20'). CINIIF 20 aplica a todos los tipos de recursos naturales que son extraídos usando el proceso de minería superficial. Los costos de actividades de desbroce que mejoren el acceso a minerales deberán ser reconocidos como un activo no corriente ("activo de actividad de desbroce") cuando se cumplan ciertos criterios, mientras que los costos de operaciones continuas normales de

actividades de desbroce deberán ser contabilizados de acuerdo con NIC 2 *Inventarios.* El activo por actividad de desbroce deberá ser inicialmente medido al costo y posteriormente a costo o a su importe revaluado menos depreciación o amortización y pérdidas por deterioro. La interpretación es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de Enero de 2013. Se permite la aplicación anticipada.

La Administración de la Sociedad estima que la futura adopción de las Normas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados del Grupo.

4. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICIÓN DE COBERTURA

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por CINTAC S.A.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad, una caracterización y cuantificación de éstos para CINTAC S.A., así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Sociedad.

a. Riesgo de mercado - Es la posibilidad de que la fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, precios de productos, etc., produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

Las políticas en la administración de estos riesgos son establecidas por CINTAC S.A. Esta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipo de cambio e interés.

a.1) Riesgo de tipo de cambio - La Compañía está expuesta a riesgo de tipo de cambio dada la naturaleza de sus operaciones, las que involucran transacciones en monedas distintas al dólar estadounidense, principalmente pesos chilenos.

Con respecto a las partidas del balance, las principales partidas expuestas son las cuentas por cobrar (denominadas mayoritariamente en pesos chilenos), las inversiones financieras en depósitos a plazo en pesos chilenos y los pasivos financieros contratados en moneda local pesos.

Al 31 de Diciembre de 2012, Cintac S.A. tiene una posición contable activa en relación a otras monedas distintas al dólar estadounidense (activos mayores que pasivos denominados en otras monedas) por un monto de MMUS$ 59,95. Si la variación de los tipos de cambio (mayoritariamente pesos chilenos respecto al dólar) se apreciará o depreciara en un 10% se estima que el efecto sobre los resultados de la compañía sería una ganancia o pérdida promedio de MMUS$ 5,99 respectivamente, adicionalmente la compañía se ve afectada a diferencias de cambio realizadas sujetas a la conversión de actividades propias de la operación denominadas en moneda pesos y convertidas al tipo de cambio observado del día, tales como el pago de clientes, el pago a proveedores, las inversiones periódicas de excedente de caja, etc., las que podrían afectar los resultados en forma mensual siendo acumulados sus efectos y complementándose al cierre de resultados con la variación de saldos monetarios al final del período.

El monto acumulado al 31 de diciembre de 2012, frente a una depreciación anual del peso chileno respecto del dólar, el resultado después de impuestos de la compañía correspondió a una variación positiva de MMUS$ 2,03.

a.2) Riesgo de tasa de interés - La estructura de financiamiento de CINTAC S.A. considera una composición principalmente afecto a tasa variable. La porción del financiamiento afecto a tasa de interés variable, consiste en la tasa flotante LIBOR 180 días más un spread, para el financiamiento en dólares estadounidenses.

Las políticas en la administración de estos riesgos son establecidas por CINTAC S.A. Esta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipo de cambio e interés.

La deuda financiera total de CINTAC S.A. al 31 de diciembre de 2012 se resume en el siguiente cuadro, desglosada entre deuda a tasa fija y deuda a tasa variable:

	TASA FIJA	TASA VARIABLE	TOTAL
	MUS$	MUS$	MUS$
Deuda bancaria corto plazo	11.823	92.770	104.593
Deuda bancaria largo plazo	-	45.087	45.087
Obligaciones y otros préstamos	14.413	-	14.413
Arrendamiento financiero	205	-	205
TOTALES	26.441	137.857	164.298

Al 31 de diciembre de 2012, Cintac S.A. posee pasivos financieros a tasa variable por un monto de MUS$137.857, por lo tanto, este monto se encuentra afecto a variaciones en los flujos de intereses producto de cambios en la tasa de interés de mercado. Ante un aumento o disminución de un 10% (sobre la tasa media de financiamiento variable equivalente al 3,2%) se estima que los gastos financieros anuales de la Compañía se incrementarían o disminuirían en MUS$441.

Las tasas de interés de las obligaciones financieras están fijadas contractualmente por un período de 6 meses y, por ende, no hay variación entre los flujos de fondos destinados a la cancelación de los intereses y los valores provisionados a la fecha de cierre de los estados financieros. Estas tasas son revisadas en la fechas de pago de los respectivos intereses.

b. Riesgo de crédito - Este riesgo está referido a la capacidad de terceros de cumplir con sus obligaciones financieras con CINTAC. Dentro de las partidas expuestas a este riesgo se distinguen 2 categorías:

b.1) Activos financieros
Corresponde a los saldos de efectivo y equivalente al efectivo, depósitos a plazo y valores negociables en general. La capacidad de CINTAC de recuperar estos fondos a su vencimiento depende de la solvencia del banco en el que se encuentren depositados por lo que el riesgo de crédito al que está expuesto el efectivo y equivalente de efectivo está limitado debido a que los fondos están depositados en bancos de alta calidad crediticia, según las clasificaciones de crédito de clasificadoras de riesgo internacionales y limitados en montos por entidad financiera, de acuerdo a la política de inversiones vigente de la Sociedad.

b.2) Deudores por ventas
El riesgo de crédito se refiere de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para Cintac S.A. y filiales principalmente en sus deudores por venta.

En lo que respecta a los deudores por venta la Compañía ha definido políticas que permitan controlar el riesgo de pérdidas por incobrabilidad y por incumplimiento en sus pagos a través de la contratación de seguros de créditos que minimizan la exposición al riesgo.

Adicionalmente podemos indicar que Cintac S.A. y sus filiales, mantiene una cartera diversificada por tipo, tamaño y sector, que le permite de mejor manera administrar y disminuir considerablemente la volatilidad de este riego, por tanto la operación no depende de un cliente en particular, lo que minimiza los riesgos ante una eventual crisis que pudiera afectar a un cliente especifico.

La máxima exposición al riesgo de crédito de la Compañía se presenta a continuación:

		MÁXIMA EXPOSICIÓN	
	NOTA	31.12.2012	31.12.2011
		MUS$	MUS$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes	7	90.343	76.917
Cartera con Seguro de Crédito		(62.543)	(50.579)
TOTALES		27.800	26.338

b.3) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas
En cuentas por cobrar a empresas relacionadas se registran saldos a corto y largo plazo con Tubos Argentinos S.A., según se describe en

Nota 8 b). De acuerdo con el actual marco cambiario en Argentina para el acceso a dólares estadounidenses y los efectos que esta medida ha ocasionado en la economía argentina y en especial a la industria en la que participa Tubos Argentinos S.A., la Sociedad y esta empresa relacionada se encuentran analizando la forma para realizar los traspasos de fondos a la Sociedad para el pago de estas cuentas por cobrar. La Compañía estima que el comportamiento de pago y los antecedentes disponibles de esta sociedad relacionada disminuyen los riesgos de incobrabilidad.

c. Riesgo de liquidez - Este riesgo está asociado a la capacidad de la empresa para amortizar o refinanciar a precios de mercado razonables los compromisos financieros adquiridos, y a su capacidad para ejecutar sus planes de negocios con fuentes de financiamiento estables.

La Compañía estima que la generación de flujos de fondos para hacer frente a las obligaciones financieras es suficiente, permitiendo eventuales distribuciones de dividendos a sus accionistas.

Por otra parte la Compañía estima que el grado de endeudamiento es adecuado a los requerimientos de sus operaciones normales y de inversión, establecidos en su plan quinquenal.

La siguiente tabla muestra el perfil de vencimientos de capital de las obligaciones financieras de CINTAC y filiales vigentes al 31 de Diciembre de 2012:

	AÑO DE VENCIMIENTO				
	2013	2014	2015	2016 Y MÁS	TOTAL
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Deuda bancaria	109.680	9.999	9.999	20.002	149.680
Obligaciones y otros préstamos	14.413	-	-	-	14.413
Arrendamiento financiero	132	73	-	-	205
Cuentas por pagar a empresas relacionadas	14.345	-	-	-	14.345
TOTALES	138.570	10.072	9.999	20.002	178.643

d. Riesgo de precio de commodities - Las operaciones de la Sociedad están expuestas a las variaciones en el precio del acero y en menor medida de los insumos necesarios para la producción (pintura, petróleo, energía, productos químicos, entre otros), cuyos niveles son determinados por la oferta y demanda en los distintos mercados. Con el objeto de minimizar los riesgos de variación de precio de sus materias primas (precio del acero), la Sociedad tiene como objetivo mantener una cantidad óptima de existencias que le permitan satisfacer las demandas de sus clientes y evitar así los excesos de inventarios y mayores costos por capital de trabajo inmovilizado.

5. REVELACIONES DE LOS JUICIOS QUE LA GERENCIA HAYA REALIZADO AL APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD

La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La administración del Grupo, necesariamente efectuará juicios y estimaciones que tendrán un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros bajo NIIF. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros bajo NIIF.

Según se señala, la administración necesariamente efectúa juicios y estimaciones que tienen un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros. Un detalle de las estimaciones y juicios usados más críticos son los siguientes:

a. Vida útil económica de activos - Con excepción de los terrenos, los activos tangibles son depreciados linealmente sobre la vida útil económica. La administración revisa anualmente las bases usadas para el cálculo de la vida útil.

b. Deterioro de activos - La Sociedad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que estos activos podrían estar deteriorados. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo (“UGE”) apropiada. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor entre su valor justo (metodología flujos futuros descontados) y su valor libro.

La administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

c. Provisión de beneficios al personal - Los costos esperados de indemnizaciones por años de servicio relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año son cargados a resultados del ejercicio. Cualquier ganancia o pérdida actuarial, la cual puede surgir de diferencias entre los resultados reales y esperados o por cambios en los supuestos actuariales, son reconocidos dentro de los costos de operación en el estado de resultados.
Los supuestos que se refieren a los costos esperados son establecidos en conjunto con un actuario externo a la Sociedad. Estos supuestos incluyen las hipótesis demográficas, la tasa de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones.

d. Deterioro de activos financieros - En el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la Compañía tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la incobrabilidad del saldo vencido, la cual es determinada en base a un análisis de la antigüedad, recaudación histórica y el estado de la recaudación de las cuentas por cobrar.

e. Estimación de existencias obsoletas - La Compañía ha estimado el riesgo de obsolescencia de sus inventarios, en función del estado y rotación de los mismos y sus valores netos de realización.

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre de 2012 y 2011 es el siguiente:

	31.12.2012 MUS$	31.12.2011 MUS$
Caja y bancos	4.109	4.749
Pacto Retrocompra	-	9.635
Depósitos a plazo	2.427	2.473
TOTALES	**6.536**	**16.857**

No existen restricciones a la disposición de efectivo y equivalente al efectivo.

7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

a) Del total de deudores comerciales corrientes el porcentaje de deudores nacionales y extranjeros es el siguiente:

FECHA	DEUDORES NACIONALES	DEUDORES EXTRANJEROS
31 de diciembre de 2012	99,34%	0,66%
31 de diciembre de 2011	99,66%	0,34%

La Compañía ha estimado el riesgo de recuperación de sus cuentas por cobrar, para lo cual ha establecido porcentajes de provisión por tramos de vencimiento menos la aplicación de los seguros de créditos contratados.

b) Los valores razonables de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corresponden a los mismos valores comerciales.

RUBRO	TOTAL CORRIENTE		TOTAL NO CORRIENTE	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Deudores por ventas nacionales, neto	73.447	64.247	-	-
Provisión incobrables	(4.093)	(4.566)	-	-
Deudores por ventas exportación, neto	593	258	-	-
Provisión incobrables	(6)	(263)	-	-
Documentos por cobrar, neto	14.062	10.576	-	-
Provisión incobrables	(1.264)	(1.716)	-	-
Deudores varios, neto	1.594	1.619	647	217
Provisión incobrables	(496)	(496)	-	-
TOTAL NETO	89.696	76.700	647	217

c) A continuación se presentan los saldos por tipos de deudores al 31 de diciembre de 2012 y 2011, estratificada por antigüedad sobre el vencimiento:

31.12.2012	TOTAL CORRIENTE			TOTAL NO CORRIENTE		
DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	ACTIVOS ANTES DE PROVISIONES	PROVISIONES DEUDORES COMERCIALES	ACTIVOS POR DEUDORES COMERCIALES NETOS	ACTIVOS ANTES DE PROVISIONES	PROVISIONES DEUDORES COMERCIALES	ACTIVOS POR DEUDORES COMERCIALES NETOS
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Deudores por operaciones de crédito	93.465	(5.363)	88.102	-	-	-
Deudores varios	2.090	(496)	1.594	-	-	-
SUB TOTAL DEUDORES COMERCIALES	95.555	(5.859)	89.696	-	-	-
Pagos anticipados	-	-	-	647	-	647
Otras cuentas por cobrar	-	-	-		-	-
TOTALES	95.555	(5.859)	89.696	647	-	647

31.12.2011	TOTAL CORRIENTE			TOTAL NO CORRIENTE		
DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	ACTIVOS ANTES DE PROVISIONES	PROVISIONES DEUDORES COMERCIALES	ACTIVOS POR DEUDORES COMERCIALES NETOS	ACTIVOS ANTES DE PROVISIONES	PROVISIONES DEUDORES COMERCIALES	ACTIVOS POR DEUDORES COMERCIALES NETOS
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Deudores por operaciones de crédito	81.627	(6.545)	75.082	-	-	-
Deudores varios	2.114	(496)	1.618	-	-	-
SUB TOTAL DEUDORES COMERCIALES	83.741	(7.041)	76.700	-	-	-
Pagos anticipados	-	-	-	217	-	217
Otras cuentas por cobrar	-	-	-	-	-	-
TOTALES	83.741	(7.041)	76.700	217	-	217

d) A continuación se presentan los saldos a nivel de cuenta al 31 de diciembre de 2012 y 2011, estratificada por antigüedad sobre el vencimiento:

31.12.2012

ANTIGÜEDAD DE LAS CUENTAS POR COBRAR	NO VENCIDOS	VENCIDOS ENTRE 1 Y 30 DÍAS	VENCIDOS ENTRE 31 Y 60 DÍAS	VENCIDOS ENTRE 61 Y 90 DÍAS	VENCIDOS ENTRE 91 Y 120 DÍAS	VENCIDOS ENTRE 121 Y 150 DÍAS	VENCIDOS ENTRE 151 Y 180 DÍAS	VENCIDOS ENTRE 181 Y 210 DÍAS	VENCIDOS ENTRE 211 Y 250 DÍAS	VENCIDOS SUPERIOR A 251 DÍAS	TOTAL CORRIENTE	TOTAL NO CORRIENTE
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Deudores Comerciales Bruto	66.375	15.292	5.528	928	378	270	217	188	103	4.186	93.465	-
Provisión por deterioro	(203)	(132)	(88)	(19)	(162)	(209)	(176)	(122)	(64)	(4.186)	(5.361)	-
Otras cuentas por cobrar Bruto	1.592	0	0	0	0	0	0	0	0	498	2.090	647
Provisión por deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(498)	(498)	
TOTALES	67.764	15.160	5.440	909	216	61	41	66	39	-	89.696	647

31.12.2011

ANTIGÜEDAD DE LAS CUENTAS POR COBRAR	NO VENCIDOS	VENCIDOS ENTRE 1 Y 30 DÍAS	VENCIDOS ENTRE 31 Y 60 DÍAS	VENCIDOS ENTRE 61 Y 90 DÍAS	VENCIDOS ENTRE 91 Y 120 DÍAS	VENCIDOS ENTRE 121 Y 150 DÍAS	VENCIDOS ENTRE 151 Y 180 DÍAS	VENCIDOS ENTRE 181 Y 210 DÍAS	VENCIDOS ENTRE 211 Y 250 DÍAS	VENCIDOS SUPERIOR A 251 DÍAS	TOTAL CORRIENTE	TOTAL NO CORRIENTE
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Deudores Comerciales Bruto	57.396	13.369	3.407	501	295	333	666	999	1.332	3.329	81.627	-
Provisión por deterioro	(581)	(187)	(88)	(19)	(14)	(232)	(466)	(698)	(931)	(3.329)	(6.545)	-
Otras cuentas por cobrar Bruto	1.257	361	-	-	-	-	-	-	-	496	2.114	217
Provisión por deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(496)	(496)	-
TOTALES	58.072	13.543	3.319	482	281	101	200	301	401	-	76.700	217

e) Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la información referida a la cartera de clientes no repactada y repactada, es la siguiente:

31.12.2012	CARTERA NO REPACTADA		CARTERA REPACTADA		TOTAL CARTERA BRUTA	
TRAMOS DE VENCIMIENTO	NUMERO DE CLIENTES	MONTO BRUTO MUS$	NUMERO DE CLIENTES	MONTO BRUTO MUS$	NUMERO DE CLIENTES	MONTO BRUTO MUS$
Al día	1.375	66.375	-	-	1.375	66.375
entre 1 y 30 días	963	15.292	-	-	963	15.292
entre 31 y 60 días	371	5.528	-	-	371	5.528
entre 61 y 90 días	229	928	-	-	229	928
entre 91 y 120 días	117	378	-	-	117	378
entre 121 y 150 días	76	270	-	-	76	270
entre 151 y 180 días	49	217	-	-	49	217
entre 181 y 210 días	40	188	-	-	40	188
entre 211 y 250 días	39	103	-	-	39	103
más de 251 días	386	4.186	-	-	386	4.186
TOTALES	3.645	93.465	-	-	3.645	93.465

31.12.2011	CARTERA NO REPACTADA		CARTERA REPACTADA		TOTAL CARTERA BRUTA	
TRAMOS DE VENCIMIENTO	NUMERO DE CLIENTES	MONTO BRUTO MUS$	NUMERO DE CLIENTES	MONTO BRUTO MUS$	NUMERO DE CLIENTES	MONTO BRUTO MUS$
Al día	1.012	58.653	-	-	1.012	58.653
entre 1 y 30 días	689	13.730	-	-	689	13.730
entre 31 y 60 días	351	3.407	-	-	351	3.407
entre 61 y 90 días	170	501	-	-	170	501
entre 91 y 120 días	125	295	-	-	125	295
entre 121 y 150 días	44	333	-	-	44	333
entre 151 y 180 días	87	666	-	-	87	666
entre 181 y 210 días	131	999	-	-	131	999
entre 211 y 250 días	174	1.332	-	-	174	1.332
más de 251 días	435	3.825	-	-	435	3.825
TOTALES	3.218	83.741	-	-	3.218	83.741

CARTERA PROTESTADA Y EN COBRANZA JUDICIAL	31.12.2012		31.12.2011	
	NUMERO DE CLIENTES	MONTO MUS$	NUMERO DE CLIENTES	MONTO MUS$
Documentos por cobrar protestados	17	265	18	117
Docuemntos por cobrar en cobranza judicial	188	2.121	119	2.086
TOTALES	205	2.386	137	2.203

PROVISIONES Y CASTIGOS	31.12.2012 ACUMULADO		31.12.2011 ACUMULADO	
	NUMERO DE OPERACIONES	MONTO MUS$	NUMERO DE OPERACIONES	MONTO MUS$
Provision cartera no repactada	3.220	7.041	2.850	7.760
Provision del período	264	166	356	101
Castigos del período	(44)	(1.659)	5	(243)
Diferencia de conversión	-	311	-	(577)
TOTALES	3.440	5.859	3.211	7.041

8. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

a. Accionistas - El detalle de los accionistas mayoritarios de la Sociedad al 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

AL 31.12.2012 NOMBRE ACCIONISTA	NÚMERO DE ACCIONES	PARTICIPACIÓN %
Novacero S.A.	224.014.411	50,93%
CAP S.A.	48.514.030	11,03%
Fondo de Inversión Moneda Pionero	39.957.000	9,08%
AFP Habitat S.A.	30.049.318	6,83%
AFP Provida S.A.	22.914.641	5,21%
AFP Cuprum S.A.	19.802.614	4,50%
Fondo de Inversión Larraín Vial-Beagle	13.733.782	3,12%
MBI Arbitrage Fondo de Inversion	7.040.865	1,60%
Compass Group Chile S.A. Adm. Gral. D	6.151.037	1,41%
Celfin Capital S.A. Corredores de Bolsa	5.073.724	1,16%
Moneda Chile Fund Limited	2.240.000	0,51%
Banchile Corredores de Bolsa S.A	2.176.738	0,49%
Chile Fonde de Inversion Small CAP	1.963.193	0,45%
Otros accionistas	16.185.842	3,67%
TOTALES	439.817.195	100,00%

b. Saldos y transacciones con entidades relacionadas

b.1 Cuentas por cobrar

					31.12.2012			
					CORRIENTE			NO CORRIENTE
SOCIEDAD	RUT	TIPO RELACIÓN	PAÍS DE ORIGEN	MONEDA	MENOS DE 90 DIAS MUS$	90 DIAS HASTA UN AÑO MUS$	TOTAL CORRIENTE MUS$	TOTAL NO CORRIENTE MUS$
Tubos Argentinos S.A.	Extranjera	Relacionado a través de Acción	Argentina	US$	275	1.000	1.275	4.874
Cía. Siderurgica Huachipato S.A.	94.637.000-2	Relacionado a través de Acción	Chile	CH$	81	-	81	-
Cía. Minera del Pacífico S.A.	94.638.000-8	Relacionado a través de Acción	Chile	CH$	648	-	648	-
TOTALES					1.004	1.000	2.004	4.874

					31.12.2011			
					CORRIENTE			NO CORRIENTE
SOCIEDAD	RUT	TIPO RELACIÓN	PAÍS DE ORIGEN	MONEDA	MENOS DE 90 DIAS MUS$	90 DIAS HASTA UN AÑO MUS$	TOTAL CORRIENTE MUS$	TOTAL NO CORRIENTE MUS$
Tubos Argentinos S.A.	Extranjera	Relacionado a través de Acción	Argentina	US$	2.280	-	2.280	4.718
Cía. Siderurgica Huachipato S.A.	94.637.000-2	Relacionado a través de Acción	Chile	CH$	18	-	18	-
Cía. Minera del Pacífico S.A.	94.638.000-8	Relacionado a través de Acción	Chile	CH$	380	-	380	-
TOTALES					2.678	-	2.678	4.718

b.2 Cuentas por pagar

					31.12.2012		
					CORRIENTE		
SOCIEDAD	RUT	TIPO RELACIÓN	PAÍS DE ORIGEN	MONEDA	MENOS DE 90 DIAS MUS$	90 DIAS HASTA UN AÑO MUS$	TOTAL CORRIENTE MUS$
Cía. Siderurgica Huachipato S.A.	94.637.000-2	Relacionado a través de Acción	Chile	CH$	12.073	-	12.073
Novacero S.A.	96.925.940-0	Accionista	Chile	CH$	946	922	1.868
CAP S.A.	91.297.000-0	Accionista	Chile	CH$	205	199	404
TOTALES					13.224	1.121	14.345

					31.12.2011		
					CORRIENTE		
SOCIEDAD	RUT	TIPO RELACIÓN	PAÍS DE ORIGEN	MONEDA	MENOS DE 90 DIAS MUS$	90 DIAS HASTA UN AÑO MUS$	TOTAL CORRIENTE MUS$
Cía. Siderurgica Huachipato S.A.	94.637.000-2	Relacionado a traves de Acción	Chile	CH$	4.706	-	4.706
Novacero S.A.	96.925.940-0	Accionista	Chile	CH$	-	3.537	3.537
CAP S.A.	91.297.000-0	Accionista	Chile	CH$	-	766	766
TOTALES					4.706	4.303	9.009

Documentos y cuentas por cobrar y pagar a corto plazo - Los saldos de documentos y cuentas por cobrar y por pagar a corto plazo se originan por operaciones propias del giro de financiamiento y de dividendos por pagar están expresados en pesos y no devengan intereses.

Documentos y cuentas por cobrar a largo plazo - Los saldos por cobrar a largo plazo a la ex - filial Tubos Argentinos S.A. se originan por operaciones de financiamiento e incluyen los pagos que ha efectuado la Sociedad en su calidad de aval de las obligaciones bancarias de la ex - filial Tubos Argentinos S.A. Estos saldos están expresados en dólares estadounidenses, devengan intereses mensual a la tasa LIBOR más dos puntos porcentuales, un cargo por aval del 1% anual sobre el saldo avalado y no tienen vencimiento establecido.

En Diciembre de 2012, CINTAC S.A. y Tubos Argentinos S.A. acordaron que respecto de la cuenta por cobrar por MUS$5.861 que incluye capital e intereses, el pago de MUS$1.000 anual y mantener la tasa mensual Libor más dos puntos porcentuales que se modificará cada 180 días (al 1 de abril y 1 de octubre de cada año). Además, Tubos Argentinos asume el costo de las eventuales retenciones impositivas por los interese devengados, en la medida que no se logre remplazar el Tratado Impositivo Chile-Argentina, el cual terminó su vigencia el 31 de diciembre de 2012.

b.3 Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

					ACUMULADO			
					01.01.2012 31.12.2012		01.01.2011 31.12.2011	
RUT	SOCIEDAD	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	PAÍS DE ORIGEN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	MONTO MUS$	EFECTO EN RESULTADOS (CARGO) ABONO MUS$	MONTO MUS$	EFECTO EN RESULTADOS (CARGO) ABONO MUS$
94.637.000-2	Compañía Siderúrgica Huachipato S.A.	Relac. a través de accionista	Chile	Ventas	161	46	1.382	439
		Relac. a través de accionista	Chile	Compras	114.733	(79.930)	157.143	(113.263)
Extranjera	Tubos Argentinos S.A.	Relac. a través de accionista	Argentina	Ventas	3.802	1.020	7.286	1.081
		Relac. a través de accionista	Argentina	Intereses	143	117	266	266
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacífico S.A.	Relac. a través de accionista	Chile	Ventas	1.103	845	404	85
96.778.700-0	Compañía Minera Huasco S.A.	Relac. a través de accionista	Chile	Ventas	-	-	4	1
96.925.940-0	Novacero S.A.	Accionista	Chile	Pago de dividendos	5.368	-	6.567	-
91.297.000-0	CAP S.A.	Accionista	Chile	Pago de dividendos	773	-	1.422	-

En el caso de las ventas de Tubos Argentinos S.A. a la Sociedad, éstas se encuentran reguladas por el convenio suscrito por dichas empresas el 28 de enero de 2005 y aprobado por el Comité de Directores y Directorio de la Sociedad, en el sentido que éstas se efectúan en términos de equidad similares a los que habitualmente prevalecen en el mercado.

c. Administración y alta dirección - Los miembros de la Alta Administración y demás personas que asumen la gestión de CINTAC, así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 31 de diciembre de 2012 y 2011, en transacciones inhabituales y / o relevantes de la Sociedad.

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por 7 miembros, los que permanecen por un período de 3 años con posibilidad de ser reelegidos.

d. Comité de Directores - De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 50 bis de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas, CINTAC S.A. y filiales cuenta con un Comité de Directores compuesto de 3 miembros, que tienen las facultades contemplados en dicho artículo.

e. Remuneración y otras prestaciones - En conformidad a lo establecido en el Artículo 33 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas, las Juntas Generales Ordinarias de Accionistas de cada año determinó la remuneración del Directorio de CINTAC S.A. para el ejercicio 2011 y 2012, que consiste en una dieta mensual equivalente a U.F.40 con excepción del Presidente que recibirá U.F.80 y una participación del 1,9% de la utilidad neta después de impuesto: El detalle de los importes pagados por los períodos terminado al 31 de diciembre de 2012 y 2011 que incluye a los miembros del Comité de Directores y a los directores de filiales, es el siguiente:

e.1. Remuneración del Directorio

		ACUMULADO			
		31.12.2012			
		DIETAS			
NOMBRE	CARGO	DIRECTORIO DE CINTAC MUS$	COMITÉ DE DIRECTORES MUS$	PARTICIPACIÓN MUS$	TOTAL MUS$
Sr. Roberto de Andraca Barbás	Presidente	41,69	-	103,00	144,69
Sr. Jaime Charles Coddou	Vice-presidente (1)	-	-	-	-
Sr. Jorge Pérez Cueto	Director (1)	-	-	-	-
Sr. Eddie Navarrete Cerda	Director	20,84	6,95	68,00	95,79
Sr. Mario Puentes Lacámara	Director	20,84	6,95	68,00	95,79
Sr. Gabriel Tomic Errázuriz	Director	20,84	6,95	68,00	95,79
Sr. Sergio Verdugo Aguirre	Director (1)	-	-	-	-
TOTAL		104,21	20,85	307,00	432,06

(1) Directores que renunciaron a su remuneración como Directores de la Compañía.

		ACUMULADO			
		31.12.2011			
		DIETAS			
NOMBRE	CARGO	DIRECTORIO DE CINTAC MUS$	COMITÉ DE DIRECTORES MUS$	PARTICIPACIÓN MUS$	TOTAL MUS$
Sr. Roberto de Andraca Barbás	Presidente	43,47	-	136,15	179,62
Sr. Juan Rassmuss Echecopar	Ex Vice-presidente	-	-	20,80	20,80
Sr. Eugenio Valck Varas	Director (2)	-	-	20,80	20,80
Sr. Jaime Charles Coddou	Vice-presidente (1)	-	-	-	-
Sr. Isidoro Palma Penco	Director (1)	-	-	20,80	20,80
Sr. Jorge Pérez Cueto	Director (1)	-	-	-	-
Sr. Eddie Navarrete Cerda	Director	21,74	7,25	83,83	112,82
Sr. Mario Puentes Lacámara	Director	21,74	7,25	63,03	92,02
Sr. Gabriel Tomic Errázuriz	Director	21,74	7,25	63,03	92,02
TOTAL		108,69	21,75	408,44	538,88

(1) Directores que renunciaron a su remuneración como Directores de la Compañía.
(2) Directores que al 31 de mayo de 2011, ya no formaban parte del Directorio.

1. **Gastos en asesorías del Directorio-** Durante los ejercicios terminado al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el directorio no incurrió en gastos por asesorías.

2. **Remuneraciones de los miembros de la alta dirección que no son Directores -** Los miembros de la alta dirección de la Sociedad y sus filiales, Gerente General y Gerentes con dependencia directa del Gerente General, han recibido al 31 de diciembre de 2012 una remuneración total de MUS$ 2.098.

9. INVENTARIOS

El detalle de los inventarios es el siguiente:

	31.12.2012 MUS$	31.12.2011 MUS$
Materiales, materias primas y repuestos de consumo	59.728	53.694
Productos terminados	65.046	50.028
Producto en proceso	7.508	3.182
Provisión de obsolescencia	(4.084)	(3.696)
TOTALES	**128.198**	**103.208**

La administración de la Compañía estima que las existencias serán realizadas dentro del plazo de un año. Adicionalmente, la Sociedad ha estimado el riesgo de obsolescencia de sus inventarios, en función del estado y rotación de los mismos.

Costo de inventario reconocido como gasto

Las existencias reconocidas como gasto en costo de operación durante el período terminado el 31 de diciembre de 2012 y 2011, se presenta en el siguiente detalle:

	ACUMULADO	
	01.01.2012 31.12.2012 MUS$	01.01.2011 31.12.2011 MUS$
Materiales, materias primas y repuestos de consumo	5.321	4.335
Productos terminados	301.619	286.153
Otros	685	426
TOTALES	**307.625**	**290.914**

10. INSTRUMENTOS DERIVADOS

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Compañía no registra Instrumentos derivados vigentes al cierre de dichos ejercicios.

11. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Las cuentas por cobrar por impuestos al 31 de Diciembre de 2012 y 2011, respectivamente se detallan a continuación:

	31.12.2012 MUS$	31.12.2011 MUS$
Pagos provisionales mensuales	7.434	4.850
Remanente crédito fiscal	6.464	4.651
PPUA por utilidades retenidas	4.329	3.747
Créditos Sence	-	48
TOTALES	**18.227**	**13.296**

12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

a. Composición:

La composición por clase de propiedad, planta y equipos al cierre de cada período, a valores neto y bruto, es la siguiente:

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS, NETO	31.12.2012 MUS$	31.12.2011 MUS$
Terrenos	36.481	22.056
Construcciones y obras de infraestructura	36.150	29.526
Maquinarias y equipos	50.047	55.042
Otros activos fijos	1.791	1.454
Obras en ejecución	11.782	13.346
TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS	**136.251**	**121.424**

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS, BRUTO	31.12.2012 MUS$	31.12.2011 MUS$
Terrenos	36.481	22.056
Construcciones y obras de infraestructura	44.680	36.421
Maquinarias y equipos	108.063	105.235
Otros activos fijos	5.451	6.938
Obras en ejecución	11.782	13.346
TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS	**206.457**	**183.996**

La depreciación acumulada por clases de propiedad, planta y equipos al 31 de diciembre de 2012 y 2011 es la siguiente:

DEPRECIACIÓN ACUMULADA	31.12.2012 MUS$	31.12.2011 MUS$
Construcciones y obras de infraestructura	(8.530)	(6.895)
Maquinarias y equipos	(58.016)	(50.193)
Otros activos fijos	(3.660)	(5.484)
TOTAL DEPRECIACIÓN ACUMULADA	**(70.206)**	**(62.572)**

b. Movimientos:

Los movimientos contables del período terminado al 31 de diciembre de 2012 y 2011 de propiedad, planta y equipos, neto, es el siguiente:

	TERRENOS	CONSTRUCCIÓN Y OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	MAQUINARIAS Y EQUIPOS	OTROS	OBRAS EN EJECUCIÓN	TOTAL
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
ACTIVOS						
Saldo inicial al 01.01.2012	22.056	29.526	55.042	1.454	13.346	121.424
Adiciones	14.958	82	2.248	433	7.855	25.576
Reclasificaciones	(533)	8.654	116	333	(8.570)	-
Retiros y bajas	-	(84)	(482)	-	(849)	(1.415)
Gasto por depreciación	-	(2.028)	(6.877)	(429)		(9.334)
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-
SALDO FINAL AL 31.12.2012	36.481	36.150	50.047	1.791	11.782	136.251

	TERRENOS	CONSTRUCCIÓN Y OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	MAQUINARIAS Y EQUIPOS	OTROS	OBRAS EN EJECUCIÓN	TOTAL
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
ACTIVOS						
Saldo inicial al 01.01.2011	22.056	29.559	49.469	1.512	10.868	113.464
Adiciones	-	44	1.562	600	15.646	17.852
Reclasificaciones	-	1.475	12.064	(410)	(13.129)	-
Retiros y bajas	-	-	(1.202)	(302)	(39)	(1.543)
Gasto por depreciación	-	(1.962)	(5.906)	(481)	-	(8.349)
Otros incrementos (decrementos)	-	410	(945)	535	-	-
SALDO FINAL AL 31.12.2011	22.056	29.526	55.042	1.454	13.346	121.424

c. Información adicional:

El activo fijo comprende principalmente las plantas industriales del Grupo en Santiago de Chile y en Lima Perú.

(i) Propiedades y edificios contabilizados al valor razonable

Como parte del proceso de primera adopción de las NIIF, el Grupo CINTAC decidió medir ciertos activos de terrenos y construcciones a su valor razonable como costo atribuido a la fecha de transición del 1 de enero de 2009. Los valores razonables de los terrenos y construcciones ascendieron a MUS$55,198, dichos valores fueron determinados por un especialista externo de la industria en que opera el Grupo CINTAC.

(ii) Construcción en curso

El importe de las construcciones en curso al 31 de diciembre de 2012 y 2011 alcanza MUS$ 11,782 y MUS$13,346 respectivamente, montos que se asocian directamente con actividades de operación de la Sociedad entre otras, adquisición de equipos y construcciones.

(iii) Activos en arrendamiento financiero

En el rubro Otras Propiedades, Planta y Equipos se presentan los siguientes activos adquiridos bajo la modalidad de arrendamiento financiero:

	31.12.2012 MUS$	31.12.2011 MUS$
Maquinarias y equipo bajo arrendamiento financiero, neto	463	529
TOTALES	463	529

Equipos computacionales y herramientas de uso industrial adquiridos mediante un contrato leasing con opción de compra cuyos contratos están pactados en UF. La duración del contrato es entre 1 y 3 años.

El valor presente de los pagos futuros derivados de dichos arrendamientos financieros son los siguientes:

	31.12.2012			31.12.2011		
	BRUTO MUS$	INTERÉS MUS$	VALOR PRESENTE MUS$	BRUTO MUS$	INTERÉS MUS$	VALOR PRESENTE MUS$
Menor a un año	11	(11)	-	129	(118)	11
Entre un año y tres años	344	(152)	192	495	(151)	344
TOTALES	355	(163)	192	624	(269)	355

(iv) Capitalización de intereses

En los ejercicios informados no se han cumplido ciertas condiciones establecidas en NIC 23, por lo cual la Compañía no ha capitalizado intereses.

(v) Seguros

El Grupo tiene formalizadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

(vi) Costo por depreciación

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil.

Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambios en la demanda del mercado, de los productos obtenidos en la operación con dichos activos.

Las vidas útiles estimadas por clases de activo son las siguientes:

	VIDA ÚTIL MINIMA AÑOS	VIDA ÚTIL MÁXIMA AÑOS	VIDA ÚTIL PROMEDIO PONDERADO AÑOS
Edificios	30	80	50
Maquinarias y equipos	10	18	15
Otras propiedades, planta y equipo	3	20	18

Las vidas útiles de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre anual de los estados financieros.

El cargo a resultados por concepto de depreciación del activo fijo se ha incluido en los costos de explotación por un importe de MUS$9.334 al 31 de diciembre de 2012 y MUS$8.349 al 31 de diciembre de 2011, respectivamente.

(vii) Garantías

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, no hay elementos de propiedad, planta y equipos afectos como garantías de pasivos.

(viii) Compromisos de adquisición

La Compañía mantiene al 31 de diciembre 2012 y 2011 compromisos de adquisición de elementos de propiedad, planta y equipos por MU$388 y MU$286 respectivamente.

(ix) Elementos temporalmente fuera de servicios

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, no hay componentes significativos de propiedad, planta y equipos que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

(x) Elementos depreciados en uso

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, no hay elementos significativos de propiedad, planta y equipos que se encuentren totalmente depreciados y que se encuentren en uso.

(xi) Costos por desmantelamiento

De acuerdo a la característica del negocio la Compañía, considera no debe determinar ningún tipo de provisión para desembolsos futuros para hacer frente al cierre de sus plantas, por costos de desmantelamiento, retiro o rehabilitación.

13. IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

a. Impuesto a la renta reconocido en resultados del año

En el período terminado al 31 de diciembre de 2012, la Sociedad matriz generó pérdidas tributarias del año por MUS$25.464, las que fueron absorbidas por las utilidades tributarias acumuladas que mantenía la Sociedad, generando impuestos por recuperar por MUS$4.329, las Filiales chilenas provisionaron impuesto a la renta de primera categoría por MUS$7.218, excepto sus filial indirecta Conjuntos Estructurales S.A. que presenta pérdidas tributarias acumuladas por MUS$1.117, las cuales no se ha constituido un activo por impuestos diferidos. La filial peruana (indirecta) Tupemesa provisionó impuestos a la renta de primera categoría por MUS$1.004.

La filial en Bahamas no constituye provisión para impuesto a la renta dado que los resultados están exentos de impuesto a la renta.

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Sociedad matriz tiene utilidades tributarias retenidas por MUS$8.747 y MUS$44.481 aproximadamente, utilidades tributarias sin créditos por MUS$3.925 y MUS$3.203 aproximadamente y los créditos tributarios ascienden a MUS$2.015 y MUS$8,459 aproximadamente, que serán asignados a los accionistas cuando se distribuyan dividendos.

Las filiales chilenas al 31 de diciembre de 2012 y 2011, tienen utilidades tributarias por MUS$85.824 y MUS$53.954 aproximadamente y créditos tributarios por MUS$18.046 y MUS$11.051 aproximadamente, y pérdidas tributarias por MUS$1.177 y MUS$7.591 aproximadamente, las cuales no tienen plazo de expiración.

	ACUMULADO	
	31.12.2012	31.12.2011
	PERÍODO ENERO - DICIEMBRE	PERÍODO ENERO - DICIEMBRE
	MUS$	MUS$
GASTO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS	(8.364)	(5.062)
Ingreso por impuesto corriente	4.329	-
Otros ingresos (gastos) por impuesto corriente	(20)	413
TOTAL GASTO POR IMPUESTO CORRIENTE, NETO	**(4.055)**	**(4.649)**
INGRESO (GASTO) POR IMPUESTOS DIFERIDOS A LAS GANANCIAS		
Ingreso (gasto) por impuestos diferidos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	480	(799)
Ingreso (gasto) por impuestos diferidos por la diferencia temporaria pérdida tributaria	(1.047)	(233)
TOTAL INGRESO (GASTO) POR IMPUESTOS DIFERIDOS, NETO	**(567)**	**(1.032)**
TOTAL INGRESO (GASTO) POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS	**(4.622)**	**(5.681)**

b. Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal

La conciliación de la tasa de impuestos legal vigente en Chile y la tasa efectiva de impuestos aplicables al Grupo CINTAC, se presenta a continuación:

	ACUMULADO	
	01.01.2012 31.12.2012	01.01.2011 31.12.2011
CONCILIACIÓN DEL GASTO POR IMPUESTOS UTILIZANDO LA TASA LEGAL CON EL GASTO POR IMPUESTO UTILIZANDO LA TASA EFECTIVA	MUS$	MUS$
Ganancia del año antes de impuestos	19.244	26.877
INGRESO (GASTO) POR IMPUESTOS UTILIZANDO LA TASA LEGAL	**(3.848)**	**(5.375)**
Efectos impositivos de conversión de activos y pasivos tributarios	(621)	424
OTRO INCREMENTO (DECREMENTO) EN CARGO POR IMPUESTOS LEGALES	**(153)**	**(730)**
TOTAL AJUSTE AL GASTO POR IMPUESTOS UTILIZANDO LA TASA LEGAL	**(774)**	**(306)**
GASTO POR IMPUESTO UTILIZANDO LA TASA EFECTIVA	**(4.622)**	**(5.681)**

La tasa legal impositiva utilizada para la conciliación corresponde a la tasa de impuesto, que las entidades deben pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente en cada país.

De acuerdo con las normas internacionales de contabilidad (NIIF) la Compañía registra sus operaciones en su moneda funcional que es el dólar estadounidense, no obstante para lo que se refiere a fines tributarios hasta el 31 de diciembre de 2009 mantenía su contabilidad en moneda local (pesos Chilenos). A partir del 1 de enero de 2010, la Compañía fue autorizada por la autoridad tributaria para llevar sus registros en dólares estadounidenses.

Con fecha 24 de septiembre del 2012, la Cámara Alta del Congreso de la República de Chile aprobó la Ley N°20.630 para la Reforma Educacional. Dicha Ley establece un aumento de la tasa de impuesto del 20% a contar del año tributario 2013. Los activos e impuestos diferidos han sido calculados considerando las tasas vigentes a la fecha en que se reversarán. Al 31 de diciembre de 2012, el efecto del cambio de tasa significó un mayor gasto tributario de MUS$403.

c. Impuestos diferidos

El detalle de los saldos acumulados de activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

Activos por impuestos diferidos reconocidos, relativos a:

	31.12.2012 MUS$	31.12.2011 MUS$
Provisiones	4.390	3.650
Pérdidas fiscales	-	1.047
Otros	1.964	820
TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	**6.354**	**5.517**

Pasivos por impuestos diferidos reconocidos, relativos a:

	31.12.2012 MUS$	31.12.2011 MUS$
Otros	1.600	1.768
Propiedad, planta y equipo	4.618	3.046
TOTAL PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	**6.218**	**4.814**

d. Saldos de impuestos diferidos

Los activos/(pasivos) de impuestos diferidos se derivan de los siguientes movimientos:

MOVIMIENTOS EN PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS (PRESENTACIÓN)	31.12.2012 MUS$
Saldo inicial al 01.01.2011 activos netos por impuestos diferidos	1.735
DECREMENTO EN ACTIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS	(1.032)
Saldo final al 31.12.2011 activos netos por impuestos diferidos	703
DECREMENTO EN ACTIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS	(567)
SALDO FINAL AL 31.12.2012 ACTIVOS NETOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	**136**

14. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El detalle de los préstamos que devengan intereses, para los períodos terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

a. Obligaciones con entidades financieras:

	31.12.2012 MUS$	31.12.2011 MUS$
A.1) CORRIENTE		
Cartas de crédito (1)	104.709	68.141
Préstamos de entidades financieras (2, 3 y 4)	19.427	30.571
Gastos activados relacionados con los créditos (3)	(43)	(33)
Arrendamiento financiero	132	82
TOTAL	**124.225**	**98.761**
A.2) NO CORRIENTE		
Préstamos de entidades financieras (3 y 4)	40.171	36.794
Gastos activados relacionados con los créditos (3)	(171)	(126)
Arrendamiento financiero	73	59
TOTAL	**40.073**	**36.727**

(1) Al 31 de diciembre de 2012, el saldo incluye préstamos por cartas de créditos por compras de materias primas y activo fijo (Ver nota 14b1).

(2) En mayo de 2006, la Sociedad realizó una operación de factoring con responsabilidad con BCI Factoring por ChM$15.931.877 (histórico), cediendo en garantía facturas por cobrar a clientes por el mismo monto. Dicho monto fue obtenido para financiar la inversión en Imsatec Chile S.A. y Latin American Enterprises S.A. (Cintac S.A.I.C.), quedando un saldo pendiente al 31 de diciembre de 2012 y 2011 por MUS$14.462 (MUS$13.768), renovado y con vencimiento al 11 de febrero de 2013 garantizado con facturas por cobrar a clientes de la Filial Cintac S.A.I.C. cedidas a la Sociedad y por esta a BCI Factoring por MUS$13.516.

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, además se incluye la porción con vencimiento en el corto plazo de los créditos de largo plazo señalados en los puntos (3) y (4) siguientes por MUS$5.014 (MUS$16.803), respectivamente.

(3) En septiembre de 2008 la Sociedad contrató dos préstamos a largo plazo con vencimiento en 5 años con el Banco Santander Madrid por MUS$30.000 a 5 años plazo con 2 años de gracia y amortizaciones semestrales a una tasa LIBOR 180 días mas 1,30% anual, de estos, MUS$21.409 aproximadamente fueron destinados al prepago de deudas de corto plazo que la Sociedad mantenía en cartas de crédito de importación. El saldo, se dejó en disponible y depósitos a plazo a la fecha de cierre de los estados financieros. En diciembre de 2012 la Sociedad prepagó estos prestamos y contrató un nuevo préstamo a largo plazo con vencimiento en 5 años con el Banco Santander Chile por MUS$15.000, a 5 años plazo y amortizaciones semestrales a una tasa LIBOR 180 días mas 3,3% anual, este fue destinado al prepago de la deuda de largo plazo que la Sociedad mantenía con el Banco Santander Madrid. Al 31 de diciembre de 2012 y 2011 el saldo no corriente asciende a MUS$13.333 (MUS$15.000), respectivamente Producto de lo anterior se dio reconocimiento a la baja del pasivo financiero antiguo y se dio registro a la nueva obligación financiera conforme a NIIF. Los costos financieros derivados del refinanciamiento forman parte del costo de la transacción y se consideran en la determinación de la tasa efectiva en el estado de resultado.

(4) Con fecha 9 de abril de 2009, la Sociedad refinanció Pasivos Bancarios de corto plazo al largo plazo por un monto de ChM$18.000.000, a través de la obtención de préstamos otorgados por el Banco de Crédito e Inversiones, por ChM$ 9.000.000 y el Banco Estado por ChM$ 9.000.000, respectivamente. Ambos créditos eran a un plazo de 5 años, con 2 años de gracia y amortizaciones semestrales, a una tasa de TAB nominal más 1,65% anual. En diciembre 2012, la Sociedad prepago estos préstamos y contrato dos nuevos préstamos con vencimiento en 5 años con el Banco BCI por MU$15.000 y con el Banco Estado por US$15.000 con amortizaciones semestrales a una tasa LIBOR 180 días más 3,3% estos fueron destinado para prepagar las obligaciones con dichos bancos que mantenía en pesos chilenos. Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el saldo no corriente asciende a MUS$26.667 (MUS$21.668), respectivamente. Producto de lo anterior se dio reconocimiento a la baja del pasivo financiero antiguo y se dio registro a la nueva obligación financiera conforme con NIIF. Los costos financieros derivados del refinanciamiento forman parte del costo de la transacción y se consideran en la determinación de la tasa efectiva en el estado de resultado.

b. Vencimientos y moneda de las obligaciones con entidades financieras:

b.1) El detalle de los vencimientos y moneda de los préstamos bancarios es el siguiente:

										31.12.2012						
										CORRIENTE			NO CORRIENTE			
RUT EMPRESA DEUDORA	NOMBRE EMPRESA DEUDORA	PAÍS EMPRESA DEUDORA	RUT ENTIDAD ACREEDORA	NOMBRE DEL ACREEDOR	PAÍS ENTIDAD ACREEDORA	TIPO DE MONEDA	TASA DE INTERÉS EFECTIVA	TASA DE INTERÉS NOMINAL	TIPO DE AMORTIZACIÓN	MENOS DE 90 DÍAS	MÁS DE 90 DÍAS	TOTAL CORRIENTE	UNO A TRES AÑOS	TRES A CINCO AÑOS	MÁS DE CINCO AÑOS	TOTAL NO CORRIENTE
92.544.000-0	Cintac	Chile	97.032.000-8	Banco Bbva	Chile	US$	Lib.4M + Spr.	1,67%	Mensual	8.021	4.921	12.942	-	-	-	-
92.544.000-0	Cintac	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	US$	Lib.3M + Spr.	2,34%	Mensual	9.829	-	9.829	-	-	-	-
Extranjero	Tupemesa	Perú	Extranjero	Banco Crédito del Perú	Perú	US$	Lib.6M + Spr.	2,70%	Mensual	12.029	-	12.029	73	-	-	73
92.544.000-0	Cintac	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	US$	Lib.3M + Spr.	1,22%	Mensual	18.779	-	18.779	-	-	-	-
92.544.000-0	Cintac	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito Inversiones	Chile	US$	Lib.3M + Spr.	1,50%	Mensual	5.801	-	5.801	-	-	-	-
92.544.000-0	Cintac	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US$	Lib.3M + Spr.	1,56%	Mensual	2.446	-	2.446	-	-	-	-
92.544.000-0	Cintac	Chile	76.645.030-K	Banco Itau	Chile	US$	Lib.3M + Spr.	1,58%	Mensual	21.305	-	21.305	-	-	-	-
92.544.000-0	Cintac	Chile	97.018.000-1	Banco Scotia	Chile	US$	Lib.3M + Spr.	1,69%	Mensual	11.594	-	11.594	-	-	-	-
92.544.000-0	Cintac	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	US$	Lib.3M + Spr.	1,79%	Mensual	6.838	3.235	10.073	-	-	-	-
92.544.000-0	Cintac	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito Inversiones	Chile	US$	Tab 6M +Spr.	3,81%	Semestral	-	1.672	1.672	6.665	6.668	-	13.333
92.544.000-0	Cintac	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	US$	Tab 6M +Spr.	3,81%	Semestral	-	1.671	1.671	6.665	6.668	-	13.333
92.544.000-0	Cintac	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US$	Lib.6M + Spr.	3,81%	Semestral	-	1.671	1.671	6.666	6.668	-	13.334
92.544.000-0	Cintac	Chile	96.720.830-2	BCI Factorng SA	Chile	CLP	fija	6,94%	Semestral	14.413	-	14.413	-	-	-	-
				TOTAL						111.055	13.170	124.225	20.069	20.004	-	40.073

										31.12.2011						
										CORRIENTE			NO CORRIENTE			
RUT EMPRESA DEUDORA	NOMBRE EMPRESA DEUDORA	PAÍS EMPRESA DEUDORA	RUT ENTIDAD ACREEDORA	NOMBRE DEL ACREEDOR	PAÍS ENTIDAD ACREEDORA	TIPO DE MONEDA	TASA DE INTERÉS EFECTIVA	TASA DE INTERÉS NOMINAL	TIPO DE AMORTIZACIÓN	MENOS DE 90 DÍAS	MÁS DE 90 DÍAS	TOTAL CORRIENTE	UNO A TRES AÑOS	TRES A CINCO AÑOS	MÁS DE CINCO AÑOS	TOTAL NO CORRIENTE
92.544.000-0	Cintac	Chile	97.032.000-8	Banco Bbva	Chile	US$	Lib.3M + Spr.	1,52%	Mensual	4.924	992	5.916	-	-	-	-
92.544.000-0	Cintac	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	US$	Lib.3M + Spr.	2,71%	Mensual	1.601	5.240	6.841	-	-	-	-
92.544.000-0	Cintac	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	US$	Lib.3M + Spr.	1,53%	Mensual	348	-	348	-	-	-	-
Extranjero	Tupemesa	Perú	Extranjero	Banco Crédito del Perú	Perú	US$	Lib.6M + Spr.	2,70%	Mensual	5.713	-	5.713	59	-	-	59
92.544.000-0	Cintac	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	US$	Lib.3M + Spr.	1,36%	Mensual	7.009	981	7.990	-	-	-	-
92.544.000-0	Cintac	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito Inversiones	Chile	US$	Lib.3M + Spr.	1,47%	Mensual	11.925	-	11.925	-	-	-	-
92.544.000-0	Cintac	Chile	76.645.030-K	Banco Itau	Chile	US$	Lib.3M + Spr.	1,84%	Mensual	9.493	5.713	15.206	-	-	-	-
92.544.000-0	Cintac	Chile	97.018.000-1	Banco Scotia	Chile	US$	Lib.3M + Spr.	1,16%	Mensual	10.877	721	11.598	-	-	-	-
12.544.000-0	Cintac	Chile	97.949.000-3	Banco HSBC	Chile	US$	Lib.3M + Spr.	1,09%	Mensual	2.655	-	2.655	-	-	-	-
92.544.000-0	Cintac	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito Inversiones	Chile	CLP	Tab 6M +Spr.	7,82%	Semestral	-	4.597	4.597	10.834	-	-	10.834
92.544.000-0	Cintac	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	CLP	Tab 6M +Spr.	7,82%	Semestral	-	4.597	4.597	10.834	-	-	10.834
92.544.000-0	Cintac	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US$	Lib.6M + Spr.	1,84%	Semestral	3.857	3.750	7.607	15.000	-	-	15.000
92.544.000-0	Cintac	Chile	96.720.830-2	BCI Factorng SA	Chile	CLP	fija	6,94%	Anual	-	13.768	13.768	-	-	-	-
				TOTAL						58.402	40.359	98.761	36.727	-	-	36.727

b.2) El detalle de los montos adeudados no descontados (estimación de flujos futuros de caja que el Grupo deberá desembolsar) de las obligaciones con entidades financieras, es el siguiente:

							31.12.2012						
							CORRIENTE			NO CORRIENTE			
RUT ENTIDAD ACREEDORA	NOMBRE DEL ACREEDOR	PAÍS ENTIDAD ACREEDORA	TIPO DE MONEDA	TASA DE INTERÉS EFECTIVA	TASA DE INTERÉS NOMINAL	TIPO DE AMORTIZACIÓN	MENOS DE 90 DÍAS	MÁS DE 90 DÍAS	TOTAL CORRIENTE	UNO A TRES AÑOS	TRES A CINCO AÑOS	MÁS DE CINCO AÑOS	TOTAL NO CORRIENTE
97.032.000-8	Banco Bbva	Chile	US$	Lib.3M + Spr.	1,67%	Mensual	8.050	4.944	12.994	-	-	-	-
97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	US$	Lib.3M + Spr.	2,34%	Mensual	9.869	-	9.869				
Extranjero	Banco Crédito del Perú	Perú	US$	Lib.6M + Spr.	2,70%	Mensual	12.029	-	12.029	73	-	-	73
97.030.000-7	Banco Estado	Chile	US$	Lib.3M + Spr.	1,22%	Mensual	18.826	-	18.826	-	-	-	-
97.006.000-6	Banco Crédito Inversiones	Chile	US$	Lib.3M + Spr.	1,50%	Mensual	5.808	-	5.808	-	-	-	-
97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US$	Lib.3M + Spr.	1,56%	Mensual	2.448	-	2.448	-	-	-	-
76.645.030-K	Banco Itau	Chile	US$	Lib.3M + Spr.	1,58%	Mensual	21.332	-	21.332	-	-	-	-
97.018.000-1	Banco Scotia	Chile	US$	Lib.3M + Spr.	1,69%	Mensual	11.600	-	11.600	-	-	-	-
97.053.000-2	Banco Security	Chile	US$	Lib.3M + Spr.	1,79%	Mensual	6.847	3.258	10.105	-	-	-	-
97.006.000-6	Banco Crédito Inversiones	Chile	US$	Tab 6M +Spr.	3,81%	Semestral	2.983	1.671	4.654	8.077	6.990	-	15.067
97.030.000-7	Banco Estado	Chile	US$	Tab 6M +Spr.	3,81%	Semestral	2.983	1.671	4.654	8.077	6.993	-	15.070
97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US$	Lib.6M + Spr.	3,81%	Semestral	-	1.671	1.671	8.077	6.989	-	15.066
96.720.830-2	BCI Factorng SA	Chile	CLP	fija	6,94%	Semestral	14.521	-	14.521	-	-	-	-
	TOTAL						117.296	13.215	130.511	24.304	20.972	-	45.276

							31.12.2011						
							CORRIENTE			NO CORRIENTE			
RUT ENTIDAD ACREEDORA	NOMBRE DEL ACREEDOR	PAÍS ENTIDAD ACREEDORA	TIPO DE MONEDA	TASA DE INTERÉS EFECTIVA	TASA DE INTERÉS NOMINAL	TIPO DE AMORTIZACIÓN	MENOS DE 90 DÍAS	MÁS DE 90 DÍAS	TOTAL CORRIENTE	UNO A TRES AÑOS	TRES A CINCO AÑOS	MÁS DE CINCO AÑOS	TOTAL NO CORRIENTE
97.032.000-8	Banco Bbva	Chile	US$	Lib.3M + Spr.	1,52%	Mensual	4.932	1.000	5.932	-	-	-	-
97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	US$	Lib.3M + Spr.	2,71%	Mensual	1.603	5.291	6.894	-	-	-	-
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	US$	Lib.3M + Spr.	1,53%	Mensual	348	-	348	-	-	-	-
Extranjero	Banco Crédito del Perú	Perú	US$	Lib.6M + Spr.	2,70%	Mensual	5.713	-	5.713	59	-	-	59
97.030.000-7	Banco Estado	Chile	US$	Lib.3M + Spr.	1,36%	Mensual	7.025	985	8.010	-	-	-	-
97.006.000-6	Banco Crédito Inversiones	Chile	US$	Lib.3M + Spr.	1,47%	Mensual	11.931	-	11.931	-	-	-	-
76.645.030-K	Banco Itau	Chile	US$	Lib.3M + Spr.	1,84%	Mensual	9.514	5.760	15.274	-	-	-	-
97.018.000-1	Banco Scotia	Chile	US$	Lib.3M + Spr.	1,16%	Mensual	10.888	727	11.615	-	-	-	-
97.949.000-3	Banco HSBC	Chile	US$	Lib.3M + Spr.	1,09%	Mensual	2.658	-	2.658				
97.006.000-6	Banco Crédito Inversiones	Chile	CLP	Tab 6M +Spr.	7,82%	Semestral	-	5.454	5.454	11.863	-	-	11.863
97.030.000-7	Banco Estado	Chile	CLP	Tab 6M +Spr.	7,82%	Semestral	-	5.454	5.454	11.863	-	-	11.863
97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US$	Lib.6M + Spr.	1,84%	Semestral	3.960	3.927	7.887	15.210	-	-	15.210
96.720.830-2	BCI Factorng SA	Chile	CLP	fija	6,94%	Anual	-	14.116	14.116	-	-	-	-
	TOTAL						58.572	42.714	101.286	38.995	-	-	38.995

15. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

a. Instrumentos financieros activos y pasivos por categoría.

El detalle de los instrumentos financieros de activos, clasificación por naturaleza y categoría al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

	MANTENIDOS AL VENCIMIENTO	PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR	ACTIVOS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	TOTAL
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012				
Deudores comerciales y cuentas por cobrar	-	96.574	-	96.574
Efectivo y equivalentes al efectivo	6.536	-	-	6.536
Otros activos financieros, corrientes y no corrientes	-	647	-	647
TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS	**6.536**	**97.221**	**-**	**103.757**

	MANTENIDOS AL VENCIMIENTO	PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR	ACTIVOS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	TOTAL
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011				
Deudores comerciales y cuentas por cobrar	-	84.096	-	84.096
Efectivo y equivalentes al efectivo	16.857	-	-	16.857
Otros activos financieros, corrientes y no corrientes	-	217	-	217
TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS	**16.857**	**84.313**	**-**	**101.170**

El valor justo de los otros activos financieros corrientes al 31 de diciembre de 2012, no es materialmente diferente al valor libro de estos activos financieros.

El detalle de los instrumentos financieros de pasivos, clasificación por naturaleza y categoría al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012	PASIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS PARA NEGOCIAR MUS$	PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIO EN RESULTADO MUS$	PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR PAGAR MUS$	DERIVADOS DE COBERTURA MUS$	TOTAL MUS$
Prestamos que devengan interes	-	-	164.298	-	164.298
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	-	-	12.025	-	12.025
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	-	-	14.345	-	14.345
					-
TOTAL PASIVOS FINANCIEROS	-	-	190.668	-	190.668

SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011	PASIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS PARA NEGOCIAR MUS$	PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIO EN RESULTADO MUS$	PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR PAGAR MUS$	DERIVADOS DE COBERTURA MUS$	TOTAL MUS$
Prestamos que devengan interes	-	-	135.488	-	135.488
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	-	-	11.389	-	11.389
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	-	-	9.009	-	9.009
					-
TOTAL PASIVOS FINANCIEROS	-	-	155.886	-	155.886

El valor justo de los pasivos financieros al 31 de diciembre de 2012, no es materialmente diferente al valor libro de estos activos financieros.

b. Riesgo de tasa de interés y moneda

La exposición de los activos financieros de la Sociedad para riesgo de tasa de interés y moneda es la siguiente:

b.1) Activos Financieros

	ACTIVOS FINANCIEROS				
	TOTAL	TASA VARIABLE	TASA FIJA	INVERSIONES PATRIMONIO	SIN INTERÉS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Dólar	12.485	-	8.639	-	3.846
UF	-	-	-	-	-
Soles peruanos	62	-	-	-	62
Pesos chilenos	91.210	-	-	-	91.210
TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS	103.757	-	8.639	-	95.118

	ACTIVOS FINANCIEROS				
	TOTAL	TASA VARIABLE	TASA FIJA	INVERSIONES PATRIMONIO	SIN INTERÉS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Dólar	13.629	-	8.955	-	4.674
UF	703	-	-	-	703
Soles peruanos	548	-	-	-	548
Pesos chilenos	86.290	-	9.635	-	76.655
TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS	101.170	-	18.590	-	82.580

b.2 Pasivos Financieros

	PASIVOS FINANCIEROS				
	TOTAL	TASA VARIABLE	TASA FIJA	INVERSIONES PATRIMONIO	SIN INTERÉS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Dólar	157.335	149.885	-	-	7.450
Soles peruanos	1.541	-	-	-	1.541
Pesos chilenos	31.792	-	14.413	-	17.379
TOTAL PASIVOS FINANCIEROS	190.668	149.885	14.413	-	26.370

	PASIVOS FINANCIEROS				
	TOTAL	TASA VARIABLE	TASA FIJA	INVERSIONES PATRIMONIO	SIN INTERÉS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Dólar	100.281	90.858	-	-	9.423
Soles peruanos	482	-	-	-	482
Pesos chilenos	55.123	30.862	13.768	-	10.493
TOTAL PASIVOS FINANCIEROS	155.886	121.720	13.768	-	20.398

16. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de las cuentas comerciales, acreedores varios y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

	CORRIENTE		NO CORRIENTE	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Acreedores comerciales	7.807	5.267	-	-
Acreedores varios	23	158	-	-
Dividendos por pagar	1.463	2.675	-	-
Retenciones	909	1.314	-	-
Documentos por pagar	1.823	1.975	-	-
TOTALES	12.025	11.389	-	-

El período medio para el pago a proveedores es de 30 días en por lo que el valor justo no difiere de forma significativa de su valor libros.

17. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

a) El detalle de las provisiones es el siguiente:

CONCEPTO	CORRIENTE		NO CORRIENTE	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Indemnización por años de servicio	603	541	4.926	4.088
Provisión bono de antigüedad	-	-	154	132
Provisión bono anual	2.283	2.174	-	-
Gratificación	247	261	-	-
Provisión vacaciones	1.845	1.673	-	-
TOTALES	4.978	4.649	5.080	4.220

b) El movimiento de las provisiones es el siguiente:

	INDEMNIZACIÓN POR AÑOS DE SERVICIO	BONO DE ANTIGÜEDAD	OTRAS PROVISIONES
	MUS$	MUS$	MUS$
Saldo inicial al 01.01.2011	4.713	142	3.412
Provisiones adicionales	947	-	1.484
Provisión utilizada	(545)	-	(571)
Reverso provisión	(113)	(10)	-
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	(494)	-	(337)
Otro incremento (decremento)	121	-	120
SALDO FINAL AL 31.12.2011	**4.629**	**132**	**4.108**
Provisiones adicionales	847	13	523
Provisión utilizada	(235)	-	(580)
Reverso provisión	(76)	-	-
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	364	9	335
Otro incremento (decremento)	-	-	(19)
SALDO FINAL AL 31.12.2012	**5.529**	**154**	**4.367**

18.PROVISIONES NO CORRIENTES

La Compañía y sus filiales han constituido provisión para cubrir indemnización por años de servicio que será pagado a su personal, de acuerdo con los contratos colectivos suscritos con sus trabajadores. Esta provisión representa el total de la provisión devengadas (ver Nota 3s).

El detalle de los principales conceptos incluidos en la provisión beneficios al personal al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

CONCEPTO	31.12.2012 MUS$	31.12.2011 MUS$
INDEMNIZACIÓN POR AÑOS DE SERVICIO Y PROVISION BONO ANTIGÜEDAD	**5.080**	**4.220**

	31.12.2012 MUS$	31.12.2011 MUS$
Saldo inicial valor presente obligaciones plan de beneficios definidos	4.220	4.675
Costo de servicio corriente	261	288
Costo por intereses	245	274
Servicios pagados	(235)	(316)
Diferencia de conversión de moneda extranjera	344	(442)
Otros	245	156
VALOR PRESENTE OBLIGACIONES PLAN DE BENEFICIOS DEFINIDOS	**5.080**	**4.220**

La provisión de beneficios al personal se determina en atención a un cálculo actuarial con una tasa de descuento del 6%.

Los principales supuestos utilizados para propósitos del cálculo actuarial son los siguientes:

BASES ACTUARIALES UTILIZADAS	31.12.2012	31.12.2011
Tasa de descuento	6,00%	6,00%
Tasa esperada de incremento salarial	1,00%	1,00%
Tasa de rotación voluntaria	1,58%	1,58%
Indice de rotación - retiro por necesidades de la empresa	2,83%	2,83%
Edad de Retiro		
Hombres	65 años	65 años
Mujeres	60 años	60 años
Tabla de mortalidad	RV-2002	RV-2002

19. INFORMACION A REVELAR SOBRE PATRIMONIO NETO

a. Capital suscrito y pagado y número de acciones:

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Número de acciones

SERIE	N° ACCIONES SUSCRITAS	N° ACCIONES PAGADAS	N° ACCIONES CON DERECHO A VOTO
Única	439.817.195	439.817.195	439.817.195

Capital

SERIE	CAPITAL SUSCRITO US$	CAPITAL PAGADO US$
Única	57.120	57.120

La Junta Extraordinaria de Accionistas, con fecha 14 de abril de 2011, acordó por unanimidad la reforma de los estatutos de la Sociedad, modificando el capital social de la Compañía de pesos chilenos a dólares de los Estados Unidos de América que corresponde a la moneda funcional de la Sociedad y reformando las normas estatutarias relativas al capital social.

b. Distribución de utilidades

En Sesión de Directorio de Cintac S.A celebrada el día 19 de diciembre de 2012, se acordó repartir un dividendo provisorio Nº78 de $2,00 por acción, con cargo a las utilidades del ejercicio que termina el 31 de diciembre de 2012. Este dividendo se pagara el 25 de enero de 2013.

De acuerdo con la legislación vigente, a lo menos un 30% de la utilidad del año debe destinarse al reparto de dividendos en efectivo, salvo acuerdo diferente adoptado por la Junta de Accionistas por la unanimidad de las acciones emitidas.

La política de dividendos acordada por los accionistas es distribuir el 50% de las utilidades líquidas de cada ejercicio y facultar al Directorio para que éste acuerde el reparto de dividendos provisorios con cargo a utilidades del ejercicio. Adicionalmente facultar al Directorio para que éste, si así lo estima conveniente, pueda acordar el reparto de dividendos eventuales con cargo a las reservas de utilidades existentes. El cumplimiento de esta política de dividendos quedará condicionado a las utilidades que realmente se obtengan, así como también a los resultados que señalen las proyecciones que periódicamente pudieren efectuar la Sociedad o la existencia de determinadas condiciones, según corresponda.

En Junta Ordinaria de Accionistas de Cintac S.A. celebrada el 14 de abril de 2011, se acordó repartir un dividendo definitivo, ascendente a MUS$6.604, con cargo a las utilidades de 2010.

En sesión de Directorio de Cintac S.A. celebrada el 22 de junio de 2011, se acordó repartir un dividendo provisorio, ascendente a MUS$1.917, con cargo a las utilidades de 2011.

En sesión de Directorio de Cintac S.A. celebrada el 28 de septiembre de 2011, se acordó repartir un dividendo provisorio, ascendente a MUS$1.917, con cargo a las utilidades de 2011.

En sesión de Directorio de Cintac S.A. celebrada el 21 de diciembre de 2011, se acordó repartir un dividendo provisorio, ascendente a MUS$1.735, con cargo a las utilidades de 2011.

En Junta Ordinaria de Accionistas de Cintac S.A. celebrada al 10 de abril de 2012 se acordó repartir el dividendo definitivo Nº75, ascendente a MUS$5.116, con cargo a las utilidades de 2011.

En sesión de Directorio de Cintac S.A. celebrada el 25 de julio de 2012, se acordó repartir un dividendo provisorio, ascendente a MUS$1.819, con cargo a las utilidades de 2012.

En sesión de Directorio de Cintac S.A. celebrada el día 26 de septiembre de 2012, se acordó repartir un dividendo provisiorio, ascendente a MU$1.825, con cargo a las utilidades de 2012.

En sesión de Directorio de Cintac S.A. celebrada el dia 19 de diciembre de 2012, se acordó repartir un dividendo provisorio N° 78 de $2,00 por acción, con cargo a las utilidades del ejercicio que termina el 31 de diciembre de 2012. Este dividendo se pagara el 25 de enero de 2013.

TIPO DE DIVIDENDO	NÚMERO	MUS$	FECHA DE PAGO
Definitivo	71	6,604	26-04-2011
Provisorio	72	1,917	28-07-2011
Provisorio	73	1,917	26-10-2011
Provisorio	74	1,735	27-01-2012
Definitivo	75	5,116	26-04-2012
Provisorio	76	1,819	17-08-2012
Provisorio	77	1,825	22-08-2012

c. Otras reservas

El detalle de las Otras reservas para cada periodo es el siguiente:

	31.12.2012	31.12.2011
	MUS$	MUS$
Sobreprecio en colocación de acciones (1)	5.914	5.914
Reorganizaciones (control común) (2)	234	234
TOTAL	6.148	6.148

(1) Corresponde un importe de MUS$4.631, correspondiente al sobreprecio percibido en el período de la suscripción de emisión de acciones aprobada en la Junta Extraordinaria de Accionistas del 30 de agosto de 2006, más un sobreprecio en venta de acciones propias por MUS$1.283, producto de aumentos de capital anteriores al año 2006.

(2) Corresponde a efectos relacionados con combinaciones de negocios bajo control común, originados en los procesos de reestructuración del Grupo (Nota 3.2 a), registradas como transacciones de patrimonio antes de la primera adopción de IFRS, manteniendo el valor libro de dichas inversiones.

d. Utilidad Liquida distribuible

Para la determinación de la utilidad líquida a ser distribuida, la Compañía ha adoptado la política de no efectuar ajustes al ítem “Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora del estado de resultados integrales del ejercicio.

Ajuste de primera aplicación NIIF
La Compañía ha adoptado la política de controlar los ajustes de primera aplicación a NIIF en forma separada del resto de los resultados retenidos y mantener su saldo en la cuenta “Ganancias (pérdidas) Acumuladas” del estado de patrimonio, controlando la parte de la utilidad acumulada proveniente de los ajustes de primer aplicación que se encuentre realizada.

El siguiente cuadro muestra el detalle de la porción de los ajustes de primera adopción a IFRS que se han considerado no realizados y la evaluación de su realización en los ejercicios 2012 y 2011:

		31.12.2011		31.12.2012	
	SALDO POR REALIZAR AL 01-01-2011	MONTO REALIZADO EN EL AÑO	SALDO POR REALIZAR	MONTO REALIZADO EN EL AÑO	SALDO POR REALIZAR
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Ajustes no realizados:					
Revaluación propiedades, plantas y equipos	14.252	(188)	14.064	(188)	13.876
Impuesto diferido revaluación	(2.423)	32	(2.391)	32	(2.359)
Mayor valor de inversión	15.507	-	15.507	-	15.507
TOTAL	27.336	(156)	27.180	(156)	27.024

La porción de los ajustes de primera aplicación a IFRS, que se han considerados realizados ascienden a MUS$ 156 y MUS$156 al 31 de diciembre de 2012 y 2011, respectivamente.

e. Gestión de capital

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la compañía. Las políticas de administración de capital del Grupo Cintac S.A. tienen por objetivo:

- Asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo.
- Asegurar el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo.
- Mantener una estructura de capital adecuada acorde a los ciclos económicos que impactan al negocio y a la naturaleza de la industria.
- Maximizar el valor de la compañía, proveyendo un retorno adecuado para los accionistas.

Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento de la compañía, cuidando mantener un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. La compañía maneja su estructura de capital y realiza ajustes en base a las condiciones económicas predominantes, de manera de mitigar los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y aprovechar oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez de la compañía.

20. INGRESOS ORDINARIOS

El detalle de los ingresos ordinarios por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011 son los siguientes:

	ENERO - DICIEMBRE	
	31.12.2012	31.12.2011
	MUS$	MUS$
Ingresos por venta productos de acero	372.921	364.274
Ingresos por venta de servicios	1.662	1.346
Ingresos por reventa productos no acero	3.871	3.411
TOTALES	378.454	369.031

21. INGRESOS FINANCIEROS

El detalle de las principales partidas que se incluyen en los ingresos financieros por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011, son los siguientes:

OTROS INGRESOS DE OPERACIÓN	ENERO - DICIEMBRE	
	31.12.2012	31.12.2011
	MUS$	MUS$
Intereses por inversiones financieras	571	483
Intereses cobrados a EERR (TASA)	157	266
TOTALES	728	749

Los ingresos financieros registrados sobre activos financieros, analizados por categorías son los siguientes:

	ENERO - DICIEMBRE	
	31.12.2012	31.12.2011
	MUS$	MUS$
Préstamos y cuentas por cobrar	234	235
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	337	248
TOTALES	571	483

22. COSTOS FINANCIEROS

El detalle de los principales conceptos incluidos en el rubro por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011, son los siguientes:

OTROS GASTOS DE OPERACIÓN	ENERO - DICIEMBRE	
	31.12.2012	31.12.2011
	MUS$	MUS$
Gasto por intereses, préstamos bancarios	(6.009)	(5.246)
Otros gastos bancarios	(159)	(436)
TOTALES	(6.168)	(5.682)

23. DEPRECIACION Y AMORTIZACION

La depreciación y amortización por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es la siguiente:

	ENERO - DICIEMBRE	
	31.12.2012	31.12.2011
	MUS$	MUS$
Depreciaciones	(9.334)	(8.349)
TOTAL	(9.334)	(8.349)

24. CLASES DE GASTO POR EMPLEADO

Los gastos de personal por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011 se presentan en el siguiente detalle:

	ENERO - DICIEMBRE	
	31.12.2012	31.12.2011
	MUS$	MUS$
Sueldos y salarios	17.602	16.679
Beneficios a corto plazo a los empleados	3.696	3.856
Indemnización por años de servicio	1.335	1.059
TOTAL	22.633	21.594

25. SEGMENTOS OPERATIVOS

El siguiente análisis de negocio y segmento geográfico es requerido por la NIIF 8, Información financiera por segmentos, para ser presentado por las entidades cuyo capital o títulos de deuda se negocian públicamente, o que están en proceso de la equidad o la emisión de títulos de deuda pública en los mercados de valores. Si una entidad cuyos valores no son públicos negocian decide revelar voluntariamente segmento de información en los estados financieros que cumplan con las NIIF, entidad que debe cumplir plenamente con los requisitos de la NIIF 8.

Segmentos por negocio

Para efectos de gestión, Cintac S.A. está organizado en cuatro segmentos de negocios: Construcción, Industrial, Infraestructura y Vial, y Reventa y Servicios- . Tanto el segmento Industrial como el de Infraestructura y Vial están conformados por productos de reciente introducción, por lo cual conllevan un desarrollo de demanda incorporado. En conjunto, los cuatro segmentos de la compañía responden a una realidad de mercado y producto y son la base sobre la cual la empresa reporta sus segmentos de información. Los principales productos y servicios de cada uno de estos segmentos son los siguientes:

Construcción - Está compuesto por productos tradicionalmente ofrecidos en el mercado y por soluciones de acero para el mercado habitacional, vendidos principalmente a través de la distribución y llegando con sus productos a todos los sectores de la economía.

Industrial - Está compuesto por productos que tienen como objetivo la creación de soluciones en acero para el sector de la industria, incluyendo las estructuras prefabricadas en acero, como también los paneles y revestimientos.

Infraestructura y Vial - Está compuesto por productos que tienen como objetivo la creación de soluciones en acero principalmente para el sector de la infraestructura minera y vial.

Reventa y Servicios- Está compuesto por productos no asociados a los segmentos anteriormente descritos, como por ejemplo, productos de reventa, materias primas, subproductos y servicios.

Ingresos por segmento

	MERCADO		
	EXTERNO	NACIONAL	TOTAL
AL 31.12.2012	MUS$	MUS$	MUS$
Construcción	45.516	173.454	218.970
Industrial	4.115	143.695	147.810
Infraestructura y Vial	3.648	7.423	11.071
Reventa y Servicios	2.834	44.302	47.136
TOTAL SEGMENTOS	56.113	368.874	424.987
Eliminaciones			(46.533)
INGRESOS CONSOLIDADOS			378.454

AL 31.12.2011	MERCADO EXTERNO MUS$	MERCADO NACIONAL MUS$	TOTAL MUS$
Construcción	44.934	167.180	212.114
Industrial	5.665	140.507	146.172
Infraestructura y Vial	3.852	7.392	11.244
Reventa y Servicios	2.265	57.059	59.324
TOTAL SEGMENTOS	56.716	372.138	428.854
Eliminaciones			(59.823)
INGRESOS CONSOLIDADOS			369.031

Margen bruto por segmento

	31.12.2012 MUS$	31.12.2011 MUS$
OPERACIONES CONTINUAS		
Construcción	36.271	42.172
Industrial	20.350	21.460
Infraestructura y vial	1.808	2.738
Reventa y servicios	5.613	5.934
DEPRECIACIÓN	(9.334)	(8.349)
SUBTOTAL	54.708	63.955
Eliminaciones	6.787	5.813
MARGEN DE CONTRIBUCIÓN	61.495	69.768

Segmentos Geográficos

Los cinco segmentos de Cintac S.A. operan en dos principales áreas geográficas, Mercado Nacional y Mercado Externo. La composición de cada segmento geográfico es el siguiente:

Mercado Nacional - Cintac S.A. fabrica y comercializa todos sus segmentos de productos en el mercado nacional, operando instalaciones de fabricación y oficinas de ventas.

Mercado Externo - Cintac S.A. fabrica y comercializa sus segmentos de productos en el mercado externo, operando instalaciones de fabricación y oficinas de ventas.

La filial peruana TUPEMESA S.A. generó ingresos por MUS$44.785 y del total de exportaciones del grupo la distribución geográfica es la siguiente: Argentina MUS$4.071, Bolivia MUS$3.890 y otros países de Sudamérica por MUS$2.138.

26. GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS

a. Garantías directas

	DEUDOR		ACTIVOS COMPROMETIDOS			SALDOS PENDIENTES	LIBERACIÓN DE GARANTÍAS		SALDOS PENDIENTES	LIBERACIÓN DE GARANTÍAS	
					VALOR CONTABLE	31.12.2012	2012	2013 Y SIGUIENTES	31.12.2011	2012	2013 Y SIGUIENTES
ACREEDOR DE LA GARANTÍA	NOMBRE	RELACIÓN	TIPO DE GARANTÍA	MONEDA	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
BCI factoring	Cintac S.A.	Cliente	Boleta de garantía	UF	14.413	14.413	-	14.232	13.769	-	14.232
Corporación Nacional del Cobre	Centroacero S.A.	Cliente	Boleta de garantía	US$	-	-	-	-	5	-	-
Corporación Nacional del Cobre	Cintac SAIC	Cliente	Boleta de garantía	US$	10	10	-	10	10	-	10
Corporación Nacional del Cobre	Cintac SAIC	Cliente	Boleta de garantía	US$	10	10	-	-	10	-	-
Minera Los pelambres	Instapanel S.A.	Cliente	Boleta de garantía	UF	-	-	70	-	70	70	-
Minera Los pelambres	Instapanel S.A.	Cliente	Boleta de garantía	UF	-	-	-	3	3	-	3
Bateman Chile S.A.	Instapanel S.A.	Cliente	Boleta de garantía	PESOS	-	-	-	32	32	-	32
Bateman Chile S.A.	Instapanel S.A.	Cliente	Boleta de garantía	PESOS	24	24	-	24	24	-	24
Cia Minera Maricunga	Instapanel S.A.	Cliente	Boleta de garantía	PESOS	-	-	18	-	18	18	-
Andriz Chile Limitada	Cintac SAIC	Cliente	Boleta de garantía	PESOS	31	31	31	-	31	31	-
Ebcosur S.A.	Cintac SAIC	Cliente	Boleta de garantía	PESOS	-	-	123	-	123	123	-

La Compañía y su filial Cintac S.A.I.C., por una operación de factoring efectuada por dicha filial con una institución financiera, han cedido en garantía facturas por cobrar a clientes por MUS$14.232, (históricos).

b. Juicios y contingencias

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011 no hay juicios ni contingencias significativas que afecten los presentes estados financieros.

c. Cauciones obtenidas de terceros

La filial Instapanel S.A. ha recibido de clientes, por operaciones propias del giro, boletas de garantía, fianzas, avales y prendas e hipotecas por MUS$1.129.

La Filial Cintac S.A.I.C. ha recibido cauciones (hipotecas) de clientes por la suma de MUS$447.

d. Otros

Con fecha 9 de septiembre de 2008 se presentó a la Superintendencia de Valores y Seguros, solicitud de inscripción de Bonos de Cintac S.A. en el Registro de Valores en virtud de lo dispuesto en la Ley N° 18.045 y en la sección IV de la Norma de Carácter General de dicha Superintendencia.

Con fecha 4 de noviembre de 2008 la Superintendencia de Valores y Seguros registró la inscripción de la Línea de Bonos de Cintac S.A. en el Registro de Valores según Inscripción Nº556 de esta misma fecha, por un monto máximo de U.F. 1.500.000, con vencimiento a 10 años a contar del 3 de septiembre de 2008.

Al 31 de diciembre de 2012, la Sociedad no ha iniciado la colocación del mencionado bono.

27. COMPROMISOS

Las filiales Cintac S.A.I.C. e Instapanel S.A. (a través de Cintac S.A.I.C.) han constituido fianza y codeuda solidaria a favor del Banco Crédito e Inversiones y Banco Estado por créditos contraídos por la Matriz.

Restricciones a la gestión o límites financieros

Los contratos de préstamos suscritos durante el 2012 implican para la Compañía el cumplimiento de ciertas obligaciones, referidas principalmente a entregar información financiera periódica y cumplimiento de indicadores financieros relacionados con razón de endeudamiento financiero neto a patrimonio, cobertura de gastos financieros y deuda financiera neta a EBITDA.

Dichos contratos establecen que los indicadores financieros serán requeridos en su cumplimiento a contar de los estados financieros terminados al 31.12.2013.

28. MONEDA EXTRANJERA

El detalle de Activos y Pasivos en moneda Extranjeras es el siguiente:

Activos

N°	RUBRO IFRS	MONEDA	31.12.2012	31.12.2011
1	Efectivo y equivalente de efectivo	$ NO REAJUSTABL	3.216	12.520
		EURO	-	-
		SOLES PERUANOS	253	17
		US$	3.067	4.320
2	Otros activos, no financieros corrientes	$ NO REAJUSTABL	1.628	885
		US$	103	101
		U.F.	-	-
		SOLES PERUANOS	-	-
3	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto, corriente	$ NO REAJUSTABL	86.632	73.442
		SOLES PERUANOS	62	15
		U.F.	-	422
		US$	3.002	2.821
4	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	$ NO REAJUSTABL	729	398
		US$	1.275	2.280
5	Inventarios	US$	128.198	103.208
6	Activos por impuestos corrientes	$ NO REAJUSTABL	17.676	12.856
		SOLES PERUANOS	551	337
		US$	-	103
7	Otros activos financieros , no corriente	$ NO REAJUSTABL	647	217
		US$	-	-
		U.F.	-	-
8	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	US$	4.874	4.718
9	Activos intangibles distintos de plusvalia	US$	59	65
10	Plusvalia	US$	182	182
11	Propiedades, planta y equipo, neto	US$	136.251	121.424
12	Activos por imptos dif.	$ NO REAJUSTABL	6.354	5.517
	TOTALES		394.759	345.848

31 de diciembre de 2012

Pasivos

N°	RUBRO IFRS	MONEDA	HASTA 90 DÍAS	90 DÍAS HASTA 1 AÑO	1 A 3 AÑOS	3 A 5 AÑOS	5 A 10 AÑOS	MÁS DE 10 AÑOS
1	Otros pasivos financieros, corrientes	$ NO REAJUSTABL	14.413	-	-	-	-	-
		EUROS	-	-	-	-	-	-
		U.F	-	-	-	-	-	-
		US$	96.642	13.170	-	-	-	-
2	Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	$ NO REAJUSTABL	3.910	1.394	-	-	-	-
		SOLES PERUANOS	1.541	-	-	-	-	-
		US$	5.180	-	-	-	-	-
3	Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	$ NO REAJUSTABL	12.073	-	-	-	-	-
		US$	1.151	1.121	-	-	-	-
4	Otras provisiones, corrientes	$ NO REAJUSTABL	1.851	-	-	-	-	-
		SOLES PERUANOS	341	-	-	-	-	-
		US$	402	-	-	-	-	-
5	Cuentas por pagar por impuestos, corrientes	$ NO REAJUSTABL	2.994	-	-	-	-	-
		SOLES PERUANOS	-	-	-	-	-	-
6	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	$ NO REAJUSTABL	4.065	-	-	-	-	-
		SOLES PERUANOS	913					
7	Otros pasivos no financieros, corrientes	$ NO REAJUSTABL	4.399	-	-	-	-	-
		US$	376	-	-	-	-	-
8	Préstamos que devengan intereses, no corrientes	$ NO REAJUSTABL	-	-	-	-	-	-
		UF	-	-	-	-	-	-
		US$	-	-	20.069	20.004	-	-
9	Provisiones, no corriente por beneficios a empleados	$ NO REAJUSTABL	-	-	-	-	5.080	-
10	Pasivos por impuestos diferidos	$ NO REAJUSTABL	-	-	-	-	-	6.218
								-
			150.251	15.685	20.069	20.004	5.080	6.218

31 de Diciembre de 2011

Pasivos

N°	RUBRO IFRS	MONEDA	HASTA 90 DÍAS	90 DÍAS HASTA 1 AÑO	1 A 3 AÑOS	3 A 5 AÑOS	5 A 10 AÑOS	MÁS DE 10 AÑOS
1	Otros pasivos financieros, corrientes	$ NO REAJUSTABL	-	22.963	-	-	-	-
		EUROS	-	-	-	-	-	-
		U.F	-	-	-	-	-	-
		US$	58.402	17.396	-	-	-	-
2	Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	$ NO REAJUSTABL	5.143	643	-	-	-	-
		SOLES PERUANOS	482	-	-	-	-	-
		US$	5.121	-	-	-	-	-
3	Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	$ NO REAJUSTABL	4.707	-	-	-	-	-
		US$	3.252	1.050	-	-	-	-
4	Otras provisiones, corrientes	$ NO REAJUSTABL	1.549	-	-	-	-	-
		SOLES PERUANOS	3	-	-	-	-	-
		US$	525	-	-	-	-	-
5	Cuentas por pagar por impuestos, corrientes	$ NO REAJUSTABL	1.001	-	-	-	-	-
		SOLES PERUANOS	597	-	-	-	-	-
6	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	$ NO REAJUSTABL	4.649	-	-	-	-	-
7	Otros pasivos no financieros, corrientes	$ NO REAJUSTABL	2.035	-	-	-	-	-
		US$	428	-	-	-	-	-
8	Préstamos que devengan intereses, no corrientes	$ NO REAJUSTABL	-	-	21.668	-	-	-
		UF	-	-	-	-	-	-
		US$	-	-	15.059	-	-	-
9	Provisiones, no corriente por beneficios a empleados	$ NO REAJUSTABL	-	-	-	-	4.220	-
10	Pasivos por impuestos diferidos	$ NO REAJUSTABL	-	-	-	-	-	4.814
								-
			87.894	**42.052**	**36.727**	**-**	**4.220**	**4.814**

29. MEDIO AMBIENTE

El detalle de los gastos realizados por concepto de medio ambiente al 31 de diciembre de 2012 y 2011 es el siguiente:

CONCEPTO	31.12.2012 MUS$	31.12.2011 MUS$
Tratamiento de riles	77	81
TOTAL	**77**	**81**

El detalle de los gastos a desembolsar posterior al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

CONCEPTO	31.12.2012 MUS$	31.12.2011 MUS$
Tratamiento de riles	17	16
TOTAL	**17**	**16**

30. ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y SEPARADOS

A continuación incluimos consolidado resumido del grupo desglosado por filial al 31 de diciembre de 2012 y 2011:

		31.12.2012								
	ESTADOS FINANCIEROS	ACTIVOS CORRIENTES MUS$	ACTIVOS NO CORRIENTES MUS$	TOTAL ACTIVOS MUS$	PASIVOS CORRIENTES MUS$	PASIVOS NO CORRIENTES MUS$	TOTAL PASIVOS MUS$	INGRESOS ORDINARIOS MUS$	COSTOS ORDINARIOS MUS$	GANANCIAS (PÉRDIDAS) BRUTA MUS$
Cintac S.A.I.C.	Consolidado	307.499	120.799	428.298	(196.421)	(35.712)	(232.133)	293.155	(249.282)	43.873
Centroacero S.A.	Consolidado	120.698	9.007	129.705	(99.281)	(7.468)	(106.749)	78.258	(72.404)	5.854
Steel Trading y Co.	Consolidado	16.128	30.092	46.220	(25.615)	(73)	(25.688)	44.785	(37.421)	7.364
Inmobiliaria Cintac S.A.	Individual	8.496	42.055	50.551	(5.689)	(18.084)	(23.773)	4.339	(1.497)	2.842

		31.12.2011								
	ESTADOS FINANCIEROS	ACTIVOS CORRIENTES MUS$	ACTIVOS NO CORRIENTES MUS$	TOTAL ACTIVOS MUS$	PASIVOS CORRIENTES MUS$	PASIVOS NO CORRIENTES MUS$	TOTAL PASIVOS MUS$	INGRESOS ORDINARIOS MUS$	COSTOS ORDINARIOS MUS$	GANANCIAS (PÉRDIDAS) BRUTA MUS$
Cintac S.A.I.C.	Consolidado	207.737	113.034	320.771	(119.933)	(31.770)	(151.703)	300.287	(249.399)	50.888
Centroacero S.A.	Consolidado	74.606	8.862	83.468	60.869	(6.039)	(66.908)	71.265	(64.169)	7.096
Steel Trading y Co.	Consolidado	15.665	13.646	29.311	(10.890)	(59)	(10.949)	41.345	(33.572)	7.773
Inmobiliaria Cintac S.A.	Individual	4.898	42.723	47.621	(4.930)	(15.949)	(20.879)	4.467	(1.452)	3.015

31. DIFERENCIA DE CAMBIO Y UNIDADES DE REAJUSTE

A continuación se detallan los efectos de las diferencia de cambio y unidades de reajuste registrados en el resultado del periodo:

31.1 Diferencia de cambio

		ACUMULADO	
		01.01.2012 31.12.2012	01.01.2011 31.12.2011
RUBRO	MONEDA	MUS$	MUS$
Activos corrientes	$ No reajustable	61.146	(70.286)
Activos no corrientes	$ No reajustable	9.950	(10.289)
TOTAL DE ACTIVOS		71.096	(80.575)
Pasivos corrientes	$ No reajustable	(56.261)	64.490
Pasivos no corrientes	$ No reajustable	(12.685)	13.737
TOTAL PASIVOS		(68.946)	78.227
TOTAL DIFERENCIA DE CAMBIO		2.150	(2.348)

31.2 Unidades de Reajustes

		ACUMULADO	
		01.01.2012 31.12.2012	01.01.2011 31.12.2011
RUBRO	MONEDA	MUS$	MUS$
Activos corrientes	Pesos chilenos	338	586
Activos no corrientes	Pesos chilenos	-	-
TOTAL DE ACTIVOS		338	586
Pasivos corrientes	Pesos chilenos	(11)	(29)
Pasivos no corrientes	Pesos chilenos	(102)	(82)
TOTAL PASIVOS		(113)	(111)
TOTAL UNIDADES DE REAJUSTE		225	475

32. HECHOS POSTERIORES

Con fecha 10 de enero de 2013 la sociedad contrato un nuevo préstamo con vencimiento a 5 años con el Banco ITAU Chile por MU$15.000 con amortizaciones semestrales a una tasa LIBOR 180 días más 3,3% el cual será destinado para prepagar las obligaciones de factoring de corto plazo que mantenía la sociedad al 31 de diciembre de 2012.

No han ocurridos otros hechos significativos entre el 1° de enero de 2013 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros que afecten la presentación de los mismos.

* * * * * *

ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011
(cifras en miles de dólares estadounidenses MUS$)

ACTIVOS	CINTAC S.A.I.C. Y FILIALES		INMOBILIARIA CINTAC S.A.		STEEL TRADING COMPANY INC. Y FILIAL		CENTROACERO S.A. Y FILIALES	
	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
ACTIVOS CORRIENTES								
Efectivo y equivalente al efectivo	1.120	747	21	522	2.742	2.497	248	203
Otros activos no financieros, corriente	1.219	736	63	38	13	10	190	152
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	64.343	61.496		424	2.465	2.548	17.864	12.081
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	134.652	72.519	5.585	1.658		-	75.942	32.468
Inventarios	94.047	66.570		-	10.357	10.273	23.938	26.635
Activos por impuestos corrientes	7.118	5.669	2.827	2.256	551	337	2.516	3.067
TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES DISTINTO DE LOS ACTIVOS O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA O COMO MANTENIDOS PARA DISTRIBUIR A LOS PROPIETARIOS	**307.499**	**207.737**	**8.496**	**4.898**	**16.128**	**15.665**	**120.698**	**74.606**
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES	**307.499**	**207.737**	**8.496**	**4.898**	**16.128**	**15.665**	**120.698**	**74.606**
ACTIVOS NO CORRIENTES								
Otros activos financieros no corrientes	395	-		-		-	68	78
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	65.446	57.501		-	547	547		-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		-		-		-		-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	59	59		-		6		-
Plusvalía		-		-		-		-
Propiedades, planta y equipo	51.218	51.654	41.637	42.342	28.654	13.078	8.189	7.882
Activos por impuestos diferidos	3.681	3.820	418	381	891	15	750	902
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES	**120.799**	**113.034**	**42.055**	**42.723**	**30.092**	**13.646**	**9.007**	**8.862**
TOTAL DE ACTIVOS	**428.298**	**320.771**	**50.551**	**47.621**	**46.220**	**29.311**	**129.705**	**83.468**

ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011

(cifras en miles de dólares estadounidenses MUS$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	CINTAC S.A.I.C. Y FILIALES		INMOBILIARIA CINTAC S.A.		STEEL TRADING COMPANY INC. Y FILIAL		CENTROACERO S.A. Y FILIALES	
	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
PASIVOS								
PASIVOS CORRIENTES								
Otros pasivos financieros corrientes	-	-		-	12.028	5.713		-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	6.066	6.719	43	1	3.374	856	1.029	1.018
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	179.564	106.985	5.603	4.582	8.911	2.802	96.960	59.410
Otras provisiones , corriente	1.339	1.172	11	9	389	46	337	295
Pasivos por impuestos corrientes	1.910	2	32	338		597	850	-
Provisiones por beneficios a los empleados , corriente	2.915	2.727		-	913	876	105	146
Otros pasivos no financieros corrientes	4.627	2.328		-		-		-
TOTAL DE PASIVOS CORRIENTES DISTINTOS DE LOS PASIVOS INCLUIDOS EN GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS PARA LA VENTA	**196.421**	**119.933**	**5.689**	**4.930**	**25.615**	**10.890**	**99.281**	**60.869**
PASIVOS CORRIENTES TOTALES	**196.421**	**119.933**	**5.689**	**4.930**	**25.615**	**10.890**	**99.281**	**60.869**
PASIVOS NO CORRIENTES								
Otros pasivos financieros no corrientes	-	-		-	73	59		-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente	27.640	25.559	17.021	14.958		-	6.831	5.513
Pasivos por impuestos diferidos	3.908	2.767	1.063	991		-	307	253
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	4.164	3.444		-		-	330	273
TOTAL DE PASIVOS NO CORRIENTES	**35.712**	**31.770**	**18.084**	**15.949**	**73**	**59**	**7.468**	**6.039**
TOTAL DE PASIVOS	**232.133**	**151.703**	**23.773**	**20.879**	**25.688**	**10.949**	**106.749**	**66.908**
PATRIMONIO								
Capital emitido	138.242	138.242	10.822	10.822	6.881	6.881	10.165	10.165
Ganancias (pérdidas) acumuladas	78.890	51.793	15.956	15.920	11.537	9.596	12.791	6.395
Otras participaciones en el patrimonio		-		-	2.114	1.885		-
Otras reservas	(20.967)	(20.967)		-		-		-
PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	**196.165**	**169.068**	**26.778**	**26.742**	**20.532**	**18.362**	**22.956**	**16.560**
PATRIMONIO TOTAL	**196.165**	**169.068**	**26.778**	**26.742**	**20.532**	**18.362**	**22.956**	**16.560**
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS	**428.298**	**320.771**	**50.551**	**47.621**	**46.220**	**29.311**	**129.705**	**83.468**

ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011
(cifras en miles de dólares estadounidenses MUS$)

ESTADO DE RESULTADOS	CINTAC S.A.I.C. Y FILIALES		INMOBILIARIA CINTAC S.A.		STEEL TRADING COMPANY INC. Y FILIAL		CENTROACERO S.A. Y FILIALES	
	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
GANANCIA (PÉRDIDA)								
Ingresos de actividades ordinarias	293.155	300.287	4.339	4.467	44.785	41.345	78.258	71.265
Costo de ventas	(249.282)	(249.399)	(1.497)	(1.452)	(37.421)	(33.572)	(72.404)	(64.169)
GANANCIA BRUTA	**43.873**	**50.888**	**2.842**	**3.015**	**7.364**	**7.773**	**5.854**	**7.096**
OTRAS PARTIDAS DE OPERACIÓN:								
Costo de distribución	(19.173)	(16.531)		-	(2.778)	(2.365)	(2.984)	(3.163)
Gastos de administración	(9.429)	(8.876)	(511)	(245)	(1.848)	(1.584)	(1.141)	(1.450)
Otras ganancias (pérdidas)	13	598		-	(490)	45	54	(323)
Ingresos financieros	17.943	11.861	263	190	57	61	6.008	4.720
Costos financieros	(10.951)	(9.356)	(1.136)	(1.147)	(322)	(259)	(3.619)	(4.003)
Diferencias de cambio	11.608	(11.482)	(1.240)	1.605	(35)	-	3.916	(3.734)
Resultado por unidades de reajuste	101	197	57	112		-	(54)	62
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO	**33.985**	**17.299**	**275**	**3.530**	**1.948**	**3.671**	**8.034**	**(795)**
(Gasto) Ingreso por impuesto a las ganancias	(6.888)	(3.063)	(239)	(874)	222	(1.464)	(1.638)	363
GANANCIA PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	**27.097**	**14.236**	**36**	**2.656**	**2.170**	**2.207**	**6.396**	**(432)**
GANANCIA (PÉRDIDA)	**27.097**	**14.236**	**36**	**2.656**	**2.170**	**2.207**	**6.396**	**(432)**
GANANCIA (PÉRDIDA) ATRIBUIBLE A:								
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	27.097	14.236	36	2.656	1.714	1.741	6.396	(432)
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	-	-	-	-	228	232	-	-
GANANCIA (PÉRDIDA)	**27.097**	**14.236**	**36**	**2.656**	**1.942**	**1.973**	**6.396**	**(432)**

ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011

(cifras en miles de dólares estadounidenses MUS$)

	CINTAC S.A.I.C. Y FILIALES		INMOBILIARIA CINTAC S.A.		STEEL TRADING COMPANY INC. Y FILIAL		CENTROACERO S.A. Y FILIALES	
	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES								
Ganancia (pérdida)	27.097	14.236	36	2.656	1.942	1.973	6.396	(432)
COMPONENTES DE OTRO RESULTADO INTEGRAL, ANTES DE IMPUESTO								
	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-
OTRO RESULTADO INTEGRAL	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL RESULTADO INTEGRAL	**27.097**	**14.236**	**36**	**2.656**	**1.942**	**1.973**	**6.396**	**(432)**
RESULTADO INTEGRAL ATRIBUIBLE A:								
Resultado integral atribuible a la propietaria de la controladora	27.097	14.236	36	2.656	1.714	1.741	6.396	(432)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-	-	-	228	232	-	-
RESULTADO INTEGRAL TOTAL	**27.097**	**14.236**	**36**	**2.656**	**1.942**	**1.973**	**6.396**	**(432)**

ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011
(cifras en miles de dólares estadounidenses MUS$)

	CINTAC S.A.I.C. Y FILIALES		INMOBILIARIA CINTAC S.A.		STEEL TRADING COMPANY INC. Y FILIAL		CENTROACERO S.A. Y FILIALES	
	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN								
Clases de cobros por actividades de operación								
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	358.023	362.533	4.339	4.467	42.322	49.521	84.816	82.202
Otros cobros por actividades de operación		1.058		-	-	-		895
	358.023	**363.591**	**4.339**	**4.467**	**42.322**	**49.521**	**84.816**	**83.097**
CLASES DE PAGOS								
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(253.498)	(265.999)	(529)	(743)	(35.289)	(39.640)	(76.949)	(90.068)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(16.093)	(13.338)		-	(1.803)	(2.596)	(5.047)	(5.459)
Intereses recibidos		-		-		-		-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(3.335)	(9.165)	(31)	(474)	(1.351)	(4.066)	(436)	(1.386)
Otras entradas (salidas) de efectivo	184	134		(281)	(102)	-	(54)	(241)
	(272.742)	**(288.368)**	**(560)**	**(1.498)**	**(38.545)**	**(46.302)**	**(82.486)**	**(97.154)**
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	**85.281**	**75.223**	**3.779**	**2.969**	**3.777**	**3.219**	**2.330**	**(14.057)**
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN								
Préstamos a entidades relacionadas	(356.689)	(361.073)	(5.105)	(5.662)		-	(105.393)	(93.245)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	31	1.734	434	928		-		-
Compras de propiedades, planta y equipo	(5.474)	(7.055)	(991)	(2.890)	(11.732)	(2.166)	(984)	(4.852)
Cobros a entidades relacionadas	277.208	290.127	1.360	5.202	8.200	-	104.013	112.191
Intereses recibidos	64	21	4	42		-		-
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	**(84.860)**	**(76.246)**	**(4.298)**	**(2.380)**	**(3.532)**	**(2.166)**	**(2.364)**	**14.094**
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN								
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	-	-	-	-	-	-		-
Pagos de préstamos	-	-	-	-	-	-		-
Dividendos pagados	-	-	-	-	-	-		-
Intereses pagados	-	-	-	-	-	-		-
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	421	(1.023)	(519)	589	245	1.053	(34)	37
EFECTOS DE LA VARIACIÓN EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO								
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(48)	(416)	18	(74)	-	-	79	22
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	**373**	**(1.439)**	**(501)**	**515**	**245**	**1.053**	**45**	**59**
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERÍODO	**747**	**2.186**	**522**	**7**	**2.497**	**1.444**	**203**	**144**
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERÍODO	**1.120**	**747**	**21**	**522**	**2.742**	**2.497**	**248**	**203**

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO RESUMIDOS

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011

(cifras en miles de dólares estadounidenses MUS$)

	CINTAC S.A.I.C Y FILIALES				INMOBILIARIA CINTAC S.A.				
EN MILES DE DÓLARES ESTADOUNIDENSES	CAPITAL EMITIDO	RESERVAS	GANANCIAS ACUMULADAS	PATRIMONIO NETO TOTAL	CAPITAL EMITIDO	RESERVAS	GANANCIAS ACUMULADAS	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORES	PATRIMONIO NETO TOTAL
SALDO FINAL AL 01 DE DICIEMBRE DE 2011	138.242	(20.967)	37.557	154.832	10.822	-	13.264	-	24.086
Resultados del ejercicio	-	-	14.236	14.236	-	-	2.656		2.656
Emisión de acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011	138.242	(20.967)	51.793	169.068	10.822	-	15.920	-	26.742
Resultados del ejercicio	-	-	27.097	27.097	-	-	36	-	36
Emisión de acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012	138.242	(20.967)	78.890	196.165	10.822	-	15.956	-	26.778

STEEL TRADING COMPANY INC. Y FILIAL					CENTROACERO S.A. Y FILIALES			
CAPITAL EMITIDO	RESERVAS	GANANCIAS ACUMULADAS	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORES	PATRIMONIO NETO TOTAL	CAPITAL EMITIDO	RESERVAS	GANANCIAS ACUMULADAS	PATRIMONIO NETO TOTAL
6.881	-	7.624	1.652	16.157	10.165	-	6.827	16.992
-	-	1.972	233	2.205	-	-	(432)	(432)
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.881	-	9.596	1.885	18.362	10.165	-	6.395	16.560
-	-	1.942	229	2.170	-	-	6.396	6.396
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.881	-	11.537	2.114	20.532	10.165	-	12.791	22.956

ANÁLISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

1. COMENTARIOS GENERALES.

El año 2012 fue un año favorable para Cintac S.A. en cuanto a despachos de productos pasando de 300 mil toneladas el año 2011 a 338 mil toneladas el año 2012, lo que representa un 12,8% de aumento respecto de igual período del año anterior. Sin embargo, las utilidades del año 2012 mostraron un a caída de un 31% respecto a las del año 2011 debido principalmente a la disminución de los precios internacionales del acero y al incremento de la importación de productos terminados a precios muy competitivos lo que provocó un deterioro de los precios a nivel local impactando fuertemente los márgenes de nuestros productos, afectando con ello los resultados de la última línea del estado de resultados. Sólo a partir del mes de noviembre se han, visto algunos signos de recuperación de los precios de las materias primas, lo que permite augurar un mejoramiento de los márgenes para el año siguiente. . Por otro lado, la incertidumbre generada en los mercados internacionales a raíz de la crisis de la Eurozona, la disminución de la actividad económica de China y Estados Unidos, ayudaron a que los precios de los commodities mantuvieran sus precios a la baja. Como contrapartida a los bajos precios del acero, ayudó favorablemente a los resultados de la empresa los altos índices de inversión en el sector construcción e industrial, los que se vieron demostrados en el aumento de los despachos comentados anteriormente, sin embargo, esto no fue suficiente para frenar la fuerte disminución de los márgenes producida principalmente durante el segundo semestre del año 2012.

2.- ANÁLISIS COMPARATIVO Y PRINCIPALES TENDENCIAS OBSERVADAS.

La utilidad del período enero-diciembre de 2012 fue MMUS$ 14,6 un 31,0% inferior a la de igual período del 2011 (MUS$ 21,2) cuyo diferencial se explica fundamentalmente por la obtención de menores márgenes de explotación debido a la caída experimentada en los precios internacionales de las materias primas lo que agudiza la competencia de precios para desprenderse de los stock. La diferencia de cambio fue positiva y mayor en MMUS$ 4,5 comparada con el año anterior.

Ingresos

Los ingresos obtenidos a diciembre de 2012 alcanzaron los MMUS$ 378,5 que representan un aumento de 2,6% de con respecto a las ventas de igual período del 2011. Esto es el resultado de los mayores despachos físicos realizados durante el período, (338.838 toneladas en 2012 v/s 300.385 el 2011) en combinación con menores precios promedio resultado del menor costo del acero (1.117 USD/TM a diciembre2012 versus 1.229 USD/TM del año 2011).

Costos de ventas

Los costos de venta aumentaron en MMUS$17,7 (5,9% respecto del año anterior) como resultado del efecto combinado de la disminución en el costo de la materia prima y de los mayores despachos realizados en el período.

Costos de distribución y gastos de administración

Los gastos de administración y costos de distribución del período enero-diciembre de 2012 aumentaron en conjunto MMUS$3,0 con respecto al mismo período del año 2011. Esta variación refleja el mayor gasto incurrido en logística producto del mayor volumen de despachos realizados (12,8% superior a diciembre de 2011).

Resultado Financiero

A diciembre 2012 el resultado financiero tuvo una disminución neta de MMUS$ 7,6 en comparación al obtenido a igual período 2011 que se explica por una utilidad de MMUS$ 4,2 en la diferencia de cambio y unidades de reajuste debido a la disminución experimentada por el tipo de cambio de $39,2 entre diciembre 2011 y diciembre 2012. Los gastos financieros se acrecentaron en MMUS$ 0,5 como resultado de un aumento de los pasivos por cartas de crédito que en promedio fueron superiores en un 86% con respecto al año anterior debido al término

momentáneo de abastecimiento local de aceros tipo laminados en frío y galvanizado que obligó a utilizar este tipo de financiamiento para las compras de materia prima, efecto que fue compensado por la amortización de créditos de largo plazo.

3.- PRINCIPALES ÍNDICES FINANCIEROS:

Razones Estado de Situación Financiera Clasificado

INDICADOR		UNIDAD	DIC - 12	DIC - 11	VARIACIÓN
Liquidez	Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	Veces	1,48	1,64	-0,16
	Razón ácida (1) (Activo corriente - Inventarios) / Pasivo Corriente	Veces	0,71	0,85	-0,14
	Capital de trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	MMUS$	80,5	83,8	-3,4
Endeudamiento	Razón de endeudamiento Total Pasivos / Total Patrimonio	Veces	1,22	1,03	0,19
	Deuda corriente Pasivo Corriente / Pasivo Total	%	76,4	74,0	2,4
	Deuda no corriente Pasivo No Corriente / Pasivo Total	%	23,6	26,0	-2,4
Actividad	Rotación de inventarios Costo Ventas / Existencias	(veces al año)	2,47	2,90	-0,43
	Permanencia de inventarios (Existencias / Costo de Ventas) * Días del período	(días)	146	124	21

Los activos totales de Cintac S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2012 presentan un aumento de un 14,1% con respecto al año anterior, pasando de MMUS$345,8 a MMUS$394,8. El pasivo exigible a diciembre de 2012 creció un 23,7% esto es MMUS$41,6 pasando de MMUS$ 175,7 a MMUS$ 217,3. Entre diciembre 2012 y diciembre 2011 el patrimonio neto aumentó MMUS$ 7,3 como resultado de las utilidades anuales y el reparto de éstas.

La disminución del índice de liquidez a 1,48 veces en diciembre de 2012 se debe principalmente a las siguientes variaciones:

Activos corrientes

Comparados con diciembre 2011 los activos corrientes tienen un aumento de un 15,3% (MMUS$ 32,7) debido principalmente a un aumento de los deudores comerciales de MMUS$13,0 (16,9%), inventarios por MMUS$ 24,5 (24,2%) e impuestos corrientes por MMUS$ 4,9 (37,1%) compensados por una disminución del saldo de efectivo equivalente por MMUS$ 10,3 (61,2%). Lo anterior se explica por el aumento de las ventas del período, mientras que el efectivo disminuyó como consecuencia de la amortización de los créditos de largo plazo, inversiones en activo fijo y pago de dividendos.

Pasivos corrientes

Al comparar los valores a diciembre 2012 y diciembre 2011, estos aumentan en MMUS$36 (27,7%). Las principales variaciones corresponden a los pasivos por cartas de crédito, cuentas por pagar a empresas relacionadas y a terceros, adquiridos para las compras de materia prima y por los impuestos por pagar corrientes.

La razón ácida disminuyó de 0,85 veces desde el cierre del año 2011 a 0,71 veces al cierre de diciembre de 2012, debido a que parte importante del aumento de los activos fue en el ítem de inventarios (24,2%) además del aumento experimentado en los pasivos. El valor de éste índice muestra el importante peso de las existencias en el total del activo corriente.

La razón de endeudamiento aumentó su nivel respecto del cierre del año anterior pasando de 1,03 veces a diciembre de 2011 a 1,22 veces en diciembre de 2012. Este aumento se debe a que los pasivos aumentaron 23,7% (MMUS$ 41,6) con respecto al cierre del año anterior dividido en los siguientes efectos; el aumento de las cuentas por pagar por cartas de crédito y por el aumento de cuentas por pagar a empresas relacionadas del pasivo corriente por compras de materias primas.

El patrimonio neto aumentó en MUS$ 7,3 entre diciembre de 2012 y diciembre 2011 debido a las utilidades generadas durante el semestre y al reparto de dividendos correspondiente.

La rotación de inventarios disminuyó de 2,90 veces al cierre del año 2011 a 2,47 veces al cierre de diciembre 2012, explicado por las mayores ventas realizadas con respecto a igual período del año anterior contrarrestado por un aumento en el stock de inventarios. Debido a la menor rotación de las existencias la permanencia de las mismas aumentó de 124 días al cierre de diciembre del año anterior a 146 a diciembre 2012.

Razones estado de resultados consolidado por función

INDICADOR		UNIDAD	DIC - 12	DIC - 11	VARIACIÓN
Endeudamiento	Cobertura de gastos financieros Utilidad antes de impuestos e intereses / Gastos Financieros	Veces	4,12	5,73	-1,61
Rentabilidad	Margen bruto / Ingresos ordinarios Ganancia Bruta / Ingresos de actividades ordinarias	%	16,25	18,91	-2,66
	Rentabilidad del patrimonio (2) Ganancia (Pérdida) / Patrimonio Promedio	%	8,41	12,86	-4,45
	Rentabilidad de activos (2) Ganancia (Pérdida) / Activo Promedio	%	3,95	6,39	-2,44
	Utilidad por acción Ganancia (Pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora / Número acciones emitidas	USD	0,03	0,05	-0,02

(2) Rentabilidades anualizadas

La cobertura de gastos financieros para el cuarto-trimestre de 2012 fue de 4,12 veces, cifra inferior a la de igual período del año 2011 (5,73 veces), debido fundamentalmente a la menor utilidad del período enero – diciembre 2012 como resultado de un menor margen de explotación.

El margen bruto fue inferior al obtenido en el mismo período del 2011 como resultado de la importante baja experimentada durante el año en los precios de la principal materia prima, el acero, que disminuye los precios de venta final afectando directamente al margen de venta.

La rentabilidad anualizada de los activos (3,95%) y la del patrimonio (8,41%), son también inferiores a las del mismo período del 2011 debido al aumento experimentado en los activos (14,1%) y un aumento del patrimonio (4,3%) durante el presente ejercicio, ambos denominadores de una menor utilidad neta de MMUS$ 6,6.

4.- ANÁLISIS DE LAS DIFERENCIAS ENTRE LOS VALORES LIBRO Y VALORES ECONÓMICOS Y/O DE MERCADO DE LOS PRINCIPALES ACTIVOS.

Los principales activos consolidados de la sociedad, de sus filiales chilenas y de la filial peruana Tubos y Perfiles Metálicos S.A., corresponden a efectivo y equivalentes de efectivo, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, propiedad planta y equipos e inventarios (se presentan al costo de adquisición y/o producción, según corresponda).

El valor libro de las cuentas por cobrar se presenta neto de provisiones constituidas por riesgo de incobrabilidad y no tiene diferencias con su valor económico.

El valor libro del activo fijo se encuentra remedido y valorizado de acuerdo a pruebas de mercado, las que se llevaron a cabo conforme lo estipula la normativa de la Superintendencia de Valores y Seguros para la primera adopción de normas internacionales de información financiera IFRS. Las nuevas incorporaciones se presentan al costo de adquisición. La depreciación se determina según el método lineal y de acuerdo con la vida útil de los bienes. Conforme lo anterior, el valor económico de los bienes no difiere significativamente de su valor de libros.

El pasivo exigible incluye los intereses devengados al cierre de los respectivos estados financieros.

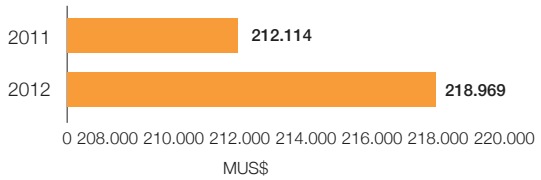
5.- ANÁLISIS DEL MERCADO POR SEGMENTOS.

Se han definido los siguientes segmentos del mercado en que participa la empresa: construcción, industrial, infraestructura y vial y reventa y otros servicios.

5.1 Segmento Construcción.

Los ingresos por venta del segmento durante el período enero – diciembre de 2012 alcanzaron los MMUS$ 218,9, cifra un 3,2% mayor que el mismo período del año 2011 (MMUS$ 212,1). Este aumento se explica principalmente por el mayor volumen de venta física del período. El año 2012 tuvo un crecimiento en su actividad con respecto al año 2011, la construcción de viviendas, oficinas, hospitales y proyectos comerciales mantienen el crecimiento impulsado desde el 2011 que se vio reflejado en mayores ventas físicas.

EVOLUCIÓN VENTAS
SEGMENTO CONSTRUCCIÓN
ENERO - DICIEMBRE

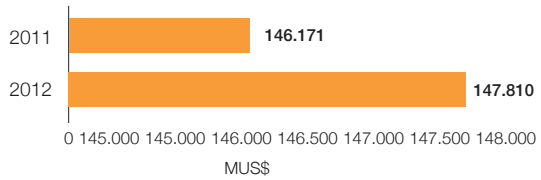


■ Construcción

5.2 Segmento Industrial

Los ingresos por venta del segmento durante el período enero – diciembre de 2012 alcanzaron los MMUS$ 147,8, cifra un 1,1% superior que a la de igual período del año 2011 (MMUS$ 146,2). Este segmento muestra un crecimiento relacionado con el desarrollo de las construcciones más livianas con la utilización de paneles, sin embargo ha tenido un retardo en su crecimiento producto de la incertidumbre en la aprobación de proyectos mineros con construcción de bodegas, plantas productivas y centros de distribución que dependen del suministro de energía eléctrica,

EVOLUCIÓN VENTAS
SEGMENTO INDUSTRIAL
ENERO - DICIEMBRE

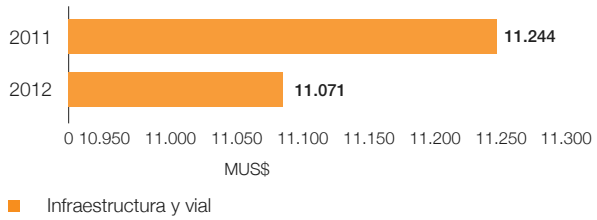


■ Industrial

5.3 Segmento Infraestructura y Vial.

Los ingresos por venta del segmento durante el período enero – diciembre de 2012 alcanzaron los MMUS$ 11,1 disminuyendo en un 1,5% con respecto al año anterior (MMUS$ 11,2). La menor ejecución de inversiones de caminos rurales y pistas concesionadas ha impactado en el lento crecimiento de este segmento.

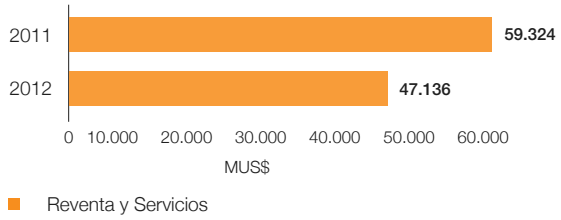
EVOLUCIÓN VENTAS
SEGMENTO INFRAESTRUCTURA Y VIAL
ENERO - DICIEMBRE



5.4 Segmento Reventa y Servicios.

El segmento de Reventa y Servicios muestra durante el período enero - diciembre de 2012 ingresos por venta a nivel consolidado de MMUS$ 47,1 disminuyendo un 20,5% respecto al año anterior (MMUS$ 59,3). La gran mayoría de ventas de este segmento corresponde a la venta de subproductos.

EVOLUCIÓN VENTAS
SEGMENTO REVENTA Y SERVICIOS
ENERO - DICIEMBRE



6. ASPECTOS OPERACIONALES.

En aspectos operacionales y de inversión durante el período enero – diciembre 2012 se mencionan los siguientes:

En la planta Maipú se culminaron los trabajos de mejoras a las maquinarias poniendo en marcha la modificación de la línea de Tubos lo que permitirá la fabricación de cañerías de mayor diámetro, en el último trimestre se dio inicio a las obras de montaje de la embaladora automática en otra de las la líneas tuberas que permitirá una mejor presentación de los productos finales y disminuye los accidentes en la producción. Por último se concretó la puesta en marcha de los equipos desenrolladores y un equipo de embalado automático para las máquinas de Metalcon, las que permitirán aumentar significativamente la productividad de cada uno de estos centros.

En la planta Lonquén se dio inicio a la operación de la nueva línea de montaje y equipo enfriador de paneles de pur, los que aumentarán la producción de estos productos, además de la línea de paneles de poliestireno y lana mineral, aumentando la capacidad productiva y entregando un nuevo producto al mercado.

Se inició la operación del proyecto maestranza Cintac la cual proveerá un gran porcentaje de los repuestos de planta permitiendo un ahorro de costos las cuentas de repuestos en las tres plantas productivas.

En la planta de Santa Marta entró en operación un nuevo dispositivo tensionador de flejes que impacta en la seguridad de la operación y calidad del producto entregado, una línea procesadora de vigas que permite un mejor procesamiento de los productos dimensionados, un alisador de bobinas y se inició el montaje de un equipo de volteo automático de vigas soldadas que permitirá aumentar la capacidad de producción y seguridad en el manejo durante el proceso de productivo.

En Tupemesa, se concretó la compra de un terreno y se continúa con la puesta en marcha de la planta que permitirá ofrecer productos de propia fabricación en el mercado peruano.

7.- ANÁLISIS DEL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO.

Durante el período enero – diciembre de 2012 se originó una variación neta negativa del efectivo y equivalente al efectivo de MMUS$ 10,3 como resultado de:

a) Flujo neto positivo originado por actividades de la operación por MMUS$4,0 proveniente principalmente de la recaudación de deudores por venta por MMUS$ 456,5 menos el pago a proveedores y personal por MMUS$ 447,6 (este último superior a los MMUS$ 430,4 pagados a diciembre del año 2011 producto de la mayor actividad) y por el pago por impuesto a las ganancias y otros egresos de MMUS$ 4,9.

b) Flujo neto positivo de MMUS$ 3,33 originado por actividades de financiamiento, cifra que se compara con los MMUS$ 20,2 positivos del mismo período del 2011. Este flujo neto está compuesto por la obtención de préstamos por MMUS$ 171,7 (préstamos de corto plazo compuesto principalmente por cartas de crédito y un financiamiento de largo plazo) y contrarrestado por el pago de préstamos de cartas de crédito por MMUS$ 96,5, y por pagos de cuotas de los créditos de largo plazo por MMUS$ 55,4, los dividendos e intereses pagados son los que abarcan la diferencia sumando entre ambos conceptos un monto negativo de MMUS$ 16,5.

c) Flujo neto negativo de MMUS$ 18,3 originado por actividades de inversión (MMUS$ 12,0 negativo en el 2011), se explica principalmente por la incorporación de activos fijos para las plantas productivas por MMUS$ 19,2.

El efecto de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo alcanzó los MMUS$ 0,7 positivo.

8.- RIESGOS FINANCIEROS Y DE MERCADO.

La Sociedad está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos de activos y, en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgos son aprobadas y revisadas periódicamente por la administración de Cintac S.A.

a) Riesgo de mercado: Es probable que fluctuaciones de variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, precios de las materias primas, etc., puedan producir pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o a la valorización de pasivos, debido a la indexación de éstos a dichas variables. La administración está atenta a estas variables de mercado y define estrategias específicas en función de análisis periódicos de tendencias de las variables que puedan impactar la posición financiera de la compañía.

b) Tipo de cambio: La sociedad está expuesta a riesgo de tipo de cambio dada la naturaleza de sus operaciones, las que involucran transacciones en monedas distintas al dólar estadounidense, principalmente pesos chilenos debido a que la compañía lleva sus registros contables en moneda dólar. Con respecto a las partidas del balance, las principales partidas expuestas son las cuentas por cobrar (denominadas mayoritariamente en pesos chilenos), las inversiones financieras en depósitos a plazo y los pasivos financieros contratados en moneda local pesos.

   Con el objeto de minimizar la exposición al riesgo de tipo de cambio, la compañía cuenta con una estructura equilibrada de activos y pasivos en moneda extranjera que cumple el objetivo de minimizar los impactos en las fluctuaciones del tipo de cambio.

c) Tasa de interés: La estructura de financiamiento de la Sociedad considera una composición principalmente afecto a tasa variable,

consistente en una tasa flotante LIBO 180 días, para el financiamiento en dólares estadounidenses y TAB pesos 180 días para préstamos en moneda local pesos. Al cierre del período la sociedad no mantiene coberturas de tasa de interés que cubran las variaciones de la tasa de interés de los créditos contratados.

d) Precios de las materias primas: La empresa y sus filiales ha definido como objetivo mantener la cantidad óptima de existencias que le permitan satisfacer la demanda de sus clientes y así evitar la exposición a variaciones de precios del acero, como también incurrir en mayores costos de capital de trabajo.

e) Riesgo de crédito: Este riesgo está referidos a la capacidad de terceros de cumplir con sus obligaciones financieras con la Sociedad, y se distinguen en riesgos de activos financieros por la exposición a la que está expuesto el efectivo y efectivo equivalente y el riesgo de crédito por los deudores por ventas.

A objeto de minimizar los riesgos financieros, la Sociedad ha definido como política, que las operaciones financieras sean efectuadas con bancos de alta calidad crediticia, de acuerdo a las clasificaciones de crédito efectuadas por clasificadoras de riesgos internacionales y limitados en montos por entidad financiera. En lo que respecta a deudores por ventas, la compañía ha definido políticas que permitan controlar el riesgo de pérdidas por incobrabilidad y por incumplimiento en sus pagos manteniendo una cartera diversificada por tipo, tamaño y sector, que permite de mejor manera administrar y disminuir considerablemente la volatilidad de este riego. Asimismo, cabe mencionar que la compañía y sus filiales han contratado seguros de créditos por las ventas que realiza a sus clientes.

HECHOS RELEVANTES

Los hechos relevantes de CINTAC S.A. y filiales correspondiente al período enero a diciembre de 2012 son los siguientes:

1.-PAGO DE DIVIDENDO:

Con fecha 27 de enero de 2012 se pagó el dividendo Nro. 74, acordado en Sesión de Directorio de Cintac S.A. celebrada el día 21 de diciembre de 2011.

2.-CITACIÓN A JUNTA

En sesión de Directorio de fecha 21 de marzo de 2012, se acordó citar a Junta Ordinaria de Accionistas, de conformidad con lo que se indica a continuación:

Junta ordinaria de accionistas:

Citación a Junta Ordinaria de Accionistas para el día 10 de abril de 2012, a las 09:40 horas, en Avenida Gertrudis Echeñique Nº 220, Las Condes, Santiago.

El objeto de esta Junta es conocer y pronunciarse respecto de las siguientes materias:

1. Pronunciarse respecto de la Memoria, Balance General y demás Estados Financieros de la Sociedad al 31 de Diciembre de 2011.

2. Aprobación del resultado del ejercicio, distribución y política de dividendos.

3. Fijación de la remuneración de Directorio y Comité de Directores y presupuesto de gastos de este Comité.

4. Designación de auditores externos y clasificadoras de riesgo para el ejercicio 2012.

5. Informe Anual de Gestión del Comité de Directores.

6. Designación del periódico para los efectos de publicación de avisos de citación a Juntas de Accionistas.

7. Información sobre operaciones con partes relacionadas a que se refiere el Título XVI de la Ley N° 18.046.

8. Otras materias de interés social y de competencia de la Junta.

Respecto al punto 2, el Directorio por unanimidad de los asistentes acordó lo siguiente:

a) Informar a los accionistas que el balance del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2011 arrojó una utilidad líquida de USD 21.195.751,32.-

b) Informar que de las utilidades que arroja el balance al 31 de Diciembre de 2011, la suma de USD 5.481.901,72, esto es, USD 0,012464045 por acción, se distribuyó como dividendos provisorios, correspondiendo estos últimos a los dividendos pagados en los meses de julio de 2011, octubre de 2011 y enero de 2012, como dividendos provisorios número 72, 73 y 74 respectivamente. El monto en pesos de cada uno de estos dividendos provisorios fue de $2 por acción.

c) Proponer a la Junta que del saldo de utilidades, de USD 15.713.849,60, se distribuyan USD 5.115.973,94, es decir, el 24,1367% de

las utilidades del ejercicio, a través del reparto del dividendo definitivo N°75 de USD 0,011632046 por acción. Se propondrá que este dividendo definitivo sea pagado a contar del día 26 abril de 2012, en pesos, utilizando para estos efectos el tipo de cambio "dólar observado" correspondiente al mismo día de la Junta Ordinaria de Accionistas.

d) Proponer a la Junta que el saldo de las utilidades, ascendente a USD 10.597.875,66, sea destinado a "Resultados acumulados".

e) Informar y dejar constancia que en el caso que se apruebe la proposición de dividendo definitivo y considerando los dividendos provisorios pagados, la Sociedad repartiría el 50% de las utilidades del ejercicio 2011.

Asimismo, se propondrá a la Junta Ordinaria de Accionistas mantener la política de dividendos de la Sociedad, que consiste en distribuir el 50% de las utilidades líquidas de cada ejercicio comercial, facultando al Directorio para que éste acuerde el reparto de dividendos provisorios con cargo a las utilidades del ejercicio en conformidad a la ley y, adicionalmente, para que si el Directorio lo estima conveniente, éste pueda acordar el reparto de dividendos eventuales con cargo a las reservas de utilidades existentes. El monto de los dividendos provisorios y/o eventuales y sus respectivas fechas de pago serán acordados por el Directorio en cada oportunidad.

En relación a los puntos 3 y 6 señalados anteriormente el Directorio acordó proponer mantener la situación vigente.

3.-PAGO DE DIVIDENDO:

Con fecha 10 de abril de 2012, se efectuó la Junta Ordinaria de Accionistas de Cintac S.A.

4.-PAGO DE DIVIDENDO:

Con fecha 26 de abril de 2012, se pagó el dividendo definitivo N°75, propuesto en la Junta Ordinaria de Accionistas de Cintac S.A, celebrada el 10 de abril de 2012, ascendente a USD 0,011632046 por acción.

5.-PAGO DE DIVIDENDO:

Con fecha 25 de julio de 2012, en Sesión de Directorio de Cintac S.A, se acordó repartir un dividendo provisorio N° 76 ascendente a 2 pesos por acción que se pagara el día 17 de agosto de 2012.

6.-PAGO DE DIVIDENDO:

Con fecha 26 de septiembre de 2012, en Sesión de Directorio de Cintac S.A, se acordó repartir un dividendo provisorio N° 77 ascendente a 2 pesos por acción que se pagara el día 30 de octubre de 2012.

7.-PAGO DE DIVIDENDO:

Con fecha 19 de diciembre de 2012, en Sesión de Directorio de Cintac S.A, se acordó repartir un dividendo provisorio N° 78 ascendente a 2 pesos por acción que se pagara el día 25 de enero de 2013.

Razón Social:	**CINTAC S.A.**
RUT:	92.544.000-0
Domicilio legal:	Camino a Melipilla 8920, Maipú, Santiago, Chile
Teléfono:	(56-2) 2484 9200
Fax:	(56-2) 2683 9392
Dirección Postal:	Casilla de correo Santiago: 14294, Correo 21 Casilla de correo Maipú: 92 Correo Maipú

DISEÑO ICONO / FOTOS ARCHIVOS CINTAC / IMPRESIÓN QUADGRAPHICS

CINTAC

www.cintac.cl

CINTAC