

# **CINTAC S.A. Y FILIALES**

## **ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS**

**CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS TERMINADOS AL  
30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y 31 DICIEMBRE DE 2019**

**EN MILES DE DÓLARES ESTADOUNIDENSES**

**Este documento consta de las siguientes secciones:**

- Estados Financieros Consolidados
- Notas a los Estados Financieros Consolidados.

## CINTAC S.A. Y FILIALES

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS, CLASIFICADOS  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019  
(Cifras en miles de dólares estadounidenses - MUS\$)

<b>ACTIVOS</b>	<b>Notas</b>	<b>30.09.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	<b>Nº</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	34.517	47.200
Otros activos no financieros corrientes	13	2.658	2.461
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes, neto	7	136.875	93.771
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	6.525	9.989
Inventarios, corrientes, neto	9	119.382	97.383
Activos por impuestos, corrientes	11	18.124	14.682
<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>318.081</b>	<b>265.486</b>
<b>Activos corrientes totales</b>		<b>318.081</b>	<b>265.486</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Otros activos financieros no corrientes	12	1.058	-
Otros activos no financieros, no corrientes	13	3.259	145
Cuentas por cobrar no corrientes	7	15.437	-
Inversiones contabilizadas utilizando el metodo de la participación	16	377	1.087
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	8.654	9.385
Plusvalía	18	49.868	41.476
Propiedades, planta y equipos, neto	14	188.243	140.158
Derechos de uso	14	22.622	3.754
Propiedad de inversión, neto	15	527	527
Activos por impuestos diferidos	19	2.356	1.253
<b>Total de activos no corrientes</b>		<b>292.401</b>	<b>197.785</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>610.482</b>	<b>463.271</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

<b>PATRIMONIO Y PASIVOS</b>	<b>Notas</b>	<b>30.09.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	<b>Nº</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Otros pasivos financieros, corrientes	20 y 10	38.348	23.097
Pasivo por arrendamiento, corrientes	21	5.739	1.677
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	23	170.946	123.744
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	3.979	1.128
Otras provisiones, corrientes	24	33.383	15.701
Pasivos por impuestos, corrientes	11	3.284	4.970
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	26	2.054	2.374
Otros pasivos no financieros, corrientes	25	14.418	14.203
<b>Total de Pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>		<b>272.151</b>	<b>186.894</b>
<b>Pasivos corrientes totales</b>		<b>272.151</b>	<b>186.894</b>
<b>Pasivos no corrientes:</b>			
Otros pasivos financieros, no corrientes	20	67.728	55.035
Pasivo por arrendamiento, no corrientes	21	5.944	1.316
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente	8	17.430	-
Otras provisiones no corrientes	24	1.219	-
Pasivo por impuestos diferidos, neto	19	24.149	9.209
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	26	2.398	2.532
Otros pasivos no financieros no corrientes	25	949	1.781
<b>Total de Pasivos no corrientes</b>		<b>119.817</b>	<b>69.873</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>391.968</b>	<b>256.767</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	27	57.120	57.120
Ganancias acumuladas		145.701	143.271
Otras reservas	27	(6.036)	4.824
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>196.785</b>	<b>205.215</b>
Participaciones no controladoras		21.729	1.289
<b>Patrimonio total</b>		<b>218.514</b>	<b>206.504</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS</b>		<b>610.482</b>	<b>463.271</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

**CINTAC S.A. Y FILIALES**

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS, POR FUNCION  
 POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y 2019 (NO AUDITADOS)  
 (Cifras en miles de dólares estadounidenses - MUSS)

	Notas N°	ACUMULADO		TRIMESTRE	
		enero - septiembre		julio - septiembre	
		30.09.2020	30.09.2019	30.09.2020	30.09.2019
		MUSS	MUSS	MUSS	MUSS
<b>Estado de resultado</b>					
<b>GANANCIA (PERDIDA)</b>					
Ingresos de actividades ordinarias	28	254.818	258.724	105.718	77.531
Costo de ventas		(214.991)	(223.973)	(89.208)	(65.333)
<b>GANANCIA BRUTA</b>		<b>39.827</b>	<b>34.751</b>	<b>16.510</b>	<b>12.198</b>
Costo de distribución		(11.323)	(13.586)	(4.034)	(4.384)
Gastos de administración		(10.993)	(7.468)	(4.646)	(2.776)
Otras ganancias (pérdidas)		(1.681)	(396)	(178)	(203)
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>		<b>15.830</b>	<b>13.301</b>	<b>7.652</b>	<b>4.835</b>
Ingresos financieros	29	842	964	194	368
Costos financieros	30	(7.968)	(4.794)	(3.031)	(1.869)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	16	324	101	85	-
Diferencias de cambio	40	(430)	(314)	(383)	(518)
Resultado por unidades de reajuste	40	20	42	-	24
<b>GANANCIA (PERDIDA) ANTES DE IMPUESTO</b>		<b>8.618</b>	<b>9.300</b>	<b>4.517</b>	<b>2.840</b>
(Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias	19	(2.693)	(3.428)	(1.204)	(1.018)
<b>Ganancia procedente de operaciones continuadas</b>		<b>5.925</b>	<b>5.872</b>	<b>3.313</b>	<b>1.822</b>
<b>GANANCIA (PERDIDA)</b>		<b>5.925</b>	<b>5.872</b>	<b>3.313</b>	<b>1.822</b>
<b>GANANCIA (PERDIDA) ATRIBUIBLE A:</b>					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		4.861	4.549	3.126	1.822
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	27	1.064	1.323	187	353
<b>GANANCIA (PERDIDA)</b>		<b>5.925</b>	<b>5.872</b>	<b>3.313</b>	<b>2.175</b>
<b>GANANCIAS POR ACCION</b>					
<b>Ganancias por acción básica</b>					
Ganancias (pérdidas) básicas por acción en operaciones continuadas		0,0110523191	0,0103429335	0,0075326750	0,0049452364
<b>Ganancias (pérdidas) por acción diluidas:</b>					
Ganancias (pérdidas) diluidas por acción procedente de operaciones continuadas		0,0110523191	0,0103429335	0,0075326750	0,0049452364

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

**CINTAC S.A. Y FILIALES**

ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS  
 POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y 2019 (NO AUDITADOS)  
 (Cifras en miles de dólares estadounidenses - MUS\$)

	Nota Nº	ACUMULADO		TRIMESTRE	
		enero - septiembre		julio - septiembre	
		30.09.2020	30.09.2019	30.09.2020	30.09.2019
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Estados de resultado integrales</b>					
Ganancia (pérdida)		5.925	5.872	3.313	2.175
<b>Componentes de otro resultado integral, que no se clasificarán al resultado del período, antes de impuestos</b>					
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos		-	-	-	-
<b>Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos</b>		-	-	-	-
<b>Componentes de otro resultado integral, que se clasificarán al resultado del período, antes de impuestos</b>					
<b>Diferencia de cambio por conversión</b>		(10.860)	(347)	7.397	0
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		(10.860)	(347)	7.397	0
<b>Activos financieros disponibles para la venta</b>					
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		-	-	0	0
<b>Total otro resultado integral que se clasificará al resultado del período antes de impuestos</b>		(10.860)	(347)	7.397	-
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará a resultado del período</b>		-	-	-	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por		-	-	-	0
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará a resultado del período</b>		-	-	-	0
Impuestos a las ganancias relacionados con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral		-	-	-	0
Impuestos a las ganancias relacionadas con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral		-	-	-	0
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión</b>		(10.860)	(347)	7.397	-
<b>Coberturas del flujo de efectivo</b>					
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujo de efectivo, antes de impuestos		-	-	-	-
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas de flujo de efectivo</b>		-	-	-	-
<b>Impuestos a las ganancias relacionado con otro resultado integral</b>					
Impuestos a las ganancias relacionados con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral		-	-	-	-
<b>Impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral</b>		-	-	-	-
<b>Otro resultado integral</b>		(10.860)	(347)	7.397	-
<b>Resultado integral total</b>		(4.935)	5.525	10.710	2.175
<b>Resultado integral atribuible a:</b>					
Resultado integral atribuible a la propietaria de la controladora		(5.999)	4.202	10.523	1.822
Resultado integral atribuible a participaciones no controladora		1.064	1.323	187	353
<b>RESULTADO INTEGRAL TOTAL</b>		(4.935)	5.525	10.710	2.175

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

**CINTAC S.A. Y FILIALES**

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADOS NETO  
 POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y 2019 (NO AUDITADOS)  
 (Cifras en miles de dólares estadounidenses - MUS\$)

	Nota	Capital emitido	Reservas por diferencia cambio por conversion	Reservas de Ganancias o pérdidas actuariales	Otras reservas varias	Total Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladores	Patrimonio total
	N°	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Saldo inicial año actual 01/01/2020</b>	27	57.120	(372)	(952)	6.148	4.824	143.271	205.215	1.289	206.504
Incremento (disminución) por cambio en políticas contables		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por corrección de errores		-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo inicial reexpresado</b>		57.120	(372)	(952)	6.148	4.824	143.271	205.215	1.289	206.504
Resultado integral		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)		-	-	-	-	-	4.861	4.861	1.064	5.925
Otro resultado integral		-	(10.860)	-	-	(10.860)	-	(10.860)	-	(10.860)
<b>Resultado integral</b>		-	-	-	-	-	-	(5.999)	-	(4.935)
Efecto cambio tasa impuesto renta		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos		-	-	-	-	-	(2.431)	(2.431)	(160)	(2.591)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		-	-	-	-	-	-	-	19.536	19.536
<b>Saldo final año actual 30/09/2020</b>		57.120	(11.232)	(952)	6.148	(6.036)	145.701	196.785	21.729	218.514

	Nota	Capital emitido	Reservas por diferencia cambio por conversion	Reservas de Ganancias o pérdidas actuariales	Otras reservas varias	Total Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladores	Patrimonio total
	N°	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Saldo inicial año actual 01/01/2019</b>	26	57.120	(1.179)	(949)	6.148	4.020	141.643	202.783	(19)	202.764
Incremento (disminución) por cambio en políticas contables		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por corrección de errores		-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo inicial reexpresado</b>		57.120	(1.179)	(949)	6.148	4.020	141.643	202.783	(19)	202.764
Resultado integral		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)		-	-	-	-	-	4.549	4.549	1.323	5.872
Otro resultado integral		-	(168)	-	-	(168)	-	(168)	-	(168)
<b>Resultado integral</b>		-	-	-	-	-	-	4.381	-	5.704
Efecto cambio tasa impuesto renta		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos		-	-	-	-	-	(2.275)	(2.275)	-	(2.275)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		-	-	-	-	-	-	-	(511)	(511)
<b>Saldo final año actual 30/09/2019</b>		57.120	(1.347)	(949)	6.148	3.852	143.917	204.889	793	205.682

CINTAC S.A. Y FILIALES

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADOS, DIRECTO  
 POR LOS PERIODOS DE NUEVE MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y 2019 (NO AUDITADOS)  
 (Cifras en miles de dólares estadounidenses - MUS\$)

	Nota N°	30.09.2020 MUS\$	30.09.2019 MUS\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		289.898	276.041
		289.898	276.041
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(212.457)	(286.410)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(34.137)	(14.390)
Intereses recibidos		235	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(15.794)	(5.111)
Otras entradas (salidas) de efectivo		1.302	166
		<u>29.047</u>	<u>(29.704)</u>
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación</b>			
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>			
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios		(37.303)	(1.930)
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		(621)	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo, clasificadas como propiedad de inversión	13	-	105
Compras de propiedades, planta y equipo		(4.019)	(14.114)
Compras de activos intangibles		(12)	(479)
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros		-	(1.985)
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		1.719	1.387
Cobros a entidades relacionadas		-	2.600
Intereses Recibidos		723	657
Otras entradas (salidas) de efectivo		(26)	2.923
		<u>(39.539)</u>	<u>(10.836)</u>
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>			
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>			
Total importes procedentes de préstamos		47.817	67.219
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		16.663	50.000
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		31.154	17.219
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		(568)	(100)
Pagos de préstamos		(39.788)	(19.382)
Dividendos pagados	27	(3.421)	(9.596)
Intereses pagados		(4.279)	(783)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(131)	192
		<u>(370)</u>	<u>37.550</u>
<b>Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación</b>			
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(10.862)	(2.990)
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(1.821)	(45)
		<u>(12.683)</u>	<u>(3.035)</u>
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>			
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período</b>			
		47.200	33.083
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>			
	6	34.517	30.048

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**CINTAC S.A. Y FILIALES**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

<b>Índice</b>	<b>Página</b>
1. Información general	2
2. Descripción del negocio	2
3. Resumen de principales políticas contables aplicadas	6
3.1 Bases de preparación de los estados financieros consolidados intermedios	
3.2 Principios contables	
3.3 Nuevas NIIF e interpretaciones del comité de interpretaciones NIIF (CINIIF) en cambios contables	
4. Gestión de riesgos financieros y definición de cobertura	30
5. Revelaciones de las estimaciones y los supuestos que la Administración haya realizado al aplicar las políticas contables de la entidad	34
6. Efectivo y equivalentes al efectivo	36
7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	37
8. Saldos y transacciones con entidades relacionadas	42
9. Inventarios	47
10. Instrumentos derivados	48
11. Activos y pasivos por impuestos corrientes	49
12. Otros activos no financieros corrientes y no corrientes	50
13. Otros activos financieros no corrientes	50
14. Propiedades, planta y equipos	51
15. Propiedades de inversión	55
16. Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación	56
17. Activos intangibles	58
18. Plusvalía	60
19. Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos	61
20. Otros pasivos financieros	64
21. Pasivo por arrendamientos	71
22. Instrumentos financieros	72
23. Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	76
24. Otras provisiones a corto	77
25. Otros pasivos no financieros	78
26. Provisiones por beneficios a los empleados	79
27. Información a revelar sobre patrimonio neto	81
28. Ingresos ordinarios y otros ingresos (pérdidas)	84
29. Ingresos financieros	85
30. Costos financieros	86
31. Depreciación	86
32. Clases de gasto por empleado	86
33. Segmentos operativos	87
34. Garantías comprometidas con terceros	92
35. Sanciones	93
36. Compromisos	93
37. Moneda extranjera	97
38. Medio ambiente	99
39. Inversiones en filiales	99
40. Combinación de Negocios	100
41. Diferencias de cambios y unidades de reajustes	109
42. Hechos posteriores	109



## CINTAC S.A. Y FILIALES

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS (NO AUDITADOS)

(Cifras en miles de dólares estadounidenses)

---

#### 1. INFORMACION GENERAL

CINTAC S.A. (en adelante la “Sociedad Matriz”, la “Sociedad”, la “Compañía”, o “CINTAC”), es una sociedad anónima abierta inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero “CMF” (ex Superintendencia de Valores y Seguros), con el N°0438 y está sujeta a fiscalización por dicha Comisión. Además, CINTAC S.A. es la matriz del grupo de empresas a que se refieren los presentes estados financieros consolidados.

La dirección de su domicilio principal es Camino a Melipilla N°8920.

Al 30 de septiembre de 2020 Cintac S.A es filial directa de la sociedad Novacero S.A., RUT N°96.925.940-0., quien posee un 50,93% de su participación; y de CAP S.A., RUT N°91.297.000-0., con un 11,3% de participación. A su vez, Novacero S.A., es filial de CAP S.A. con una participación de un 99,99%.

Cintac S.A. tiene como controlador a CAP S.A. actuando a través de su filial Novacero S.A.

Para efectos de la definición dada en el título XV de la Ley N° 18.045, Invercap S.A. tiene la calidad de controlador de CAP S.A., e Invercap S.A no tiene controlador.

Al 30 de septiembre de 2020, no se han producido cambios en la propiedad de la Compañía.

#### 2. DESCRIPCION DEL NEGOCIO

Cintac S.A. y sus filiales Cintac S.A.I.C., Tupemesa S.A., Grupo Calaminon compuesto por Estructuras Industriales EGA S.A. y Fricam S.A.C., Corporación Sehover S.A.C., Signo Vial S.A.C., Promet Servicios Spa y Agrow Spa, tienen como objetivo la creación de productos, soluciones y servicios en acero y otras materialidades, principalmente para los sectores de la construcción, industria, infraestructura, minería y agrícola tanto en Chile como en el extranjero.

El Grupo Cintac, tiene en su portafolio de productos, soluciones a las más diversas necesidades del mercado, atendiendo a su vez a sectores económicos del país tales como construcción, habitacional, industrial, comercial, vial y minero, entre otros. El comportamiento de las ventas de las distintas áreas se ve directamente relacionada por las inversiones en los distintos sectores de construcción, en donde las fluctuaciones del consumo privado y gasto público afectan significativamente los resultados de la empresa. Sus principales negocios están estructurados de la siguiente forma:

## **Cintac S.A.I.C.**

Empresa creada en el año 1956, dedicada a la producción y comercialización de productos de acero, para abastecer principalmente a la industria de la construcción, tanto habitacional como comercial e industrial, en Chile y en el extranjero. Cintac S.A.I.C. opera en sus plantas ubicadas en la ciudad de Santiago. La planta Maipú tiene una capacidad de procesamiento de 175 mil toneladas anuales a un turno y se enfoca principalmente en la conformación de productos tubulares, perfiles abiertos, Metalcon y viales. La planta Lonquén (ex- Instapanel) con operaciones desde el año 1964, provee productos tales como paneles estructurales de acero de zincaluminio o prepintados, paneles estructurales con núcleo aislante, tejas de acero y placas colaborantes para losas, esta planta tiene una capacidad de procesamiento de 45 mil toneladas anuales a un turno.

## **Tubos y Perfiles Metálicos S.A. (TUPEMESA)**

Empresa creada en el año 1965 y que en la actualidad opera en el mercado de acero en Perú con una amplia gama de productos tales como, tubulares, perfiles abiertos, Metalcon, paneles estructurales de acero de zincaluminio y paneles estructurales con núcleo aislante, también está presente en el mercado del servicio de galvanizado por inmersión en caliente, ambas actividades desarrolladas en sus modernas plantas ubicadas en Lurín, Lima, con una capacidad de procesamiento de 90 mil toneladas anuales a un turno. Todos los productos y servicios desarrollados con elevados estándares de calidad.

## **Sociedad Promet Tupemesa SAC**

Con fecha 16 de febrero de 2018 se constituyó, en la ciudad de Lima, Perú, la Sociedad Promet Tupemesa S.A.C., dedicada a administración, ejecución y comercialización de proyectos y faenas de ingeniería y construcción.

## **Panal Energía SPA**

Con fecha 22 de noviembre de 2017 se constituyó, en la ciudad de Santiago, a través de la filial Cintac S.A.I.C. y con un 70% de participación, la sociedad Panal Energía Spa, dedicada a la fabricación, instalación, comercialización y mantención de plantas de generación eléctrica y respaldo de potencia, en base a combustibles o a energías renovables no convencionales, incluyendo el desarrollo de soluciones de energía fotovoltaicas, térmicas u otras, como asimismo, sistemas de almacenamiento eléctrico. Esta filial inició sus operaciones a contar de julio de 2018.

## **Cintac Perú S.A.C. (ex-Steel Building S.A.C.)**

Constituida con fecha 05 de junio de 2018, en la ciudad de Lima, Perú,.. Los accionistas actuales. son Cintac S.A. (Chile) con 99,9999% y Tupemesa (Perú) con 0,0001% de participación. Esta filial tendrá por objeto dedicarse principalmente a las inversiones en los diferentes campos de la actividad económica, pudiendo adquirir, suscribir, comprar, transferir o enajenar bajo cualquier título toda clase de acciones de cualquier tipo de sociedades; constituir, adquirir o integrar de manera directa o con terceros otras diferentes sociedades, instituciones,

fundaciones, corporaciones o asociaciones de cualquier clase o naturaleza en el Perú y en el extranjero. Esta filial inició sus operaciones a contar de julio de 2018.

### **Grupo Calaminon (EGA y Fricam)**

Empresa creada en el año 1966 y que en la actualidad opera con éxito en el mercado de las soluciones modulares y de suministro de paneles aislados en acero en Perú, con amplia gama de productos para el mercado de construcción pública y privada, todos ellos con elevados estándares de calidad. Calaminon opera su planta ubicada en Lima, Perú.

### **Corporación Sehover y Signovial S.A.C.**

La sociedad Sehover se encarga de brindar servicios de señalización y seguridad vial y mantenimiento y construcción de obras viales, en el sector privado y público. En tanto, la sociedad Signovial, se encarga de la comercialización de productos de señalización y soluciones de seguridad vial. La venta de sus productos está segmentada en el sector público y sector privado.

### **Cintac Chile Spa**

Con fecha 22 de agosto de 2019, se constituyó, en la ciudad de Santiago de Chile, la filial directa Cintac Chile Spa, teniendo como único accionista a Cintac S.A. Esta filial tendrá por objeto dedicarse principalmente a las inversiones en los diferentes campos de la actividad económica, pudiendo adquirir toda clase de bienes muebles o inmuebles y la comercialización de todo tipo de productos, tanto en Chile como en el extranjero, como también ingresar y participar en toda clase de sociedades.

### **Agrow Spa**

Esta sociedad se dedica a la fabricación de estructuras de formación y producción para el agro, como también a la venta de insumos agrícolas y soluciones e innovaciones para mejorar la productividad de la industria agrícola.

### **Servicios Agrícolas Fundo Santo Tomas Spa**

Con fecha 15 de octubre de 2019, se constituyó, en la ciudad de Santiago de Chile, a través de su filial directa Cintac Chile Spa, la sociedad Servicios Agrícolas Fundo Santo Tomás Spa, teniendo como único accionista a Cintac Chile Spa. Esta filial tendrá por objeto principal la prestación de todo tipo de servicios relacionados con la actividad agrícola y el apoyo a la misma. Asimismo, podrá efectuar inversiones en toda clase de bienes muebles o inmuebles, dar y tomar en arrendamiento y administrar.

### **Attom Químicos S.A.**

Con fecha 17 de diciembre de 2019, se constituyó, en la ciudad de Lima, Perú, la sociedad Attom Químicos S.A., siendo su accionista principal Cintac Perú S.A.C. con 99,9999% de participación. Esta filial tendrá por objeto dedicarse principalmente a la comercialización, almacenamiento y fabricación de productos químicos, plásticos y metales, como también a la realización de toda clase de actividades y negocios industriales, comerciales y mineros y la transformación, comercialización y transporte de productos de cualquier naturaleza.

### **Agrow Perú S.A.**

Con fecha 10 de febrero de 2020, la Sociedad chilena Agrow SpA, constituyó en la ciudad de Lima, Perú, la sociedad Agrow Perú S.A., teniendo como accionistas a Agrow Chile SpA y Cintac Perú S.A. Esta filial tendrá por objeto dedicarse principalmente a la producción, importación, exportación, distribución, comercialización, almacenamiento, fabricación, compra y/o venta de toda clase de bienes, productos e insumos para el sector agrícola, así como la promoción, organización y realización de ferias y eventos agrícolas, a nivel nacional como internacional, que faciliten la venta de los productos agrícolas, la prestación, directa o indirecta, de toda clase de servicios para el sector agrícola, tales como servicios técnicos, servicios de asesoría, actividad agrícola en general, la explotación de fincas, campos de sembrío e instalaciones agrarias.

### **Attom Chile Spa**

Con fecha 2 de marzo de 2020, la Sociedad peruana Attom Químicos S.A., constituyó, en la ciudad de Santiago de Chile, la sociedad Attom Chile SpA, teniendo como único accionista Attom Químicos S.A. Esta filial tendrá por objeto dedicarse principalmente a la comercialización, almacenamiento y fabricación de productos químicos, plásticos y metales, como también la realización de toda clase de actividades y negocios industriales, comerciales, mineros y la transformación, comercialización y transporte de productos de cualquier naturaleza.

### **Promet Servicios Spa**

Sociedad constituida por escritura pública de fecha 01 de diciembre de 1997, ante el Notario Público titular de la cuadragésima quinta Notaría de Santiago, don Raúl Benavente Cash. El objeto de la sociedad Matriz es la administración, comercialización, explotación, arrendamiento y cesión de toda clase de bienes, productos y servicios, destinados por su naturaleza a servir en el diseño, ejecución y comercialización de proyectos y faenas de ingeniería y construcción, así como la administración, explotación, construcción, compra y venta de inmuebles, y la realización de toda clase de actividades relacionadas con servicios de hotelería en instalaciones modulares propias y orientadas a la minería y grandes proyectos de infraestructura..

Hasta el 24 de febrero de 2015, la Compañía operó como una Sociedad Anónima cerrada, transformándose en una Sociedad por Acciones, según consta en escritura de modificación social otorgada en dicha fecha.

### 3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS

#### 3.1 Bases de preparación de los estados financieros consolidados

**a. Estados Financieros** - Los presentes estados financieros consolidados intermedios, se presentan en miles de dólares de los Estados Unidos de Norteamérica y se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por Cintac S.A. y sus filiales (en adelante el “Grupo” o la “Compañía”). Los Estados Financieros consolidados de la Compañía al 30 de septiembre de 2020 han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”) y aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 29 de octubre de 2020.

**Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas** - La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad de la Administración de Cintac S.A. y sus filiales.

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Sociedad y sus filiales, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se detallan en Nota 5.

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios, sin embargo, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos; lo que se haría, conforme a lo establecido en NIC 8, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados intermedios. Tal como lo requiere NIC 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2019, y han sido aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan en estos estados financieros consolidados intermedios.

Para efectos comparativos, la Sociedad y filiales han efectuado reclasificaciones menores a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2019, que no afecta en forma significativa la integridad de los mismos.

**b. Períodos cubiertos** - Los presentes Estados Financieros Consolidados intermedios cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera Consolidados intermedios al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019.
- Estados Consolidados de Resultados Integrales intermedios por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2020 y 2019.

- Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados intermedios por los períodos de seis meses terminados al 30 de septiembre de 2020 y 2019.
- Estados de Flujos de Efectivo Consolidados Directo por el período de seis meses terminados al 30 de septiembre de 2020 y 2019.

**c. Bases de preparación** - Los estados financieros consolidados intermedios de Cintac S.A. al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board, en adelante “NIIF”.

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de los bienes y servicios. El valor razonable es el precio que se recibirá por vender un activo o pagado para transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado a la fecha de medición, independiente si este precio observable o estimado utilizando otra técnica de valorización. La Compañía considera las características de los activos y pasivos si los participantes del mercado toman esas características al momento de fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable para efectos de medición y/o revelación en estos estados financieros es determinado de dicha forma, excepto por las mediciones que tienen algunas similitudes con el valor de mercado, pero que no son valor razonable, tales como el valor neto de realización de NIC 2 o el valor de uso de NIC 36.

Estos estados financieros consolidados reflejan fielmente la situación financiera de Cintac S.A. y filiales al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el período de seis meses terminados al 30 de septiembre de 2020 y 2019.

### 3.2 Principios contables

**a. Bases de consolidación** - Los Estados Financieros Consolidados intermedios incorporan los Estados Financieros de Cintac S.A. “la Compañía” y sus filiales, controladas por la Compañía.

El control es alcanzado cuando la Compañía:

- Tiene el poder sobre la inversión,
- Está expuesto o tiene el derecho, a los retornos variables del involucramiento con la inversión, y
- Tiene la capacidad para usar su poder para afectar los retornos de la inversión.

La Compañía efectuó su evaluación sobre control basada en todos los hechos y circunstancias y la conclusión es reevaluada si existe un indicador de que hay cambios de al menos uno de los tres elementos detallados arriba.

Cuando la Compañía tiene menos que la mayoría de los derechos de voto de una inversión, alcanza el control cuando los derechos de votos son suficientes y le otorgan la capacidad práctica unilateral, para dirigir las actividades relevantes de la inversión. La Compañía

considera todos los hechos y circunstancias en la evaluación si los derechos de voto en una inversión son suficientes para otorgarle control, incluyendo:

- El tamaño de la participación en los derechos de voto de la Compañía en relación con el tamaño y la dispersión de los otros tenedores de voto,
- Derechos de voto potenciales mantenidos por la Compañía, otros tenedores de voto u otras partes,
- Derechos originados en acuerdos contractuales, y
- Cualquier hecho y/o circunstancias adicionales que indique que la Compañía tiene o no, la habilidad actual para dirigir las actividades relevantes en el momento en que las decisiones necesitan tomarse, incluyendo los patrones de conductas de voto en reuniones de accionistas anteriores.

La consolidación de una filial comienza cuando la Compañía obtiene control sobre la filial y termina cuando la Compañía pierde el control de la filial. Específicamente, los ingresos y gastos de una filial adquirida o vendida durante el año son incluidos en el estado de resultados integrales desde la fecha en que la Compañía obtiene control hasta la fecha cuando la Compañía ya no controla a la filial.

Los resultados y cada componente de otros resultados integrales se atribuyen a los propietarios de la Compañía y a las participaciones no controladoras. El resultado integral total de las filiales se atribuye a los propietarios de la Compañía y a las participaciones no controladoras incluso si esto resulta que las participaciones no controladoras tengan un saldo negativo.

Todos los saldos y transacciones entre entidades relacionadas han sido totalmente eliminados en el proceso de consolidación.

Los resultados de las filiales adquiridas, se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados Integrales desde la fecha efectiva de adquisición y hasta la fecha efectiva de enajenación, según corresponda.

El valor patrimonial de la participación de los accionistas minoritarios en el patrimonio y en los resultados de las sociedades filiales consolidadas se presenta, en los rubros “Patrimonio neto; participaciones minoritarias” en el Estado Consolidado de Situación Financiera y “Ganancia atribuible a participación minoritaria” en el Estado Consolidado de Resultados Integrales.

**Filiales:** Una filial es una entidad sobre la cual una Compañía ejerce, directa o indirectamente control, según se definió anteriormente. Se consolidan por este método aquellas entidades en las que, a pesar de no tener este porcentaje de participación, se entiende que sus actividades se realizan en beneficio de la Compañía, estando ésta expuesta a todos los riesgos y beneficios de la entidad dependiente.

En el momento de evaluar si la Compañía controla a otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Se consideran sociedades de control conjunto aquellas en las que el control se logra en base al acuerdo con otros accionistas y conjuntamente con ellos.

En el cuadro adjunto, se detallan las sociedades filiales directas e indirectas, que han sido Consolidadas por el Grupo:

Rut	Sociedad	Pais de origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación			
				30.09.2020		31.12.2019	
				Directo	Indirecto	Total	Total
%	%	%	%				
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	Pesos chilenos	-	99,9990	99,9990	99,9990
Extranjera	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.	Perú	Dólares Estadounidenses	10,5224	89,4776	100,0000	100,0000
76.823.019-6	Panal Energía SPA	Chile	Dólares Estadounidenses	-	70,0000	70,0000	70,0000
Extranjera	Cintac Peru S.A.C. (ex Steel Building S.A.C.)	Perú	Dólares Estadounidenses	99,9999	0,0001	100,0000	100,0000
Extranjera	Estructuras Industriales EGA S.A.	Perú	Soles Peruanos	-	90,5000	90,5000	70,0000
Extranjera	Fera Perú S.A.C.	Perú	Soles Peruanos	-	-	-	70,0000
Extranjera	Frio Panel S.A.C	Perú	Soles Peruanos	-	-	-	70,0000
Extranjera	Fricam (ex Vigas y Tubos S.A.C.)	Perú	Soles Peruanos	-	90,5000	90,5000	70,0000
Extranjera	Corporación Sehover S.A.C.	Perú	Soles Peruanos	-	60,0000	60,0000	60,0000
Extranjera	Signo Vial S.A.C.	Perú	Soles Peruanos	-	60,0000	60,0000	60,0000
77.066.732-1	Cintac Chile SPA	Chile	Dólares Estadounidenses	100,0000	-	100,0000	100,0000
76.154.102-1	Agrow Spa	Chile	Pesos chilenos	-	70,0000	70,0000	70,0000
77.094.395-7	Servicios Agrícolas Fundo Santo Tomás Spa	Chile	Pesos chilenos	-	100,0000	100,0000	100,0000
Extranjera	Attom Químicos S.A.	Perú	Dólares Estadounidenses	0,0001	99,9999	100,0000	100,0000
77.133.773-2	Attom Chile Spa	Chile	Dólares Estadounidenses	-	100,0000	100,0000	-
Extranjera	Agrow Perú S.A.	Perú	Soles Peruanos	-	70,0000	70,0000	-
96.853.940-K	Promet Servicios Spa	Chile	Pesos chilenos	-	60,0000	60,0000	-
Extranjera	Promet Perú S.A.C.	Perú	Soles Peruanos	-	60,0000	60,0000	-
Extranjera	Sociedad Promet Tupemesa S.A.C.	Perú	Dólares Estadounidenses	-	76,0000	76,0000	-
76.248.012-3	Promet Transportes Spa	Chile	Pesos chilenos	-	60,0000	60,0000	-
76248021-2	Promet Maquinaria y Equipo Spa	Chile	Pesos chilenos	-	60,0000	60,0000	-
76.576.479-3	Servicios Industriales Spa	Chile	Pesos chilenos	-	60,0000	60,0000	-

#### Información adicional.

Con fecha 20 de marzo de 2019, la Sociedad Cintac Perú S.A.C. (ex Steel Trading Inc. Co.), domiciliada originalmente en Bahamas, formalizó la inscripción de su domicilio en Perú, según consta en Inscripción Definitiva de Reorganización de Sociedad Extranjera, de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos de Perú (Sunarp).

Con fecha 01 de octubre de 2019, mediante escritura pública de la Notaría Raúl Undurraga de la ciudad de Santiago, se firmó contrato de compraventa de acciones, a través de su filial directa Cintac Chile Spa, por la compra del 70% de las acciones de la Sociedad Agrow Spa, perteneciente a los accionistas Nicolás Díaz Figari y Luz Anguita Gómez.

Fusión por absorción entre Steel Building S.A.C. y Cintac Perú S.A.C. (ex Steel Trading Co. Inc.). Con fecha 01 de noviembre de 2019, en la ciudad de Lima, Perú, la Sociedad Cintac Perú es absorbida por la Sociedad Steel Building S.A.C., conforme a la aprobación realizada por la Junta General de Accionistas de Steel Building S.A.C., celebrada con fecha 15 de octubre de 2019 y la aprobación realizada por la Junta General de Accionistas de la Sociedad Cintac Perú S.A.C., celebrada con fecha 15 de octubre de 2019.



En la misma Junta General de Accionistas, se autorizó el cambio de razón social de Steel Building S.A.C. a la razón social “Cintac Perú S.A.C.”, cambio que surtirá efecto a partir de la extinción y cancelación de la partida registral de la sociedad absorbida como consecuencia de la fusión acordada. Con fecha 26 de junio de 2020 se procedió a la inscripción de la fusión indicada en los registros de la Sunarp, produciendo la extinción y cancelación de la partida registral de la sociedad absorbida. Por tanto, y conforme a la escritura de cambio de razón social, Steel Building pasa a denominarse Cintac Perú S.A.C.

Con fecha 27 de noviembre de 2019 y conforme a escritura pública de fecha 16 de octubre de 2019, la sociedad Vigas y Tubos S.A.C. cambió su objeto social pasando a denominarse Fricam S.A.C.

Fusión por absorción entre Estructuras Industriales EGA, Fera Perú y Frío Panel. Con fecha 13 de enero de 2020 se informa a la Superintendencia Nacional de Aduanas y de Administración Tributaria – Sunat, en Perú, la fusión por absorción, con vigencia a contar del 01 de enero de 2020, de las empresas Fera Perú S.A.C. y Frio Panel S.A.C. (como sociedades absorbidas) y la sociedad Estructuras Industriales EGA S.A., actuando como sociedad absorbente.

Compra de Sociedad Promet Servicios y Promet Montajes. En sesión extraordinaria de Directorio de Cintac S.A. (“Cintac”), celebrada el 29 de enero de 2020, acordó por unanimidad de sus miembros aprobar la operación de compra, a través de su filial directa Cintac Chile Spa (“Cintac Chile”), del 60% de las acciones de Promet Servicios Spa (“Promet Servicios”) y del 10% de las acciones de Promet Montajes Spa (“Promet Montajes”). Promet Servicios es una sociedad chilena con más de 30 años de experiencia en el desarrollo de proyectos de ingeniería y construcción de campamentos mineros. Promet Montajes tiene por objeto principalmente la ejecución por cuenta propia o de terceros, de toda clase de obras civiles y de montaje de plantas industriales, comercial, agrícola y minería.

El contrato de compraventa de acciones por el 60% de las acciones de Promet Servicios y del 10% de Promet Montajes, es por 667.494 UF. El precio se pagará en la fecha de cierre y está sujeto a ajustes con posterioridad a la fecha de cierre de la operación que dependen de la confirmación de ciertos parámetros financieros y del cumplimiento de metas de resultados en los próximos tres años.

Con fecha 08 de abril de 2020, la Fiscalía Nacional Económica aprobó en forma pura y simple la transacción de compra por parte de Cintac Chile Spa del 60% de las acciones de Promet Servicios y del 10% de Promet Montajes, conforme a contrato, informado como hecho esencial a la Comisión para el Mercado Financiero de fecha 29 de enero de 2020. El cierre definitivo de la operación se concretó con fecha 04 de mayo de 2020.

**Participaciones no controladoras** - Una controladora presentará las participaciones no controladoras en el estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio de los propietarios de la controladora.

Lo anterior, con excepción de la participación no controladora de las empresas Grupo Calaminon (EGA y Fricam) Nota 2, debido a que los propietarios del 9,5% de las acciones de

dichas empresas tienen una opción Put con Steel Building S.A.C. por el 9,5% que tienen de dichas sociedades y que se presenta en Otros Pasivos Financieros no corrientes. (Nota 20).

Los cambios en la participación de la Compañía en la propiedad de una subsidiaria que no resultan en la pérdida de control sobre las filiales se contabilizan como transacciones de patrimonio. Los importes en libros de la participación de la Compañía y las participaciones controladoras son ajustados para reflejar el cambio en sus participaciones relativas en las filiales. Cualquier diferencia entre el importe por el cual las participaciones no controladoras son ajustadas y el valor razonable de la consideración pagada o recibida se reconoce directamente en patrimonio y se atribuye a los propietarios de la Compañía.

**Asociadas y negocios conjuntos:** Una asociada es una entidad sobre la cual la Compañía ejerce influencia significativa. Influencia significativa es el poder de participar en las decisiones de políticas financieras y operativas de una inversión, pero no control o control conjunto sobre esas políticas.

Un negocio conjunto es un acuerdo conjunto mediante el cual las partes que tienen control conjunto del acuerdo tienen derecho a los activos netos del acuerdo conjunto. Control conjunto es el acuerdo contractual para compartir el control de un acuerdo, que sólo existe cuando las decisiones sobre las actividades relevantes requieren el consentimiento unánime de las partes que comparten el control.

Los resultados, activos y pasivos de las asociadas y/o negocios conjuntos son incorporados en estos Estados Financieros utilizando el método de la participación, excepto cuando la inversión es clasificada como mantenida para la venta, en cuyo caso es contabilizada en conformidad con IFRS 5 Activos No Corrientes Mantenedidos para la Venta y Operaciones Discontinuas. Bajo el método de la participación, las inversiones en asociadas y/o negocios conjuntos son registradas inicialmente al costo, y son ajustadas posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos de la asociada que corresponde a la Compañía, menos cualquier deterioro en el valor de las inversiones individuales.

Cuando la participación del Grupo en las pérdidas de una asociada o negocio conjunto excede su participación en éstos, la entidad dejará de reconocer su participación en las pérdidas adicionales. La participación en una asociada o negocio conjunto será el importe en libros de la inversión en la asociada o negocio conjunto determinado según el método de la participación, junto con cualquier participación a largo plazo que, en esencia, forme parte de la inversión neta de la entidad en la asociada o negocio conjunto.

Una inversión en una asociada y/o negocio conjunto se contabilizará utilizando el método de la participación, desde la fecha en que pasa a ser una asociada o negocio conjunto. En el momento de la adquisición de la inversión en una asociada o negocio conjunto cualquier exceso del costo de la inversión sobre y la participación de la Compañía en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada, se contabilizará como plusvalía, y se incluirá en el importe en libros de la inversión. Cualquier exceso de la participación de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada sobre el costo de la inversión, después de efectuar una reevaluación, será reconocida inmediatamente en resultados en el período en el cual la inversión fue adquirida.

**b. Moneda** - Los Estados Financieros Individuales de cada una de las sociedades incluidas en los Estados Financieros Consolidados, se presentan en la moneda del ambiente económico primario en el cual operan las sociedades (su moneda funcional). Para propósitos de los estados financieros consolidados, los resultados integrales y el estado de flujos de efectivo de cada sociedad son expresados en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional de la Sociedad Matriz y la moneda de presentación para los Estados Financieros Consolidados intermedios.

La moneda de presentación de la Sociedad es el dólar estadounidense. En la consolidación, las partidas del estado de resultados integrales correspondientes a entidades con moneda funcional distinta del dólar estadounidense se convierten a esta última moneda a las tasas de cambio promedio. Las partidas del estado de posición financiera se convierten a las tasas de cambio de cierre. Las diferencias de cambio por la conversión de los activos netos de dichas entidades se llevan a patrimonio y se registran en una reserva de conversión separada.

Con fecha 01 de enero de 2020 la sociedad filial Cintac S.A.I.C. realizó el cambio de su moneda funcional desde el dólar al peso chileno como consecuencia de un estudio que identificó un cambio en las transacciones y condiciones del entorno económico en el que opera y donde el peso chileno se identifica como la moneda predominante para dicha sociedad filial.

**c. Compensación de saldos y transacciones** - Como norma general en los estados financieros no se compensan activos ni pasivos, ni ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación en las que Cintac S.A. tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados integrales y Estado de Situación Financiera.

Los estados financieros al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, no presentan ingresos y gastos netos, en su estado de resultados integral.

A nivel de saldos en el estado de situación financiera, se han realizado las siguientes compensaciones de partidas:

- Los activos y pasivos por impuestos corrientes se presentan netos a nivel de cada subsidiaria, cuando ésta tiene derecho legalmente aplicable para compensar activos corrientes tributarios con pasivos corrientes tributarios, cuando los mismos se relacionen con impuestos girados por la misma autoridad tributaria, y ésta permita a la entidad liquidar o recibir un solo pago neto.

Por lo mismo, se compensan los activos y pasivos por impuestos diferidos de cada subsidiaria si, y solo si, se relacionan con impuesto a la renta correspondiente a la misma administración tributaria, siempre y cuando la entidad tenga el derecho legalmente aplicable de compensar los activos por impuestos corrientes, con los pasivos por impuestos corrientes.

**d. Transacciones en moneda extranjera** - Las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional de la Compañía (monedas extranjeras) se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. En la fecha de cada Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios expresados en monedas extranjeras son convertidos a las tasas de cambio de cierre del estado de situación. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en los resultados integrales consolidados.

**e. Bases de conversión** - Los activos y pasivos en pesos chilenos, en soles peruanos y unidades de fomento, son traducidos a dólares a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

	30.09.2020	31.12.2019	30.09.2019
Pesos chilenos (Pesos / Dólar)	788,15	748,74	728,21
Soles Peruanos (Sol / Dólar)	3,60	3,32	3,39
Unidad de fomento (Pesos)	28.707,85	28.309,94	28.048,53

**f. Propiedad, planta y equipos** - Las propiedades, plantas y equipos son registrados de acuerdo al método del costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro de valor acumuladas. El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Administración y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta, en caso de ser aplicable.

Adicionalmente, como parte del proceso de primera adopción, la Compañía optó por valorizar parte de sus propiedades, plantas y equipos a valor justo y utilizar este como costo atribuido, acogiéndose a la exención presentada en NIIF 1.

Se considerará como costo de los elementos de propiedades, planta y equipo, los costos por intereses del financiamiento directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen. Cabe señalar, que algunos elementos de propiedades, plantas y equipos del Grupo requieren revisiones periódicas. En este sentido, los elementos objeto de sustitución son reconocidos separadamente del resto del activo y con un nivel de desagregación que permita amortizarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se comparará el valor recuperable de los mismo con su valor neto contable. Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registra con cargo o abono a resultado integrales según corresponda.

La utilidad o pérdida resultantes de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados del año.

**g. Depreciación** - Los elementos de propiedades, planta y equipo, se amortizan siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos. A continuación, se presentan los principales elementos de propiedades, plantas y equipos y sus períodos de vida estimada:

	<u>Vida útil financiera años</u>
Edificios	30 y 80
Planta y Equipos	
Plantas	10 y 15
Equipos	10 y 30
Equipos de tecnología de la información	4 y 6
Vehículos de motor	7
Mejoras de bienes arrendados:	
Edificaciones	20
Otras propiedades de planta y equipo	3 y 20

Las vidas útiles de los elementos de activos fijos se revisan anualmente y su depreciación comienza cuando los activos están en condiciones de uso.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, por lo tanto, no son objetos de depreciación.

El Grupo evalúa la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, plantas y equipos cuando las circunstancias o indicios así lo indiquen.

**h. Propiedades de Inversión** - La Compañía reconoce como propiedades de inversión, aquellas propiedades mantenidas ya sea para ser explotadas en régimen de arriendo, o bien para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan en el futuro en sus respectivos precios de mercado.

Las propiedades de inversión se registran inicialmente al costo, incluyendo los costos de transacción. Posterior al reconocimiento inicial, las propiedades de inversión se valorizan al costo menos depreciación acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro que hayan experimentado.

Una propiedad de inversión se da de baja al momento de la enajenación o cuando la propiedad de inversión es retirada permanentemente del uso y no se esperan beneficios económicos futuros de la enajenación. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la baja de la propiedad (calculada como la diferencia entre los ingresos netos de la venta y el importe en libros del activo) se incluye en resultados en el período en que se da de baja la propiedad.

**i. Plusvalía comprada** - La plusvalía comprada representa la diferencia positiva entre el costo de adquisición y el valor justo de los activos adquiridos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la entidad adquirida. La plusvalía comprada es inicialmente medida al costo y posteriormente medida al costo menos cualquier pérdida por deterioro, en el caso de existir.

La plusvalía comprada es revisada anualmente para determinar si existe o no indicadores de deterioro o más frecuentemente, si eventos o cambios en circunstancias que indiquen que el valor libro puede estar deteriorado. El deterioro es determinado para la plusvalía comprada por medio de evaluar el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo (o grupo de unidades generadoras de efectivo) al cual está relacionado la plusvalía comprada. Cuando el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo (o grupo de unidades generadoras de efectivo) es menor al valor libro de la unidad generadora de efectivo (grupo de unidades generadoras de efectivo) a las cuales se ha asignado a la plusvalía comprada de inversión, se reconoce una pérdida por deterioro. Las pérdidas por deterioro relacionadas con la plusvalía comprada no pueden ser reversadas en períodos futuros.

Para la adquisición de los activos y pasivos de las sociedades Agrow SpA y Promet Servicios SpA, y en cumplimiento de NIIF 3 “combinación de negocios”, se determinaron en forma preliminar los valores que se expusieron al 01 de octubre de 2019 y al 04 de mayo de 2020; respectivamente, pudiendo ser ajustados hasta un año para su registro definitivo.

**j. Activos intangibles** - Los activos intangibles con vida finita adquiridos separadamente son medidos al costo en el reconocimiento inicial. Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida acumulada por deterioro.

Las vidas útiles de los activos intangibles son señaladas como finitas e indefinidas. En el caso de los activos intangibles con vida útil indefinida anualmente se realiza la prueba de deterioro de valor, ya sea individualmente o a nivel de unidad generadora de efectivo (“UGE”). Como consecuencia del proceso de compra de las empresas del Grupo Calaminon que se materializó con fecha 03 de julio de 2018, se reconocieron intangibles con vida útil finita y con vida útil indefinida, los cuales se originaron en el proceso de distribución del precio pagado por adquisición o Purchase Price Allocation (PPA), cuyos efectos fueron registrados en los estados financieros al 30 de junio de 2019.

Para la adquisición de los activos y pasivos de las compañías Sehover y Signovial, materializada con fecha 04 de enero de 2019, se reconocieron los valores de intangibles con vida útil finita, conforme a la determinación de precio pagado por adquisición o Purchase Price Allocation (PPA), cuyos efectos fueron registrados en los estados financieros al 31 de diciembre de 2019.

Para la adquisición de los activos y pasivos de las compañías Agrow SpA y Promet Servicios SpA, materializadas con fecha 01 de octubre de 2019 y 04 de mayo de 2020, respectivamente, el reconocimiento de los valores de intangibles, serán determinados en el estudio de precio pagado por adquisición o Purchase Price Allocation (PPA) en curso para cada operación.

**k. Deterioro del valor de los activos no financieros** - Los activos intangibles que tienen una vida útil indefinida y las plusvalías compradas, no están sujetos a amortización y son sometidos anualmente a pruebas de medición de deterioro de valor.

Los activos sujetos a amortización o depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que exista evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, el importe en libros no puede ser recuperable.

A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo).

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre el valor justo de un activo menos los costos para la venta y el valor en uso. Al evaluar este último valor, los flujos de caja futuros estimados se descuentan a su valor presente, utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje las tasaciones de mercado vigentes del valor en el tiempo del dinero y los riesgos específicos del activo, para los cuales no se han ajustado estimaciones de flujos de caja futuros.

Si el valor recuperable de un activo o unidad generadora de ingresos se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable. Se reconoce un deterioro de inmediato como otra depreciación. En caso de que se reverse un deterioro posteriormente, el valor libro aumenta a la estimación revisada del valor recuperable, pero hasta el punto de que no supere el valor libro que se habría determinado, si no se hubiera reconocido un deterioro anteriormente. Se reconoce un reverso como una disminución del cargo por depreciación de inmediato.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

Al 31 de diciembre de 2019, las pruebas de deterioro indicaban que no existía deterioro observable.

**l. Vida útil económica de activos** - La vida útil de los bienes de propiedad, planta y equipo, intangibles y de propiedades de inversión que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación, es determinada en base a estudios técnicos preparados por especialistas internos y externos. Adicionalmente, se utilizan estos estudios para las nuevas adquisiciones de bienes de propiedades, planta y equipo, o cuando existen indicadores que las vidas útiles de estos bienes deben ser cambiadas.

Los estudios consideran algunos factores para la determinación de la vida útil de ciertos bienes, entre los cuales están:

- Expectativas de unidades o volumen de producción
- Calidad de las entradas al proceso de producción

### **m. Activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes**

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Medidos al costo amortizado
- Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral,
- Medidos al valor razonable con cambios en resultados

La clasificación y medición para los activos financieros refleja el modelo de negocios del Grupo en el que los activos son gestionados y sus características de flujo de efectivo.

**(i) Medidos al costo amortizado.** Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente es generalmente medido a costo amortizado al cierre de los períodos contables posteriores.

**Préstamos y cuentas por cobrar:** Se registran a su costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al efectivo entregado menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos y al valor actual de las cuentas por cobrar. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance los que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas a cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el estado de situación financiera

**Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral.** Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

**(iii) Medidos al valor razonable con cambios en resultados** - Todos los otros instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio son medidos a su valor razonable al cierre de los períodos contables posteriores.

Los pasivos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías de acuerdo con IFRS 9:

**(i) Clasificación como deuda o patrimonio.** Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la situación del acuerdo contractual.



**(ii) Instrumentos de patrimonio.** Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de la entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por CINTAC S.A. se registran al monto la contraprestación recibida, netos de los costos directos de la emisión. La Compañía actualmente sólo tiene emitidos acciones de serie única.

**(iii) Pasivos financieros.** Los pasivos financieros se clasifican ya sea como “pasivo financiero a valor razonable a través de resultados” o como “otros pasivos financieros”.

**(a) Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados (FVTPL).** Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.

La Norma NIIF 9 en gran medida conserva los requerimientos existentes de la Norma NIC 39 para la clasificación de los pasivos financieros. No obstante, bajo la Norma NIC 39 todos los cambios en el valor razonable de los pasivos designados como FVTPL se reconocen en resultados, mientras que bajo la Norma NIIF 9 estos cambios en el valor razonable por lo general se presentan de la siguiente manera:

i) el importe del cambio en el valor razonable que es atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo se presenta en el otro resultado integral; y

ii) el importe restante del cambio en el valor razonable se presenta en resultados.

La Sociedad no ha designado ningún pasivo a FVTPL.

**(b) Otros pasivos financieros** - Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

**n. Método de tasa de interés efectiva** - El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero y de la imputación de los ingresos y/o gastos financieros durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar o pagar (incluyendo todos los costos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del instrumento financiero. Todos los pasivos bancarios y obligaciones financieras de la Compañía de largo plazo, se encuentran registrados bajo éste método.

**ñ. Deterioro de activos financieros** - En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas, en contraposición con el modelo de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige

que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.

La Sociedad aplicó un enfoque simplificado para reconocer pérdidas crediticias esperadas a lo largo de la vida del activo para sus cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, como es requerido por NIIF 9. En relación con los préstamos a partes relacionadas, la Administración ha evaluado que no ha habido un incremento significativo en el riesgo de crédito de los préstamos a partes relacionadas desde el reconocimiento inicial hasta el 30 de septiembre de 2020. Por consiguiente, la administración no espera reconocer pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses para los préstamos a empresas relacionadas.

Al 31 de diciembre de 2019, las pruebas de deterioro realizadas indicaban que no existía deterioro observable.

**o. Bajas de activos financieros:** La Sociedad y su filial dan de baja un activo financiero sólo cuando los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero han expirado, o cuando se transfieran sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero a otra entidad. Si la Sociedad no transfiere sustancialmente todos los riesgos y beneficios y continúa controlando el activo financiero transferido se registra el activo contra un pasivo asociado por los montos que deban ser pagados. Si la Sociedad retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad del activo financiero, se continúa reconociendo el activo y también se reconoce un préstamo por los flujos recibidos.

**p. Instrumentos financieros derivados y de cobertura-** Los contratos derivados suscritos por el Grupo para protegerse de riesgos asociados con fluctuaciones en las tasas de tipo de cambio, corresponden a contratos forward de moneda. Todos ellos corresponden a contratos de derivados de negociación, por lo que los efectos que se originen producto de los cambios en el valor justo de este tipo de instrumentos, se registran activos o pasivos financieros mantenidos para negociar, tal y como señala NIIF9 en los párrafos 4.1, 4.2, B7.2.1 y BA.6.

Los derivados se reconocen inicialmente a valor justo a la fecha de la firma del contrato derivado y posteriormente se vuelven a valorizar a su valor justo a la fecha de cada cierre. El valor justo de los contratos forward de moneda es calculado en referencia a los tipos de cambio forward actuales de contratos con similares perfiles de vencimiento.

Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de caja del subyacente atribuibles al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, con una efectividad que se encuentre en el rango de 80% - 125%. La correspondiente utilidad o pérdida se reconoce en resultados integrales del ejercicio sólo en aquellos casos en que los contratos son liquidados o dejan de cumplir con las características de un contrato de cobertura; en caso contrario se registra en patrimonio. A la fecha, no existen derivados de cobertura de la Compañía y sus filiales.

**p.1 Coberturas de flujos de caja** - La porción efectiva de los cambios en el valor justo de los instrumentos derivados que se denominan y califican como instrumentos de cobertura de flujos de caja se difiere en el patrimonio, en una reserva de Patrimonio Neto denominada “Cobertura de Flujo de Caja”. La ganancia o pérdida relacionada a la porción ineficaz se reconoce de manera inmediata en ganancias o pérdidas, y se incluye en la línea de “otras ganancias o pérdidas” del estado de resultados. Los montos diferidos en el patrimonio se reconocen como ganancias o pérdidas en los períodos cuando el ítem cubierto se reconoce en ganancias o pérdidas, en la misma línea del estado de resultados que el ítem cubierto fue reconocido. Sin embargo, cuando la transacción prevista que se cubre resulta en el reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, las ganancias y pérdidas previamente diferidas en el patrimonio se transfieren del patrimonio y se incluyen en la valorización inicial del costo de dicho activo o pasivo.

La contabilidad de coberturas se discontinúa cuando el Grupo anula la relación de cobertura, cuando el instrumento de cobertura vence o se vende, se finaliza, o ejerce, o ya no califica para la contabilidad de coberturas. Cualquier ganancia o pérdida diferida en el patrimonio en ese momento se mantiene en el patrimonio y se reconoce cuando la transacción prevista finalmente se reconoce en ganancias o pérdidas. Cuando ya no es esperable que una transacción prevista ocurra, la ganancia o pérdida acumulada que fue diferida en el patrimonio se reconoce de manera inmediata en ganancias o pérdidas.

Cuando aplica inicialmente la Norma NIIF 9, la Sociedad puede escoger como política contable seguir aplicando los requerimientos de contabilidad de coberturas de la Norma NIC 39 en vez de los incluidos en la Norma NIIF 9.

La Sociedad ha decidido como su política contable, continuar aplicando los requerimientos de contabilidad de coberturas de la IAS 39 en lugar de los requerimientos del capítulo 6 de IFRS 9, de acuerdo con lo indicado en el párrafo 7.2.21 de dicha norma contable.

A la fecha, no existen derivados de flujo de caja de la Compañía y sus filiales.

**p.2 Derivados implícitos** - La Compañía y sus filiales han establecido un procedimiento que permite evaluar la existencia de derivados implícitos en contratos financieros y no financieros. En caso de existir un derivado implícito, y si el contrato principal no es contabilizado a valor razonable, el procedimiento determina si las características y riesgos del mismo no están estrechamente relacionados con el contrato principal, en cuyo caso requiere de una contabilización separada.

El procedimiento consiste en una caracterización inicial de cada contrato que permite distinguir aquellos en los cuales podría existir un derivado implícito. En tal caso, dicho contrato se somete a un análisis de mayor profundidad. Si producto de esta evaluación se determina que el contrato contiene un derivado implícito que requiera su contabilización separada, éste es valorizado y los movimientos en su valor razonable son registrados en la cuenta de resultados integrales de los estados financieros consolidados.

A la fecha, los análisis realizados indican que no existen derivados implícitos en los contratos de la Compañía y sus filiales que requieran ser contabilizados separadamente.

**q. Inventario** - Los inventarios se valorizan al costo según los siguientes métodos:

**Productos terminados y en procesos:** al costo promedio.

**Materias primas, materiales y repuestos de consumo:** al costo promedio.

**Materias primas y materiales en tránsito:** al costo de adquisición.

El costo asignado a los inventarios no supera su valor neto de realización.

Las sociedades filiales valorizan las existencias por el menor valor entre el costo y el valor neto de realización. El precio de costo incluye los costos de materiales directos y, en su caso, los costos de mano de obra, los costos indirectos incurridos para transformar las materias primas en productos terminados y los gastos generales incurridos al trasladar las existencias a su ubicación y condiciones actuales.

El valor neto de realización representa la estimación del precio de venta menos todos los costos estimados de terminación y los costos que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

**r. Estado de flujo de efectivo** - Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo, la Compañía y filiales han definido las siguientes consideraciones:

**El efectivo y equivalentes al efectivo** incluyen el efectivo en caja, depósitos a plazo y cuotas de fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que tienen un bajo riesgo de cambios en su valor y con un vencimiento original inferior de hasta tres meses. En el estado de situación financiera, los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

**Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Compañía, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

**Actividades de inversión:** corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

**Actividades de financiación:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

**s. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos** - La Compañía y sus filiales en Chile determinan la base imponible y calculan su impuesto a la renta de acuerdo con las Normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta. Sus filiales en el extranjero lo hacen según las normas de los respectivos países.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio; se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas sociedades filiales y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones tributarias, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

El impuesto corriente y las variaciones producidas en el ejercicio en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en los resultados consolidados o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios. Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalías compradas y de aquellas cuyo origen está dado por la valorización de las inversiones en filiales y asociadas, en las cuales la Compañía pueda controlar la reversión de las mismas y es probable que no se reviertan en un futuro previsible.

El importe en libros de un activo por impuestos diferidos debe someterse a revisión al final de cada período sobre el que se informe y se debe reducir en la medida de que ya no se estime probable que estarán disponibles suficientes ganancias fiscales como para permitir que se recupere la totalidad o una parte del activo.

Los activos y pasivos tributarios no monetarios que se determinan en pesos chilenos (o la moneda local que corresponda) y son traducidos a la moneda funcional de la Compañía al tipo de cambio de cierre de cada período, las variaciones de la tasa de cambio dan lugar a diferencias temporarias.

**t. Beneficios al personal** - Las condiciones de empleo estipulan el pago de una indemnización por años de servicio cuando un contrato de trabajo llega a su fin por causas no imputable al trabajador. Normalmente esto corresponde a la proporción de un mes de remuneración por cada año de servicio y conforme a los contratos colectivos vigentes. Este beneficio ha sido definido como un beneficio de largo plazo.

Por otro lado, algunas filiales han convenido un premio de antigüedad con algunos de sus trabajadores que es cancelado sobre la base de un porcentaje de su sueldo de acuerdo a una tabla definida. Este beneficio ha sido definido como un beneficio de largo plazo.

Las obligaciones de indemnización por años de servicio y los premios de antigüedad son calculadas de acuerdo a valorizaciones realizadas por un actuario independiente, utilizando el

método de unidad de crédito proyectada según lo establecido en NIC 19, las cuales se actualizan en forma periódica. La obligación reconocida en el estado de situación financiera representa el valor actuarial de la obligación de indemnización por años de servicio y de premio de antigüedad. Las utilidades y pérdidas actuariales se reconocen inmediatamente en otros resultados integrales.

Los costos asociados a los beneficios de personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año, son cargados a resultados integrales en el período que corresponde.

La Administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Dicha expectativa al igual que los supuestos son establecidos en conjunto con un actuario externo a la Sociedad. Estos supuestos incluyen una tasa de descuento anual, los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros.

El importe de los pasivos actuariales netos devengados al cierre del ejercicio se presenta en el rubro provisiones por beneficios a los empleados corrientes y no corrientes del Estado de Situación Financiera Consolidado.

**u. Provisiones** - Las obligaciones existentes a la fecha del balance, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para la Compañía cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados y se registran como provisiones por el valor actual del importe más probable que se estima que la Compañía tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Las provisiones son re-estimadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre contable, para lo cual la Compañía considera también la probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingente.

Las estimaciones se han realizado considerando la información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, sin embargo, los acontecimientos futuros podrían obligar a modificarlas en los próximos ejercicios (de forma prospectiva como un cambio de estimación).

**v. Pasivos contingentes** - Corresponden a obligaciones presentes legales o asumidas, surgidas como consecuencia de sucesos pasados para cuya cancelación se espera una salida de recursos y cuyo importe y oportunidad se pueden estimar fiablemente.

Los pasivos contingentes, son obligaciones surgidas a raíz de sucesos pasados, cuya información está sujeta a la ocurrencia o no de eventos fuera de control de la empresa, u obligaciones presentes surgidas de hechos anteriores, cuyo importe no puede ser estimado de forma fiable, o en cuya liquidación no es probable que tenga lugar una salida de recursos.

La Compañía no registra activos ni pasivos contingentes, salvo aquellos que deriven de los contratos de carácter oneroso, los cuales se registran como provisión y son revisados a la fecha de cada estado de situación financiera para ajustarlos de forma tal que reflejen la mejor estimación.

**w. Reconocimiento de ingresos** - Los ingresos se miden de acuerdo con el monto de la contraprestación a la cual las Compañías del Grupo esperan tener derecho a cambio de los bienes o servicios prometidos al cliente, que no sean montos cobrados por terceros, y se presentan netos de descuentos. El reconocimiento de los ingresos es en un punto del tiempo.

En la fecha de inicio del contrato, las Compañías del Grupo evalúa los bienes o servicios prometidos en el contrato con el cliente y los identifica como obligación de desempeño cualquier promesa de transferir a los bienes o servicios del cliente (o un paquete de bienes o servicios) que son distintos.

La Sociedad Matriz y filiales contabilizan los costos e ingresos de los contratos de construcción en base al grado de avance de la obra, reconociendo la parte de los ingresos totales que se encuentran devengados a medida que progresa la actividad del contrato.

Las Compañías del Grupo identifican los bienes o servicios prometidos al cliente como distintos cuando el cliente puede beneficiarse de los bienes o servicios por sí solos o en conjunto con otros recursos fácilmente disponibles y la promesa de las Compañías del Grupo de transferir los bienes o los servicios al cliente son identificables por separado de otras promesas en el contrato.

**x. Ganancias por acción** - La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Compañía y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Compañía en poder de alguna sociedad filial, si en alguna ocasión fuera el caso. CINTAC S.A. y filiales no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

**y. Dividendos** - La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada período en los estados financieros, en función de la política de dividendos acordada por la Junta General Ordinaria de Accionistas. Se determina el monto de la obligación con los accionistas, neta de los dividendos provisorios que se hayan aprobado en el curso del año, y se registran contablemente en el rubro “Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar” o en el rubro “Cuentas por pagar a entidades relacionadas” según corresponda, con cargo a una cuenta incluida en el patrimonio neto denominada “Ganancia (pérdida) acumuladas”.

**z. Inversiones en Filiales (Combinación de negocios)** - Las combinaciones de negocios están contabilizadas usando el método de compra. Esto involucra el reconocimiento de activos identificables (incluyendo activos intangibles anteriormente no reconocidos) y pasivos (incluyendo pasivos contingentes y excluyendo reestructuraciones futuras) del negocio adquirido al valor justo.

La plusvalía comprada adquirida en una combinación de negocios es inicialmente medida como el exceso del costo de la combinación de negocios sobre el interés la Compañía en el valor justo neto de los activos, pasivos y pasivos contingentes identificables de la adquisición. Para los propósitos de pruebas de deterioro, la Plusvalía comprada en una combinación de negocios es asignado desde la fecha de adquisición a cada unidad generadora de efectivo de la Compañía o grupos de unidades generadoras de efectivo que se espera serán beneficiadas por las sinergias

de la combinación, sin perjuicio de si otros activos o pasivos de la Compañía son asignados a esas unidades o grupos de unidades.

Cuando la Plusvalía comprada forma parte de una unidad generadora de efectivo (grupo de unidades generadoras de efectivo) y parte de la operación dentro de esa unidad es enajenada, la plusvalía comprada asociada con la operación enajenada es incluida en el valor libro de dicha operación para determinar las utilidades o pérdidas por enajenación de dicha operación. La plusvalía comprada enajenada en esta circunstancia es medida en base a los valores relativos de la operación enajenada y la porción retenida de la unidad generadora de efectivo.

Cuando se venden filiales, la diferencia entre el precio de venta y los activos netos más diferencias de conversión acumulada y la plusvalía comprada no amortizada son registrados como cargo o abono a resultados.

#### **aa. Arrendamientos**

A continuación, se encuentran las nuevas políticas contables del Grupo tras la adopción de la NIIF 16 desde la fecha de aplicación.

##### **Activo por derecho de uso**

El Grupo reconoce activos por derecho de uso en la fecha de inicio del arrendamiento (es decir, la fecha en que el activo subyacente está disponible para su uso). Los activos por derecho de uso se miden al costo, menos cualquier depreciación acumulada y pérdida por deterioro, y se ajustan según cualquier nueva medición de los pasivos por arrendamientos. El costo de los activos con derecho de uso incluye el monto de los pasivos por arrendamientos reconocidos, los costos directos iniciales incurridos y los pagos por arrendamientos en o antes de la fecha de inicio menos cualquier incentivo de arrendamientos recibido. A menos que el Grupo tenga la certeza razonable de obtener la propiedad del activo en arriendo al final del plazo del arrendamiento, los activos por derecho de uso reconocidos se deprecian de manera lineal durante lo que sea más corto entre su vida útil estimada y el plazo del arrendamiento. Los activos por derecho de uso están sujetos a deterioro.

##### **Pasivos por arrendamientos**

En la fecha de inicio del arrendamiento, el Grupo reconoce los pasivos por arrendamientos medidos al valor presente de los pagos por arrendamientos que se deben hacer durante el período de arrendamiento. Los pagos por arrendamientos incluyen pagos fijos (lo que incluye los pagos fijos en sustancia) menos cualquier incentivo de arrendamientos por cobrar, los pagos variables por arrendamientos que dependen de un índice o una tasa, y los montos que se espera que se paguen conforme las garantías de valor residual. Los pagos por arrendamientos también incluyen el precio de ejercer una opción de compra de la que se tiene certeza razonable que el Grupo ejercerá y los pagos de multas por el término de un arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que el Grupo ejerció la opción de terminarlo.



Los pagos variables por arrendamientos que no dependen de un índice o tasa se reconocen como gastos en el período en el que se produce el gasto y desencadena el pago.

Al calcular el valor presente de los pagos por arrendamientos, el Grupo usa la tasa de endeudamiento incremental a la fecha de inicio del arrendamiento si la tasa de interés implícita en el arrendamiento no se puede determinar. Después de la fecha de inicio, el monto de pasivos por arrendamientos se incrementa para reflejar los intereses devengados y se reduce conforme los pagos por arrendamiento realizados. Además, el valor contable de los pasivos por arrendamiento se vuelve a medir si existe una modificación, un cambio en el plazo del arrendamiento, un cambio en los pagos fijos por arrendamientos en sustancia o un cambio en la evaluación de la compra del activo subyacente.

- Arrendamientos de corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor.

El Grupo aplica la excepción de reconocimiento de arrendamientos de corto plazo a sus arrendamientos de corto plazo de maquinaria y equipo (es decir, a los arrendamientos que tienen un plazo de 12 meses o menos a partir de la fecha de inicio y que no contienen una opción de renovación. También aplica la excepción de reconocimiento de arrendamiento de activos de bajo valor a los arrendamientos de equipo de oficina que se consideran de bajo valor (es decir, menos de USD5.000) Los pagos de arrendamientos de corto plazo y los arrendamientos de activos de bajo valor se reconocen como gastos de manera lineal a lo largo de plazo del arrendamiento.

- Juicio significativo al determinar el plazo de arrendamiento de contratos con opciones de renovación.

El Grupo determina el plazo de arrendamiento como el plazo no cancelable del arrendamiento, junto con cualquier período cubierto por una opción para prorrogar el arrendamiento si existe certeza razonable de que se ejercerá, o cualquier período cubierto por una opción para terminar el arrendamiento, si existe certeza razonable de que no se ejercerá.

El Grupo tiene la opción, en algunos de sus arrendamientos de arrendar los activos por plazos adicionales de tres a cinco años. El Grupo aplica un juicio al evaluar si existe certeza razonable de que ejercerá la opción de renovar. Es decir, considera todos los factores pertinentes que crean un incentivo económico para que ejerza la renovación. Tras la fecha de inicio, el Grupo reevalúa el plazo del arrendamiento si existe un evento importante o cambio en las circunstancias que esté dentro de su control y que afecte su capacidad de ejercer (o no ejercer) la opción de renovar (ej., un cambio en la estrategia comercial).

El Grupo incluye el período de renovación como parte del plazo del arrendamiento en el caso de los arrendamientos de planta y maquinaria debido a la importancia de estos activos para sus operaciones. Estos arrendamientos tienen un período no cancelable corto (es decir, de tres a cinco años) y habría un efecto negativo importante en la producción si el reemplazo no se encuentra disponible.

**ab. Clasificación de saldos en corriente y no corriente** - En el estado de situación financiera consolidado adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Compañía, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

**ac. Medio ambiente** - Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, se reconocen en los resultados del ejercicio o período en que se incurren.

### 3.2 Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF) y Cambios Contables

Las normas, interpretaciones y enmiendas a IFRS que entraron en vigencia a la fecha de los estados financieros, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

Normas e Interpretaciones		Fecha de aplicación obligatoria
<b>Marco Conceptual</b>	Marco Conceptual (revisado)	1 de enero de 2020

Marco Conceptual (revisado)

El IASB emitió el Marco Conceptual (revisado) en marzo de 2018. Este incorpora algunos nuevos conceptos, provee definiciones actualizadas y criterios de reconocimiento para activos y pasivos y aclara algunos conceptos importantes.

Los cambios al Marco Conceptual pueden afectar la aplicación de IFRS cuando ninguna norma aplica a una transacción o evento particular. El Marco Conceptual revisado entra en vigencia para períodos que empiezan en o después de 1 de enero de 2020.

La aplicación de dicha norma no generó impactos significativos para la compañía.

Enmiendas		Fecha de aplicación obligatoria
<b>IFRS 3</b>	Definición de un negocio	1 de enero de 2020
<b>IAS 1 e IAS 8</b>	Definición de material	1 de enero de 2020
<b>IFRS 9, IAS 39 e IFRS 7</b>	Reforma de la Tasa de Interés de Referencia	1 de enero de 2020
<b>IFRS 16</b>	Reducciones del alquiler relacionadas con el Covid-19	1 de enero de 2020

## IFRS 3 Combinaciones de Negocios - Definición de un negocio

El IASB emitió enmiendas en cuanto a la definición de un negocio en IFRS 3 Combinaciones de Negocios, para ayudar a las entidades a determinar si un conjunto adquirido de actividades y activos es un negocio o no. El IASB aclara cuales son los requisitos mínimos para definir un negocio, elimina la evaluación respecto a si los participantes del mercado son capaces de reemplazar cualquier elemento faltante, incluye orientación para ayudar a las entidades a evaluar si un proceso adquirido es sustantivo, reduce las definiciones de un negocio y productos e introduce una prueba de concentración de valor razonable opcional.

Las enmiendas se tienen que aplicar a las combinaciones de negocios o adquisiciones de activos que ocurran en o después del comienzo del primer período anual de presentación de reporte que comience en o después del 1 de enero de 2020. En consecuencia, las entidades no tienen que revisar aquellas transacciones ocurridas en períodos anteriores. La aplicación anticipada está permitida y debe ser revelada.

Dado que las enmiendas se aplican prospectivamente a transacciones u otros eventos que ocurran en o después de la fecha de la primera aplicación, la mayoría de las entidades probablemente no se verán afectadas por estas enmiendas en la transición. Sin embargo, aquellas entidades que consideran la adquisición de un conjunto de actividades y activos después de aplicar las enmiendas deben, en primer lugar, actualizar sus políticas contables de manera oportuna.

Las enmiendas también podrían ser relevantes en otras áreas de IFRS (por ejemplo, pueden ser relevantes cuando una controladora pierde el control de una subsidiaria y ha adoptado anticipadamente la venta o contribución de activos entre un inversor y su asociado o negocio conjunto) (Enmiendas a la IFRS 10 e IAS 28).

La aplicación de dicha norma no generó impactos significativos para la compañía.

## IAS 1 Presentación de Estados Financieros e IAS 8 Políticas Contables, Cambios en la Estimaciones Contables y Errores - Definición de material

En octubre de 2018, el IASB emitió enmiendas a IAS 1 Presentación de Estados Financieros e IAS 8 Contabilidad Políticas, cambios en las estimaciones contables y errores, para alinear la definición de "material" en todas las normas y para aclarar ciertos aspectos de la definición. La nueva definición establece que, la información es material si omitirla, declararla erróneamente o esconderla razonablemente podría esperarse que influya en las decisiones que los usuarios primarios de los estados financieros de propósito general toman con base en esos estados financieros, los cuales proporcionan información financiera acerca de una entidad específica que reporta.

Las enmiendas deben ser aplicadas prospectivamente. La aplicación anticipada está permitida y debe ser revelada.

Aunque no se espera que las enmiendas a la definición de material tengan un impacto significativo en los estados financieros de una entidad, la introducción del término “esconder”

en la definición podría impactar la forma en que se hacen los juicios de materialidad en la práctica, elevando la importancia de cómo se comunica y organiza la información en los estados financieros.

La aplicación de dicha norma no generó impactos significativos para la compañía.

#### IFRS 9, IAS 39 e IFRS 7 Reforma de la Tasa de Interés de Referencia

En junio de 2019, el IASB emitió enmiendas a las normas IFRS 9, IAS 39 e IFRS 7, que concluye la primera fase de su trabajo para responder a los efectos de la reforma de las tasas de oferta interbancarias (IBOR, por sus siglas en inglés) en la información financiera. Las enmiendas proporcionan excepciones temporales que permiten que la contabilidad de coberturas continúe durante el período de incertidumbre, previo al reemplazo de las tasas de interés de referencia existentes por tasas alternativas de interés casi libres de riesgo.

Las enmiendas deben ser aplicadas retrospectivamente. Sin embargo, cualquier relación de cobertura que haya sido previamente descontinuada, no puede ser reintegrada con la aplicación de estas enmiendas, ni se puede designar una relación de cobertura usando el beneficio de razonamiento en retrospectiva. La aplicación anticipada es permitida y debe ser revelada.

La aplicación de dicha norma no generó impactos significativos para la compañía.

#### IFRS 16 Reducciones del alquiler relacionadas con el Covid-19

En mayo 2020, el IASB emitió una enmienda a la norma IFRS 16 Arrendamientos para proporcionar alivio a los arrendatarios en la aplicación de la guía de IFRS 16 relacionada con las modificaciones del arrendamiento por las reducciones de alquileres que ocurran como consecuencia directa de la pandemia Covid-19. La enmienda no es aplicable a los arrendadores.

Como solución práctica, un arrendatario puede optar por no evaluar si la reducción del alquiler relacionadas con el Covid-19 otorgada por un arrendador es una modificación del arrendamiento. Un arrendatario que realiza esta elección reconocerá los cambios en los pagos por arrendamiento procedentes de las reducciones del alquiler relacionadas con el Covid-19 de la misma forma que reconocería el cambio bajo IFRS 16 como si dicho cambio no fuese una modificación del arrendamiento.

Un arrendatario aplicará esta solución práctica de forma retroactiva, reconociendo el efecto acumulado de la aplicación inicial de la enmienda como un ajuste en el saldo inicial de los resultados acumulados (u otro componente del patrimonio, según proceda) al comienzo del período anual sobre el que se informa en el cual el arrendatario aplique por primera vez la enmienda.

Un arrendatario aplicará esta enmienda para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de junio de 2020. Se permite la aplicación anticipada, incluyendo en los estados financieros no autorizados para su publicación al 28 de mayo de 2020.

La aplicación de dicha norma no generó impactos para la compañía.

#### 4. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICIÓN DE COBERTURA

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Compañía está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos, sus activos y, en consecuencia, sus resultados. Las políticas de Administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por CINTAC S.A.

A continuación, se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Compañía, una caracterización y cuantificación de éstos para CINTAC S.A., así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Compañía.

**a. Riesgo de mercado** - Es la posibilidad de que la fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, precios de productos, etc., produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

Las políticas en la administración de estos riesgos son establecidas por CINTAC S.A. Esta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipo de cambio e interés.

**a.1) Riesgo de tipo de cambio** – Dada la naturaleza de las operaciones de algunas de sus filiales en moneda local, la exposición al riesgo de tipo de cambio viene dada por la posición financiera neta en dólares estadounidenses, lo que viene dado por los descalces de los saldos de cuentas por pagar a proveedores extranjeros principalmente por compras de materia prima, equipos y maquinarias contra cuentas por cobrar por esa moneda. Las compañías filiales expuestas a estos riesgos analizan permanentemente las opciones de cobertura de sus pasivos considerando la variación del tipo de cambio respecto a su moneda local.

Al 30 de septiembre de 2020, las filiales de Cintac S.A. tienen una posición contable pasiva en relación al dólar estadounidense (pasivos mayores que activos) por un monto de MMUS\$2. Si la variación de los tipos de cambio se apreciará o depreciará en un 10% se estima que el efecto sobre los resultados de la Compañía sería una ganancia o pérdida promedio de MUS\$0,2 respectivamente.

El monto acumulado al 30 de septiembre de 2020, frente a una apreciación de las monedas del grupo respecto del dólar, correspondió a una variación negativa de MMUS\$0,4

**a.2) Riesgo de tasa de interés** - La estructura de financiamiento de CINTAC S.A. considera una composición afecta a tasa fija.

Las políticas en la Administración de estos riesgos son establecidas por CINTAC S.A. Esta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipo de cambio e interés.

La deuda financiera total de la Compañía, al 30 de septiembre de 2020 se resume en el siguiente cuadro, desglosada entre deuda a tasa fija y deuda a tasa variable:

	<b>Tasa fija</b>	<b>Tasa variable</b>	<b>Total</b>
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Deuda bancaria corriente	28.185	-	28.185
Deuda bancaria no corriente	64.696	-	64.696
Otros Pasivos financiero corrientes	10.163	-	10.163
Otros Pasivos financiero no corriente	3.032	-	3.032
Pasivo por arrendamiento corriente	5.739	-	5.739
Pasivo por arrendamiento no corriente	5.944	-	5.944
<b>Totales</b>	<b>117.759</b>	<b>-</b>	<b>117.759</b>

Al 30 de septiembre de 2020, Cintac S.A. no posee pasivos financieros a tasa variable.

**b. Riesgo de crédito** - Este riesgo está referido a la capacidad de terceros de cumplir con sus obligaciones financieras con CINTAC. Dentro de las partidas expuestas a este riesgo se distinguen 3 categorías:

**b.1) Activos financieros**

Corresponde a los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo, depósitos a plazo y valores negociables en general. La capacidad de CINTAC de recuperar estos fondos a su vencimiento depende de la solvencia del banco en el que se encuentren depositados por lo que el riesgo de crédito al que está expuesto el efectivo y equivalente al efectivo está limitado debido a que los fondos están depositados en bancos de alta calidad crediticia, según las clasificaciones de crédito de clasificadoras de riesgo internacionales y limitados en montos por entidad financiera, de acuerdo a la política de inversiones vigente de la Compañía.

**b.2) Deudores por ventas**

El riesgo de crédito se refiere de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para Cintac S.A. y filiales principalmente en sus deudores por venta.

En lo que respecta a los deudores por venta la Compañía ha definido políticas que permitan controlar el riesgo de pérdidas crediticias esperadas a través de la contratación de seguros de créditos que minimizan la exposición al riesgo.

Cintac S.A. y sus filiales provisionan deterioro en sus cuentas por cobrar considerando el riesgo de pérdidas crediticias esperadas de los créditos otorgados, para lo cual se realiza una revisión de los antecedentes del cliente, la solvencia del cliente, las garantías entregadas, la línea de crédito otorgada y la línea de crédito vigente con la compañía aseguradora. La evaluación de los antecedentes mencionados genera un cálculo de exposición al riesgo de pérdidas crediticias esperadas de cuentas en plazo y cuentas vencidas, el cual es ponderado en base a porcentajes

que determina el monto a ser provisionado. Se procede al castigo cuando existe resolución judicial o informes de asesores jurídicos que ratifiquen la incobrabilidad.

Adicionalmente, Cintac S.A. y sus filiales, mantiene una cartera diversificada por tipo, tamaño y sector, que le permite de mejor manera administrar y disminuir considerablemente la volatilidad de este riesgo de pérdidas crediticias esperadas, por tanto, la operación no depende de un cliente en particular, lo que minimiza los riesgos ante una eventual crisis que pudiera afectar a un cliente específico.

La máxima exposición al riesgo de crédito de la Compañía se presenta a continuación:

	Nota	Máxima exposición Corriente		Máxima exposición No Corriente	
		30.09.2020	31.12.2019	30.09.2020	31.12.2019
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7	136.875	93.771	15.437	-
Cartera con Seguro de Crédito		(45.822)	(46.733)	-	-
<b>Totales</b>		<b>91.053</b>	<b>47.038</b>	<b>15.437</b>	<b>-</b>

Los seguros de crédito vigentes de Cintac S.A., corresponden a pólizas de seguro de sus filiales Cintac S.A.I.C. y Tupemesa (Perú), para proteger la exposición de las ventas al crédito y cubre un porcentaje de cada pérdida por incobrable de clientes nominados e innominados, según sea el caso. El costo del seguro está asociado a un porcentaje sobre las ventas mensuales, más el costo de estudio y aprobación de líneas de crédito.

Los clientes nominados, son aquellos a los que las sociedades filiales les otorgan crédito mayor a UF800 y que han sido aprobados mediante endoso a la póliza. Los clientes innominados, son aquellos a los que las sociedades filiales les otorgan crédito igual o menor a UF800 y en la medida que cumplan con la pauta de cobertura establecida por la compañía de seguros y demás condiciones establecidas en las pólizas de seguro, tienen un límite de crédito aprobado de UF800 para cada uno de ellos.

### **b.3) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas**

En cuentas por cobrar a empresas relacionadas se registran; principalmente saldos a corto plazo con Tubos Argentinos S.A. y saldos por cobrar a sociedades en las cuales la filial indirecta Promet Servicios mantiene participación en la administración, según se describe en nota 8.b.1).

La Compañía estima que el comportamiento de pago y los antecedentes disponibles de estas sociedades relacionadas disminuyen los riesgos de pérdidas crediticias esperadas.

**c. Riesgo de liquidez** - Este riesgo está asociado a la capacidad de la Compañía para amortizar o refinanciar a precios de mercado razonables los compromisos financieros adquiridos, y a su capacidad para ejecutar sus planes de negocios con fuentes de financiamiento estables.

La Compañía estima que la generación de flujos de fondos para hacer frente a las obligaciones financieras es suficiente. La compañía cuenta con saldos en caja y líneas de crédito que permiten sostener los compromisos aún en situaciones excepcionales como la provocada por la crisis sanitaria del covid-19 que ha implicado cuarentenas voluntarias y obligatorias en los distintos países donde opera la compañía, la sólida posición financiera representada en los activos efectivos permitiría eventuales distribuciones de dividendos a sus accionistas en la temporalidad requerida. Con respecto a las medidas de mitigación realizadas por la compañía en el transcurso de la crisis y su prolongación proyectada, es posible mencionar un control estricto de los costos y gastos administrativos y operacionales, la suspensión de los gastos no vitales para el funcionamiento y la prórroga de corto plazo de compromisos con proveedores estratégicos. Por otra parte, la Compañía estima que el grado de endeudamiento es adecuado a los requerimientos de sus operaciones normales y de inversión, establecidos en su plan quinquenal.

La siguiente tabla muestra el perfil de vencimientos de capital de las obligaciones financieras de CINTAC S.A. y filiales vigentes al 30 de septiembre de 2020:

	Año de vencimiento			Total	Total
	2020	2021	2022 y mas	30.09.2020	31.12.2019
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Deuda bancaria	15.133	28.053	60.149	103.335	56.469
Pasivos por arrendamiento financiero	943	3.539	4.169	8.651	-
Instrumentos de coberturas	-	-	-	-	3.093
Otros Pasivos financieros	-	2.741	-	2.741	18.570
Pasivos por arrendamiento	542	1.337	1.153	3.032	2.993
<b>Totales</b>	<b>16.618</b>	<b>35.670</b>	<b>65.471</b>	<b>117.759</b>	<b>81.125</b>

**d. Riesgo de precio de commodities** - Las operaciones de la Compañía están expuestas a las variaciones en el precio del acero y en menor medida de los insumos necesarios para la producción (pintura, petróleo, energía, productos químicos, entre otros), cuyos niveles son determinados por la oferta y demanda en los distintos mercados. Con el objeto de minimizar los riesgos de variación de precio de sus materias primas (precio del acero), la Compañía tiene como objetivo mantener una cantidad óptima de existencias que le permitan satisfacer las demandas de sus clientes y evitar así los excesos de inventarios y mayores costos por capital de trabajo inmovilizado.

Al 30 de septiembre de 2020, Cintac S.A. y sus filiales tienen inventarios por un monto de MMUS\$119 (MMUS\$97 al 31 de diciembre de 2019). Si el precio del acero se apreciará o depreciará en un 10% se estima que el efecto sobre los resultados de la Compañía sería una ganancia o pérdida promedio de MMUS\$7,1 (MUS\$9,7 en 2019), respectivamente.



5. REVELACIONES DE LAS ESTIMACIONES Y LOS SUPUESTOS QUE LA ADMINISTRACIÓN HAYA REALIZADO AL APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD

La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La Administración del Grupo, necesariamente efectuará juicios y estimaciones que tendrán un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros bajo NIIF. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros bajo NIIF.

Un detalle de las estimaciones y juicios usados más críticos son los siguientes:

**a. Vida útil económica de activos** - Con excepción de los terrenos, los activos tangibles son depreciados linealmente sobre la vida útil económica. La Administración revisa anualmente las bases usadas para el cálculo de la vida útil.

**b. Deterioro de activos** - La Compañía revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro no puede ser recuperable de acuerdo a lo indicado en la NIC36. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo (“UGE”) apropiada. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor justo (metodología flujos futuros descontados) y su valor libro.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

Al 31 de diciembre de 2019, no se habían identificado indicios de deterioro de los activos de la Sociedad.

**c. Provisión de beneficios al personal** - Los costos esperados de indemnizaciones por años de servicio relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año son cargados a resultados del período. Cualquier ganancia o pérdida actuarial, la cual puede surgir de diferencias entre los resultados reales y esperados o por cambios en los supuestos actuariales, son reconocidos directamente en otros resultados integrales.

Los supuestos que se refieren a los costos esperados son establecidos en conjunto con un actuario externo a la Compañía. Estos supuestos incluyen las hipótesis demográficas, la tasa de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones.

**d. Deterioro de activos financieros** - En el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la Compañía tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función del riesgo de pérdidas crediticias esperadas.

**e. Valor justo de los derivados y otros instrumentos financieros** - Tal como se describe en nota 4, la Administración usa su criterio al seleccionar una técnica de valorización apropiada de los instrumentos que no se cotizan en un mercado activo. Se aplican las técnicas de valorización usadas comúnmente por los profesionales del mercado. En el caso de los instrumentos financieros derivados, se forman las presunciones basadas en las tasas cotizadas en el mercado, ajustada según las características específicas del instrumento. Otros instrumentos financieros se valorizan usando un análisis de la actualización de los flujos de efectivo basado en las presunciones soportadas, cuando sea posible, por los precios o tasas observables de mercado.

**f. Litigios y contingencias** - La Compañía evalúa periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo a las estimaciones realizadas por sus asesores legales. En los casos en que la Administración y los abogados de la Compañía han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto.

Los resultados fiscales de las distintas sociedades del Grupo, que se declararán ante las respectivas autoridades tributarias en el futuro, que han servido de base para el registro de los distintos saldos relacionados con los impuestos sobre las ganancias en los presentes estados financieros consolidados.

**g. Estimación de existencias obsoletas** - La Compañía ha estimado el riesgo de obsolescencia de sus inventarios, en función del estado y rotación de los mismos y sus valores netos de realización.

**h. Estimación de deudores incobrables** - La Compañía ha estimado el riesgo de pérdidas crediticias esperadas de sus cuentas por cobrar, para lo cual ha establecido, entre otros, porcentajes de provisión por tramos de vencimientos menos la aplicación de los seguros de créditos tomados, considerando las pérdidas crediticias esperadas de cada uno de sus clientes y los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial.

**i. Reconocimiento de ingresos** - A partir del 1 de enero de 2018, el Grupo adoptó la NIIF 15, Ingresos de contratos con clientes, que proporciona nueva orientación sobre reconocimiento de ingresos en forma retrospectiva. El Grupo determina el reconocimiento de ingresos apropiado para sus contratos con los clientes mediante el análisis del tipo, los términos y condiciones de cada contrato o acuerdo con un cliente.

Como parte del análisis, la administración debe emitir juicios sobre si un acuerdo o contrato es legalmente exigible, y si el acuerdo incluye obligaciones de desempeño separadas. Además, se requieren estimaciones en orden para asignar el precio total de la transacción a cada obligación de desempeño en función de la venta independiente relativa estimada precios de los bienes o servicios prometidos que subyacen a cada obligación de desempeño.

**j. Combinación de negocios** - En una adquisición de negocios, se utiliza un especialista independiente para realizar una determinación del valor justo de los activos netos adquiridos y se considera la identificación de intangibles. Para la valorización de estos intangibles identificados en una combinación de negocios se utilizan proyecciones de flujos de caja en base a las estimaciones de rendimiento de los negocios adquiridos.

## 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes de efectivo al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

	<b>30.09.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	MUS\$	MUS\$
Caja y bancos	9.703	8.504
Depósitos a plazo	2.293	3.915
Fondos mutuos	22.521	34.781
<b>Totales</b>	<b>34.517</b>	<b>47.200</b>

El detalle de los fondos mutuos al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

	<b>Fondo mutuo</b>	<b>30.09.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
		MUS\$	MUS\$
BCI Asset Management	BCI Express	22.521	7.020
BCI Asset Management	BCI dólar CASH	-	27.761
<b>Total</b>		<b>22.521</b>	<b>34.781</b>

Los depósitos a plazo y las inversiones en fondos mutuos, clasificados como efectivos y equivalentes al efectivo, corresponden a operaciones que vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan el interés de mercado para este tipo de inversiones. Estas inversiones son de alta liquidez, rápidamente realizables en caja y con un bajo riesgo de cambio en su valor.

El efectivo y efectivo equivalente no tiene restricciones de disponibilidad.

La Compañía no tiene activos financieros a valor razonable con cambio en resultados.

## 7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

a) Del total de deudores comerciales corrientes el porcentaje de deudores nacionales y extranjeros es el siguiente:

<b>Fecha</b>	<b>Deudores nacionales</b>	<b>Deudores extranjeros</b>
30 de septiembre de 2020	100,00%	0,00%
31 de diciembre de 2019	99,99%	0,01%

La Compañía ha estimado el riesgo de pérdidas crediticias esperadas de sus cuentas por cobrar, para lo cual ha establecido, entre otros, porcentajes de provisión por tramos de vencimiento menos la aplicación de los seguros de créditos contratados.

En concordancia con NIIF 9, punto 5.5.10, se observa que el riesgo de pérdidas crediticias esperadas de la Compañía se ha mantenido bajo, producto de los procedimientos internos vigentes relacionados con la evaluación, medición, seguimiento y control de las políticas de Créditos, consecuente con las mediciones de deterioro de las cuentas de activo y pérdidas realizadas. Lo anterior es coherente con la baja exposición al riesgo crediticio que la empresa adopta como norma y que además mitiga con la contratación de seguros de crédito, indicados precedentemente, y que cubren un porcentaje importante de la cartera de clientes.

La incorporación de la nueva sociedad Promet Servicios Spa y sus filiales chilenas aporta favorablemente en una disminución del riesgo crediticio esperado consolidado en atención a que concentran sus ingresos en más de un 80% en alrededor de 10 clientes pertenecientes a la industria minera en Chile. La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de reporte es el valor en libros de cada clase de cuenta por cobrar mencionada.

Si la variación del riesgo de pérdidas crediticias esperadas aumentase o disminuyese en un 10%, se estima que el efecto sobre el resultado de la Compañía sería una pérdida o ganancia promedio de MUSD 0,4 respectivamente.

b) Los valores razonables de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corresponden a los mismos valores comerciales.

<b>Rubro</b>	<b>Total corriente</b>		<b>Total no corriente</b>	
	<b>30.09.2020</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>30.09.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Deudores por ventas nacionales, neto	119.421	72.187	-	-
Documentos por cobrar, neto	10.996	14.707	-	-
Deudores varios, neto	6.458	6.877	15.437	-
<b>Total Neto</b>	<b>136.875</b>	<b>93.771</b>	<b>15.437</b>	<b>-</b>

A continuación, se presentan los saldos por tipos de deudores al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, estratificada por antigüedad sobre el vencimiento:

30.09.2020	Total corriente			Total no corriente		
	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Activos por deudores comerciales netos	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Activos por deudores comerciales netos
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar						
Deudores por operaciones de crédito	133.672	(3.255)	130.417	-	-	-
Deudores varios	6.859	(401)	6.458	15.437	-	15.437
<b>Sub total Deudores comerciales</b>	<b>140.531</b>	<b>(3.656)</b>	<b>136.875</b>	<b>15.437</b>	<b>-</b>	<b>15.437</b>
<b>Totales</b>	<b>140.531</b>	<b>(3.656)</b>	<b>136.875</b>	<b>15.437</b>	<b>-</b>	<b>15.437</b>
31.12.2019	Total corriente			Total no corriente		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Activos por deudores comerciales netos	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Activos por deudores comerciales netos
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Deudores por operaciones de crédito	90.088	(3.194)	86.894	-	-	-
Deudores varios	7.278	(401)	6.877	-	-	-
<b>Sub total Deudores comerciales</b>	<b>97.366</b>	<b>(3.595)</b>	<b>93.771</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Totales</b>	<b>97.366</b>	<b>(3.595)</b>	<b>93.771</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

c) A continuación, se presentan los saldos a nivel de cuenta con seguro y sin seguro al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, estratificada por antigüedad sobre el vencimiento:

<b>30.09.2020</b>		<b>Cartera sin seguro</b>													
<b>Antigüedad de las cuentas por cobrar</b>	<b>No Vencidos MUS\$</b>	<b>Vencidos entre 1 y 30 días MUS\$</b>		<b>Vencidos entre 31 y 60 días MUS\$</b>		<b>Vencidos entre 61 y 90 días MUS\$</b>		<b>Vencidos entre 91 y 120 días MUS\$</b>		<b>Vencidos entre 121 y 150 días MUS\$</b>	<b>Vencidos entre 151 y 180 días MUS\$</b>	<b>Vencidos entre 181 y 210 días MUS\$</b>	<b>Vencidos entre 211 y 250 días MUS\$</b>	<b>Vencidos superior a 251 días MUS\$</b>	<b>Total Corriente MUS\$</b>
		Numero de Clientes	292	81	49	50	48	30	26	25	44	221	866		
Deudores Comerciales Bruto	70.243	713	638	747	1.990	272	974	428	2.251	9.594	87.850				87.850
Provisión por deterioro	(91)	(1)	(2)	(7)	(1)	(1)	(1)	-	-	(3.151)	(3.255)				(3.255)
Otras cuentas por cobrar Bruto	6.342	-	-	-	-	-	-	-	-	517	6.859				6.859
Provisión por deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(401)	(401)				(401)
<b>Totales</b>	<b>76.494</b>	<b>712</b>	<b>636</b>	<b>740</b>	<b>1.989</b>	<b>271</b>	<b>973</b>	<b>428</b>	<b>2.251</b>	<b>6.559</b>	<b>91.053</b>				<b>91.053</b>

<b>31.12.2019</b>		<b>Cartera sin seguro</b>													
<b>Antigüedad de las cuentas por cobrar</b>	<b>No Vencidos MUS\$</b>	<b>Vencidos entre 1 y 30 días MUS\$</b>		<b>Vencidos entre 31 y 60 días MUS\$</b>		<b>Vencidos entre 61 y 90 días MUS\$</b>		<b>Vencidos entre 91 y 120 días MUS\$</b>		<b>Vencidos entre 121 y 150 días MUS\$</b>	<b>Vencidos entre 151 y 180 días MUS\$</b>	<b>Vencidos entre 181 y 210 días MUS\$</b>	<b>Vencidos entre 211 y 250 días MUS\$</b>	<b>Vencidos superior a 251 días MUS\$</b>	<b>Total Corriente MUS\$</b>
		Numero de Clientes	402	99	35	36	28	33	22	20	30	55	760		
Deudores Comerciales Bruto	34.805	2.754	461	628	138	11	544	186	489	2.986	43.002				43.002
Provisión por deterioro	(173)	(2)	(2)	(6)	(1)	(1)	(1)	(66)	(41)	(2.548)	(2.841)				(2.841)
Otras cuentas por cobrar Bruto	6.476	156	-	-	-	-	-	-	-	646	7.278				7.278
Provisión por deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(401)	(401)				(401)
<b>Totales</b>	<b>41.108</b>	<b>2.908</b>	<b>459</b>	<b>622</b>	<b>137</b>	<b>10</b>	<b>543</b>	<b>120</b>	<b>448</b>	<b>683</b>	<b>47.038</b>				<b>47.038</b>

<b>30.09.2020</b>		<b>Cartera con seguro</b>													
<b>Antigüedad de las cuentas por cobrar</b>	<b>No Vencidos MUS\$</b>	<b>Vencidos entre 1 y 30 días MUS\$</b>		<b>Vencidos entre 31 y 60 días MUS\$</b>		<b>Vencidos entre 61 y 90 días MUS\$</b>		<b>Vencidos entre 91 y 120 días MUS\$</b>		<b>Vencidos entre 121 y 150 días MUS\$</b>	<b>Vencidos entre 151 y 180 días MUS\$</b>	<b>Vencidos entre 181 y 210 días MUS\$</b>	<b>Vencidos entre 211 y 250 días MUS\$</b>	<b>Vencidos superior a 251 días MUS\$</b>	<b>Total Corriente MUS\$</b>
		Numero de Clientes	560	149	70	50	35	18	11	16	11	39	959		
Deudores Comerciales Bruto	39.287	2.611	394	384	884	288	201	125	500	1.147	45.822				45.822
Provisión por deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0				0
Otras cuentas por cobrar Bruto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				-
Provisión por deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				-
<b>Totales</b>	<b>39.287</b>	<b>2.611</b>	<b>394</b>	<b>384</b>	<b>884</b>	<b>288</b>	<b>201</b>	<b>125</b>	<b>500</b>	<b>1.147</b>	<b>45.822</b>				<b>45.822</b>

<b>31.12.2019</b>		<b>Cartera con seguro</b>													
<b>Antigüedad de las cuentas por cobrar</b>	<b>No Vencidos MUS\$</b>	<b>Vencidos entre 1 y 30 días MUS\$</b>		<b>Vencidos entre 31 y 60 días MUS\$</b>		<b>Vencidos entre 61 y 90 días MUS\$</b>		<b>Vencidos entre 91 y 120 días MUS\$</b>		<b>Vencidos entre 121 y 150 días MUS\$</b>	<b>Vencidos entre 151 y 180 días MUS\$</b>	<b>Vencidos entre 181 y 210 días MUS\$</b>	<b>Vencidos entre 211 y 250 días MUS\$</b>	<b>Vencidos superior a 251 días MUS\$</b>	<b>Total Corriente MUS\$</b>
		Numero de Clientes	1	203	86	36	26	19	3	3	11	93	481		
Deudores Comerciales Bruto	41.797	2.542	553	746	552	214	2	-	10	670	47.086				47.086
Provisión por deterioro	(80)	(3)	(1)	-	-	-	-	-	(1)	(268)	(353)				(353)
Otras cuentas por cobrar Bruto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				-
Provisión por deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				-
<b>Totales</b>	<b>41.717</b>	<b>2.539</b>	<b>552</b>	<b>746</b>	<b>552</b>	<b>214</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>9</b>	<b>402</b>	<b>46.733</b>				<b>46.733</b>

**30.09.2020****Total Cartera**

Antigüedad de las cuentas por cobrar	No Vencidos MUS\$	Vencidos entre 1 y 30 días		Vencidos entre 31 y 60 días		Vencidos entre 61 y 90 días		Vencidos entre 91 y 120 días		Vencidos entre 121 y 150 días	Vencidos entre 151 y 180 días	Vencidos entre 181 y 210 días	Vencidos entre 211 y 250 días	Vencidos superior a 251 días	Total Corriente
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Numero de Clientes	852	230	119	100	83	48	37	41	55	260	1.825				
Deudores Comerciales Bruto	109.530	3.324	1.033	1.131	2.874	560	1.176	553	2.751	10.741	133.672				
Provisión por deterioro	(91)	(1)	(2)	(7)	(1)	(1)	(1)	-	-	(3.151)	(3.255)				
Otras cuentas por cobrar Brut	6.342	-	-	-	-	-	-	-	-	517	6.859				
Provisión por deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(401)	(401)				
<b>Totales</b>	<b>115.781</b>	<b>3.323</b>	<b>1.031</b>	<b>1.124</b>	<b>2.873</b>	<b>559</b>	<b>1.175</b>	<b>553</b>	<b>2.751</b>	<b>7.706</b>	<b>136.875</b>				

**31.12.2019****Total Cartera**

Antigüedad de las cuentas por cobrar	No Vencidos MUS\$	Vencidos entre 1 y 30 días		Vencidos entre 31 y 60 días		Vencidos entre 61 y 90 días		Vencidos entre 91 y 120 días		Vencidos entre 121 y 150 días	Vencidos entre 151 y 180 días	Vencidos entre 181 y 210 días	Vencidos entre 211 y 250 días	Vencidos superior a 251 días	Total Corriente
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Numero de Clientes	403	302	121	72	54	52	25	23	41	148	1.241				
Deudores Comerciales Bruto	76.602	5.296	1.014	1.374	690	225	546	186	499	3.656	90.088				
Provisión por deterioro	(253)	(5)	(3)	(6)	(1)	(1)	(1)	(66)	(42)	(2.816)	(3.194)				
Otras cuentas por cobrar Brut	6.476	156	-	-	-	-	-	-	-	646	7.278				
Provisión por deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(401)	(401)				
<b>Totales</b>	<b>82.825</b>	<b>5.447</b>	<b>1.011</b>	<b>1.368</b>	<b>689</b>	<b>224</b>	<b>545</b>	<b>120</b>	<b>457</b>	<b>1.085</b>	<b>93.771</b>				

d) La estimación para cuentas de cobro dudoso se presenta a continuación, incluyendo la tasa de pérdida esperada. Los saldos al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 son los siguientes:

#### 30.09.2020

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	No Vencidos	Vencidos entre 1 y 30 días	Vencidos entre 31 y 60 días	Vencidos entre 61 y 90 días	Vencidos superior a 91 días	Total Corriente
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Tasa de pérdidas esperadas	0,08%	0,03%	0,19%	0,62%	18,54%	2,60%
Deudores Comerciales Bruto	115.872	3.324	1.033	1.131	19.171	140.531
Estimación por deterioro	(91)	(1)	(2)	(7)	(3.555)	(3.656)
<b>Total</b>	<b>115.781</b>	<b>3.323</b>	<b>1.031</b>	<b>1.124</b>	<b>15.616</b>	<b>136.875</b>

#### 31.12.2019

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	No Vencidos	Vencidos entre 1 y 30 días	Vencidos entre 31 y 60 días	Vencidos entre 61 y 90 días	Vencidos superior a 91 días	Total Corriente
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Tasa de pérdidas esperadas	0,21%	0,04%	0,20%	0,44%	52,93%	3,69%
Deudores Comerciales Bruto	83.078	5.452	1.014	1.374	6.448	97.366
Provisión por deterioro	(172)	(2)	(2)	(6)	(3.413)	(3.595)
<b>Totales</b>	<b>82.906</b>	<b>5.450</b>	<b>1.012</b>	<b>1.368</b>	<b>3.035</b>	<b>93.771</b>

e) Al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la información referida a la cartera de clientes no repactada y repactada, es la siguiente:

30.09.2020	Cartera no Repactada		Cartera Repactada		Total Cartera Bruta	
	Número de Clientes	Monto Bruto MUS\$	Número de Clientes	Monto Bruto MUS\$	Número de Clientes	Monto Bruto MUS\$
<b>Tramos de vencimiento</b>						
Al día	852	115.872	-	-	852	115.872
entre 1 y 30 días	230	3.324	-	-	230	3.324
entre 31 y 60 días	119	1.033	-	-	119	1.033
entre 61 y 90 días	100	1.131	-	-	100	1.131
entre 91 y 120 días	83	2.874	-	-	83	2.874
entre 121 y 150 días	48	560	-	-	48	560
entre 151 y 180 días	37	1.176	-	-	37	1.176
entre 181 y 210 días	41	553	-	-	41	553
entre 211 y 250 días	55	2.751	-	-	55	2.751
más de 251 días	260	11.258	-	-	260	11.258
<b>Totales</b>	<b>1.825</b>	<b>140.531</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.825</b>	<b>140.531</b>

  

31.12.2019	Cartera no Repactada		Cartera Repactada		Total Cartera Bruta	
	Número de Clientes	Monto Bruto MUS\$	Número de Clientes	Monto Bruto MUS\$	Número de Clientes	Monto Bruto MUS\$
<b>Tramos de vencimiento</b>						
Al día	961	83.078	-	-	961	83.078
entre 1 y 30 días	302	5.452	-	-	302	5.452
entre 31 y 60 días	121	1.014	-	-	121	1.014
entre 61 y 90 días	72	1.374	-	-	72	1.374
entre 91 y 120 días	54	690	-	-	54	690
entre 121 y 150 días	52	225	-	-	52	225
entre 151 y 180 días	25	546	-	-	25	546
entre 181 y 210 días	23	186	-	-	23	186
entre 211 y 250 días	41	499	-	-	41	499
más de 251 días	148	4.302	-	-	148	4.302
<b>Totales</b>	<b>1.799</b>	<b>97.366</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.799</b>	<b>97.366</b>



Cartera Protestada y en cobranza Judicial	30.09.2020		31.12.2019	
	Número de Clientes	Monto Bruto MUS\$	Número de Clientes	Monto Bruto MUS\$
Documentos por cobrar protestados	71	699	73	1.713
Documentos por cobrar en cobranza judicial	139	3.068	144	2.938
<b>Totales</b>	<b>210</b>	<b>3.767</b>	<b>217</b>	<b>4.651</b>

Provisiones y castigos	30.09.2020		31.12.2019	
	Acumulado		Acumulado	
	Número de Operaciones	Monto MUS\$	Número de Operaciones	Monto MUS\$
Provisión cartera no repactada	3.297	3.595	3.382	3.426
Provisión del periodo	3	488	9	963
Provisión de valuación	-	-	-	-
Castigos del período	(15)	(333)	(94)	(1.226)
Diferencia de conversión	-	(94)	-	432
<b>Totales</b>	<b>3.285</b>	<b>3.656</b>	<b>3.297</b>	<b>3.595</b>

## 8. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

**a. Accionistas** - El detalle de los accionistas mayoritarios de la Compañía al 30 de septiembre de 2020, es el siguiente:

Al 30.09.2020		
Nombre accionista	Número de Acciones	Participación %
Novacero S.A	224.014.411	50,93%
CAP S.A.	48.514.030	11,03%
Pionero Fondo de Inversión	42.875.000	9,75%
AFP Habitat S.A.	24.494.930	5,57%
Siglo XXI Fondo de Inversión	20.935.011	4,76%
Toesca Small Cap Chile Fondo de Inversión	18.836.642	4,28%
AFP Cuprum S.A.	16.935.155	3,85%
Compass Group Chile S.A. Adm. Gral. De Fondos	11.308.570	2,57%
AFP Provida S.A.	9.711.915	2,21%
BCI Small CAP Chile Fondo de Inversión	8.139.532	1,85%
Fondo de Inversión Santander Small Cap	2.541.628	0,58%
Larraín Vial S.A. Corredores de Bolsa	2.043.798	0,46%
Otros Accionistas	9.466.573	2,16%
<b>Totales</b>	<b>439.817.195</b>	<b>100,00%</b>

## b. Saldos y transacciones con entidades relacionadas

### b.1 Cuentas por cobrar

Sociedad	RUT	Tipo relación	País de origen	Moneda	30.09.2020		
					Corriente		
					Menos de 90 días MUSS	90 días hasta un año MUSS	Total Corriente MUSS
Tubos Argentinos S.A.	Extranjera	Relacionado a través de Accionistas	Argentina	US\$	-	676	676
Cía. Siderurgica Huachipato S.A.	94.637.000-2	Relacionado a través de Accionistas	Chile	CH\$	101	-	101
Promet Montajes Spa	76543046-1	Coligada	Chile	CH\$	1.141	-	1.141
Consorcio QB Fase Dos Spa	76877151-0	Relacionado a través de Accionistas	Chile	CH\$	4.022	-	4.022
Consorcio RT Spa	76894365-6	Relacionado a través de Accionistas	Chile	CH\$	585	-	585
<b>Totales</b>					<b>5.849</b>	<b>676</b>	<b>6.525</b>

  

Sociedad	RUT	Tipo relación	País de origen	Moneda	31.12.2019		
					Corriente		
					Menos de 90 días MUSS	90 días hasta un año MUSS	Total Corriente MUSS
Tubos Argentinos S.A.	Extranjera	Relacionado a través de Accionistas	Argentina	US\$	-	671	671
Cía. Siderurgica Huachipato S.A.	94.637.000-2	Relacionado a través de Accionistas	Chile	CH\$	101	-	101
Promet Tupemesa S.A.C.	Extranjera	Coligada	Perú	US\$	9.061	-	9.061
SHV Representaciones S.R.L.	Extranjera	Relacionado a través de Accionistas	Perú	Pen	68	-	68
Sehover Arquitectura y Edificaciones S.A.C	Extranjera	Relacionado a través de Accionistas	Perú	Pen	88	-	88
<b>Totales</b>					<b>9.318</b>	<b>671</b>	<b>9.989</b>

### b.2 Cuentas por pagar

Sociedad	RUT	Tipo relacion	País de origen	Moneda	30.09.2020			No corriente Total no corriente MUSS
					Corriente			
					Menos de 90 días MUSS	90 días hasta un año MUSS	Total Corriente MUSS	
Promet Montajes Spa	76543046-1	Coligada	Chile	CH\$	2.381	-	2.381	-
Novacero S.A. (1)	96.925.940-0	Accionista	Chile	CH\$	-	1.238	1.238	-
CAP S.A. (1)	91.297.000-0	Accionista	Chile	CH\$	92	268	360	-
Accionistas comunes (2)		Relacionado a través de Promet	Chile	CH\$	-	-	-	17.430
<b>Totales</b>					<b>2.473</b>	<b>1.506</b>	<b>3.979</b>	<b>17.430</b>

  

Sociedad	RUT	Tipo relacion	País de origen	Moneda	31.12.2019			No corriente Total no corriente MUSS
					Corriente			
					Menos de 90 días MUSS	90 días hasta un año MUSS	Total Corriente MUSS	
Cía. Siderurgica Huachipato S.A.	94.637.000-2	Relacionado a través de Accionistas	Chile	CH\$	29	-	29	-
Sehover Arquitectura y Edificaciones S.A.C	Extranjera	Relacionado a través de Accionistas	Perú	Pen	1	-	1	-
Novacero S.A. (1)	96.925.940-0	Accionista	Chile	CH\$	-	828	828	-
CAP S.A. (1)	91.297.000-0	Accionista	Chile	CH\$	90	180	270	-
<b>Totales</b>					<b>120</b>	<b>1.008</b>	<b>1.128</b>	<b>-</b>

(1) Correspondientes principalmente a dividendos por pagar.

(2) Corresponde a obligación de Cintac Chile SpA con los accionistas de Promet Servicios, por diferencia de precio en registro inicial del precio de compra del 60% de las acciones de la Sociedad indicada, operación realizada con fecha 04 de mayo de 2020. Este valor está sujeto al estudio de precio de compra o Purchase Price Allocation (PPA) (Nota 40).

**Documentos y cuentas por cobrar y pagar a corrientes** - Los saldos de documentos y cuentas por cobrar y por pagar corrientes se originan por operaciones propias del giro, de financiamiento y de dividendos por pagar expresados en pesos y no devengan intereses.

En diciembre de 2012, CINTAC S.A. y Tubos Argentinos S.A. acordaron que respecto de la cuenta por cobrar por MUS\$5.861 que incluye capital e intereses, el pago de MUS\$1.000 anual y mantener la tasa mensual Libor más dos puntos porcentuales que se modificará cada 180 días (al 1 de abril y 1 de octubre de cada año). Además, Tubos Argentinos S.A., asume el costo de las eventuales retenciones impositivas por los intereses devengados, en la medida que no se logre reemplazar el Tratado Impositivo Chile-Argentina, el cual terminó su vigencia el 31 de diciembre de 2012. La compañía estima que generará los flujos necesarios para pagar dichas obligaciones. Al 30 de septiembre de 2020, el saldo pendiente de cobro corresponde a los intereses devengados por dicha obligación y saldos comerciales, los que se espera cobrar en el corto plazo.

### b.3 Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	País de origen	Descripción de la transacción	Acumulado		Trimestre		Trimestre			
					01.01.2020		01.01.2019		01.07.2020		01.07.2019	
					30.09.2020		30.09.2019		30.09.2020		30.09.2019	
					Efecto en resultados		Efecto en resultados		Efecto en resultados		Efecto en resultados	
Monto (cargo) abono		Monto (cargo) abono		Monto (cargo) abono		Monto (cargo) abono						
MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$					
94.637.000-3	Compañía Siderúrgica Huachipato S.A.	Relac. a través de accionista	Chile	Arriendos	-	-	27	(27)	-	-	-	-
Extranjera	Tubos Argentinos S.A.	Relac. a través de accionista	Argentina	Intereses	5	5	29	29	1	1	14	14
94.638.000-8	Compañía Minera del Pacífico S.A.	Relac. a través de accionista	Chile	Ventas	-	-	33	33	-	-	-	-
Extranjera	SHV Representaciones	Relac. a través de accionista	Perú	Ventas	68	68	-	-	-	-	-	-
Extranjera	Sehover arquitectura y Construcciones	Relac. a través de accionista	Perú	Ventas	86	89	-	-	-	-	-	-
76.543.046-1	Promet Montajes SPA	Coligada	Chile	Ventas	11.503	11.503	-	-	11.503	11.503	-	-
76.543.046-1	Promet Montajes SPA	Coligada	Chile	Compras	22.712	(22.712)	-	-	22.712	(22.712)	-	-
76.894.365-6	Consorcio RT Spa	Relac. a través de accionista	Chile	Ventas	5	5	-	-	5	5	-	-
76.877.151-0	Consorcio QB Fase dos Spa	Relac. a través de accionista	Chile	Ventas	2.794	2.794	-	-	2.794	2.794	-	-
Extranjera	Promet Tupemesa S.A.C.	Relac. a través de filial	Perú	Venta Servicios de produc	-	-	162	162	-	-	-	-
		Relac. a través de filial	Perú	Intereses	-	-	300	300	-	-	242	242
		Relac. a través de filial	Perú	Recuperacion Gastos	-	-	91	91	-	-	33	33
		Relac. a través de filial	Perú	Cuenta corriente	-	-	4.100	-	-	-	2.000	-
96.925.940-0	Novacero S.A.	Accionista	Chile	Pago de dividendos	828	-	-	-	-	-	-	-
96.925.940-1	Novacero S.A.	Accionista	Chile	Dividendos por Pagar	1.238	-	1.158	-	796	-	373	-
91.297.000-0	CAP S.A.	Accionista	Chile	Pago de dividendos	180	-	-	-	-	-	-	-
91.297.000-1	CAP S.A.	Accionista	Chile	Servicios	2	(2)	-	-	2	(2)	-	-
91.297.000-0	CAP S.A.	Accionista	Chile	Dividendos por Pagar	268	-	251	-	173	-	81	-
Extranjero	Accionistas Minoritarios	Accionista	Perú	Saldo de Precio pagado	-	-	993	-	-	-	-	-

En el caso de las ventas a Tubos Argentinos S.A., éstas se encuentran reguladas por convenio suscrito el 28 de enero de 2005, aprobado por el Comité de Directores y Directorio de la Sociedad, en el sentido que éstas se efectúan en términos de equidad similares a los que habitualmente prevalecen en el mercado.

**c. Administración y alta dirección** – Al 30 de septiembre de 2020, los miembros de la Alta Administración recibieron un préstamo de MUS\$757 para ser utilizados en compra de acciones de la Compañía (ver Nota 13). Al 31 de diciembre de 2019, no han existido transacciones inhabituales y/o relevantes de la Compañía.

La Compañía es administrada por un Directorio compuesto por 7 miembros, los que permanecen por un período de 3 años con posibilidad de ser reelegidos.

**d. Comité de Directores** - De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 50 bis de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas, CINTAC S.A. y filiales cuenta con un Comité de Directores compuesto de 3 miembros, que tienen las facultades contemplados en dicho artículo.

**e. Remuneración y otras prestaciones** - En conformidad a lo establecido en el Artículo 33 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas, las Juntas Generales Ordinarias de Accionistas de cada año determinó la remuneración del Directorio de CINTAC S.A. para el ejercicio 2020, que consiste en una dieta mensual equivalente a U.F.40 con excepción del Presidente que recibirá U.F.80 y una participación del 1,9% de la utilidad neta después de impuesto. El detalle de los importes pagados por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, que incluye a los miembros del Comité de Directores y a los directores de filiales, es el siguiente:

### e.1. Remuneración del Directorio

Nombre	Cargo	Acumulado 30.09.2020			
		Dietas		Participación	Total
		Directorio de CINTAC	Comité de Directores		
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Sr. Roberto De Andraca Adriasola (7)	Presidente	26	-	8	34
Sra. María Cecilia Facetti (7)	Vicepresidente	13	-	6	19
Sr. Felipe Diaz Ramos (7)	Director	13	4	11	28
Sr. Paul Schiodtz Obilinovich (8)	Director	6	1	11	18
Sra. Claudia Bobadilla Ferrer (7)	Director	13	4	11	29
Sr. Ernesto Escobar Elisetche (8)	Director	5	-	9	14
Sra. Susana Torres Vera (7)	Director	8	3	-	11
Sr. Juan Gerardo Jofré Miranda (1) (7)	Director	8	-	-	8
Sr. Julio Bertrand Planella (1) (7)	Director	-	-	-	-
<b>Total</b>		<b>92</b>	<b>12</b>	<b>56</b>	<b>160</b>

Nombre	Cargo	Acumulado 31.12.2019			
		Dietas		Participación	Total
		Directorio de CINTAC	Comité de Directores		
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Sr. Roberto De Andraca Adriasola (3) (2)	Presidente	18	-	46	64
Sra. María Cecilia Facetti (3) (2)	Vicepresidente	13	-	-	13
Sr. Erick Weber Paulus (1) (5)	Director	-	-	-	-
Sr. Felipe Diaz Ramos (3)	Director	18	6	61	85
Sr. Fernando Reitich (6)	Director	-	-	84	84
Sr. Paul Schiodtz Obilinovich (3)	Director	18	6	61	85
Sra. Claudia Bobadilla Ferrer (3)	Director	18	6	51	75
Sr. Ernesto Escobar Elisetche (3)	Director	18	-	11	29
Sr. Eduardo Frei Bolivar (4)	Director	-	-	5	5
<b>Total</b>		<b>103</b>	<b>18</b>	<b>319</b>	<b>440</b>

(1) Directores que al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, respectivamente; renunciaron a recibir la referida dieta.

(2) Director que asume sus funciones con fecha 18 de diciembre de 2019.

- (3) Directores que asumen sus funciones a contar del 15 de abril de 2019, de acuerdo a Junta de Accionistas.
- (4) Director que terminó sus funciones el día 2 de febrero de 2018
- (5) Director que terminó sus funciones con fecha 18 de diciembre de 2019
- (6) Director que terminó sus funciones con fecha 11 de diciembre de 2018
- (7) Director que asume sus funciones con fecha 23 de abril de 2020, de acuerdo a Junta de Accionistas.
- (8) Director que terminó sus funciones con fecha 23 de abril de 2020.

1. **Gastos en asesorías del Directorio-** Durante el ejercicio terminado al 30 de septiembre de 2020, la Sociedad no incurrió en gastos por asesorías (MUS\$7 en 2019).
2. **Remuneraciones de los miembros de la alta dirección que no son Directores** - Los miembros de la alta dirección de la Compañía, Gerente General y Gerentes con dependencia directa del Gerente General, han recibido al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, una remuneración total de MUS\$1.419 y MUS\$1.920, respectivamente.
3. **Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones** - No existen cuentas por cobrar y/o pagar entre la Compañía y sus Directores.
4. **Otras transacciones** - No existen otras transacciones entre la Compañía y sus Directores.
5. **Garantías constituidas por la Compañía a favor de los Directores** - Durante el período 2020 y 2019, la Compañía no ha realizado este tipo de operaciones.
6. **Planes de incentivo a los principales Ejecutivos y Gerentes** - La Compañía no tiene planes de incentivos para sus Ejecutivos y Gerentes. Sin embargo, la Administración, en forma discrecional, podría beneficiar a algunos ejecutivos en función de las utilidades registradas en el ejercicio financiero respectivo.
7. **Indemnizaciones pagadas a los principales Ejecutivos y Gerentes** - Durante el período 2020 y 2019 no se han pagado indemnizaciones a ejecutivos y gerentes.
8. **Cláusulas de garantías, Directorios y Gerencia de la Compañía** - La Compañía no tiene pactado cláusulas de garantías con sus Directores y Gerencia.
9. **Planes de redistribución vinculados a la cotización de la acción** - La Compañía no mantiene este tipo de operaciones.

## 9. INVENTARIOS

El detalle de los inventarios es el siguiente:

	<b>30.09.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	MUS\$	MUS\$
Materiales, materias primas y repuestos de consumo	48.180	40.642
Productos terminados	36.760	47.480
Producto en proceso	36.509	11.228
Provisión de obsolescencia	(2.067)	(1.967)
<b>Totales</b>	<b>119.382</b>	<b>97.383</b>

La Administración de la Compañía estima que las existencias serán realizadas dentro del plazo de un año. Adicionalmente, la Compañía ha estimado el riesgo de obsolescencia de sus inventarios, en función del estado y rotación de los mismos.

### Costo de inventario reconocido como gasto

- Las existencias reconocidas como gasto en costo de operación durante el ejercicio terminado el 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, se presentan en el siguiente detalle:

	Acumulado		Ultimo trimestre	
	01.01.2020	01.01.2019	01.07.2020	01.07.2019
	30.09.2020	30.09.2019	30.09.2020	30.09.2019
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Materiales, materias primas y repuestos de consumo	3.375	1.350	2.358	333
Productos terminados y servicios	201.515	217.401	81.924	63.261
<b>Totales</b>	<b>204.890</b>	<b>218.751</b>	<b>84.282</b>	<b>63.594</b>

- El costo del inventario contiene la depreciación del ejercicio, correspondiente a la existencia de activos e infraestructura productiva, compuesta principalmente por construcciones, edificaciones e instalaciones, maquinarias y equipos de procesos, módulos y equipamiento inmobiliario.
- El costo de venta al 30 de septiembre de 2020 considera además costos por servicios y otros por un total de MUS\$10.101.

## 10. INSTRUMENTOS DERIVADOS

Al 30 de septiembre de 2020, la Compañía no tiene instrumentos derivados dólar a pesos (MUS\$53.093 al 31 de diciembre de 2019).

Al 31 de diciembre de 2019, presentaba una posición neta pasiva de MUS\$3.093 (ver nota 20).

El detalle de los instrumentos de derivados al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, que recoge la valorización de los instrumentos a dicha fecha es el siguiente:

Pasivos	30.09.2020		31.12.2019	
	Corriente MUS\$	No corriente MUS\$	Corriente MUS\$	No corriente MUS\$
<b>Contratos derivados de moneda</b>				
Cuentas por cobrar	-	-	3.093	-
<b>Total</b>	-	-	<b>3.093</b>	-

Instrumentos derivados	Valor razonable instrumentos de derivados		Subyacente cubierto	Riesgo cubierto	Tipo de cobertura
	30.09.2020 MUS\$	31.12.2019 MUS\$			
Forwards	-	(3.093)	Cuentas por cobrar	Tipo de cambio	Flujo de caja
<b>Total</b>	-	<b>(3.093)</b>			

Al 30 de septiembre de 2020 y 2019, el Grupo ha reconocido como resultado una pérdida por diferencia de cambio de MUS\$430 y de MUS\$314, respectivamente (ver nota 41).

A continuación, se presenta el valor razonable y el desglose por vencimiento de los valores nominales o contractuales de las operaciones por instrumentos derivados contratadas por la Sociedad. Al 30 de septiembre de 2020 la Sociedad no posee saldo de instrumentos derivados.

El detalle al 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

31.12.2019

Tipos de cobertura	Valor Razonable MUS\$	Período esperado en que se realizarán los flujos de efectivo					Total MUS\$
		Valor nominal					
		0 a 90 días MUS\$	91 a 365 días MUS\$	1 a 3 años MUS\$	3 a 5 años MUS\$	Posteriores MUS\$	
<b>Contratos derivados de moneda</b>	<b>(3.093)</b>	<b>(3.093)</b>	-	-	-	-	<b>(3.093)</b>
Coberturas de flujo de caja	(3.093)	(3.093)	-	-	-	-	(3.093)
<b>Total</b>	<b>(3.093)</b>	<b>(3.093)</b>	-	-	-	-	<b>(3.093)</b>

Los efectos de estas operaciones serán registrados en los resultados del período en el que se realicen los flujos de efectivo esperados.

### **Jerarquía de valor**

El valor razonable de los instrumentos financieros reconocidos en el Estado de Situación Financiera, ha sido determinado siguiendo la siguiente jerarquía, según los datos de entrada utilizados para realizar la valorización.

- Nivel 1 corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercado activos y considerando los mismos Activos y Pasivos valorizados.
- Nivel 2 corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los Activos y Pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios)
- Nivel 3 corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante técnicas de valorización, que incluyan datos sobre los Activos y Pasivos valorizados, que no se sustenten en datos de mercados observables.

Al 31 de diciembre de 2019, el cálculo del valor razonable de la totalidad de los instrumentos financieros sujetos a valorización se ha determinado en base al nivel 2 de la jerarquía antes presentada.

## **11. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

Las cuentas por cobrar y pagar por impuestos al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, respectivamente se detallan a continuación:

La composición de los activos por impuestos corrientes es la siguiente:

	<b>30.09.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	MUS\$	MUS\$
Pagos provisionales mensuales	6.705	7.010
Remanente crédito fiscal	1.867	1.564
PPUA por utilidades retenidas	3.451	3.433
Impuestos por recuperar ejercicio	852	-
Impuestos por recuperar ejercicio anterior (1)	5.199	2.593
Credito Sence	50	82
<b>Totales</b>	<b>18.124</b>	<b>14.682</b>



La composición de los pasivos por impuestos corrientes es la siguiente:

	<b>30.09.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	MUS\$	MUS\$
Impuestos a las ganancias e impto unico	2.043	1.414
IVA débito fiscal	1.172	2.908
Otros	69	648
<b>Totales</b>	<b>3.284</b>	<b>4.970</b>

(1) Correspondiente a impuestos por recuperar de años anteriores.

## 12. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES

El detalle de las inversiones clasificadas en otros activos es el siguiente.

Sociedad	Tipo de Relación	Participación	%	Saldo al	Valor toma de control		Variaciones	Saldo final al
				01.01.2020	al 04.05.2020		(aumentos/disminuciones)	30.09.2020
				MUS\$	MUS\$		MUS\$	MUS\$
Promet Montajes Spa (1)	Inversión	10%		-	621		437	1.058
<b>Total</b>				-	621		437	1.058

(1) Corresponde a la inversión realizada en Promet Montajes según contrato de adquisición de fecha 04 de mayo de 2020, por el 10% de las acciones.

La inversión inicial se registró al costo de adquisición y será actualizada al valor razonable en resultados, al cierre de cada ejercicio.

## 13. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

	Total corriente		Total no corriente	
	30.09.20	31.12.19	30.09.20	31.12.19
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Gastos diferidos por amortizar	468	-	-	-
Gastos diferidos proyectos (1)	1.092	1.101	2.048	-
Seguros	278	157	-	-
Préstamos al personal reembolsables (3)	-	-	757	-
Licencias Informaticas	104	31	-	-
Otros gastos anticipados	38	709	-	145
Gastos reembolsables (2)	-	-	312	-
Otros	678	463	142	-
<b>Total</b>	<b>2.658</b>	<b>2.461</b>	<b>3.259</b>	<b>145</b>

(1) Corresponde a gastos por proyectos en ejecución, principalmente en Perú.

(2) Corresponde a costos de ingeniería de proyectos por cuenta de mandantes, según contratos.

(3) Corresponde a préstamos mencionados en Nota 8.c).

## 14. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

### a. Composición:

La composición por clase de propiedad, planta y equipos al cierre de cada ejercicio, a valores neto y bruto, es la siguiente:

<b>Propiedad, planta y equipos, neto</b>	<b>30.09.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	MUS\$	MUS\$
Terrenos	40.257	37.593
Construcciones y obras de infraestructura	72.516	30.764
Maquinarias y equipos	66.829	62.398
Equipo de Transporte	98	1.557
Otros activos fijos	378	521
Obras en ejecución	8.166	7.325
<b>Total Propiedad, planta y equipos</b>	<b>188.243</b>	<b>140.158</b>

<b>Propiedad, planta y equipos, bruto</b>	<b>30.09.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	MUS\$	MUS\$
Terrenos	40.257	37.593
Construcciones y obras de infraestructura	120.987	50.989
Maquinarias y equipos	154.695	142.894
Equipo de Transporte	2.920	4.201
Otros activos fijos	3.867	3.633
Obras en ejecución	8.166	7.325
<b>Total Propiedad, planta y equipos</b>	<b>330.890</b>	<b>246.635</b>

La depreciación acumulada por clases de propiedad, planta y equipos al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

<b>Depreciación acumulada</b>	<b>30.09.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	MUS\$	MUS\$
Terreno	-	-
Construcciones y obras de infraestructura	(48.471)	(20.225)
Maquinarias y equipos	(87.866)	(80.496)
Equipo de Transporte	(2.822)	(2.644)
Otros activos fijos	(3.489)	(3.112)
<b>Total depreciación acumulada</b>	<b>(142.648)</b>	<b>(106.477)</b>

## b. Movimientos:

Los movimientos contables del ejercicio terminado al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 de propiedad, planta y equipos, neto, es el siguiente:

	Terrenos	Construcción y obras de infraestructura	Maquinarias y equipos	Equipo de transporte	Derechos de uso	Otros	Obras en ejecución	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Activos</b>								
Saldo Inicial bruto	37.593	50.989	142.894	4.201	-	3.633	7.325	246.635
Saldo Inicial Depreciación Acumulada	-	(20.225)	(80.496)	(2.644)	-	(3.112)	-	(106.477)
<b>Saldo inicial al 01.01.2020</b>	<b>37.593</b>	<b>30.764</b>	<b>62.398</b>	<b>1.557</b>	<b>-</b>	<b>521</b>	<b>7.325</b>	<b>140.158</b>
Adiciones	3.147	2.747	7.187	121	-	(1.702)	956	12.456
Adquisiciones realizadas mediante combinaciones de negocios, propiedad, planta y equipos	475	40.098	2.874	-	-	328	5.208	48.983
Reclasificaciones	(15)	(271)	4.811	(1.332)	-	1.813	(5.006)	0
Retiros y bajas	-	-	(171)	-	-	(2)	(525)	(698)
Gasto por depreciación	-	(2.840)	(4.732)	(210)	-	(313)	-	(8.095)
Otros incrementos (decrementos) neto	(943)	2.018	(5.538)	(38)	-	(265)	238	(4.528)
<b>Saldo final al 30.09.2020</b>	<b>40.257</b>	<b>72.516</b>	<b>66.829</b>	<b>98</b>	<b>-</b>	<b>378</b>	<b>8.166</b>	<b>188.243</b>

	Terrenos	Construcción y obras de infraestructura	Maquinarias y equipos	Equipo de transporte	Derechos de uso	Otros	Obras en ejecución	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Activos</b>								
Saldo Inicial bruto	31.213	42.759	133.016	2.580	4.214	4.998	16.726	235.506
Saldo Inicial Depreciación Acumulada	-	(18.248)	(77.459)	(2.133)	(3.671)	(3.781)	-	(105.292)
<b>Saldo inicial al 01.01.2019</b>	<b>31.213</b>	<b>24.511</b>	<b>55.557</b>	<b>447</b>	<b>543</b>	<b>1.217</b>	<b>16.726</b>	<b>130.214</b>
Cambios en políticas contables IFRS 16 (*)	-	-	-	-	2.813	-	-	2.813
<b>Saldo inicial reexpresado</b>	<b>31.213</b>	<b>24.511</b>	<b>55.557</b>	<b>447</b>	<b>3.356</b>	<b>1.217</b>	<b>16.726</b>	<b>133.027</b>
Adiciones	6.380	1.351	5.238	755	929	654	2.009	17.316
Adquisiciones realizadas mediante combinaciones de negocios, propiedad, planta y equipos	-	-	891	25	-	616	-	1.532
Reclasificaciones	-	6.880	5.859	936	50	(2.315)	(11.410)	-
Retiros y bajas	-	-	(80)	(144)	(527)	(206)	-	(957)
Gasto por depreciación	-	(1.977)	(5.068)	(511)	(54)	522	-	(7.088)
Otros incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	(1)	1	49	(3.754)	33	-	(3.672)
<b>Saldo final al 31.12.2019</b>	<b>37.593</b>	<b>30.764</b>	<b>62.398</b>	<b>1.557</b>	<b>-</b>	<b>521</b>	<b>7.325</b>	<b>140.158</b>

## c. Información adicional:

El activo fijo comprende principalmente las plantas industriales del Grupo en Santiago de Chile y en Lima Perú.

### (i) Propiedades y edificios contabilizados al valor razonable

Como parte del proceso de primera adopción de las NIIF, el Grupo CINTAC decidió medir ciertos activos de terrenos y construcciones a su valor razonable como costo atribuido a la fecha de transición del 1 de enero de 2009. Los valores razonables de los terrenos y construcciones

ascendieron a MUS\$55.198, dichos valores fueron determinados por un especialista externo de la industria en que opera el Grupo CINTAC.

## (ii) Obras en ejecución

El importe de las obras en ejecución al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 alcanza a MUS\$8.166 y MUS\$7.325, respectivamente, montos que se asocian directamente con actividades de operación de la Compañía entre otras, adquisición de equipos y construcciones y gastos por reacondicionamiento edificios.

Producto de la innovación e incorporación de nuevos productos se ha estado en constante ampliación de las actuales capacidades productivas, principalmente en obras de construcción y líneas de producción compuestas por maquinarias para las plantas de procesamiento de Cintac S.A.I.C y la reciente incorporación de Promet Servicios en Chile como en la filial Tupemesa S.A. en Perú, atendiendo a la naturaleza de las operaciones de transformación en acero y productos afines.

## (iii) Derecho de uso

Los saldos por arrendamiento clasificados según norma IFRS16 bajo la modalidad derechos de uso, se presentan a continuación:

Saldo al 30 de septiembre de 2020

Conciliación de cambios en activos por derecho de uso, valor neto	Construcciones y obras de infraestructura			Planta, maquinaria y equipos MUS\$	Total MUS\$
	Terrenos MUS\$	MUS\$	MUS\$		
Saldo inicial al 01.01.2020	1.978	409		1.367	3.754
Incorporación por adquisición (1)	-	19.889		-	19.889
Adiciones	-	342		-	342
Gasto por amortización	(935)	(383)		(45)	(1.363)
<b>Saldo final al 30 de septiembre de 2020</b>	<b>1.043</b>	<b>20.257</b>		<b>1.322</b>	<b>22.622</b>

Saldo al 31 de diciembre de 2019

Conciliación de cambios en activos por derecho de uso, valor neto	Construcciones y obras de infraestructura			Planta, maquinaria y equipos MUS\$	Total MUS\$
	Terrenos MUS\$	MUS\$	MUS\$		
Saldo inicial al 01.01.2019	-	-		-	-
Reconocimiento inicial NIIF 16	2.251	476		4.798	7.525
Saldo con reconocimiento	2.251	476		4.798	7.525
Gasto por amortización	(273)	(67)		(3.431)	(3.771)
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2019</b>	<b>1.978</b>	<b>409</b>		<b>1.367</b>	<b>3.754</b>

(1) Corresponde a Derechos de uso (contratos leasing) provenientes de la filial indirecta Promet Servicios SpA, adquirida con fecha 04 de mayo de 2020.

#### **(iv) Capitalización de intereses**

En los ejercicios informados no se han cumplido ciertas condiciones establecidas en NIC 23, por lo cual la Compañía no ha capitalizado intereses.

#### **(v) Seguros**

El Grupo tiene formalizadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

#### **(vi) Costo por depreciación**

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil. Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambios en la demanda del mercado, de los productos obtenidos en la operación con dichos activos.

Las vidas útiles estimadas por clases de activo son las siguientes:

	<b>Vida útil mínima años</b>	<b>Vida útil máxima años</b>	<b>Vida útil promedio ponderado años</b>
Edificios	30	80	50
Maquinarias y equipos	10	30	25
Otras propiedades, planta y equipo	3	20	18

El cargo a resultados por concepto de depreciación del activo fijo se ha incluido en los costos de explotación por un importe de MUS\$8.095 y MUS\$4.935 al 30 de septiembre de 2020 y 2019, respectivamente (nota 31).

#### **(vii) Garantías**

Al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, no hay elementos de propiedad, planta y equipos afectos como garantías de pasivos.

#### **(viii) Compromisos de adquisición**

Al 30 de septiembre de 2020 la Compañía mantiene compromisos de adquisición de elementos de propiedad, planta y equipos por MU\$451 y al 31 de diciembre de 2019 mantenía compromisos de adquisición por MU\$311.

**(ix) Elementos temporalmente fuera de servicios**

Al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, no hay componentes significativos de propiedad, planta y equipos que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

**(x) Elementos depreciados en uso**

Al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, no hay elementos significativos de propiedad, planta y equipos que se encuentren totalmente depreciados y que se encuentren en uso.

**(xi) Costos por desmantelamiento**

De acuerdo a la característica del negocio, la Compañía considera no debe determinar ningún tipo de provisión para desembolsos futuros para hacer frente al cierre de sus plantas, por costos de desmantelamiento, retiro o rehabilitación, salvo por la provisión establecida para rehabilitación de la propiedad vendida que se describe a continuación.

15. PROPIEDADES DE INVERSION

La composición y movimiento de la propiedad de inversión al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 se detallan a continuación:

<b>Clase de propiedad de inversión</b>	<b>30.09.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	MUS\$	MUS\$
Terrenos	527	527
<b>Total Propiedad de inversión</b>	<b>527</b>	<b>527</b>

  

<b>Propiedad de inversión, bruto</b>	<b>30.09.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	MUS\$	MUS\$
Terrenos	527	527
<b>Total Propiedad de inversión</b>	<b>527</b>	<b>527</b>

El valor razonable de las propiedades de inversión se obtuvo a través de valorizaciones internas. Dichas valorizaciones se determinaron en base a evidencia de mercado de los precios de transacciones para propiedades similares.

## 16. INVERSIONES EN ASOCIADAS CONTABILIZADAS POR EL METODO DE LA PARTICIPACION

### Método de participación

A continuación, se presenta un detalle de las principales inversiones en asociadas y negocios conjuntos contabilizadas bajo el método de la participación al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019.

Al 30 de septiembre de 2020

Sociedad	Tipo de Relación	Número de acciones	Participación al 30.09.2020 %	Saldo al	Adiciones	Bajas	Participación en ganancia /(pérdida)	Total participación al
				01.01.2020				
				MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Consorcio QB2 Spa	Negocio conjunto	10000	50%	-	399		(26)	373
Consorcio RT Spa	Negocio conjunto	10000	50%	-	(7)	-	11	4
Promet Tupemesa S.A.C.	Negocio conjunto	10000	40%	1.087	-	(989)	(98)	-
<b>Total</b>				<b>1.087</b>	<b>392</b>	<b>(989)</b>	<b>(113)</b>	<b>377</b>

Al 31 de diciembre de 2019

Sociedad	Tipo de Relación	Número de acciones	Participación al	Saldo al	Adiciones	Bajas	Participación en ganancia /(pérdida)	Total participación al
			31.12.2019 %	01.01.2019				
				MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Promet Tupemesa S.A.C.	Negocio conjunto	10000	40%	985	-	-	93	1.087
<b>Total</b>				<b>985</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>93</b>	<b>1.087</b>

Con fecha 16 de febrero de 2018, se constituyó en Perú, a través de la filial Tupemesa S.A., con un 40% de participación, la Sociedad Promet Tupemesa S.A.C. El capital de la sociedad es de s/.1.000 peruanos. En marzo de 2018, se aumentó su capital a s/.10.000 peruanos.

Con motivo de la adquisición, por parte de Cintac Chile Spa, del 60% de la Sociedad Promet Servicios Spa, operación concretada con fecha 04 de mayo de 2020, la Sociedad Promet Tupemesa S.A.C. pasa a ser parte de las sociedades que consolida en Promet Servicios Spa.

Con fecha 04 de mayo de 2020 Cintac Chile SpA adquiere, en forma indirecta, los siguientes consorcios: Consorcio RT SpA constituido el 21/06/2018 con un capital de \$10.000.000 y Consorcio QB Fase Dos SpA constituido el 28/05/2018 con un capital de \$10.000.000. En

ambos consorcios, la filial Promet Servicios SpA tiene una participación del 50%. Estas inversiones son contabilizadas usando el método de la participación patrimonial.

### Información financiera sobre inversiones en asociadas y negocios conjuntos

Sociedad	30.09.2020					
	Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Ingresos ordinarios	Ganancia (pérdida)
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Consortio QB2 Spa	4.619	5.024	4.449	575	32.269	377
Consortio RT Spa	1.409	1.443	1.437	-	14.162	22
<b>Total</b>	<b>6.028</b>	<b>6.467</b>	<b>5.886</b>	<b>575</b>	<b>46.431</b>	<b>399</b>

Sociedad	31.12.2019					
	Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Ingresos ordinarios	Ganancia (pérdida)
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Promet Tupemesa S.A.C.	23.695	-	20.977	-	31.558	233
<b>Total</b>	<b>23.695</b>	<b>-</b>	<b>20.977</b>	<b>-</b>	<b>31.558</b>	<b>233</b>



## 17. ACTIVOS INTANGIBLES

17.1 El detalle de los activos intangibles es el siguiente:

Al 30 de septiembre de 2020

Clasificación	Activo Intangible	Propietario	Vida Útil	Valor Bruto	saldo al	Adiciones	Incremento		30-09-2020
				Inicio	31/12/2019	/(Bajas)	Amortización	/(disminución)	
				MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Otros Activos Intangibles	Marca Calaminon	Cintac Perú (Ex Steel Building	Indefinida	4.675	4.762	-	-	(373)	4.389
Otros Activos Intangibles	Marca Signovial	Cintac Perú (Ex Steel Building	Indefinida	616	626	-	-	(49)	577
Otros Activos Intangibles	Marca Sehover	Cintac Perú (Ex Steel Building	Indefinida	175	178	-	-	(14)	164
Otros Activos Intangibles	Relación Clientes EGA	Cintac Perú (Ex Steel Building	Definida	1.469	1.347	-	(103)	(106)	1.138
Otros Activos Intangibles	Relación Clientes Fera Perú	Cintac Perú (Ex Steel Building	Definida	661	577	-	(67)	(45)	465
Otros Activos Intangibles	Relación Clientes Frio Panel	Cintac Perú (Ex Steel Building	Definida	227	193	-	(27)	(15)	151
Otros Activos Intangibles	Relación Clientes Vigas y Tubos	Cintac Perú (Ex Steel Building	Definida	51	39	-	(9)	(3)	27
Otros Activos Intangibles	Relación Clientes Signovial	Cintac Perú (Ex Steel Building	Definida	64	65	-	(7)	(5)	53
Otros Activos Intangibles	Activos indemnizatorios	Cintac Perú (Ex Steel Building	Indefinida	624	635	-	-	(50)	585
Otros Activos Intangibles	Marca Instapanel	Cintac S.A.I.C.	Indefinida	59	59	-	-	-	59
Otros Activos Intangibles	Licencia Software	Cintac S.A.I.C.	Definida	721	666	-	(139)	(22)	505
Otros Activos Intangibles	Licencia Software	Cintac S.A.I.C.	Definida	-	-	73	(7)	-	66
Otros Activos Intangibles	Licencia Software	Cintac S.A.I.C.	Definida	-	-	122	-	-	122
Otros Activos Intangibles	Derechos de Agua	Cintac S.A.I.C.	Indefinida	110	110	-	-	-	110
Otros Activos Intangibles	Licencia Software	Tupemesa	Definida	169	128	21	(21)	-	128
Otros Activos Intangibles	Licencia Software	Cintac S.A.	Definida	-	-	105	(105)	-	0
Otros Activos Intangibles	Licencia Software	Sehover	Definida	-	-	39	(1)	-	38
Otros Activos Intangibles	Licencia Software	Promet servicios	Definida	-	-	31	(1)	-	30
Otros Activos Intangibles	Licencia Software	Promet servicios	Definida	-	-	49	(2)	-	47
Otros Activos Intangibles	Licencia Software	Cintac S.A.	Definida	-	-	154	(154)	-	0
<b>Totales Activos Intangibles distintos de Plusvalía</b>				<b>9.621</b>	<b>9.385</b>	<b>594</b>	<b>(643)</b>	<b>(682)</b>	<b>8.654</b>

Al 31 de diciembre de 2019

Clasificación	Activo Intangible	Propietario	Vida Útil	Valor Bruto	Adiciones	Incremento		31.12.2019
				Inicio	/(Bajas)	Amortización	/(disminución)	
				MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Otros Activos Intangibles	Marca	Steel Building S.A.C.	Indefinida	4.675	791	-	100	5.566
Otros Activos Intangibles	Relación Clientes EGA	Steel Building S.A.C.	Definida	2.408	64	(297)	46	2.221
Otros Activos Intangibles	Activos indemnizatorios	Steel Building S.A.C.	Indefinida	624	-	-	11	635
Otros Activos Intangibles	Marca	Cintac S.A.I.C.	Indefinida	59	-	-	-	59
Otros Activos Intangibles	Licencia Software	Cintac S.A.I.C.	Definida	-	890	(96)	-	794
Otros Activos Intangibles	Derechos de Agua	Cintac S.A.I.C.	Indefinida	-	110	-	-	110
<b>Totales Activos Intangibles distintos de Plusvalía</b>				<b>7.766</b>	<b>1.855</b>	<b>(393)</b>	<b>157</b>	<b>9.385</b>

17.2 El movimiento de los activos intangibles es el siguiente:

Al 30 de septiembre de 2020

	<b>Marca MUS\$</b>	<b>Relación Clientes MUS\$</b>	<b>Activos indemnizatorios MUS\$</b>	<b>Derechos de Agua MUS\$</b>	<b>Licencia Software MUS\$</b>	<b>Otros MUS\$</b>	<b>Totales MUS\$</b>
Saldo inicial 01.01.2019	5.566	2.212	635	110	803	59	9.385
Adiciones/(bajas)	-	-	-	-	594	-	594
Amortización	-	(213)	-	-	(430)	-	(643)
Diferencia moneda	(436)	(174)	(50)	-	(22)	-	(682)
Total movimientos	(436)	(387)	(50)	-	142	-	(731)
Saldo final 31.09.2020	5.130	1.825	585	110	945	59	8.654

Al 31 de diciembre de 2019

	<b>Marca MUS\$</b>	<b>Relación Clientes MUS\$</b>	<b>Activos indemnizatorios MUS\$</b>	<b>Otros MUS\$</b>	<b>Otros MUS\$</b>	<b>Otros MUS\$</b>	<b>Totales MUS\$</b>
Saldo inicial 01.01.2019	4.675	2.408	624	-	-	59	7.766
Adiciones/(bajas)	791	64	0	110	1.139	-	2.104
Amortización	-	(306)	-	-	(336)	-	(642)
Total movimientos	891	(196)	11	110	803	-	1.619
Saldo final 31.12.2019	5.566	2.212	635	110	803	59	9.385

## 18. PLUSVALIA

A continuación, se presenta el movimiento de la plusvalía al cierre del período terminado al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019.

### Saldos al 30 de septiembre de 2020

Nombre Sociedad	Rut Sociedad	01.01.2020	Adquisiciones	Incremento	Diferencia de	30.09.2020
		MUS\$	MUS\$	/(disminución)	Cambio	MUS\$
Grupo Calaminon (1)	Extranjera	35.227	-	-	(2.760)	32.467
Cintac SAIC	76721910-5	182	-	-	-	182
Corporación Sehover S.A.C. (2)	Extranjera	1.760	-	-	(138)	1.622
Signo Vial S.A.C. (2)	Extranjera	1.214	-	-	(95)	1.119
Agrow Spa (3)	76.154.102-1	3.093	-	-	-	3.093
Promet Servicios Spa (4)	96.853.940-K	-	11.385	-	-	11.385
<b>Totales</b>		<b>41.476</b>	<b>11.385</b>	<b>-</b>	<b>(2.993)</b>	<b>49.868</b>

### Saldos al 31 de diciembre de 2019

Nombre Sociedad	Rut Sociedad	01.01.2019	Adquisiciones	Incremento	Diferencia de	31.12.2019
		MUS\$	MUS\$	/(disminución)	Cambio	MUS\$
Grupo Calaminon (1)	Extranjera	32.816	1.815	-	596	35.227
Cintac SAIC	76721910-5	182	-	-	-	182
Corporación Sehover S.A.C. (2)	Extranjera	-	1.857	(125)	28	1.760
Signovial (2)	Extranjera	-	1.576	(381)	19	1.214
Agrow Spa (3)	76.154.102-1	-	3.093	-	-	3.093
<b>Totales</b>		<b>32.998</b>	<b>8.341</b>	<b>(506)</b>	<b>643</b>	<b>41.476</b>

- (1) Corresponde al valor de la Plusvalía por la inversión realizada en Perú, en las empresas del Grupo Calaminon, y fue determinado de acuerdo al valor de la transacción de compra. (notas N°2 y 40). Incluye ajuste por determinación de precio de compra o Purchase Price Allocation (PPA) y ajuste de precio neto conforme a contrato de compra por MUS\$1.815.
- (2) Corresponde a el valor de la Plusvalía por la inversión realizada en Perú, en las empresas Corporación Sehover S.A.C. y Signo Vial S.A.C. y fue determinado de acuerdo al valor de la transacción de compra (notas N°2 y 40). Incluye ajuste por determinación de precio de compra o Purchase Price Allocation (PPA).
- (3) Corresponde a el valor de la Plusvalía por la inversión realizada en Chile, en la empresa Agrow Spa y fue determinado de acuerdo al valor de la transacción de compra de fecha 01 de octubre de 2019 (notas N°2 y 40).
- (4) Corresponde a el valor de la Plusvalía por la inversión realizada en Chile, en la empresa Promet Servicios Spa y fue determinado de acuerdo al valor de la transacción de compra de fecha 04 de mayo de 2020 (notas N°2 y 40).

## 19. IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

### a. Impuesto a las ganancias reconocido en resultados del período.

En el período terminado al 30 de septiembre de 2020, la Compañía matriz determinó pérdida tributaria por MUS\$3.921, generando impuestos por recuperar por MUS\$1.059. La filial directa Cintac Chile Spa determinó pérdida tributaria de MUS\$387 y generó impuesto diferido por MUS\$105. Las filiales indirectas en Chile: Cintac S.A.I.C., determinó pérdida tributaria del período por MUS\$1.798, generando impuestos por recuperar por MUS\$485.

La filial peruana directa Cintac Perú S.A.C (Ex Steel Building) determinó utilidad tributaria por MUS\$85.

Al 30 de septiembre de 2020, la Sociedad matriz mantiene saldos de créditos por Impuesto de Primera Categoría, no restituibles, a imputar en futuras distribuciones de dividendos a sus accionistas de MUS\$15.142, a tasa promedio de 23,1615% y créditos sujetos a restitución de MUS\$8.836.

La filial Cintac S.A.I.C., al 30 de septiembre de 2020, mantiene saldos de créditos por Impuesto de Primera Categoría no restituibles por MUS\$1.048, a tasa promedio de 23,5550%. Para el período terminado al 30 de septiembre de 2020, la Sociedad no registra saldo de crédito restituable. La Sociedad Promet Servicios Spa no registra saldo de crédito restituable.

	Acumulado		Acumulado	
	30.09.2020	30.09.2019	30.09.2020	30.09.2019
	período	período	período	período
	Enero - Septiembre	Enero - Septiembre	julio - septiembre	julio - septiembre
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Gasto por impuesto a las ganancias</b>	574	(2.164)	1.946	(862)
Ingreso por impuesto corriente	-	-	-	-
Impuesto unico Art.21	-	44	-	44
Otros ingresos (gastos) por impuesto corriente	(247)	(161)	(247)	224
<b>Total ingreso (gasto) por impuesto corriente, neto</b>	<b>327</b>	<b>(2.281)</b>	<b>1.699</b>	<b>(594)</b>
<b>Ingreso (gasto) por impuestos diferidos a las ganancias</b>				
Ingreso (gasto) por impuestos diferidos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(664)	(1.213)	(637)	(1.213)
Ingreso (gasto) por impuestos diferidos por la diferencia temporaria pérdida tributaria	(2.356)	1.084	(2.687)	1.084
<b>Total ingreso (gasto) por impuestos diferidos, neto</b>	<b>(3.020)</b>	<b>(129)</b>	<b>(3.324)</b>	<b>(129)</b>
<b>Total ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias</b>	<b>(2.693)</b>	<b>(2.410)</b>	<b>(1.625)</b>	<b>(723)</b>

## b. Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal

La conciliación de la tasa de impuestos legal vigente en Chile y la tasa efectiva de impuestos aplicables al Grupo CINTAC, se presenta a continuación:

Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva	Acumulado		Acumulado	
	30.09.2020	30.09.2019	30.09.2020	30.09.2019
	período	período	período	período
	Enero - Septiembre	Enero - Septiembre	julio - septiembre	julio - septiembre
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ganancia del año antes de impuestos	8.618	9.300	4.517	2.840
Tasa legal impositiva	27,0%	27,0%	27,0%	27,0%
(Gasto) ingreso por impuestos utilizando la tasa legal	(2.327)	(2.511)	(1.220)	(767)
Ingreso (gasto) por impuestos diferidos relativos a la creación y reversion de diferencias temporarias	(664)	(1.582)	(194)	(369)
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	298	665	210	118
<b>Total ajuste al gasto por impuestos utilizando la tasa legal</b>	<b>(366)</b>	<b>(917)</b>	<b>16</b>	<b>(251)</b>
<b>(Gasto) ingreso por impuesto utilizando la tasa efectiva</b>	<b>(2.693)</b>	<b>(3.428)</b>	<b>(1.204)</b>	<b>(1.018)</b>

La conciliación de la tasa de impuesto legal vigente en Chile y la tasa efectiva de impuestos aplicables a la Compañía, se presentan a continuación:

	Acumulado		Acumulado	
	30.09.2020	30.09.2019	30.09.2020	30.09.2019
	período	período	período	período
	Enero - Septiembre	Enero - Septiembre	julio - septiembre	julio - septiembre
	%	%	%	%
Tasa impositiva legal en Chile	27,0%	27,0%	27,0%	27,0%
Efecto en tasa impositiva de gastos no deducibles impositivamente (%)				
Efecto de cambio en la tasa impositiva (%)	7,7%	17,0%	4,3%	6,0%
Otro incremento (decremento) en tasa impositiva legal (%)	-3,5%	-8,5%	-4,6%	-2,8%
<b>Total ajuste a la tasa impositiva legal (%)</b>	<b>4,2%</b>	<b>8,5%</b>	<b>-0,4%</b>	<b>3,2%</b>
<b>Tasa impositiva efectiva (%)</b>	<b>31,2%</b>	<b>35,5%</b>	<b>27%</b>	<b>30%</b>

La tasa legal impositiva utilizada para la conciliación corresponde a la tasa de impuesto, que las entidades deben pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente en cada país.

De acuerdo con las normas internacionales de contabilidad (NIIF) la Compañía registra sus operaciones en su moneda funcional que es el dólar estadounidense; no obstante, para lo que se refiere a fines tributarios hasta el 31 de diciembre de 2009 mantenía su contabilidad en moneda local (pesos chilenos). A partir del 1 de enero de 2010, la Compañía fue autorizada por la autoridad tributaria para llevar sus registros en dólares estadounidenses.

La filial peruana directa Cintac Perú (ex Steel Building S.A.C.), al igual que las filiales peruanas (indirectas) Tupemesa, Estructuras Industriales EGA S.A., Fricam S.A.C., Coporación Sehover S.A.C., Signo Vial S.A.C., Agrow Perú y Attom Químicos S.A., tienen una tasa de impuesto a la renta de 29,5%.

### c. Impuestos diferidos

El detalle de los saldos acumulados de activos y pasivos por impuestos diferidos al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre 2019, es el siguiente:

	<b>30.09.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	MUS\$	MUS\$
Provisiones	3.208	2.886
Perdidas Tributarias	2.356	1.253
Otros	60	281
<b>Total activos por impuestos diferidos</b>	<b>5.624</b>	<b>4.420</b>
<b>Pasivos por impuestos diferidos reconocidos, relativos a:</b>		
	<b>30.09.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	MUS\$	MUS\$
Inventarios	839	465
Intangibles	1.398	2.041
Otras Pasivos no financieros	344	198
Propiedad, planta y equipo	24.836	9.672
<b>Total pasivos por impuestos diferidos</b>	<b>27.417</b>	<b>12.376</b>
<b>Total pasivos por impuestos diferidos</b>	<b>(21.793)</b>	<b>(7.956)</b>

Los impuestos diferidos se presentan en balance como siguen:

<b>Detalle</b>	<b>30.09.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	MUS\$	MUS\$
Activo no corriente	2.356	1.253
Pasivo no corriente	(24.149)	(9.209)
<b>Neto</b>	<b>(21.793)</b>	<b>(7.956)</b>

#### **d. Saldos de impuestos diferidos**

Los activos (pasivos) de impuestos diferidos se derivan de los siguientes movimientos:

<b>Movimientos en pasivos por impuestos diferidos (presentación)</b>	<b>30.09.2020</b>
	MUS\$
<b>Saldo final al 31.12.2018 pasivos netos por impuestos diferidos</b>	<b>(7.683)</b>
Decremento de pasivo neto por impuestos diferidos con efecto en resultado	(1.285)
Otras variaciones	(155)
Otros (pérdidas tributarias)	1.167
<b>Saldo final al 31.12.2019 pasivos netos por impuestos diferidos</b>	<b>(7.956)</b>
Decremento de pasivo neto por impuestos diferidos con efecto en resultado	(664)
Otras variaciones	(10.817)
Otros (pérdidas tributarias)	(2.356)
<b>Saldo final al 30.06.2020 pasivos netos por impuestos diferidos</b>	<b>(21.793)</b>

## 20. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El detalle de los préstamos que devengan intereses (préstamos de entidades financieras) y otros pasivos financieros que no devengan intereses al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, es el siguiente:

**a. Obligaciones con entidades financieras:**

	<b>30.09.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	MUS\$	MUS\$
<b>a.1) Corriente</b>		
Cartas de crédito (3)	2.309	-
Préstamos de entidades financieras (5)	25.966	7.104
Gastos activados relacionados con los créditos (4)	(90)	(99)
Instrumentos financieros forward (Nota 10)	-	3.093
Otros pasivos financieros (1)	10.163	12.999
<b>Total</b>	<b>38.348</b>	<b>23.097</b>
<b>a.2) No corriente</b>		
Préstamos de entidades financieras (2)	68.198	50.000
Gastos activados relacionados con los créditos (4)	(470)	(536)
Otros pasivos financieros (1)	-	5.571
<b>Total</b>	<b>67.728</b>	<b>55.035</b>

- (1) Con fecha 30 de junio de 2020, los accionistas minoritarios del Grupo Calaminon ejercieron su derecho a la Option Put correspondiente al 20,5% de su participación en la propiedad de las empresas Calaminon, quedando una cuenta por pagar en Cintac Perú S.A.C. (ex Steel Building S.A.C.) por el 9,5% restante, valor que se indica en Otros pasivos financieros corrientes (Nota 2 y Nota 40).

La obligación clasificada en Otros pasivos financieros corrientes corresponde a aquella parte con opción de venta en 2021, de acuerdo a normas IFRS, la cual ha sido valorizada de acuerdo al modelo “Black Scholes Option Valuation”, ya que, según acuerdo de contrato, siempre dependerá de los Accionistas minoritarios el ejercicio de esta opción.

- (2) Dentro del pasivo no corriente se consideran los contratos de financiamiento a largo plazo suscritos en mayo de 2019 por la Matriz Cintac S.A. con Banco BCI por MUS\$25.000 y Banco Itaú por MUS\$25.000, respectivamente. Ambos contratos a una tasa fija del 4,81% anual con amortización semestral de capital a contar de noviembre de 2021, con último vencimiento en mayo de 2026.
- (3) Corresponde a obligaciones por suministros de materia prima.
- (4) Los gastos activados corresponden a comisiones e impuestos asociados al crédito de largo plazo contratado por la matriz Cintac S.A.
- (5) En pasivo corriente incluye operaciones de factoring con Bancos correspondientes a la filial indirecta Promet Servicios SpA con vencimientos durante el segundo semestre de 2020.



## b. Vencimientos y moneda de las obligaciones con entidades financieras:

b.1) El detalle de los vencimientos y moneda de los préstamos bancarios es el siguiente:

Al 31 de Diciembre de 2020

RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País de la empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tasa de interés	Modalidad de pago	hasta 90 días	más de 90 días hasta 1 año	Total valores contables Corriente	más de 1 año hasta 2 años	más de 2 años hasta 3 años	más de 3 años hasta 4 años	más de 4 años hasta 5 años	más de 5 años	Total valores contables No Corriente
Extranjero	Attom Peru	Chile	Bco BCI	US\$	3,10%	Semestral	744	-	744	-	-	-	-	-	-
92244000-0	Cintac S.A.	Chile	Bco ITAU	US\$	3,19%	Semestral	416	-	416	2.265	5.000	5.000	5.000	7.500	24.765
77133773-2	Attom Chile	Chile	Bco BCI	US\$	3,18%	Semestral	477	-	477	-	-	-	-	-	-
76154102-1	Agrow Spa	Chile	Bco Santander	US\$	1,50%	Semestral	-	32	32	85	37	37	-	-	159
Extranjero	Tupemesa SA	Peru	Bco Continental	US\$	2,90%	Semestral	-	1.013	1.013	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tupemesa SA	Peru	Bco Scotiabank	US\$	2,02%	Semestral	-	2.507	2.507	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tupemesa SA	Peru	Bco Interbank	Soles	1,37%	Anual	-	594	594	1.223	833	-	-	-	2.056
Extranjero	Est. Ind. EGA	Peru	Bco Scotiabank	US\$	2,00%	Semestral	-	281	281	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Est. Ind. EGA	Peru	Bco Scotiabank	US\$	2,00%	Semestral	-	1.400	1.400	3.032	-	-	-	-	3.032
Extranjero	Est. Ind. EGA	Peru	Bco BBVA	US\$	2,00%	Semestral	-	4.000	4.000	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Cintac Peru	Peru	Bco BCI	US\$	3,41%	Semestral	349	-	349	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Cintac Peru	Peru	Bco BCI	US\$	3,41%	Semestral	224	-	224	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Cintac Peru	Peru	Bco BCI	US\$	3,00%	Semestral	47	-	47	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Cintac Peru	Peru	Bco BCI	US\$	4,39%	Semestral	-	469	469	-	-	-	-	-	-
96853940-k	Promet Servicios	Chile	Banco Scotiabank	CLP	0,23%	mensual	3.440	-	3.440	-	-	-	-	-	-
96853940-k	Promet Servicios	Chile	Banco Estado	CLP	0,23%	mensual	2.278	-	2.278	-	-	-	-	-	-
96853940-k	Promet Servicios	Chile	Banco Chile	CLP	0,23%	mensual	567	-	567	-	-	-	-	-	-
96853940-k	Promet Servicios	Chile	Banco BCI	CLP	0,23%	mensual	870	-	870	-	-	-	-	-	-
96853940-k	Promet Servicios	Chile	Banco Itaú	CLP	0,23%	mensual	267	-	267	-	-	-	-	-	-
Extranjero	SignoVial	Peru	INTERBANK	Soles	0,99%	Semestral	-	-	0	-	356	-	-	-	356
Extranjero	SignoVial	Peru	SCTOTIABANK	US\$	3,65%	Semestral	-	106	106	-	-	-	-	-	-
Extranjero	SignoVial	Peru	Interbank	Soles	1,10%	Semestral	-	-	0	-	738	-	-	-	738
Extranjero	SignoVial	Peru	Bco Continental	US\$	3,75%	Semestral	-	3.474	3.474	-	-	-	-	-	-
Extranjero	SignoVial	Peru	INTERBANK	US\$	3,70%	Semestral	-	1.960	1.960	-	-	-	-	-	-
92244000-0	Cintac S.A.	Chile	Bco BCI	US\$	4,81%	Semestral	416	-	416	2.265	5.000	5.000	5.000	7.500	24.765
Extranjero	Corp. Sehover	Peru	Interbank	US\$	4,03%	Semestral	-	115	115	-	1.328	-	-	-	1.328
Extranjero	Corp. Sehover	Peru	Interbank	US\$	4,03%	Semestral	-	200	200	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Corp. Sehover	Peru	Interbank	US\$	5,08%	Semestral	-	198	198	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Corp. Sehover	Peru	Interbank	US\$	5,30%	Semestral	-	293	293	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Corp. Sehover	Peru	BBVA Continental	US\$	4,35%	Semestral	-	333	333	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Corp. Sehover	Peru	BBVA Continental	US\$	3,15%	Semestral	-	150	150	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Corp. Sehover	Peru	BBVA Continental	US\$	3,80%	Semestral	-	250	250	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Corp. Sehover	Peru	BBVA Continental	US\$	3,80%	Semestral	-	250	250	-	-	-	-	-	-
96853940-k	Promet Servicios Spa	Chile	Banco Santander	UF	3,50%	Al vencto	929	991	1.920	1.857	1.857	1.857	1.857	-	7.428
96853940-k	Promet Servicios Spa	Chile	Banco Scotiabank	CLP	0,23%	Semestral	888	-	888	-	-	-	-	-	-
96853940-k	Promet Servicios Spa	Chile	Banco Estado	CLP	0,15%	Semestral	2.587	-	2.587	-	-	-	-	-	-
96853940-k	Promet Servicios Spa	Chile	Banco Estado	CLP	0,36%	Semestral	634	-	634	-	-	-	-	-	-
20100105862	Promet Perú SAC	Perú	Bco Pichincha	Soles	6,60%	mensual	-	1.049	1.049	1.554	-	-	-	-	1.554
20100130204	Promet Perú SAC	Perú	Bco Santander	US\$	6,75%	Mensual	-	45	45	-	-	-	-	-	-
20100105862	Soc. Promet Tupemesa	Perú	Bco Pichincha	Soles	1,15%	Mensual	-	764	764	1.547	-	-	-	-	1.547
<b>Totales</b>							<b>15.133</b>	<b>20.474</b>	<b>35.607</b>	<b>13.828</b>	<b>15.149</b>	<b>11.894</b>	<b>11.857</b>	<b>15.000</b>	<b>67.728</b>

Al 31 de Diciembre de 2019

RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País de la empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tasa de interés	Modalidad de pago	hasta 90 días	más de 90 días hasta 1 año	Total valores contables Corriente	más de 1 año hasta 2 años	más de 2 años hasta 3 años	más de 3 años hasta 4 años	más de 4 años hasta 5 años	más de 5 años	Total valores contables No Corriente
92544000-0	Cintac S.A	Chile	Bco BBVA	US\$	1,30%	Al vencto	-	-	-	-	-	-	-	-	-
92244000-0	Cintac S.A.	Chile	Bco ITAU	US\$	3,19%	Semestral	-	1.223	1.223	3.719	6.036	5.792	5.550	7.865	28.962
Extranjero	Tupemesa SA	Peru	Bco Cred. Peru	US\$	3,13%	Semestral	-	2.527	2.527	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tupemesa SA	Peru	Bco Cred. Peru	US\$	3,19%	Semestral	-	501	501	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Steel Building	Peru	Bco BCI	US\$	3,67%	Semestral	324	0	324	-	-	-	-	-	-
92544000-0	Cintac S.A	Chile	Bco BCI	\$	3,39%	Semestral	-	0	0	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Steel Building	Peru	Bco BCI	\$	3,66%	Semestral	-	170	170	-	-	-	-	-	-
77066732-1	Cintac Chile Spa	Chile	Bco BCI	\$	3,72%	Semestral	-	123	123	-	-	-	-	-	-
77066732-1	Cintac Chile Spa	Chile	Bco BCI	\$	3,41%	Semestral	-	128	128	-	-	-	-	-	-
77066732-1	Cintac Chile Spa	Chile	Bco BCI	\$	3,69%	Semestral	-	284	284	-	-	-	-	-	-
77066732-1	Cintac Chile Spa	Chile	Bco BCI	\$	3,66%	Semestral	-	378	378	-	-	-	-	-	-
Extranjero	SignoVial Peru SAC	Peru	Bco Scotia	US\$	4,70%	Semestral	-	352	352	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Steel Building	Peru	Bco BCI	\$	3,39%	Semestral	-	467	467	-	-	-	-	-	-
92244000-0	Cintac S.A.	Chile	Bco BCI	US\$	4,81%	Semestral	-	1.223	1.223	3.719	6.036	5.792	5.550	7.865	28.962
Extranjero	Corporacion Sehover S.A.C	Peru	Interbank	US\$	5,32%	Semestral	376	-	376	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Corporacion Sehover S.A.C	Peru	Interbank	US\$	4,13%	Semestral	263	-	263	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Corporacion Sehover S.A.C	Peru	Credito	US\$	5,10%	Semestral	210	632	842	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Corporacion Sehover S.A.C	Peru	Credito	US\$	5,41%	Semestral	62	-	62	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Fera Perú S.A.C.	Peru	Scotiabank	US\$	4,95%	Mensual	-	-	0	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Corporacion Sehover S.A.C	Peru	BBVA Continental	US\$	3,15%	Mensual	-	-	0	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>							<b>1.235</b>	<b>8.008</b>	<b>9.243</b>	<b>7.438</b>	<b>12.072</b>	<b>11.584</b>	<b>11.100</b>	<b>15.730</b>	<b>57.924</b>

b.2) El detalle de los montos adeudados no descontados (estimación de flujos futuros de caja que el Grupo deberá desembolsar) de las obligaciones con entidades financieras, es el siguiente:

Al 31 de Diciembre de 2020

RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País de la empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tasa de interés	Modalidad de pago	hasta 90 días	más de 90 días hasta 1 año	Total valores contables Corriente	más de 1 año hasta 2 años	más de 2 años hasta 3 años	más de 3 años hasta 4 años	más de 4 años hasta 5 años	más de 5 años	Total valores contables No Corriente
Extranjero	Attom Peru	Chile	Bco BCI	US\$	3,10%	Semestral	744	-	744	-	-	-	-	-	-
92244000-0	Cintac S.A.	Chile	Bco ITAU	US\$	3,19%	Semestral	416	-	416	3.718	6.035	5.792	5.550	7.926	29.021
77133773-2	Attom Chile	Chile	Bco BCI	US\$	3,18%	Semestral	477	-	477	-	-	-	-	-	-
76154102-1	Agrow Spa	Chile	Bco Santander	US\$	1,50%	Semestral	-	32	32	85	37	37	-	-	159
Extranjero	Tupemesa SA	Peru	Bco Continental	US\$	2,90%	Semestral	-	1.013	1.013	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tupemesa SA	Peru	Bco Scotiabank	US\$	2,02%	Semestral	-	2.507	2.507	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tupemesa SA	Peru	Bco Interbank	Soles	1,37%	Anual	-	594	594	1.223	833	-	-	-	2.056
Extranjero	Est. Ind. EGA	Peru	Bco Scotiabank	US\$	2,00%	Semestral	-	281	281	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Est. Ind. EGA	Peru	Bco Scotiabank	US\$	2,00%	Semestral	-	1.400	1.400	3.032	-	-	-	-	3.032
Extranjero	Est. Ind. EGA	Peru	Bco BBVA	US\$	2,00%	Semestral	-	4.000	4.000	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Cintac Peru	Peru	Bco BCI	US\$	3,41%	Semestral	349	-	349	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Cintac Peru	Peru	Bco BCI	US\$	3,41%	Semestral	224	-	224	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Cintac Peru	Peru	Bco BCI	US\$	3,00%	Semestral	47	-	47	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Cintac Peru	Peru	Bco BCI	US\$	4,39%	Semestral	-	469	469	-	-	-	-	-	-
96853940-k	Promet Servicios	Chile	Banco Scotiabank	CLP	0,23%	mensual	3.440	-	3.440	-	-	-	-	-	-
96853940-k	Promet Servicios	Chile	Banco Estado	CLP	0,23%	mensual	2.278	-	2.278	-	-	-	-	-	-
96853940-k	Promet Servicios	Chile	Banco Chile	CLP	0,23%	mensual	567	-	567	-	-	-	-	-	-
96853940-k	Promet Servicios	Chile	Banco BCI	CLP	0,23%	mensual	870	-	870	-	-	-	-	-	-
96853940-k	Promet Servicios	Chile	Banco Itau	CLP	0,23%	mensual	267	-	267	-	-	-	-	-	-
Extranjero	SignoVial	Peru	INTERBANK	Soles	0,99%	Semestral	-	-	0	-	356	-	-	-	356
Extranjero	SignoVial	Peru	SCTOTIABANK	US\$	3,65%	Semestral	-	106	106	-	-	-	-	-	-
Extranjero	SignoVial	Peru	Interbank	Soles	1,10%	Semestral	-	-	0	-	738	-	-	-	738
Extranjero	SignoVial	Peru	Bco Continental	US\$	3,75%	Semestral	-	3.474	3.474	-	-	-	-	-	-
Extranjero	SignoVial	Peru	INTERBANK	US\$	3,70%	Semestral	-	1.960	1.960	-	-	-	-	-	-
92244000-0	Cintac S.A.	Chile	Bco BCI	US\$	4,81%	Semestral	416	-	416	3.718	6.035	5.792	5.550	7.926	29.021
Extranjero	Corp. Sehover	Peru	Interbank	US\$	4,03%	Semestral	-	115	115	-	1.328	-	-	-	1.328
Extranjero	Corp. Sehover	Peru	Interbank	US\$	4,03%	Semestral	-	200	200	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Corp. Sehover	Peru	Interbank	US\$	5,08%	Semestral	-	198	198	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Corp. Sehover	Peru	Interbank	US\$	5,30%	Semestral	-	293	293	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Corp. Sehover	Peru	BBVA Continental	US\$	4,35%	Semestral	-	333	333	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Corp. Sehover	Peru	BBVA Continental	US\$	3,15%	Semestral	-	150	150	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Corp. Sehover	Peru	BBVA Continental	US\$	3,80%	Semestral	-	250	250	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Corp. Sehover	Peru	BBVA Continental	US\$	3,80%	Semestral	-	250	250	-	-	-	-	-	-
96853940-k	Promet Servicios Spa	Chile	Banco Santander	UF	3,50%	Al vencido	929	991	1.920	1.857	1.950	1.990	2.030	-	7.827
96853940-k	Promet Servicios Spa	Chile	Banco Scotiabank	CLP	0,23%	Semestral	888	-	888	-	-	-	-	-	-
96853940-k	Promet Servicios Spa	Chile	Banco Estado	CLP	0,15%	Semestral	2.587	-	2.587	-	-	-	-	-	-
96853940-k	Promet Servicios Spa	Chile	Banco Estado	CLP	0,36%	Semestral	634	-	634	-	-	-	-	-	-
20100105862	Promet Perú SAC	Perú	Bco Pichincha	Soles	6,60%	mensual	-	1.049	1.049	1.554	-	-	-	-	1.554
20100130204	Promet Perú SAC	Perú	Bco Santander	US\$	6,75%	Mensual	-	45	45	-	-	-	-	-	-
20100105862	Soc. Promet Tupemesa	Perú	Bco Pichincha	Soles	1,15%	Mensual	-	764	764	1.547	-	-	-	-	1.547
<b>Totales</b>							<b>15.133</b>	<b>20.474</b>	<b>35.607</b>	<b>16.734</b>	<b>17.312</b>	<b>13.611</b>	<b>13.130</b>	<b>15.852</b>	<b>76.639</b>

Al 31 de Diciembre de 2019

RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País de la empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tasa de interés	Modalidad de pago	hasta 90 días	más de 90 días hasta 1 año	Total valores contables Corriente	más de 1 año hasta 2 años	más de 2 años hasta 3 años	más de 3 años hasta 4 años	más de 4 años hasta 5 años	más de 5 años	Total valores contables No Corriente
92544000-0	Cintac S.A	Chile	Bco BBVA	US\$	1,30%	Al vencido	-	-	-	-	-	-	-	-	-
92244000-0	Cintac S.A.	Chile	Bco ITAU	US\$	3,19%	Semestral	-	1.223	1.223	3.719	6.036	5.792	5.550	7.865	28.962
Extranjero	Tupemesa SA	Peru	Bco Cred. Peru	US\$	3,13%	Semestral	-	2.527	2.527	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tupemesa SA	Peru	Bco Cred. Peru	US\$	3,19%	Semestral	-	501	501	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Steel Building	Peru	Bco BCI	US\$	3,19%	Semestral	324	0	324	-	-	-	-	-	-
92544000-0	Cintac S.A	Chile	Bco BCI	\$	3,39%	Semestral	-	0	0	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Steel Building	Peru	Bco BCI	\$	3,66%	Semestral	-	170	170	-	-	-	-	-	-
77066732-1	Cintac Chile Spa	Chile	Bco BCI	\$	3,72%	Semestral	-	123	123	-	-	-	-	-	-
77066732-1	Cintac Chile Spa	Chile	Bco BCI	\$	3,41%	Semestral	-	128	128	-	-	-	-	-	-
77066732-1	Cintac Chile Spa	Chile	Bco BCI	\$	3,69%	Semestral	-	284	284	-	-	-	-	-	-
77066732-1	Cintac Chile Spa	Chile	Bco BCI	\$	3,66%	Semestral	-	378	378	-	-	-	-	-	-
Extranjero	SignoVial Peru SAC	Peru	Bco Scotia	US\$	4,70%	Semestral	-	352	352	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Steel Building	Peru	Bco BCI	\$	3,39%	Semestral	-	467	467	-	-	-	-	-	-
92244000-0	Cintac S.A.	Chile	Bco BCI	US\$	4,81%	Semestral	-	1.223	1.223	3.719	6.036	5.792	5.550	7.865	28.962
Extranjero	Corporacion Sehover S.A.C.	Peru	Interbank	US\$	5,32%	Semestral	376	-	376	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Corporacion Sehover S.A.C.	Peru	Interbank	US\$	4,13%	Semestral	263	-	263	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Corporacion Sehover S.A.C.	Peru	Credito	US\$	5,10%	Semestral	210	632	842	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Corporacion Sehover S.A.C.	Peru	Credito	US\$	5,41%	Semestral	62	-	62	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Fera Perú S.A.C.	Peru	Scotiabank	US\$	4,95%	Mensual	-	-	0	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Corporacion Sehover S.A.C.	Peru	BBVA Continental	US\$	3,15%	Mensual	-	-	0	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>							<b>1.235</b>	<b>8.008</b>	<b>9.243</b>	<b>7.438</b>	<b>12.072</b>	<b>11.584</b>	<b>11.100</b>	<b>15.730</b>	<b>57.924</b>

c) NIC 7 Flujo deuda - A continuación, se detallan los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Sociedad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 30 de septiembre de 2020. Los pasivos que se originan de actividades de financiamiento son aquellos que han sido clasificados en el estado de flujos de efectivo como flujos de efectivo de actividades de financiamiento.

Al 30 de septiembre de 2020

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 1/1/2020 (1)	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo						Saldo al 30/09/2020 (1)								
		Provenientes	Utilizados	Total	Adquisición de filiales	Ventas de filiales	Cambios en valor razonable	Diferencias de cambio	Nuevos arrendamientos financieros	Otros cambios									
												MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
												MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos bancarios corrientes	7.104	44.153	(39.788)	4.365	9.694	-	-	-	-	7.100	28.263								
Factoring por pagar	-	4.445	-	4.445	2.977	-	-	-	-	-	7.422								
Gastos activados aplicables a deuda corriente	(99)	-	-	-	-	-	-	-	-	21	(78)								
Instrumentos derivados de cobertura	3.093	-	(3.093)	(3.093)	-	-	-	-	-	-	-								
Préstamos bancarios no corrientes	50.000	16.663	-	16.663	9.309	-	-	(682)	-	(7.100)	68.190								
Gastos activados aplicables a deuda no corriente	(536)	-	-	-	-	-	-	-	-	74	(462)								
Arrendamiento financiero corriente	1.677	-	(298)	(298)	3.702	-	-	-	-	658	5.739								
Arrendamiento financiero no corriente	1.316	-	(270)	(270)	5.700	-	-	-	-	(802)	5.944								
Obligaciones con minoritarios corrientes	12.999	-	(12.999)	(12.999)	-	-	-	-	-	2.741	2.741								
Obligaciones con minoritarios no corrientes	5.571	-	-	-	-	-	-	-	-	(5.571)	-								
<b>Total</b>	<b>81.125</b>	<b>65.261</b>	<b>(56.448)</b>	<b>8.813</b>	<b>31.382</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(682)</b>	<b>-</b>	<b>(2.879)</b>	<b>117.759</b>								

(1) Saldo correspondiente a la porción corriente y no corriente

Al 31 de diciembre de 2019

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 1/1/2019 (1)	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo						Saldo al 31/12/2019 (1)								
		Provenientes	Utilizados	Total	Adquisición de filiales	Ventas de filiales	Cambios en valor razonable	Diferencias de cambio	Nuevos arrendamientos financieros	Otros cambios									
												MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
												MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos bancarios	5.957	20.185	(20.004)	181	-	-	-	284	-	682	7.104								
Gastos activados aplicables a deuda corriente	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(99)	(99)								
Arrendamiento financiero corriente	325	-	(325)	(325)	-	-	-	-	-	-	-								
Pasivo por arrendamiento corriente	-	-	(376)	(376)	-	-	-	-	2.053	-	1.677								
Instrumentos derivados de cobertura	-	7.149	(1.823)	5.326	-	-	-	-	-	(2.233)	3.093								
Préstamos bancarios no corrientes	-	50.000	-	50.000	-	-	-	-	-	-	50.000								
Gastos activados aplicables a deuda no corriente	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(536)	(536)								
Pasivo por arrendamiento no corriente	-	-	-	-	-	-	-	-	1.316	-	1.316								
Arrendamiento financier no corriente	108	-	-	-	-	-	-	-	-	(108)	-								
Obligaciones con minoritarios corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.999	12.999								
Obligaciones con minoritarios no corrientes	16.758	-	(61)	(61)	-	-	-	340	-	(11.466)	5.571								
<b>Total</b>	<b>23.148</b>	<b>77.334</b>	<b>(22.589)</b>	<b>54.745</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>624</b>	<b>3.369</b>	<b>(761)</b>	<b>81.125</b>								

## 21. PASIVOS POR ARRENDAMIENTO

La Compañía como arrendatario reconoce un activo por derecho de uso asociado a contratos de servicios de largo plazo, que califican como pasivos por arrendamiento según lo establecido por NIIF16, los cuales se encuentran clasificados el activo no corriente como Derechos de uso (nota 14). A su vez, se ha reconocido el pasivo por el arrendamiento respectivo, el cual se presenta a continuación:

### Saldos por tipo de obligación

	Corriente		No Corriente	
	30.09.2020	31.12.2019	30.09.2020	31.12.2019
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Pasivo por arrendamiento (ex arriendo financiero)	3.869	-	4.782	-
Pasivo por arrendamiento (ex arriendo operativo)	1.870	1.677	1.162	1.316
<b>Totales</b>	<b>5.739</b>	<b>1.677</b>	<b>5.944</b>	<b>1.316</b>

### ARRENDAMIENTO, VENCIMIENTOS VALOR CONTABLE

#### PERIODO ACTUAL

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País Empresa Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre del Acreedor	País Entidad Acreedora	Unidad de Reajuste del Contrato	Tasa de interés	Tipo Tasa	Modalidad de Pago	30.09.2020								
										Corriente			No Corriente				Total No Corriente MUS\$	
										Menos de 90 días	más de 90 días	Total Corriente MUS\$	Más de Un año hasta Dos Años	Más de Dos años hasta Tres Años	Más de Tres años hasta Cuatro años hasta Cinco Años	Más de Cinco Años		
96.853.940-K	Promet Servicios Spa	Chile	76.752.060-3	Principal	Chile	UF	0,33%	Fija	Mensual	34	103	137	144	152	160	126	-	581
96.853.940-K	Promet Servicios Spa	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Pesos	0,56%	Fija	Mensual	73	227	300	320	83	-	-	-	404
96.853.940-K	Promet Servicios Spa	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Pesos	0,56%	Fija	Mensual	53	165	219	234	61	-	-	-	294
96.853.940-K	Promet Servicios Spa	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Pesos	0,56%	Fija	Mensual	69	214	283	302	79	-	-	-	381
96.853.940-K	Promet Servicios Spa	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Pesos	0,56%	Fija	Mensual	59	184	244	260	68	-	-	-	328
96.853.940-K	Promet Servicios Spa	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Pesos	0,56%	Fija	Mensual	65	202	268	286	74	-	-	-	360
96.853.940-K	Promet Servicios Spa	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Pesos	0,60%	Fija	Mensual	129	401	530	569	149	-	-	-	718
96.853.940-K	Promet Servicios Spa	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Pesos	0,61%	Fija	Mensual	64	200	264	284	74	-	-	-	358
96.853.940-K	Promet Servicios Spa	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	UF	0,62%	Fija	Mensual	16	49	65	61	-	-	-	-	61
96.853.940-K	Promet Servicios Spa	Chile	76.645.030-K	Banco litau	Chile	Pesos	0,60%	Fija	Mensual	41	127	168	43	-	-	-	-	43
96.853.940-K	Promet Servicios Spa	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Pesos	0,61%	Fija	Mensual	90	279	370	32	-	-	-	-	32
96.853.940-K	Promet Servicios Spa	Chile	76.645.030-K	Banco litau	Chile	Pesos	0,62%	Fija	Mensual	41	126	167	57	-	-	-	-	57
96.853.940-K	Promet Servicios Spa	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	Pesos	0,62%	Fija	Mensual	208	648	855	922	242	-	-	-	1.164
96.853.940-K	Promet Servicios Spa	Chile	76.981.698-4	Imob. Barquillo Ltda.	Chile	Pesos	2,00%	Fija	Mensual	28	84	112	85	-	-	-	-	85
96.853.940-K	Promet Servicios Spa	Chile	76.284.649-7	Inversiones Anibal Flores Carrera	Chile	Pesos	2,00%	Fija	Mensual	9	28	37	29	-	-	-	-	29
96.853.940-K	Promet Servicios Spa	Chile	61.102.033-3	Dirección de Bienestar de la Armada	Chile	Pesos	2,00%	Fija	Mensual	19	58	78	7	-	-	-	-	7
96.853.940-K	Promet Servicios Spa	Chile	2.904.376-0	Victor Figueroa Parada	Chile	Pesos	2,00%	Fija	Mensual	20	60	80	82	83	85	72	-	322
96.853.940-K	Promet Servicios Spa	Chile	8.441.858-7	Amalia Robles Alcayaga	Chile	Pesos	2,00%	Fija	Mensual	4	9	13	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios Spa	Chile	61.402.000-8	Ministerio de Bienes Nacionales	Chile	Pesos	2,00%	Fija	Mensual	4	12	16	16	17	17	3	-	52
96.853.940-K	Promet Servicios Spa	Chile	76.981.698-4	Rentas y Servicios S.A.	Chile	Pesos	2,00%	Fija	Mensual	41	123	163	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios Spa	Chile	76.284.649-7	Arrendadora de Vehículos S.A.	Chile	Pesos	0,99%	Fija	Mensual	9	27	36	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios Spa	Chile	61.102.033-3	Arrendadora de Vehículos S.A.	Chile	Pesos	0,99%	Fija	Mensual	7	23	30	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios Spa	Chile	2.904.376-0	Arrendadora de Vehículos S.A.	Chile	Pesos	0,99%	Fija	Mensual	12	37	48	45	-	-	-	-	45
76.721.910-5	Cintac SAIC	Chile	76.327.976-6	RC III SpA	Chile	UF	0,33%	Fija	Mensual	13	33	46	-	-	-	-	-	-
extranjera	Signo Vial S.A.C	Perú	extranjera	Inversiones Ruda SAC	Perú	Soles	0,42%	Fija	Mensual	6	21	27	32	-	-	-	-	32
extranjera	Signo Vial S.A.C	Perú	extranjera	Inmobiliaria Alquiler SAC	Perú	Soles	0,42%	Fija	Mensual	1	45	46	78	-	-	-	-	78
extranjera	Signo Vial S.A.C	Perú	extranjera	Inmobiliaria Alquiler SAC	Perú	Soles	0,42%	Fija	Mensual	2	24	26	76	-	-	-	-	76
extranjera	Corporacion Schover	Perú	extranjera	Maria Begazo Aramburu	Perú	Soles	0,42%	Fija	Mensual	28	93	121	112	112	77	-	-	301
extranjera	Estructuras Industriales EGA	Perú	extranjera	Enrique Goytzolo	Perú	Soles	0,42%	Fija	Mensual	300	581	881	-	-	-	-	-	-
extranjera	Tubos y Perfiles Metalicos S.A.	Perú	extranjera	Interbank	Perú	Soles	0,48%	Fija	Mensual	39	71	110	135	-	-	-	-	135
<b>Totales</b>										<b>1.485</b>	<b>4.254</b>	<b>5.739</b>	<b>4.211</b>	<b>1.194</b>	<b>339</b>	<b>201</b>	<b>-</b>	<b>5.944</b>

PERIODO ANTERIOR

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País Empresa Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre del Acreedor	País Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tasa de interés Efectiva	Tipo Tasa	Tipo de Amortización	31.12.2019									
										Corriente			No Corriente						
										Menos de 90 días	más de 90 días	Total Corriente MUS\$	Más de Un año hasta Dos Años	Más de Dos años hasta Tres Años	Más de Tres años hasta Cuatro años hasta Cinco Años	Más de Cinco Años	Total No Corriente MUS\$		
76721910-5	Cintac SAIC	Chile	76327976-6	RC III SpA	Chile	UF	0,33%	Fija	mensual	13	36	49	32	-	-	-	-	32	
extranjera	Signo Vial S.A.C	Perú	extranjero	Inversiones Ruda SAC	Perú	Soles	0,42%	Fija	mensual	6	20	26	33	-	-	-	-	33	
extranjera	Signo Vial S.A.C	Perú	extranjero	Inmobiliaria Alquilef SAC	Perú	Soles	0,42%	Fija	mensual	1	45	46	87	-	-	-	-	87	
extranjera	Signo Vial S.A.C	Perú	extranjero	Inmobiliaria Alquilef SAC	Perú	Soles	0,42%	Fija	mensual	2	44	46	70	-	-	-	-	70	
extranjera	Companacion Schover	Perú	extranjero	Mania Begazo Aramburu	Perú	Soles	0,42%	Fija	mensual	28	46	74	112	112	81	-	-	305	
extranjera	Estructuras Industriales EGA	Perú	extranjero	Enrique Goytizolo	Perú	Soles	0,42%	Fija	mensual	300	972	1.272	563	-	-	-	-	563	
extranjera	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.	Perú	extranjero	Interbank	Perú	Soles	0,48%	Fija	mensual	39	125	164	226	-	-	-	-	226	
<b>Totales</b>										<b>389</b>	<b>1.288</b>	<b>1.677</b>	<b>1.123</b>	<b>112</b>	<b>81</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.316</b>	

## 22. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

### a. Instrumentos financieros activos y pasivos por categoría.

El detalle de los instrumentos financieros de activos, clasificación por naturaleza y categoría al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, es el siguiente:

	Activos a valor razonable con cambios en patrimonio					Activos a valor razonable con cambios en resultados					Activos a valor razonable con cambios en resultados				
	Costo Amortizado	con cambios en patrimonio	con cambios en resultados	Derivados de coberturas	Total	Costo Amortizado	con cambios en patrimonio	con cambios en resultados	Derivados de coberturas	Total	Costo Amortizado	con cambios en patrimonio	con cambios en resultados	Derivados de coberturas	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Saldos al 30 de septiembre de 2020</b>															
Deudores comerciales y cuentas por cobrar	136.875	-	-	-	136.875	15.437	-	-	-	15.437	-	-	-	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	8.930	-	-	-	8.930	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Efectivo y equivalentes al efectivo	34.517	-	-	-	34.517	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total activos financieros</b>	<b>180.322</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>180.322</b>	<b>15.437</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>15.437</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2019</b>															
Deudores comerciales y cuentas por cobrar	93.771	-	-	-	93.771	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	9.989	-	-	-	9.989	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Efectivo y equivalentes al efectivo	47.200	-	-	-	47.200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros, corrientes y no corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total activos financieros</b>	<b>150.960</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>150.960</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

El valor justo de los otros activos financieros corrientes y no corrientes al 30 de septiembre de 2020, no es materialmente diferente al valor libro de estos activos financieros.

El detalle de los instrumentos financieros de pasivos, clasificación por naturaleza y categoría al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, es el siguiente:

	Pasivos financieros a costo amortizado	Pasivos financieros a valor razonable con cambio en resultado	Pasivos financieros a valor razonable con cambio en patrimonio	Derivados cobertura (1)	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Saldos al 30 de septiembre de 2020</b>					
Prestamos que devengan interes	28.263	-	-	-	28.263
Factoring por pagar	7.422	-	-	-	7.422
Gastos activados asignables a pasivos	(78)	-	-	-	(78)
Otros pasivos financieros corrientes	2.741	-	-	-	2.741
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	170.946	-	-	-	170.946
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	3.979	-	-	-	3.979
Pasivo por arrendamiento corriente	5.739	-	-	-	5.739
Pasivo por arrendamiento no corriente	5.944	-	-	-	5.944
Prestamos que devengan interes, no corrientes	68.190	-	-	-	68.190
Gastos activados asignables a pasivos	(462)	-	-	-	(462)
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>292.684</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>292.684</b>
	Pasivos financieros a costo amortizado	Pasivos financieros a valor razonable con cambio en resultado	Pasivos financieros a valor razonable con cambio en patrimonio	Derivados cobertura (1)	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2019</b>					
Constratos forward de moneda	-	-	-	3.093	3.093
Prestamos que devengan interes	7.104	-	-	-	7.104
Gastos activados asignables a pasivos	(99)	-	-	-	(99)
Otros pasivos financieros corrientes	12.999	-	-	-	12.999
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	123.744	-	-	-	123.744
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	1.128	-	-	-	1.128
Pasivo por arrendamiento corriente	1.677	-	-	-	1.677
Pasivo por arrendamiento no corriente	1.316	-	-	-	1.316
Gastos activados asignables a pasivos	(536)	-	-	-	(536)
Prestamos que devengan interes, no corrientes	50.000	-	-	-	50.000
Otros pasivos financieros no corrientes	5.571	-	-	-	5.571
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>202.904</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.093</b>	<b>205.997</b>

El valor justo de los pasivos financieros al 30 de septiembre de 2020, no es materialmente diferente al valor libro de estos activos financieros.

(1) Al 30 de septiembre de 2020 no existen pasivos por instrumentos derivados y al 31 de diciembre de 2019, los pasivos por instrumentos derivados se presentan netos de activos por el mismo concepto.



Activo financiero Pasivo financiero	Valor Justo		Jerarquía de Valor	Técnica (s) de valuación e input (s) clave	Input (s) no observables significativos	Relación de Input no observables con valor justo
	30.09.2020	31.12.2019				
Contratos forward de moneda extranjera (ver nota 10)	Activos: MUS\$0; y Pasivos: MUS\$0	Activos: MUS\$50.000; y pasivos: MUS\$53.093	Categoría 2	Flujo de caja descontado. Los flujos de caja futuros son estimados basados en los tipos de cambio futuros (desde tipos de cambio observables al cierre del periodo de reporte) y contratos forward de tipo de cambio, descontados a una tasa que refleje el riesgo de crédito de diversas contrapartes.	No aplica	No aplica

Valor justo de los activos y pasivos del Grupo medidos a valor justo en forma recurrente, Algunos de los activos y pasivos financieros del Grupo son medidos a valor justo al cierre de cada período de reporte. La siguiente tabla proporciona información acerca de cómo los valores justos de activos y pasivos financieros son determinados (en particular la técnica de valuación e inputs utilizados).

### IFRS 13 Medición de valor justo

El Grupo ha aplicado IFRS 13 por primera vez en el año 2017. IFRS 13 establece una única fuente guía para mediciones de valor justo y revelaciones de medición de valor justo. El alcance de IFRS 13 es amplio; los requerimientos de medición del valor justo de IFRS 13 aplican tanto a los ítems de instrumentos financieros, como a los no financieros, para los cuales otros IFRS requieren o permiten mediciones a valor justo y revelaciones acerca de mediciones de valor justo.

IFRS 13 define valor justo como el precio que sería recibido por vender un activo o pagar la transferencia de un pasivo en una transacción ordenada en el mercado principal (o más ventajoso) en la fecha de medición bajo condiciones de mercado vigentes. Valor justo de acuerdo a IFRS 13 es un precio de salida, sin consideración a si ese precio es directamente observable o estimado usando otra técnica de valuación.

## b. Riesgo de tasa de interés y moneda

La exposición de los activos financieros de la Compañía para riesgo de tasa de interés y moneda es la siguiente:

### b.1) Activos Financieros

	Activos Financieros Corrientes					Tasa fija activos financieros corrientes		Activos Financieros No Corrientes		Tasa fija activos financieros	
	Total	Tasa	Tasa	Inversiones patrimonio	Sin interés	Tasa promedio	Período promedio	Total	Sin interés	Tasa	Período promedio
		variable	fija							promedio	
Al 30 de septiembre de 2020	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	%	años	MUS\$	MUS\$	%	años
Dólar	30.824	-	2.278	-	28.546	0,06%	-	15.437	15.437	-	-
Soles peruanos	34.149	-	-	-	34.149	-	-	-	-	-	-
Pesos chilenos	115.349	-	15	-	115.334	0,09%	-	-	-	-	-
<b>Total activos financieros</b>	<b>180.322</b>	<b>-</b>	<b>2.293</b>	<b>-</b>	<b>178.029</b>			<b>15.437</b>	<b>15.437</b>		

  

	Activos financieros					Tasa fija activos financieros		Activos Financieros No Corrientes		Tasa fija activos financieros	
	Total	Tasa	Tasa	Inversiones patrimonio	Sin interés	Tasa promedio	Período promedio	Total	Sin interés	Tasa	Período promedio
		variable	fija							promedio	
Al 31 de diciembre de 2019	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	%	años	MUS\$	MUS\$	%	años
Dólar	45.147	-	12.900	-	32.247	0,12%	-	-	-	-	-
Soles peruanos	27.793	-	3.015	-	24.778	-	-	-	-	-	-
Pesos chilenos	78.020	-	22.781	-	55.239	0,16%	-	-	-	-	-
<b>Total activos financieros</b>	<b>150.960</b>	<b>-</b>	<b>38.696</b>	<b>-</b>	<b>112.264</b>			<b>-</b>	<b>-</b>		

### b.2) Pasivos Financieros

	Pasivos financieros					Tasa fija pasivos financieros	
	Total	Tasa	Tasa	Inversiones patrimonio	Sin interés	Tasa promedio	Período promedio
		variable	fija				
Al 30 de septiembre de 2020	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	%	años
Dólar	204.975	-	18.066	-	186.909	3,46%	-
Soles peruanos	33.528	-	2.407	-	31.121	-	-
Pesos chilenos	54.181	-	17.874	-	36.307	-	-
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>292.684</b>	<b>-</b>	<b>38.347</b>	<b>-</b>	<b>254.337</b>		

  

	Pasivos financieros					Tasa fija pasivos financieros	
	Total	Tasa	Tasa	Inversiones patrimonio	Sin interés	Tasa promedio	Período promedio
		variable	fija				
Al 31 de diciembre de 2019	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	%	años
Dólar	121.160	-	6.282	-	114.878	3,46%	-
Soles peruanos	20.560	-	-	-	20.560	-	-
Pesos chilenos	11.658	-	-	-	11.658	-	-
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>153.378</b>	<b>-</b>	<b>6.282</b>	<b>-</b>	<b>147.096</b>		

## 23. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de las cuentas comerciales, acreedores varios y otras cuentas por pagar al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, es el siguiente:

	Corriente	
	30.09.2020	31.12.2019
	MUS\$	MUS\$
Acreedores comerciales (1)	40.158	16.916
Acreedores varios	1.367	341
Dividendos por pagar	965	618
Retenciones	601	715
Documentos por pagar (2)	127.855	105.154
<b>Totales</b>	<b>170.946</b>	<b>123.744</b>

El período medio para el pago a acreedores comerciales es de 33 días por lo que el valor justo no difiere de forma significativa de su valor libros.

(1) El detalle de Acreedores comerciales al día según plazo es el siguiente:

### Al 30 de septiembre de 2020

Proveedores con pagos al día	Bienes	Servicios	Otros	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Cuentas comerciales al día según plazo</b>				
Hasta 30 días	13.985	8.385	1.115	23.485
Entre 31 y 60 días	4.397	5.218	1.835	11.450
Entre 61 y 90 días	2.316	1.349	438	4.103
Entre 91 y 120 días	754	361	-	1.115
Entre 121 y 365 días	5	-	-	5
Más de 365 días	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>21.457</b>	<b>15.313</b>	<b>3.388</b>	<b>40.158</b>
<b>Periodo promedio de pago cuentas al día (días)</b>	<b>72</b>	<b>38</b>	<b>62</b>	

### Al 31 de diciembre de 2019

Proveedores con pagos al día	Bienes	Servicios	Otros	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Cuentas comerciales al día según plazo</b>				
Hasta 30 días	5.214	4.611	1.286	11.111
Entre 31 y 60 días	1.771	1.354	349	3.474
Entre 61 y 90 días	1.470	323	190	1.983
Entre 91 y 120 días	85	137	19	241
Entre 121 y 365 días	16	49	1	66
Más de 365 días	32	6	3	41
<b>Total</b>	<b>8.588</b>	<b>6.480</b>	<b>1.848</b>	<b>16.916</b>
<b>Periodo promedio de pago cuentas al día (días)</b>	<b>35</b>	<b>31</b>	<b>30</b>	

(2) Corresponde a obligaciones por compras de materias primas a proveedores extranjeros. A continuación, se presenta un detalle de los principales acreedores y sus porcentajes de representatividad sobre el total del rubro:

**Período Actual**  
**30.09.2020**

<b>Acreedor</b>	<b>Pais</b>	<b>%</b>
Samsung C and T America, Inc	Korea	54,34%
Duferco S.A.	Suiza	14,38%
Arcelor International Export S.A.	Luxemburgo	14,74%
Acreedores restantes menores al 10%		16,54%
<b>Totales</b>		<b>100,0%</b>

**31.12.2019**

<b>Acreedor</b>	<b>Pais</b>	<b>%</b>
Samsung C And T Corporation	Korea	60,04%
Duferco S.A.	Suiza	26,88%
Acreedores restantes menores al 10%		13,08%
<b>Totales</b>		<b>100,0%</b>

## 24. OTRAS PROVISIONES

a) Otras provisiones corrientes al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, es el siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>Corriente</b>		<b>No corriente</b>	
	<b>30.09.2020</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>30.09.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Provisión distribución	1.127	701	-	-
Provisión costos operacionales	30.466	13.526	-	-
Provisión compra terreno Chutana	-	-	841	-
Otras provisiones	1.790	1.474	378	-
<b>Total otras provisiones</b>	<b>33.383</b>	<b>15.701</b>	<b>1.219</b>	<b>-</b>

b) El movimiento de las provisiones es el siguiente:

Al 30 de septiembre de 2020

<b>Detalle</b>	Provisión	Provisión	Otras	Corriente	Otras	No Corriente
	distribución	Costos operacionales	Provisiones	Total	Provisiones	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial al 01.01.2020	701	13.526	1.474	15.701	-	-
Provisiones adicionales	3.686	23.045	3.600	30.331	1.219	1.219
Provisión utilizada	(3.260)	(6.105)	(3.284)	(12.649)	-	-
<b>Saldo al 30.09.2020</b>	<b>1.127</b>	<b>30.466</b>	<b>1.790</b>	<b>33.383</b>	<b>1.219</b>	<b>1.219</b>

Al 31 de diciembre de 2019

Corriente	Provisión	Provisión	Otras	Total
	distribución	Costos operacionales	Provisiones	provisiones
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial al 01.01.2019	736	1.612	1.836	4.184
Provisiones adicionales	2.858	16.843	2.307	22.008
Provisión utilizada	(2.893)	(4.955)	(2.669)	(10.517)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda	-	26	-	26
<b>Saldo al 31.12.2019</b>	<b>701</b>	<b>13.526</b>	<b>1.474</b>	<b>15.701</b>

c) La naturaleza de las provisiones se detalla a continuación:

**Provisión distribución:** Corresponde a fletes por distribución y descuentos por volumen, para períodos determinados, para lo cual, la Compañía determina una provisión ante el eventual cumplimiento de la meta de compras establecidas.

**Provisión costos operacionales:** Estas operaciones corresponden principalmente a costos de ventas establecidos en contratos y órdenes de compra emitidas, que a la fecha de cierre tienen pendiente la factura correspondiente.

## 25. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

Al 30 de septiembre de 2020, el detalle de los otros pasivos es el siguiente:

Concepto	Corriente		No corriente	
	30.09.2020	31.12.2019	30.09.2020	31.12.2019
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ingresos por Venta anticipada	1.501	1.701	514	-
Anticipo proyectos (2)	1.531	178	181	-
Anticipo de clientes por Contratos (1)	7.603	9.320	-	-
Obligacion por contrato compra Sehover-Signovial (3)	1.125	1.355	-	1.125
Obligacion por contrato compra Agrow Spa	615	656	-	656
Retenciones de obras	834	-	-	-
Otros	1.042	1.012	254	-
Diferencia de Cambio	167	(19)	-	-
<b>Totales</b>	<b>14.418</b>	<b>14.203</b>	<b>949</b>	<b>1.781</b>

(1) Corresponden a anticipos recibidos de clientes por el mandato de ejecución de contratos, en las filiales del Grupo Calaminon en Perú.

(2) Corresponde a anticipos recibidos de clientes por fabricación de productos varios.

(3) Corresponde a saldo de obligación originada en contrato de compra de fecha 03 de enero de 2019.

## 26. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

a) El detalle de las provisiones es el siguiente:

Concepto	Corriente		No corriente	
	30.09.2020	31.12.2019	30.09.2020	31.12.2019
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Indemnización por años de servicio	221	151	2.398	2.532
Provisión bono de antigüedad	113	87	-	-
Provisión bono anual	625	1.395	-	-
Gratificación	422	-	-	-
Provisión vacaciones	673	741	-	-
<b>Totales</b>	<b>2.054</b>	<b>2.374</b>	<b>2.398</b>	<b>2.532</b>

b) El movimiento de las provisiones es el siguiente:

	Indemnización por años de servicio	Bono de antigüedad	Otras provisiones
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial al 01.01.2019	3.034	15	1.655
Provisiones adicionales	1.117	276	1.552
Provisión utilizada	(1.223)	(163)	(934)
Reverso provisión	-	-	(6)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	(245)	(41)	(131)
<b>Saldo final al 31.12.2019</b>	<b>2.683</b>	<b>87</b>	<b>2.136</b>
Provisiones adicionales	1.534	81	1.514
Provisión utilizada	(1.613)	(50)	(1.865)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	15	(5)	(65)
<b>Saldo final al 30.09.2020</b>	<b>2.619</b>	<b>113</b>	<b>1.720</b>

c) Provisión Indemnización por años de servicio

La Compañía y sus filiales han constituido provisión para cubrir indemnización por años de servicio que será pagado a su personal, de acuerdo con los contratos colectivos suscritos con sus trabajadores. Esta provisión representa el total de la provisión devengadas (ver nota 3.2.u).

La provisión de beneficios al personal en Cintac se determina en atención a un cálculo actuarial con una tasa de descuento del 6% anual.

Los principales supuestos utilizados para propósitos del cálculo actuarial son los siguientes:

<b>Bases actuariales utilizadas</b>	<b>30.09.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Tasa de descuento	6,00%	6,00%
Tasa esperada de incremento salarial	1,10%	1,10%
Tasa de rotación voluntaria	1,90%	1,90%
Indice de rotación - retiro por necesidades de la empresa	2,60%	2,60%
Edad de retiro		
Hombres	65 años	65 años
Mujeres	60 años	60 años
Tabla de mortalidad	RVM-2014	RVM-2014

El estudio actuarial fue elaborado por el ingeniero independiente Sr. Raúl Benavente, basado en los antecedentes y supuestos proporcionados por la Administración.

A continuación, se presenta la conciliación de los saldos de las provisiones por beneficios a los empleados:

<b>Concepto</b>	<b>30.09.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	MUS\$	MUS\$

<b>Indemnización por años de servicio y provision Bono Antigüedad</b>	<b>2.732</b>	<b>2.770</b>
---	--------------	--------------

<b>Concepto</b>	<b>30.09.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	MUS\$	MUS\$

Saldo inicial	2.770	3.049
Costo de servicio	1.615	253
Interés del servicio	177	177
Beneficios pagados	(1.663)	(225)
Diferencia de tipo de cambio	10	(286)
Variación actuarial	3	3
Otros	(180)	(201)

<b>Saldo final</b>	<b>2.732</b>	<b>2.770</b>
--------------------	--------------	--------------

Por otra parte, el efecto que tendría sobre la provisión de beneficios por indemnización por años de servicio al 30 de septiembre de 2020, una variación de la tasa de descuento en un punto porcentual, en conjunto con la misma variación en la tasa de inflación que está vinculada directamente con dicha tasa de descuento, se muestra en el siguiente cuadro.

El impacto en las ganancias o pérdidas al 30 de septiembre de 2020:

<b>Efecto variación tasa descuento y tasa inflación</b>	<b>+ 1 punto porcentual</b>	<b>- 1 punto porcentual</b>
	MUS\$	MUS\$
Saldo contable al 30 de septiembre de 2020	2.732	2.732
Variación actuarial	(249)	194
<b>Saldo después de variación actuarial</b>	<b>2.483</b>	<b>2.926</b>

## 27. INFORMACION A REVELAR SOBRE PATRIMONIO NETO

### a. Capital suscrito y pagado y número de acciones:

Al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, el capital de la Compañía se compone de la siguiente forma:

#### Número de acciones

<b>Serie</b>	<b>Nº acciones suscritas</b>	<b>Nº acciones pagadas</b>	<b>Nº acciones con derecho a voto</b>
Unica	439.817.195	439.817.195	439.817.195

#### Capital

<b>Serie</b>	<b>Capital suscrito</b>	<b>Capital Pagado</b>
	MUS\$	MUS\$
Unica	57.120	57.120

La Junta Extraordinaria de Accionistas, con fecha 14 de abril de 2011, acordó por unanimidad la reforma de los estatutos de la Sociedad, modificando el capital social de la Compañía de pesos chilenos a dólares de los Estados Unidos de América que corresponde a la moneda funcional de la Compañía y reformando las normas estatutarias relativas al capital social.

### b. Distribución de utilidades

De acuerdo con la legislación vigente, a lo menos un 30% de la utilidad del año debe destinarse al reparto de dividendos en efectivo, salvo acuerdo diferente adoptado por la Junta de Accionistas por la unanimidad de las acciones emitidas.

La política de dividendos acordada por los accionistas es distribuir el 50% de las utilidades líquidas de cada ejercicio y facultar al Directorio para que éste acuerde el reparto de dividendos



provisorios con cargo a utilidades del ejercicio. Adicionalmente facultar al Directorio para que éste, si así lo estima conveniente, pueda acordar el reparto de dividendos eventuales con cargo a las reservas de utilidades existentes. El cumplimiento de esta política de dividendos quedará condicionado a las utilidades que realmente se obtengan, así como también a los resultados que señalen las proyecciones que periódicamente pudieren efectuar la Compañía o la existencia de determinadas condiciones, según corresponda.

En Junta Ordinaria de Accionistas de Cintac S.A. celebrada al 23 de abril de 2020 se acordó repartir el dividendo definitivo N°86, ascendente a MUS\$1.628, con cargo a las utilidades de 2019.

En Junta Ordinaria de Accionistas de Cintac S.A. celebrada al 15 de abril de 2019 se acordó repartir el dividendo definitivo N°85, ascendente a MUS\$9.596, con cargo a las utilidades de 2018.

<b>Tipo de dividendo</b>	<b>Número</b>	<b>MUS\$</b>	<b>Fecha de pago</b>
Definitivo	85	9.596	25-04-2019
Definitivo	86	1.628	04-05-2020

### **c. Otras reservas**

El detalle de las Otras reservas para cada ejercicio es el siguiente:

	<b>30.09.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Sobreprecio en colocación de acciones (1)	5.914	5.914
Reorganizaciones (control común) (2)	234	234
Reserva por diferencia de cambio por conversión (3)	(11.232)	(372)
Reserva de Ganancia actuariales en planes de beneficios definidos	(952)	(952)
<b>Total</b>	<b>(6.036)</b>	<b>4.824</b>

(1) Corresponde un importe de MUS\$4.631, correspondiente al sobreprecio percibido en el período de la suscripción de emisión de acciones aprobada en la Junta Extraordinaria de Accionistas del 30 de agosto de 2006, más un sobreprecio en venta de acciones propias por MUS\$1.283, producto de aumentos de capital anteriores al año 2006.

(2) Corresponde a efectos relacionados con combinaciones de negocios bajo control común, originados en los procesos de reestructuración del Grupo en años anteriores, registradas como transacciones de patrimonio antes de la primera adopción de IFRS, manteniendo el valor libro de dichas inversiones.

(3) Corresponde a los efectos por variación de moneda en la conversión de los estados financieros de sociedades con moneda funcional soles peruanos y pesos chilenos. Con fecha 01 de enero de 2020, la sociedad chilena Cintac SAIC realizó cambio de su moneda

funcional desde dólares americanos a pesos chilenos. El efecto de conversión de moneda de Cintac S.A.I.C. por el período terminado al 30 de septiembre de 2020 asciende a MUS\$9.209.

#### d. Utilidad Líquida Distribuible

Para la determinación de la utilidad líquida a ser distribuida, la Compañía ha adoptado la política de no efectuar ajustes al ítem “Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora del estado de resultados integrales del ejercicio.

#### Ajuste de primera aplicación NIIF

La Compañía ha adoptado la política de controlar los ajustes de primera aplicación a NIIF en forma separada del resto de los resultados retenidos y mantener su saldo en la cuenta “Ganancias (pérdidas) Acumuladas” del estado de patrimonio, controlando la parte de la utilidad acumulada proveniente de los ajustes de primera aplicación que se encuentre realizada.

El siguiente cuadro muestra el detalle de la porción de los ajustes de primera adopción a IFRS que se han considerado no realizados y la evaluación de su realización en los períodos 2020 y 2019:

	Saldo por realizar al 01.01.2019	31.12.2019		30.09.2020	
		Monto realizado en el año	Saldo por realizar	Monto realizado en el año	Saldo por realizar
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Ajustes no realizados:</b>					
Revaluación propiedades plantas y equipos	12.748	(196)	12.552	(147)	12.405
Impuesto diferido revaluación	(2.167)	40	(2.127)	30	(2.097)
Mayor valor de inversión	15.507	-	15.507	-	15.507
<b>Total</b>	<b>26.088</b>	<b>(156)</b>	<b>25.932</b>	<b>(117)</b>	<b>25.815</b>

La porción de los ajustes de primera aplicación a IFRS, que se han considerados realizados ascienden a MUS\$117 y MUS\$156 al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, respectivamente.

#### e. Gestión de capital

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Compañía. Las políticas de administración de capital del Grupo Cintac tienen por objetivo:

- Asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo.
- Asegurar el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo.

- Mantener una estructura de capital adecuada acorde a los ciclos económicos que impactan al negocio y a la naturaleza de la industria.
- Maximizar el valor de la Compañía, proveyendo un retorno adecuado para los accionistas.

Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento de la Compañía, cuidando mantener un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. La Compañía maneja su estructura de capital y realiza ajustes en base a las condiciones económicas predominantes, de manera de mitigar los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y aprovechar oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez de la Compañía.

#### f. Participación no controladora

El detalle por sociedad de los efectos originados por la participación de terceros en el patrimonio y resultados de sociedades filiales al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

Sociedad	Participación no controladora		Interes no controlador sobre patrimonio		Participación en resultados Acumulado	
	30.09.2020	31.12.2019	30.09.2020	31.12.2019	30.09.2020	31.12.2019
	%	%	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Panal Energía S.A.	30,0000	30,0000	(89)	(86)	(2)	(67)
Grupo Calaminon	9,5000	30,0000	-	-	89	1.561
Corporación Sehover S.A.C.	40,0000	40,0000	351	651	(78)	279
Signo Vial S.A.C.	40,0000	40,0000	410	663	(42)	75
Agrow Spa	30,0000	30,0000	86	59	34	(7)
Cintac S.A.I.C.	0,0001	0,0001	2	2	-	-
Promet Servicios Spa	40,0000	-	20.969	-	876	-
<b>Total</b>			<b>21.729</b>	<b>1.289</b>	<b>877</b>	<b>1.841</b>

## 28. INGRESOS ORDINARIOS Y OTROS INGRESOS (PÉRDIDAS)

1. El detalle de los ingresos ordinarios son los siguientes:

	Enero - Septiembre		Julio - Septiembre	
	30.09.2020	30.09.2019	30.09.2020	30.09.2019
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ingresos por venta productos de acero	165.605	205.991	64.603	59.919
Ingresos por servicios	28.468	7.107	13.472	3.977
Ingresos por soluciones	60.745	45.626	27.643	13.635
<b>Totales</b>	<b>254.818</b>	<b>258.724</b>	<b>105.718</b>	<b>77.531</b>

Los ingresos de la Sociedad se reconocen en un punto en el tiempo por la transferencia del control del producto o servicio, como asimismo reconoce ingresos por contratos de construcción, a lo largo del tiempo, utilizando el modelo del producto.

La desagregación de los ingresos de actividades ordinarias se encuentra presentada en la nota 33 Segmentos Operativos.

2. El detalle de los Otros Ingresos (Pérdidas) es el siguiente:

Otros Ingresos (Pérdidas)	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2020	01.01.2019	01.07.2020	01.07.2019
	30.09.2020	30.09.2019	30.09.2020	30.09.2019
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Gastos adquisición empresas	(834)	-	-	-
Gastos reestructuración	(1.125)	-	-	-
Otros	278	(396)	471	(203)
<b>Totales</b>	<b>(1.681)</b>	<b>(396)</b>	<b>471</b>	<b>(203)</b>

## 29. INGRESOS FINANCIEROS

El detalle de las principales partidas que se incluyen en los ingresos son los siguientes:

Otros ingresos de operación	Enero - Septiembre		Julio - Septiembre	
	30.09.2020	30.09.2019	30.09.2020	30.09.2019
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Intereses por inversiones financieras	837	922	193	354
Intereses cobrados a Tubos Argentinos S.A.	5	42	1	14
<b>Totales</b>	<b>842</b>	<b>964</b>	<b>194</b>	<b>368</b>

Los ingresos financieros registrados sobre activos financieros, analizados por categorías son los siguientes:

	Enero - Septiembre		Julio - Septiembre	
	30.09.2020	30.09.2019	30.09.2020	30.09.2019
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Intereses cuentas por cobrar	235	409	102	-
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	602	513	91	354
<b>Totales</b>	<b>837</b>	<b>922</b>	<b>193</b>	<b>354</b>

### 30. COSTOS FINANCIEROS

El detalle de los principales conceptos incluidos en el rubro son los siguientes:

Costos financieros	Enero - Septiembre		Julio - Septiembre	
	30.09.2020	30.09.2019	30.09.2020	30.09.2019
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Gasto por intereses, préstamos bancarios	(6.329)	(4.268)	(2.090)	(1.684)
Otros gastos bancarios	(692)	(526)	(371)	(185)
Otros gastos financieros	(946)	-	(946)	-
<b>Totales</b>	<b>(7.968)</b>	<b>(4.794)</b>	<b>(3.408)</b>	<b>(1.869)</b>

### 31. DEPRECIACION Y AMORTIZACION

La depreciación y amortización es la siguiente:

	Enero - Septiembre		Julio - Septiembre	
	30.09.2020	30.09.2019	30.09.2020	30.09.2019
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Propiedades, planta y equipos	(8.095)	(4.935)	(4.044)	(1.728)
Amortización intangibles	(643)	(233)	(256)	(92)
Amortización derechos de uso	(1.363)	(289)	(626)	(13)
<b>Totales</b>	<b>(10.101)</b>	<b>(5.457)</b>	<b>(4.926)</b>	<b>(1.833)</b>

### 32. CLASES DE GASTO POR EMPLEADO

Los gastos de personal se presentan en el siguiente detalle:

	Enero - Septiembre		Julio - Septiembre	
	30.09.2020	30.09.2019	30.09.2020	30.09.2019
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Sueldos y salarios	14.059	12.802	4.025	4.197
Beneficios a corto plazo a los empleados	4.017	2.089	1.150	1.097
Indemnización por años de servicio	2.008	95	575	(19)
<b>Totales</b>	<b>20.084</b>	<b>14.986</b>	<b>5.750</b>	<b>5.275</b>

### 33. SEGMENTOS OPERATIVOS

El siguiente análisis de negocio y segmento geográfico es requerido por la NIIF 8, Información financiera por segmentos, para ser presentado por las entidades cuyo capital o títulos de deuda se negocian públicamente, o que están en proceso de la equidad o la emisión de títulos de deuda pública en los mercados de valores. Si una entidad cuyos valores no son públicos negocian decide revelar voluntariamente segmento de información en los estados financieros que cumplan con las NIIF, entidad que debe cumplir plenamente con los requisitos de la NIIF 8.

#### **Segmentos por negocio**

Para efectos de gestión, Cintac S.A. está organizado en dos segmentos de negocios, los cuales se identifican por zona geográfica donde opera la compañía: Chile y Perú. En conjunto, los dos segmentos de la Compañía responden a una realidad de mercado y producto y son la base sobre la cual la empresa reporta sus segmentos de información. Los principales segmentos son los siguientes:

**Chile** - Está compuesto por Cintac SAIC y Panal, Agrow Spa y Promet Servicios Spa; quienes fabrican y comercializan todo su mix de productos en el mercado nacional y exportaciones a los mercados externos, operando por medio de instalaciones de fabricación y oficinas de ventas.

**Perú** – Está compuesto por las compañías Tupemesa, Grupo Calaminon, Sehover, Signovial y Promet Perú, quienes fabrican y comercializan todo sus mix de productos, soluciones y servicios en el mercado nacional y por medio de exportaciones a los mercados externos, operando por medio de instalaciones de fabricación y oficinas de ventas.

En relación con el requerimiento de NIIF 8, párrafo 23, acerca de los resultados por segmento; la Sociedad controla y reporta a su directorio resultados finales separados por segmento de negocio.

## Ingresos por segmento

Al 30 de Septiembre de 2020

	Acumulado				Trimestre junio - septiembre			
	01.01.2020 30.09.2020				01.06.2020 30.09.2020			
	Chile	Perú	Eliminaciones	Total	Chile	Perú	Eliminaciones	Total
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Ingresos de Explotación	178.691	79.237	(3.110)	<b>254.818</b>	76.295	31.452	(2.029)	<b>105.718</b>
Costo de Explotación	(150.835)	(66.707)	2.551	<b>(214.991)</b>	(64.832)	(26.208)	1.831	<b>(89.209)</b>
<b>Margen Bruto</b>	<b>27.856</b>	<b>12.530</b>	<b>(559)</b>	<b>39.827</b>	<b>11.463</b>	<b>5.244</b>	<b>(198)</b>	<b>16.509</b>
Costos de distribución	(7.365)	(3.958)	-	<b>(11.323)</b>	(2.688)	(1.346)	-	<b>(4.034)</b>
Gastos de administración	(8.745)	(3.456)	1.208	<b>(10.993)</b>	(3.906)	(1.140)	401	<b>(4.645)</b>
Otras ganancias (pérdidas)	(448)	(538)	(695)	<b>(1.681)</b>	135	(64)	(249)	<b>(178)</b>
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>11.298</b>	<b>4.578</b>	<b>(46)</b>	<b>15.830</b>	<b>5.004</b>	<b>2.694</b>	<b>-46</b>	<b>7.652</b>
Ingresos Financieros	827	421	(406)	<b>842</b>	219	144	(169)	<b>194</b>
Costos financieros, neto	(5.989)	(2.425)	446	<b>(7.968)</b>	(2.242)	(998)	209	<b>(3.031)</b>
Participación en ganancia de asociadas contabilizadas por el método de la participación	414	(183)	93	<b>324</b>	43	(62)	104	<b>85</b>
Diferencia de Cambio	462	(892)	-	<b>(430)</b>	(255)	(128)	-	<b>(383)</b>
Resultado por unidad de reajuste	20	-	-	<b>20</b>	-	-	-	<b>-</b>
<b>Ganancia (pérdida) antes de impuesto</b>	<b>7.032</b>	<b>1.499</b>	<b>87</b>	<b>8.618</b>	<b>2.769</b>	<b>1.650</b>	<b>98</b>	<b>4.517</b>
(Gasto) Ingreso por impuesto a las ganancias	(1.962)	(731)	-	<b>(2.693)</b>	(722)	(482)	-	<b>(1.204)</b>
<b>Ganancia (pérdida) después de impuesto</b>	<b>5.070</b>	<b>768</b>	<b>87</b>	<b>5.925</b>	<b>2.047</b>	<b>1.168</b>	<b>98</b>	<b>3.313</b>

Al 30 de septiembre de 2019

	Acumulado				Trimestre junio - septiembre			
	01.01.2019				01.06.2019			
	30.09.2019				30.09.2019			
	Chile	Perú	Eliminaciones	Total	Chile	Perú	Eliminaciones	Total
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Ingresos de Explotación	149.995	114.189	(5.460)	258.724	43.205	35.980	(1.654)	77.531
Costo de Explotación	(132.976)	(96.159)	5.162	(223.973)	(36.413)	(30.423)	1.503	(65.333)
<b>Margen Bruto</b>	<b>17.019</b>	<b>18.030</b>	<b>(298)</b>	<b>34.751</b>	<b>6.792</b>	<b>5.557</b>	<b>(151)</b>	<b>12.198</b>
Otros Ingresos								
Costos de distribución	(9.036)	(4.550)	-	(13.586)	(2.830)	(1.554)	-	(4.384)
Gastos de administración	(5.342)	(3.691)	1.565	(7.468)	(1.983)	(1.284)	491	(2.776)
Otras ganancias (pérdidas)	1.055	(207)	(1.244)	(396)	225	(93)	(335)	(203)
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>3.696</b>	<b>9.582</b>	<b>23</b>	<b>13.301</b>	<b>2.204</b>	<b>2.626</b>	<b>5</b>	<b>4.835</b>
Ingresos Financieros	11.887	516	(11.439)	964	4.571	151	(4.354)	368
Costos financieros, neto	(14.148)	(2.062)	11.416	(4.794)	(5.505)	(713)	4.349	(1.869)
Participación en ganancia de asociadas contabilizadas por el método de la participación	-	101	-	101	-	-	-	-
Diferencia de Cambio	(328)	14	-	(314)	(422)	(96)	-	(518)
Resultado por unidad de reajuste	42	-	-	42	24	-	-	24
<b>Ganancia (pérdida) antes de impuesto</b>	<b>1.149</b>	<b>8.151</b>		<b>9.300</b>	<b>872</b>	<b>1.968</b>		<b>2.840</b>
(Gasto) Ingreso por impuesto a las ganancias	(405)	(3.023)	-	(3.428)	(303)	(715)	-	(1.018)
<b>Ganancia (pérdida) después de impuesto</b>	<b>744</b>	<b>5.128</b>	<b>0</b>	<b>5.872</b>	<b>569</b>	<b>1.253</b>		<b>1.822</b>

## Activos y Pasivos por Segmentos

	30.09.2020			
	Chile	Perú	Eliminaciones	Total
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Activos Corrientes	250.207	155.268	(87.394)	318.081
Activos no corrientes	194.936	106.475	(9.010)	292.401
<b>Total Activos</b>	<b>445.143</b>	<b>261.743</b>	<b>(96.404)</b>	<b>610.482</b>
Pasivos Corrientes	147.718	166.118	(41.685)	272.151
Pasivos no corrientes	107.106	21.434	(8.723)	119.817
<b>Total Pasivos</b>	<b>254.824</b>	<b>187.552</b>	<b>(50.408)</b>	<b>391.968</b>



## Activos y Pasivos por Segmentos

	30.09.2019			
	Chile MUSD	Perú MUSD	Eliminaciones MUSD	Total MUSD
Activos Corrientes	167.641	112.245	(40.335)	239.551
Activos no corrientes	95.137	106.289	(8.828)	192.598
<b>Total Activos</b>	<b>262.778</b>	<b>218.534</b>	<b>(49.163)</b>	<b>432.149</b>
Pasivos Corrientes	37.362	111.276	(3.591)	145.047
Pasivos no corrientes	58.163	32.246	(8.990)	81.419
<b>Total Pasivos</b>	<b>95.525</b>	<b>143.522</b>	<b>(12.581)</b>	<b>226.466</b>

## Flujo de Efectivo por Segmentos

	Acumulado 01.01.2020 30.09.2020				Trimestre junio - septiembre 01.06.2020 30.09.2020			
	Chile MUSD	Perú MUSD	Eliminaciones MUSD	Total MUSD	Chile MUSD	Perú MUSD	Eliminaciones MUSD	Total MUSD
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	48.275	(16.474)	(2.754)	<b>29.047</b>	10.157	(20.135)	223	<b>(9.755)</b>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(99.058)	(18.481)	78.000	<b>(39.539)</b>	(13.054)	(9.280)	8.946	<b>(13.388)</b>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	47.254	25.965	(75.410)	<b>(2.191)</b>	1.430	(13.852)	(9.199)	<b>(21.621)</b>
	<b>(3.529)</b>	<b>(8.990)</b>	<b>(164)</b>	<b>(12.683)</b>	<b>(1.467)</b>	<b>(43.267)</b>	<b>(30)</b>	<b>(44.764)</b>

## Flujo de Efectivo por Segmentos

	Acumulado 01.01.2019 30.09.2019				Trimestre junio - septiembre 01.04.2019 30.09.2019			
	Chile MUSD	Perú MUSD	Eliminaciones MUSD	Total MUSD	Chile MUSD	Perú MUSD	Eliminaciones MUSD	Total MUSD
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(17.780)	(755)	(11.169)	<b>(29.704)</b>	(10.044)	(11.029)	1.985	<b>(19.088)</b>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(420.324)	(3.117)	412.605	<b>(10.836)</b>	(137.427)	(2.736)	134.039	<b>(6.124)</b>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	443.568	2.056	(408.119)	<b>37.505</b>	133.790	(5.644)	(136.023)	<b>(7.877)</b>
	<b>5.464</b>	<b>(1.816)</b>	<b>(6.683)</b>	<b>(3.035)</b>	<b>(13.681)</b>	<b>(19.409)</b>	<b>1</b>	<b>(33.089)</b>

### Principales Clientes y grado de dependencia:

A continuación, se presenta información respecto a los clientes del grupo que representan más del 10% de los ingresos de sus respectivos segmentos:

#### Al 30.09.2020

<b>Cliente</b>	<b>Rut</b>	<b>Segmento</b>	<b>% ingresos segmento</b>
Sodimac S.A.	96792430-K	Chile	10,26%
Pronied	Extranjero	Perú	22,09%

#### Al 30.09.2019

<b>Cliente</b>	<b>Rut</b>	<b>Segmento</b>	<b>% ingresos segmento</b>
Sodimac S.A.	96792430-K	Chile	15,19%
Pronied	Extranjero	Perú	27,30%

### 34. GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS

Acreedor de la garantía	Deudor		Activos comprometidos		Saldos		Saldos		Liberación de garantías	
			Tipo de Garantía	Moneda	Valor	pendientes	pendientes			
	Nombre	Relación			contable	30.09.2020	31.12.2019	2020	2021 y siguientes	
					MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Serviú Region Antofagasta	Cintac SAIC	PROVEEDOR	Boleta de garantía	UF	4	4	-	-	-	4
Fisco de Chile Serv.Nacional de Aduanas	Cintac SAIC	PROVEEDOR	Boleta de garantía	USD	1.000	1.000	-	1.000	-	-
Fisco de Chile Serv.Nacional de Aduanas	Cintac SAIC	PROVEEDOR	Boleta de garantía	USD	892	892	-	892	-	-
Fisco de Chile Serv.Nacional de Aduanas	Cintac SAIC	PROVEEDOR	Boleta de garantía	USD	-	-	-	-	-	-
Fisco de Chile Serv.Nacional de Aduanas	Cintac SAIC	PROVEEDOR	Boleta de garantía	USD	-	-	-	-	-	-
Fisco de Chile Serv.Nacional de Aduanas	Cintac SAIC	PROVEEDOR	Boleta de garantía	USD	-	-	-	-	-	-
Obrascon Huarte Lain, S.A. Agencia en Chile	Cintac SAIC	PROVEEDOR	Boleta de garantía	USD	48	48	-	48	-	-
Echeverría Izquierdo	Cintac SAIC	CLIENTE	Boleta de garantía	UF	-	-	160	-	-	-
Ferrovial Construcción Chile S.A.	Cintac SAIC	CLIENTE	Boleta de garantía	USD	53	53	-	-	-	53
Municipalidad de Maipú	Cintac SAIC	Proveedor	Boleta de garantía	UF	111	111	111	111	-	-
Pronied	Industria Ega S.A.C.	Cliente	Cartas Fianza	USD	-	-	1.973	-	-	-
Pronied	Industria Ega S.A.C.	Cliente	Cartas Fianza	USD	-	-	4.723	-	-	-
Pronied	Industria Ega S.A.C.	Cliente	Cartas Fianza	USD	-	-	4.663	-	-	-
Banco BBVA Peru	Corporación Schover S.A.C.	PROVEEDOR	Cartas Fianza	USD	1.000	1.000	-	1.000	-	-
Interbank Perú	Corporación Schover S.A.C.	PROVEEDOR	Cartas Fianza	USD	1.000	1.000	1.000	1.000	-	-
Interbank Perú	Corporación Schover S.A.C.	PROVEEDOR	Cartas Fianza	USD	1.000	1.000	1.000	1.000	-	-
Interbank Perú	Corporación Schover S.A.C.	PROVEEDOR	Cartas Fianza	USD	750	750	-	-	-	750
Banco BBVA Perú	Corporación Schover S.A.C.	PROVEEDOR	Cartas Fianza	USD	500	500	-	-	-	500
Scotiabank Peru	Industria Ega S.A.C.	PROVEEDOR	Cartas Fianza	USD	8.302	8.302	-	-	-	8.302
Interbank Perú	Signovial S.A.C.	PROVEEDOR	Cartas Fianza	USD	1.000	1.000	-	-	-	1.000
Banco BBVA Perú	Signovial S.A.C.	PROVEEDOR	Cartas Fianza	USD	1.000	1.000	-	-	-	1.000
Interbank Perú	Signovial S.A.C.	PROVEEDOR	Cartas Fianza	USD	750	750	-	-	-	500
BBVA Banco Continental Perú	Corporación Schover S.A.C.	PROVEEDOR	Cartas Fianza	USD	2.200	2.200	-	-	-	2.200
Interbank Perú	Signovial S.A.C.	PROVEEDOR	Cartas Fianza	USD	1.000	1.000	-	-	-	1.000
Banco BBVA Peru	Signovial S.A.C.	PROVEEDOR	Cartas Fianza	USD	750	750	-	-	-	750
SANTANDER	Promet Servicios SPA	PROMET PERU	Stand By	USD	740	740	-	740	-	-
SANTANDER	Promet Servicios SPA	QUEBRADA BLANCA	Fiel cumplimiento	CLP	2.010	2.010	-	-	-	2.010
CHILE	Promet Servicios SPA	QUEBRADA BLANCA	Fiel cumplimiento	CLP	2.023	2.023	-	-	-	2.023
CHILE	Promet Servicios SPA	QUEBRADA BLANCA	Fiel cumplimiento	CLP	216	216	-	-	-	216
SCOTIABANK	Promet Servicios SPA	MINERA ZALDIVAR	Fiel cumplimiento	CLP	142	142	-	-	-	142
SANTANDER	Promet Servicios SPA	QUEBRADA BLANCA	Fiel cumplimiento	CLP	18	18	-	-	-	18
SANTANDER	Promet Servicios SPA	QUEBRADA BLANCA	Fiel cumplimiento	CLP	21	21	-	-	-	21
SANTANDER	Promet Servicios SPA	QUEBRADA BLANCA	Fiel cumplimiento	CLP	3	3	-	-	-	3
CHILE	Promet Servicios SPA	CODELCO	EJECUCION	UF	62	62	-	-	-	62
ITAU	Promet Servicios SPA	CODELCO	EJECUCION	UF	107	107	-	107	-	-
ITAU	Promet Servicios SPA	QUEBRADA BLANCA	FIEL CUMPL	CLP	880	880	-	-	-	880
SCOTIABANK	Promet Servicios SPA	MINERA ESCONDIDA	FIEL CUMPL	CLP	203	203	-	203	-	-
ITAU	Promet Servicios SPA	QUEBRADA BLANCA	FIEL CUMPL	CLP	353	353	-	-	-	353
ITAU	Promet Servicios SPA	QUEBRADA BLANCA	FIEL CUMPL	CLP	208	208	-	208	-	-
CHILE	Promet Servicios SPA	QUEBRADA BLANCA	EJECUCION	CLP	1.878	1.878	-	1.878	-	-
ITAU	Promet Servicios SPA	CODELCO	FIEL CUMPL	UF	235	235	-	235	-	-
ESTADO	Promet Servicios SPA	MINERA ZALDIVAR	FIEL CUMPL	CLP	1.142	1.142	-	-	-	1.142
ESTADO	Promet Servicios SPA	MINERA ZALDIVAR	ANTICIPO	CLP	127	127	-	127	-	-
ESTADO	Promet Servicios SPA	MINERA ZALDIVAR	ANTICIPO	CLP	381	381	-	381	-	-
ESTADO	Promet Servicios SPA	MINERA ZALDIVAR	ANTICIPO	CLP	381	381	-	381	-	-
ESTADO	Promet Servicios SPA	MINERA ZALDIVAR	ANTICIPO	CLP	508	508	-	508	-	-
ESTADO	Promet Servicios SPA	MINERA ZALDIVAR	ANTICIPO	CLP	508	508	-	508	-	-
ESTADO	Promet Servicios SPA	MINERA ZALDIVAR	ANTICIPO	CLP	254	254	-	254	-	-
ESTADO	Promet Servicios SPA	MINERA ZALDIVAR	ANTICIPO	CLP	127	127	-	127	-	-
CHILE	Promet Servicios SPA	QUEBRADA BLANCA	FIEL CUMPL	CLP	392	392	-	392	-	-
SANTANDER	Promet Servicios SPA	QUEBRADA BLANCA	FIEL CUMPL	CLP	1.376	1.376	-	1.376	-	-
CHILE	Promet Servicios SPA	QUEBRADA BLANCA	FIEL CUMPL	CLP	1.376	1.376	-	1.376	-	-
ITAU	Promet Servicios SPA	QUEBRADA BLANCA	FIEL CUMPL	CLP	1.084	1.084	-	-	-	1.084
CHILE	Promet Servicios SPA	QUEBRADA BLANCA	ANTICIPO	CLP	778	778	-	778	-	-
CHILE	Promet Servicios SPA	QUEBRADA BLANCA	ANTICIPO	CLP	778	778	-	778	-	-
CHILE	Promet Servicios SPA	QUEBRADA BLANCA	ANTICIPO	CLP	778	778	-	778	-	-
SCOTIABANK	Promet Servicios SPA	PELAMBRES	FIEL CUMPL	CLP	2.308	2.308	-	-	-	2.308
SCOTIABANK	Promet Servicios SPA	PELAMBRES	ANTICIPO	CLP	118	118	-	-	-	118
ITAU	Promet Servicios SPA	CODELCO	FIEL CUMPL	UF	1.476	1.476	-	1.476	-	-
INTERNACIONAL	Promet Servicios SPA	EBEMA	FIEL CUMPL	CLP	140	140	-	-	-	140
ITAU	Promet Servicios SPA	QUEBRADA BLANCA	FIEL CUMPL	CLP	904	904	-	-	-	904

#### **a. Juicios y contingencias**

Al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, se encontraban vigentes los siguientes juicios civiles:

- Nuevo Capital con Promet, seguido ante el 25° Juzgado de Letras en lo Civil de Santiago, rol C26291-2015, por un valor de MUS\$105, más interés y reajustes.
- Nuevo Capital con Promet, seguido ante el 25° Juzgado de Letras en lo Civil de Santiago, rol C1949-2016, por valor de MUS\$27, más intereses y reajustes.

A la fecha de cierre de los estados financieros consolidados intermedios, la Sociedad Matriz y filiales no mantenían otros juicios pendientes que pudieran afectar significativamente la presentación de los presentes estados financieros. En opinión de los asesores legales y de la Administración de la Sociedad Matriz, no es necesario constituir provisión por estos conceptos.

#### **b. Cauciones obtenidas de terceros**

La filial Cintac S.A.I.C. ha recibido cauciones (hipotecas y prendas) de clientes por la suma de MUS\$1.390.

### 35. SANCIONES

Durante los períodos terminados el 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la Compañía no ha recibido sanciones de la Comisión para el Mercado Financiero. Asimismo, no han sido sancionados los directores y administradores de la Compañía en el desempeño de sus funciones.

### 36. COMPROMISOS

- a) La filial Cintac S.A.I.C. (a través de Cintac S.A.) ha constituido fianza y codeuda solidaria a favor del Banco Crédito e Inversiones y Banco Estado por créditos contraídos por la Matriz.

#### **Restricciones a la gestión o límites financieros**

Al 30 de septiembre de 2020, la Compañía mantiene obligaciones financieras vigentes que impliquen cumplimiento de indicadores financieros.

Los contratos de préstamos suscritos durante el año 2019, como se menciona en la nota 19 a., implican para la Compañía el cumplimiento de ciertas obligaciones, referidas principalmente a entregar información financiera periódica y cumplimiento de indicadores financieros relacionados con razón de endeudamiento financiero neto a patrimonio, cobertura de gastos financieros y deuda financiera neta a EBITDA y patrimonio mínimo.

Dichos contratos establecen que los indicadores financieros serán requeridos en su cumplimiento a contar de los estados financieros terminados al 31 de diciembre de 2019 y medidos anualmente. A continuación se detallan los indicadores a cumplir:

- i. Deuda Financiera Neta / Ebitda – En medición inicial a partir del 31 de diciembre de 2019, no debe ser superior a 4,0 veces. Para estos efectos se entenderá como deuda financiera neta la suma de las obligaciones con Bancos de corto plazo y largo plazo más las obligaciones con el público de corto y largo plazo, menos caja, valores negociables y por EBITDA, el resultado operacional más depreciación del ejercicio y amortización del ejercicio de los últimos doce meses.
- ii. Cobertura Gastos Financieros / Ebitda - En medición inicial a partir del 31 de diciembre de 2019, el cociente entre EBITDA y gastos financieros debe ser no menor a 3,0 veces.
- iii. Deuda Financiera Neta / Patrimonio: En medición inicial a partir del 31 de diciembre de 2019, corresponde al cociente entre endeudamiento financiero neto y patrimonio debe ser menor o igual a 1,5 veces.
- iv. Patrimonio Mínimo - En medición inicial a partir del 31 de diciembre de 2019, el patrimonio mínimo debe ser igual o superior a 1.800.000 unidades de fomento (UF). Para estos efectos por patrimonio se entenderá el patrimonio total del deudor.

Al 30 de septiembre de 2020, los indicadores financieros señalados anteriormente son los siguientes:

<b>Indicador</b>	<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>30.09.2020</b>
Deuda Financiera Neta / Ebitda anualizada	(Obligaciones financieras, menos efectivo y equivalente al efectivo)/ EBITDA	Veces	2,10
Cobertura Gastos Financieros	EBITDA anualizado/ Gastos financieros	Veces	4,30
Deuda Financiera Neta / Patrimonio	Endeudamiento Financiero Neto/ Patrimonio	Veces	0,30
Patrimonio Mínimo	Patrimonio Total	UF	5.402.580

b) La Sociedad filial Promet Servicios SpA realizó, durante octubre de 2016, una renegociación con cuatro bancos de la plaza para modificar la estructura de pagos de sus pasivos a largo plazo, originados por operaciones de leaseback para financiar los Hostales de Mejillones y Coya, donde las principales garantías otorgadas a los bancos son:

– Inmueble terreno N° 9 de la subdivisión del predio la Cureña, frente al camino de la cuesta Chacabuco, a nombre de Banco de Chile, BCI, BBVA y BICE.

– Inmueble tercer piso N° 39-D de Rafael Cañas, comuna de Providencia, a nombre de Banco de Chile, BCI, BBVA y BICE.

– Inmueble ubicado en Puerto Seco, comuna de Calama, provincia del Loa, signado como sitio cuarenta y seis a nombre de Banco de Chile, BCI, BBVA y BICE.

– Fianza y codeuda solidaria para los pasivos en leasing con Banco de Chile, BCI, BBVA y BICE, de Edna Patricia Romero Cornejo y Juan Carlos Fernández Padilla.

Durante septiembre de 2019, la Sociedad Matriz firmó un contrato de crédito con Banco Santander-Chile. Las principales garantías otorgadas en virtud de dicho contrato son:

– Prenda sin desplazamiento sobre activos modulares ubicados en distintas locaciones a nivel nacional, con el fin de mantener una razón de garantías sobre deuda de 1,5 veces.

– Prenda sin desplazamiento del 100% de las acciones de las filiales Promet Transporte SpA, Promet Maquinaria y Equipos SpA y Servicios Industriales SpA.

– Fianza y codeuda solidaria de Juan Carlos Fernández Padilla.

### **Restricciones a la gestión o límites financieros**

De acuerdo a lo establecido en el Contrato de Crédito suscrito por Promet Servicios SPA con Banco de Chile y otros, de fecha 21 de octubre de 2016 señalado anteriormente, la filial Promet Servicios tiene, entre otros, los siguientes límites o restricciones a la gestión:

- a) No podrá: i) vender ni gravar sus activos correspondientes a plantas sin autorización previa de los acreedores bancarios (Banco Chile y otros); ii) fusionarse con otras sociedades por creación o absorción, ni dividirse.
- b) No podrá realizar nuevos préstamos ni mantener créditos ni acreencias de ninguna especie con sus empresas relacionadas. Se excluye de lo anterior, los préstamos ya otorgados a empresas relacionadas por la cantidad de tres mil setecientos noventa y ocho millones seiscientos diecisiete mil pesos equivalentes al saldo a diciembre de 2015. Los pagos que se efectúen a dichos préstamos no darán derecho a otorgamiento de nuevos préstamos a empresas relacionadas. Sin perjuicio de lo anterior, Promet podrá mantener cuentas por cobrar de carácter operacional con las sociedades: i) Promet Transporte SpA; ii) Promet Maquinaria y Equipos SpA y iii) Servicios Industriales SpA, cuentas por cobrar que en su conjunto no podrán superar la suma de trescientos veinte millones de pesos.
- c) Informar a los bancos a partir del año 2017 una relación Deuda Financiera dividido por Ebitda inferior o igual a 4,3 veces medido a diciembre de 2017; 3,5 veces medido a diciembre de 2018 y 3,0 veces en los años 2019 y siguientes.
- d) La Deuda financiera, incluyendo los pasivos originados por operaciones de leasing, no podrá ser mayor a: i) 15.500 millones de pesos medido a septiembre y diciembre de 2017 y semestralmente para los años siguientes. Sin perjuicio de lo anterior; podrá adquirir deudas por hasta 6.000 millones de pesos con un plazo de vencimiento inferior 24 meses

destinadas a financiar proyectos con mandato vigente y medido semestralmente. Al 30 de septiembre de 2020, la compañía cumple con esta cláusula.

- e) No podrá distribuir dividendos o distribuir cualquier clase de distribución a los accionistas incluyendo disminuciones de capital hasta tener una relación Deuda Financiera dividida por Ebitda inferior a 3,0 veces. Deberá cumplir con todas sus obligaciones, no cesación de pagos, y cumplimiento de sus contratos asociados, medidos anualmente.
- f) A contar de diciembre de 2017 se establece un “Ebitda Base”, el que se compara contra el Ebitda efectivo al cierre de cada año, medidos anualmente.
- g) Enviar a los Acreedores, a través del Banco Agente, el Balance y los Estados Financieros anuales individuales, todos ellos debidamente auditados, a más tardar el 30 de abril del año siguiente. A mitad de año enviar Estados Financieros no auditados a más tardar el 30 de septiembre de cada año.

De acuerdo a lo establecido en el Contrato de Apertura de Financiamiento suscrito por la Sociedad Matriz con Banco Santander-Chile con fecha 10 de junio de 2019, la Sociedad Matriz tiene, entre otros, los siguientes límites o restricciones a la gestión:

- h) Mantener de acuerdo a los Estados Financieros Separados de la Sociedad Matriz una razón de endeudamiento, medida como Pasivos Totales sobre Patrimonio, igual o inferior a una vez, medidos anualmente.
- i) Mantener de acuerdo a los Estados Financieros Combinados de Promet Servicios SpA y Promet Montajes SpA, una razón de Deuda Financiera Neta a Ebitda igual o menor a 3 veces, medidos anualmente.
- j) Mantener una razón de garantías a endeudamiento igual o superior a 1,5 veces, medidos anualmente.
- k) No alterar la naturaleza societaria de la Sociedad Matriz y sus filiales, incluyendo su disolución, división, transformación o fusión, salvo que se trate de reorganizaciones corporativas dentro del mismo grupo y que no afecten la capacidad de pago de la Sociedad Matriz. Asimismo, la familia Fernández Romero debe mantener, de forma directa o indirecta, el control de la Sociedad Matriz.

Con fecha 05 de mayo de 2020, Cintac adquiere el 60% de la sociedad Promet Servicios SpA. Conforme a lo anterior, Cintac deberá mantener, de forma directa o indirecta, al menos el sesenta por ciento de las acciones de Promet Servicios SpA, y don Juan Carlos Fernández Padilla, su actual conyuge e hijos, deberán mantener directa o indirectamente, el cuarenta por ciento de las acciones de Promet Servicios SpA. Se permitirá la dilución de estos porcentajes accionarios, exclusivamente mediante la incorporación de nuevos accionistas mediante aumento de capital, completamente enterado a la caja social y pagado

en efectivo, debiendo Cintac S.A., no obstante, mantener como mínimo el cincuenta coma un por ciento de la participación accionaria de Promet Servicios SpA.

### 37. MONEDA EXTRANJERA

El detalle de activos y pasivos en moneda extranjeras es el siguiente:

ACTIVOS			30.09. 2020	31.12. 2019
Nº	Rubro IFRS	Moneda	MUS\$	MUS\$
1	Efectivo y equivalente de efectivo	\$ NO REAJUSTABLE	26.143	25.710
		SOLES PERUANOS	3.756	4.437
		US\$	4.618	17.053
2	Otros activos, no financieros corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	919	1.199
		US\$	242	961
		SOLES PERUANOS	1.497	301
3	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto, corriente	\$ NO REAJUSTABLE	81.053	42.321
		SOLES PERUANOS	29.616	22.954
		US\$	26.206	28.496
4	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	SOLES PERUANOS	777	156
		\$ NO REAJUSTABLE	5.748	-
		US\$	-	9.833
5	Inventarios	US\$	30.209	96.540
		\$ NO REAJUSTABLE	43.825	-
		SOLES PERUANOS	45.348	843
6	Activos por impuestos corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	11.765	10.497
		SOLES PERUANOS	6.358	4.185
7	Otros activos no financieros , no corriente	\$ NO REAJUSTABLE	3.157	145
		US\$	101	-
9	Activos intangibles distintos de plusvalia	SOLES PERUANOS	7.613	8.368
		US\$	1.041	1.017
10	Otros activos financieros no corrientes	US\$	13	-
		\$ NO REAJUSTABLE	1.045	-
11	Inversion contabilizada utilizando metodo participacion	\$ NO REAJUSTABLE	377	1.087
12	Plusvalia	SOLES PERUANOS	33.125	38.201
		\$ NO REAJUSTABLE	14.478	3.093
		US\$	2.265	182
13	Propiedades, planta y equipo, neto	US\$	34.771	136.710
		\$ NO REAJUSTABLE	142.463	-
		SOLES PERUANOS	11.009	7.202
14	Propiedades de inversión	US\$	527	527
15	Derechos de Uso	\$ NO REAJUSTABLE	22.622	-
16	Activos por impuestos diferidos	US\$	2.356	1.253
17	Cuentas por cobrar no corrientes	US\$	15.437	-
	<b>Totales</b>		<b>610.482</b>	<b>463.271</b>



**30 de septiembre de 2020**

PASIVOS		hasta 90 días MUSS	90 días hasta 1 año MUSS	1 a 3 años MUSS	3 a 5 años MUSS	5 a 10 años MUSS	Más de 10 años MUSS
Rubro IFRS	Moneda						
Otros pasivos financieros, corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	15.133	2.741	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	-	2.407	-	-	-	-
	US\$	-	18.067	-	-	-	-
Pasivo por arrendamiento, corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	4.482	-	-	-	-	-
Pasivo por arrendamiento, corrientes	US\$	1.257	-	-	-	-	-
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	\$ NO REAJUSTABLE	28.879	-	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	7.973	10.237	-	-	-	-
	US\$	108.107	15.750	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	SOLES PERUANOS	2.178	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	\$ NO REAJUSTABLE	-	-	-	-	-	-
	US\$	1.802	-	-	-	-	-
Otras provisiones, corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	1.998	-	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	30.033	761	-	-	-	-
	US\$	144	447	-	-	-	-
Cuentas por pagar por impuestos, corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	951	-	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	2.275	58	-	-	-	-
	US\$	-	-	-	-	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	\$ NO REAJUSTABLE	920	-	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	956	177	-	-	-	-
	US\$	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros, corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	6.637	-	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	6.934	130	-	-	-	-
	US\$	715	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros, no corrientes	SOLES PERUANOS	-	-	6.251	-	-	-
	\$ NO REAJUSTABLE	-	-	3.714	3.714	-	-
	US\$	-	-	19.012	20.037	15.000	-
Pasivo por arrendamiento, no corrientes	US\$	-	-	5.944	-	-	-
	\$ NO REAJUSTABLE	-	-	-	-	-	-
Otras provisiones largo plazo	US\$	-	-	1.219	-	-	-
Préstamos que devengan intereses, no corrientes	US\$	-	-	-	-	-	-
Provisiones, no corriente por beneficios a empleados	\$ NO REAJUSTABLE	-	-	-	-	2.398	-
Pasivos por impuestos diferidos	US\$	-	-	-	24.149	-	-
	\$ NO REAJUSTABLE	-	-	-	-	-	-
Cuenta por pagar Emp. Relacionada no corriente	\$ NO REAJUSTABLE	-	-	17.430	-	-	-
Cuenta por pagar Emp. Relacionada no corriente	US\$	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros, no corrientes	US\$	-	-	949	-	-	-
<b>Totales</b>		<b>221.376</b>	<b>50.775</b>	<b>54.519</b>	<b>47.900</b>	<b>17.398</b>	-

**31 de diciembre de 2019**

PASIVOS		hasta 90 días MUSS	90 días hasta 1 año MUSS	1 a 3 años MUSS	3 a 5 años MUSS	5 a 10 años MUSS	Más de 10 años MUSS
Rubro IFRS	Moneda						
Otros pasivos financieros, corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	-	-	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	-	12.999	-	-	-	-
	US\$	1.136	8.962	-	-	-	-
Pasivo por arrendamiento, corrientes	US\$	324	1.353	-	-	-	-
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	\$ NO REAJUSTABLE	6.310	-	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	7.692	-	-	-	-	-
	US\$	81.450	28.292	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	US\$	120	1.008	-	-	-	-
	US\$	-	-	-	-	-	-
Otras provisiones, corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	1.359	-	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	13.789	-	-	-	-	-
	US\$	553	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar por impuestos, corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	1.294	-	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	3.676	-	-	-	-	-
	US\$	-	-	-	-	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	\$ NO REAJUSTABLE	866	-	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	1.508	-	-	-	-	-
	US\$	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros, corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	1.394	363	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	10.181	-	-	-	-	-
	US\$	2.265	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros, no corrientes	SOLES PERUANOS	-	5.571	-	-	-	-
	US\$	-	-	14.464	20.000	15.000	-
Pasivo por arrendamiento, no corrientes	US\$	-	-	1.316	-	-	-
Otras provisiones largo plazo	US\$	-	-	-	-	-	-
Préstamos que devengan intereses, no corrientes	US\$	-	-	-	-	-	-
Provisiones, no corriente por beneficios a empleados	\$ NO REAJUSTABLE	-	-	-	-	2.532	-
Pasivos por impuestos diferidos	US\$	-	-	-	-	-	9.209
Otros Pasivos no corrientes	US\$	-	-	-	-	-	-
Otros Pasivos no corrientes	US\$	-	-	1.125	-	-	-
Otros Pasivos no corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	656	-	-	-	-	-
Cuenta por pagar Emp. Relacionada no corriente	US\$	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>		<b>134.573</b>	<b>58.548</b>	<b>16.905</b>	<b>20.000</b>	<b>17.532</b>	<b>9.209</b>

### 38. MEDIO AMBIENTE

El detalle de los gastos realizados por concepto de medio ambiente al 30 de septiembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

Concepto	30.09.2020	30.09.2019	Trimestre 2020	Trimestre 2019
	MUS\$	MUS\$	julio - septiembre	julio - septiembr
Tratamiento de riles	153	62	-	18
<b>Total</b>	<b>153</b>	<b>62</b>	<b>-</b>	<b>18</b>

Al 30 de septiembre de 2020, la Compañía estima desembolsos futuros por concepto de gastos de medio ambiente en MUS\$30.

### 39. INVERSIONES EN FILIALES

A continuación, incluimos los estados financieros consolidados resumidos del grupo desglosado por filial al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019:

	Estados financieros	Activos Corrientes	Activos no Corrientes	Total Activos	Pasivos Corrientes	Pasivos no Corrientes	Total Pasivos	Ingresos Ordinarios	Costos Ordinarios	Ganancias (Pérdidas) Bruta
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Cintac Perú (ex-Steel Building)	Consolidado	155.268	106.475	261.743	(166.118)	(21.434)	(187.552)	79.237	(66.707)	12.530
Cintac Chile Spa	Consolidado	285.516	181.962	467.478	(202.806)	(57.847)	(260.653)	177.501	(150.614)	26.887
<b>31.12.2019</b>										
	Estados financieros	Activos Corrientes	Activos no Corrientes	Total Activos	Pasivos Corrientes	Pasivos no Corrientes	Total Pasivos	Ingresos Ordinarios	Costos Ordinarios	Ganancias (Pérdidas) Bruta
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Steel Building S.A.C.	Consolidado	125.167	108.908	234.075	(136.508)	(25.185)	(161.693)	147.393	(121.724)	25.669
Cintac Chile Spa	Consolidado	434.822	136.941	571.763	(357.726)	(27.615)	(385.341)	194.073	(173.970)	20.103

## 40. COMBINACION DE NEGOCIOS

### 40.1 Adquisición de Grupo Calaminon

#### Detalle de activos y pasivos asumidos a valor razonable

La adquisición realizada en el año 2018 fue registrada usando el método de adquisición, según lo establecido en la NIIF 3 “Combinación de negocios”, párrafo 4, nota 2.z. Los activos y pasivos fueron registrados a sus valores estimados de mercado a la fecha de compra, incluyendo los activos intangibles identificados no registrados en el estado de situación financiera de la entidad adquirida. Dichos valores razonables fueron determinados por la Gerencia y por sus asesores externos.

El 3 de julio de 2018, el Grupo adquirió el 70% de las acciones con derecho a voto del Grupo Calaminon, entidad no cotizada con sede social en Lima, Perú, especializada en el mercado de las soluciones modulares y de suministro de paneles aislados en acero en Perú. El Grupo ha adquirido el Grupo Calaminon como parte de su estrategia de crecimiento e internacionalización del Grupo y a la optimización del modelo de negocios.

Para efectos de los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018, conforme a lo permitido por la NIIF 3, la Gerencia del Grupo estimó preliminarmente los valores razonables de los activos y pasivos identificables de esta unidad generadora de efectivo en la fecha de adquisición. Los saldos finales se determinaron el 30 de septiembre de 2019, generando un ajuste de precio que disminuyó la plusvalía mercantil en MUS\$993.

Los valores en libros y razonables para los activos y pasivos identificables del Grupo Calaminon en la fecha de compra fueron los siguientes:

#### Adquisición con Ajuste de Precio

	Valor libros Grupo adquirido MUS\$	Purchase Price allocation MUS\$	Valor razonable del Grupo adquirido ajustado MUS\$	Purchase Price allocation (Ajuste durante año de adquisición) MUS\$	Valor razonable del Grupo adquirido ajustado MUS\$
<b>Activos</b>					
Activos corrientes	21.562	-	21.562	(3.197)	18.365
Activos no corrientes (1)	3.697	7.924	11.621	-	11.621
<b>Total Activos</b>	<b>25.259</b>	<b>7.924</b>	<b>33.183</b>	<b>(3.197)</b>	<b>29.986</b>
<b>Pasivos</b>					
Pasivos corrientes	6.623	768	7.391	(388)	7.002
Pasivos no corrientes	240	2.148	2.388	-	2.388
<b>Total pasivos</b>	<b>6.863</b>	<b>2.916</b>	<b>9.779</b>	<b>(388)</b>	<b>9.390</b>
<b>Activos Netos</b>	<b>18.396</b>	<b>5.008</b>	<b>23.404</b>	<b>(2.808)</b>	<b>20.596</b>

## Determinación de la Plusvalía

	Valores iniciales compra MUS\$	Ajuste Precio segun participación MUS\$	Valor razonable Ajustados MUS\$
Importe pagado en efectivo	40.000	-	40.000
Interés no controlador a valor razonable	17.143	(843)	16.300
Costo combinación de negocio	57.143	(843)	56.300
Plusvalía mercantil por adquisición inicial	33.739	2.808	36.547
Valor a pagar por parte del vendedor al Comprador		(993)	(993)
Plusvalía mercantil por adquisición inicial con ajuste de Precio	33.739	1.815	35.554
Diferencia de conversión moneda	(923)	596	(327)
Saldo Plusvalía	32.816	2.411	35.227

La plusvalía de MUS\$35.554, actualizada por el efecto de conversión al 31 de diciembre de 2019 ascendió a MUS\$35.227. La plusvalía representa el valor de las sinergias esperadas que surgirán de la adquisición y no se espera que sea deducible del impuesto a las ganancias.

Asimismo, los intangibles identificados a la fecha de adquisición se detallan a continuación:

Clasificación	Activo Intangible	Propietario	Valor Bruto MUS\$
Otros Activos Intangibles	Marca Calaminon	Cintac Perú (Ex Steel Building)	4.807
Otros Activos Intangibles	Relación Clientes	Cintac Perú (Ex Steel Building)	2.476
Otros Activos Intangibles	Activos indemnizatorios	Cintac Perú (Ex Steel Building)	641
<b>Totales Activos Intangibles distintos de Plusvalía</b>			<b>7.924</b>

(1) Activo intangible determinado conforme a Informe Purchase Price Allocation, presentado en tabla anterior “Adquisición con Ajuste de Precio”.

Los valores razonables de los activos intangibles identificados fueron determinados mediante el enfoque de ingresos. Este enfoque se centra en la capacidad de producción de ingresos del activo, siendo su principal premisa que el valor de un activo puede medirse mediante el valor presente del beneficio económico neto (ingresos en efectivo menos desembolso en efectivo) a recibir a lo largo de su vida basados en el valor presente de los beneficios atribuibles al activo o los costos evitados como consecuencia de la propiedad del activo. Los métodos de

capitalización y flujo de caja descontados se utilizan comúnmente para estimar el valor de estos activos.

Los siguientes métodos basados en el enfoque de ingresos fueron utilizados por la Gerencia de la Compañía para estimar los valores razonables de los activos intangibles identificables de acuerdo con la NIIF 3:

- Para la valorización de las marcas se aplicó el método “Relief from Royalty”, por su denominación en inglés, el cual estima los flujos de efectivo que la empresa ahorra por el pago de regalías que ésta haría si no contase con una marca propia.
- Para la valorización de la relación con socios comerciales y con clientes se aplicó el método “Multi Period Excess Earning Method”, por su denominación en inglés, el cual refleja el valor presente de los flujos de fondos excedentes que genera el activo intangible durante su vida útil, después de deducir los cargos contributivos por los activos operativos tangibles o intangibles utilizados.

En opinión de la Gerencia, estos métodos son generalmente aceptados para la valuación de activos intangibles identificables en procesos de combinación de negocios.

#### **40.2 Adquisición Grupo Corporación Sehover-Signovial**

Con fecha 18 de octubre de 2018, Cintac S.A. firmó un acuerdo, a través de su filial peruana Steel Building S.A.C., de US\$4,5 millones, por la adquisición del 60% de las acciones de las empresas Corporación Sehover S.A.C. y Signo Vial S.A.C. Esta operación se concretó con fecha 04 de enero de 2019.

Durante el período de medición, la adquirente ajustó en forma retrospectiva los montos provisionales reconocidos en la fecha de adquisición para reflejar la nueva información obtenida sobre hechos y circunstancias que existían en la fecha de adquisición y que, de haberse conocido, habrían afectado la medición de los montos reconocidos en esa fecha.

Durante la medición, la adquirente también reconoció activos y/o pasivos adicionales, en su caso, ya que la nueva información obtenida sobre hechos y circunstancias que existían en la fecha de adquisición y que, de haberse conocido, habrían dado como resultado el reconocimiento de aquellos activos y/o pasivos a dicha fecha. El período de medición no excedió un año a partir de la fecha de adquisición (en nuestro caso, 04 de enero de 2019).

La adquisición de dichas empresas por la Compañía fue registrada según lo establecido en la NIIF 3 “Combinación de negocios”, reflejando los activos y pasivos adquiridos a sus valores estimados de mercado, así como la respectiva plusvalía mercantil.

La plusvalía generada al momento de la transacción se atribuye a la estrategia de expansión de la Compañía y a la optimización del modelo de negocios.

A continuación, se presenta un cuadro con el desglose de los valores razonables determinados a la fecha de adquisición:

**a. Detalle de activos adquiridos y pasivos asumidos Corporación Sehover**

	<b>Valor libros Grupo adquirido MUS\$</b>	<b>Reconocimiento del valor razonable MUS\$</b>	<b>Valor razonable de Empresa adquirida MUS\$</b>
<b>Activos</b>			
Activos corrientes	48	-	48
Activos no corrientes	871	292	1.163
<b>Total Activos</b>	<b>919</b>	<b>292</b>	<b>1.211</b>
<b>Pasivos</b>			
Pasivos corrientes	14	-	14
Pasivos no corrientes	-	86	86
<b>Total pasivos</b>	<b>14</b>	<b>86</b>	<b>100</b>
<b>Activos Netos</b>	<b>905</b>	<b>206</b>	<b>1.111</b>

Valores de activos y pasivos corresponden al 100% de la sociedad adquirida.

**Determinación de la Plusvalía**

	<b>Valores iniciales compra MUS\$</b>	<b>Reconocimiento del valor MUS\$</b>	<b>Valor razonable ajustado MUS\$</b>
Importe pagado (60%)	2.400	-	2.400
Interés no controlador (40%)	362	82	444
Combinación de negocio	542	125	667
<b>Plusvalía mercantil por adquisición inicial</b>	<b>1.857</b>	<b>(125)</b>	<b>1.732</b>
Diferencia de conversión moneda			28
<b>Saldo Plusvalía</b>			<b>1.760</b>

La plusvalía de MUS\$1.732, actualizada por el efecto de conversión al 31 de diciembre de 2019 ascendió a MUS\$1.760. La plusvalía representa el valor de las sinergias esperadas que surgirán de la adquisición y no se espera que sea deducible del impuesto a las ganancias. Asimismo, los intangibles identificados a la fecha de adquisición se detallan a continuación:

<b>Clasificación</b>	<b>Activo intangible</b>	<b>Propietario</b>	<b>Valor Bruto MUS\$</b>
Otros Activos Intangibles	Marca Sehover	Steel Building	178
<b>Total Activos Intangibles distintos de Plusvalía</b>			<b>178</b>

### Detalle de activos adquiridos y pasivos asumidos Signovial

	<b>Valor libros Grupo adquirido MUS\$</b>	<b>Reconocimiento del valor razonable MUS\$</b>	<b>Valor razonable de Empresa adquirida MUS\$</b>
<b>Activos</b>			
Activos corrientes	1.725	-	1.725
Activos no corrientes	454	1.133	1.587
<b>Total Activos</b>	<b>2.179</b>	<b>1.133</b>	<b>3.312</b>
<b>Pasivos</b>			
Pasivos corrientes	1.078	89	1.167
Pasivos no corrientes	227	334	561
<b>Total pasivos</b>	<b>1.305</b>	<b>423</b>	<b>1.728</b>
<b>Activos Netos</b>	<b>874</b>	<b>710</b>	<b>1.584</b>

Valores de activos y pasivos corresponden al 100% de la sociedad adquirida

### Determinación de la Plusvalía

	<b>Valores iniciales compra MUS\$</b>	<b>Reconocimiento del valor MUS\$</b>	<b>Valor razonable ajustado MUS\$</b>
Importe pagado (60%)	2.100	-	2.100
Interés no controlador (40%)	350	-	634
Combinación de negocio	524	-	950
<b>Plusvalía mercantil por adquisición inicial</b>	<b>1.576</b>	<b>(381)</b>	<b>1.195</b>
Diferencia de conversión moneda			19
<b>Saldo Plusvalía</b>			<b>1.214</b>

La plusvalía de MUS\$1.195, actualizada por el efecto de conversión al 31 de diciembre de 2019 ascendió a MUS\$1.214. La plusvalía representa el valor de las sinergias esperadas que surgirán

de la adquisición y no se espera que sea deducible del impuesto a las ganancias. Asimismo, los intangibles identificados a la fecha de adquisición se detallan a continuación:

<b>Clasificación</b>	<b>Activo intangible</b>	<b>Propietario</b>	<b>Valor Bruto MUS\$</b>
Otros Activos Intangibles	Marca Signovial	Steel Building	616
Otros Activos Intangibles	Relación clientes	Steel Building	64
<b>Total Activos Intangibles distintos de Plusvalía</b>			<b>680</b>

Los valores razonables de los activos intangibles identificados de Sehover y Signovial fueron determinados mediante el enfoque de ingresos. Este enfoque se centra en la capacidad de producción de ingresos del activo, siendo su principal premisa que el valor de un activo puede medirse mediante el valor presente del beneficio económico neto (ingresos en efectivo menos desembolso en efectivo) a recibir a lo largo de su vida basados en el valor presente de los beneficios atribuibles al activo o los costos evitados como consecuencia de la propiedad del activo. Los métodos de capitalización y flujo de caja descontados se utilizan comúnmente para estimar el valor de estos activos.

Los siguientes métodos basados en el enfoque de ingresos fueron utilizados por la Gerencia de la Compañía para estimar los valores razonables de los activos intangibles identificables de acuerdo con la NIIF 3:

- Para la valorización de las marcas se aplicó el método “Relief from Royalty”, por su denominación en inglés, el cual estima los flujos de efectivo que la empresa ahorra por el pago de regalías que ésta haría si no contase con una marca propia.
- Para la valorización de la relación con socios comerciales y con clientes se aplicó el método “Multi Period Excess Earning Method”, por su denominación en inglés, el cual refleja el valor presente de los flujos de fondos excedentes que genera el activo intangible durante su vida útil, después de deducir los cargos contributivos por los activos operativos tangibles o intangibles utilizados.

En opinión de la Gerencia, estos métodos son generalmente aceptados para la valuación de activos intangibles identificables en procesos de combinación de negocios.

### **40.3 Adquisición Agrow Spa**

La adquisición de dicha empresa por la Compañía fue registrada según lo establecido en la NIIF 3 “Combinación de negocios”, reflejando los activos y pasivos adquiridos a sus valores estimados de mercado (valor razonable), así como la respectiva plusvalía mercantil.

Los valores de libros fueron obtenidos de los Estados Financieros en IFRS al 01 de octubre de 2019 de la Sociedad adquirida. En cumplimiento con IFRS 3, la filial Cintac Chile Spa ha



reconocido los activos netos, medidos sobre la base de una valuación provisoria a la espera de la finalización encargadas a especialistas independientes. Si información nueva obtenida dentro de un período de un año, a contar de la fecha de adquisición acerca de hechos y circunstancias que existían a la fecha de adquisición, identifica ajustes a los importes anteriores o cualquier disposición adicional a la que existía a esa misma fecha, se revisará la contabilización de la adquisición en el marco de los permitido por IFRS 3.

La plusvalía generada al momento de la transacción se atribuye a la estrategia de expansión de la Compañía y a la optimización del modelo de negocios.

A continuación, se presenta un cuadro con el desglose de los valores razonables determinados a la fecha de adquisición:

### Detalle de activos adquiridos y pasivos asumidos Agrow Spa

	Valor libros Grupo adquirido MUS\$	Reconocimiento del valor razonable MUS\$	Valor razonable de Empresa adquirida MUS\$
<b>Activos</b>			
Activos corrientes	294	-	294
Activos no corrientes	32	-	32
<b>Total Activos</b>	<b>326</b>	<b>-</b>	<b>326</b>
<b>Pasivos</b>			
Pasivos corrientes	98	-	98
Pasivos no corrientes	-	-	0
<b>Total pasivos</b>	<b>98</b>	<b>-</b>	<b>98</b>
<b>Activos Netos</b>	<b>228</b>	<b>-</b>	<b>228</b>
			<b>MUS\$</b>
Importe pagado			3.325
Interés no controlador			68
Costo combinación de negocio			159
Diferencia de Cambio inicial			(73)
<b>Plusvalía mercantil por adquisición inicial</b>			<b>3.093</b>

El pago contado de la compra fue de MUS\$1.995 y 2 cuotas iguales de MUS\$665 cada una, habiéndose pagado la primera de estas en marzo de 2020, quedando pendiente la cuota final por MUS\$665, con vencimiento al 31 de marzo de 2021.

#### 40.4 Adquisición Promet Servicios Spa

La adquisición de dicha empresa por la Compañía fue registrada según lo establecido en la NIIF 3 “Combinación de negocios”, reflejando los activos y pasivos adquiridos a sus valores estimados de mercado (valor razonable), así como la respectiva plusvalía mercantil.

##### 1. Aspectos generales de la operación

La sociedad adquirió el 60% de las acciones de Promet Servicios y del 10% de las acciones de Promet Montajes Spa (en adelante “adquiridas”), cuyo cierre definitivo de la operación se concretó con fecha 04 de mayo de 2020 (situación descrita con mayor detalle en sección 3.2.a).

##### 2. Principales razones de la compra

Con esta operación, el Grupo avanza y se diversifica como socio estratégico para la minería en la costa americana del Pacífico, fortaleciendo la posición de la empresa en el mercado de la construcción modular en distintos segmentos de la economía: salud, educación, vivienda y minería.

##### 3. Detalle de activos adquiridos y pasivos asumidos:

- a. Esta combinación de negocios fue contabilizada utilizando el método de adquisición a la fecha de compra, que es la fecha en la que se transfiere el control al Grupo (04 de mayo de 2020). El control se obtiene cuando el Grupo está expuesto, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Se tomaron en cuenta potenciales derechos a voto que actualmente son ejecutables o convertibles al evaluar el control.
- b. Los valores razonables que se presentan al 30 de septiembre de 2020 fueron calculados sobre bases provisionales.
- c. Durante el período de medición, el Grupo ajustará retroactivamente los importes provisionales reconocidos a la fecha de la adquisición para reflejar la nueva información obtenida sobre hechos y circunstancias que existan en la fecha de la adquisición y que, si hubieran sido conocidas, habrían afectado a la medición de los importes reconocidos en esa fecha. Durante el período de medición citado, también se reconocerán activos o pasivos adicionales si obtiene nueva información sobre hechos y circunstancias que existían en la fecha de la adquisición y que, si hubieran sido conocidos, habrían resultado en el reconocimiento de esos activos y pasivos a esa fecha. Dicho período terminará tan pronto como el Grupo reciba la información que estuviera buscando sobre hechos y circunstancias que existían en la fecha de la adquisición o concluya que no se puede obtener más información. Sin embargo, este no excederá de un año a partir de la fecha de adquisición, antes descrita.
- d. Para cada combinación de negocios, las NIIF permiten valorar las participaciones no controladoras de la adquirida en la fecha de adquisición: i) a valor razonable; o ii) por la

participación proporcional en los activos netos identificables de la adquirida, situación que se encuentra en análisis, dado la situación provisoria de la operación.

- e. La plusvalía inicial por MUS\$11.385 reconocido a la fecha de adquisición, se atribuyó a las sinergias esperadas y a otros beneficios surgidos de la combinación de los activos y las actividades Promet servicios. No se espera que el mencionado concepto sea deducible del impuesto a la renta.
- f. El precio pagado en efectivo en la fecha de toma de control ascendió a MUS\$22.243 y estará sujeto a ajustes con posteriores que dependen de la confirmación de ciertos parámetros financieros y del cumplimiento de metas de resultados en los próximos tres años. En este sentido, el Grupo ha registrado una contraprestación contingente por su valor razonable de MUS\$17.430 (situación descrita en sección 8.b).

A continuación, se presenta un cuadro con el desglose de los valores razonables determinados a la fecha de adquisición:

#### Detalle de activos adquiridos y pasivos asumidos Promet Servicios Spa

	Valor libros Grupo adquirido MUS\$	Reconocimiento del valor razonable MUS\$	Valor razonable de Empresa adquirida MUS\$
<b>Activos</b>			
Activos corrientes	62.929	-	62.929
Activos no corrientes	71.646	-	71.646
<b>Total Activos</b>	<b>134.575</b>	-	<b>134.575</b>
<b>Pasivos</b>			
Pasivos corrientes	58.697	-	58.697
Pasivos no corrientes	28.732	-	28.732
<b>Total pasivos</b>	<b>87.429</b>	-	<b>87.429</b>
<b>Activos Netos</b>	<b>47.146</b>	-	<b>47.146</b>
			<b>MUS\$</b>
Importe pagado contado			22.243
Interés no controlador			18.859
Costo combinación de negocio			39.673
Valor inversión inicial compra al 60%			28.288
Plusvalía mercantil por adquisición inicial			11.385

#### 41. DIFERENCIA DE CAMBIO Y UNIDADES DE REAJUSTE

A continuación, se detallan los efectos de las diferencias de cambio y unidades de reajuste registrados en el resultado del período:

##### 41.1 Diferencia de cambio

Rubro	Moneda	Acumulado		Trimestre	
		01.01.2020	01.01.2019	01.07.2020	01.07.2019
		30.09.2020	30.09.2019	30.09.2020	30.09.2019
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos corrientes	\$ No reajutable	2.804	(2.369)	(149)	(3.824)
Activos no corrientes	\$ No reajutable	-	-	-	-
<b>Total de Activos</b>		<b>2.804</b>	<b>(2.369)</b>	<b>(149)</b>	<b>(3.824)</b>
Pasivos corrientes	\$ No reajutable	(3.330)	1.919	(290)	3.104
Pasivos no corrientes	\$ No reajutable	95	136	55	202
<b>Total Pasivos</b>		<b>(3.235)</b>	<b>2.055</b>	<b>(235)</b>	<b>3.306</b>
<b>Total Diferencia de cambio</b>		<b>(430)</b>	<b>(314)</b>	<b>(383)</b>	<b>(518)</b>

##### 41.2 Unidades de Reajustes

Rubro	Moneda	Acumulado		Trimestre	
		01.01.2020	01.01.2019	01.07.2020	01.07.2019
		30.09.2020	30.09.2019	30.09.2020	30.09.2019
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos corrientes	Pesos chilenos	20	42	-	18
Activos no corrientes	Pesos chilenos	-	-	-	-
<b>Total de Activos</b>		<b>20</b>	<b>42</b>	<b>-</b>	<b>18</b>
Pasivos corrientes	Pesos chilenos	-	-	-	-
Pasivos no corrientes	Pesos chilenos	-	-	-	-
<b>Total Pasivos</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total unidades de reajuste</b>		<b>20</b>	<b>42</b>	<b>-</b>	<b>18</b>

#### 42. HECHOS POSTERIORES

No han ocurrido hechos significativos entre el 1 de octubre de 2020 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios, que afecten la presentación de los mismos.

\* \* \* \* \*