

# **CINTAC S.A. Y FILIALES**

## **ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS**

**CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS TERMINADOS AL  
31 DE MARZO DE 2020 Y 31 DICIEMBRE DE 2019**

**EN MILES DE DÓLARES ESTADOUNIDENSES**

**Este documento consta de las siguientes secciones:**

- Estados Financieros Consolidados
- Notas a los Estados Financieros Consolidados.

## CINTAC S.A. Y FILIALES

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS, CLASIFICADOS  
AL 31 DE MARZO DE 2020 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019  
(Cifras en miles de dólares estadounidenses - MUS\$)

ACTIVOS	Notas	31.03.2020	31.12.2019
	Nº	MUS\$	MUS\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	60.300	47.200
Otros activos financieros corrientes	10	1.781	-
Otros activos no financieros corrientes	12	5.003	3.096
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes, neto	7	86.488	93.771
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	12.577	9.989
Inventarios, corrientes, neto	9	100.721	97.383
Activos por impuestos, corrientes	11	16.380	16.618
<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>283.250</b>	<b>268.057</b>
<b>Activos corrientes totales</b>		<b>283.250</b>	<b>268.057</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Otros activos no financieros, no corrientes		154	145
Inversiones contabilizadas utilizando el metodo de la participación	15	1.087	1.087
Activos intangibles distintos de la plusvalía	16	9.048	9.385
Plusvalía	17	40.089	41.476
Propiedades, planta y equipos, neto	13	133.229	143.912
Propiedad de inversión, neto	14	527	527
Activos por impuestos diferidos	18	1.461	1.253
<b>Total de activos no corrientes</b>		<b>185.595</b>	<b>197.785</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>468.845</b>	<b>465.842</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

<b>PATRIMONIO Y PASIVOS</b>	<b>Notas</b>	<b>31.03.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	<b>Nº</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Otros pasivos financieros, corrientes	19 y 10	22.347	23.196
Pasivo por arrendamiento, corrientes	20	1.678	1.677
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	22	150.471	123.744
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	1.538	1.128
Otras provisiones, corrientes	23	25.544	15.701
Pasivos por impuestos, corrientes	11	3.430	6.906
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	25	2.711	2.374
Otros pasivos no financieros, corrientes	24	9.433	14.203
<b>Total de Pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>		<b>217.152</b>	<b>188.929</b>
<b>Pasivos corrientes totales</b>		<b>217.152</b>	<b>188.929</b>
<b>Pasivos no corrientes:</b>			
Otros pasivos financieros, no corrientes	19	55.308	55.571
Pasivo por arrendamiento, no corrientes	20	978	1.316
Pasivo por impuestos diferidos, neto	18	8.362	9.209
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	25	2.387	2.532
Otros pasivos no financieros no corrientes	24	1.125	1.781
<b>Total de Pasivos no corrientes</b>		<b>68.160</b>	<b>70.409</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>285.312</b>	<b>259.338</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	26	57.120	57.120
Ganancias acumuladas		143.980	143.271
Otras reservas	26	(18.747)	4.824
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>182.353</b>	<b>205.215</b>
Participaciones no controladoras		1.180	1.289
<b>Patrimonio total</b>		<b>183.533</b>	<b>206.504</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS</b>		<b>468.845</b>	<b>465.842</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

**CINTAC S.A. Y FILIALES**

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS, POR FUNCION  
 POR LOS PERIODOS DE TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2020 Y 2019 (NO AUDITADOS)  
 (Cifras en miles de dólares estadounidenses - MUS\$)

	Notas N°	ACUMULADO	
		Enero - Marzo	
		31.03.2020	31.03.2019
		MUS\$	MUS\$
<b>Estado de resultado</b>			
<b>GANANCIA (PERDIDA)</b>			
Ingresos de actividades ordinarias	27	78.696	95.993
Costo de ventas		(67.153)	(83.321)
<b>GANANCIA BRUTA</b>		<b>11.543</b>	<b>12.672</b>
Costo de distribución		(4.249)	(4.647)
Gastos de administración		(2.916)	(2.145)
Otras ganancias (pérdidas)	27	(141)	(101)
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>		<b>4.237</b>	<b>5.779</b>
Ingresos financieros	28	283	137
Costos financieros	29	(1.672)	(1.198)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	75
Diferencias de cambio	39	(121)	7
Resultado por unidades de reajuste	39	40	-
<b>GANANCIA (PERDIDA) ANTES DE IMPUESTO</b>		<b>2.767</b>	<b>4.800</b>
(Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias	18	(1.068)	(1.687)
<b>Ganancia procedente de operaciones continuadas</b>		<b>1.699</b>	<b>3.113</b>
<b>GANANCIA (PERDIDA)</b>		<b>1.699</b>	<b>3.113</b>
<b>GANANCIA (PERDIDA) ATRIBUIBLE A:</b>			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		1.419	2.666
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	26	280	447
<b>GANANCIA (PERDIDA)</b>		<b>1.699</b>	<b>3.113</b>
<b>GANANCIAS POR ACCION</b>			
<b>Ganancias por acción básica</b>			
Ganancias (pérdidas) básicas por acción en operaciones continuadas		0,0032263404	0,0060616093
<b>Ganancias (pérdidas) por acción diluidas:</b>			
Ganancias (pérdidas) diluidas por acción procedente de operaciones continuadas		0,0032263404	0,0060616093

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

**CINTAC S.A. Y FILIALES**

ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS  
 POR LOS PERIODOS DE TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2020 Y 2019 (NO AUDITADOS)  
 (Cifras en miles de dólares estadounidenses - MUS\$)

	Nota N°	ACUMULADO	
		Enero - Marzo	
		31.03.2020	31.03.2019
		MUS\$	MUS\$
<b>Estados de resultado integrales</b>			
Ganancia (pérdida)		1.699	3.113
<b>Componentes de otro resultado integral, que no se clasificarán al resultado del período, antes de impuestos</b>			
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos		-	-
<b>Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos</b>			
<b>Componentes de otro resultado integral, que se clasificarán al resultado del período, antes de impuestos</b>			
<b>Diferencia de cambio por conversión</b>		(23.571)	728
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		(23.571)	728
<b>Activos financieros disponibles para la venta</b>			
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		-	-
<b>Total otro resultado integral que se clasificará al resultado del período antes de impuestos</b>			
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará a resultado del período</b>			
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por		-	-
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará a resultado del período</b>			
Impuestos a las ganancias relacionados con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral		-	-
Impuestos a las ganancias relacionadas con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral		-	-
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión</b>			
<b>Coberturas del flujo de efectivo</b>			
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujo de efectivo, antes de impuestos		-	-
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas de flujo de efectivo</b>			
<b>Impuestos a las ganancias relacionado con otro resultado integral</b>			
Impuestos a las ganancias relacionados con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral		-	-
<b>Impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral</b>			
<b>Otro resultado integral</b>			
		(23.571)	728
<b>Resultado integral total</b>			
		(21.872)	3.841
<b>Resultado integral atribuible a:</b>			
Resultado integral atribuible a la propietaria de la controladora		(22.152)	3.394
Resultado integral atribuible a participaciones no controladora		280	447
<b>RESULTADO INTEGRAL TOTAL</b>			
		(21.872)	3.841

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

CINTAC S.A. Y FILIALES

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADOS NETO  
 POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2020 Y 2019 (NO AUDITADOS)  
 (Cifras en miles de dólares estadounidenses - MUS\$)

	Nota	Capital emitido	Reservas por diferencia cambio por conversion	Reservas de Ganancias o pérdidas actuariales	Otras reservas varias	Total Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladores	Patrimonio total
	Nº	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Saldo inicial año actual 01/01/2020</b>	26	57.120	(372)	(952)	6.148	4.824	143.271	205.215	1.289	206.504
Incremento (disminución) por cambio en políticas contables		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por corrección de errores		-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo inicial reexpresado</b>		57.120	(372)	(952)	6.148	4.824	143.271	205.215	1.289	206.504
Resultado integral		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)		-	-	-	-	-	1.419	1.419	280	1.699
Otro resultado integral		-	(23.571)	-	-	(23.571)	-	(23.571)	-	(23.571)
<b>Resultado integral</b>		-	-	-	-	-	-	(22.152)	-	(21.872)
Efecto cambio tasa impuesto renta		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos		-	-	-	-	-	(710)	(710)	-	(710)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		-	-	-	-	-	-	-	(389)	(389)
<b>Saldo final año actual 31/03/2020</b>		57.120	(23.943)	(952)	6.148	(18.747)	143.980	182.353	1.180	183.533

  

	Nota	Capital emitido	Reservas por diferencia cambio por conversion	Reservas de Ganancias o pérdidas actuariales	Otras reservas varias	Total Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladores	Patrimonio total
	Nº	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Saldo inicial año actual 01/01/2019</b>	26	57.120	(1.179)	(949)	6.148	4.020	141.643	202.783	(19)	202.764
Incremento (disminución) por cambio en políticas contables		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por corrección de errores		-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo inicial reexpresado</b>		57.120	(1.179)	(949)	6.148	4.020	141.643	202.783	(19)	202.764
Resultado integral		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)		-	-	-	-	-	2.666	2.666	447	3.113
Otro resultado integral		-	728	-	-	728	-	728	-	728
<b>Resultado integral</b>		-	-	-	-	-	-	3.394	-	3.841
Efecto cambio tasa impuesto renta		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos		-	-	-	-	-	(1.333)	(1.333)	-	(1.333)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		-	-	-	-	-	-	-	216	216
<b>Saldo final año anterior 31/03/2019</b>		57.120	(451)	(949)	6.148	4.748	142.976	204.844	644	205.488

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

CINTAC S.A. Y FILIALES

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADOS, DIRECTO  
 POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2020 Y 2019 (NO AUDITADOS)  
 (Cifras en miles de dólares estadounidenses - MUS\$)

	Nota N°	31.03.2020 MUS\$	31.03.2019 MUS\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		92.016	82.676
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(59.274)	(88.631)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(4.798)	(4.711)
Intereses pagados		(504)	-
Intereses recibidos		124	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(5.008)	(3.009)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(1.684)	201
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación</b>		<b>20.872</b>	<b>(13.474)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>			
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios			
Préstamos a entidades relacionadas		(1.766)	-
Compras de propiedades, planta y equipo		(2.651)	-
Compras de activos intangibles		(1.224)	(3.529)
Compras de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		(7)	-
Intereses Recibidos		173	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		171	204
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		<b>(5.103)</b>	<b>(3.325)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>			
Total importes procedentes de préstamos			
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		5.193	-
Reembolsos de préstamos, clasificados como actividades de financiación		-	8.500
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		(409)	(127)
Pagos de préstamos		(4.553)	(7.804)
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		-	(926)
Intereses pagados		(548)	(152)
Otras entradas (salidas) de efectivo		172	(58)
<b>Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación</b>		<b>(145)</b>	<b>(567)</b>
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio			
		15.624	(17.366)
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
		(2.524)	(395)
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>13.100</b>	<b>(17.761)</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período</b>		<b>47.200</b>	<b>33.083</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>		<b>60.300</b>	<b>15.322</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**CINTAC S.A. Y FILIALES**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

<b>Índice</b>	<b>Página</b>
1. Información general	2
2. Descripción del negocio	2
3. Resumen de principales políticas contables aplicadas	6
3.1 Bases de preparación de los estados financieros consolidados intermedios	
3.2 Principios contables	
3.3 Nuevas NIIF e interpretaciones del comité de interpretaciones NIIF (CINIIF) yr cambios contables	
4. Gestión de riesgos financieros y definición de cobertura	35
5. Revelaciones de las estimaciones y los supuestos que la Administración haya realizado al aplicar las políticas contables de la entidad	39
6. Efectivo y equivalentes al efectivo	41
7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	42
8. Saldos y transacciones con entidades relacionadas	47
9. Inventarios	52
10. Instrumentos derivados	52
11. Activos y pasivos por impuestos corrientes	55
12. Otros activos no financieros corrientes y no corrientes	55
13. Propiedades, planta y equipos	56
14. Propiedades de inversión	60
15. Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación	61
16. Activos intangibles	62
17. Plusvalía	63
18. Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos	65
19. Otros pasivos financieros	69
20. Pasivo por arrendamientos	73
21. Instrumentos financieros	74
22. Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	78
23. Otras provisiones a corto	79
24. Otros pasivos no financieros	80
25. Provisiones por beneficios a los empleados	81
26. Información a revelar sobre patrimonio neto	83
27. Ingresos ordinarios y otros ingresos (pérdidas)	86
28. Ingresos financieros	87
29. Costos financieros	87
30. Depreciación	88
31. Clases de gasto por empleado	88
32. Segmentos operativos	88
33. Garantías comprometidas con terceros	93
34. Sanciones	93
35. Compromisos	94
36. Moneda extranjera	95
37. Medio ambiente	97
38. Inversiones en filiales	97
39. Diferencias de cambios y unidades de reajustes	99
40. Hechos posteriores	99



## CINTAC S.A. Y FILIALES

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS (NO AUDITADOS)

(Cifras en miles de dólares estadounidenses)

---

#### 1. INFORMACION GENERAL

CINTAC S.A. (en adelante la “Sociedad Matriz”, la “Sociedad”, la “Compañía”, o “CINTAC”), es una sociedad anónima abierta inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero “CMF” (ex Superintendencia de Valores y Seguros), con el N°0438 y está sujeta a fiscalización por dicha Comisión. Además, CINTAC S.A. es la matriz del grupo de empresas a que se refieren los presentes estados financieros consolidados.

La dirección de su domicilio principal es Camino a Melipilla N°8920.

Al 31 de marzo de 2020 Cintac S.A es filial directa de la sociedad Novacero S.A., RUT N°96.925.940-0., quien posee un 50,93% de su participación; y de CAP S.A., RUT N°91.297.000-0., con un 11,3% de participación. A su vez, Novacero S.A., es filial de CAP S.A. con una participación de un 99,99%.

Cintac S.A. tiene como controlador a CAP S.A. actuando a través de su filial Novacero S.A.

Para efectos de la definición dada en el título XV de la Ley N° 18.045, Invercap S.A. tiene la calidad de controlador de CAP S.A., e Invercap S.A no tiene controlador.

Al 31 de marzo de 2020, no se han producido cambios en la propiedad de la Compañía.

#### 2. DESCRIPCION DEL NEGOCIO

Cintac S.A. y sus filiales Cintac S.A.I.C., Tupemesa S.A., Estructuras Industriales EGA S.A., Fricam S.A.C., Corporación Sehover S.A.C., Signo Vial S.A.C. y Agrow Spa, tienen como objetivo la creación de productos, soluciones y servicios en acero y otras materialidades, principalmente para los sectores de la construcción, industria, infraestructura y agrícola tanto en Chile como en el extranjero.

El Grupo Cintac, tiene en su portafolio de productos, soluciones a las más diversas necesidades del mercado, atendiendo a su vez a sectores económicos del país tales como construcción, habitacional, industrial, comercial, vial y minero, entre otros. El comportamiento de las ventas de las distintas áreas, se ve directamente relacionada por las inversiones en los sectores de vivienda e infraestructura, en donde las fluctuaciones del consumo privado y gasto público afectan significativamente los resultados de la empresa. Sus principales negocios están estructurados de la siguiente forma:

### **Cintac S.A.I.C.**

Empresa creada en el año 1956, dedicada a la producción y comercialización de productos de acero, para abastecer principalmente a la industria de la construcción, tanto habitacional como comercial e industrial, en Chile y en el extranjero. Cintac S.A.I.C. opera en sus plantas ubicadas en la ciudad de Santiago. La planta Maipú tiene una capacidad de procesamiento de 175 mil toneladas anuales a un turno y se enfoca principalmente en la conformación de productos tubulares, perfiles abiertos, Metalcon y viales. La planta Lonquén (ex- Instapanel) con operaciones desde el año 1964, provee productos tales como paneles estructurales de acero de zincaluminio o prepintados, paneles estructurales con núcleo aislante, tejas de acero y placas colaborantes para losas, esta planta tiene una capacidad de procesamiento de 45 mil toneladas anuales a un turno.

### **Tubos y Perfiles Metálicos S.A. (TUPEMESA)**

Empresa creada en el año 1965 y que en la actualidad opera en el mercado de acero en Perú con una amplia gama de productos tales como, tubulares, perfiles abiertos, Metalcon, paneles estructurales de acero de zincaluminio y paneles estructurales con núcleo aislante, todos ellos con elevados estándares de calidad. Tupemesa opera en sus dos plantas ubicadas en Lima, Perú, con una capacidad de procesamiento de 90 mil toneladas anuales a un turno.

### **Sociedad Promet Tupemesa SAC**

Con fecha 16 de febrero de 2018 se constituyó, en la ciudad de Lima, Perú, a través de la filial Tupemesa y con un 40% de participación, la Sociedad Promet Tupemesa S.A.C., dedicada a administración, ejecución y comercialización de proyectos y faenas de ingeniería y construcción.

### **Panal Energía SPA**

Con fecha 22 de noviembre de 2017 se constituyó, en la ciudad de Santiago, a través de la filial Cintac S.A.I.C. y con un 70% de participación, la sociedad Panal Energía Spa, dedicada a la fabricación, instalación, comercialización y mantención de plantas de generación eléctrica y respaldo de potencia, en base a combustibles o a energías renovables no convencionales, incluyendo el desarrollo de soluciones de energía fotovoltaicas, térmicas u otras, como asimismo, sistemas de almacenamiento eléctrico. Esta filial inició sus operaciones a contar de julio de 2018.

### **Steel Building S.A.C. (Cintac Perú)**

Con fecha 05 de junio de 2018 se constituyó, en la ciudad de Lima, Perú, la filial Steel Building S.A.C.. Los accionistas actuales de Steel Building S.A.C. son Cintac S.A. (Chile) con 99,9999% y Tupemesa (Perú) con 0,0001% de participación. Esta filial tendrá por objeto de dedicarse principalmente a las inversiones en los diferentes campos de la actividad económica, pudiendo adquirir, suscribir, comprar, transferir o enajenar bajo cualquier título toda clase de acciones de cualquier tipo de sociedades; constituir, adquirir o integrar de manera directa o con terceros

otras diferentes sociedades, instituciones, fundaciones, corporaciones o asociaciones de cualquier clase o naturaleza en el Perú y en el extranjero. Esta filial inició sus operaciones a contar de julio de 2018.

### **Grupo Calaminon (EGA y Fricam)**

Empresa creada en el año 1966 y que en la actualidad opera con éxito en el mercado de las soluciones modulares y de suministro de paneles aislados en acero en Perú, con amplia gama de productos para el mercado de construcción pública y privada, todos ellos con elevados estándares de calidad. Calaminon opera su planta ubicada en Lima, Perú.

### **Corporación Sehover y Signovial S.A.C.**

La sociedad Sehover se encarga de brindar servicios de señalización y seguridad vial y mantenimiento y construcción de obras viales, en el sector privado y público. En tanto, la sociedad Signovial, se encarga de la comercialización de productos de señalización y soluciones de seguridad vial. La venta de sus productos está segmentada en el sector público y sector privado.

### **Cintac Chile Spa**

Con fecha 22 de agosto de 2019, se constituyó, en la ciudad de Santiago de Chile, la filial directa Cintac Chile Spa, teniendo como único accionista a Cintac S.A. Esta filial tendrá por objeto dedicarse principalmente a las inversiones en los diferentes campos de la actividad económica, pudiendo adquirir toda clase de bienes muebles o inmuebles y la comercialización de todo tipo de productos, tanto en Chile como en el extranjero, como también ingresar y participar en toda clase de sociedades.

### **Agrow Spa**

Esta sociedad se dedica a la fabricación de estructuras de formación y producción para el agro, como también a la venta de insumos agrícolas y soluciones e innovaciones para mejorar la productividad de la industria agrícola.

### **Servicios Agrícolas Fundo Santo Tomas Spa**

Con fecha 15 de octubre de 2019, se constituyó, en la ciudad de Santiago de Chile, a través de su filial directa Cintac Chile Spa, la sociedad Servicios Agrícolas Fundo Santo Tomás Spa, teniendo como único accionista a Cintac Chile Spa. Esta filial tendrá por objeto principal la prestación de todo tipo de servicios relacionados con la actividad agrícola y el apoyo a la misma. Asimismo podrá efectuar inversiones en toda clase de bienes muebles o inmuebles, dar y tomar en arrendamiento y administrar.

### **Attom Químicos S.A.**

Con fecha 17 de diciembre de 2019, se constituyó, en la ciudad de Lima, Perú, a través de su filial directa Steel Building S.A.C., la sociedad Attom Químicos S.A., siendo su accionista principal Steel Building S.A.C. (Perú) con 99,9999% de participación. Esta filial tendrá por objeto dedicarse principalmente a la comercialización, almacenamiento y fabricación de productos químicos, plásticos y metales, como también a la realización de toda clase de actividades y negocios industriales, comerciales y mineros y la transformación, comercialización y transporte de productos de cualquier naturaleza.

### **Agrow Perú S.A.**

Con fecha 10 de febrero de 2020, se constituyó, en la ciudad de Lima, Perú, a través de su filial indirecta Agrow SpA, la sociedad Agrow Perú S.A., teniendo como accionistas a Agrow Chile SpA y Steel Building S.A.C. Esta filial tendrá por objeto dedicarse principalmente a la producción, importación, exportación, distribución, comercialización, almacenamiento, fabricación, compra y/o venta de toda clase de bienes, productos e insumos para el sector agrícola, así como la promoción, organización y realización de ferias y eventos agrícolas, a nivel nacional como internacional, que faciliten la venta de los productos agrícolas, la prestación, directa o indirecta, de toda clase de servicios para el sector agrícola, tales como servicios técnicos, servicios de asesoría, actividad agrícola en general, la explotación de fincas, campos de sembrío e instalaciones agrarias.

### **Attom Chile Spa**

Con fecha 2 de marzo de 2020, se constituyó, en la ciudad de Santiago de Chile, a través de su filial peruana indirecta Attom Químicos S.A., la sociedad Attom Chile SpA, teniendo como único accionista Attom Químicos S.A. Esta filial tendrá por objeto dedicarse principalmente a la comercialización, almacenamiento y fabricación de productos químicos, plásticos y metales, como también la realización de toda clase de actividades y negocios industriales, comerciales, mineros y la transformación, comercialización y transporte de productos de cualquier naturaleza.

### 3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS

#### 3.1 Bases de preparación de los estados financieros consolidados

**a. Estados Financieros** - Los presentes estados financieros consolidados intermedios, se presentan en miles de dólares de los Estados Unidos de Norteamérica y se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por Cintac S.A. y sus filiales (en adelante el “Grupo” o la “Compañía”). Los Estados Financieros consolidados de la Compañía al 31 de marzo de 2020 han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”) y aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 29 de abril de 2020.

**Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas** - La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad de la Administración de Cintac S.A. y sus filiales.

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Sociedad y sus filiales, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se detallan en Nota 5.

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, sin embargo, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos; lo que se haría, conforme a lo establecido en NIC 8, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Tal como lo requiere NIC 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2019, y han sido aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan en estos estados financieros consolidados intermedios..

**b. Períodos cubiertos** - Los presentes Estados Financieros Consolidados intermedios cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera Consolidados intermedios al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019.
- Estados Consolidados de Resultados Integrales intermedios por los periodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2020 y 2019.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados intermedios por los periodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2020 y 2019.

- Estados de Flujos de Efectivo Consolidados Directo por el periodo de tres meses terminados al 31 de marzo de 2020 y 2019.

**c. Bases de preparación** - Los estados financieros consolidados intermedios de Cintac S.A. al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board, en adelante “NIIF”.

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de los bienes y servicios. El valor razonable es el precio que se recibirá por vender un activo o pagado para transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado a la fecha de medición, independiente si este precio observable o estimado utilizando otra técnica de valorización. La Compañía considera las características de los activos y pasivos si los participantes del mercado toman esas características al momento de fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable para efectos de medición y/o revelación en estos estados financieros es determinado de dicha forma, excepto por las mediciones que tienen algunas similitudes con el valor de mercado, pero que no son valor razonable, tales como el valor neto de realización de NIC 2 o el valor de uso de NIC 36.

Estos estados financieros consolidados reflejan fielmente la situación financiera de Cintac S.A. y filiales al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el periodo de tres meses terminados al 31 de marzo de 2020 y 2019.

### **3.2 Principios contables**

**a. Bases de consolidación** - Los Estados Financieros Consolidados intermedios incorporan los Estados Financieros de Cintac S.A. “la Compañía” y sus filiales, controladas por la Compañía.

El control es alcanzado cuando la Compañía:

- Tiene el poder sobre la inversión,
- Está expuesto o tiene el derecho, a los retornos variables del involucramiento con la inversión, y
- Tiene la capacidad para usar su poder para afectar los retornos de la inversión.

La Compañía efectuó su evaluación sobre control basada en todos los hechos y circunstancias y la conclusión es reevaluada si existe un indicador de que hay cambios de al menos uno de los tres elementos detallados arriba.

Cuando la Compañía tiene menos que la mayoría de los derechos de voto de una inversión, alcanza el control cuando los derechos de votos son suficientes y le otorgan la capacidad práctica unilateral, para dirigir las actividades relevantes de la inversión. La Compañía considera todos los hechos y circunstancias en la evaluación si los derechos de voto en una inversión son suficientes para otorgarle control, incluyendo:

- El tamaño de la participación en los derechos de voto de la Compañía en relación con el tamaño y la dispersión de los otros tenedores de voto,
- Derechos de voto potenciales mantenidos por la Compañía, otros tenedores de voto u otras partes,
- Derechos originados en acuerdos contractuales, y
- Cualquier hecho y/o circunstancias adicionales que indique que la Compañía tiene o no, la habilidad actual para dirigir las actividades relevantes en el momento en que las decisiones necesitan tomarse, incluyendo los patrones de conductas de voto en reuniones de accionistas anteriores.

La consolidación de una filial comienza cuando la Compañía obtiene control sobre la filial y termina cuando la Compañía pierde el control de la filial. Específicamente, los ingresos y gastos de una filial adquirida o vendida durante el año son incluidos en el estado de resultados integrales desde la fecha en que la Compañía obtiene control hasta la fecha cuando la Compañía ya no controla a la filial.

Los resultados y cada componente de otros resultados integrales se atribuyen a los propietarios de la Compañía y a las participaciones no controladoras. El resultado integral total de las filiales se atribuye a los propietarios de la Compañía y a las participaciones no controladoras incluso si esto resulta que las participaciones no controladoras tengan un saldo negativo.

Todos los saldos y transacciones entre entidades relacionadas han sido totalmente eliminados en el proceso de consolidación.

Los resultados de las filiales adquiridas o enajenadas, se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados Integrales desde la fecha efectiva de adquisición y hasta la fecha efectiva de enajenación, según corresponda.

El valor patrimonial de la participación de los accionistas minoritarios en el patrimonio y en los resultados de las sociedades filiales consolidadas se presenta, en los rubros “Patrimonio neto; participaciones minoritarias” en el Estado Consolidado de Situación Financiera y “Ganancia atribuible a participación minoritaria” en el Estado Consolidado de Resultados Integrales.

**Filiales:** Una filial es una entidad sobre la cual una Compañía ejerce, directa o indirectamente control, según se definió anteriormente. Se consolidan por este método aquellas entidades en las que, a pesar de no tener este porcentaje de participación, se entiende que sus actividades se realizan en beneficio de la Compañía, estando ésta expuesta a todos los riesgos y beneficios de la entidad dependiente.

En el momento de evaluar si la Compañía controla a otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Se consideran sociedades de control conjunto aquellas en las que el control se logra en base al acuerdo con otros accionistas y conjuntamente con ellos.

En el cuadro adjunto, se detallan las sociedades filiales directas e indirectas, que han sido Consolidadas por el Grupo:

Rut	Sociedad	Pais de origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación			
				31.03.2020		31.12.2019	
				Directo	Indirecto	Total	Total
				%	%	%	%
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	Pesos chilenos	-	99,9990	99,9990	99,9990
Extranjera	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.	Perú	Dólares Estadounidenses	10,5224	89,4776	100,0000	100,0000
76.823.019-6	Panal Energía SPA	Chile	Dólares Estadounidenses	-	70,0000	70,0000	70,0000
Extranjera	Steel Building S.A.C.	Perú	Dólares Estadounidenses	99,9999	0,0001	100,0000	100,0000
Extranjera	Estructuras Industriales EGA S.A.	Perú	Soles Peruanos	-	70,0000	70,0000	70,0000
Extranjera	Fera Perú S.A.C.	Perú	Soles Peruanos	-	-	-	70,0000
Extranjera	Frío Panel S.A.C	Perú	Soles Peruanos	-	-	-	70,0000
Extranjera	Fricam (ex Vigas y Tubos S.A.C.)	Perú	Soles Peruanos	-	70,0000	70,0000	70,0000
Extranjera	Corporación Sehover S.A.C.	Perú	Soles Peruanos	-	60,0000	60,0000	60,0000
Extranjera	Signo Vial S.A.C.	Perú	Soles Peruanos	-	60,0000	60,0000	60,0000
77.066.732-1	Cintac Chile SPA	Chile	Dólares Estadounidenses	100,0000	-	100,0000	100,0000
76.154.102-1	Agrow Spa	Chile	Pesos chilenos	-	70,0000	70,0000	70,0000
77.094.395-7	Servicios Agrícolas Fundo Santo Tomás Spa	Chile	Pesos chilenos	-	100,0000	100,0000	100,0000
Extranjera	Attom Químicos S.A.	Perú	Soles Peruanos	0,0001	99,9999	100,0000	99,9999
77.133.773-2	Attom Chile Spa	Chile	Pesos chilenos	-	100,0000	100,0000	-
Extranjera	Agrow Perú S.A.	Perú	Soles Peruanos	-	70,0000	70,0000	-

#### Información adicional.

Con fecha 29 de diciembre de 2017, en Junta Extraordinaria de Accionistas de Tupemesa S.A., se aprobó la división de la sociedad la cual se espera concretar en 2020.

Con fecha 04 de julio de 2018, la Sociedad informó, como Hecho Esencial a la Comisión para el Mercado Financiero, que en sesión ordinaria celebrada el día 27 de junio de 2018, el Directorio de Cintac S.A. (“Cintac”) acordó por unanimidad de sus miembros aprobar la operación de compra, a través de su filial peruana Steel Building S.A.C., del 70% de la propiedad de las 4 empresas peruanas; Estructuras Industriales EGA S.A., Fera Perú S.A.C., Frío Panel S.A.C. y Vigas y Tubos S.A.C., la cual se efectuó, según contrato de compraventa de fecha 03 de julio de 2018.

Con fecha 18 de octubre de 2018, Cintac S.A. firmó un acuerdo, a través de su filial peruana Steel Building S.A.C., de US\$4,5 millones, por la adquisición del 60% de las acciones de las empresas Corporación Sehover S.A.C. y Signo Vial S.A.C. Esta operación se concretó con fecha 04 de enero de 2019.

Con fecha 20 de marzo de 2019, la Sociedad Cintac Perú S.A.C. (ex Steel Trading Inc. Co.), domiciliada originalmente en Bahamas, formalizó la inscripción de su domicilio en Perú, según consta en Inscripción Definitiva de Reorganización de Sociedad Extranjera, de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos de Perú (Sunarp).

Con fecha 01 de octubre de 2019, mediante escritura pública de la Notaría Raúl Undurraga de la ciudad de Santiago, se firmó contrato de compraventa de acciones, a través de su filial directa Cintac Chile Spa, por la compra del 70% de las acciones de la Sociedad Agrow Spa, perteneciente a los accionistas Nicolás Díaz Figari y Luz Anguita Gómez.



Fusión por absorción entre Steel Building S.A.C. y Cintac Perú S.A.C. (ex Steel Trading Co. Inc.). Con fecha 01 de noviembre de 2019, en la ciudad de Lima, Perú, la Sociedad Cintac Perú es absorbida por la Sociedad Steel Building S.A.C., conforme a la aprobación realizada por la Junta General de Accionistas de Steel Building S.A.C., celebrada con fecha 15 de octubre de 2019 y la aprobación realizada por la Junta General de Accionistas de la Sociedad Cintac Perú S.A.C., celebrada con fecha 15 de octubre de 2019.

En la misma Junta General de Accionistas, se autorizó el cambio de razón social de Steel Building S.A.C. a la razón social “Cintac Perú S.A.C.”, cambio que surtirá efecto a partir de la extinción y cancelación de la partida registral de la sociedad absorbida como consecuencia de la fusión acordada.

Con fecha 27 de noviembre de 2019 y conforme a escritura pública de fecha 16 de octubre de 2019, la sociedad Vigas y Tubos S.A.C. cambió su objeto social pasando a denominarse Fricam S.A.C.

Fusión por absorción entre Estructuras Industriales EGA, Fera Perú y Frío Panel. Con fecha 13 de enero de 2020 se informa a la Superintendencia Nacional de Aduanas y de Administración Tributaria – Sunat, en Perú, la fusión por absorción, con vigencia a contar del 01 de enero de 2020, de las empresas Fera Perú S.A.C. y Frio Panel S.A.C. (como sociedades absorbidas) y la sociedad Estructuras Industriales EGA S.A., actuando como sociedad absorbente.

Sociedad Promet Servicios y Promet Montajes. En sesión extraordinaria de Directorio de Cintac S.A. (“Cintac”), celebrada el 29 de enero pasado, acordó por unanimidad de sus miembros aprobar la operación de compra, a través de su filial directa Cintac Chile Spa (“Cintac Chile”), del 60% de las acciones de Promet Servicios Spa (“Promet Servicios”) y del 10% de las acciones de Promet Montajes Spa (“Promet Montajes”). Promet Servicios es una sociedad chilena con más de 30 años de experiencia en el desarrollo de proyectos de ingeniería y construcción de campamentos mineros. Promet Montajes tiene por objeto principalmente la ejecución por cuenta propia o de terceros, de toda clase de obras civiles y de montaje de plantas industriales, comercial, agrícola y minería.

El contrato de compraventa de acciones por el 60% de las acciones de Promet Servicios y del 10% de Promet Montajes, es por 667.494 UF. El precio se pagará en la fecha de cierre y está sujeto a ajustes con posterioridad a la fecha de cierre de la operación que dependen de la confirmación de ciertos parámetros financieros y del cumplimiento de metas de resultados en los próximos tres años. Esta operación de compra está sujeta a la aprobación de la Fiscalía Nacional Económica.

**Participaciones no controladoras** - Una controladora presentará las participaciones no controladoras en el estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio de los propietarios de la controladora.

Lo anterior, con excepción de la participación no controladora de las empresas Grupo Calaminon (EGA, Fera, Frio Panel y Vitusac) Nota 2, debido a que los propietarios del 30% de las acciones de dichas empresas tienen una opción Put con Steel Building S.A.C. por el 30%

que tienen de dichas sociedades y que se presenta en Otros Pasivos Financieros corrientes y no corrientes.

Los cambios en la participación de la Compañía en la propiedad de una subsidiaria que no resultan en la pérdida de control sobre las filiales se contabilizan como transacciones de patrimonio. Los importes en libros de la participación de la Compañía y las participaciones controladoras son ajustados para reflejar el cambio en sus participaciones relativas en las filiales. Cualquier diferencia entre el importe por el cual las participaciones no controladoras son ajustadas y el valor razonable de la consideración pagada o recibida se reconoce directamente en patrimonio y se atribuye a los propietarios de la Compañía.

**Asociadas y negocios conjuntos:** Una asociada es una entidad sobre la cual la Compañía ejerce influencia significativa. Influencia significativa es el poder de participar en las decisiones de políticas financieras y operativas de una inversión, pero no control o control conjunto sobre esas políticas.

Un negocio conjunto es un acuerdo conjunto mediante el cual las partes que tienen control conjunto del acuerdo tienen derecho a los activos netos del acuerdo conjunto. Control conjunto es el acuerdo contractual para compartir el control de un acuerdo, que sólo existe cuando las decisiones sobre las actividades relevantes requieren el consentimiento unánime de las partes que comparten el control.

Los resultados, activos y pasivos de las asociadas y/o negocios conjuntos son incorporados en estos Estados Financieros utilizando el método de la participación, excepto cuando la inversión es clasificada como mantenida para la venta, en cuyo caso es contabilizada en conformidad con IFRS 5 Activos No Corrientes Mantenedidos para la Venta y Operaciones Discontinuadas. Bajo el método de la participación, las inversiones en asociadas y/o negocios conjuntos son registradas inicialmente al costo, y son ajustadas posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos de la asociada que corresponde a la Compañía, menos cualquier deterioro en el valor de las inversiones individuales.

Cuando la participación del Grupo en las pérdidas de una asociada o negocio conjunto excede su participación en éstos, la entidad dejará de reconocer su participación en las pérdidas adicionales. La participación en una asociada o negocio conjunto será el importe en libros de la inversión en la asociada o negocio conjunto determinado según el método de la participación, junto con cualquier participación a largo plazo que, en esencia, forme parte de la inversión neta de la entidad en la asociada o negocio conjunto.

Una inversión en una asociada y/o negocio conjunto se contabilizará utilizando el método de la participación, desde la fecha en que pasa a ser una asociada o negocio conjunto. En el momento de la adquisición de la inversión en una asociada o negocio conjunto cualquier exceso del costo de la inversión sobre y la participación de la Compañía en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada, se contabilizará como plusvalía, y se incluirá en el importe en libros de la inversión. Cualquier exceso de la participación de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada sobre el costo de la inversión, después de efectuar una reevaluación, será reconocida inmediatamente en resultados en el período en el cual la inversión fue adquirida.

**b. Moneda** - Los Estados Financieros Individuales de cada una de las sociedades incluidas en los Estados Financieros Consolidados, se presentan en la moneda del ambiente económico primario en el cual operan las sociedades (su moneda funcional). Para propósitos de los estados financieros consolidados, los resultados integrales y el estado de flujos de efectivo de cada sociedad son expresados en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional de la Sociedad Matriz y la moneda de presentación para los Estados Financieros Consolidados intermedios.

La moneda de presentación de la Sociedad es el dólar estadounidense. En la consolidación, las partidas del estado de resultados integrales correspondientes a entidades con moneda funcional distinta del dólar estadounidense se convierten a esta última moneda a las tasas de cambio promedio. Las partidas del estado de posición financiera se convierten a las tasas de cambio de cierre. Las diferencias de cambio por la conversión de los activos netos de dichas entidades se llevan a patrimonio y se registran en una reserva de conversión separada.

**c. Compensación de saldos y transacciones** - Como norma general en los estados financieros no se compensan activos ni pasivos, ni ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación en las que Cintac S.A. tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados integrales y Estado de Situación Financiera.

Los estados financieros al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, no presentan ingresos y gastos netos, en su estado de resultados integral.

A nivel de saldos en el estado de situación financiera, se han realizado las siguientes compensaciones de partidas:

- Los activos y pasivos por impuestos corrientes se presentan netos a nivel de cada subsidiaria, cuando ésta tiene derecho legalmente aplicable para compensar activos corrientes tributarios con pasivos corrientes tributarios, cuando los mismos se relacionen con impuestos girados por la misma autoridad tributaria, y ésta permita a la entidad liquidar o recibir un solo pago neto.

Por lo mismo, se compensan los activos y pasivos por impuestos diferidos de cada subsidiaria si, y solo si, se relacionan con impuesto a la renta correspondiente a la misma administración tributaria, siempre y cuando la entidad tenga el derecho legalmente aplicable de compensar los activos por impuestos corrientes, con los pasivos por impuestos corrientes.

**d. Transacciones en moneda extranjera** - Las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional de la Compañía (monedas extranjeras) se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. En la fecha de cada Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios expresados en monedas extranjeras son convertidos a las tasas de cambio de cierre del estado de situación. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los

activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en los resultados integrales consolidados.

**e. Bases de conversión** - Los activos y pasivos en pesos chilenos, en soles peruanos y unidades de fomento, son traducidos a dólares a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

	31.03.2020	31.12.2019	31.03.2019
Pesos chilenos (Pesos / Dólar)	852,03	748,74	678,53
Soles Peruanos (Sol / Dólar)	3,44	3,32	3,32
Unidad de fomento (Pesos)	28.597,46	28.309,94	27.565,76

**f. Propiedad, planta y equipos** - Las propiedades, plantas y equipos son registrados de acuerdo al método del costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro de valor acumuladas. El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Administración y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta, en caso de ser aplicable.

Adicionalmente, como parte del proceso de primera adopción, la Compañía optó por valorizar parte de sus propiedades, plantas y equipos a valor justo y utilizar este como costo atribuido, acogiéndose a la exención presentada en NIIF 1.

Se considerará como costo de los elementos de propiedades, planta y equipo, los costos por intereses del financiamiento directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen. Cabe señalar, que algunos elementos de propiedades, plantas y equipos del Grupo requieren revisiones periódicas. En este sentido, los elementos objeto de sustitución son reconocidos separadamente del resto del activo y con un nivel de desagregación que permita amortizarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se comparará el valor recuperable de los mismo con su valor neto contable. Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registra con cargo o abono a resultado integrales según corresponda.

La utilidad o pérdida resultantes de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados del año.

**g. Depreciación** - Los elementos de propiedades, planta y equipo, se amortizan siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos. A continuación, se presentan los principales elementos de propiedades, plantas y equipos y sus períodos de vida estimada:

	<b>Vida útil financiera años</b>
Edificios	30 y 80
Planta y Equipos	
Plantas	10 y 15
Equipos	10 y 30
Equipos de tecnología de la información	4 y 6
Vehículos de motor	7
Mejoras de bienes arrendados:	
Edificaciones	20
Otras propiedades de planta y equipo	3 y 20

Las vidas útiles de los elementos de activos fijos se revisan anualmente y su depreciación comienza cuando los activos están en condiciones de uso.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objetos de depreciación.

El Grupo evalúa la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, plantas y equipos cuando las circunstancias o indicios así lo indiquen.

**h. Propiedades de Inversión** - La Compañía reconoce como propiedades de inversión, aquellas propiedades mantenidas ya sea para ser explotadas en régimen de arriendo, o bien para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan en el futuro en sus respectivos precios de mercado.

Las propiedades de inversión se registran inicialmente al costo, incluyendo los costos de transacción. Posterior al reconocimiento inicial, las propiedades de inversión se valorizan al costo menos depreciación acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro que hayan experimentado.

Una propiedad de inversión se da de baja al momento de la enajenación o cuando la propiedad de inversión es retirada permanentemente del uso y no se esperan beneficios económicos futuros de la enajenación. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la baja de la propiedad (calculada como la diferencia entre los ingresos netos de la venta y el importe en libros del activo) se incluye en resultados en el período en que se da de baja la propiedad.

**i. Plusvalía comprada** - La plusvalía comprada representa la diferencia positiva entre el costo de adquisición y el valor justo de los activos adquiridos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la entidad adquirida. La plusvalía comprada es inicialmente medida al costo y posteriormente medida al costo menos cualquier pérdida por deterioro, en el caso de existir.

La plusvalía comprada es revisada anualmente para determinar si existe o no indicadores de deterioro o más frecuentemente, si eventos o cambios en circunstancias que indiquen que el valor libro puede estar deteriorado. El deterioro es determinado para la plusvalía comprada por medio de evaluar el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo (o grupo de unidades generadoras de efectivo) al cual está relacionado la plusvalía comprada. Cuando el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo (o grupo de unidades generadoras de efectivo) es menor al valor libro de la unidad generadora de efectivo (grupo de unidades generadoras de efectivo) a las cuales se ha asignado a la plusvalía comprada de inversión, se reconoce una pérdida por deterioro. Las pérdidas por deterioro relacionadas con la plusvalía comprada no pueden ser reversadas en períodos futuros.

Para la adquisición de los activos y pasivos de la sociedad Agrow Spa, y en cumplimiento de NIIF 3 “combinación de negocios”, se determinaron en forma preliminar los valores que se expusieron al 01 de octubre de 2019, pudiendo ser ajustados hasta un año para su registro definitivo.

**j. Activos intangibles** - Los activos intangibles con vida finita adquiridos separadamente son medidos al costo en el reconocimiento inicial. Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida acumulada por deterioro.

Las vidas útiles de los activos intangibles son señaladas como finitas e indefinidas. En el caso de los activos intangibles con vida útil indefinida anualmente se realiza la prueba de deterioro de valor, ya sea individualmente o a nivel de unidad generadora de efectivo (“UGE”).

Como consecuencia del proceso de compra de las empresas del Grupo Calaminon que se materializó con fecha 03 de julio de 2018, se reconocieron intangibles con vida útil finita y con vida útil indefinida, los cuales se originaron en el proceso de distribución del precio pagado por adquisición o Purchase Price Allocation (PPA).

Para la adquisición de los activos y pasivos de las compañías Sehover y Signovial, materializada con fecha 04 de enero de 2019, se reconocieron los valores de intangibles con vida útil finita, conforme a la determinación de precio pagado por adquisición o Purchase Price Allocation (PPA).

**k. Deterioro del valor de los activos no financieros** - Los activos intangibles que tienen una vida útil indefinida y las plusvalías compradas, no están sujetos a amortización y son sometidos anualmente a pruebas de medición de deterioro de valor.

Los activos sujetos a amortización o depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que exista evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, el importe en libros no puede ser recuperable.

A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo).

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre el valor justo de un activo menos

los costos para la venta y el valor en uso. Al evaluar este último valor, los flujos de caja futuros estimados se descuentan a su valor presente, utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje las tasaciones de mercado vigentes del valor en el tiempo del dinero y los riesgos específicos del activo, para los cuales no se han ajustado estimaciones de flujos de caja futuros.

Si el valor recuperable de un activo o unidad generadora de ingresos se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable. Se reconoce un deterioro de inmediato como otra depreciación. En caso de que se reverse un deterioro posteriormente, el valor libro aumenta a la estimación revisada del valor recuperable, pero hasta el punto de que no supere el valor libro que se habría determinado, si no se hubiera reconocido un deterioro anteriormente. Se reconoce un reverso como una disminución del cargo por depreciación de inmediato.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

Al 31 de marzo de 2020 las pruebas de deterioro indican que no existe deterioro observable.

**l. Vida útil económica de activos** - La vida útil de los bienes de propiedad, planta y equipo, intangibles y de propiedades de inversión que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación, es determinada en base a estudios técnicos preparados por especialistas internos y externos. Adicionalmente, se utilizan estos estudios para las nuevas adquisiciones de bienes de propiedades, planta y equipo, o cuando existen indicadores que las vidas útiles de estos bienes deben ser cambiadas.

Los estudios consideran algunos factores para la determinación de la vida útil de ciertos bienes, entre los cuales están:

- Expectativas de unidades o volumen de producción
- Calidad de las entradas al proceso de producción

### **m. Activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes**

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Medidos al costo amortizado
- Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral,
- Medidos al valor razonable con cambios en resultados

La clasificación y medición para los activos financieros refleja el modelo de negocios del Grupo en el que los activos son gestionados y sus características de flujo de efectivo.

- (i) **Medidos al costo amortizado.** Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente es generalmente medido a costo amortizado al cierre de los períodos contables posteriores.

**Préstamos y cuentas por cobrar:** Se registran a su costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al efectivo entregado menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos y al valor actual de las cuentas por cobrar. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance los que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas a cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el estado de situación financiera

- (ii) **Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral.** Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.
- (iii) **Medidos al valor razonable con cambios en resultados -** Todos los otros instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio son medidos a su valor razonable al cierre de los períodos contables posteriores.

Los pasivos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías de acuerdo con IFRS 9:

- (i) **Clasificación como deuda o patrimonio.** Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la situación del acuerdo contractual.
- (ii) **Instrumentos de patrimonio.** Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de la entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por CINTAC S.A. se registran al monto la contraprestación recibida, netos de los costos directos de la emisión. La Compañía actualmente sólo tiene emitidos acciones de serie única.
- (iii) **Pasivos financieros.** Los pasivos financieros se clasifican ya sea como “pasivo financiero a valor razonable a través de resultados” o como “otros pasivos financieros”.
- (a) **Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados (FVTPL).** Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.

La Norma NIIF 9 en gran medida conserva los requerimientos existentes de la Norma NIC 39 para la clasificación de los pasivos financieros. No obstante, bajo la Norma



NIC 39 todos los cambios en el valor razonable de los pasivos designados como FVTPL se reconocen en resultados, mientras que bajo la Norma NIIF 9 estos cambios en el valor razonable por lo general se presentan de la siguiente manera:

- i) el importe del cambio en el valor razonable que es atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo se presenta en el otro resultado integral; y
- ii) el importe restante del cambio en el valor razonable se presenta en resultados.

La Sociedad no ha designado ningún pasivo a FVTPL.

- (b) Otros pasivos financieros** - Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

**n. Método de tasa de interés efectiva** - El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero y de la imputación de los ingresos y/o gastos financieros durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar o pagar (incluyendo todos los costos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del instrumento financiero. Todos los pasivos bancarios y obligaciones financieras de la Compañía de largo plazo, se encuentran registrados bajo éste método.

**ñ. Deterioro de activos financieros** - En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas, en contraposición con el modelo de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.

La Sociedad aplicó un enfoque simplificado para reconocer pérdidas crediticias esperadas a lo largo de la vida del activo para sus cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, como es requerido por NIIF 9. En relación con los préstamos a partes relacionadas, la Administración ha evaluado que no ha habido un incremento significativo en el riesgo de crédito de los préstamos a partes relacionadas desde el reconocimiento inicial hasta el 31 de diciembre de 2019. Por consiguiente, la administración no espera reconocer pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses para los préstamos a empresas relacionadas.

Al 31 de marzo de 2020, las pruebas de deterioro realizados indican que no existe deterioro observable.

**o. Bajas de activos financieros:** La Sociedad y su filial dan de baja un activo financiero sólo cuando los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero han expirado, o cuando se transfieran sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero a otra entidad. Si la Sociedad no transfiere sustancialmente todos los riesgos y beneficios y continúa controlando el activo financiero transferido se registra el activo contra un pasivo asociado por los montos que deban ser pagados. Si la Sociedad retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad del activo financiero, se continúa reconociendo el activo y también se reconoce un préstamo por los flujos recibidos.

**p. Instrumentos financieros derivados y de cobertura-** Los contratos derivados suscritos por el Grupo para protegerse de riesgos asociados con fluctuaciones en las tasas de tipo de cambio, corresponden a contratos forward de moneda. Todos ellos corresponden a contratos de derivados de negociación, por lo que los efectos que se originen producto de los cambios en el valor justo de este tipo de instrumentos, se registran activos o pasivos financieros mantenidos para negociar, tal y como señala NIIF9 en los párrafos 4.1, 4.2, B7.2.1 y BA.6.

Los derivados se reconocen inicialmente a valor justo a la fecha de la firma del contrato derivado y posteriormente se vuelven a valorizar a su valor justo a la fecha de cada cierre. El valor justo de los contratos forward de moneda es calculado en referencia a los tipos de cambio forward actuales de contratos con similares perfiles de vencimiento.

Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de caja del subyacente atribuibles al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, con una efectividad que se encuentre en el rango de 80% - 125%. La correspondiente utilidad o pérdida se reconoce en resultados integrales del ejercicio sólo en aquellos casos en que los contratos son liquidados o dejan de cumplir con las características de un contrato de cobertura; en caso contrario se registra en patrimonio. A la fecha, no existen derivados de cobertura de la Compañía y sus filiales.

**p.1 Coberturas de flujos de caja** - La porción efectiva de los cambios en el valor justo de los instrumentos derivados que se denominan y califican como instrumentos de cobertura de flujos de caja se difiere en el patrimonio, en una reserva de Patrimonio Neto denominada “Cobertura de Flujo de Caja”. La ganancia o pérdida relacionada a la porción ineficaz se reconoce de manera inmediata en ganancias o pérdidas, y se incluye en la línea de “otras ganancias o pérdidas” del estado de resultados. Los montos diferidos en el patrimonio se reconocen como ganancias o pérdidas en los períodos cuando el ítem cubierto se reconoce en ganancias o pérdidas, en la misma línea del estado de resultados que el ítem cubierto fue reconocido. Sin embargo, cuando la transacción prevista que se cubre resulta en el reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, las ganancias y pérdidas previamente diferidas en el patrimonio se transfieren del patrimonio y se incluyen en la valorización inicial del costo de dicho activo o pasivo.

La contabilidad de coberturas se discontinúa cuando el Grupo anula la relación de cobertura, cuando el instrumento de cobertura vence o se vende, se finaliza, o ejerce, o ya no califica para la contabilidad de coberturas. Cualquier ganancia o pérdida diferida en el patrimonio en ese momento se mantiene en el patrimonio y se reconoce cuando la transacción prevista finalmente

se reconoce en ganancias o pérdidas. Cuando ya no es esperable que una transacción prevista ocurra, la ganancia o pérdida acumulada que fue diferida en el patrimonio se reconoce de manera inmediata en ganancias o pérdidas.

Cuando aplica inicialmente la Norma NIIF 9, la Sociedad puede escoger como política contable seguir aplicando los requerimientos de contabilidad de coberturas de la Norma NIC 39 en vez de los incluidos en la Norma NIIF 9.

La Sociedad ha decidido como su política contable, continuar aplicando los requerimientos de contabilidad de coberturas de la IAS 39 en lugar de los requerimientos del capítulo 6 de IFRS 9, de acuerdo con lo indicado en el párrafo 7.2.21 de dicha norma contable.

A la fecha, no existen derivados de coberturas de flujo de caja de la Compañía y sus filiales.

**p.2 Derivados implícitos** - La Compañía y sus filiales han establecido un procedimiento que permite evaluar la existencia de derivados implícitos en contratos financieros y no financieros. En caso de existir un derivado implícito, y si el contrato principal no es contabilizado a valor razonable, el procedimiento determina si las características y riesgos del mismo no están estrechamente relacionados con el contrato principal, en cuyo caso requiere de una contabilización separada.

El procedimiento consiste en una caracterización inicial de cada contrato que permite distinguir aquellos en los cuales podría existir un derivado implícito. En tal caso, dicho contrato se somete a un análisis de mayor profundidad. Si producto de esta evaluación se determina que el contrato contiene un derivado implícito que requiera su contabilización separada, éste es valorizado y los movimientos en su valor razonable son registrados en la cuenta de resultados integrales de los estados financieros consolidados.

A la fecha, los análisis realizados indican que no existen derivados implícitos en los contratos de la Compañía y sus filiales que requieran ser contabilizados separadamente.

**q. Inventario** - Los inventarios se valorizan al costo según los siguientes métodos:

**Productos terminados y en procesos:** al costo promedio mensual de producción.

**Materias primas, materiales y repuestos de consumo:** al costo promedio de adquisición.

**Materias primas y materiales en tránsito:** al costo de adquisición.

El costo asignado a los inventarios no supera su valor neto de realización.

Las sociedades filiales valorizan las existencias por el menor valor entre el costo y el valor neto de realización. El precio de costo incluye los costos de materiales directos y, en su caso, los costos de mano de obra, los costos indirectos incurridos para transformar las materias primas en productos terminados y los gastos generales incurridos al trasladar las existencias a su ubicación y condiciones actuales.

El valor neto de realización representa la estimación del precio de venta menos todos los costos estimados de terminación y los costos que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

**r. Estado de flujo de efectivo** - Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo, la Compañía y filiales han definido las siguientes consideraciones:

**El efectivo y equivalentes al efectivo** incluyen el efectivo en caja, depósitos a plazo y cuotas de fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que tienen un bajo riesgo de cambios en su valor y con un vencimiento original inferior de hasta tres meses. En el estado de situación financiera, los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

**Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Compañía, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

**Actividades de inversión:** corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

**Actividades de financiación:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

**s. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos** - La Compañía y sus filiales en Chile determinan la base imponible y calculan su impuesto a la renta de acuerdo con las Normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta. Sus filiales en el extranjero lo hacen según las normas de los respectivos países.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio, se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas sociedades filiales y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones tributarias, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

El impuesto corriente y las variaciones producidas en el ejercicio en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en los resultados consolidados o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las

deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios. Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalías compradas y de aquellas cuyo origen está dado por la valorización de las inversiones en filiales y asociadas, en las cuales la Compañía pueda controlar la reversión de las mismas y es probable que no se reviertan en un futuro previsible.

El importe en libros de un activo por impuestos diferidos debe someterse a revisión al final de cada período sobre el que se informe y se debe reducir en la medida de que ya no se estime probable que estarán disponibles suficientes ganancias fiscales como para permitir que se recupere la totalidad o una parte del activo.

Los activos y pasivos tributarios no monetarios que se determinan en pesos chilenos (o la moneda local que corresponda) y son traducidos a la moneda funcional de la Compañía al tipo de cambio de cierre de cada período, las variaciones de la tasa de cambio dan lugar a diferencias temporarias.

**t. Beneficios al personal** - Las condiciones de empleo estipulan el pago de una indemnización por años de servicio cuando un contrato de trabajo llega a su fin por causas no imputable al trabajador. Normalmente esto corresponde a la proporción de un mes de remuneración por cada año de servicio y conforme a los contratos colectivos vigentes. Este beneficio ha sido definido como un beneficio de largo plazo.

Por otro lado, el Grupo ha convenido un premio de antigüedad con algunos de sus trabajadores que es cancelado sobre la base de un porcentaje de su sueldo de acuerdo a una tabla definida. Este beneficio ha sido definido como un beneficio de largo plazo.

Las obligaciones de indemnización por años de servicio y los premios de antigüedad son calculadas de acuerdo a valorizaciones realizadas por un actuario independiente, utilizando el método de unidad de crédito proyectada según lo establecido en NIC 19, las cuales se actualizan en forma periódica. La obligación reconocida en el estado de situación financiera representa el valor actuarial de la obligación de indemnización por años de servicio y de premio de antigüedad. Las utilidades y pérdidas actuariales se reconocen inmediatamente en otros resultados integrales.

Los costos asociados a los beneficios de personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año, son cargados a resultados integrales en el período que corresponde.

La Administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Dicha expectativa al igual que los supuestos son establecidos en conjunto con un actuario externo a la Sociedad. Estos supuestos incluyen una tasa de descuento anual, los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros.

El importe de los pasivos actuariales netos devengados al cierre del ejercicio se presenta en el rubro provisiones por beneficios a los empleados corrientes y no corrientes del Estado de Situación Financiera Consolidado.

**u. Provisiones** - Las obligaciones existentes a la fecha del balance, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para la Compañía cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados y se registran como provisiones por el valor actual del importe más probable que se estima que la Compañía tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Las provisiones son re-estimadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre contable, para lo cual la Compañía considera también la probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingente.

Las estimaciones se han realizado considerando la información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, sin embargo, los acontecimientos futuros podrían obligar a modificarlas en los próximos ejercicios (de forma prospectiva como un cambio de estimación).

**v. Pasivos contingentes** - Corresponden a obligaciones presentes legales o asumidas, surgidas como consecuencia de sucesos pasados para cuya cancelación se espera una salida de recursos y cuyo importe y oportunidad se pueden estimar fiablemente.

Los pasivos contingentes, son obligaciones surgidas a raíz de sucesos pasados, cuya información está sujeta a la ocurrencia o no de eventos fuera de control de la empresa, u obligaciones presentes surgidas de hechos anteriores, cuyo importe no puede ser estimado de forma fiable, o en cuya liquidación no es probable que tenga lugar una salida de recursos.

La Compañía no registra activos ni pasivos contingentes, salvo aquellos que deriven de los contratos de carácter oneroso, los cuales se registran como provisión y son revisados a la fecha de cada estado de situación financiera para ajustarlos de forma tal que reflejen la mejor estimación.

**w. Reconocimiento de ingresos** - Los ingresos se miden de acuerdo con el monto de la contraprestación a la cual las Compañías del Grupo esperan tener derecho a cambio de los bienes o servicios prometidos al cliente, que no sean montos cobrados por terceros, y se presentan netos de descuentos. El reconocimiento de los ingresos es en un punto del tiempo.

En la fecha de inicio del contrato, las Compañías del Grupo evalúa los bienes o servicios prometidos en el contrato con el cliente y los identifica como obligación de desempeño cualquier promesa de transferir a los bienes o servicios del cliente (o un paquete de bienes o servicios) que son distintos.

Las Compañías del Grupo identifican los bienes o servicios prometidos al cliente como distintos cuando el cliente puede beneficiarse de los bienes o servicios por sí solos o en conjunto con otros recursos fácilmente disponibles y la promesa de las Compañías del Grupo de transferir los bienes o los servicios al cliente son identificables por separado de otras promesas en el contrato.

**x. Ganancias por acción** - La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Compañía y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número

medio de acciones de la Compañía en poder de alguna sociedad filial, si en alguna ocasión fuera el caso. CINTAC S.A. y filiales no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

**y. Dividendos** - La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada período en los estados financieros, en función de la política de dividendos acordada por la Junta General Ordinaria de Accionistas. Se determina el monto de la obligación con los accionistas, neta de los dividendos provisorios que se hayan aprobado en el curso del año, y se registran contablemente en el rubro “Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar” o en el rubro “Cuentas por pagar a entidades relacionadas” según corresponda, con cargo a una cuenta incluida en el patrimonio neto denominada “Ganancia (pérdida) acumuladas”.

**z. Inversiones en Filiales (Combinación de negocios)** - Las combinaciones de negocios están contabilizadas usando el método de compra. Esto involucra el reconocimiento de activos identificables (incluyendo activos intangibles anteriormente no reconocidos) y pasivos (incluyendo pasivos contingentes y excluyendo reestructuraciones futuras) del negocio adquirido al valor justo.

La plusvalía comprada adquirida en una combinación de negocios es inicialmente medida como el exceso del costo de la combinación de negocios sobre el interés la Compañía en el valor justo neto de los activos, pasivos y pasivos contingentes identificables de la adquisición. Para los propósitos de pruebas de deterioro, la Plusvalía comprada en una combinación de negocios es asignado desde la fecha de adquisición a cada unidad generadora de efectivo de la Compañía o grupos de unidades generadoras de efectivo que se espera serán beneficiadas por las sinergias de la combinación, sin perjuicio de si otros activos o pasivos de la Compañía son asignados a esas unidades o grupos de unidades.

Cuando la Plusvalía comprada forma parte de una unidad generadora de efectivo (grupo de unidades generadoras de efectivo) y parte de la operación dentro de esa unidad es enajenada, la plusvalía comprada asociada con la operación enajenada es incluida en el valor libro de dicha operación para determinar las utilidades o pérdidas por enajenación de dicha operación. La plusvalía comprada enajenada en esta circunstancia es medida en base a los valores relativos de la operación enajenada y la porción retenida de la unidad generadora de efectivo.

Cuando se venden filiales, la diferencia entre el precio de venta y los activos netos más diferencias de conversión acumulada y la plusvalía comprada no amortizada son registrados como cargo o abono a resultados.

#### **aa. Arrendamientos**

A continuación, se encuentran las nuevas políticas contables del Grupo tras la adopción de la NIIF 16 desde la fecha de aplicación.

#### **Activo por derecho de uso**

El Grupo reconoce activos por derecho de uso en la fecha de inicio del arrendamiento (es decir,

la fecha en que el activo subyacente está disponible para su uso). Los activos por derecho de uso se miden al costo, menos cualquier depreciación acumulada y pérdida por deterioro, y se ajustan según cualquier nueva medición de los pasivos por arrendamientos. El costo de los activos con derecho de uso incluye el monto de los pasivos por arrendamientos reconocidos, los costos directos iniciales incurridos y los pagos por arrendamientos en o antes de la fecha de inicio menos cualquier incentivo de arrendamientos recibido. A menos que el Grupo tenga la certeza razonable de obtener la propiedad del activo en arriendo al final del plazo del arrendamiento, los activos por derecho de uso reconocidos se deprecian de manera lineal durante lo que sea más corto entre su vida útil estimada y el plazo del arrendamiento. Los activos por derecho de uso están sujetos a deterioro.

### **Pasivos por arrendamientos**

En la fecha de inicio del arrendamiento, el Grupo reconoce los pasivos por arrendamientos medidos al valor presente de los pagos por arrendamientos que se deben hacer durante el período de arrendamiento. Los pagos por arrendamientos incluyen pagos fijos (lo que incluye los pagos fijos en sustancia) menos cualquier incentivo de arrendamientos por cobrar, los pagos variables por arrendamientos que dependen de un índice o una tasa, y los montos que se espera que se paguen conforme las garantías de valor residual. Los pagos por arrendamientos también incluyen el precio de ejercer una opción de compra de la que se tiene certeza razonable que el Grupo ejercerá y los pagos de multas por el término de un arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que el Grupo ejerció la opción de terminarlo.

Los pagos variables por arrendamientos que no dependen de un índice o tasa se reconocen como gastos en el período en el que se produce el gasto y desencadena el pago.

Al calcular el valor presente de los pagos por arrendamientos, el Grupo usa la tasa de endeudamiento incremental a la fecha de inicio del arrendamiento si la tasa de interés implícita en el arrendamiento no se puede determinar. Después de la fecha de inicio, el monto de pasivos por arrendamientos se incrementa para reflejar los intereses devengados y se reduce conforme los pagos por arrendamiento realizados. Además, el valor contable de los pasivos por arrendamiento se vuelve a medir si existe una modificación, un cambio en el plazo del arrendamiento, un cambio en los pagos fijos por arrendamientos en sustancia o un cambio en la evaluación de la compra del activo subyacente.

- Arrendamientos de corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor.

El Grupo aplica la excepción de reconocimiento de arrendamientos de corto plazo a sus arrendamientos de corto plazo de maquinaria y equipo (es decir, a los arrendamientos que tienen un plazo de 12 meses o menos a partir de la fecha de inicio y que no contienen una opción de renovación. También aplica la excepción de reconocimiento de arrendamiento de activos de bajo valor a los arrendamientos de equipo de oficina que se consideran de bajo valor (es decir, menos de USD5.000) Los pagos de arrendamientos de corto plazo y los arrendamientos de



activos de bajo valor se reconocen como gastos de manera lineal a lo largo de plazo del arrendamiento.

- Juicio significativo al determinar el plazo de arrendamiento de contratos con opciones de renovación.

El Grupo determina el plazo de arrendamiento como el plazo no cancelable del arrendamiento, junto con cualquier período cubierto por una opción para prorrogar el arrendamiento si existe certeza razonable de que se ejercerá, o cualquier período cubierto por una opción para terminar el arrendamiento, si existe certeza razonable de que no se ejercerá.

El Grupo tiene la opción, en algunos de sus arrendamientos de arrendar los activos por plazos adicionales de tres a cinco años. El Grupo aplica un juicio al evaluar si existe certeza razonable de que ejercerá la opción de renovar. Es decir, considera todos los factores pertinentes que crean un incentivo económico para que ejerza la renovación. Tras la fecha de inicio, el Grupo reevalúa el plazo del arrendamiento si existe un evento importante o cambio en las circunstancias que esté dentro de su control y que afecte su capacidad de ejercer (o no ejercer) la opción de renovar (ej., un cambio en la estrategia comercial).

El Grupo incluye el período de renovación como parte del plazo del arrendamiento en el caso de los arrendamientos de planta y maquinaria debido a la importancia de estos activos para sus operaciones. Estos arrendamientos tienen un período no cancelable corto (es decir, de tres a cinco años) y habría un efecto negativo importante en la producción si el reemplazo no se encuentra disponible. Las opciones de renovación para el arrendamiento de vehículos motorizados no se incluyen como parte del plazo de arrendamiento porque el Grupo tiene la política de no arrendar vehículos motorizados por más de cinco años y, por lo tanto, no ejerce ninguna opción de renovación.

**ab. Clasificación de saldos en corriente y no corriente** - En el estado de situación financiera consolidado adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Compañía, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

**ac. Medio ambiente** - Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, se reconocen en los resultados del ejercicio o período en que se incurren.

### **3.2 Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF) y Cambios Contables**

Las normas, interpretaciones y enmiendas a IFRS que entraron en vigencia a la fecha de los estados financieros, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

Normas e Interpretaciones		Fecha de aplicación obligatoria
<b>IFRS 16</b>	Arrendamientos	1 de enero de 2019
<b>IFRIC 23</b>	Tratamiento de posiciones fiscales inciertas	1 de enero de 2019

### **IFRS 16 Arrendamientos**

IFRS 16 reemplaza a IAS 17 Arrendamientos, IFRIC 4 Determinación si un Acuerdo contiene un Arrendamiento, SIC-15 Arrendamientos Operativos-Incentivos y SIC-27 Evaluación de la Esencia de las Transacciones que Adoptan la Forma Legal de un Arrendamiento. La norma establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de los arrendamientos y requiere que los arrendatarios tengan en cuenta la mayoría de los arrendamientos en un solo modelo de balance.

La contabilidad del arrendador según IFRS 16 se mantiene sustancialmente sin cambios respecto a IAS 17. Los arrendadores continuarán clasificando los arrendamientos como arrendamientos operativos o financieros utilizando principios similares a los de IAS 17.

Tras la adopción de la NIIF 16, El grupo aplicó un enfoque de reconocimiento y medición única para todos los arrendamientos, excepto para los arrendamientos de corto plazo y los activos de bajo valor. La norma proporciona requerimientos de transición específicos y soluciones prácticas, que la Compañía ha aplicado.

- Arrendamientos clasificados previamente como arrendamientos financieros

La Compañía no modificó los registros contables iniciales de los activos y los pasivos reconocidos en la fecha de la aplicación inicial para los arrendamientos clasificados previamente como arrendamientos financieros (es decir, los activos y pasivos por arrendamientos por derecho de uso son iguales a los activos y pasivos por arrendamientos reconocidos conforme la NIC 17).

Los requerimientos de la NIIF 16 se aplicaron a estos arrendamientos a partir del 1 de enero de 2019.

- Arrendamientos clasificados previamente como arrendamientos operacionales.

La Compañía reconoció activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento para los arrendamientos clasificados previamente como arrendamientos operacionales, excepto en el caso de los arrendamientos de corto plazo y los arrendamientos de activos de bajo valor. Los activos por derecho de uso en caso de la mayoría de los arrendamientos se reconocieron en base al valor contable como si la norma siempre se hubiera aplicado, aparte del uso de la tasa pasiva en la fecha de la aplicación inicial. En algunos arrendamientos, los activos por derecho de uso se reconocieron en base al importe igual al pasivo por arrendamientos, ajustados por el importe de cualquier pago por arrendamiento anticipado o acumulado (devengado) relacionado que se haya reconocido con anterioridad. Los pasivos por

arrendamientos se reconocieron en base al valor presente de los pagos de arrendamientos restantes, descontados mediante el uso de la tasa pasiva creciente a la fecha de la aplicación inicial.

La Compañía también aplicó las soluciones prácticas disponibles en el cual:

- Usó una tasa de descuento única para un portafolio de arrendamientos con características razonablemente similares
- Se valió de su evaluación de si los arrendamientos son onerosos de manera inmediata antes de la fecha de aplicación inicial
- Aplicó las excepciones de arrendamientos de corto plazo a los arrendamientos con plazos de arrendamiento que finalizaban dentro de 12 meses en la fecha de la aplicación inicial
- Excluyó los costos directos iniciales de la medición del activo por derecho de uso en la fecha de aplicación inicial

Hizo una retrospectiva para determinar el plazo de arrendamiento en aquellos casos en que los contratos contienen opciones de renovación o término del arrendamiento.

La Administración de la Sociedad revisó y evaluó 6 contratos de arriendo vigentes al 1 de enero de 2019 y concluyeron que la aplicación de IFRS 16 no ha tenido un impacto significativo en los activos y pasivos financieros de la Sociedad. A su vez, se evaluó un nuevo contrato de arrendamiento, cuyos efectos son los siguientes al 1 de enero de 2019:

- Se reconocieron activos con derecho a uso por MUS\$2.813 y se presentaron de manera separada en el estado de situación financiera.
- Se reconocieron pasivos por arrendamientos por un monto de MUS\$2.813.

Durante el transcurso del año 2019, la Administración de la Sociedad revisó y evaluó 4 nuevos contratos de arriendo cuyos efectos al inicio de vigencia de los mismos, al aplicar IFRS 16, son los siguientes:

- Se reconocieron activos con derecho a uso por MUS\$869 y se presentaron de manera separada en el estado de situación financiera.
- Se reconocieron pasivos por arrendamientos por un monto de MUS\$869

### **IFRIC 23 Tratamiento de posiciones fiscales inciertas**

La Interpretación aborda la contabilización de los impuestos sobre la renta cuando los tratamientos impositivos implican incertidumbre que afecta la aplicación de IAS 12 Impuestos sobre la renta. No se aplica a los impuestos o gravámenes que están fuera del alcance de IAS 12, ni incluye específicamente los requisitos relacionados con los intereses y

las sanciones asociadas con tratamientos fiscales inciertos. La Interpretación aborda específicamente lo siguiente:

- Si una entidad considera el tratamiento de posiciones fiscales inciertas por separado
- Las suposiciones que una entidad hace sobre la evaluación de los tratamientos fiscales por parte de las autoridades fiscales
- Cómo una entidad determina la ganancia fiscal (pérdida fiscal), las bases fiscales, las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos fiscales no utilizados y las tasas impositivas.
- Cómo una entidad considera los cambios en los hechos y circunstancias.

La entidad debe determinar si debe considerar cada tratamiento de una posición fiscal incierta por separado o junto con uno o más tratamientos de posiciones fiscales inciertas. Se debe tomar el enfoque que mejor prediga la resolución de la incertidumbre.

La Compañía aplica juicio al identificar incertidumbres sobre los tratamientos del impuesto a las ganancias. La Compañía evaluó si la interpretación tuvo un impacto en sus estados financieros consolidados considerando las particularidades de cada jurisdicción tributaria separadamente.

Tras la adopción de la Interpretación, la Compañía examinó si tiene posiciones fiscales inciertas, en particular identificando gastos que pudieran ser rechazados por la autoridad fiscal. Las declaraciones de impuestos de la Compañía y las subsidiarias en diferentes las jurisdicciones incluyen deducciones relacionadas con gastos propios del giro y necesarios para la generación de rentas en sus negocios que las autoridades fiscales pueden impugnar. La Compañía determinó, sobre la base de su experiencia pasada en fiscalizaciones y en base a sus análisis de documentación de soporte, que es probable que sus tratamientos fiscales (incluidos los de las filiales) sean aceptados por autoridades fiscales, razón por la cual no contabilizó un pasivo adicional producto de la adopción de la norma. La Interpretación no tuvo impacto en los estados financieros consolidados de la Compañía.

	<b>Enmiendas</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<b>IFRS 3</b>	Combinaciones de negocios – intereses previamente mantenidos en una operación conjunta	1 de enero de 2019
<b>IFRS 9</b>	Instrumentos financieros – pagos con compensación negativa	1 de enero de 2019
<b>IFRS 11</b>	Acuerdos conjuntos – intereses previamente mantenidos en una operación conjunta	1 de enero de 2019
<b>IAS 12</b>	Impuestos a las ganancias – consecuencias fiscales de pagos relacionados con instrumentos financieros clasificados como patrimonio	1 de enero de 2019
<b>IAS 23</b>	Costos sobre préstamos – costos de préstamos elegibles para ser capitalizados	1 de enero de 2019
<b>IAS 28</b>	Inversiones en asociadas – inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos	1 de enero de 2019
<b>IAS 19</b>	Beneficios a los empleados – Modificación	1 de enero de 2019

### **IFRS 3**

#### **Combinaciones de Negocios – intereses previamente mantenidos en una operación conjunta**

Las enmiendas aclaran que, cuando una entidad obtiene el control de una entidad que es una operación conjunta, aplica los requerimientos para una combinación de negocios por etapas, incluyendo los intereses previamente mantenidos sobre los activos y pasivos de una operación conjunta presentada al valor razonable. Las enmiendas deben aplicarse a las combinaciones de negocios realizadas posteriormente al 1 enero de 2019. Se permite su aplicación anticipada.

La aplicación de dicha norma no generó impactos significativos para la compañía.

#### **IFRS 9 Instrumentos financieros – pagos con compensación negativa**

Bajo IFRS 9 un instrumento de deuda se puede medir al costo amortizado o a valor razonable a través de otro resultado integral, siempre que los flujos de efectivo contractuales sean únicamente pagos de principal e intereses sobre el capital principal pendiente y el instrumento se lleva a cabo dentro del modelo de negocio para esa clasificación. Las enmiendas a la IFRS 9 pretenden aclarar que un activo financiero cumple el criterio de “solo pagos de principal más intereses” independientemente del evento o circunstancia que causa la terminación anticipada del contrato o de qué parte paga o recibe la compensación razonable por la terminación anticipada del contrato.

Las enmiendas a IFRS 9 deberán aplicarse cuando el prepago se aproxima a los montos no pagados de capital e intereses de tal forma que refleja el cambio en tasa de interés de referencia. Esto implica que los prepagos al valor razonable o por un monto que incluye el valor razonable del costo de un instrumento de cobertura asociado, normalmente satisfará el criterio solo pagos de principal más intereses solo si otros elementos del cambio en el valor justo, como los efectos del riesgo de crédito o la liquidez, no son representativos.

La aplicación de dicha norma no generó impactos significativos para la compañía.

#### **IFRS 11 Acuerdos Conjuntos – intereses previamente mantenidos en una operación conjunta**

La enmienda afecta a los acuerdos conjuntos sobre intereses previamente mantenidos en una operación conjunta. Una parte que participa, pero no tiene el control conjunto de una operación conjunta podría obtener control si la actividad de la operación conjunta constituye un negocio tal como lo define IFRS 3. Las enmiendas aclaran que los intereses previamente mantenidos en esa operación conjunta no se vuelven a medir al momento de la operación.

La aplicación de dicha norma no generó impactos significativos para la compañía.

### **IAS 12 Impuestos a las Ganancias – consecuencias fiscales de pagos relacionados con instrumentos financieros clasificados como patrimonio**

Las enmiendas aclaran que el impuesto a las ganancias de los dividendos generados por instrumentos financieros clasificados como patrimonio está vinculadas más directamente a transacciones pasadas o eventos que generaron ganancias distribuibles que a distribuciones a los accionistas. Por lo tanto, una entidad reconoce el impuesto a las ganancias a los dividendos en resultados, otro resultado integral o patrimonio según donde la entidad originalmente reconoció esas transacciones o eventos pasados.

La aplicación de dicha norma no generó impactos significativos para la compañía.

### **IAS 23 Costo por Préstamos – costos de préstamos elegibles para ser capitalizados**

Las enmiendas aclaran que una entidad trata como un préstamo general cualquier endeudamiento originalmente hecho para desarrollar un activo calificado cuando sustancialmente todas las actividades necesarias para culminar ese activo para su uso o venta están completas.

La aplicación de dicha norma no generó impactos significativos para la compañía.

### **IAS 28 Inversiones en Asociadas – inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos**

Las enmiendas aclaran que una entidad aplica a IFRS 9 Instrumentos Financieros para inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos para aquellas inversiones que no apliquen el método de la participación patrimonial pero que, en sustancia, forma parte de la inversión neta en la asociada o negocio conjunto. Esta aclaración es relevante porque implica que el modelo de pérdida de crédito esperado, descrito en la IFRS 9, se aplica a estos intereses a largo plazo.

La aplicación de dicha norma no generó impactos significativos para la compañía.

### **IAS 19 Beneficios a los Empleados – Modificación, reducción o liquidación del plan**

Las enmiendas a IAS 19 abordan la contabilización cuando se produce una modificación, reducción o liquidación del plan durante un período de reporte.

Las enmiendas especifican que cuando una modificación, reducción o liquidación de un plan se produce durante el período de reporte anual, la entidad debe:

- Determine el costo actual de servicios por el resto del período posterior a la modificación, reducción o liquidación del plan, utilizando los supuestos actuariales usados para medir nuevamente el pasivo (activo) por beneficios definidos, neto, reflejando los beneficios ofrecidos bajo el plan y los activos del plan después de ese evento

- Determinar el interés neto por el resto del período después de la modificación, reducción o liquidación del plan utilizando: el pasivo (activo), neto por beneficios definidos que refleje los beneficios ofrecidos bajo el plan y los activos del plan después de ese evento; y la tasa de descuento utilizada para medir nuevamente el pasivo (activo) neto por beneficios definidos

La aplicación de dicha norma no generó impactos significativos para la compañía.

Las normas e interpretaciones, así como las enmiendas a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Compañía no ha aplicado estas normas en forma anticipada:

	<b>Normas e Interpretaciones</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<b>Marco Conceptual</b>	Marco Conceptual (revisado)	1 de enero de 2020
<b>IFRS 17</b>	Contratos de Seguro	1 de enero de 2021

### **Marco Conceptual (revisado)**

El IASB emitió el Marco Conceptual (revisado) en marzo de 2018. Este incorpora algunos nuevos conceptos, provee definiciones actualizadas y criterios de reconocimiento para activos y pasivos y aclara algunos conceptos importantes.

Los cambios al Marco Conceptual pueden afectar la aplicación de IFRS cuando ninguna norma aplica a una transacción o evento particular. El Marco Conceptual revisado entra en vigencia para periodos que empiezan en o después de 1 de enero de 2020.

La compañía se encuentra evaluando los posibles impactos de la implementación de dicha norma.

	<b>Enmiendas</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<b>IFRS 3</b>	Definición de un negocio	1 de enero de 2020
<b>IAS 1 e IAS 8</b>	Definición de material	1 de enero de 2020
<b>IFRS 9, IAS 9 e IFRS 7</b>	Reforma de la Tasa de Interés de Referencia	1 de enero de 2020
<b>IFRS 10 e IAS 28</b>	Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

### **IFRS 3 Combinaciones de Negocios - Definición de un negocio**

El IASB emitió enmiendas en cuanto a la definición de un negocio en IFRS 3 Combinaciones de Negocios, para ayudar a las entidades a determinar si un conjunto adquirido de actividades y activos es un negocio o no. El IASB aclara cuales son los requisitos mínimos para definir un negocio, elimina la evaluación respecto a si los participantes del mercado son capaces de reemplazar cualquier elemento faltante, incluye orientación para ayudar a las entidades a evaluar si un proceso adquirido es sustantivo, reduce las definiciones de un negocio y productos e introduce una prueba de concentración de valor razonable opcional.

Las enmiendas se tienen que aplicar a las combinaciones de negocios o adquisiciones de activos que ocurran en o después del comienzo del primer período anual de presentación de reporte que comience en o después del 1 de enero de 2020. En consecuencia, las entidades no tienen que revisar aquellas transacciones ocurridas en periodos anteriores. La aplicación anticipada está permitida y debe ser revelada.

Dado que las enmiendas se aplican prospectivamente a transacciones u otros eventos que ocurran en o después de la fecha de la primera aplicación, la mayoría de las entidades probablemente no se verán afectadas por estas enmiendas en la transición. Sin embargo, aquellas entidades que consideran la adquisición de un conjunto de actividades y activos después de aplicar las enmiendas, deben, en primer lugar, actualizar sus políticas contables de manera oportuna.

Las enmiendas también podrían ser relevantes en otras áreas de IFRS (por ejemplo, pueden ser relevantes cuando una controladora pierde el control de una subsidiaria y ha adoptado anticipadamente la venta o contribución de activos entre un inversor y su asociado o negocio conjunto) (Enmiendas a la IFRS 10 e IAS 28).

La compañía se encuentra evaluando los posibles impactos de la implementación de dicha norma.

### **IAS 1 Presentación de Estados Financieros e IAS 8 Políticas Contables, Cambios en la Estimaciones Contables y Errores - Definición de material**

En octubre de 2018, el IASB emitió enmiendas a IAS 1 *Presentación de Estados Financieros* e IAS 8 *Contabilidad Políticas, cambios en las estimaciones contables y errores*, para alinear la definición de "material" en todas las normas y para aclarar ciertos aspectos de la definición. La nueva definición establece que, la información es material si omitirla, declararla erróneamente o esconderla razonablemente podría esperarse que influya en las decisiones que los usuarios primarios de los estados financieros de propósito general toman con base en esos estados financieros, los cuales proporcionan información financiera acerca de una entidad específica que reporta.

Las enmiendas deben ser aplicadas prospectivamente. La aplicación anticipada está permitida y debe ser revelada.



Aunque no se espera que las enmiendas a la definición de material tengan un impacto significativo en los estados financieros de una entidad, la introducción del término “esconder” en la definición podría impactar la forma en que se hacen los juicios de materialidad en la práctica, elevando la importancia de cómo se comunica y organiza la información en los estados financieros.

La compañía se encuentra evaluando los posibles impactos de la implementación de dicha norma.

### **IFRS 9, IAS 9 e IFRS 7 Reforma de la Tasa de Interés de Referencia**

En septiembre de 2019, el IASB emitió enmiendas a las normas IFRS 9, IAS 39 e IFRS 7, que concluye la primera fase de su trabajo para responder a los efectos de la reforma de las tasas de oferta interbancarias (IBOR, por sus siglas en inglés) en la información financiera. Las enmiendas proporcionan excepciones temporales que permiten que la contabilidad de coberturas continúe durante el período de incertidumbre, previo al reemplazo de las tasas de interés de referencia existentes por tasas alternativas de interés casi libres de riesgo.

Las enmiendas deben ser aplicadas retrospectivamente. Sin embargo, cualquier relación de cobertura que haya sido previamente descontinuada, no puede ser reintegrada con la aplicación de estas enmiendas, ni se puede designar una relación de cobertura usando el beneficio de razonamiento en retrospectiva. La aplicación anticipada es permitida y debe ser revelada.

La compañía se encuentra evaluando los posibles impactos de la implementación de dicha norma.

### **IFRS 10 Estados Financieros Consolidados e IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto**

Las enmiendas a IFRS 10 *Estados Financieros Consolidados* e IAS 28 *Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011)* abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de IFRS 10 y los de IAS 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial. La fecha de aplicación obligatoria de estas enmiendas está por determinar debido a que el IASB está a la espera de los resultados de su proyecto de investigación sobre la contabilización según el método de participación patrimonial. Estas enmiendas deben ser aplicadas en forma retrospectiva y se permite la adopción anticipada, lo cual debe ser revelado.

La compañía se encuentra evaluando los posibles impactos de la implementación de dicha norma.

#### 4. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICIÓN DE COBERTURA

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Compañía está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos, sus activos y, en consecuencia, sus resultados. Las políticas de Administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por CINTAC S.A.

A continuación, se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Compañía, una caracterización y cuantificación de éstos para CINTAC S.A., así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Compañía.

**a. Riesgo de mercado** - Es la posibilidad de que la fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, precios de productos, etc., produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

Las políticas en la administración de estos riesgos son establecidas por CINTAC S.A. Esta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipo de cambio e interés.

**a.1) Riesgo de tipo de cambio** – Dada la naturaleza de las operaciones de algunas de sus filiales en moneda local, la exposición al riesgo de tipo de cambio viene dada por la posición financiera neta en dólares estadounidenses, lo que viene dado por los saldos de cuentas por pagar a proveedores extranjeros principalmente por compras de materia prima, equipos y maquinarias. Las compañías filiales expuestas a estos riesgos analizan permanentemente las opciones de cobertura de sus pasivos en dólares considerando la variación del tipo de cambio respecto a su moneda local.

Al 31 de marzo de 2020, las filiales de Cintac S.A. tienen una posición contable pasiva en relación al dólar estadounidense (pasivos mayores que activos) por un monto de MMUS\$97. Si la variación de los tipos de cambio se apreciará o depreciará en un 10% se estima que el efecto sobre los resultados de la Compañía sería una ganancia o pérdida promedio de MUS\$0,9 respectivamente.

El monto acumulado al 31 de marzo de 2020, frente a una apreciación de las monedas del grupo respecto del dólar, correspondió a una variación negativa de MMUS\$0,1.

**a.2) Riesgo de tasa de interés** - La estructura de financiamiento de CINTAC S.A. considera una composición principalmente afecta a tasa fija. La porción del financiamiento afecto a tasa de interés variable consiste en la tasa flotante LIBOR 180 días más un spread, para el financiamiento en dólares estadounidenses.

Las políticas en la Administración de estos riesgos son establecidas por CINTAC S.A. Esta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipo de cambio e interés.

La deuda financiera total de la Compañía, al 31 de marzo de 2020 se resume en el siguiente cuadro, desglosada entre deuda a tasa fija y deuda a tasa variable:

	<b>Tasa fija</b>	<b>Tasa variable</b>	<b>Total</b>
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Deuda bancaria corriente	9.348	-	9.348
Deuda bancaria no corriente	50.000	-	50.000
Instrumentos forward corto plazo	-	-	-
Otros Pasivos financiero corrientes	12.999	-	12.999
Otros Pasivos financiero no corriente	5.308	-	5.308
Pasivo por arrendamiento corriente	1.678	-	1.678
Pasivo por arrendamiento no corriente	978	-	978
<b>Totales</b>	<b>80.311</b>	<b>-</b>	<b>80.311</b>

Al 31 de marzo de 2020, Cintac S.A. no posee pasivos financieros a tasa variable.

**b. Riesgo de crédito** - Este riesgo está referido a la capacidad de terceros de cumplir con sus obligaciones financieras con CINTAC. Dentro de las partidas expuestas a este riesgo se distinguen 3 categorías:

#### **b.1) Activos financieros**

Corresponde a los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo, depósitos a plazo y valores negociables en general. La capacidad de CINTAC de recuperar estos fondos a su vencimiento depende de la solvencia del banco en el que se encuentren depositados por lo que el riesgo de crédito al que está expuesto el efectivo y equivalente al efectivo está limitado debido a que los fondos están depositados en bancos de alta calidad crediticia, según las clasificaciones de crédito de clasificadoras de riesgo internacionales y limitados en montos por entidad financiera, de acuerdo a la política de inversiones vigente de la Compañía.

#### **b.2) Deudores por ventas**

El riesgo de crédito se refiere de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para Cintac S.A. y filiales principalmente en sus deudores por venta.

En lo que respecta a los deudores por venta la Compañía ha definido políticas que permitan controlar el riesgo de pérdidas crediticias esperadas a través de la contratación de seguros de créditos que minimizan la exposición al riesgo.

Cintac S.A. y sus filiales provisionan deterioro en sus cuentas por cobrar considerando el riesgo de pérdidas crediticias esperadas de los créditos otorgados, para lo cual se realiza una revisión de los antecedentes del cliente, la solvencia del cliente, las garantías entregadas, la línea de

crédito otorgada y la línea de crédito vigente con la compañía aseguradora. La evaluación de los antecedentes mencionados genera un cálculo de exposición al riesgo de pérdidas crediticias esperadas de cuentas en plazo y cuentas vencidas, el cual es ponderado en base a porcentajes que determina el monto a ser provisionado. Se procede al castigo cuando existe resolución judicial o informes de asesores jurídicos que ratifiquen la incobrabilidad.

Adicionalmente, Cintac S.A. y sus filiales, mantiene una cartera diversificada por tipo, tamaño y sector, que le permite de mejor manera administrar y disminuir considerablemente la volatilidad de este riesgo de pérdidas crediticias esperadas, por tanto, la operación no depende de un cliente en particular, lo que minimiza los riesgos ante una eventual crisis que pudiera afectar a un cliente específico.

La máxima exposición al riesgo de crédito de la Compañía se presenta a continuación:

	Nota	Máxima exposición	
		31.03.2020 MUS\$	31.12.2019 MUS\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes	7	86.488	93.771
Cartera con Seguro de Crédito		(44.113)	(46.733)
<b>Totales</b>		<b>42.375</b>	<b>47.038</b>

Los seguros de crédito vigentes de Cintac S.A., corresponden a pólizas de seguro de sus filiales Cintac S.A.I.C. y Tupemesa (Perú), para proteger la exposición de las ventas al crédito y cubre un porcentaje de cada pérdida por incobrable de clientes nominados e innominados, según sea el caso. El costo del seguro está asociado a un porcentaje sobre las ventas mensuales, más el costo de estudio y aprobación de líneas de crédito.

Los clientes nominados, son aquellos a los que las sociedades filiales les otorgan crédito mayor a UF800 y que han sido aprobados mediante endoso a la póliza. Los clientes innominados, son aquellos a los que las sociedades filiales les otorgan crédito igual o menor a UF800 y en la medida que cumplan con la pauta de cobertura establecida por la compañía de seguros y demás condiciones establecidas en las pólizas de seguro, tienen un límite de crédito aprobado de UF800 para cada uno de ellos.

### b.3) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas

En cuentas por cobrar a empresas relacionadas se registran; principalmente saldos a corto plazo con Tubos Argentinos S.A. y Sociedad Promet Tupemesa S.A.C., según se describe en nota 8.b.1).

La Compañía estima que el comportamiento de pago y los antecedentes disponibles de estas sociedades relacionadas disminuyen los riesgos de pérdidas crediticias esperadas.

**c. Riesgo de liquidez** - Este riesgo está asociado a la capacidad de la Compañía para amortizar o refinanciar a precios de mercado razonables los compromisos financieros adquiridos, y a su capacidad para ejecutar sus planes de negocios con fuentes de financiamiento estables.

La Compañía estima que la generación de flujos de fondos para hacer frente a las obligaciones financieras es suficiente. La compañía cuenta con saldos en caja y líneas de crédito que permiten sostener los compromisos aún en situaciones excepcionales como la provocada por la crisis sanitaria del covid-19 que ha implicado cuarentenas voluntarias y obligatorias en los distintos países donde opera la compañía y ha significado una disminución de las recuperaciones de cartera en esos mercados, se espera que esta situación se comience a estabilizar a medida que se liberan las restricciones a la movilidad social. Sin embargo, la sólida posición financiera representada en los activos efectivos permitiría eventuales distribuciones de dividendos a sus accionistas en la temporalidad requerida. Con respecto a las medidas de mitigación realizadas por la compañía en el transcurso de la crisis y su prolongación proyectada, es posible mencionar un control estricto de los costos y gastos administrativos y operacionales, la suspensión de los gastos no vitales para el funcionamiento y la prórroga de corto plazo de compromisos con proveedores estratégicos. Por otra parte, la Compañía estima que el grado de endeudamiento es adecuado a los requerimientos de sus operaciones normales y de inversión, establecidos en su plan quinquenal.

La siguiente tabla muestra el perfil de vencimientos de capital de las obligaciones financieras de CINTAC S.A. y filiales vigentes al 31 de marzo de 2020:

	Año de vencimiento			Total	Total
	2020	2021	2022 y mas	31.03.2020	31.12.2019
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Deuda bancaria	9.348	5.000	45.000	59.348	57.104
Instrumentos de coberturas	-	-	-	-	3.093
Otros Pasivos financieros	12.999	5.308	-	18.307	18.570
Pasivos por arrendamiento	1.678	978	-	2.656	2.993
<b>Totales</b>	<b>24.025</b>	<b>11.286</b>	<b>45.000</b>	<b>80.311</b>	<b>81.760</b>

**d. Riesgo de precio de commodities** - Las operaciones de la Compañía están expuestas a las variaciones en el precio del acero y en menor medida de los insumos necesarios para la producción (pintura, petróleo, energía, productos químicos, entre otros), cuyos niveles son determinados por la oferta y demanda en los distintos mercados. Con el objeto de minimizar los riesgos de variación de precio de sus materias primas (precio del acero), la Compañía tiene como objetivo mantener una cantidad óptima de existencias que le permitan satisfacer las demandas de sus clientes y evitar así los excesos de inventarios y mayores costos por capital de trabajo inmovilizado.

Al 31 de marzo de 2020, Cintac S.A. y sus filiales tienen inventarios por un monto de MMUS\$101 (MMUS\$97 al 31 de diciembre de 2019). Si el precio del acero se apreciará o depreciará en un 10% se estima que el efecto sobre los resultados de la Compañía sería una ganancia o pérdida promedio de MMUS\$10,1 (MUS\$9,7 en 2019), respectivamente.

5. REVELACIONES DE LAS ESTIMACIONES Y LOS SUPUESTOS QUE LA ADMINISTRACIÓN HAYA REALIZADO AL APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD

La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La Administración del Grupo, necesariamente efectuará juicios y estimaciones que tendrán un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros bajo NIIF. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros bajo NIIF.

Un detalle de las estimaciones y juicios usados más críticos son los siguientes:

**a. Vida útil económica de activos** - Con excepción de los terrenos, los activos tangibles son depreciados linealmente sobre la vida útil económica. La Administración revisa anualmente las bases usadas para el cálculo de la vida útil.

**b. Deterioro de activos** - La Compañía revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro no puede ser recuperable de acuerdo a lo indicado en la NIC36. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo (“UGE”) apropiada. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor justo (metodología flujos futuros descontados) y su valor libro.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

Al 31 de marzo de 2020, no se identificaron indicios de deterioro de los activos de la Sociedad.

**c. Provisión de beneficios al personal** - Los costos esperados de indemnizaciones por años de servicio relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año son cargados a resultados del período. Cualquier ganancia o pérdida actuarial, la cual puede surgir de diferencias entre los resultados reales y esperados o por cambios en los supuestos actuariales, son reconocidos directamente en otros resultados integrales.

Los supuestos que se refieren a los costos esperados son establecidos en conjunto con un actuario externo a la Compañía. Estos supuestos incluyen las hipótesis demográficas, la tasa de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones.

**c. Deterioro de activos financieros** - En el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la Compañía tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función del riesgo de pérdidas crediticias esperadas.

**e. Valor justo de los derivados y otros instrumentos financieros** - Tal como se describe en nota 4, la Administración usa su criterio al seleccionar una técnica de valorización apropiada de los instrumentos que no se cotizan en un mercado activo. Se aplican las técnicas de valorización usadas comúnmente por los profesionales del mercado. En el caso de los instrumentos financieros derivados, se forman las presunciones basadas en las tasas cotizadas en el mercado, ajustada según las características específicas del instrumento. Otros instrumentos financieros se valorizan usando un análisis de la actualización de los flujos de efectivo basado en las presunciones soportadas, cuando sea posible, por los precios o tasas observables de mercado.

**f. Litigios y contingencias** - La Compañía evalúa periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo a las estimaciones realizadas por sus asesores legales. En los casos en que la Administración y los abogados de la Compañía han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto.

Los resultados fiscales de las distintas sociedades del Grupo, que se declararán ante las respectivas autoridades tributarias en el futuro, que han servido de base para el registro de los distintos saldos relacionados con los impuestos sobre las ganancias en los presentes estados financieros consolidados.

**g. Estimación de existencias obsoletas** - La Compañía ha estimado el riesgo de obsolescencia de sus inventarios, en función del estado y rotación de los mismos y sus valores netos de realización.

**h. Estimación de deudores incobrables** - La Compañía ha estimado el riesgo de pérdidas crediticias esperadas de sus cuentas por cobrar, para lo cual ha establecido, entre otros, porcentajes de provisión por tramos de vencimientos menos la aplicación de los seguros de créditos tomados, considerando las pérdidas crediticias esperadas de cada uno de sus clientes y los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial.

**i. Reconocimiento de ingresos** - A partir del 1 de enero de 2018, El Grupo ha adoptado la NIIF 15, Ingresos de contratos con clientes, que proporciona nueva orientación sobre reconocimiento de ingresos en forma retrospectiva. El Grupo determina el reconocimiento de ingresos apropiado para sus contratos con los clientes mediante el análisis del tipo, los términos y condiciones de cada contrato o acuerdo con un cliente.

Como parte del análisis, la administración debe emitir juicios sobre si un acuerdo o contrato es legalmente exigible, y si el acuerdo incluye obligaciones de desempeño separadas. Además, se requieren estimaciones en orden para asignar el precio total de la transacción a cada obligación de desempeño en función de la venta independiente relativa estimada precios de los bienes o servicios prometidos que subyacen a cada obligación de desempeño.

**j. Combinación de negocios** – En una adquisición de negocios, se utiliza un especialista independiente para realizar una determinación del valor justo de los activos netos adquiridos y se considera la identificación de intangibles. Para la valorización de estos intangibles identificados en una combinación de negocios se utilizan proyecciones de flujos de caja en base a las estimaciones de rendimiento de los negocios adquiridos.

## 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, es el siguiente:

	<b>31.03.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	MUS\$	MUS\$
Caja y bancos	15.420	8.504
Depósitos a plazo	-	3.915
Fondos mutuos	44.880	34.781
<b>Totales</b>	<b>60.300</b>	<b>47.200</b>

El detalle de los fondos mutuos al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, es el siguiente:

	<b>Fondo mutuo</b>	<b>31.03.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
		MUS\$	MUS\$
BCI Asset Management	BCI Express	-	7.020
BCI Asset Management	BCI dólar CASH	9.430	27.761
BCI Asset Management	BCI FM Rendimiento	35.450	-
<b>Total</b>		<b>44.880</b>	<b>34.781</b>

Los depósitos a plazo y las inversiones en fondos mutuos, clasificados como efectivos y equivalentes al efectivo, corresponden a operaciones que vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan el interés de mercado para este tipo de inversiones. Estas inversiones son de alta liquidez, rápidamente realizables en caja y con un bajo riesgo de cambio en su valor.

El efectivo y efectivo equivalente no tiene restricciones de disponibilidad.

La Compañía no tiene activos financieros a valor razonable con cambio en resultados.



## 7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

- a) Del total de deudores comerciales corrientes el porcentaje de deudores nacionales y extranjeros es el siguiente:

<b>Fecha</b>	<b>Deudores nacionales</b>	<b>Deudores extranjeros</b>
31 de marzo de 2020	99,90%	0,10%
31 de diciembre de 2019	99,99%	0,01%

La Compañía ha estimado el riesgo de pérdidas crediticias esperadas de sus cuentas por cobrar, para lo cual ha establecido, entre otros, porcentajes de provisión por tramos de vencimiento menos la aplicación de los seguros de créditos contratados.

En concordancia con NIIF 9, punto 5.5.10, se observa que el riesgo de pérdidas crediticias esperadas de la Compañía se ha mantenido bajo, producto de los procedimientos internos vigentes relacionados con la evaluación, medición, seguimiento y control de las políticas de Créditos, consecuente con las mediciones de deterioro de las cuentas de activo y pérdidas realizadas. Lo anterior es coherente con la baja exposición al riesgo crediticio que la empresa adopta como norma y que además mitiga con la contratación de seguros de crédito, indicados precedentemente, y que cubren un porcentaje importante de la cartera de clientes.

Si la variación del riesgo de pérdidas crediticias esperadas aumentase o disminuyese en un 10%, se estima que el efecto sobre el resultado de la Compañía sería una pérdida o ganancia promedio de MUSD 0,3, respectivamente.

- b) Los valores razonables de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corresponden a los mismos valores comerciales.

<b>Rubro</b>	<b>Total corriente</b>	
	<b>31.03.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	MUS\$	MUS\$
Deudores por ventas nacionales, neto	63.386	72.187
Deudores por ventas exportación, neto	86	-
Documentos por cobrar, neto	12.816	14.707
Deudores varios, neto	10.200	6.877
<b>Total Neto</b>	<b>86.488</b>	<b>93.771</b>

A continuación, se presentan los saldos por tipos de deudores al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, estratificada por antigüedad sobre el vencimiento:

31.03.2020	Total corriente		
	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Activos por deudores comerciales netos
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar			
Deudores por operaciones de crédito	78.990	(2.702)	76.288
Deudores varios	10.601	(401)	10.200
<b>Sub total Deudores comerciales</b>	<b>89.591</b>	<b>(3.103)</b>	<b>86.488</b>
<b>Totales</b>	<b>89.591</b>	<b>(3.103)</b>	<b>86.488</b>
31.12.2019	Total corriente		
	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Activos por deudores comerciales netos
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar			
Deudores por operaciones de crédito	90.088	(3.194)	86.894
Deudores varios	7.278	(401)	6.877
<b>Sub total Deudores comerciales</b>	<b>97.366</b>	<b>(3.595)</b>	<b>93.771</b>
<b>Totales</b>	<b>97.366</b>	<b>(3.595)</b>	<b>93.771</b>

- c) A continuación, se presentan los saldos a nivel de cuenta con seguro y sin seguro al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, estratificada por antigüedad sobre el vencimiento:

31.03.2020											
Cartera sin seguro											
Antigüedad de las cuentas por cobrar	No Vencidos MUS\$	Vencidos entre 1 y 30 días MUS\$	Vencidos entre 31 y 60 días MUS\$	Vencidos entre 61 y 90 días MUS\$	Vencidos entre 91 y 120 días MUS\$	Vencidos entre 121 y 150 días MUS\$	Vencidos entre 151 y 180 días MUS\$	Vencidos entre 181 y 210 días MUS\$	Vencidos entre 211 y 250 días MUS\$	Vencidos superior a 251 días MUS\$	Total Corriente MUS\$
Numero de Clientes	402	99	35	36	28	33	22	20	30	55	760
Deudores Comerciales Bruto	29.805	2.754	461	628	138	11	544	186	489	2.986	38.002
Provisión por deterioro	(173)	(2)	(2)	(6)	(1)	(1)	(1)	(66)	(41)	(2.056)	(2.349)
Otras cuentas por cobrar Bruto	9.799	156	-	-	-	-	-	-	-	646	10.601
Provisión por deterioro	0	-	-	-	-	-	-	-	-	(401)	(401)
<b>Totales</b>	<b>39.431</b>	<b>2.908</b>	<b>459</b>	<b>622</b>	<b>137</b>	<b>10</b>	<b>543</b>	<b>120</b>	<b>448</b>	<b>1.175</b>	<b>45.853</b>
31.12.2019											
Cartera sin seguro											
Antigüedad de las cuentas por cobrar	No Vencidos MUS\$	Vencidos entre 1 y 30 días MUS\$	Vencidos entre 31 y 60 días MUS\$	Vencidos entre 61 y 90 días MUS\$	Vencidos entre 91 y 120 días MUS\$	Vencidos entre 121 y 150 días MUS\$	Vencidos entre 151 y 180 días MUS\$	Vencidos entre 181 y 210 días MUS\$	Vencidos entre 211 y 250 días MUS\$	Vencidos superior a 251 días MUS\$	Total Corriente MUS\$
Numero de Clientes	402	99	35	36	28	33	22	20	30	55	760
Deudores Comerciales Bruto	34.805	2.754	461	628	138	11	544	186	489	2.986	43.002
Provisión por deterioro	(173)	(2)	(2)	(6)	(1)	(1)	(1)	(66)	(41)	(2.548)	(2.841)
Otras cuentas por cobrar Bruto	6.476	156	-	-	-	-	-	-	-	646	7.278
Provisión por deterioro	0	-	-	-	-	-	-	-	-	(401)	(401)
<b>Totales</b>	<b>41.108</b>	<b>2.908</b>	<b>459</b>	<b>622</b>	<b>137</b>	<b>10</b>	<b>543</b>	<b>120</b>	<b>448</b>	<b>683</b>	<b>47.038</b>
31.03.2020											
Cartera con seguro											
Antigüedad de las cuentas por cobrar	No Vencidos MUS\$	Vencidos entre 1 y 30 días MUS\$	Vencidos entre 31 y 60 días MUS\$	Vencidos entre 61 y 90 días MUS\$	Vencidos entre 91 y 120 días MUS\$	Vencidos entre 121 y 150 días MUS\$	Vencidos entre 151 y 180 días MUS\$	Vencidos entre 181 y 210 días MUS\$	Vencidos entre 211 y 250 días MUS\$	Vencidos superior a 251 días MUS\$	Total Corriente MUS\$
Numero de Clientes	559	203	86	36	26	19	3	3	11	93	1.039
Deudores Comerciales Bruto	35.699	2.542	553	746	552	214	2	-	10	670	40.988
Provisión por deterioro	(80)	(3)	(1)	0	0	0	0	0	(1)	(268)	(353)
Otras cuentas por cobrar Bruto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Provisión por deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
<b>Totales</b>	<b>35.619</b>	<b>2.539</b>	<b>552</b>	<b>746</b>	<b>552</b>	<b>214</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>9</b>	<b>402</b>	<b>40.635</b>
31.12.2019											
Cartera con seguro											
Antigüedad de las cuentas por cobrar	No Vencidos MUS\$	Vencidos entre 1 y 30 días MUS\$	Vencidos entre 31 y 60 días MUS\$	Vencidos entre 61 y 90 días MUS\$	Vencidos entre 91 y 120 días MUS\$	Vencidos entre 121 y 150 días MUS\$	Vencidos entre 151 y 180 días MUS\$	Vencidos entre 181 y 210 días MUS\$	Vencidos entre 211 y 250 días MUS\$	Vencidos superior a 251 días MUS\$	Total Corriente MUS\$
Numero de Clientes	559	203	86	36	26	19	3	3	11	93	1.039
Deudores Comerciales Bruto	41.797	2.542	553	746	552	214	2	-	10	670	47.086
Provisión por deterioro	(80)	(3)	(1)	0	0	0	0	0	(1)	(268)	(353)
Otras cuentas por cobrar Bruto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Provisión por deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
<b>Totales</b>	<b>41.717</b>	<b>2.539</b>	<b>552</b>	<b>746</b>	<b>552</b>	<b>214</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>9</b>	<b>402</b>	<b>46.733</b>

31.03.2020

Total Cartera

Antigüedad de las cuentas por cobrar	No Vencidos MUS\$	Vencidos entre 1 y 30 días		Vencidos entre 31 y 60 días		Vencidos entre 61 y 90 días		Vencidos entre 91 y 120 días		Vencidos entre 121 y 150 días	Vencidos entre 151 y 180 días	Vencidos entre 181 y 210 días	Vencidos entre 211 y 250 días	Vencidos superior a 251 días	Total Corriente
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Numero de Clientes	961	302	121	72	54	52	25	23	41	148	1.799				
Deudores Comerciales Bruto	65.504	5.296	1.014	1.374	690	225	546	186	499	3.656	78.990				
Provisión por deterioro	(253)	(5)	(3)	(6)	(1)	(1)	(1)	(66)	(42)	(2.324)	(2.702)				
Otras cuentas por cobrar Bruto	9.799	156	-	-	-	-	-	-	-	646	10.601				
Provisión por deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(401)	(401)				
<b>Totales</b>	<b>75.050</b>	<b>5.447</b>	<b>1.011</b>	<b>1.368</b>	<b>689</b>	<b>224</b>	<b>545</b>	<b>120</b>	<b>457</b>	<b>1.577</b>	<b>86.488</b>				

31.12.2019

Total Cartera

Antigüedad de las cuentas por cobrar	No Vencidos MUS\$	Vencidos entre 1 y 30 días		Vencidos entre 31 y 60 días		Vencidos entre 61 y 90 días		Vencidos entre 91 y 120 días		Vencidos entre 121 y 150 días	Vencidos entre 151 y 180 días	Vencidos entre 181 y 210 días	Vencidos entre 211 y 250 días	Vencidos superior a 251 días	Total Corriente
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Numero de Clientes	961	302	121	72	54	52	25	23	41	148	1.799				
Deudores Comerciales Bruto	76.602	5.296	1.014	1.374	690	225	546	186	499	3.656	90.088				
Provisión por deterioro	(253)	(5)	(3)	(6)	(1)	(1)	(1)	(66)	(42)	(2.816)	(3.194)				
Otras cuentas por cobrar Bruto	6.476	156	-	-	-	-	-	-	-	646	7.278				
Provisión por deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(401)	(401)				
<b>Totales</b>	<b>82.825</b>	<b>5.447</b>	<b>1.011</b>	<b>1.368</b>	<b>689</b>	<b>224</b>	<b>545</b>	<b>120</b>	<b>457</b>	<b>1.085</b>	<b>93.771</b>				

- d) Al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la información referida a la cartera de clientes no repactada y repactada, es la siguiente:

<b>31.03.2020</b>	<b>Cartera no Repactada</b>		<b>Cartera Repactada</b>		<b>Total Cartera Bruta</b>	
	<b>Número de Clientes</b>	<b>Monto Bruto MUS\$</b>	<b>Número de Clientes</b>	<b>Monto Bruto MUS\$</b>	<b>Número de Clientes</b>	<b>Monto Bruto MUS\$</b>
<b>Tramos de vencimiento</b>						
Al día	816	72.955	-	-	816	72.955
entre 1 y 30 días	355	5.593	-	-	355	5.593
entre 31 y 60 días	181	2.962	-	-	181	2.962
entre 61 y 90 días	101	1.151	-	-	101	1.151
entre 91 y 120 días	73	675	-	-	73	675
entre 121 y 150 días	46	377	-	-	46	377
entre 151 y 180 días	39	429	-	-	39	429
entre 181 y 210 días	38	285	-	-	38	285
entre 211 y 250 días	68	917	-	-	68	917
más de 251 días	136	4.247	-	-	136	4.247
<b>Totales</b>	<b>1.853</b>	<b>89.591</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.853</b>	<b>89.591</b>

<b>31.12.2019</b>	<b>Cartera no Repactada</b>		<b>Cartera Repactada</b>		<b>Total Cartera Bruta</b>	
	<b>Número de Clientes</b>	<b>Monto Bruto MUS\$</b>	<b>Número de Clientes</b>	<b>Monto Bruto MUS\$</b>	<b>Número de Clientes</b>	<b>Monto Bruto MUS\$</b>
<b>Tramos de vencimiento</b>						
Al día	961	83.078	-	-	961	83.078
entre 1 y 30 días	302	5.452	-	-	302	5.452
entre 31 y 60 días	121	1.014	-	-	121	1.014
entre 61 y 90 días	72	1.374	-	-	72	1.374
entre 91 y 120 días	54	690	-	-	54	690
entre 121 y 150 días	52	225	-	-	52	225
entre 151 y 180 días	25	546	-	-	25	546
entre 181 y 210 días	23	186	-	-	23	186
entre 211 y 250 días	41	499	-	-	41	499
más de 251 días	148	4.302	-	-	148	4.302
<b>Totales</b>	<b>1.799</b>	<b>97.366</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.799</b>	<b>97.366</b>

Cartera Protestada y en cobranza Judicial	31.03.2020		31.12.2019	
	Número de Clientes	Monto Bruto MUS\$	Número de Clientes	Monto Bruto MUS\$
Documentos por cobrar protestados	79	1.717	73	1.713
Documentos por cobrar en cobranza judicial	141	2.920	144	2.938
<b>Totales</b>	<b>220</b>	<b>4.637</b>	<b>217</b>	<b>4.651</b>

Provisiones y castigos	31.03.2020		31.12.2019	
	Número de Operaciones	Monto MUS\$	Número de Operaciones	Monto MUS\$
Provisión cartera no repactada	3.297	3.595	3.382	3.426
Provisión del periodo	(2)	(492)	9	963
Castigos del período	-	-	(94)	(1.226)
Diferencia de conversión	-	-	-	432
<b>Totales</b>	<b>3.295</b>	<b>3.103</b>	<b>3.297</b>	<b>3.595</b>

## 8. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

a. **Accionistas** - El detalle de los accionistas mayoritarios de la Compañía al 31 de marzo de 2020, es el siguiente:

Al 31.03.2020		
Nombre accionista	Número de Acciones	Participación %
Novacero S.A	224.014.411	50,93%
CAP S.A.	48.514.030	11,03%
Pionero Fondo de Inversión	47.210.000	10,73%
AFP Habitat S.A.	25.377.930	5,77%
Siglo XXI Fondo de Inversión	20.935.011	4,76%
Toesca Small Cap Chile Fondo de Inversión	20.497.665	4,66%
AFP Cuprum S.A.	16.935.155	3,85%
AFP Provida S.A.	9.711.915	2,21%
Compass Group Chile S.A. Adm. Gral. De Fondos	7.488.597	1,70%
BCI Small CAP Chile Fondo de Inversión	6.240.976	1,42%
Fondo de Inversión Santander Small Cap	2.613.865	0,59%
Moneda Chile Fund Limited	1.165.000	0,26%
Otros Accionistas	9.112.640	2,09%
<b>Totales</b>	<b>439.817.195</b>	<b>100,00%</b>

## b. Saldos y transacciones con entidades relacionadas

### b.1 Cuentas por cobrar

Sociedad	RUT	Tipo relación	País de origen	Moneda	31.03.2020		
					Corriente		
					Menos de 90 días MUSS	90 días hasta un año MUSS	Total Corriente MUSS
Tubos Argentinos S.A.	Extranjera	Relacionado a través de Accionistas	Argentina	US\$		673	673
Cía. Siderurgica Huachipato S.A.	94.637.000-2	Relacionado a través de Accionistas	Chile	CH\$	101	-	101
Promet Tupemesa S.A.C.	Extranjera	Coligada	Perú	US\$	11.764	-	11.764
SHV Representaciones S.R.L.	Extranjera	Relacionado a través de Accionistas	Perú	Pen	39	-	39
<b>Totales</b>					<b>11.904</b>	<b>673</b>	<b>12.577</b>

  

Sociedad	RUT	Tipo relación	País de origen	Moneda	31.12.2019		
					Corriente		
					Menos de 90 días MUSS	90 días hasta un año MUSS	Total Corriente MUSS
Tubos Argentinos S.A.	Extranjera	Relacionado a través de Accionistas	Argentina	US\$		671	671
Cía. Siderurgica Huachipato S.A.	94.637.000-2	Relacionado a través de Accionistas	Chile	CH\$	101	-	101
Promet Tupemesa S.A.C.	Extranjera	Coligada	Perú	US\$	9.061	-	9.061
SHV Representaciones S.R.L.	Extranjera	Relacionado a través de Accionistas	Perú	Pen	68	-	68
Sehover Arquitectura y Edificaciones S.A.C	Extranjera	Relacionado a través de Accionistas	Perú	Pen	88	-	88
<b>Totales</b>					<b>9.318</b>	<b>671</b>	<b>9.989</b>

### b.2 Cuentas por pagar

Sociedad	RUT	Tipo relacion	Pais de origen	Moneda	31.03.2020		
					Corriente		
					Menos de 90 días MUSS	90 días hasta un año MUSS	Total Corriente MUSS
Sehover Arquitectura y Edificaciones S.A.C	Extranjera	Relacionado a través de Accionistas	Perú	Pen	1	-	1
Novacero S.A. (1)	96.925.940-0	Accionista	Chile	CH\$	828	362	1.190
CAP S.A. (1)	91.297.000-0	Accionista	Chile	CH\$	269	78	347
<b>Totales</b>					<b>1.098</b>	<b>440</b>	<b>1.538</b>

  

Sociedad	RUT	Tipo relacion	Pais de origen	Moneda	31.12.2019		
					Corriente		
					Menos de 90 días MUSS	90 días hasta un año MUSS	Total Corriente MUSS
Cía. Siderurgica Huachipato S.A.	94.637.000-2	Relacionado a través de Accionistas	Chile	CH\$	29	-	29
Sehover Arquitectura y Edificaciones S.A.C	Extranjera	Relacionado a través de Accionistas	Perú	Pen	1	-	1
Novacero S.A. (1)	96.925.940-0	Accionista	Chile	CH\$	-	828	828
CAP S.A. (1)	91.297.000-0	Accionista	Chile	CH\$	90	180	270
<b>Totales</b>					<b>120</b>	<b>1.008</b>	<b>1.128</b>

(1) Correspondientes principalmente a dividendos por pagar.

**Documentos y cuentas por cobrar y pagar a corrientes** - Los saldos de documentos y cuentas por cobrar y por pagar corrientes se originan por operaciones propias del giro, de financiamiento y de dividendos por pagar expresados en pesos y no devengan intereses.

En diciembre de 2012, CINTAC S.A. y Tubos Argentinos S.A. acordaron que respecto de la cuenta por cobrar por MUS\$5.861 que incluye capital e intereses, el pago de MUS\$1.000 anual y mantener la tasa mensual Libor más dos puntos porcentuales que se modificará cada 180 días

(al 1 de abril y 1 de octubre de cada año). Además, Tubos Argentinos S.A., asume el costo de las eventuales retenciones impositivas por los intereses devengados, en la medida que no se logre reemplazar el Tratado Impositivo Chile-Argentina, el cual terminó su vigencia el 31 de diciembre de 2012. La compañía estima que generará los flujos necesarios para pagar dichas obligaciones. Al 31 de marzo de 2020, el saldo pendiente de cobro corresponde a los intereses devengados por dicha obligación, los que se espera cobrar en el corto plazo.

### b.3 Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	País de origen	Descripción de la transacción	Acumulado			
					01.01.2020		01.01.2019	
					31.03.2020		31.12.2019	
					Efecto en resultados		Efecto en resultados	
Monto	(cargo) abono	Monto	(cargo) abono					
MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$					
94.637.000-3	Compañía Siderúrgica Huachipato S.A.	Relac. a través de accionista	Chile	Arriendos	-	-	27	(27)
Extranjera	Tubos Argentinos S.A.	Relac. a través de accionista	Argentina	Intereses	2	2	49	49
		Relac. a través de accionista	Argentina	Cobro remesa	-	-	1.000	-
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacífico S.A.	Relac. a través de accionista	Chile	Ventas	-	-	33	33
Extranjera	SHV Representaciones	Relac. a través de accionista	Perú	Ventas	68	68	68	68
Extranjera	Sehover arquitectura y Construcciones	Relac. a través de accionista	Perú	Ventas	86	89	89	89
Extranjera	Consortio 8R	Relac. a través de accionista	Perú	Ventas	255	266	266	266
Extranjera	Promet Tupemesa S.A.C.	Relac. a través de filial	Perú	Ventas	-	-	233	233
		Relac. a través de filial	Perú	Venta Servicios de producc	-	-	162	162
		Relac. a través de filial	Perú	Intereses	101	101	300	300
		Relac. a través de filial	Perú	Recuperacion Gastos	-	-	91	91
		Relac. a través de filial	Perú	Cuenta corriente	2.560	-	4.100	-
96.925.940-1	Novacero S.A.	Accionista	Chile	Dividendos por Pagar	362	-	828	-
91.297.000-1	CAP S.A.	Accionista	Chile	Servicios	-	-	7	7
91.297.000-0	CAP S.A.	Accionista	Chile	Dividendos por Pagar	78	-	180	-
Extranjero	Accionistas Minoritarios	Accionista	Perú	Saldo de Precio pagado	-	-	993	-

En el caso de las ventas a Tubos Argentinos S.A., éstas se encuentran reguladas por convenio suscrito el 28 de enero de 2005, aprobado por el Comité de Directores y Directorio de la Sociedad, en el sentido que éstas se efectúan en términos de equidad similares a los que habitualmente prevalecen en el mercado.

**c. Administración y alta dirección** - Los miembros de la Alta Administración y demás personas que asumen la gestión del Grupo, así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, en transacciones inhabituales y / o relevantes de la Compañía.

La Compañía es administrada por un Directorio compuesto por 7 miembros, los que permanecen por un período de 3 años con posibilidad de ser reelegidos.

**d. Comité de Directores** - De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 50 bis de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas, CINTAC S.A. y filiales cuenta con un Comité de Directores compuesto de 3 miembros, que tienen las facultades contemplados en dicho artículo.



**e. Remuneración y otras prestaciones** - En conformidad a lo establecido en el Artículo 33 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas, las Juntas Generales Ordinarias de Accionistas de cada año determinó la remuneración del Directorio de CINTAC S.A. para el ejercicio 2020, que consiste en una dieta mensual equivalente a U.F.40 con excepción del Presidente que recibirá U.F.80 y una participación del 1,9% de la utilidad neta después de impuesto. El detalle de los importes pagados por los períodos terminados al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, que incluye a los miembros del Comité de Directores y a los directores de filiales, es el siguiente:

**e.1. Remuneración del Directorio**

Nombre	Cargo	Acumulado 31.03.2020			
		Dietas		Participación	Total
		Directorio de CINTAC	Comité de Directores		
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Sr. Felipe Diaz Ramos (3)	Director	5	1	-	6
Sr. Roberto De Andraca Adriasola (3) (2)	Presidente	9	-	-	9
Sr. Paul Schiodtz Obilinovich (3)	Director	5	1	-	6
Sra. Claudia Bobadilla Ferrer (3)	Director	5	1	-	6
Sr. Ernesto Escobar Elisetche (3)	Director	5	-	-	5
Sra. María Cecilia Facetti (3) (2)	Vicepresidente	5	-	-	5
<b>Total</b>		<b>32</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>35</b>

Nombre	Cargo	Acumulado 31.12.2019			
		Dietas		Participación	Total
		Directorio de CINTAC	Comité de Directores		
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Sr. Erick Weber Paulus (1) (7) (5)	Director	-	-	-	-
Sr. Felipe Diaz Ramos (3)	Director	18	6	61	85
Sr. Roberto De Andraca Adriasola (3) (2)	Presidente	18	-	46	64
Sr. Fernando Reitich (6)	Director	-	-	84	84
Sr. Paul Schiodtz Obilinovich (3)	Director	18	6	61	85
Sra. Claudia Bobadilla Ferrer (3)	Director	18	6	51	75
Sr. Ernesto Escobar Elisetche (3)	Director	18	-	11	29
Sr. Eduardo Frei Bolivar (4)	Director	-	-	5	5
Sra. María Cecilia Facetti (3) (2)	Vicepresidente	13	-	-	13
<b>Total</b>		<b>103</b>	<b>18</b>	<b>319</b>	<b>440</b>

(1) Al 31 de diciembre de 2019, los señores directores renunciaron a recibir la referida dieta.

(2) Director que asume sus funciones con fecha 18 de diciembre de 2019.

(3) Directores que asumen sus funciones a contar del 15 de abril de 2019, de acuerdo a Junta de Accionistas.

(4) Director que terminó sus funciones el día 2 de febrero de 2018

(5) Director que terminó sus funciones con fecha 18 de diciembre de 2019

(6) Director que terminó sus funciones con fecha 11 de diciembre de 2018

(7) Director que asume sus funciones con fecha 24 de abril de 2019

1. **Gastos en asesorías del Directorio-** Durante el ejercicio terminado al 31 de marzo de 2020, la Sociedad no incurrió en gastos por asesorías (MUS\$7 en 2019).
2. **Remuneraciones de los miembros de la alta dirección que no son Directores** - Los miembros de la alta dirección de la Compañía y sus filiales, Gerente General y Gerentes con dependencia directa del Gerente General, han recibido al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, una remuneración total de MUS\$513 y MUS\$1.920, respectivamente.
3. **Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones** - No existen cuentas por cobrar y/o pagar entre la Compañía y sus Directores y Gerentes.
4. **Otras transacciones** - No existen otras transacciones entre la Compañía y sus Directores y Gerentes.
5. **Garantías constituidas por la Compañía a favor de los Directores** - Durante el período 2019 y 2018, la Compañía no ha realizado este tipo de operaciones.
6. **Planes de incentivo a los principales Ejecutivos y Gerentes** - La Compañía no tiene planes de incentivos para sus Ejecutivos y Gerentes. Sin embargo, la Administración, en forma discrecional, podría beneficiar a algunos ejecutivos en función de las utilidades registradas en el ejercicio financiero respectivo.
7. **Indemnizaciones pagadas a los principales Ejecutivos y Gerentes** - Durante el período 2020 y 2019 no se han pagado indemnizaciones a ejecutivos y gerentes.
8. **Cláusulas de garantías, Directorios y Gerencia de la Compañía** - La Compañía no tiene pactado cláusulas de garantías con sus Directores y Gerencia.
9. **Planes de redistribución vinculados a la cotización de la acción** - La Compañía no mantiene este tipo de operaciones.

## 9. INVENTARIOS

El detalle de los inventarios es el siguiente:

	<b>31.03.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	MUS\$	MUS\$
Materiales, materias primas y repuestos de consumo	43.439	40.642
Productos terminados	33.582	47.480
Producto en proceso	25.670	11.228
Provisión de obsolescencia	(1.970)	(1.967)
<b>Totales</b>	<b>100.721</b>	<b>97.383</b>

La Administración de la Compañía estima que las existencias serán realizadas dentro del plazo de un año. Adicionalmente, la Compañía ha estimado el riesgo de obsolescencia de sus inventarios, en función del estado y rotación de los mismos.

### Costo de inventario reconocido como gasto

- Las existencias reconocidas como gasto en costo de operación durante el ejercicio terminado el 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, se presentan en el siguiente detalle:

	<b>Acumulado</b>	
	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2019</b>
	<b>31.03.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	MUS\$	MUS\$
Materiales, materias primas y repuestos de consumo	332	332
Productos terminados	64.625	81.270
Otros	-	-
<b>Totales</b>	<b>64.957</b>	<b>81.602</b>

El costo del inventario contiene la depreciación del ejercicio, correspondiente a la existencia de activos e infraestructura productiva, compuesta principalmente por construcciones, edificaciones e instalaciones, maquinarias y equipos de procesos, y equipamiento mobiliario.

## 10. INSTRUMENTOS DERIVADOS

La Compañía y sus filiales, siguiendo la política de gestión de riesgos financieros descrita en la Nota 4, realizó contrataciones de derivados financieros para protegerse de su exposición a la variación de moneda (tipo de cambio).

Los derivados de monedas se utilizan para fijar la tasa de cambio del dólar respecto al peso (CLP), producto de las cuentas por pagar en moneda dólar. Estos instrumentos corresponden a Forwards al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019.

Durante el período 2020 la Compañía ha clasificado todos sus instrumentos derivados como de “negociación” dado que no poseen estrategias de cobertura asociadas.

Al 31 de marzo de 2020, la Compañía tiene instrumentos derivados dólar a pesos por un valor de MUS\$41.781 (MUS\$53.093 al 31 de diciembre de 2019), los cuales tienen vencimiento en abril de 2020. Dichos instrumentos están destinados a proteger los flujos expuestos a la variación de tipo de cambio.

Al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, presenta una posición neta activa de MUS\$1.781 y posición neta pasiva de MUS\$3.093, respectivamente (ver nota 19).

El detalle de los instrumentos de derivados al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, que recoge la valorización de los instrumentos a dicha fecha es el siguiente:

<b>Activos</b>	<b>Corriente MUS\$</b>	<b>No corriente MUS\$</b>	<b>Corriente MUS\$</b>	<b>No corriente MUS\$</b>
<b>Contratos derivados de moneda</b>				
Cuentas por cobrar	1.781	-	-	-
<b>Total</b>	<b>1.781</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

<b>Pasivos</b>	<b>31.03.2020</b>		<b>31.12.2019</b>	
	<b>Corriente MUS\$</b>	<b>No corriente MUS\$</b>	<b>Corriente MUS\$</b>	<b>No corriente MUS\$</b>
<b>Contratos derivados de moneda</b>				
Cuentas por cobrar	-	-	3.093	-
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.093</b>	<b>-</b>

<b>Instrumentos derivados</b>	<b>Valor razonable instrumentos de derivados</b>		<b>Subyacente cubierto</b>	<b>Riesgo cubierto</b>	<b>Tipo de cobertura</b>
	<b>31.03.2020 MUS\$</b>	<b>31.12.2019 MUS\$</b>			
Forwards	1.781	(3.093)	Cuentas por cobrar	Tipo de cambio	Flujo de caja
<b>Total</b>	<b>1.781</b>	<b>(3.093)</b>			

Al 31 de marzo de 2020 y de diciembre de 2019, el Grupo ha reconocido como resultado de sus instrumentos financieros de derivados, una utilidad bruta de MUS\$173 y una utilidad bruta de MUS\$5.326, respectivamente. Adicionalmente, al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, registró una pérdida de MUS\$294 y MUS\$6.245, respectivamente, por su posición financiera de saldos de moneda extranjera. Ambos efectos sumados, generan un resultado pérdida por diferencia de cambio de MUS\$121 al 31 de marzo de 2020 y de MUS\$919 al 31 de diciembre de 2019, respectivamente (ver nota 38).

A continuación, se presenta el valor razonable y el desglose por vencimiento de los valores nominales o contractuales de las operaciones por instrumentos derivados contratadas por la Sociedad al 31 de marzo de 2020 y de diciembre de 2019:

**Detalle de vencimientos operaciones de derivados.**

**31.03.2020**

Tipos de derivados	Valor Razonable MUS\$	Período esperado en que se realizarán los flujos de efectivo					Posterior MUS\$	Total MUS\$
		Valor nominal						
		0 a 90 días MUS\$	91 a 365 días MUS\$	1 a 3 años MUS\$	3 a 5 años MUS\$	Posterior MUS\$		
<b>Contratos derivados de moneda</b>	<b>1.781</b>	<b>1.781</b>	-	-	-	-	<b>1.781</b>	
Coberturas de flujo de caja	1.781	1.781	-	-	-	-	1.781	
<b>Total</b>	<b>1.781</b>	<b>1.781</b>	-	-	-	-	<b>1.781</b>	

**31.12.2019**

Tipos de cobertura	Valor Razonable MUS\$	Período esperado en que se realizarán los flujos de efectivo					Posterior MUS\$	Total MUS\$
		Valor nominal						
		0 a 90 días MUS\$	91 a 365 días MUS\$	1 a 3 años MUS\$	3 a 5 años MUS\$	Posterior MUS\$		
<b>Contratos derivados de moneda</b>	<b>(3.093)</b>	<b>(3.093)</b>	-	-	-	-	<b>(3.093)</b>	
Coberturas de flujo de caja	(3.093)	(3.093)	-	-	-	-	(3.093)	
<b>Total</b>	<b>(3.093)</b>	<b>(3.093)</b>	-	-	-	-	<b>(3.093)</b>	

Los efectos de estas operaciones serán registrados en los resultados del período en el que se realicen los flujos de efectivo esperados.

**Jerarquía de valor**

El valor razonable de los instrumentos financieros reconocidos en el Estado de Situación Financiera, ha sido determinado siguiendo la siguiente jerarquía, según los datos de entrada utilizados para realizar la valorización.

- Nivel 1 corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercado activos y considerando los mismos Activos y Pasivos valorizados.
- Nivel 2 corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los Activos y Pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios)
- Nivel 3 corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante técnicas de valorización, que incluyan datos sobre los Activos y Pasivos valorizados, que no se sustenten en datos de mercados observables.

Al 31 de marzo de 2020 y de diciembre de 2019, el cálculo del valor razonable de la totalidad de los instrumentos financieros sujetos a valorización se ha determinado en base al nivel 2 de la jerarquía antes presentada.

## 11. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Las cuentas por cobrar y pagar por impuestos al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, respectivamente se detallan a continuación:

La composición de los activos por impuestos corrientes es la siguiente:

	<b>31.03.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	MUS\$	MUS\$
Pagos provisionales mensuales	3.842	8.946
Remanente crédito fiscal	1.270	1.564
PPUA por utilidades retenidas	3.433	3.433
Impuestos por recuperar ejercicio	-	-
Impuestos por recuperar ejercicio anterior (1)	7.763	2.593
Credito Sence	72	82
<b>Totales</b>	<b>16.380</b>	<b>16.618</b>

La composición de los pasivos por impuestos corrientes es la siguiente:

	<b>31.03.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	MUS\$	MUS\$
Impuestos a las ganancias e impto unico	2.478	3.350
IVA débito fiscal	543	2.908
Otros	409	648
<b>Totales</b>	<b>3.430</b>	<b>6.906</b>

(1) Correspondiente a impuestos por recuperar de años anteriores.

## 12. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

	Total corriente		Total no corriente	
	<b>31.03.20</b>	<b>31.12.19</b>	<b>31.03.20</b>	<b>31.12.19</b>
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Gastos diferidos por amortizar	855	635	-	-
Gastos diferidos proyectos	2.183	1.101	-	-
Seguros	236	157	-	-
Gastos diferidos prestamo largo plazo	216	218	-	-
Licencias Informaticas	380	31	-	-
Otros gastos anticipados	420	709	154	145
Otros	713	245	-	-
<b>Total</b>	<b>5.003</b>	<b>3.096</b>	<b>154</b>	<b>145</b>

### 13. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

#### a. Composición:

La composición por clase de propiedad, planta y equipos al cierre de cada ejercicio, a valores neto y bruto, es la siguiente:

<b>Propiedad, planta y equipos, neto</b>	<b>31.03.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	MUS\$	MUS\$
Terrenos	35.297	37.593
Construcciones y obras de infraestructura	27.391	30.764
Maquinarias y equipos	58.948	62.398
Equipo de Transporte	1.633	1.557
Equipo en Leasing	-	-
Derechos de uso	3.091	3.754
Otros activos fijos	1.115	521
Obras en ejecución	5.754	7.325
<b>Total Propiedad, planta y equipos</b>	<b>133.229</b>	<b>143.912</b>

<b>Propiedad, planta y equipos, bruto</b>	<b>31.03.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	MUS\$	MUS\$
Terrenos	35.297	37.593
Construcciones y obras de infraestructura	48.063	50.989
Maquinarias y equipos	130.130	142.894
Equipo de Transporte	4.371	4.201
Equipo en Leasing	-	-
Derechos de uso	7.390	7.525
Otros activos fijos	4.119	3.633
Obras en ejecución	5.754	7.325
<b>Total Propiedad, planta y equipos</b>	<b>235.124</b>	<b>254.160</b>

La depreciación acumulada por clases de propiedad, planta y equipos al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, es la siguiente:

<b>Depreciación acumulada</b>	<b>31.03.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	MUS\$	MUS\$
Construcciones y obras de infraestructura	(20.672)	(20.225)
Maquinarias y equipos	(71.182)	(80.496)
Equipo de Transporte	(2.738)	(2.644)
Equipo en Leasing	-	-
Derechos de Uso	(4.299)	(3.771)
Otros activos fijos	(3.004)	(3.112)
<b>Total depreciación acumulada</b>	<b>(101.895)</b>	<b>(110.248)</b>

## b. Movimientos:

Los movimientos contables del ejercicio terminado al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019 de propiedad, planta y equipos, neto, es el siguiente:

	Terrenos	Construcción y obras de infraestructura	Maquinarias y equipos	Equipo de transporte	Equipo en Leasing	Derechos de uso	Otros	Obras en ejecución	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Activos</b>									
Saldo Inicial bruto	37.593	50.989	142.894	4.201	-	7.525	3.633	7.325	254.160
Saldo Inicial Depreciación Acumulada	-	(20.225)	(80.496)	(2.644)	-	(3.771)	(3.112)	-	(110.248)
<b>Saldo inicial al 01.01.2020</b>	<b>37.593</b>	<b>30.764</b>	<b>62.398</b>	<b>1.557</b>	<b>-</b>	<b>3.754</b>	<b>521</b>	<b>7.325</b>	<b>143.912</b>
Adiciones	-	191	384	84	-	-	61	573	1.293
Reclasificaciones	(5)	8	1.979	86	-	(135)	371	(2.304)	-
Retiros y bajas	-	-	(313)	-	-	-	-	160	(153)
Gasto por depreciación	-	(447)	(1.002)	(94)	-	(528)	(125)	-	(2.196)
Otros incrementos (decrementos) neto	(2.291)	(3.125)	(4.498)	-	-	-	287	-	(9.627)
<b>Saldo final al 31.03.2020</b>	<b>35.297</b>	<b>27.391</b>	<b>58.948</b>	<b>1.633</b>	<b>-</b>	<b>3.091</b>	<b>1.115</b>	<b>5.754</b>	<b>133.229</b>

	Terrenos	Construcción y obras de infraestructura	Maquinarias y equipos	Equipo de transporte	Equipo en Leasing	Derechos de uso	Otros	Obras en ejecución	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Activos</b>									
Saldo Inicial bruto	37.593	42.759	133.016	2.580	4.214	-	4.998	16.726	235.506
Saldo Inicial Depreciación Acumulada	-	(18.248)	(77.459)	(2.133)	(3.671)	-	(3.781)	-	(105.292)
<b>Saldo inicial al 01.01.2019</b>	<b>31.213</b>	<b>24.511</b>	<b>55.557</b>	<b>447</b>	<b>543</b>	<b>-</b>	<b>1.217</b>	<b>16.726</b>	<b>130.214</b>
Cambios en políticas contables IFRS 16 (*)						2.813			2.813
<b>Saldo inicial reexpresado</b>	<b>31.213</b>	<b>24.511</b>	<b>55.557</b>	<b>447</b>	<b>543</b>	<b>2.813</b>	<b>1.217</b>	<b>16.726</b>	<b>133.027</b>
Adiciones	6.380	1.351	5.238	755	60	869	654	2.009	17.316
Adquisiciones realizadas mediante combinaciones de negocios, propiedad, planta y equipos	-	-	891	25	-	-	616	-	1.532
Reclasificaciones	-	6.880	5.859	936	(603)	653	(2.315)	(11.410)	-
Retiros y bajas	-	-	(80)	(144)	-	(527)	(206)	-	(957)
Gasto por depreciación	-	(1.977)	(5.068)	(511)	-	(54)	522	-	(7.088)
Otros incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	(1)	1	49	-	-	33	-	82
<b>Saldo final al 31.12.2019</b>	<b>37.593</b>	<b>30.764</b>	<b>62.398</b>	<b>1.557</b>	<b>-</b>	<b>3.754</b>	<b>521</b>	<b>7.325</b>	<b>143.912</b>

## c. Información adicional:

El activo fijo comprende principalmente las plantas industriales del Grupo en Santiago de Chile y en Lima Perú.



### (i) Propiedades y edificios contabilizados al valor razonable

Como parte del proceso de primera adopción de las NIIF, el Grupo CINTAC decidió medir ciertos activos de terrenos y construcciones a su valor razonable como costo atribuido a la fecha de transición del 1 de enero de 2009. Los valores razonables de los terrenos y construcciones ascendieron a MUS\$55.198, dichos valores fueron determinados por un especialista externo de la industria en que opera el Grupo CINTAC.

### (ii) Obras en ejecución

El importe de las obras en ejecución al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019 alcanza a MUS\$5.754 y MUS\$7.325, respectivamente, montos que se asocian directamente con actividades de operación de la Compañía entre otras, adquisición de equipos y construcciones.

Producto de la innovación e incorporación de nuevos productos se ha estado en constante ampliación de las actuales capacidades productivas, principalmente en obras de construcción y líneas de producción compuestas por maquinarias para las plantas de procesamiento de Cintac S.A.I.C en Chile como en la filial Tupemesa S.A. en Perú, atendiendo a la naturaleza de las operaciones de transformación en acero y productos afines.

### (iii) Derecho de uso

En el rubro de Propiedades, Planta y Equipos, en la línea Derechos de uso, se presentan los siguientes activos adquiridos bajo la modalidad de arrendamiento:

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
	MUS\$	MUS\$
Construcciones y Obras de infraestructura	477	477
Maquinarias y equipo arrendamiento	4.798	4.798
Terreno	2.251	2.251
Adiciones	137	0
Amortización terreno en arrendamiento	(273)	(273)
Depreciación Construcciones y obras de infraestructura	(67)	(67)
Depreciación Maquinarias y equipo arrendamiento	(4.232)	(3.431)
<b>Totales</b>	<b>3.091</b>	<b>3.755</b>

### (iv) Activos en arrendamiento financiero

En el rubro de Propiedades, Planta y Equipos, se presentan los siguientes activos adquiridos bajo la modalidad de arrendamiento financiero.

Corresponden a maquinarias y equipos, equipos computacionales y herramientas de uso industrial adquiridos mediante contratos de arrendamiento.

El valor presente de los pagos futuros derivados de dichos arrendamientos son los siguientes:

	31.03.2020			31.12.2019		
	Bruto MUS\$	Interés MUS\$	Valor presente MUS\$	Bruto MUS\$	Interés MUS\$	Valor presente MUS\$
Menor a un año	3.174	(944)	2.230	3.174	(280)	2.894
Entre un año y tres años	979	(118)	861	979	(118)	861
<b>Totales</b>	<b>4.153</b>	<b>(1.062)</b>	<b>3.091</b>	<b>4.153</b>	<b>(398)</b>	<b>3.755</b>

#### (v) Capitalización de intereses

En los ejercicios informados no se han cumplido ciertas condiciones establecidas en NIC 23, por lo cual la Compañía no ha capitalizado intereses.

#### (vi) Seguros

El Grupo tiene formalizadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

#### (vii) Costo por depreciación

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil. Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambios en la demanda del mercado, de los productos obtenidos en la operación con dichos activos.

Las vidas útiles estimadas por clases de activo son las siguientes:

	Vida útil mínima años	Vida útil máxima años	Vida útil promedio ponderado años
Edificios	30	80	50
Maquinarias y equipos	10	30	25
Otras propiedades, planta y equipo	3	20	18

El cargo a resultados por concepto de depreciación del activo fijo se ha incluido en los costos de explotación por un importe de MUS\$2.196 y MUS\$7.088 al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, respectivamente (nota 30).

#### (viii) Garantías

Al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, no hay elementos de propiedad, planta y equipos afectos como garantías de pasivos.

### (ix) Compromisos de adquisición

La Compañía mantiene al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019 compromisos de adquisición de elementos de propiedad, planta y equipos por MU\$343 y MU\$311; respectivamente.

### (x) Elementos temporalmente fuera de servicios

Al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, no hay componentes significativos de propiedad, planta y equipos que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

### (xi) Elementos depreciados en uso

Al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, no hay elementos significativos de propiedad, planta y equipos que se encuentren totalmente depreciados y que se encuentren en uso.

### (xii) Costos por desmantelamiento

De acuerdo a la característica del negocio, la Compañía considera no debe determinar ningún tipo de provisión para desembolsos futuros para hacer frente al cierre de sus plantas, por costos de desmantelamiento, retiro o rehabilitación, salvo por la provisión establecida para rehabilitación de la propiedad vendida que se describe a continuación.

## 14. PROPIEDADES DE INVERSION

La composición y movimiento de la propiedad de inversión al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019 se detallan a continuación:

<b>Clase de propiedad de inversión</b>	<b>31.03.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Terrenos	527	527
<b>Total Propiedad de inversión</b>	<b>527</b>	<b>527</b>

  

<b>Propiedad de inversión, bruto</b>	<b>31.03.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Terrenos	527	527
<b>Total Propiedad de inversión</b>	<b>527</b>	<b>527</b>

El valor razonable de las propiedades de inversión se obtuvo a través de valorizaciones internas. Dichas valorizaciones se determinaron en base a evidencia de mercado de los precios de transacciones para propiedades similares.

## 15. INVERSIONES EN ASOCIADAS CONTABILIZADAS POR EL METODO DE LA PARTICIPACION

### Método de participación

A continuación, se presenta un detalle de las principales inversiones en asociadas y negocios conjuntos contabilizadas bajo el método de la participación al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019.

Al 31 de marzo de 2020

Método de participación

Sociedad	Tipo de Relación	Número de acciones	Participación al 31.03.2020	Saldo al 01.01.2020 MUS\$	Adiciones MUS\$	Bajas MUS\$	Participación en ganancia /(pérdida) MUS\$	Dividendos MUS\$	utilidad no realizada MUS\$	Reserva patrimonio MUS\$	Total al 31.03.2020 MUS\$
Promet Tupemesa S.A.C.	Negocio conjunto	10.000	40%	1.087	0	.	0	.	.	.	1.087
<b>Total</b>				<b>1.087</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>1.087</b>

Al 31 de diciembre de 2019

Método de participación

Sociedad	Tipo de Relación	Número de acciones	al 31.12.2019 %	Saldo al 01.01.2019 MUS\$	Adiciones MUS\$	Bajas MUS\$	Participación en ganancia /(pérdida) MUS\$	Dividendos MUS\$	utilidad no realizada MUS\$	Reserva patrimonio MUS\$	Total al 31.12.2019 MUS\$
Promet Tupemesa S.A.C.	Negocio conjunto	10.000	40%	985	0	.	93	.	9	.	1.087
<b>Total</b>				<b>985</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>93</b>	<b>.</b>	<b>9</b>	<b>.</b>	<b>1.087</b>

Con fecha 16 de febrero de 2018, se constituyó en Perú, a través de la filial Tupemesa S.A., con un 40% de participación, la Sociedad Promet Tupemesa S.A.C. El capital de la sociedad es de s/.1.000 peruanos. En marzo de 2018, se aumentó su capital a s/.10.000 peruanos.

## Información financiera sobre inversiones en asociadas y negocios conjuntos

Sociedad	31.03.2020					
	Activos corrientes MUS\$	Activos no corrientes MUS\$	Pasivos corrientes MUS\$	Pasivos no corrientes MUS\$	Ingresos ordinarios MUS\$	Ganancia (pérdida) MUS\$
Promet Tupemesa S.A.C.	18.908	-	16.189	-	-	-
<b>Total</b>	<b>18.908</b>	<b>-</b>	<b>16.189</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

  

Sociedad	31.12.2019					
	Activos corrientes MUS\$	Activos no corrientes MUS\$	Pasivos corrientes MUS\$	Pasivos no corrientes MUS\$	Ingresos ordinarios MUS\$	Ganancia (pérdida) MUS\$
Promet Tupemesa S.A.C.	23.695	-	20.977	-	31.558	233
<b>Total</b>	<b>23.695</b>	<b>-</b>	<b>20.977</b>	<b>-</b>	<b>31.558</b>	<b>233</b>

## 16. ACTIVOS INTANGIBLES

16.1 El detalle de los activos intangibles es el siguiente:

Al 31 de marzo de 2020

Clasificación	Activo Intangible	Propietario	Vida Util	Valor Bruto	saldo al	Adiciones	Incremento		31.03.2020
				Inicio	31/12/2019	/(Bajas)	Amortización	/(disminución)	
				MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Otros Activos Intangibles	Marca	Steel Building S.A.C.	Indefinida	5.466	5.566	-	-	(203)	5.363
Otros Activos Intangibles	Relación Clientes	Steel Building S.A.C.	Indefinida	2.472	2.221	0	(76)	(78)	2.067
Otros Activos Intangibles	Activos indemnizatorios	Steel Building S.A.C.	Indefinida	624	635	0	0	(23)	612
Otros Activos Intangibles	Marca Instapanel	Cintac S.A.I.C.	Indefinida	59	59	-	-	-	59
Otros Activos Intangibles	Licencia Software	Cintac S.A.I.C.	Definida	721	666	73	(25)	-	714
Otros Activos Intangibles	Derechos de Agua	Cintac S.A.I.C.	Indefinida	110	110	-	-	-	110
Otros Activos Intangibles	Licencia Software	Tupemesa	Definida	169	128	-	(5)	-	123
<b>Totales Activos Intangibles distintos de Plusvalía</b>				<b>9.621</b>	<b>9.385</b>	<b>73</b>	<b>(106)</b>	<b>(304)</b>	<b>9.048</b>

Al 31 de diciembre de 2019

Clasificación	Activo Intangible	Propietario	Vida Util	Valor Bruto	Adiciones	Incremento		31.12.2019
				Inicio	/(Bajas)	Amortización	/(disminución)	
				MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Otros Activos Intangibles	Marca	Steel Building S.A.C.	Indefinida	4.675	791	-	100	5.566
Otros Activos Intangibles	Relación Clientes EGA	Steel Building S.A.C.	Definida	2.408	64	(297)	46	2.221
Otros Activos Intangibles	Activos indemnizatorios	Steel Building S.A.C.	Indefinida	624	0	0	11	635
Otros Activos Intangibles	Marca	Cintac S.A.I.C.	Indefinida	59	0	0	0	59
Otros Activos Intangibles	Licencia Software	Cintac S.A.I.C.	Definida	-	890	(96)	-	794
Otros Activos Intangibles	Derechos de Agua	Cintac S.A.I.C.	Indefinida	-	110	-	-	110
<b>Totales Activos Intangibles distintos de Plusvalía</b>				<b>7.766</b>	<b>1.855</b>	<b>(393)</b>	<b>157</b>	<b>9.385</b>

## 16.2 El movimiento de los activos intangibles es el siguiente:

Al 31 de marzo de 2020

	Marca MUS\$	Relación Clientes MUS\$	Activos indemnizatorios MUS\$	Derechos de Agua MUS\$	Licencia Software MUS\$	Otros MUS\$	Totales MUS\$
Saldo inicial 01.01.2019	5.566	2.212	635	110	803	59	9.385
Adiciones/(bajas)	-	-	-	-	73	-	73
Amortización	-	(76)	-	-	(30)	-	(106)
Diferencia moneda	(201)	(80)	(23)	-	-	-	(304)
Total movimientos	(201)	(156)	(23)	-	43	-	(337)
Saldo final 31.03.2020	5.365	2.056	612	110	846	59	9.048

Al 31 de diciembre de 2019

	Marca MUS\$	Relación Clientes MUS\$	Activos indemnizatorios MUS\$	Otros MUS\$	Otros MUS\$	Otros MUS\$	Totales MUS\$
Saldo inicial 01.01.2019	4.675	2.408	624	-	-	59	7.766
Adiciones/(bajas)	791	64	0	110	1.139	-	2.104
Amortización	-	(306)	-	-	(336)	-	(642)
Total movimientos	891	(196)	11	110	803	-	1.619
Saldo final 31.12.2019	5.566	2.212	635	110	803	59	9.385

## 17. PLUSVALIA

A continuación, se presenta el movimiento de la plusvalía al cierre del período terminado al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019.

Saldos al 31 de marzo de 2020

Nombre Sociedad	Rut Sociedad	01.01.2020 MUS\$	Adquisiciones MUS\$	Incremento /(disminución) MUS\$	Diferencia de Cambio MUS\$	31.03.2020 MUS\$
Grupo Calaminon (1)	Extranjera	35.227	-	-	(1.279)	33.948
Cintac SAIC	76721910-5	182	-	-	-	182
Corporación Sehover S.A.C. (2)	Extranjera	1.760	-	-	(64)	1.696
Signo Vial S.A.C. (2)	Extranjera	1.214	-	-	(44)	1.170
Agrow Spa (3)	76.154.102-1	3.093	-	-	-	3.093
<b>Totales</b>		41.476	-	-	(1.387)	40.089

Saldos al 31 de diciembre de 2019

Nombre Sociedad	Rut Sociedad	01.01.2019	Adquisiciones	Incremento /(disminución)	Diferencia de Cambio	31.12.2019
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Grupo Calaminon (1)	Extranjera	32.816	1.815	-	596	35.227
Cintac SAIC	76721910-5	182	-	-	-	182
Signovial	Extranjera	-	1.576	(381)	19	1.214
Agrow Spa (3)	76.154.102-1	-	3.093	-	-	3.093
<b>Totales</b>		<b>32.998</b>	<b>8.341</b>	<b>(506)</b>	<b>643</b>	<b>41.476</b>

- (1) Corresponde al valor de la Plusvalía por la inversión realizada en Perú, en las empresas del Grupo Calaminon, y fue determinado de acuerdo al valor de la transacción de compra. (notas N°2 y 38). Incluye ajuste por determinación de precio de compra o Purchase Price Allocation (PPA) y ajuste de precio neto conforme a contrato de compra por MUS\$1.815.
- (2) Corresponde a el valor de la Plusvalía por la inversión realizada en Perú, en las empresas Corporación Sehover S.A.C. y Signo Vial S.A.C. y fue determinado de acuerdo al valor de la transacción de compra (notas N°2 y 38). Incluye ajuste por determinación de precio de compra o Purchase Price Allocation (PPA).
- (3) Corresponde a el valor de la Plusvalía por la inversión realizada en Chile, en la empresa Agrow Spa y fue determinado de acuerdo al valor de la transacción de compra de fecha 01 de octubre de 2019 (notas N°2 y 38).

## 18. IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

### a. Impuesto a las ganancias reconocido en resultados del período.

En el período terminado al 31 de marzo de 2020, la Compañía matriz determinó pérdida tributaria por MUS\$1.009, generando impuestos por recuperar por MUS\$272. La filial chilena Cintac S.A.I.C., determinó utilidad tributaria del período por MUS\$1.888, generando impuestos por MUS\$529. La filial directa Cintac Chile Spa determinó pérdida tributaria de MUS\$405 y generó impuesto diferido por MUS\$109. La Sociedad Agrow Spa, recientemente adquirida, determinó impuestos diferido activo por MUS\$19.

Las filiales peruanas (indirectas), pertenecientes al grupo Calaminon; Estructuras Industriales EGA S.A. y Fricam S.A.C., provisionaron impuestos a las ganancias por pagar de MUS\$643. La filial peruana (indirecta) Tupemesa provisionó impuestos a la renta de primera categoría por MUS\$90.

Las filiales peruanas indirectas Signo Vial S.A.C. determinó impuestos diferidos activos por MUS\$34 y Corporación Sehover S.A.C. registró impuesto diferido activo por MUS\$8.

La filial peruana directa Steel Building S.A.C. determinó impuestos por MUS\$11.

Al 31 de marzo de 2020, la Sociedad matriz mantiene saldos de créditos por Impuesto de Primera Categoría, no restituibles, a imputar en futuras distribuciones de dividendos a sus accionistas de MUS\$15.142, a tasa promedio de 23,1615% y créditos sujetos a restitución de MUS\$8.836.

La filial Cintac S.A.I.C., al 31 de marzo de 2020, mantiene saldos de créditos por Impuesto de Primera Categoría no restituibles por MUS\$1.048, a tasa promedio de 23,5550%. Para el período terminado al 31 de marzo de 2020, la Sociedad no registra saldo de crédito restituible.

	<b>Acumulado</b>	
	<b>31.03.2020</b>	<b>31.03.2019</b>
	<b>período</b>	<b>período</b>
	<b>Enero - marzo</b>	<b>Enero - marzo</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Gasto por impuesto a las ganancias</b>	(1.372)	(1.302)
Ingreso por impuesto corriente	-	-
Impuesto unico Art.21	-	-
Otros ingresos (gastos) por impuesto corriente	-	(385)
<b>Total ingreso (gasto) por impuesto corriente, neto</b>	<b>(1.372)</b>	<b>(1.687)</b>
<b>Ingreso (gasto) por impuestos diferidos a las ganancias</b>		
Ingreso (gasto) por impuestos diferidos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(27)	-
Ingreso (gasto) por impuestos diferidos por la diferencia temporaria pérdida tributaria	331	-
<b>Total ingreso (gasto) por impuestos diferidos, neto</b>	<b>304</b>	<b>-</b>
<b>Total ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias</b>	<b>(1.068)</b>	<b>(1.687)</b>



## b. Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal

La conciliación de la tasa de impuestos legal vigente en Chile y la tasa efectiva de impuestos aplicables al Grupo CINTAC, se presenta a continuación:

Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva	Acumulado	
	31.03.2020	31.03.2019
	período	período
	Enero - marzo	Enero - marzo
	MUS\$	MUS\$
Ganancia del año antes de impuestos	2.767	4.800
Tasa legal impositiva	27,0%	27,0%
(Gasto) ingreso por impuestos utilizando la tasa legal	(747)	(1.296)
Ingreso (gasto) por impuestos diferidos relativos a la creación y reversion de diferencias temporarias	(27)	-
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	(294)	(391)
<b>Total ajuste al gasto por impuestos utilizando la tasa legal</b>	<b>(321)</b>	<b>(391)</b>
<b>(Gasto) ingreso por impuesto utilizando la tasa efectiva</b>	<b>(1.068)</b>	<b>(1.687)</b>

La conciliación de la tasa de impuesto legal vigente en Chile y la tasa efectiva de impuestos aplicables a la Compañía, se presentan a continuación:

	Acumulado	
	31.03.2020	31.03.2019
	período	período
	Enero - marzo	Enero - marzo
	%	%
Tasa impositiva legal en Chile	27,0%	27,0%
Efecto en tasa impositiva de gastos no deducibles impositivamente (%)		
Efecto de cambio en la tasa impositiva (%)	1,0%	0,0%
Otro incremento (decremento) en tasa impositiva legal (%)	10,6%	-5,0%
<b>Total ajuste a la tasa impositiva legal (%)</b>	<b>11,6%</b>	<b>-5,0%</b>
<b>Tasa impositiva efectiva (%)</b>	<b>38,6%</b>	<b>22,0%</b>

La tasa legal impositiva utilizada para la conciliación corresponde a la tasa de impuesto, que las entidades deben pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente en cada país.

De acuerdo con las normas internacionales de contabilidad (NIIF) la Compañía registra sus operaciones en su moneda funcional que es el dólar estadounidense; no obstante, para lo que se refiere a fines tributarios hasta el 31 de diciembre de 2009 mantenía su contabilidad en moneda local (pesos chilenos). A partir del 1 de enero de 2010, la Compañía fue autorizada por la autoridad tributaria para llevar sus registros en dólares estadounidenses.

Las filiales peruanas (indirectas) Tupemesa, Estructuras Industriales EGA S.A., Fricam S.A.C., Coporación Sehover S.A.C., Signo Vial S.A.C., Agrow Perú y Attom Químicos S.A., tienen una tasa de impuesto a la renta de 29,5%, al igual que la filial peruana directa Steel Building S.A.C.

### c. Impuestos diferidos

El detalle de los saldos acumulados de activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre 2019, es el siguiente:

#### Activos por impuestos diferidos reconocidos, relativos a:

	<b>31.03.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	MUS\$	MUS\$
Provisiones	2.890	2.886
Perdidas Tributarias	1.461	1.253
Otros	277	281
<b>Total activos por impuestos diferidos</b>	<b>4.628</b>	<b>4.420</b>

#### Pasivos por impuestos diferidos reconocidos, relativos a:

	<b>31.03.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	MUS\$	MUS\$
Inventarios	465	465
Intangibles	2.041	2.041
Otras Pasivos no financieros	198	198
Propiedad, planta y equipo	8.825	9.672
<b>Total pasivos por impuestos diferidos</b>	<b>11.529</b>	<b>12.376</b>
<b>Total pasivos por impuestos diferidos</b>	<b>(6.901)</b>	<b>(7.956)</b>

Los impuestos diferidos se presentan en balance como siguen:

<b>Detalle</b>	<b>31.03.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	MUS\$	MUS\$
Activo no corriente	1.461	1.253
Pasivo no corriente	(8.362)	(9.209)
<b>Neto</b>	<b>(6.901)</b>	<b>(7.956)</b>

#### **d. Saldos de impuestos diferidos**

Los activos (pasivos) de impuestos diferidos se derivan de los siguientes movimientos:

<b>Movimientos en pasivos por impuestos diferidos (presentación)</b>	<b>31.03.2020</b>
	MUS\$
<b>Saldo final al 31.12.2018 pasivos netos por impuestos diferidos</b>	<b>(7.683)</b>
Decremento de pasivo neto por impuestos diferidos con efecto en resultado	(1.285)
Otras variaciones	(155)
Otros (pérdidas tributarias)	1.167
<b>Saldo final al 31.12.2019 pasivos netos por impuestos diferidos</b>	<b>(7.956)</b>
Decremento de pasivo neto por impuestos diferidos con efecto en resultado	761
Otros (pérdidas tributarias)	294
<b>Saldo final al 31.03.2020 pasivos netos por impuestos diferidos</b>	<b>(6.901)</b>

## 19. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El detalle de los préstamos que devengan intereses (préstamos de entidades financieras) y otros pasivos financieros que no devengan intereses al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, es el siguiente:

### a. Obligaciones con entidades financieras:

	<b>31.03.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	MUS\$	MUS\$
<b>a.1) Corriente</b>		
Cartas de crédito (1)	-	-
Préstamos de entidades financieras	9.348	7.104
Instrumentos financieros forward (Nota 10)	-	3.093
Gastos activados relacionados con los créditos (3)	-	-
Pasivo por arrendamiento, corriente	-	-
Otros pasivos financieros (1)	12.999	12.999
<b>Total</b>	<b>22.347</b>	<b>23.196</b>
<b>a.2) No corriente</b>		
Préstamos de entidades financieras (2)	50.000	50.000
Gastos activados relacionados con los créditos (3)	-	-
Pasivo por arrendamiento, no corriente	-	-
Otros pasivos financieros (1)	5.308	5.571
<b>Total</b>	<b>55.308</b>	<b>55.571</b>

- (1) Corresponde a la obligación existente que tiene Steel Building S.A.C. con Accionistas minoritarios del Grupo Calaminon la que se genera de la opción Put por su 30% de participación, conforme a Contrato de Compra Venta de acciones, de fecha 03 de julio de 2018, celebrado entre Steel Building S.A.C, como comprador y accionistas de Grupo Calaminon, como vendedores (Nota 2 y Nota 38).

Esta obligación ha sido clasificada en el rubro Otros pasivos financieros corrientes por aquella parte con opción de venta en 2020 y Otros pasivos financieros no corrientes por aquella parte con opción de venta en 2021, respectivamente, de acuerdo a normas IFRS, la cual ha sido valorizada de acuerdo al modelo “Black Scholes Option Valuation”, ya que, según acuerdo de contrato, siempre dependerá de los Accionistas minoritarios el ejercicio de esta opción.

- (2) Corresponde a contratos de financiamiento a largo plazo suscritos en mayo de 2019 por la Matriz Cintac S.A. con Banco BCI por MUS\$25.000 y Banco Itaú por MUS\$25.000, respectivamente. Ambos contratos a una tasa fija del 4,81% anual con amortización semestral de capital a contar de noviembre de 2021, con último vencimiento en mayo de 2026.

## b. Vencimientos y moneda de las obligaciones con entidades financieras:

b.1) El detalle de los vencimientos y moneda de los préstamos bancarios es el siguiente:

al 31 de marzo de 2020

RUT entidad deudora	92244000-0	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	77066732-1	77066732-1	77066732-1	77066732-1	Extranjero	Extranjero	92244000-0	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Total	
Nombre entidad deudora	Cintac S.A.	Tupameza SA	Tupameza SA	Steel Building	Steel Building	Cintac Chile Spa	Cintac Chile Spa	Cintac Chile Spa	Cintac Chile Spa	Chile Spa	Chile Spa	Cintac Chile Spa	Cintac Chile Spa	Chile Spa	Chile Spa	Chile Spa	Chile Spa		
País de la empresa deudora	Chile	Peru	Peru	Peru	Peru	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile		
Nombre entidad acreedora	Bco ITAU	Bco Cred. Peru	Bco Cred. Peru	Bco BCI	Bco BCI	Bco BCI	Bco BCI	Bco BCI	Bco BCI	Bco Scotia	Bco BCI	Bco BCI	Interbank	Interbank	Credito	BBVA Continental	BBVA Continental		
Moneda o unidad de reajuste	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$		
Tipo de amortización	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral		
Tasa efectiva	3,19%	3,13%	3,19%	3,30%	3,66%	3,41%	3,69%	3,72%	3,42%	4,70%	2,93%	4,81%	4,03%	5,08%	5,41%	4,35%	3,15%		
Tasa nominal	3,19%	3,13%	3,19%	3,30%	3,66%	3,41%	3,69%	3,72%	3,42%	4,70%	2,93%	4,81%	4,03%	5,08%	5,41%	4,35%	3,15%		
<b>Montos nominales</b>																			
hasta 90 días	-	-	-	518	498	129	287	124	173	-	-	570	-	-	-	-	-	2.299	
más de 90 días hasta 1 año	457	1.001	2.504	-	-	-	-	-	-	127	643	458	215	218	896	365	165	7.049	
<b>más de 1 año hasta 3 años</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
más de 1 año hasta 2 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
más de 2 años hasta 3 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>más de 3 años hasta 5 años</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
más de 3 años hasta 4 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
más de 4 años hasta 5 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
más de 5 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Total montos nominales</b>	<b>457</b>	<b>1.001</b>	<b>2.504</b>	<b>518</b>	<b>498</b>	<b>129</b>	<b>287</b>	<b>124</b>	<b>173</b>	<b>127</b>	<b>643</b>	<b>570</b>	<b>458</b>	<b>215</b>	<b>218</b>	<b>896</b>	<b>365</b>	<b>165</b>	<b>9.348</b>
<b>Valores contables</b>																			
hasta 90 días	-	-	-	518	498	129	287	124	173	-	-	570	-	-	-	-	-	2.299	
más de 90 días hasta 1 año	457	1.001	2.504	-	-	-	-	-	-	127	643	458	215	218	896	365	165	7.049	
<b>Préstamos bancarios corrientes</b>	<b>457</b>	<b>1.001</b>	<b>2.504</b>	<b>518</b>	<b>498</b>	<b>129</b>	<b>287</b>	<b>124</b>	<b>173</b>	<b>127</b>	<b>643</b>	<b>570</b>	<b>458</b>	<b>215</b>	<b>218</b>	<b>896</b>	<b>365</b>	<b>165</b>	<b>9.348</b>
más de 1 año hasta 2 años	2.500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.500	-	-	-	-	-	5.000	
más de 2 años hasta 3 años	5.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.000	-	-	-	-	-	10.000	
<b>más de 1 año hasta 3 años</b>	<b>7.500</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7.500</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>15.000</b>	
más de 3 años hasta 4 años	5.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.000	-	-	-	-	-	10.000	
más de 4 años hasta 5 años	5.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.000	-	-	-	-	-	10.000	
más de 5 años	7.500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.500	-	-	-	-	-	15.000	
<b>más de 3 años hasta 5 años</b>	<b>10.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>10.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>20.000</b>	
<b>Préstamos bancarios no corrientes</b>	<b>25.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>50.000</b>
<b>Préstamos bancarios</b>	<b>25.457</b>	<b>1.001</b>	<b>2.504</b>	<b>518</b>	<b>498</b>	<b>129</b>	<b>287</b>	<b>124</b>	<b>173</b>	<b>127</b>	<b>643</b>	<b>570</b>	<b>25.458</b>	<b>215</b>	<b>218</b>	<b>896</b>	<b>365</b>	<b>165</b>	<b>59.348</b>

al 31 de diciembre de 2019

RUT entidad deudora	92244000-0	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	77066732-1	77066732-1	77066732-1	77066732-1	Extranjero	Extranjero	92244000-0	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Total	
Nombre entidad deudora	Cintac S.A.	Tupameza SA	Tupameza SA	Steel Building	Steel Building	Cintac Chile Spa	Cintac Chile Spa	Cintac Chile Spa	Cintac Chile Spa	Chile Spa	Chile Spa	Cintac Chile Spa	Cintac Chile Spa	Chile Spa	Chile Spa	Chile Spa	Chile Spa		
País de la empresa deudora	Chile	Peru	Peru	Peru	Peru	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile		
Nombre entidad acreedora	Bco ITAU	Bco Cred. Peru	Bco Cred. Peru	Bco BCI	Bco BCI	Bco BCI	Bco BCI	Bco BCI	Bco BCI	Bco Scotia	Bco BCI	Bco BCI	Interbank	Interbank	Credito	Credito	BBVA Continental		
Moneda o unidad de reajuste	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$		
Tipo de amortización	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral		
Tasa efectiva	3,19%	3,13%	3,19%	3,67%	3,66%	3,41%	3,72%	3,41%	3,69%	3,66%	4,70%	3,39%	4,81%	5,32%	4,13%	5,10%	5,41%	3,15%	
Tasa nominal	3,19%	3,13%	3,19%	3,67%	3,66%	3,41%	3,72%	3,41%	3,69%	3,66%	4,70%	3,39%	4,81%	5,32%	4,13%	5,10%	5,41%	3,15%	
<b>Montos nominales</b>																			
hasta 90 días	-	-	-	324	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376	263	210	62	1.235	
más de 90 días hasta 1 año	153	2.527	501	-	170	-	123	128	284	378	352	467	154	-	-	632	-	5.869	
<b>más de 1 año hasta 3 años</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
más de 1 año hasta 2 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
más de 2 años hasta 3 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>más de 3 años hasta 5 años</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
más de 3 años hasta 4 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
más de 4 años hasta 5 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
más de 5 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Total montos nominales</b>	<b>153</b>	<b>2.527</b>	<b>501</b>	<b>324</b>	<b>170</b>	<b>-</b>	<b>123</b>	<b>128</b>	<b>284</b>	<b>378</b>	<b>352</b>	<b>467</b>	<b>154</b>	<b>376</b>	<b>263</b>	<b>842</b>	<b>62</b>	<b>7.104</b>	
<b>Valores contables</b>																			
hasta 90 días	-	-	-	324	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376	263	210	62	1.235	
más de 90 días hasta 1 año	153	2.527	501	-	170	-	123	128	284	378	352	467	154	-	-	632	-	5.869	
<b>Préstamos bancarios corrientes</b>	<b>153</b>	<b>2.527</b>	<b>501</b>	<b>324</b>	<b>170</b>	<b>-</b>	<b>123</b>	<b>128</b>	<b>284</b>	<b>378</b>	<b>352</b>	<b>467</b>	<b>154</b>	<b>376</b>	<b>263</b>	<b>842</b>	<b>62</b>	<b>7.104</b>	
más de 1 año hasta 2 años	2.500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.500	-	-	-	-	-	5.000	
más de 2 años hasta 3 años	5.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.000	-	-	-	-	-	10.000	
<b>más de 1 año hasta 3 años</b>	<b>7.500</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7.500</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>15.000</b>	
más de 3 años hasta 4 años	5.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.000	-	-	-	-	-	10.000	
más de 4 años hasta 5 años	5.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.000	-	-	-	-	-	10.000	
más de 5 años	7.500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.500	-	-	-	-	-	15.000	
<b>más de 3 años hasta 5 años</b>	<b>10.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>10.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>20.000</b>	
<b>Préstamos bancarios no corrientes</b>	<b>25.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>50.000</b>
<b>Préstamos bancarios</b>	<b>25.153</b>	<b>2.527</b>	<b>501</b>	<b>324</b>	<b>170</b>	<b>-</b>	<b>123</b>	<b>128</b>	<b>284</b>	<b>378</b>	<b>352</b>	<b>467</b>	<b>25.154</b>	<b>376</b>	<b>263</b>	<b>842</b>	<b>62</b>	<b>57.104</b>	

b.2) El detalle de los montos adeudados no descontados (estimación de flujos futuros de caja que el Grupo deberá desembolsar) de las obligaciones con entidades financieras, es el siguiente:

al 31 de marzo de 2020

RUT entidad deudora	92244000-0	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	77066732-1	77066732-1	77066732-1	77066732-1	77066732-1	Extranjero	Extranjero	92244000-0	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Total	
Nombre entidad deudora	Cintac S.A.	Tupemesa SA	Tupemesa SA	Steel Building	Steel Building	Cintac Chile Spa	Cintac Chile Spa	Cintac Chile Spa	Cintac Chile Spa	Cintac Chile Spa	Cintac Chile Spa	Cintac Chile Spa	Cintac Chile Spa	Corporacion Scherer	Corporacion Scherer	Corporacion Scherer	Corporacion Scherer	Corporacion Scherer	Corporacion Scherer	Total
Pais de la empresa deudora	Chile	Peru	Peru	Peru	Peru	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Peru	Peru	Peru	Peru	Peru	Peru	Peru
Nombre entidad acreedora	Bco ITAU	Bco Cred. Peru	Bco Cred. Peru	Bco BCI	Bco BCI	Bco BCI	Bco BCI	Bco BCI	Bco BCI	Bco BCI	Bco Scotia	Bco BCI	Bco BCI	Interbank	Interbank	Credito	BBVA Continental	BBVA Continental	BBVA Continental	Total
Moneda o unidad de reajuste	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$
Tipo de amortizacion	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Mensual
Tasa efectiva	3,19%	3,13%	3,19%	3,30%	3,66%	3,41%	3,69%	3,72%	3,42%	3,24%	4,70%	2,93%	4,81%	4,03%	5,08%	5,41%	4,35%	3,15%	3,15%	
Tasa nominal	3,19%	3,13%	3,19%	3,30%	3,66%	3,41%	3,69%	3,72%	3,42%	3,24%	4,70%	3,39%	4,81%	4,03%	5,08%	5,41%	4,35%	3,15%	3,15%	
<b>Montos nominales</b>																				
hasta 90 días	457	-	-	518	498	130	287	125	175	-	-	570	457	-	-	-	-	-	-	3.217
más de 90 días hasta 1 año	766	1.001	2.504	-	-	-	-	-	-	-	128	631	766	200	203	878	349	150	-	7.576
<b>más de 1 año hasta 3 años</b>	<b>9.754</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>9.755</b>	-	-	-	-	-	-	<b>19.509</b>
más de 1 año hasta 2 años	3.718	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.719	-	-	-	-	-	-	7.437
más de 2 años hasta 3 años	6.036	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.036	-	-	-	-	-	-	12.072
<b>más de 3 años hasta 5 años</b>	<b>11.342</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>11.342</b>	-	-	-	-	-	-	<b>22.684</b>
más de 3 años hasta 4 años	5.792	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.792	-	-	-	-	-	-	11.584
más de 4 años hasta 5 años	5.550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.550	-	-	-	-	-	-	11.100
más de 5 años	7.926	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.926	-	-	-	-	-	-	15.852
<b>Total montos nominales</b>	<b>30.245</b>	<b>1.001</b>	<b>2.504</b>	<b>518</b>	<b>498</b>	<b>130</b>	<b>287</b>	<b>125</b>	<b>175</b>	<b>128</b>	<b>631</b>	<b>570</b>	<b>30.246</b>	<b>200</b>	<b>203</b>	<b>878</b>	<b>349</b>	<b>150</b>	<b>-</b>	<b>68.838</b>
<b>Valores contables</b>																				
hasta 90 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
más de 90 días hasta 1 año	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Préstamos bancarios corrientes</b>																				
más de 1 año hasta 2 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
más de 2 años hasta 3 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>más de 1 año hasta 3 años</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
más de 3 años hasta 4 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
más de 4 años hasta 5 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
más de 5 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>más de 3 años hasta 5 años</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Préstamos bancarios no corrientes</b>																				
<b>Préstamos bancarios</b>																				

al 31 de diciembre de 2019

RUT entidad deudora	92244000-0	Extranjero	Extranjero	Extranjero	92544000-0	Extranjero	77066732-1	77066732-1	77066732-1	77066732-1	Extranjero	Extranjero	92244000-0	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Total	
Nombre entidad deudora	Cintac S.A.	Tupemesa SA	Tupemesa SA	Steel Building	Cintac S.A.	Steel Building	Cintac Chile Spa	Cintac Chile Spa	Cintac Chile Spa	Cintac Chile Spa	Cintac Chile Spa	Cintac Chile Spa	Cintac Chile Spa	Corporacion Scherer	Corporacion Scherer	Corporacion Scherer	Corporacion Scherer	Corporacion Scherer	Corporacion Scherer	Total
Pais de la empresa deudora	Chile	Peru	Peru	Peru	Chile	Peru	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Peru	Peru	Peru	Peru	Peru	Peru	Peru
Nombre entidad acreedora	Bco ITAU	Bco Cred. Peru	Bco Cred. Peru	Bco BCI	Bco BCI	Bco BCI	Bco BCI	Bco BCI	Bco BCI	Bco BCI	Bco Scotia	Bco BCI	Bco BCI	Interbank	Interbank	Credito	Credito	BBVA Continental	BBVA Continental	Total
Moneda o unidad de reajuste	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$
Tipo de amortizacion	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Mensual
Tasa efectiva	3,19%	3,13%	3,19%	3,67%	3,39%	3,66%	3,72%	3,41%	3,69%	3,66%	4,70%	3,39%	4,81%	5,32%	4,13%	5,10%	5,41%	3,15%	3,15%	
Tasa nominal	3,19%	3,13%	3,19%	3,67%	3,39%	3,66%	3,72%	3,41%	3,69%	3,66%	4,70%	3,39%	4,81%	5,32%	4,13%	5,10%	5,41%	3,15%	3,15%	
<b>Montos nominales</b>																				
hasta 90 días	-	-	-	324	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376	263	210	62	-
más de 90 días hasta 1 año	1.223	2.527	501	-	-	170	123	128	284	378	352	467	1.223	-	-	632	-	-	-	8.008
<b>más de 1 año hasta 3 años</b>	<b>9.755</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>9.755</b>	-	-	-	-	-	-	<b>19.510</b>
más de 1 año hasta 2 años	3.719	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.719	-	-	-	-	-	-	7.438
más de 2 años hasta 3 años	6.036	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.036	-	-	-	-	-	-	12.072
<b>más de 3 años hasta 5 años</b>	<b>11.342</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>11.342</b>	-	-	-	-	-	-	<b>22.684</b>
más de 3 años hasta 4 años	5.792	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.792	-	-	-	-	-	-	11.584
más de 4 años hasta 5 años	5.550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.550	-	-	-	-	-	-	11.100
más de 5 años	7.865	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.865	-	-	-	-	-	-	15.730
<b>Total montos nominales</b>	<b>30.185</b>	<b>2.527</b>	<b>501</b>	<b>324</b>	<b>-</b>	<b>170</b>	<b>123</b>	<b>128</b>	<b>284</b>	<b>378</b>	<b>352</b>	<b>467</b>	<b>30.185</b>	<b>376</b>	<b>263</b>	<b>842</b>	<b>62</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>67.167</b>
<b>Valores contables</b>																				
hasta 90 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
más de 90 días hasta 1 año	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Préstamos bancarios corrientes</b>																				
más de 1 año hasta 2 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
más de 2 años hasta 3 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>más de 1 año hasta 3 años</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
más de 3 años hasta 4 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
más de 4 años hasta 5 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
más de 5 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>más de 3 años hasta 5 años</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Préstamos bancarios no corrientes</b>																				
<b>Préstamos bancarios</b>																				

c) NIC 7 Flujo deuda - A continuación, se detallan los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Sociedad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de marzo de 2020. Los pasivos que se originan de actividades de financiamiento son aquellos que han sido clasificados en el estado de flujos de efectivo como flujos de efectivo de actividades de financiamiento.

Al 31 de marzo de 2020

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 1/1/2020 (1)	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo						Saldo al 31/03/2020 (1)
					Adquisición de filiales	Ventas de filiales	Cambios en valor razonable	Diferencias de cambio	Nuevos arrendamientos financieros	Otros cambios (2)	
Préstamos bancarios	7.104	5.193	(4.553)	640	-	-	-	-	1.604	-	9.348
Arrendamiento financiero corriente	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pasivo por arrendamiento corriente	1.677	73	(72)	1	-	-	-	-	-	-	1.678
Instrumentos derivados de cobertura	3.093	-	(3.093)	(3.093)	-	-	-	-	-	-	-
Prestamos bancarios no corrientes	50.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50.000
Pasivo por arrendamiento no corriente	1.315	-	(337)	(337)	-	-	-	-	-	-	978
Arrendamiento financier no corriente	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones con minoritarios corrientes	12.999	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.999
Obligaciones con minoritarios no corrientes	5.571	-	-	-	-	-	-	(263)	-	-	5.308
<b>Total</b>	<b>81.759</b>	<b>5.266</b>	<b>(8.055)</b>	<b>(2.789)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(263)</b>	<b>1.604</b>	<b>-</b>	<b>80.311</b>

(1) Saldo correspondiente a la porción corriente y no corriente

Al 31 de diciembre de 2019

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 1/1/2019 (1)	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo						Saldo al 31/12/2019 (1)
					Adquisición de filiales	Ventas de filiales	Cambios en valor razonable	Diferencias de cambio	Nuevos arrendamientos financieros	Otros cambios (2)	
Préstamos bancarios	5.957	20.185	(20.004)	181	-	-	-	284	-	682	7.104
Arrendamiento financiero corriente	325	-	(325)	(325)	-	-	-	-	-	-	-
Pasivo por arrendamiento corriente	-	-	(376)	(376)	-	-	-	-	2.053	-	1.677
Prestamos bancarios no corrientes	-	50.000	-	50.000	-	-	-	-	-	-	50.000
Pasivo por arrendamiento no corriente	-	-	-	-	-	-	-	-	1.315	-	1.315
Arrendamiento financier no corriente	108	-	-	-	-	-	-	-	-	(108)	-
Obligaciones con minoritarios corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.999	12.999
Obligaciones con minoritarios no corrientes	16.758	-	(61)	(61)	-	-	-	340	-	(11.466)	5.571
<b>Total</b>	<b>23.148</b>	<b>77.334</b>	<b>(22.589)</b>	<b>54.745</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>624</b>	<b>3.368</b>	<b>(126)</b>	<b>81.759</b>

(1) Saldo correspondiente a la porción corriente y no corriente

## 20. PASIVOS POR ARRENDAMIENTO

La Compañía como arrendatario reconoce un activo por derecho de uso asociado a contratos de servicios de largo plazo, que califican como pasivos por arrendamiento según lo establecido por NIIF16, los cuales se encuentran clasificados como Propiedad, plantas y equipos (nota 13), a su vez, se ha reconocido el pasivo por el arrendamiento respectivo.

### Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes

	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>
	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2020</u>
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Pasivos por arrendamiento (maquinaria y equipos)	281	120
Pasivos por arrendamiento (terreno)	1.273	563
Pasivos por arrendamiento (Construcciones)	124	295
Cambios en políticas contables IFRS16	-	-
<b>Total</b>	<b>1.678</b>	<b>978</b>

	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>
	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2019</u>
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Pasivos por arrendamiento (maquinaria y equipos)	280	458
Pasivos por arrendamiento (terreno)	1.273	563
Pasivos por arrendamiento (Construcciones)	124	295
Cambios en políticas contables IFRS16	0	0
<b>Total</b>	<b>1.677</b>	<b>1.316</b>

La Compañía ha reevaluado todos sus contratos a la fecha de aplicación inicial, incluyendo aquellos que bajo NIC 17 e CINIIF 4, no habían sido identificado como arrendamientos. Producto de lo anterior, se han incorporado arrendamientos de acuerdo a los nuevos requerimientos de NIIF 16.

### Pasivos por arrendamientos

	<u>Acumulado</u>
	<u>31.03.2020</u>
	<u>MUS\$</u>
Hasta un año	1.678
Mas de un año y no mas de dos años	978
<b>Total</b>	<b>2.656</b>

### Informacion a revelar en resultados del período

	<u>Acumulado</u>
	<u>31.03.2020</u>
	<u>MUS\$</u>
Desembolso total de efectivo por arrendamientos en el año 2020	366
<b>Total</b>	<b>366</b>



## 21. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

### a. Instrumentos financieros activos y pasivos por categoría.

El detalle de los instrumentos financieros de activos, clasificación por naturaleza y categoría al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, es el siguiente:

	Costo Amortizado MUS\$	Activos a valor razonable con cambios en patrimonio MUS\$	Activos a valor razonable con cambios en resultados MUS\$	Derivados de coberturas MUS\$	Total MUS\$
<b>Saldos al 31 de marzo de 2020</b>					
Instrumentos financieros derivados	-	-	-	1.781	1.781
Deudores comerciales y cuentas por cobrar	86.488	-	-	-	86.488
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	12.577	-	-	-	12.577
Efectivo y equivalentes al efectivo	60.300	-	-	-	60.300
<b>Total activos financieros</b>	<b>159.365</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.781</b>	<b>161.146</b>
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2019</b>					
Deudores comerciales y cuentas por cobrar	93.771	-	-	-	74.927
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	9.989	-	-	-	10.667
Efectivo y equivalentes al efectivo	47.200	-	-	-	33.083
<b>Total activos financieros</b>	<b>150.960</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>150.960</b>

El valor justo de los otros activos financieros corrientes al 31 de marzo de 2020, no es materialmente diferente al valor libro de estos activos financieros.

El detalle de los instrumentos financieros de pasivos, clasificación por naturaleza y categoría al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, es el siguiente:

	Pasivos financieros a costo amortizado	Pasivos financieros a valor razonable con cambio en resultado	Pasivos financieros a valor razonable con cambio en patrimonio	Derivados cobertura (1)	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Saldos al 31 de marzo de 2020</b>					
Prestamos que devengan interes	9.348	-	-	-	9.348
Otros pasivos financieros corrientes	12.999	-	-	-	12.999
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	150.471	-	-	-	150.471
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	1.538	-	-	-	1.538
Pasivo por arrendamiento corriente	1.678	-	-	-	1.678
Pasivo por arrendamiento no corriente	978	-	-	-	978
Prestamos que devengan interes, no corrientes	50.000	-	-	-	50.000
Otros pasivos financieros no corrientes	5.308	-	-	-	5.308
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>232.320</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>232.320</b>
	Pasivos financieros a costo amortizado	Pasivos financieros a valor razonable con cambio en resultado	Pasivos financieros a valor razonable con cambio en patrimonio	Derivados cobertura (1)	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2019</b>					
Contratos forward de moneda	-	-	-	3.093	3.093
Prestamos que devengan interes	7.104	-	-	-	7.104
Otros pasivos financieros corrientes	12.999	-	-	-	12.999
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	123.744	-	-	-	123.744
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	1.128	-	-	-	1.128
Pasivo por arrendamiento corriente	1.677	-	-	-	1.677
Pasivo por arrendamiento no corriente	1.316	-	-	-	1.316
Prestamos que devengan interes, no corrientes	50.000	-	-	-	50.000
Otros pasivos financieros no corrientes	5.571	-	-	-	5.571
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>203.539</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.093</b>	<b>206.632</b>

El valor justo de los pasivos financieros al 31 de marzo de 2020, no es materialmente diferente al valor libro de estos activos financieros.

(1) Al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, los pasivos por instrumentos derivados se presentan netos de activos por el mismo concepto.

Activo financiero Pasivo financiero	Valor Justo		Jerarquía de Valor	Técnica (s) de valuación e input (s) clave	Input (s) no observables significativos	Relación de Input no observables con valor justo
	31.03.2020	31.12.2019				
Contratos forward de moneda extranjera (ver nota 10)	Activos - MUS\$41.781; y pasivos - MUS\$40.000	Activos - MUS\$50.000; y pasivos - MUS\$53.093	Categoría 2	Flujo de caja descontado. Los flujos de caja futuros son estimados basados en los tipos de cambio futuros (desde tipos de cambio observables al cierre del periodo de reporte) y contratos forward de tipo de cambio, descontados a una tasa que refleje el riesgo de crédito de diversas contrapartes.	No aplica	No aplica

Valor justo de los activos y pasivos del Grupo medidos a valor justo en forma recurrente, Algunos de los activos y pasivos financieros del Grupo son medidos a valor justo al cierre de cada período de reporte. La siguiente tabla proporciona información acerca de cómo los valores justos de activos y pasivos financieros son determinados (en particular la técnica de valuación e inputs utilizados).

### IFRS 13 Medición de valor justo

El Grupo ha aplicado IFRS 13 por primera vez en el año 2017. IFRS 13 establece una única fuente guía para mediciones de valor justo y revelaciones de medición de valor justo. El alcance de IFRS 13 es amplio; los requerimientos de medición del valor justo de IFRS 13 aplican tanto a los ítems de instrumentos financieros, como a los no financieros, para los cuales otros IFRS requieren o permiten mediciones a valor justo y revelaciones acerca de mediciones de valor justo.

IFRS 13 define valor justo como el precio que sería recibido por vender un activo o pagar la transferencia de un pasivo en una transacción ordenada en el mercado principal (o más ventajoso) en la fecha de medición bajo condiciones de mercado vigentes. Valor justo de acuerdo a IFRS 13 es un precio de salida, sin consideración a si ese precio es directamente observable o estimado usando otra técnica de valuación.

## b. Riesgo de tasa de interés y moneda

La exposición de los activos financieros de la Compañía para riesgo de tasa de interés y moneda es la siguiente:

### b.1) Activos Financieros

Al 31 de marzo de 2020	Activos financieros					Tasa fija activos financieros	
	Total	Tasa variable	Tasa fija	Inversiones patrimonio	Sin interés	Tasa promedio	Período promedio
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	%	años
Dólar	57.673	-	9.430	-	48.243	0,09%	-
Soles peruanos	26.932	-	-	-	26.932	-	-
Pesos chilenos	76.541	-	35.450	-	41.091	0,13%	-
<b>Total activos financieros</b>	<b>161.146</b>	<b>-</b>	<b>44.880</b>	<b>-</b>	<b>116.266</b>		

Al 31 de diciembre de 2019	Activos financieros					Tasa fija activos financieros	
	Total	Tasa variable	Tasa fija	Inversiones patrimonio	Sin interés	Tasa promedio	Período promedio
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	%	años
Dólar	45.147	-	12.900	-	32.247	0,12%	-
Soles peruanos	27.793	-	3.015	-	24.778	-	-
Pesos chilenos	78.020	-	22.781	-	55.239	0,16%	-
<b>Total activos financieros</b>	<b>150.960</b>	<b>-</b>	<b>38.696</b>	<b>-</b>	<b>112.264</b>		

### b.2 Pasivos Financieros

Al 31 de marzo de 2020	Pasivos financieros					Tasa fija pasivos financieros	
	Total	Tasa variable	Tasa fija	Inversiones patrimonio	Sin interés	Tasa promedio	Período promedio
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	%	años
Dólar	194.329	-	59.085	-	135.244	4,75%	-
Soles peruanos	25.103	-	-	-	25.103	-	-
Pesos chilenos	12.888	-	-	-	12.888	-	-
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>232.320</b>	<b>-</b>	<b>59.085</b>	<b>-</b>	<b>173.235</b>		

Al 31 de diciembre de 2019	Pasivos financieros					Tasa fija pasivos financieros	
	Total	Tasa variable	Tasa fija	Inversiones patrimonio	Sin interés	Tasa promedio	Período promedio
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	%	años
Dólar	121.160	-	6.282	-	114.878	3,46%	-
Soles peruanos	20.560	-	-	-	20.560	-	-
Pesos chilenos	11.658	-	-	-	11.658	-	-
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>153.378</b>	<b>-</b>	<b>6.282</b>	<b>-</b>	<b>147.096</b>		

## 22. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de las cuentas comerciales, acreedores varios y otras cuentas por pagar al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, es el siguiente:

	<b>31.03.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	MUS\$	MUS\$
Acreedores comerciales (1)	22.267	16.916
Acreedores varios	1.172	341
Dividendos por pagar	1.127	618
Retenciones	718	715
Documentos por pagar (2)	125.187	105.154
<b>Totales</b>	<b>150.471</b>	<b>123.744</b>

El período medio para el pago a proveedores es de 33 días por lo que el valor justo no difiere de forma significativa de su valor libros.

(1) El detalle de Acreedores comerciales al día según plazo es el siguiente:

### Al 31 de marzo de 2020

Proveedores con pagos al día	Bienes	Servicios	Otros	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Cuentas comerciales al día según plazo</b>				
Hasta 30 días	6.269	5.113	1.039	12.421
Entre 31 y 60 días	3.764	3.013	114	6.891
Entre 61 y 90 días	1.170	597	11	1.778
Entre 91 y 120 días	316	329	3	648
Entre 121 y 365 días	210	27	4	241
Más de 365 días	120	147	21	288
<b>Total</b>	<b>11.849</b>	<b>9.226</b>	<b>1.192</b>	<b>22.267</b>
<b>Periodo promedio de pago cuentas al día (días)</b>	<b>35</b>	<b>31</b>	<b>30</b>	

### Al 31 de diciembre de 2019

Proveedores con pagos al día	Bienes	Servicios	Otros	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Cuentas comerciales al día según plazo</b>				
Hasta 30 días	5.214	4.611	1.286	11.111
Entre 31 y 60 días	1.771	1.354	349	3.474
Entre 61 y 90 días	1.470	323	190	1.983
Entre 91 y 120 días	85	137	19	241
Entre 121 y 365 días	16	49	1	66
Más de 365 días	32	6	3	41
<b>Total</b>	<b>8.588</b>	<b>6.480</b>	<b>1.848</b>	<b>16.916</b>
<b>Periodo promedio de pago cuentas al día (días)</b>	<b>35</b>	<b>31</b>	<b>30</b>	

(2) Corresponde a obligaciones por compras de materias primas a proveedores extranjeros.

A continuación, se presenta un detalle de los principales acreedores y sus porcentajes de representatividad sobre el total del rubro:

**Período Actual**  
**31.03.2020**

<b>Acreedor</b>	<b>Pais</b>	<b>%</b>
Samsung C and T America, Inc	Korea	56,37%
Duferco S.A.	Suiza	16,54%
Arcelor International Export S.A.	Luxemburgo	13,72%
Acreedores restantes menores al 10%		27,08%
<b>Totales</b>		<b>100,0%</b>

**31.12.2019**

<b>Acreedor</b>	<b>Pais</b>	<b>%</b>
Samsung C And T Corporation	Korea	60,04%
Duferco S.A.	Suiza	26,88%
Acreedores restantes menores al 10%		13,08%
<b>Totales</b>		<b>100,0%</b>

## 23. OTRAS PROVISIONES

a) Otras provisiones corrientes al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, es el siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>Corriente</b>	
	<b>31.03.20</b>	<b>31.12.19</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Provisión distribución	597	701
Provisión costos operacionales proyectos módulos Perú	21.775	11.973
Provisión costos contratistas plantas y servicios Peru	857	386
Provisión costos operacionales proyectos módulos Chile	744	1.167
Otras provisiones	1.571	1.474
<b>Total otras provisiones</b>	<b>25.544</b>	<b>15.701</b>

b) El movimiento de las provisiones es el siguiente:

Al 31 de marzo de 2020

<b>Corriente</b>	<b>Provisión distribución MUS\$</b>	<b>Provisión Costos operacionales MUS\$</b>	<b>Otras Provisiones MUS\$</b>	<b>Total provisiones MUS\$</b>
Saldo inicial al 01.01.2019	701	13.526	1.474	15.701
Provisiones adicionales	2.847	13.005	2.306	18.158
Provisión utilizada	(2.951)	(3.155)	(2.209)	(8.315)
Otro incremento (decremento) cambio moneda extranjera	-	-	-	-
<b>Saldo al 31.03.2020</b>	<b>597</b>	<b>23.376</b>	<b>1.571</b>	<b>25.544</b>

Al 31 de diciembre de 2019

Corriente	Provisión	Provisión	Otras	Total
	distribución	Costos operacionales	Provisiones	provisiones
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial al 01.01.2018	736	1.612	1.836	4.184
Provisiones adicionales	2.858	16.843	2.307	22.008
Provisión utilizada	(2.893)	(4.955)	(2.669)	(10.517)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	-	26	-	26
Otro incremento (decremento)				
<b>Saldo al 31.12.2018</b>	<b>701</b>	<b>13.526</b>	<b>1.474</b>	<b>15.701</b>

c) La naturaleza de las provisiones se detalla a continuación:

**Provisión distribución:** Corresponde a fletes por distribución y descuentos por volumen, para períodos determinados, para lo cual, la Compañía determina una provisión ante el eventual cumplimiento de la meta de compras establecidas.

**Provisión costos operacionales:** Estas operaciones corresponden principalmente a costos de ventas establecidos en contratos y órdenes de compra emitidas, que a la fecha de cierre tienen pendiente la factura correspondiente.

## 24. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

Al 31 de marzo de 2020, el detalle de los otros pasivos es el siguiente:

Concepto	Corriente		No corriente	
	31.03.2020	31.12.2019	31.03.2020	31.12.2019
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ingresos por Venta anticipada	819	1.701	-	-
Anticipo proyectos	1.798	178	-	-
Anticipo de clientes por Contratos (1)	5.892	9.320	-	-
Obligacion por contrato compra Sehover-Signovial	161	1.355	1.125	1.125
Obligacion por contrato compra Agrow Spa	566	656	-	656
Otros	197	1.012	-	-
Diferencia de Cambio	-	(19)	-	-
<b>Totales</b>	<b>9.433</b>	<b>14.203</b>	<b>1.125</b>	<b>1.781</b>

(1) Corresponden a anticipos recibidos de clientes por el mandato de ejecución de contratos, en las filiales del Grupo Calaminon y Tupemesa en Perú.

## 25. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

a) El detalle de las provisiones es el siguiente:

Concepto	Corriente		No corriente	
	31.03.2020	31.12.2019	31.03.2020	31.12.2019
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Indemnización por años de servicio	275	151	2.387	2.532
Provisión bono de antigüedad	83	87	-	-
Provisión bono anual	1.348	1.395	-	-
Gratificación	415	-	-	-
Provisión vacaciones	590	741	-	-
<b>Totales</b>	<b>2.711</b>	<b>2.374</b>	<b>2.387</b>	<b>2.532</b>

b) El movimiento de las provisiones es el siguiente:

	Indemnización	Bono de	Otras
	por años de servicio	antigüedad	provisiones
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial al 01.01.2019	3.034	15	1.655
Provisiones adicionales	1.117	276	1.552
Provisión utilizada	(1.223)	(163)	(934)
Reverso provisión	-	-	(6)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	(245)	(41)	(131)
<b>Saldo final al 31.12.2019</b>	<b>2.683</b>	<b>87</b>	<b>2.136</b>
Provisiones adicionales	146	33	810
Provisión utilizada	(149)	(32)	(630)
Reverso provisión	-	-	(6)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	(18)	(5)	43
<b>Saldo final al 31.03.2020</b>	<b>2.662</b>	<b>83</b>	<b>2.353</b>

c) Provisión Indemnización por años de servicio

La Compañía y sus filiales han constituido provisión para cubrir indemnización por años de servicio que será pagado a su personal, de acuerdo con los contratos colectivos suscritos con sus trabajadores. Esta provisión representa el total de la provisión devengadas (ver nota 3.2.u).



La provisión de beneficios al personal se determina en atención a un cálculo actuarial con una tasa de descuento del 6% anual.

Los principales supuestos utilizados para propósitos del cálculo actuarial son los siguientes:

<b>Bases actuariales utilizadas</b>	<b>31.03.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Tasa de descuento	6,00%	6,00%
Tasa esperada de incremento salarial	1,10%	1,10%
Tasa de rotación voluntaria	1,90%	1,90%
Indice de rotación - retiro por necesidades de la empresa	2,60%	2,60%
Edad de retiro		
Hombres	65 años	65 años
Mujeres	60 años	60 años
Tabla de mortalidad	RVM-2014	RVM-2014

El estudio actuarial fue elaborado por el ingeniero independiente Sr. Raúl Benavente, basado en los antecedentes y supuestos proporcionados por la Administración.

A continuación, se presenta la conciliación de los saldos de las provisiones por beneficios a los empleados:

<b>Concepto</b>	<b>31.03.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	MUS\$	MUS\$
<b>Indemnización por años de servicio y provision Bono Antigüedad</b>	<b>2.745</b>	<b>2.770</b>
<b>Concepto</b>	<b>31.03.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial	2.770	3.049
Costo de servicio	179	253
Interés del servicio	177	177
Beneficios pagados	(181)	(225)
Diferencia de tipo de cambio	(23)	(286)
Variación actuarial	3	3
Otros	(180)	(201)
<b>Saldo final</b>	<b>2.745</b>	<b>2.770</b>

Por otra parte, el efecto que tendría sobre la provisión de beneficios por indemnización por años de servicio al 31 de marzo de 2020, una variación de la tasa de descuento en un punto porcentual, en conjunto con la misma variación en la tasa de inflación que está vinculada directamente con dicha tasa de descuento, se muestra en el siguiente cuadro.

El impacto en las ganancias o pérdidas al 31 de marzo de 2020:

<b>Efecto variación tasa descuento y tasa inflación</b>	<b>+ 1 punto porcentual</b>	<b>- 1 punto porcentual</b>
	MUS\$	MUS\$
Saldo contable al 31 de marzo de 2020	2.745	2.745
Variación actuarial	(231)	176
<b>Saldo después de variación actuarial</b>	<b>2.514</b>	<b>2.921</b>

## 26. INFORMACION A REVELAR SOBRE PATRIMONIO NETO

### a. Capital suscrito y pagado y número de acciones:

Al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, el capital de la Compañía se compone de la siguiente forma:

<b>Número de acciones</b>			
<b>Serie</b>	<b>N° acciones suscritas</b>	<b>N° acciones pagadas</b>	<b>N° acciones con derecho a voto</b>
Unica	439.817.195	439.817.195	439.817.195

  

<b>Capital</b>		
<b>Serie</b>	<b>Capital suscrito</b>	<b>Capital Pagado</b>
	MUS\$	MUS\$
Unica	57.120	57.120

La Junta Extraordinaria de Accionistas, con fecha 14 de abril de 2011, acordó por unanimidad la reforma de los estatutos de la Sociedad, modificando el capital social de la Compañía de pesos chilenos a dólares de los Estados Unidos de América que corresponde a la moneda funcional de la Compañía y reformando las normas estatutarias relativas al capital social.

### b. Distribución de utilidades

De acuerdo con la legislación vigente, a lo menos un 30% de la utilidad del año debe destinarse al reparto de dividendos en efectivo, salvo acuerdo diferente adoptado por la Junta de Accionistas por la unanimidad de las acciones emitidas.

La política de dividendos acordada por los accionistas es distribuir el 50% de las utilidades líquidas de cada ejercicio y facultar al Directorio para que éste acuerde el reparto de dividendos provisorios con cargo a utilidades del ejercicio. Adicionalmente facultar al Directorio para que éste, si así lo estima conveniente, pueda acordar el reparto de dividendos eventuales con cargo a las reservas de utilidades existentes. El cumplimiento de esta política de dividendos quedará condicionado a las utilidades que realmente se obtengan, así como también a los resultados que

señalen las proyecciones que periódicamente pudieren efectuar la Compañía o la existencia de determinadas condiciones, según corresponda.

En Junta Ordinaria de Accionistas de Cintac S.A. celebrada al 23 de abril de 2020 se acordó repartir el dividendo definitivo N°86, ascendente a MUS\$1.628, con cargo a las utilidades de 2019.

En Junta Ordinaria de Accionistas de Cintac S.A. celebrada al 15 de abril de 2019 se acordó repartir el dividendo definitivo N°85, ascendente a MUS\$9.596, con cargo a las utilidades de 2018.

<b>Tipo de dividendo</b>	<b>Número</b>	<b>MUS\$</b>	<b>Fecha de pago</b>
Definitivo	85	9.596	25-04-2019
Definitivo	86	1.628	04-05-2020

### c. Otras reservas

El detalle de las Otras reservas para cada ejercicio es el siguiente:

	<b>31.03.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Sobrepeso en colocación de acciones (1)	5.914	5.914
Reorganizaciones (control común) (2)	234	234
Reserva por diferencia de cambio por conversión (3)	(23.943)	(372)
Reserva de Ganancia actuariales en planes de beneficios definidos	(952)	(952)
<b>Total</b>	<b>(18.747)</b>	<b>4.824</b>

(1) Corresponde un importe de MUS\$4.631, correspondiente al sobrepeso percibido en el período de la suscripción de emisión de acciones aprobada en la Junta Extraordinaria de Accionistas del 30 de agosto de 2006, más un sobrepeso en venta de acciones propias por MUS\$1.283, producto de aumentos de capital anteriores al año 2006.

(2) Corresponde a efectos relacionados con combinaciones de negocios bajo control común, originados en los procesos de reestructuración del Grupo en años anteriores, registradas como transacciones de patrimonio antes de la primera adopción de IFRS, manteniendo el valor libro de dichas inversiones.

(3) Corresponde a los efectos por variación de moneda en la conversión de los estados financieros de sociedades con moneda funcional soles peruanos y pesos chilenos. Con fecha 01 de enero de 2020, la sociedad chilena Cintac SAIC realizó cambio de su moneda funcional desde dólares americanos a pesos chilenos. El efecto pérdida de conversión de Cintac SAIC por el periodo terminado al 31 de marzo de 2020 asciende a MUS\$22.469.

#### d. Utilidad Líquida Distribuible

Para la determinación de la utilidad líquida a ser distribuida, la Compañía ha adoptado la política de no efectuar ajustes al ítem “Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora del estado de resultados integrales del ejercicio.

#### Ajuste de primera aplicación NIIF

La Compañía ha adoptado la política de controlar los ajustes de primera aplicación a NIIF en forma separada del resto de los resultados retenidos y mantener su saldo en la cuenta “Ganancias (pérdidas) Acumuladas” del estado de patrimonio, controlando la parte de la utilidad acumulada proveniente de los ajustes de primera aplicación que se encuentre realizada.

El siguiente cuadro muestra el detalle de la porción de los ajustes de primera adopción a IFRS que se han considerado no realizados y la evaluación de su realización en los períodos 2020 y 2019:

	Saldo por realizar al 01.01.2019 MUS\$	31.12.2019		31.03.2020	
		Monto realizado en el año MUS\$	Saldo por realizar MUS\$	Monto realizado en el año MUS\$	Saldo por realizar MUS\$
<b>Ajustes no realizados:</b>					
Revaluación propiedades plantas y equipos	12.748	(196)	12.552	(49)	12.503
Impuesto diferido revaluación	(2.167)	40	(2.127)	10	(2.117)
Mayor valor de inversión	15.507	-	15.507	-	15.507
<b>Total</b>	<b>26.088</b>	<b>(156)</b>	<b>25.932</b>	<b>(39)</b>	<b>25.893</b>

La porción de los ajustes de primera aplicación a IFRS, que se han considerados realizados ascienden a MUS\$39 y MUS\$156 al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, respectivamente.

#### e. Gestión de capital

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Compañía. Las políticas de administración de capital del Grupo Cintac tienen por objetivo:

- Asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo.
- Asegurar el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo.
- Mantener una estructura de capital adecuada acorde a los ciclos económicos que impactan al negocio y a la naturaleza de la industria.
- Maximizar el valor de la Compañía, proveyendo un retorno adecuado para los accionistas.

Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento de la Compañía, cuidando mantener un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los

resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. La Compañía maneja su estructura de capital y realiza ajustes en base a las condiciones económicas predominantes, de manera de mitigar los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y aprovechar oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez de la Compañía.

#### f. Participación no controladora

El detalle por sociedad de los efectos originados por la participación de terceros en el patrimonio y resultados de sociedades filiales al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

Sociedad	Participación no controladora		Interes no controlador sobre patrimonio		Participación en resultados Acumulado	
	31.03.2020	31.12.2019	31.03.2020	31.12.2019	31.03.2020	31.12.2019
	%	%	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Panal Energía S.A.	30,0000	30,0000	(88)	(86)	(2)	(67)
Grupo Calaminon	30,0000	30,0000	-	-	335	1.561
Corporación Sehover S.A.C.	40,0000	40,0000	622	651	(5)	279
Signo Vial S.A.C.	40,0000	40,0000	606	663	(33)	75
Agrow Spa	30,0000	30,0000	38	59	(15)	(7)
Novacero S.A.	0,0001	0,0001	2	2	-	-
<b>Total</b>			<b>1.180</b>	<b>1.289</b>	<b>280</b>	<b>1.841</b>

## 27. INGRESOS ORDINARIOS

El detalle de los ingresos ordinarios son los siguientes:

	Enero - Marzo	
	31.03.2020	31.03.2019
	MUS\$	MUS\$
Ingresos por venta productos de acero	73.968	95.198
Ingresos por venta de servicios	854	386
Ingresos por reventa de productos sin acero	3.875	409
<b>Totales</b>	<b>78.697</b>	<b>95.993</b>

Los ingresos de la Sociedad se reconocen en un punto en el tiempo por la transferencia del control del producto o servicio, como asimismo reconoce ingresos por contratos de construcción, a lo largo del tiempo, utilizando el modelo del producto.

La desagregación de los ingresos de actividades ordinarias se encuentra presentada en la nota 32 Segmentos Operativos.

## 28. INGRESOS FINANCIEROS

El detalle de las principales partidas que se incluyen en los ingresos son los siguientes:

<b>Otros ingresos de operación</b>	<b>Enero - Marzo</b>	
	<b>31.03.2020</b>	<b>31.03.2019</b>
	MUS\$	MUS\$
Intereses por inversiones financieras	281	122
Intereses cobrados a Tubos Argentinos S.A.	2	15
<b>Totales</b>	<b>283</b>	<b>137</b>

Los ingresos financieros registrados sobre activos financieros, analizados por categorías son los siguientes:

	<b>Enero - Marzo</b>	
	<b>31.03.2020</b>	<b>31.03.2019</b>
	MUS\$	MUS\$
Intereses cuentas por cobrar	83	70
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	198	52
<b>Totales</b>	<b>281</b>	<b>122</b>

## 29. COSTOS FINANCIEROS

El detalle de los principales conceptos incluidos en el rubro son los siguientes:

<b>Costos financieros</b>	<b>Enero - Marzo</b>	
	<b>31.03.2020</b>	<b>31.03.2019</b>
	MUS\$	MUS\$
Gasto por intereses, préstamos bancarios	(1.542)	(1.145)
Otros gastos bancarios	(130)	(53)
<b>Totales</b>	<b>(1.672)</b>	<b>(1.198)</b>

### 30. DEPRECIACION

La depreciación es la siguiente:

	Enero - Marzo	
	31.03.2020	31.03.2019
	MUS\$	MUS\$
Propiedades, planta y equipos	(2.196)	(1.719)
<b>Totales</b>	<b>(2.196)</b>	<b>(1.719)</b>

### 31. CLASES DE GASTO POR EMPLEADO

Los gastos de personal se presentan en el siguiente detalle:

	Enero - Marzo	
	31.03.2020	31.03.2019
	MUS\$	MUS\$
Sueldos y salarios	4.550	4.239
Beneficios a corto plazo a los empleados	1.365	295
Indemnización por años de servicio	24	177
<b>Totales</b>	<b>5.939</b>	<b>4.711</b>

### 32. SEGMENTOS OPERATIVOS

El siguiente análisis de negocio y segmento geográfico es requerido por la NIIF 8, Información financiera por segmentos, para ser presentado por las entidades cuyo capital o títulos de deuda se negocian públicamente, o que están en proceso de la equidad o la emisión de títulos de deuda pública en los mercados de valores. Si una entidad cuyos valores no son públicos negocian decide revelar voluntariamente segmento de información en los estados financieros que cumplan con las NIIF, entidad que debe cumplir plenamente con los requisitos de la NIIF 8.

#### Segmentos por negocio

Para efectos de gestión, Cintac S.A. está organizado en dos segmentos de negocios, los cuales se identifican por zona geográfica donde opera la compañía: Chile y Perú. En conjunto, los dos segmentos de la Compañía responden a una realidad de mercado y producto y son la base sobre

la cual la empresa reporta sus segmentos de información. Los principales segmentos son los siguientes:

**Chile** - Está compuesto por Cintac SAIC y Panal, quienes fabrican y comercializan todo su mix de productos en el mercado nacional y exportaciones a los mercados externos, operando por medio de instalaciones de fabricación y oficinas de ventas.

**Perú** – Está compuesto por las compañías Tupemesa, Grupo Calaminon, Sehover y Signovial, quienes fabrican y comercializan todo sus mix de productos, soluciones y servicios en el mercado nacional y por medio de exportaciones a los mercados externos, operando por medio de instalaciones de fabricación y oficinas de ventas.

En relación con el requerimiento de NIIF 8, párrafo 23, acerca de los resultados por segmento; la Sociedad controla y reporta a su directorio resultados finales separados por segmento de negocio.

### Ingresos por segmento

Al 31 de marzo de 2020

	Acumulado			Total MUSD
	01.01.2020 31.03.2020			
	Chile MUSD	Perú MUSD	Eliminaciones MUSD	
Ingresos de Explotación	45.101	35.125	(1.530)	<b>78.696</b>
Costo de Explotación	(38.834)	(29.718)	1.398	<b>(67.153)</b>
<b>Margen Bruto</b>	<b>6.267</b>	<b>5.407</b>	<b>(132)</b>	<b>11.543</b>
Otros Ingresos				
Costos de distribución	(2.645)	(1.604)		<b>(4.249)</b>
Gastos de administración	(2.050)	(1.300)	434	<b>(2.916)</b>
Otros gastos, por función				
Otras ganancias (pérdidas)	194	(33)	(302)	<b>(141)</b>
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>1.767</b>	<b>2.471</b>	<b>0</b>	<b>4.237</b>
Ingresos Financieros	328	140	(186)	<b>283</b>
Costos financieros, neto	(1.211)	(647)	186	<b>(1.672)</b>
Participación en ganancia de asociadas contabilizadas por el método de la participación				
Diferencia de Cambio	402	(523)		<b>(121)</b>
Resultado por unidad de reajuste	40			<b>40</b>
<b>Ganancia (pérdida) antes de impuesto</b>	<b>1.326</b>	<b>1.441</b>	<b>0</b>	<b>2.767</b>
(Gasto) Ingreso por impuesto a las ganancias	(364)	(704)		<b>(1.068)</b>
<b>Ganancia (pérdida) después de impuesto</b>	<b>962</b>	<b>737</b>		<b>1.699</b>



**Al 31 de marzo de 2019**

	<b>Acumulado</b>			
	01.01.2019			
	31.03.2019			
	<b>Chile</b>	<b>Perú</b>	<b>Eliminaciones</b>	<b>Total</b>
	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>
Ingresos de Explotación	55.012	43.689	(2.708)	<b>95.993</b>
Costo de Explotación	(48.872)	(37.023)	2.574	<b>(83.321)</b>
<b>Margen Bruto</b>	<b>6.141</b>	<b>6.666</b>	<b>(134)</b>	<b>12.672</b>
Otros Ingresos				
Costos de distribución	(3.097)	(1.550)		<b>(4.647)</b>
Gastos de administración	(1.541)	(1.167)	563	<b>(2.145)</b>
Otros gastos, por función				
Otras ganancias (pérdidas)	389	(76)	(415)	<b>(101)</b>
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>1.892</b>	<b>3.873</b>	<b>14</b>	<b>5.779</b>
Ingresos Financieros	3.264	118	(3.246)	<b>137</b>
Costos financieros, neto	(3.756)	(674)	3.232	<b>(1.198)</b>
Participación en ganancia de asociadas contabilizadas por el método de la participación		75		<b>75</b>
Diferencia de Cambio	(56)	63		<b>7</b>
Resultado por unidad de reajuste				
<b>Ganancia (pérdida) antes de impuesto</b>	<b>1.344</b>	<b>3.455</b>	<b>0</b>	<b>4.799</b>
(Gasto) Ingreso por impuesto a las ganancias	(349)	(1.338)		<b>(1.687)</b>
<b>Ganancia (pérdida) después de impuesto</b>	<b>996</b>	<b>2.117</b>		<b>3.113</b>

**Activos y Pasivos por Segmentos**

	<b>31.03.2020</b>			
	31.03.2020			
		<b>Chile</b>	<b>Perú</b>	<b>Eliminaciones</b>
	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>
Activos Corrientes	256.496	134.342	(107.588)	283.250
Activos no corrientes	330.439	106.717	(251.561)	185.595
<b>Total Activos</b>	<b>586.935</b>	<b>241.059</b>	<b>(359.149)</b>	<b>468.845</b>
Pasivos Corrientes	179.043	144.996	(106.887)	217.152
Pasivos no corrientes	59.905	19.902	(11.646)	68.160
<b>Total Pasivos</b>	<b>238.947</b>	<b>164.898</b>	<b>(118.533)</b>	<b>285.312</b>

## Activos y Pasivos por Segmentos

	31.12.2019			
	Chile	Perú	Eliminaciones	Total
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Activos Corrientes	749.764	126.172	(606.173)	269.762
Activos no corrientes	432.372	108.789	(343.252)	197.909
<b>Total Activos</b>	<b>1.182.136</b>	<b>234.961</b>	<b>(949.426)</b>	<b>467.671</b>
Pasivos Corrientes	658.461	136.792	(605.912)	189.340
Pasivos no corrientes	130.649	20.637	(80.298)	70.988
<b>Total Pasivos</b>	<b>789.110</b>	<b>157.429</b>	<b>(686.210)</b>	<b>260.328</b>

**Flujo de Efectivo por Segmentos**

	Acumulado			Total MUSD
	Chile MUSD	Perú MUSD	Eliminaciones MUSD	
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	17.930	3.563	(621)	<b>20.872</b>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(7.292)	(4.094)	6.283	<b>(5.103)</b>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	191	2.959	(5.819)	<b>(2.669)</b>
	<b>10.829</b>	<b>2.428</b>	<b>(157)</b>	<b>13.100</b>

**Flujo de Efectivo por Segmentos**

	Acumulado			Total MUSD
	Chile MUSD	Perú MUSD	Eliminaciones MUSD	
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(1.853)	(9.034)	(2.587)	(13.474)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(140.316)	(596)	137.587	(3.325)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	130.822	3.216	(135.000)	(962)
	<b>(11.347)</b>	<b>(6.414)</b>		<b>(17.761)</b>

**Principales Clientes y grado de dependencia:**

A continuación, se presenta información respecto a los clientes del grupo que representan más del 10% de los ingresos de sus respectivos segmentos:

**Al 31.03.2020**

Cliente	Rut	Segmento	% ingresos segmento
Sodimac S.A.	96792430-K	Chile	17,91%
Pronied	Extranjero	Perú	38,43%

**Al 31.03.2019**

Cliente	Rut	Segmento	% ingresos segmento
Sodimac S.A.	96792430-K	Chile	15,79%

### 33. GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS

Acreedor de la garantía	Deudor		Activos comprometidos		Saldos		Saldos		Liberación de garantías	
	Nombre	Relación	Tipo de Garantía	Moneda	Valor	pendientes	pendientes	2020 2021 y siguientes		
					contable	31.03.2020	31.12.2019	MUS\$	MUS\$	
Serviú Region Antofagasta	Cintac SAIC	Proveedor	Boleta de garantía	UF	4	4	-	-	4	-
Fisco de Chile Serv.Nacional de Aduanas	Cintac SAIC	Proveedor	Boleta de garantía	USD	39	39	-	39	-	-
Fisco de Chile Serv.Nacional de Aduanas	Cintac SAIC	Proveedor	Boleta de garantía	USD	14	14	-	14	-	-
Fisco de Chile Serv.Nacional de Aduanas	Cintac SAIC	Proveedor	Boleta de garantía	USD	1.193	1.193	-	1.193	-	-
Fisco de Chile Serv.Nacional de Aduanas	Cintac SAIC	Proveedor	Boleta de garantía	USD	2.613	2.613	-	2.613	-	-
Fisco de Chile Serv.Nacional de Aduanas	Cintac SAIC	Proveedor	Boleta de garantía	USD	371	371	-	371	-	-
Fisco de Chile Serv.Nacional de Aduanas	Cintac SAIC	Proveedor	Boleta de garantía	USD	431	431	-	431	-	-
Echeverría Izquierdo	Cintac SAIC	Cliente	Boleta de garantía	UF	163	163	163	163	-	-
Echeverría Izquierdo	Cintac SAIC	Cliente	Boleta de garantía	UF	160	160	160	160	-	-
Interbank Perú	Corporación Sehover S.A.C.	Proveedor	Cartas Fianza	USD	1.000	1.000	-	1.000	-	-
Security	Corporación Sehover S.A.C.	Proveedor	Cartas Fianza	USD	4.000	4.000	-	-	-	4.000
Security	Corporación Sehover S.A.C.	Proveedor	Cartas Fianza	USD	2.000	2.000	-	-	-	2.000
BCI	Corporación Sehover S.A.C.	Proveedor	Cartas Fianza	USD	1.106	1.106	-	1.106	-	-
BCI	Corporación Sehover S.A.C.	Proveedor	Cartas Fianza	USD	1.000	1.000	-	-	-	1.000
Interbank Perú	Corporación Sehover S.A.C.	Proveedor	Cartas Fianza	USD	1.000	1.000	1.000	1.000	-	-
Interbank Perú	Corporación Sehover S.A.C.	Proveedor	Cartas Fianza	USD	1.000	1.000	1.000	1.000	-	-
Interbank Perú	Corporación Sehover S.A.C.	Proveedor	Cartas Fianza	USD	750	750	750	-	-	750
Interbank Perú	Signovial S.A.C.	Proveedor	Cartas Fianza	USD	750	750	750	-	-	750
BBVA Banco Continental Perú	Corporación Sehover S.A.C.	Proveedor	Cartas Fianza	USD	2.200	2.200	2.200	2.200	-	-

#### a. Juicios y contingencias

Al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, no hay juicios ni contingencias significativas que afecten los presentes estados financieros consolidados.

#### b. Cauciones obtenidas de terceros

La filial Cintac S.A.I.C. ha recibido cauciones (hipotecas y prendas) de clientes por la suma de MUS\$1.390.

### 34. SANCIONES

Durante los períodos terminados el 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la Compañía no ha recibido sanciones de la Comisión para el Mercado Financiero. Asimismo, no han sido sancionados los directores y administradores de la Compañía en el desempeño de sus funciones.

### 35. COMPROMISOS

La filial Cintac S.A.I.C. (a través de Cintac S.A.) ha constituido fianza y codeuda solidaria a favor del Banco Crédito e Inversiones y Banco Estado por créditos contraídos por la Matriz.

La filial Steel Building S.A.C. otorgó Cartas de fianza bancarias a favor de los accionistas minoritarios del Grupo Calaminon por MUS\$4.500, con vencimiento al 15 de junio de 2020, respectivamente, para garantizar la obligación de pago del precio mínimo de compraventa referidas a su Put Option conforme a contrato de compraventa de fecha 03 de julio de 2018, registrada como Otros Pasivos financieros no corrientes. Adicionalmente Cintac S.A., emitió una Fianza Corporativa que respalda dicha obligación de pago del precio mínimo de compraventa.

#### **Restricciones a la gestión o límites financieros**

Al 31 de marzo de 2020, la Compañía mantiene obligaciones financieras vigentes que impliquen cumplimiento de indicadores financieros.

Los contratos de préstamos suscritos durante el año 2019, como se menciona en la nota 19 a., implican para la Compañía el cumplimiento de ciertas obligaciones, referidas principalmente a entregar información financiera periódica y cumplimiento de indicadores financieros relacionados con razón de endeudamiento financiero neto a patrimonio, cobertura de gastos financieros y deuda financiera neta a EBITDA y patrimonio mínimo.

Dichos contratos establecen que los indicadores financieros serán requeridos en su cumplimiento a contar de los estados financieros terminados al 31 de diciembre de 2019 y medidos anualmente. A continuación se detallan los indicadores a cumplir:

- i. Deuda Financiera Neta / Ebitda – En medición inicial a partir del 31 de diciembre de 2019, no debe ser superior a 4,0 veces. Para estos efectos se entenderá como deuda financiera neta la suma de las obligaciones con Bancos de corto plazo y largo plazo más las obligaciones con el público de corto y largo plazo, menos caja, valores negociables y por EBITDA, el resultado operacional más depreciación del ejercicio y amortización del ejercicio.
- ii. Cobertura Gastos Financieros / Ebitda - En medición inicial a partir del 31 de diciembre de 2019, el cociente entre EBITDA y gastos financieros netos debe ser no menor a 3,0 veces.
- iii. Deuda Financiera Neta / Patrimonio: En medición inicial a partir del 31 de diciembre de 2019, corresponde al cociente entre endeudamiento financiero neto y patrimonio debe ser menor o igual a 1,5 veces.
- iv. Patrimonio Mínimo - En medición inicial a partir del 31 de diciembre de 2019, el patrimonio mínimo debe ser igual o superior a 1.800.000 unidades de fomento (UF). Para estos efectos por patrimonio se entenderá el patrimonio total del deudor.

Al 31 de marzo de 2020, los indicadores financieros señalados anteriormente son los siguientes:

<b>Indicador</b>	<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>31.03.2020</b>
Deuda Financiera Neta / Ebitda	(Obligaciones financieras, menos efectivo y equivalente al efectivo)/ EBITDA	Veces	-
Cobertura Gastos Financieros Netos	EBITDA/ Gastos financieros netos	Veces	3,50
Deuda Financiera Neta / Patrimonio	Endeudamiento Financiero Neto/ Patrimonio	Veces	-
Patrimonio Mínimo	Patrimonio Total	UF	5.468.138

### 36. MONEDA EXTRANJERA

El detalle de activos y pasivos en moneda extranjeras es el siguiente:

<b>ACTIVOS</b>				
<b>N°</b>	<b>Rubro IFRS</b>	<b>Moneda</b>	<b>31.03. 2020</b>	<b>31.12. 2019</b>
			<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
1	Efectivo y equivalente de efectivo	\$ NO REAJUSTABLE	36.501	25.710
		SOLES PERUANOS	8.252	4.437
		US\$	15.547	17.053
2	Otros activos, financieros corrientes	US\$	1.781	-
2	Otros activos, no financieros corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	920	1.199
		US\$	3.615	1.596
		SOLES PERUANOS	468	301
3	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto, corriente	\$ NO REAJUSTABLE	38.259	42.321
		SOLES PERUANOS	18.587	22.954
		US\$	29.642	28.496
4	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	SOLES PERUANOS	93	156
		US\$	12.484	9.833
5	Inventarios	US\$	23.513	96.540
		\$ NO REAJUSTABLE	43.376	-
		SOLES PERUANOS	33.832	843
6	Activos por impuestos corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	10.962	10.497
		SOLES PERUANOS	5.418	6.121
7	Otros activos no financieros , no corriente	\$ NO REAJUSTABLE	-	145
		US\$	126	-
		SOLES PERUANOS	28	-
8	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	US\$	-	-
9	Activos intangibles distintos de plusvalia	SOLES PERUANOS	8.039	8.368
		US\$	1.009	1.017
10	Inversion contabilizada utilizando metodo participacion	US\$	1.087	1.087
11	Plusvalia	SOLES PERUANOS	36.814	38.201
		\$ NO REAJUSTABLE	3.093	3.093
		US\$	182	182
12	Propiedades, planta y equipo, neto	US\$	61.804	136.710
		\$ NO REAJUSTABLE	69.008	-
		SOLES PERUANOS	2.417	7.202
13	Propiedades de inversión	US\$	527	527
14	Activos por impuestos diferidos	US\$	1.461	1.253
<b>Totales</b>			<b>468.845</b>	<b>465.842</b>

31 de marzo de 2020

PASIVOS		hasta 90 días MUS\$	90 días hasta 1 año MUS\$	1 a 3 años MUS\$	3 a 5 años MUS\$	5 a 10 años MUS\$	Más de 10 años MUS\$
Rubro IFRS	Moneda						
Otros pasivos financieros, corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	-	-	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	795	12.999	-	-	-	-
	US\$	1.504	7.049	-	-	-	-
Pasivo por arrendamiento, corrientes	US\$	1.678	-	-	-	-	-
Acreeedores comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	\$ NO REAJUSTABLE	12.888	-	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	6.533	-	-	-	-	-
	US\$	100.440	30.610	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	SOLES PERUANOS	-	1.538	-	-	-	-
	US\$	-	-	-	-	-	-
Otras provisiones, corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	870	-	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	23.580	357	-	-	-	-
	US\$	737	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar por impuestos, corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	351	-	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	3.079	-	-	-	-	-
	US\$	-	-	-	-	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	\$ NO REAJUSTABLE	807	-	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	1.904	-	-	-	-	-
	US\$	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros, corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	807	363	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	7.446	-	-	-	-	-
	US\$	817	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros, no corrientes	SOLES PERUANOS	-	-	3.370	-	-	-
	US\$	-	1.938	15.000	20.000	15.000	-
Pasivo por arrendamiento, no corrientes	US\$	-	-	978	-	-	-
Provisiones, no corriente por beneficios a empleados	\$ NO REAJUSTABLE	-	-	-	-	2.388	-
Pasivos por impuestos diferidos	US\$	-	-	8.362	-	-	-
Otros Pasivos no corrientes	US\$	-	-	-	-	-	-
Otros Pasivos no corrientes	US\$	-	-	1.125	-	-	-
Otros Pasivos no corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	-	-	-	-	-	-
Cuenta por pagar Emp. Relacionada no corriente	US\$	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>		<b>164.235</b>	<b>54.854</b>	<b>28.835</b>	<b>20.000</b>	<b>17.388</b>	<b>-</b>

31 de diciembre de 2019

PASIVOS		hasta 90 días MUS\$	90 días hasta 1 año MUS\$	1 a 3 años MUS\$	3 a 5 años MUS\$	5 a 10 años MUS\$	Más de 10 años MUS\$
Rubro IFRS	Moneda						
Otros pasivos financieros, corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	-	-	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	-	12.999	-	-	-	-
	US\$	1.235	8.962	-	-	-	-
Pasivo por arrendamiento, corrientes	US\$	324	1.353	-	-	-	-
Acreeedores comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	\$ NO REAJUSTABLE	6.310	-	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	7.692	-	-	-	-	-
	US\$	81.450	28.292	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	US\$	120	1.008	-	-	-	-
	US\$	-	-	-	-	-	-
Otras provisiones, corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	1.359	-	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	13.789	-	-	-	-	-
	US\$	553	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar por impuestos, corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	1.294	-	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	5.612	-	-	-	-	-
	US\$	-	-	-	-	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	\$ NO REAJUSTABLE	866	-	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	1.508	-	-	-	-	-
	US\$	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros, corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	1.394	363	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	10.181	-	-	-	-	-
	US\$	2.265	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros, no corrientes	SOLES PERUANOS	-	5.571	-	-	-	-
	US\$	-	-	15.000	20.000	15.000	-
Pasivo por arrendamiento, no corrientes	US\$	-	-	1.316	-	-	-
Otras provisiones largo plazo	US\$	-	-	-	-	-	-
Préstamos que devengan intereses, no corrientes	US\$	-	-	-	-	-	-
Provisiones, no corriente por beneficios a empleados	\$ NO REAJUSTABLE	-	-	-	-	2.532	-
Pasivos por impuestos diferidos	US\$	-	-	-	-	-	9.209
Otros Pasivos no corrientes	US\$	-	-	-	-	-	-
Otros Pasivos no corrientes	US\$	-	-	1.125	-	-	-
Otros Pasivos no corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	656	-	-	-	-	-
Cuenta por pagar Emp. Relacionada no corriente	US\$	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>		<b>136.608</b>	<b>58.548</b>	<b>17.441</b>	<b>20.000</b>	<b>17.532</b>	<b>9.209</b>

### 37. MEDIO AMBIENTE

El detalle de los gastos realizados por concepto de medio ambiente al 31 de marzo de 2020 y 2019 es el siguiente:

Concepto	31.03.2020	31.03.2019
	MUS\$	MUS\$
Tratamiento de riles	36	30
<b>Total</b>	<b>36</b>	<b>30</b>

Al 31 de marzo de 2020, la Compañía estima desembolsos futuros por concepto de gastos de medio ambiente en MUS\$25.

### 38. INVERSIONES EN FILIALES

A continuación, incluimos los estados financieros consolidados resumidos del grupo desglosado por filial al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019:

		31.03.2020								Ganancias
Estados financieros	Activos Corrientes	Activos no Corrientes	Total Activos	Pasivos Corrientes	Pasivos no Corrientes	Total Pasivos	Ingresos Ordinarios	Costos Ordinarios	(Pérdidas) Bruta	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Steel Building S.A.C.	Consolidado	134.341	106.717	241.058	(144.996)	(19.902)	(164.898)	35.125	(29.718)	5.407
Cintac Chile Spa	Consolidado	211.373	75.930	287.303	(114.285)	(7.384)	(121.669)	44.712	(38.776)	5.936

  

		31.12.2019								Ganancias
Estados financieros	Activos Corrientes	Activos no Corrientes	Total Activos	Pasivos Corrientes	Pasivos no Corrientes	Total Pasivos	Ingresos Ordinarios	Costos Ordinarios	(Pérdidas) Bruta	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Steel Building S.A.C.	Consolidado	125.167	108.908	234.075	(136.508)	(25.185)	(161.693)	147.393	(121.724)	25.669
Cintac Chile Spa	Consolidado	434.822	136.941	571.763	(357.726)	(27.615)	(385.341)	194.073	(173.970)	20.103



## Combinación de Negocios

### Adquisición Agrow Spa

La adquisición de dicha empresa por la Compañía fue registrada según lo establecido en la NIIF 3 “Combinación de negocios”, reflejando los activos y pasivos adquiridos a sus valores estimados de mercado (valor razonable), así como la respectiva plusvalía mercantil.

Los valores de libros fueron obtenidos de los Estados Financieros en IFRS al 01 de octubre de 2019 de la Sociedad adquirida. En cumplimiento con IFRS 3, la filial Cintac Chile Spa ha reconocido los activos netos, medidos sobre la base de una valuación provisoria a la espera de la finalización encargadas a especialistas independientes. Si información nueva obtenida dentro de un período de un año, a contar de la fecha de adquisición acerca de hechos y circunstancias que existían a la fecha de adquisición, identifica ajustes a los importes anteriores o cualquier disposición adicional a la que existía a esa misma fecha, se revisará la contabilización de la adquisición en el marco de lo permitido por IFRS 3.

La plusvalía generada al momento de la transacción se atribuye a la estrategia de expansión de la Compañía y a la optimización del modelo de negocios.

A continuación, se presenta un cuadro con el desglose de los valores razonables determinados a la fecha de adquisición:

### Detalle de activos adquiridos y pasivos asumidos Agrow Spa

	Valor libros Grupo adquirido MUS\$	Reconocimiento del valor razonable MUS\$	Valor razonable de Empresa adquirida MUS\$
<b>Activos</b>			
Activos corrientes	294	-	294
Activos no corrientes	32	-	32
<b>Total Activos</b>	<b>326</b>	<b>-</b>	<b>326</b>
<b>Pasivos</b>			
Pasivos corrientes	98	-	98
Pasivos no corrientes	-	-	0
<b>Total pasivos</b>	<b>98</b>	<b>-</b>	<b>98</b>
<b>Activos Netos</b>	<b>228</b>	<b>0</b>	<b>228</b>
			<b>MUS\$</b>
Importe pagado			3.325
Interés no controlador			68
Costo combinación de negocio			159
Diferencia de Cambio inicial			(73)
<b>Plusvalía mercantil por adquisición inicial</b>			<b>3.093</b>

El pago contado de la compra fue de MUS\$1.995 y 2 cuotas iguales de MUS\$665 cada una, habiéndose pagado la primera de estas en marzo de 2020, quedando pendiente la cuota final por MUS\$665, con vencimiento al 31 de marzo de 2021.

### 39. DIFERENCIA DE CAMBIO Y UNIDADES DE REAJUSTE

A continuación, se detallan los efectos de las diferencias de cambio y unidades de reajuste registrados en el resultado del período:

#### 39.1 Diferencia de cambio

Rubro	Moneda	Acumulado	
		01.01.2020	01.01.2019
		31.03.2020	31.03.2019
		MUS\$	MUS\$
Activos corrientes	\$ No reajutable	2.296	946
Activos no corrientes	\$ No reajutable	-	-
<b>Total de Activos</b>		<b>2.296</b>	<b>946</b>
Pasivos corrientes	\$ No reajutable	(2.472)	(870)
Pasivos no corrientes	\$ No reajutable	55	(69)
<b>Total Pasivos</b>		<b>(2.417)</b>	<b>(939)</b>
<b>Total Diferencia de cambio</b>		<b>(121)</b>	<b>7</b>

#### 39.2 Unidades de Reajustes

Rubro	Moneda	Acumulado	
		01.01.2020	01.01.2019
		31.03.2020	31.03.2019
		MUS\$	MUS\$
Activos corrientes	Pesos chilenos	40	-
Activos no corrientes	Pesos chilenos	-	-
<b>Total de Activos</b>		<b>40</b>	<b>-</b>
Pasivos corrientes	Pesos chilenos	-	-
Pasivos no corrientes	Pesos chilenos	-	-
<b>Total Pasivos</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total unidades de reajuste</b>		<b>40</b>	<b>-</b>

### 40. HECHOS POSTERIORES

Con fecha 08 de abril de 2020, la Fiscalía Nacional Económica aprobó en forma pura y simple la transacción de compra por parte de Cintac Chile Spa del 60% de las acciones de Promet Servicios y del 10% de Promet Montajes, conforme a contrato, informado como hecho esencial a la Comisión para el Mercado Financiero de fecha 29 de enero de 2020. El cierre definitivo de la operación se espera concretar a fines del mes de abril de 2020.

No han ocurrido otros hechos significativos entre el 1 de abril de 2020 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios, que afecten la presentación de los mismos.

\* \* \* \* \*